# 房产管理局保持先进性教育整顿提高阶段工作意见

来源：网络 作者：落花时节 更新时间：2025-05-26

*房产管理局保持先进性教育整顿提高阶段工作意见运城市房产管理局“保先”教育整顿提高阶段工作意见整顿提高阶段是“保先”教育活动取得实效的关键性阶段。为切实搞好本阶段的工作，保证整个“保先”教育活动真正达到“提高党员素质，服务人民群众，促进各项工...*

房产管理局保持先进性教育整顿提高阶段工作意见

运城市房产管理局“保先”教育

整顿提高阶段工作意见

整顿提高阶段是“保先”教育活动取得实效的关键性阶段。为切实搞好本阶段的工作，保证整个“保先”教育活动真正达到“提高党员素质，服务人民群众，促进各项工作”的目的，现根据市委“保先”教育活动领导小组办公室[20xx]27号文件精神，结合我局实际，提出以下工作意见：

一、深入动员部署

局属各单位基层党组织都要对“民主评议”阶段的工作进行认真的总结检查，凡征求意见不广泛、突出问题未找准、党性分析不深刻、民主评议不严肃、政策把握不够好的，都应进行补课，不能“带病”转段。

在总结检查的基础上，各单位应认真制定本阶段的工作计划，明确任务和要求，召开转段动员会，周密部署整改提高阶段的各项工作，充分发动广大党员搞好整改的积极性。

二、继续抓好学习

各基层党组织要把学习实践“三个代表”重要思想贯穿于整个活动的始终，把本阶段的学习任务与中央和省、市委关于兴起学习贯彻“三个代表”重要思想新高潮的重要部署紧密结合起来，组织党员继续深入学习胡锦涛同志的“七一”讲话、《保持共产党员先进性教育读本(试用本)》和《“三个代表”重要思想学习纲要》等教材的有关重要篇目。要通过深入扎实的学习，使广大党员在领会“三个代表”重要思想的时代背景、实践基础、科学内涵、精神实质和历史地位上有新提高，在把握贯彻“三个代表”重要思想的根本要求上有新收获,在运用“三个代表”重要思想指导实践上有新成果。

学习实践“三个代表”重要思想，要紧密结合本阶段的工作，发扬理论联系实际的学风，做到理论与实际、学习与运用、言论与行动的统一。要引导广大党员以“三个代表”重要思想为指导，进一步明确保持党员先进性的具体要求，进一步明确整改的内容和方向，进一步完善并落实整改措施，切实解决好本单位影响发展的突出矛盾和问题，解决好党组织和党员队伍中存在的突出问题，解决好群众生产生活中的困难，让群众真正看到“保先”教育活动的成效。

三、切实搞好整改

各基层党组织都要在对征求到的意见进行梳理的基础上,认真分析，研究制订整改方案。整改方案要突出重点、实事求是、便于操作。既要有长远规划，又要有阶段性要求；既要有明确目标，又要有解决问题的具体措施和办法。每个党员亦要针对自身存在的突出问题制定整改措施，明确今后的努力方向。党组织的整改方案要报局党委审核。党员的整改措施由支部（总支）把关。

整改要分清轻重缓急，要从群众意见最集中的问题改起,从群众最关心的事情做起。凡承诺整改的问题，要坚决兑现。

整改的关键在于落实。各基层党组织要把抓落实、求实效作为搞好整改的基本要求，力戒形式主义、表面文章，做到整改时间落实、责任落实、措施落实，把整改的各个环节、各项措施抓细抓实抓好，以整改的实效赢得群众的满意。

四、认真落实奖惩

在整改提高阶段，各基层党组织应对每个党员进行一次认真、中肯的谈话，肯定其近年来的成绩和优点，指出存在的问题和不足，提出希望和要求，指明整改的方向和方法。

对被评议为优秀的党员,各单位要及时总结他们的先进事迹,通过召开支部（总支）大会等形式进行表彰、宣传。

对存在问题较多的党员，支部（总支）要立足于教育，认真做好转化工作。既要进行严肃批评，又要予以耐心帮助，要指出存在的突出问题，使他们真正受到触动和教育,同时要帮助落实整改措施，促使他们尽快提高、尽快进步，从而达到整体上提高党员队伍素质的目的。

五、推进各项工作

各基层党组织要引导广大党员把通过“保先”教育焕发出来的热情引导到实际工作中去，把远大理想和现实任务有机地结合起来，把长远目标和眼前工作有机地结合起来，把围绕中心和立足本职有机地结合起来，按照中央和省、市委的要求，联系本单位改革、建设实际，围绕影响发展的突出矛盾和问题，群众反映强烈的困难和问题，以及党建和干部作风中存在的问题，找准目标、确定重点、狠抓落实，围绕全局以及本单位的中心工作和行风建设，全面推进今年各项工作任务的完成。

六、建立长效机制

各基层党组织要紧紧抓住“保先”教育活动这一重大契机，按照把基层党组织建设成为贯彻“三个代表”重要思想的组织者、推动者和实践者的要求，进一步加强党组织的建设。各基层党组织要认真总结这次教育活动中加强党员教育、改进党员管理、创新活动载体、发挥党员作用、依靠群众监督和加强组织领导等方面的好经验好做法，把其中一些行之有效、简便实用、受到党员欢迎的好做法，以制度的形式巩固下来，并运用到经常性的党员教育管理中去，逐步建立起对党员进行经常性教育管理、使党员充分发挥先锋模范作用、始终保持共产党员先进性的长效工作机制，以巩固和深化教育活动的成果。

七、接受群众评判

整改工作成效如何，最终要看群众是否满意。各单位在整改过程中，要坚持走群众路线，把群众满意程度作为整改成效的根本衡量标准。在制定整改方案和整改措施时，要广泛征求群众意见；方案和措施制定后，要通过各种方式向群众公布，接受群众监督；整改阶段基本结束时，要向党员和群众通报整改措施的落实情况。群众监督评估组亦要充分发挥作用，加强监督，及时指出整改中存在的问题。

八、加强组织领导

整改提高阶段的工作至关重要，各基层党组织要始终坚持高标准、严要求，切实加强领导。党支部（总支）书记要切实履行直接组织者的责任，班子成员要分工负责，层层抓好落实，既要抓好党组织的整改，又要以身作则带头搞好自身整改，同时还要督促党员落实整改，做到思想不松、力度不松、标准不松，把整改阶段的各项工作切实落到实处。

整改阶段结束时，各基层党组织要认真做好整个教育活动的总结工作，回答好中央提出的六个方面问题，确保教育见成效，试点出成果。

运城市房产管理局

保持共产党员先进性教育活动领导小组

二零零五年四月三日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn