# 2025年起重设备租赁合同(模板13篇)

来源：网络 作者：平静如水 更新时间：2025-04-14

*合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。起重设备租赁合同篇一出租方：（以下简称...*

合同内容应包括劳动双方的基本信息、工作内容与职责、工作时间与休假、薪酬与福利、劳动保护与安全等方面的内容。那么大家知道正规的合同书怎么写吗？下面我就给大家讲一讲优秀的合同该怎么写，我们一起来了解一下吧。

**起重设备租赁合同篇一**

出租方：（以下简称甲方）住址：电话：

承租方：（以下简称乙方）住址：电话：

根据《中华人民共和国合同法》等有关法律、法规的规定，甲、乙双方就租赁场地、厂房、机器设备的事宜经自主自愿协商达成协议如下：

第一条、租赁物位置、面积、数量及功能

甲方将位于惠农区红果子工业园区长城园二号路北侧的场地约6000m2，洗煤车间150m2(内设整套洗煤设备)，配电房25m2、锅炉房、洗澡堂50m2(全套采暖供热、洗澡设施)，化验室50m2(煤质化验设备齐全无损)，宿舍8间、办公室2间、装载机库1间、门房2间、机器设备、化验设备、供热设施、装载机(见租赁物品清单)租赁给乙方使用。

本租赁物的功能为洗煤，包租给乙方使用。如乙方需转变使用功能，经甲方书面同意后，因转变功能需办理的全部手续由乙方按有关规定申报。因改变使用功能所应交纳的全部费用由乙方自行承担。

本租赁物采取包租的方式，由乙方自行管理。

第二条、租赁期限

租赁期限为年月年

租赁期限届满前50日由乙方向甲方提出继续承租的意向，乙方拥有优先权承租。届满前20日甲方有权对租赁物按清单进行清查核对按期收回。

第三条、租金

租金共计：贰拾陆万元，场地、设施、设备租金壹拾伍万元，一次性支付，装载机租金：壹拾壹万元，每个季度第一月支付叁万元，第四个季度支付贰万元。

第四条、租赁物的支付

1、在本出租合同生效之日起交付乙方使用，且乙方同意按租赁物及设施的现状承租。

2、乙方在租赁期限享有租赁物所属设施的专用权。

3、乙方应负责租赁物内专用设施的维护、保养、年审，并保证在本合同终止时专用设施以可靠运行状态随同租赁物归还甲方。甲方对此有检查监督权、索赔权。

4、乙方对租赁物负有妥善使用及维护之责，对各种可能出现的故障和危险应及时清除，以避免一切可能发生的隐患。装载机必须在租赁院内从事洗煤辅助专项工作，不得开出院外从事经营或其它工作，不允许外借他人使用，造成损失均有乙方承担，违者甲方有权收回并终止合同。

5、乙方在租赁期限内应爱护租赁物，因乙方使用不当造成租

6、乙方在租赁期间须严格遵守执行《中华人民共同和国消防条例》有关制度，积极配合有关部门做好消防工作，否则由此产生的一切责任及损失由乙方承担。

第五条、甲方权利与义务

1、应按约定为乙方提供场地及相关配套设施和经营条件，保障正常生产。

2、监督乙方对租赁物，场内附着物的正确使用。

第六条、乙方权利和义务

1、有权监督甲方履行合同约定的各项义务。

2、应按期支付租金并承担因生产经营产生的各项费用。

3、应爱护并合理使用场内的各种设备，如需改动应先征得甲方书面同意，造成损坏的应承担修复和赔偿责任。

4、遵守甲方要求，场地设备均不得出租、转让、变卖。

第七条、租赁场地、设备交还

租赁期满未能续约终止合同前，乙方应于租赁期满前日将租赁物场地及甲方提供的设备以良好适租的状态交还甲方。乙方未按照约定交还的，甲方有权采取措施予以收回，由此造成的损失由乙方承担。

第八条、合同的`解除

乙方有下列情形之一的甲方有权解除合同，乙方应按照当年

租金总额的50%支付违约金。

1、未按约定使用场地、设备、经甲方的。

2、利用场地加工，制造违禁物品的。

3、将场地擅自转租、转让、转借给第三人，或和其它人交换场地。对设备设施不得随意拆卸、转借、转租。

4、逾期日未支付租金的。

5、违反本合同的约定，拒不接受甲方监督纠正。

第九条、争议解决方式。

本合同以下发生的争议，由双方协商解决，协调不成的依法向人民法院起诉。

第十条、本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式份，甲方份，乙方份。

第十一条，本合同的附件由双方签字盖章生效，附件与本合同具有同等的法律效力。

**起重设备租赁合同篇二**

承租方：(以下简称乙方)

出租方：(以下简称甲方)

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，按照平等互利的原则，经过双方协商，就乙方向甲方承租设备特签订本合同。

一、甲方为乙方提供qtz80型塔式起重机 贰 台。

二、本设备仅限于在中山市宏宇大厦工程作垂直和水平运输之用。

三、甲方拥有对租赁设备的所有权，乙方仅在租赁期内在本合同规定的范围内拥有该租赁设备的使用权。

四、甲方为该设备配备操作手贰人，食宿由乙方负责。

五、设备的租赁费按每台/月(每台15000元/月)计算，每月根据操作手的工作统计表，必须由乙方签字(盖章)方可生效。月底统一结算。

六、设备每次的进场和出场费用全部由乙方负担。

七、甲方收取乙方保证金伍万元，作为履行本合同的保证。

八、本合同壹式两份,双方各执壹份,均具同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**起重设备租赁合同篇三**

出租单位：淮安市荣华建筑设备租赁有限公司(简称甲方)

承租单位：江苏宏信建设工程有限公司(简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利和义务。经双方协商一致签订本合同。

第一条工程名称：施工地点：

第二条租赁期限

进场时间：月起用时间：年日合同期限：月

第三条租金计费方法及交纳期限

1、塔机租赁合同签定后，在机械进场钱乙方需缴纳甲方押金(中途不抵冲租金)。

2、塔机在进场安装前，乙方必须向甲方支付塔机进出场费税前价格，如需甲方开具发票，乙方需另付税金)。

3、塔机基础预埋件由乙方提供，或甲方提供，费用由乙方承担支付

4、塔机租金按日历天数连续计算，租金超出两月按实计天数计算，(本租金为税前价格，如需甲方开具发票，乙方需另付税金)。

5、塔机租金从塔机安装调试完毕后开始计算，1个月后，乙方支付甲方第1个月租金，以后每月结算一次，租金不受自然条件、社会因素的影响(包括节假日、放假、乙方生产安排不当造成停工待料或被质量检查、劳动保护等部门停工等因故停机)，乙方必须在合同日期5日内结账付清，否则甲方有权停止塔机作业，造成损失均由乙方负责，乙方拖欠甲方租金超过10日，应向甲方按所欠租金总额每日3‰支付利息，塔机退场前需一次性结清所有费用。

6、塔机报停时，乙方需提前一周以书面形式通知甲方，具体停机时间由甲乙双方到现场共同确定，如因乙方未能结清塔机费用或现场不具备拆除条件造成甲方塔机不能退场，乙方需继续支付租金。

第四条塔机租赁期间甲、乙双方的责任

一、甲方责任

2、对塔机进行安全检查，遇有乙方不能解决的重大故障，在接到乙方通知后应做到在最短时间内到现场排除。

3、甲方在乙方整个使用周期中提供新主钢丝绳一根，再次更换由乙方负责。

二、乙方责任

1、负责制作塔机基础，塔机进出场前应具备拆装运输条件，如“三通一平”接通电源，配备塔机专用配电箱，提供能满足25吨吊车施工作业的安装场地，如场地不能满足25吨吊车，由此造成的吊车费差价由乙方负责。

2、负责施工现场勘测，保证基础土质符合本机承重要求，并承担因基础问题回填土及地下障碍不明等原因造成的一切责任事故(包括机械、人身安全事故)及所有经济损失的赔偿。

3、遇有各级主管部门检查塔机须积极配合，自觉遵守几点设备使用必须服从的安全原则，杜绝违反操作规程使用设备。对违反规定造成的塔机损害及安全事故由乙方承担完全责任。

4、配备合格的机组人员，提供机组人员食宿，负责下班后和节假日的安全保卫工作，如塔机及附件发生被盗和破坏，由乙方负责赔偿。乙方施工人员未经同意，严禁上塔私自操作，由此产生的后果均由乙方负责，负责支付因违章使用造成设备损坏而检修的一切费用。

5、配备合格的有证信号工，了解本塔机的\'起重性能和起重特点，严格遵守本塔机的有关使用规定，塔机使用过程中，钩头以下所有专用吊头由项目部安排专人经常检查，如违反操作规程造成损失由乙方负责。

第五条安全责任：开机工由工地负责安排与租赁单位无关，机械安装经有关单位检测合格后交由乙方到主管部门办理使用证后方可使用，使用期内一切责任由乙方负责。

第六条争议的解决

1、凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，甲、乙双方应通过友好协商解决，如果协商不能解决，可通过原告方人民法院解决。

2、本合同未尽事宜双方协商解决，此合同一式贰份，双方各执壹份，自签订之日起生效，双方应严格履行。

第七条补充条款

出租方(甲方盖章)：

承租单位(乙方盖章)：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

日期：

日期：

文档为doc格式

**起重设备租赁合同篇四**

出租单位：淮安市荣华建筑设备租赁有限公司(简称甲方)

承租单位：江苏宏信建设工程有限公司(简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利和义务。经双方协商一致签订本合同。

第一条工程名称：施工地点：

第二条租赁期限

进场时间：月起用时间：年日合同期限：月

第三条租金计费方法及交纳期限

1、塔机租赁合同签定后，在机械进场钱乙方需缴纳甲方押金(中途不抵冲租金)。

2、塔机在进场安装前，乙方必须向甲方支付塔机进出场费税前价格，如需甲方开具发票，乙方需另付税金)。

3、塔机基础预埋件由乙方提供，或甲方提供，费用由乙方承担支付

4、塔机租金按日历天数连续计算，租金超出两月按实计天数计算，(本租金为税前价格，如需甲方开具发票，乙方需另付税金)。

5、塔机租金从塔机安装调试完毕后开始计算，1个月后，乙方支付甲方第1个月租金，以后每月结算一次，租金不受自然条件、社会因素的影响(包括节假日、放假、乙方生产安排不当造成停工待料或被质量检查、劳动保护等部门停工等因故停机)，乙方必须在合同日期5日内结账付清，否则甲方有权停止塔机作业，造成损失均由乙方负责，乙方拖欠甲方租金超过10日，应向甲方按所欠租金总额每日3‰支付利息，塔机退场前需一次性结清所有费用。

6、塔机报停时，乙方需提前一周以书面形式通知甲方，具体停机时间由甲乙双方到现场共同确定，如因乙方未能结清塔机费用或现场不具备拆除条件造成甲方塔机不能退场，乙方需继续支付租金。

第四条塔机租赁期间甲、乙双方的责任

一、甲方责任

2、对塔机进行安全检查，遇有乙方不能解决的重大故障，在接到乙方通知后应做到在最短时间内到现场排除。

3、甲方在乙方整个使用周期中提供新主钢丝绳一根，再次更换由乙方负责。

二、乙方责任

1、负责制作塔机基础，塔机进出场前应具备拆装运输条件，如“三通一平”接通电源，配备塔机专用配电箱，提供能满足25吨吊车施工作业的安装场地，如场地不能满足25吨吊车，由此造成的吊车费差价由乙方负责。

2、负责施工现场勘测，保证基础土质符合本机承重要求，并承担因基础问题回填土及地下障碍不明等原因造成的一切责任事故(包括机械、人身安全事故)及所有经济损失的赔偿。

3、遇有各级主管部门检查塔机须积极配合，自觉遵守几点设备使用必须服从的安全原则，杜绝违反操作规程使用设备。对违反规定造成的塔机损害及安全事故由乙方承担完全责任。

4、配备合格的机组人员，提供机组人员食宿，负责下班后和节假日的安全保卫工作，如塔机及附件发生被盗和破坏，由乙方负责赔偿。乙方施工人员未经同意，严禁上塔私自操作，由此产生的后果均由乙方负责，负责支付因违章使用造成设备损坏而检修的一切费用。

5、配备合格的有证信号工，了解本塔机的起重性能和起重特点，严格遵守本塔机的有关使用规定，塔机使用过程中，钩头以下所有专用吊头由项目部安排专人经常检查，如违反操作规程造成损失由乙方负责。

第五条安全责任：开机工由工地负责安排与租赁单位无关，机械安装经有关单位检测合格后交由乙方到主管部门办理使用证后方可使用，使用期内一切责任由乙方负责。

第六条争议的解决

1、凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，甲、乙双方应通过友好协商解决，如果协商不能解决，可通过原告方人民法院解决。

2、本合同未尽事宜双方协商解决，此合同一式贰份，双方各执壹份，自签订之日起生效，双方应严格履行。

第七条补充条款

出租方(甲方盖章)：

承租单位(乙方盖章)：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

日期：

日期：

起重机租赁合同范本

起重机租赁合同协议范本

工厂设备租赁合同

租赁合同范本设备

工厂设备租赁合同范本

**起重设备租赁合同篇五**

乙方：（以下简称乙方）

甲乙双方经协商同意：甲方在工程，租用乙方台双笼2t施工升降机，型号为：安装高度米，租赁形式为包月。

甲乙双方确认如下事项：

一、租赁期：暂定个月，甲方要求乙方在年月日，把设备运进场，乙方设备进场安装调试的时间不超过3天，甲方在设备安装完毕后有2天时间搭马道、防护棚和楼层安全门井并组织进行验收，从第6天开始为设备起租日直至设备退租之日终止。

二、设备进出场费（含设备运进、运出、维护及拆装费用）人民币壹台。设备安装完毕时（设备进场的第4天），甲方向乙方当即支付此费用的一半，拆装完毕后付清剩余款。

三、租赁费及两种付款方式：

1、月租赁费价（大写：）（台/月）；

2、双方商议支付月租赁费价（大写：）（台/月）。

付租赁费方式：每两月支付一次，支付70﹪，余款工程完成后半年内付清。

租赁费不足一月按日计算（日租赁费=月租赁费/30天）。

四、升降机司机：由乙方负责配备3人，司机持操作证或实习证明上岗。根据甲方工作需要安排班次。

五、升降机如因设备故障等原因造成的整机无法运行，每超过14小时，扣乙方一天台班费。乙方保证设备月故障率不超过5﹪（月运转420小时x5﹪=21小时）。

六、双方责任：

甲方：

1、根据《建筑起重机械安全监督管理规定》和《河北省建筑工程材料设备使用管理规定》，在设备安装完毕后对设备进行验收，在验收合格之日起30天内向工程所在地的区县建委办理使用登记。

2、负责对升降机司机进行进场安全教育。负责对电缆线和暂存在地面的井字架和附墙架等物品的看护，如有丢失负责赔偿。

3、承担因甲方违章指挥造成的人身伤害和设备事故责任。

4、负责安排乙方司机的现场休息场所和饮食问题。

5、甲方为乙方每月提供1个工作日的维修保养时间（累计14小时）。

6、进场后甲方提供安装所需的吊装设备（如塔吊或汽车吊），并配备1至2个架子工。入场前和出场前，甲方为乙方设备的进场或出场提供便利的道路交通条件，达到“进出无障碍”。

7、甲方按照乙方技术要求做好设备基础并在电梯基础旁（一般应在离基础4至5米处）设置50kw电源控制箱，应专箱专用，不得和其他设备混用。

乙方：

1、负责施工升降机的进出场运输、安装、维护、故障修理与拆除作业；负责该作业全过程的安全生产，对该作业全过程中所发生的人身伤害和设备事故承担责任。

2、操作司机必须在遵守安全操作规程的前提下服从甲方人员的指挥。

3、承担因司机违章操作、操作失误或设备故障造成的人身伤害与设备事故的责任。

4、确保设备运转良好，在设备发生故障时及时维修和抢修。

5、司机积极配合甲方工作，按甲方规定时间上下班。服务态度达到甲方满意。

6.向甲方提供营业执照复印件并加盖公章。

七、补充条款：

八、合同纠纷：发生合同纠纷由双方协商解决：若不能解决可由任何一方提请调解直至向人民法院提出申诉。

本合同经双方签字之日起生效。本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。未尽事宜双方协商解决。

合同签约地址：

甲方：乙方：

负责人：负责人：

年月日年月日

**起重设备租赁合同篇六**

出租方(乙方)：xx xx

兹有甲方因施工需要租用乙方汽车起重机，为明确责任和义务，经双方友好协商，特定立本合同，共同遵守执行。

根据现场施工需要决定。

1、每日以一个台班起算;

2、每个台班为8小时，以驾驶员进出场时间为准。超过部分租金=累计超过作业时间/8小时×台班费。(以外出施工记录表为准)

3、超过8小时台班外的工作时间为加班时间，每小时170元，在当年年底进行统计核算。

4、付款方式：在合同签订后乙方吊车到现场时，费用每年年底一次性付清。

1、施工时应严格按照安全技术操作规程执行。甲乙双方均有权阻止对方的违章操作、违章指挥，坚持实施吊车安全作业的原则。甲方需配备合格的起重指挥，现场的安全管理由甲方负责。由于甲方的误指挥或者不符合规范要求而发生的事故、施工责任由甲方承担。

2、由于对施工场地地面和地下设施情况申报不清而造成的事故，其责任和损失由甲方负责。

4、施工中若发生安全事故时，责任划分原则为;吊钩以上属于吊车机械设备由乙方负责;吊钩以下(钢丝绳、吊耳、卸扣、捆扎、指挥等原因)由甲方负责。

1、必须确保每次施工不低于1个台班，若实际台班超过1个，按实际发生结算。

2、在出租期间内对出租吊车具有使用权，但无所有权。不得转让、转租、变卖或抵押乙方的设备，不得擅自转移作业地点，不得自行操作乙方吊车，如果因此发生事故或造成损失由甲方承担全部责任。

3、按时支付出租费用。

4、吊车在工地上停置时，由甲方负责保管，如果由于保管不严而造成的损坏，其损失由甲方负责。

5、必须杜绝故意损坏或伤害乙方作业人员和设备的一切不良行为。

6、起重工(具有合格操作证)、钢丝绳、枕木由甲方提供。

1、吊车操作人员必须服从工地领导的指挥，并遵守有关规章制度。

2、乙方提供的设备必须保证运行正常。如果设备发生故障，乙方应立即组织抢修，或更换其他设备。

3、吊车所需液压油和润滑油、燃油(柴油)等均由乙方供应。

4、如果未按时支付出租费用，乙方随时有权终止吊车出租。

乙方吊车司机按日填写任务单，制定专人签证，作为结算原始凭据。

甲方(公章)： 乙方(公章)：

法定代表人(签字)： 法定代表人(签字)：

xx年xx月xx日 xx年xx月xx日

**起重设备租赁合同篇七**

在人民愈发重视法律的社会中，合同的类型越来越多，签订合同能平衡双方当事人的平等地位。那么正式、规范的`合同是什么样的呢？下面是小编帮大家整理的起重设备租赁合同，仅供参考，大家一起来看看吧。

出租方： (以下简称甲方)

承租方： (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》有关规定，为明确租赁双方的权利和义务关系，经双方协商一致签订本合同：

一、租赁设备

二、租赁用途和期限

1、本租赁设备用于乙方施工;

2、本设备租赁期限自约为个月。

三、租赁费用

4、设备基础预埋件费每台人民币计由乙方负责;

四、设备使用及维修

3、乙方委托甲方维护保养，养护费用每台每月元。

4、租赁结束十天内付清所有租赁、保养、维修、配件的费用。

五、双方责任

2、因指挥人员指挥失误所造成的一切事故由乙方负责;

3、因工地现场及场地人员条件因数所造成的事故由乙方负责;

4、设备在使用过程中，因机械设备本身质量问题所造成的安全 事故由甲方负责;

六、违约责任

乙方不按时交纳租金及维修、配件、保养等费用的，应向甲方偿付 违约金，以每日按欠费的千分之三计算。

七、其他事项

1、未尽事宜协调补充，另见附件;

2、如有争议协调不成，由甲方所在的法院管辖;

3、合同自双方签字之日起生效，租赁完毕付清自行失效;

4、合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

**起重设备租赁合同篇八**

出租方（简称甲方）

承租方（简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定甲乙双方本着互惠、互利、协商、自愿的原则，就乙方租赁甲方的\_\_\_\_\_\_\_（以下统称为设备）一事，签订如下租赁合同，双方要严格执行：

一、机械设备概况

二、设备使用地点及项目名称：

租赁的设备权限于在\_\_\_\_\_\_\_工程使用。

三、租赁设备的所有权和使用权

1、甲方拥有租赁设备的所有权。

2、乙方在租赁期间在本合同规定的范围内拥有该设备的所有权，严禁在设备租赁期间将该设备转租或出卖。

四、租赁期限及租用结算方式：

1、设备扣除税金后日租金为\_\_\_\_\_\_\_元，并按日计算，收费时间从设备安装调试完毕及所有可以所有之日算起（即\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日）。

2、甲方租赁费不受乙方原因工地停工或其他因素的影响。

3、乙方要保证租赁设备在不足月计算。超出\_\_\_\_\_\_\_个月按实际使用日历天数计算。

4、设备运输前，乙方应交付甲方设备保证金方资金紧时，经双方协商同意，塔吊使用45天后，乙方付租金并且在提前支付半个月的租金。

5、设备进场、退场费用由甲方负全责，乙方只承担进退场费用。乙方提前两天通知甲方设备的进退场时间。

6、进场费用和退场费用各计5500元，安装费、拆卸费各4000元。

7、增加的标准节，每天每节的租金为30元，附墙每天每付为60元。

8、增加的标准节和附墙从安装完毕后，可以开始使用后，并以双方签字确认为准日，开始计算租金。

9、增加的标准节和拆卸标准节，每节费用200元，由乙方承担。

10、附墙安装所需的所有材料和预埋工作收人工费均由甲方承担，乙方支付每道附墙装卸费共计\_\_\_\_\_\_\_元费用。

11、所有塔吊的钢上绳必须是我的钢上绳，塔吊所用的电器如交流按能器必须是全升的，而且是原厂的正宗电器产品。

12、租赁设备期满后，甲方负责将设备运回，在甲方验收合格后，甲方在塔吊运回离开工地时，结清全部的费用和保证金的退还工作，乙方有权扣押机械不准离开工地。

六、甲方义务：

1、甲方提供的设备必须在建设行政主管部门登记备案、方可出租于承担方。

2、甲方必须无条件满足乙方塔吊的使用高度，不得无故推迟安装和各种借口影响施工。

3、设备的全套资料由甲方负责提供。

4、设备在安装、调试过程中所需配件由甲方负责，各安全限位应灵敏有效，甲方在整机运行状态良好后交付乙方使用。

七、乙方义务：

1、乙方负责设备在施工现场的维护、保养、保管等工作，并保证设备的安全。如造成设备的损坏，配件的丢失，乙方按价赔偿。

2、签订合同之日起，乙方对设备的安全生产责任负全责。

3、乙方应设专人对机械定期检查、维护、保养，不得带病作业。

4、乙方为按合同规定期限支付租金，甲方有权终止合同，调回所租设备，每超一天乙方应向甲方正常交纳租金并加付月租金的5%作业违约金。

八、工程冬季停工，乙方以书面的形式，告知甲方，经甲方核准后，双方确定报停日期，报停期间甲方免收租金。起租日期为隔年的4月15日左右开始，因天气原因，如果不能按时起租，双方共同协商解决。

九、为规范和约束操作人员违规操作以及指挥人员违章指挥，本合同附加“安全技术交底书”一份，供操作人员及乙方现场管理人员执行。

十、未尽事宜，双方另行协商解决，本合同一式贰份。甲乙双方各执壹份，双方签字盖章后生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

起重机租赁合同范本

起重机租赁合同协议范本

设备经营租赁合同

通用影视设备租赁合同

租赁合同范本设备

塔式起重机租赁合同范本

**起重设备租赁合同篇九**

甲、乙双方依据《中华人民共和国民法典》及相关法律规定，就有关塔式起重机(以下简称租赁设备)租赁事宜，经双方协商一致，订立以下合同条款，双方共同遵照执行。

1、租赁设备使用目的：

(1)工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(2)工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(3)结构类型：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(4)建筑面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(5)建筑高度：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、租赁设备：

(1)租用设备名称：塔式起重机。(以下简称：塔吊)

(2)规格型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(3)设备编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(4)塔高\_\_\_\_米，臂长\_\_\_\_米，臂头起重量\_\_\_\_吨，轨道长度\_\_\_\_米。

(5)市建委颁发的统一编号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(6)塔吊设备的附件包括塔吊电缆、钢轨、枕木及随机工具等。

(7)乙方保证其所交付的设备是其所有的或有权处分的。

3、租赁设备：数量\_\_\_\_台。

4、租赁期间：

(1)租赁期间为\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日。

(2)甲方可根据工程需要书面通知乙方延长租赁期限，本合同延续，双方继续按本合同约定履行。

5、塔吊安装准备：

(1)乙方应在订立本合同后即时向甲方提供有关塔吊安装的现场和技术要求。甲方按照要求，提供拆、立塔现场条件，做好场地、道路、电源等准备工作。

(2)乙方须按甲方提供的使用要求及场地情况，向甲方提供塔基处理方案及图纸。

(3)塔吊基础预埋件由甲方提供，乙方提供技术指导，甲方安装。甲方按乙方要求进行塔基施工，经乙方验收合格后立塔。

6、塔吊进场。

(1)乙方应按照甲方的要求及时进场。甲方应当提前3日通知乙方。

(2)乙方应向甲方提供有关塔吊使用要求、安检部门检测报告，产品合格证、以及其他技术数据的复印件文本并加盖公章。

(3)塔吊的运输由乙方负责，运输费用及运输风险由乙方承担。

(4)乙方保证进场塔吊质量是符合国家标准的、符合甲方的使用要求、符合其所提供的单证的质量说明，并经市建委和技术质量监督局检验合格，技术性能良好。

(5)乙方迟延进场，或不符合6。4要求，甲方有权解除合同，并可要求乙方支付违约金\_\_\_\_元。

7、塔吊的安装、调试与验收：

(1)塔吊的安装、调试由乙方负责。乙方应当按照甲方的要求及时安装、调试，确保正常使用。

(2)乙方必须委托具有相应拆装资质的企业进行塔吊拆装，作业人员持有特种作业操作证。同一台设备的安装和预升、锚固必须由同一单位完成。塔式起重机路基和轨道的铺设及起重机的安装必须符合国家标准及原厂使用规定。

(3)安装、调试完毕后，乙方必须依照有关规定办理验收手续。有关验收资料、塔式起重机安装(包括路基轨道铺装)顶升、锚固等交底和验收记录表(八张表格)，乙方应在塔吊正式作业前交甲方存档备案。

(4)调试、安装后不能达到验收或施工要求的，甲方有权解除合同。

8、施工安全交底与协议：

(1)甲、乙双方在施工前共同对塔机组人员和吊装人员进行安全技术交底。甲、乙双方依据有关规定订立《安全管理协议》。

(2)塔吊吊装作业时，必须严格遵守施工组织设计、安全交底、《安全管理协议》要求。

9、塔吊作业防护。

(1)吊装严禁超出施工现场的范围。

(2)甲方对妨碍塔吊回转半径内安全作业的变压器、供电线路、房屋、人行道等设施进行防护。如因防护不当而发生事故，由甲方负责。

10、塔吊作业人员：

(1)每台塔吊乙方应当配备的专业操作人员包括：塔吊司机\_\_\_\_人;信号工\_\_\_人;挂钩工\_\_\_人。塔吊司机、信号工应当专人专岗，挂钩工应当相对固定。

(2)起重机械司机及信号人员应具有特种作业操作证，熟知和遵守设备性能及施工组织设计中吊装方法，并具备相应的实践操作能力，保证满足甲方施工要求。

(3)乙方应确保甲方作业班次要求，保证在塔吊性能允许的范围内满足施工需要。塔吊司机应当积极配合施工，甲方需要加班加点，塔吊司机保证随叫随到，优质服务。

(4)乙方指派的操作人员，应当接受甲方的工作指令，密切配合甲方工作，不得破坏甲方的工作规章管理制度。

(5)乙方应当对其指派的操作人员进行安全教育。乙方指派的操作人员应当严格遵守甲方的安全管理制度，保证施工安全。甲方提供劳动保护用具。

(6)乙方应当对其指派的操作人员办理工伤保险，并对塔吊司机进行定期体检。

(7)甲方对乙方配备的塔吊司机提供食宿条件。非因甲方过错导致操作人员在生活中发生的任何意外，甲方不承担责任。

(8)乙方提供的操作人员不能满足施工要求，或对甲方施工工作造成不良影响的，甲方有权要求乙方对操作人员进行调整。

11、塔吊作业：

(1)塔吊司机应保证专机专人，持证上岗。严格落实岗位责任制，并严格执行清洁、润滑、紧固、调整、防腐的十字作业法。

(2)塔吊司机应严格遵守安全操作规程及“十不吊”规定，确保安全生产，发现安全隐患甲方有权责令停机，并立即通知乙方共同采取措施。

(3)塔吊严禁超载和带病运行，运行中禁止养护;操作人员离机或者作业中停电的，必须切断电源。

(4)乙方应认真执行塔吊的交接班制度，并做好交接班记录。

(5)吊索具、钢丝绳、钢丝绳、吊钩、卡环必须使用安全产品，保证施工安全。

(6)乙方使用塔机需要顶升、锚固，需提前五天通知甲方，以便安排工作计划。塔机及逮子绳以所有部件由乙方免费提供。

(7)乙方操作人员违章作业造成损害的，承担全部责任。

12、禁止行为：

(1)未经乙方授权，甲方不得将租赁设备转租、抵押、质押。

(2)在租赁期间，除非本合同约定，或双方另行商定，乙方不得以任何理由、方式停机。因乙方停机影响甲方正常施工的，甲方有权解除合同，由此造成的甲方的损失由乙方承担。

13、塔吊故障：

(1)塔吊发生故障，乙方应当及时抢修或予以更换。由于未及时抢修或更换，导致甲方工期延误或其他损失的应当承担赔偿责任。

(2)塔机发生故障，乙方应立即通知甲方，并积极组织抢修。在早6时至晚22时正常使用段内，维修时间超过4小时，扣除1日台班费;维修时间超过8小时，扣除当月10%台班费;维修时间每超过24小时，扣除\_\_\_\_\_\_\_\_元。

(3)乙方对因机械故障所引发的事故及损害承担全部责任。

14、设备的维修和保养：

(1)设备租赁期间，维修与保养由乙方负责，保证塔式起重机运行中装置(四限位、两保险)灵敏、可靠;保持良好的适用状态;塔机干净整洁达到卫生检查要求标准;机械噪音控制符合环保要求。

(2)乙方应认真实施维修、保养制度。塔吊维护、保养的具体时间由双方协商确定。每月维护保养时间不得超过12小时。

(3)乙方应按照有关规定定期对塔吊管理进行检查。检查记录双方各备一份存档。

15、租赁费：

(1)进出场费：塔吊进场安装验收后，甲方应向乙方支付进出场费(含塔基预埋、进场安装、出场拆卸及运输顶升及锚固等费用)\_\_\_\_元。

(2)塔吊台班费：按照国家有关标准采取按月结算的方式，每月台班租赁按\_\_\_\_元/月，月租赁费计算按约定台班费/\_\_\_\_×作业天数，甲方提供24小时配合服务。结算方式：支票结算;甲方出具租赁业正式发票，乙方每月按时支付甲方上月台班费，租用停止时，乙方办理报停手续，并按报停手续结算，租赁费用在拆塔后半年内结清。

(3)甲方具备承担一定风险能力。当建设单位出现资金暂不到位时，甲方应予允许并充分理解，保证不影响乙方施工生产需要。

16、其他事项：

(1)施工中，如因设计或建设单位导致使用需求改变，须提前一周通知甲方，费用由双方商议。

(2)塔吊设备的附件运至本合同约定的交付地点，并经甲方查验、签收后，塔吊附件由甲方保管。如在工地丢失，甲方应负责赔偿。

(3)由于政策性、上级指示或不可抗力造成停工，乙方不得以任何形式索取损失费。

(4)甲方必须服从配合乙方关于创建xx市文明安全工地过程中的各项要求及接受乙方及上级主管部门的检查，并在限时内整改安全隐患。

(5)本合同未尽事宜，双方依照《中华人民共和国民法典》及有关法律规定执行。双方就塔吊租赁有关事宜达成的补充协议与本合同具有同等法律效力。

17、本合同自双方当事人签字或盖章之时起生效。

18、合同争议的解决方式：

因本合同的履行发生争议，双方应当协商解决。如协商不成可向xx市xx区人民法院起诉。

19、本合同共八页。

本合同一式四份，双方各执两份。

20、补充条款：

(1)在拆塔过程中，如果场地不能满足甲方使用50顿汽车吊时，甲方所租用的大型吊车所发生的费用由乙甲 各方各承担50%。

(2)其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

负责人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同订立地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 合同订立地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同订立时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 合同订立时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**起重设备租赁合同篇十**

承租方：（以下简称甲方）出租方：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》的有关规定和合同法中《租赁合同》的有关条款，在双方平等互利的基础上，经甲乙双方友好协商，就设备租赁达成共识，签订本合同，甲乙双方应共同遵守，严格履行本合同条款。

1、启用：设备安装调试完毕交甲方使用之日起（以甲方书面通知为准）。

2、报停或停机

〈1〉除遇不可抗力因素，甲方不得无故报停，如遇春节休假，乙方在假期二十天内（含二十天）不计费用。

〈2〉竣工停机甲方应于计划停机二十天前向乙方书面通知停机计划时间，并提前一周向乙方书面通知具体停机、拆机时间。停机后，不再记取租赁费，乙方应在条件成熟十日内完成拆机、清场、外运。

1、租赁单价：本机租赁单价采用月包制，月租金为（税金），按自然月计算。

2、进出场费：机械安、拆进出场费为由乙方包干使用，其间不再计取其它费用。进出场费在交付检测报告后一周内付清。

3、付款方法：甲乙双方应按月结算，甲方应于次月二十日前支付上月结算租金，其余款待塔吊拆除时付清。

乙方负责设备的运输、安装、顶升，并向主管部门申请技术安全验收，甲方全力配合。

1、乙方责任和义务：

〈1〉乙方提供的设备应保证技术安全性能完好，设备附属装置，安全防护装置齐全有效，满足甲方对机械设备的使用要求和国家验收标准，依据甲方要求如期完成设备的进出场，安装调试等工作。

〈2〉乙方负责向甲方提供设备的有关安装基础制作技术资料，并提供技术指导，协助甲方制作商砼基础。预埋件由乙方负责提供。

〈3〉依据甲方要求提供足够合格的维修人员和操作人员，满足甲方施工要求，并保证持证上岗。

〈4〉乙方负责设备的使用，保养，润滑，保证设备连续24小时作业的能力，并承担设备在运输、安拆、顶升、保养过程中的一切人身、机械安全事故责任及损失。

〈5〉乙方派驻现场人员必须遵守甲方施工现场的各项规章制度，听从甲方现场管理人员的指挥，乙方人员打架、斗殴、酗酒等造成甲方损失的由乙方负责。如派驻现场人员严重失职或违章操作以及消极怠工，甲方有权要求乙方更换派驻人员，乙方应予以积极配合。

〈6〉设备每月三天维修保养时间，双方约定，日常性维护不能影响工地正常施工，确因乙方设备故障停机保养时应提前48小时通知甲方，与甲方协商确定停机时间，乙方不得无故随意停机（突发事件除外）。

〈7〉乙方派驻现场人员不得随意拿用，损坏甲方材料，工具，设备和其他现场设施，否则发生安全事故和其它损失，乙方承担全部责任和损失。

〈8〉指挥工由甲方配备，应对绑扎牢固程度、有无滑脱、吊索具有无断裂可能，并对（吊钩以下的吊索具、物、料）的安全负责。

〈9〉指挥工信号应准确无误，兼职的绑挂指挥人员应持证上岗，并对司机视线盲区的吊装作业安全负责（乙方原因除外）。

〈10〉乙方应将设备的安全作业，有关技术安全数据，使用中的安全注意事项向甲方有关人员进行技术交底。提供相关的特种作业人员操作证，安装资质证明文件，安装拆除方案，安装安全技术交底。〈11〉乙方负责为设备及操作人员办理保险。

2、甲方责任和义务：

〈1〉甲方指定的设备安装地点，应满足设备的安全作业要求及满足安装条件，拆塔时必须保证提供30t重量汽车吊的进出道路（包括地下室、车库面板）。

〈2〉甲方负责制作设备安装基础，并承担制作费用，乙方应积极配合。基础制作的技术标准和质量等级必须满足乙方提供的技术资料中的相关规定。保证设备设备进出场道路畅通和安装拆卸的顺利进行，提供满足设备正常使用所需一次电源，一次电源箱距离设备中心不超过5米，电压确保在380v正负5%范围内。如因道路不畅影响安装、拆卸造成的损失由甲方承担，乙方设备退场后，所留在建筑现场的各种预埋件由甲方自行处理。

〈3〉甲方在设备施工管理时，必须遵守安全操作规程，违章指挥时乙方操作人员有权拒绝作业，凡因指挥不当或甲方私自开机，在不符合塔吊运转条件的情况下强行命令塔吊司机作业所发生的人身机械事故及造成的一切损失，一概由甲方负责。

〈4〉甲方应当妥善使用和保管乙方提供的所有租赁设备。因甲方使用和保管不善造成的租赁设备损毁、灭失的甲方应承担损害和赔偿责任。

〈5〉为确保工程按时、按量的完成，甲方需负责安排乙方塔吊司机的食宿。

〈6〉甲方应当按照本合同的约定，及时并定额向乙方支付月包款项。

〈7〉如果甲方需加节、扶墙，甲方应提前两天用书面形式或传真通知乙方，确定日期、时间，以免造成相互倭工或劳务纠纷。

〈8〉甲方负责解决“民扰”和机械进出场占用道路事宜。

〈9〉为确保工程顺利进行，负责乙方在设备安拆、升降过程中所需脚手架的搭设及设备扶墙与主体连接所需的墙体内所有预埋件等，甲方应予以积极配合。

〈10〉当现场超过两台（含两台）塔吊同时作业时，甲方负责提供实际可行的群塔作业方案及实施办法等，乙方协助配合。

〈11〉工程完工后，如因甲方原因造成乙方塔吊无法正常拆机离场，责任由甲方负责，在此期间租赁费按正常计算，直至乙方塔吊离场截止。因场地原因安装拆除时须使用50t及以上汽车吊作业时，甲乙双方各承担一半。

1、机械租赁期间，甲方只享有设备的使用权，不得以任何形式抵押转卖给第三方。未经乙方同意不得将设备提供给第三方使用，否则乙方有权终止合同，并追究甲方违约责任。

2、乙方应配合甲方做好文明施工，安全生产检查，配合参与创建文明工地活动，检查和创建活动期间，属于设备本身问题由乙方整改，其它由甲方整改。

3、甲方约定的设备使用期限到期后，甲方如需继续使用，本合同将执行至甲方出具书面通知停机之日，设备月包费用不变。

1、因甲方无“施工许可证”或其它相关手续不全，造成乙方设备无法申报，检测，导致建筑行政主管部门罚款由甲方负责，因乙方资质、上岗证等问题所造成的罚款由乙方负责。

2、因甲方原因不能按时付款，双方协商未果，乙方有权停机，停机期间租费不变。

1、合同执行期间，双方任何一方发生违约，应当承担违约责任。

2、合同未尽事宜，按有关法律法规执行。

本合同履行中若发生争议，双方协商解决，也可向有管辖权的仲裁机构和人民法院提出裁判申请。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_

**起重设备租赁合同篇十一**

承租方：\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称甲方)出租方：\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》的有关规定和合同法中《租赁合同》的有关条款，在双方平等互利的基础上，经甲乙双方友好协商，就设备租赁达成共识，签订本合同，甲乙双方应共同遵守，严格履行本合同条款。

一、乙方根据甲方需求，向甲方提供以下设备

二、租赁期限

1、启用：设备安装调试完毕交甲方使用之日起(以甲方书面通知为准)。

2、报停或停机

〈1〉除遇不可抗力因素，甲方不得无故报停，如遇春节休假，乙方在假期二十天内(含二十天)不计费用。

〈2〉竣工停机甲方应于计划停机二十天前向乙方书面通知停机计划时间，并提前一周向乙方书面通知具体停机、拆机时间。停机后，不再记取租赁费，乙方应在条件成熟十日内完成拆机、清场、外运。

三、租赁费用及结算

1、租赁单价：本机租赁单价采用月包制，月租金为(税金)，按自然月计算。

2、进出场费：机械安、拆进出场费为由乙方包干使用，其间不再计取其它费用。进出场费在交付检测报告后一周内付清。

3、付款方法：甲乙双方应按月结算，甲方应于次月二十日前支付上月结算租金，其余款待塔吊拆除时付清。

四、设备的运输及安装

乙方负责设备的运输、安装、顶升，并向主管部门申请技术安全验收，甲方全力配合。

五、甲乙双方的责任和义务

1、乙方责任和义务：

〈1〉乙方提供的设备应保证技术安全性能完好，设备附属装置，安全防护装置齐全有效，满足甲方对机械设备的使用要求和国家验收标准，依据甲方要求如期完成设备的进出场，安装调试等工作。

〈2〉乙方负责向甲方提供设备的有关安装基础制作技术资料，并提供技术指导，协助甲方制作商砼基础。预埋件由乙方负责提供。

〈3〉依据甲方要求提供足够合格的维修人员和操作人员，满足甲方施工要求，并保证持证上岗。

〈4〉乙方负责设备的使用，保养，润滑，保证设备连续24小时作业的能力，并承担设备在运输、安拆、顶升、保养过程中的一切人身、机械安全事故责任及损失。

〈5〉乙方派驻现场人员必须遵守甲方施工现场的各项规章制度，听从甲方现场管理人员的指挥，乙方人员打架、斗殴、酗酒等造成甲方损失的由乙方负责。如派驻现场人员严重失职或违章操作以及消极怠工，甲方有权要求乙方更换派驻人员，乙方应予以积极配合。

〈6〉设备每月三天维修保养时间，双方约定，日常性维护不能影响工地正常施工，确因乙方设备故障停机保养时应提前48小时通知甲方，与甲方协商确定停机时间，乙方不得无故随意停机(突发事件除外)。

〈7〉乙方派驻现场人员不得随意拿用，损坏甲方材料，工具，设备和其他现场设施，否则发生安全事故和其它损失，乙方承担全部责任和损失。

〈8〉指挥工由甲方配备，应对绑扎牢固程度、有无滑脱、吊索具有无断裂可能，并对(吊钩以下的吊索具、物、料)的安全负责。

〈9〉指挥工信号应准确无误，兼职的绑挂指挥人员应持证上岗，并对司机视线盲区的吊装作业安全负责(乙方原因除外)。

〈10〉乙方应将设备的安全作业，有关技术安全数据，使用中的安全注意事项向甲方有关人员进行技术交底。提供相关的特种作业人员操作证，安装资质证明文件，安装拆除方案，安装安全技术交底。

〈11〉乙方负责为设备及操作人员办理保险。

2、甲方责任和义务：

〈1〉甲方指定的设备安装地点，应满足设备的安全作业要求及满足安装条件，拆塔时必须保证提供30t重量汽车吊的进出道路(包括地下室、车库面板)。

〈2〉甲方负责制作设备安装基础，并承担制作费用，乙方应积极配合。基础制作的技术标准和质量等级必须满足乙方提供的技术资料中的相关规定。保证设备设备进出场道路畅通和安装拆卸的顺利进行，提供满足设备正常使用所需一次电源，一次电源箱距离设备中心不超过5米，电压确保在380v正负5%范围内。如因道路不畅影响安装、拆卸造成的损失由甲方承担，乙方设备退场后，所留在建筑现场的各种预埋件由甲方自行处理。

〈3〉甲方在设备施工管理时，必须遵守安全操作规程，违章指挥时乙方操作人员有权拒绝作业，凡因指挥不当或甲方私自开机，在不符合塔吊运转条件的情况下强行命令塔吊司机作业所发生的人身机械事故及造成的一切损失，一概由甲方负责。

〈4〉甲方应当妥善使用和保管乙方提供的所有租赁设备。因甲方使用和保管不善造成的租赁设备损毁、灭失的甲方应承担损害和赔偿责任。

〈5〉为确保工程按时、按量的完成，甲方需负责安排乙方塔吊司机的食宿。

〈6〉甲方应当按照本合同的约定，及时并定额向乙方支付月包款项。

〈7〉如果甲方需加节、扶墙，甲方应提前两天用书面形式或传真通知乙方，确定日期、时间，以免造成相互倭工或劳务纠纷。

〈8〉甲方负责解决“民扰”和机械进出场占用道路事宜。

〈9〉为确保工程顺利进行，负责乙方在设备安拆、升降过程中所需脚手架的搭设及设备扶墙与主体连接所需的墙体内所有预埋件等，甲方应予以积极配合。

〈10〉当现场超过两台(含两台)塔吊同时作业时，甲方负责提供实际可行的群塔作业方案及实施办法等，乙方协助配合。

〈11〉工程完工后，如因甲方原因造成乙方塔吊无法正常拆机离场，责任由甲方负责，在此期间租赁费按正常计算，直至乙方塔吊离场截止。因场地原因安装拆除时须使用50t及以上汽车吊作业时，甲乙双方各承担一半。

六、设备的现场使用

1、机械租赁期间，甲方只享有设备的使用权，不得以任何形式抵押转卖给第三方。未经乙方同意不得将设备提供给第三方使用，否则乙方有权终止合同，并追究甲方违约责任。

2、乙方应配合甲方做好文明施工，安全生产检查，配合参与创建文明工地活动，检查和创建活动期间，属于设备本身问题由乙方整改，其它由甲方整改。

3、甲方约定的设备使用期限到期后，甲方如需继续使用，本合同将执行至甲方出具书面通知停机之日，设备月包费用不变。

七、其它

1、因甲方无“施工许可证”或其它相关手续不全，造成乙方设备无法申报，检测，导致建筑行政主管部门罚款由甲方负责，因乙方资质、上岗证等问题所造成的罚款由乙方负责。

2、因甲方原因不能按时付款，双方协商未果，乙方有权停机，停机期间租费不变。

八、违约责任

1、合同执行期间，双方任何一方发生违约，应当承担违约责任。

2、合同未尽事宜，按有关法律法规执行。

九、合同争议和解决

本合同履行中若发生争议，双方协商解决，也可向有管辖权的仲裁机构和人民法院提出裁判申请。

十、本合同经双方签字盖章后生效。

十一、本合同一式四份，甲乙双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**起重设备租赁合同篇十二**

五、 乙方责任：

1、负责办理设备的报装、报验、安检取证及设备进退场的运输、装拆、顶升调试等工作，并承担相应的安全责任。

2、在承租期内，乙方保证提供设备是符合国家有关设备质量及其标准的设备，并负相应的责任。

3、每台设备负责配备2名操作司机，工资由乙方发放。如因操作不当而引发的安全事故由乙方及责任人承担。乙方司机必须坚持做好交接班记录及设备日常保养与安全装置检查维护等工作。

4、乙方委派的设备操作司机，必须服从甲方现场管理人员在不违反操作规程的前提下合理安排和管理，保证按时、按量完成甲方现场管理人员指派的吊装工作。对于不服从甲方现场管理人员工作安排，且态度恶劣的操作司机，甲方有权随即将其清退出场，乙方要按照甲方意见及时更换操作司机。

5、乙方设备维修人员应做到全天候24小时服务，如遇突发大故障，必须全力抢修。

6、租赁期内乙方应按照“日常维护、强制保养、定期检测、视情修理”的原则，实施维修保养计划。每月定期对设备进行安全检查和技术鉴定工作，确保设备安全运行，并承担其费用。

六、 其它约定事项：

1、合同签订后，在有效期内，任何一方在未经另一方书面同意的情况下，单方变更或解除合同，必须向另一方赔偿本合同所约定的租金和进退场费总额20%的违约金(不含税)，还必须在七天内付清尚欠的租金及违约金。

2、本合同标明的设备，所有权属乙方，甲方在按时支付租金的前提下只拥有设备的使用权，任何情况下，甲方无权转让、变卖、抵押、扣押及处置所租赁的设备。

3、设备退场，如需对现场道路进行平整，回填或加固等，此项工作及所产生的费用均由甲方负责。

4、若设备因质量原因，经相关检测部门检测，因验收不合格而不能使用时造成甲方工期延误，每延误一天乙方给予甲方800元人民币的罚款。

5、乙方操作司机必须按时上班，每天工作时间为16小时，如遇特殊情况必须配合甲方施工吊装，保证设备正常作业，在施工过程中，如因乙方操作司机上班时间影响吊装时间每次超过30分钟(每月超过3次)，即开始处罚乙方300元人民币/次。

6、未经乙方授权，不能随意开启所租赁的设备，若甲方在未经乙方书面或口头同意，违规操作租赁设备，由此所引发的一切后果由甲方负责。

7、若乙方无故或与其他借口停止设备使用，甲方有权更换租赁单位，由于更换租赁单位而发生的一切费用，均由乙方承担。

8、在租赁期内，每月因故障停用累计超过36小时，扣减相应的租金。无论何种原因引起甲方的损失，乙方不承担任何合同以外的其他责任。若因人力不可抗拒的因素造成设备的损坏及安全事故，双方互免追究责任。

9、租金原则上是连续计算，不因国家节假日而改变，也不因工程项目停顿而停止。因工程停工待料超过两个月以上，甲方可要求乙方协商解决报停或退场事宜。

10、逾期付款，乙方有权停止设备的使用，由此造成的损失乙方不负责。甲方应在书面通知停止租赁日期10天内付清租赁款。在没有付清租赁款项的情况下，乙方保留不退场的权利，同时，租期继续延续，直至付清租赁款项为止。

11、租赁期结束，如甲方付清所有租赁期内的费用，工程无障碍物能正常拆卸，乙方在接到甲方拆卸通知后，必须在15天内将设备拆除运走(特殊情况顺延)，否则甲方有权安排专业人员拆卸，由此所产生的费用由乙方承担。

12、甲方若在乙方设备拆除并运走后，仍拖欠租金，乙方保留继续追款的权利，并按所拖欠租金总额每日千分之三的标准，向乙方支付违约金。

七、本合同未尽事宜，双方可另签补充协议，补充内容与本协议据同等法律效力。

八、本合同一式三份，甲方执两份，乙方执一份，经甲、乙双方负责人签字、盖章生效，合同有效期从签字之日起至甲方付清租赁款项设备拆离现场之日止。如果双方发生纠纷，首先友好协商解决，协商不成可向法院起诉，原告方可在单位所在地法院起诉。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

出租方(简称甲方)

承租方(简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定甲乙双方本着互惠、互利、协商、自愿的原则，就乙方租赁甲方的 (以下统称为设备)一事，签订如下租赁合同，双方要严格执行： 。

一、机械设备概况

二、设备使用地点及项目名称：

租赁的设备权限于在 工程使用。

三、租赁设备的所有权和使用权

1、甲方拥有租赁设备的所有权

2、乙方在租赁期间在本合同规定的范围内拥有该设备的所有权，严禁在设备租赁期间将该设备转租或出卖。

四、租赁期限及租用结算方式：

2、甲方租赁费不受乙方原因工地停工或其他因素的影响。

3、乙方要保证租赁设备在不足月计算。超出 个月按实际使用日历天数计算。

4、设备运输前，乙方应交付甲方设备保证金方资金紧时，经双方协商同意，塔吊使用45天后，乙方付租金并且在提前支付半个月的租金。

5、设备进场、退场费用由甲方负全责，乙方只承担进退场费用。乙方提前两天通知甲方设备的进退场时间。

6、进场费用和退场费用各计5500元，安装费、拆卸费各4000元。

7、增加的标准节，每天每节的租金为30元，附墙每天每付为60元。

8、增加的标准节和附墙从安装完毕后，可以开始使用后，并以双方签字确认为准日，开始计算租金。

9、增加的标准节和拆卸标准节，每节费用200元，由乙方承担。

10、附墙安装所需的所有材料和预埋工作收人工费均由甲方承担，乙方支付每道附墙装卸费共计 元费用。

11、所有塔吊的钢上绳必须是我的钢上绳，塔吊所用的电器如交流按能器必须是全升的，而且是原厂的正宗电器产品。

12、租赁设备期满后，甲方负责将设备运回，在甲方验收合格后，甲方在塔吊运回离开工地时，结清全部的费用和保证金的退还工作，乙方有权扣押机械不准离开工地。

六、甲方义务：

1、甲方提供的设备必须在建设行政主管部门登记备案、方可出租于承担方。

2、甲方必须无条件满足乙方塔吊的使用高度，不得无故推迟安装和各种借口影响施工。

3、设备的全套资料由甲方负责提供。

4、设备在安装、调试过程中所需配件由甲方负责，各安全限位应灵敏有效，甲方在整机运行状态良好后交付乙方使用。

七、乙方义务：

1、乙方负责设备在施工现场的维护、保养、保管等工作，并保证设备的安全。如造成设备的损坏，配件的丢失，乙方按价赔偿。

2、签订合同之日起，乙方对设备的安全生产责任负全责。

3、乙方应设专人对机械定期检查、维护、保养，不得带病作业。

4、乙方为按合同规定期限支付租金，甲方有权终止合同，调回所租设备，每超一天乙方应向甲方正常交纳租金并加付月租金的5%作业违约金。

八、工程冬季停工，乙方以书面的形式，告知甲方，经甲方核准后，双方确定报停日期，报停期间甲方免收租金。起租日期为隔年的4月15日左右开始，因天气原因，如果不能按时起租，双方共同协商解决。

九、为规范和约束操作人员违规操作以及指挥人员违章指挥，本合同附加“安全技术交底书”一份，供操作人员及乙方现场管理人员执行。

十、未尽事宜，双方另行协商解决，本合同一式贰份。甲乙双方各执壹份，双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

共

2

页，当前第

2

页

1

2

**起重设备租赁合同篇十三**

承租方(简称乙方)\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定甲乙双方本着互惠、互利、协商、自愿的原则，就乙方租赁甲方的\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下统称为设备)一事，签订如下租赁合同，双方要严格执行：\_\_\_\_\_\_\_。

一、机械设备概况

二、设备使用地点及项目名称：

租赁的设备权限于在\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程使用。

三、租赁设备的所有权和使用权

1、甲方拥有租赁设备的所有权

2、乙方在租赁期间在本合同规定的范围内拥有该设备的所有权，严禁在设备租赁期间将该设备转租或出卖。

四、租赁期限及租用结算方式：

1、设备扣除税金后日租金为元，并按日计算，收费时间从设备安装调试完毕及所有可以所有之日算起(即\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日）

2、甲方租赁费不受乙方原因工地停工或其他因素的.影响。

3、乙方要保证租赁设备在不足月计算。超出\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月按实际使用日历天数计算。

4、设备运输前，乙方应交付甲方设备保证金方资金紧时，经双方协商同意，塔吊使用45天后，乙方付租金并且在提前支付半个月的租金。

5、设备进场、退场费用由甲方负全责，乙方只承担进退场费用。乙方提前两天通知甲方设备的进退场时间。

6、进场费用和退场费用各计5500元，安装费、拆卸费各4000元。

7、增加的标准节，每天每节的租金为30元，附墙每天每付为60元。

8、增加的标准节和附墙从安装完毕后，可以开始使用后，并以双方签字确认为准日，开始计算租金。

9、增加的标准节和拆卸标准节，每节费用200元，由乙方承担。

10、附墙安装所需的所有材料和预埋工作收人工费均由甲方承担，乙方支付每道附墙装卸费共计\_\_\_\_\_\_\_\_\_元费用。

11、所有塔吊的钢上绳必须是我的钢上绳，塔吊所用的电器如交流按能器必须是全升的，而且是原厂的正宗电器产品。

12、租赁设备期满后，甲方负责将设备运回，在甲方验收合格后，甲方在塔吊运回离开工地时，结清全部的费用和保证金的退还工作，乙方有权扣押机械不准离开工地。

五、时间

六、甲方义务：

1、甲方提供的设备必须在建设行政主管部门登记备案、方可出租于承担方。

2、甲方必须无条件满足乙方塔吊的使用高度，不得无故推迟安装和各种借口影响施工。

3、设备的全套资料由甲方负责提供。

4、设备在安装、调试过程中所需配件由甲方负责，各安全限位应灵敏有效，甲方在整机运行状态良好后交付乙方使用。

七、乙方义务：

1、乙方负责设备在施工现场的维护、保养、保管等工作，并保证设备的安全。如造成设备的损坏，配件的丢失，乙方按价赔偿。

2、签订合同之日起，乙方对设备的安全生产责任负全责。

3、乙方应设专人对机械定期检查、维护、保养，不得带病作业。

4、乙方为按合同规定期限支付租金，甲方有权终止合同，调回所租设备，每超一天乙方应向甲方正常交纳租金并加付月租金的5%作业违约金。

八、工程冬季停工，乙方以书面的形式，告知甲方，经甲方核准后，双方确定报停日期，报停期间甲方免收租金。起租日期为隔年的4月15日左右开始，因天气原因，如果不能按时起租，双方共同协商解决。

九、为规范和约束操作人员违规操作以及指挥人员违章指挥，本合同附加“安全技术交底书”一份，供操作人员及乙方现场管理人员执行。

十、未尽事宜，双方另行协商解决，本合同一式贰份。甲乙双方各执壹份，双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn