# 起重设备租赁合同明确安全生产管理职责 起重设备租赁合同(模板12篇)

来源：网络 作者：暖阳如梦 更新时间：2025-04-14

*随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。起重设备租赁合同明确...*

随着法治精神地不断发扬，人们愈发重视合同，越来越多的人通过合同来调和民事关系，合同能够促使双方正确行使权力，严格履行义务。相信很多朋友都对拟合同感到非常苦恼吧。下面是小编为大家整理的合同范本，仅供参考，大家一起来看看吧。

**起重设备租赁合同明确安全生产管理职责篇一**

出租方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国合同法》及有关规定，为明确甲、乙双方的权利、义务和经济责任，经双方协商一致签定本合同。

一、施工机械名称及数量：甲方向乙方租赁50t汽车起重机壹台（为五节臂）。

二、租赁时间：从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至根据施工情况工程结束为止（大约3—4个月）。

四、财务结算：

1、台班收费标准：按包月计费每月31000元。

2、付款时间：满三十天结算一次，付款60%；其余款项40%租赁合同结束后十五天内付清；租赁期间付款延期不得超过十五天，否则乙方有权停止作业。

3、工作时间：白天工作制，每天工作不超过十个半小时。晚上加班时间累计十个半小时按一天标准计算。

六、双方严格执行安全操作规程，不能违章作业，严禁负荷起吊。（吊车本身机械问题或驾驶员操作不当引发事故由乙方负责，如甲方指挥不当引发事故由甲方负责）。

七、甲方在吊装中，必须指派起重工指挥，并在施工前做好安全技术交底工作，统一指挥信号，确保施工安全。

八、乙方机组人员负责机械保养，使机械处于良好运行状态，设备出现故障应及时维修。乙方机组人员在不违反安全规程的前提下，服从甲方施工现场管理人员的调度与指挥。

九、违约责任：

1、甲、乙双方必须严格履行本合同的各项条款，未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同，违者承担月租金的50%的经济损失。

2、在租赁期间，未经甲方书面同意，乙方不得在租赁设备上随意增加和扣除部件，不得以租赁设备进行转租或抵押，否则责任由乙方全部负责。

十、其他约定：

1、食宿由甲方负责；机械燃油由乙方负责。乙方机组人员工资由乙方负责，乙方机组人员受甲方项目部管理；乙方机组人员若不服从甲方项目部管理。甲方有权让乙方撤换乙方机组人员。

十一、本合同经双方签字后生效，租赁费用结清后自动失效。如有未尽事宜，双方协商解决。本合同一式两份，双方各执一份。

十二、根据工程需要本合同顺延期间具有同等法律效力。未经甲、乙双方同意，任何一方不得擅自毁约，由此造成的一切损失由违约方负责。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

起重机租赁合同范本

起重机租赁合同协议范本

工厂设备租赁合同

租赁合同范本设备

**起重设备租赁合同明确安全生产管理职责篇二**

承租方：（以下简称甲方）

出租方：（以下简称乙方）

依照《中华人民共和国合同法》的有关规定和合同法中《租赁合同》的有关条款，在双方平等互利的基础上，经甲乙双方友好协商，就设备租赁达成共识，签订本合同，甲乙双方应共同遵守，严格履行本合同条款。

一、乙方根据甲方需求，向甲方提供以下设备\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、租赁期限

1、启用：设备安装调试完毕交甲方使用之日起（以甲方书面通知为准）。

2、报停或停机

〈1〉除遇不可抗力因素，甲方不得无故报停，如遇春节休假，乙方在假期二十天内（含二十天）不计费用。

〈2〉竣工停机甲方应于计划停机二十天前向乙方书面通知停机计划时间，并提前一周向乙方书面通知具体停机、拆机时间。停机后，不再记取租赁费，乙方应在条件成熟十日内完成拆机、清场、外运。

三、租赁费用及结算

1、租赁单价：本机租赁单价采用月包制，月租金为\_\_\_\_\_\_\_（\_\_\_\_\_\_\_\_税金），按自然月计算。

2、进出场费：机械安、拆进出场费为由乙方包干使用，其间不再计取其它费用。进出场费在交付检测报告后一周内付清。

3、付款方法：甲乙双方应按月结算，甲方应于次月二十日前支付上月结算租金，其余款待塔吊拆除时付清。

四、设备的运输及安装

乙方负责设备的运输、安装、顶升，并向主管部门申请技术安全验收，甲方全力配合。

五、甲乙双方的责任和义务

1、乙方责任和义务：

〈1〉乙方提供的设备应保证技术安全性能完好，设备附属装置，安全防护装置齐全有效，满足甲方对机械设备的使用要求和国家验收标准，依据甲方要求如期完成设备的进出场，安装调试等工作。

〈2〉乙方负责向甲方提供设备的有关安装基础制作技术资料，并提供技术指导，协助甲方制作商砼基础。预埋件由乙方负责提供。

〈3〉依据甲方要求提供足够合格的维修人员和操作人员，满足甲方施工要求，并保证持证上岗。

〈4〉乙方负责设备的使用，保养，润滑，保证设备连续24小时作业的能力，并承担设备在运输、安拆、顶升、保养过程中的一切人身、机械安全事故责任及损失。

〈5〉乙方派驻现场人员必须遵守甲方施工现场的各项规章制度，听从甲方现场管理人员的指挥，乙方人员打架、斗殴、酗酒等造成甲方损失的由乙方负责。如派驻现场人员严重失职或违章操作以及消极怠工，甲方有权要求乙方更换派驻人员，乙方应予以积极配合。

〈6〉设备每月三天维修保养时间，双方约定，日常性维护不能影响工地正常施工，确因乙方设备故障停机保养时应提前48小时通知甲方，与甲方协商确定停机时间，乙方不得无故随意停机（突发事件除外）。

〈7〉乙方派驻现场人员不得随意拿用，损坏甲方材料，工具，设备和其他现场设施，否则发生安全事故和其它损失，乙方承担全部责任和损失。

〈8〉指挥工由甲方配备，应对绑扎牢固程度、有无滑脱、吊索具有无断裂可能，并对（吊钩以下的吊索具、物、料）的安全负责。

〈9〉指挥工信号应准确无误，兼职的绑挂指挥人员应持证上岗，并对司机视线盲区的吊装作业安全负责（乙方原因除外）。

〈10〉乙方应将设备的安全作业，有关技术安全数据，使用中的安全注意事项向甲方有关人员进行技术交底。提供相关的特种作业人员操作证，安装资质证明文件，安装拆除方案，安装安全技术交底。〈11〉乙方负责为设备及操作人员办理保险。

2、甲方责任和义务：

〈1〉甲方指定的设备安装地点，应满足设备的安全作业要求及满足安装条件，拆塔时必须保证提供30t重量汽车吊的进出道路（包括地下室、车库面板）。

〈2〉甲方负责制作设备安装基础，并承担制作费用，乙方应积极配合。基础制作的技术标准和质量等级必须满足乙方提供的技术资料中的相关规定。保证设备设备进出场道路畅通和安装拆卸的顺利进行，提供满足设备正常使用所需一次电源，一次电源箱距离设备中心不超过5米，电压确保在380v正负5%范围内。如因道路不畅影响安装、拆卸造成的损失由甲方承担，乙方设备退场后，所留在建筑现场的各种预埋件由甲方自行处理。

〈3〉甲方在设备施工管理时，必须遵守安全操作规程，违章指挥时乙方操作人员有权拒绝作业，凡因指挥不当或甲方私自开机，在不符合塔吊运转条件的情况下强行命令塔吊司机作业所发生的人身机械事故及造成的一切损失，一概由甲方负责。

〈4〉甲方应当妥善使用和保管乙方提供的所有租赁设备。因甲方使用和保管不善造成的租赁设备损毁、灭失的甲方应承担损害和赔偿责任。

〈5〉为确保工程按时、按量的完成，甲方需负责安排乙方塔吊司机的食宿。

〈6〉甲方应当按照本合同的约定，及时并定额向乙方支付月包款项。

〈7〉如果甲方需加节、扶墙，甲方应提前两天用书面形式或传真通知乙方，确定日期、时间，以免造成相互倭工或劳务纠纷。

〈8〉甲方负责解决“民扰”和机械进出场占用道路事宜。

〈9〉为确保工程顺利进行，负责乙方在设备安拆、升降过程中所需脚手架的搭设及设备扶墙与主体连接所需的墙体内所有预埋件等，甲方应予以积极配合。

〈10〉当现场超过两台（含两台）塔吊同时作业时，甲方负责提供实际可行的群塔作业方案及实施办法等，乙方协助配合。

〈11〉工程完工后，如因甲方原因造成乙方塔吊无法正常拆机离场，责任由甲方负责，在此期间租赁费按正常计算，直至乙方塔吊离场截止。因场地原因安装拆除时须使用50t及以上汽车吊作业时，甲乙双方各承担一半。

六、设备的现场使用

1、机械租赁期间，甲方只享有设备的使用权，不得以任何形式抵押转卖给第三方。未经乙方同意不得将设备提供给第三方使用，否则乙方有权终止合同，并追究甲方违约责任。

2、乙方应配合甲方做好文明施工，安全生产检查，配合参与创建文明工地活动，检查和创建活动期间，属于设备本身问题由乙方整改，其它由甲方整改。

3、甲方约定的设备使用期限到期后，甲方如需继续使用，本合同将执行至甲方出具书面通知停机之日，设备月包费用不变。

七、其它

1、因甲方无“施工许可证”或其它相关手续不全，造成乙方设备无法申报，检测，导致建筑行政主管部门罚款由甲方负责，因乙方资质、上岗证等问题所造成的罚款由乙方负责。

2、因甲方原因不能按时付款，双方协商未果，乙方有权停机，停机期间租费不变。

八、违约责任

1、合同执行期间，双方任何一方发生违约，应当承担违约责任。

2、合同未尽事宜，按有关法律法规执行。

九、合同争议和解决

本合同履行中若发生争议，双方协商解决，也可向有管辖权的仲裁机构和人民法院提出裁判申请。

十、本合同经双方签字盖章后生效。

十一、本合同一式四份，甲乙双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

通用影视设备租赁合同

起重机租赁合同范本

起重机租赁合同协议范本

设备经营租赁合同

**起重设备租赁合同明确安全生产管理职责篇三**

承租方： (以下简称甲方) 出租方： (以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》的有关规定和合同法中《租赁合同》的有关条款，在双方平等互利的基础上，经甲乙双方友好协商，就设备租赁达成共识，签订本合同，甲乙双方应共同遵守，严格履行本合同条款。

一、乙方根据甲方需求，向甲方提供以下设备

二、租赁期限

1、启用：设备安装调试完毕交甲方使用之日起(以甲方书面通知为准)。

2、报停或停机

〈1〉除遇不可抗力因素，甲方不得无故报停，如遇春节休假，乙方在假期二十天内(含二十天)不计费用。

〈2〉竣工停机甲方应于计划停机二十天前向乙方书面通知停机计划时间，并提前一周向乙方书面通知具体停机、拆机时间。停机后，不再记取租赁费，乙方应在条件成熟十日内完成拆机、清场、外运。

三、租赁费用及结算

1、租赁单价：本机租赁单价采用月包制，月租金为( 税金)，按自然月计算。

2、进出场费：机械安、拆进出场费为由乙方包干使用，其间不再计取其它费用。进出场费在交付检测报告后一周内付清。

3、付款方法：甲乙双方应按月结算，甲方应于次月二十日前支付上月结算租金，其余款待塔吊拆除时付清。

四、设备的运输及安装

乙方负责设备的运输、安装、顶升，并向主管部门申请技术安全验收，甲方全力配合。

五、甲乙双方的责任和义务

1、乙方责任和义务：

〈1〉乙方提供的设备应保证技术安全性能完好，设备附属装置，安全防护装置齐全有效，满足甲方对机械设备的使用要求和国家验收标准，依据甲方要求如期完成设备的进出场，安装调试等工作。

〈2〉乙方负责向甲方提供设备的有关安装基础制作技术资料，并提供技术指导，协助甲方制作商砼基础。预埋件由乙方负责提供。

〈3〉依据甲方要求提供足够合格的维修人员和操作人员，满足甲方施工要求，并保证持证上岗。

〈4〉乙方负责设备的使用，保养，润滑，保证设备连续24小时作业的能力，并承担设备在运输、安拆、顶升、保养过程中的一切人身、机械安全事故责任及损失。

〈5〉乙方派驻现场人员必须遵守甲方施工现场的各项规章制度，听从甲方现场管理人员的指挥，乙方人员打架、斗殴、酗酒等造成甲方损失的由乙方负责。如派驻现场人员严重失职或违章操作以及消极怠工，甲方有权要求乙方更换派驻人员，乙方应予以积极配合。

〈6〉设备每月三天维修保养时间，双方约定，日常性维护不能影响工地正常施工，确因乙方设备故障停机保养时应提前48小时通知甲方，与甲方协商确定停机时间，乙方不得无故随意停机(突发事件除外)。

〈7〉乙方派驻现场人员不得随意拿用，损坏甲方材料，工具，设备和其他现场设施，否则发生安全事故和其它损失，乙方承担全部责任和损失。

〈8〉指挥工由甲方配备，应对绑扎牢固程度、有无滑脱、吊索具有无断裂可能，并对(吊钩以下的吊索具、物、料)的安全负责。 〈9〉指挥工信号应准确无误，兼职的绑挂指挥人员应持证上岗，并对司机视线盲区的吊装作业安全负责(乙方原因除外)。

〈10〉乙方应将设备的安全作业，有关技术安全数据，使用中的安全注意事项向甲方有关人员进行技术交底。提供相关的特种作业人员操作证，安装资质证明文件，安装拆除方案，安装安全技术交底。 〈11〉乙方负责为设备及操作人员办理保险。

2、甲方责任和义务：

〈1〉甲方指定的设备安装地点，应满足设备的安全作业要求及满足安装条件，拆塔时必须保证提供30t重量汽车吊的进出道路(包括地下室、车库面板)。

〈2〉甲方负责制作设备安装基础，并承担制作费用，乙方应积极配合。基础制作的技术标准和质量等级必须满足乙方提供的技术资料中的相关规定。保证设备设备进出场道路畅通和安装拆卸的顺利进行，提供满足设备正常使用所需一次电源，一次电源箱距离设备中心不超过5米，电压确保在380v正负5%范围内。如因道路不畅影响安装、拆卸造成的损失由甲方承担，乙方设备退场后，所留在建筑现场的各种预埋件由甲方自行处理。

〈3〉甲方在设备施工管理时，必须遵守安全操作规程，违章指挥时乙方操作人员有权拒绝作业，凡因指挥不当或甲方私自开机，在不符合塔吊运转条件的情况下强行命令塔吊司机作业所发生的人身机械事故及造成的一切损失，一概由甲方负责。

〈4〉甲方应当妥善使用和保管乙方提供的所有租赁设备。因甲方使用和保管不善造成的租赁设备损毁、灭失的甲方应承担损害和赔偿责任。

〈5〉为确保工程按时、按量的完成，甲方需负责安排乙方塔吊司机的食宿。

〈6〉甲方应当按照本合同的约定，及时并定额向乙方支付月包款项。 〈7〉如果甲方需加节、扶墙，甲方应提前两天用书面形式或传真通知乙方，确定日期、时间，以免造成相互倭工或劳务纠纷。

〈8〉甲方负责解决“民扰”和机械进出场占用道路事宜。

〈9〉为确保工程顺利进行，负责乙方在设备安拆、升降过程中所需脚手架的搭设及设备扶墙与主体连接所需的墙体内所有预埋件等，甲方应予以积极配合。

〈10〉当现场超过两台(含两台)塔吊同时作业时，甲方负责提供实际可行的群塔作业方案及实施办法等，乙方协助配合。

〈11〉工程完工后，如因甲方原因造成乙方塔吊无法正常拆机离场，责任由甲方负责，在此期间租赁费按正常计算，直至乙方塔吊离场截止。因场地原因安装拆除时须使用50t及以上汽车吊作业时，甲乙双方各承担一半。

六、设备的现场使用

1、机械租赁期间，甲方只享有设备的使用权，不得以任何形式抵押转卖给第三方。未经乙方同意不得将设备提供给第三方使用，否则乙方有权终止合同，并追究甲方违约责任。

2、乙方应配合甲方做好文明施工，安全生产检查，配合参与创建文明工地活动，检查和创建活动期间，属于设备本身问题由乙方整改，其它由甲方整改。

3、甲方约定的设备使用期限到期后，甲方如需继续使用，本合同将执行至甲方出具书面通知停机之日，设备月包费用不变。

七、其它

1、因甲方无“施工许可证”或其它相关手续不全，造成乙方设备无法申报，检测，导致建筑行政主管部门罚款由甲方负责，因乙方资质、上岗证等问题所造成的罚款由乙方负责。

2、因甲方原因不能按时付款，双方协商未果，乙方有权停机，停机期间租费不变。

八、违约责任

1、合同执行期间，双方任何一方发生违约，应当承担违约责任。

2、合同未尽事宜，按有关法律法规执行。

九、合同争议和解决

本合同履行中若发生争议，双方协商解决，也可向有管辖权的仲裁机构和人民法院提出裁判申请。

十、本合同经双方签字盖章后生效。

十一、本合同一式四份，甲乙双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**起重设备租赁合同明确安全生产管理职责篇四**

建筑起重机械行业蓬勃兴旺发展的同时,也对机械设备租赁企业在建筑起重机械安全管理方面提出了更高、更专业、更细致的要求,起重机械设备租赁合同是怎样的?以下是小编为大家整理的起重机械设备租赁合同范文，欢迎参考阅读。

承租方： (以下简称甲方) 出租方： (以下简称乙方)

依照《中华人民共和国合同法》的有关规定和合同法中《租赁合同》的有关条款，在双方平等互利的基础上，经甲乙双方友好协商，就设备租赁达成共识，签订本合同，甲乙双方应共同遵守，严格履行本合同条款。

一、乙方根据甲方需求，向甲方提供以下设备

二、租赁期限

1、启用：设备安装调试完毕交甲方使用之日起(以甲方书面通知为准)。

2、报停或停机

〈1〉除遇不可抗力因素，甲方不得无故报停，如遇春节休假，乙方在假期二十天内(含二十天)不计费用。

〈2〉竣工停机甲方应于计划停机二十天前向乙方书面通知停机计划时间，并提前一周向乙方书面通知具体停机、拆机时间。

停机后，不再记取租赁费，乙方应在条件成熟十日内完成拆机、清场、外运。

三、租赁费用及结算

1、租赁单价：本机租赁单价采用月包制，月租金为( 税金)，按自然月计算。

2、进出场费：机械安、拆进出场费为由乙方包干使用，其间不再计取其它费用。

进出场费在交付检测报告后一周内付清。

3、付款方法：甲乙双方应按月结算，甲方应于次月二十日前支付上月结算租金，其余款待塔吊拆除时付清。

四、设备的运输及安装

乙方负责设备的运输、安装、顶升，并向主管部门申请技术安全验收，甲方全力配合。

五、甲乙双方的责任和义务

1、乙方责任和义务：

〈1〉乙方提供的设备应保证技术安全性能完好，设备附属装置，安全防护装置齐全有效，满足甲方对机械设备的使用要求和国家验收标准，依据甲方要求如期完成设备的进出场，安装调试等工作。

〈2〉乙方负责向甲方提供设备的有关安装基础制作技术资料，并提供技术指导，协助甲方制作商砼基础。

预埋件由乙方负责提供。

〈3〉依据甲方要求提供足够合格的维修人员和操作人员，满足甲方施工要求，并保证持证上岗。

〈4〉乙方负责设备的使用，保养，润滑，保证设备连续24小时作业的能力，并承担设备在运输、安拆、顶升、保养过程中的一切人身、机械安全事故责任及损失。

〈5〉乙方派驻现场人员必须遵守甲方施工现场的各项规章制度，听从甲方现场管理人员的指挥，乙方人员打架、斗殴、酗酒等造成甲方损失的由乙方负责。

如派驻现场人员严重失职或违章操作以及消极怠工，甲方有权要求乙方更换派驻人员，乙方应予以积极配合。

〈6〉设备每月三天维修保养时间，双方约定，日常性维护不能影响工地正常施工，确因乙方设备故障停机保养时应提前48小时通知甲方，与甲方协商确定停机时间，乙方不得无故随意停机(突发事件除外)。

〈7〉乙方派驻现场人员不得随意拿用，损坏甲方材料，工具，设备和其他现场设施，否则发生安全事故和其它损失，乙方承担全部责任和损失。

〈8〉指挥工由甲方配备，应对绑扎牢固程度、有无滑脱、吊索具有无断裂可能，并对(吊钩以下的.吊索具、物、料)的安全负责。

〈9〉指挥工信号应准确无误，兼职的绑挂指挥人员应持证上岗，并对司机视线盲区的吊装作业安全负责(乙方原因除外)。

〈10〉乙方应将设备的安全作业，有关技术安全数据，使用中的安全注意事项向甲方有关人员进行技术交底。

提供相关的特种作业人员操作证，安装资质证明文件，安装拆除方案，安装安全技术交底。

〈11〉乙方负责为设备及操作人员办理保险。

2、甲方责任和义务：

〈1〉甲方指定的设备安装地点，应满足设备的安全作业要求及满足安装条件，拆塔时必须保证提供30t重量汽车吊的进出道路(包括地下室、车库面板)。

〈2〉甲方负责制作设备安装基础，并承担制作费用，乙方应积极配合。

基础制作的技术标准和质量等级必须满足乙方提供的技术资料中的相关规定。

保证设备设备进出场道路畅通和安装拆卸的顺利进行，提供满足设备正常使用所需一次电源，一次电源箱距离设备中心不超过5米，电压确保在380v正负5%范围内。

如因道路不畅影响安装、拆卸造成的损失由甲方承担，乙方设备退场后，所留在建筑现场的各种预埋件由甲方自行处理。

〈3〉甲方在设备施工管理时，必须遵守安全操作规程，违章指挥时乙方操作人员有权拒绝作业，凡因指挥不当或甲方私自开机，在不符合塔吊运转条件的情况下强行命令塔吊司机作业所发生的人身机械事故及造成的一切损失，一概由甲方负责。

〈4〉甲方应当妥善使用和保管乙方提供的所有租赁设备。

因甲方使用和保管不善造成的租赁设备损毁、灭失的甲方应承担损害和赔偿责任。

〈5〉为确保工程按时、按量的完成，甲方需负责安排乙方塔吊司机的食宿。

〈6〉甲方应当按照本合同的约定，及时并定额向乙方支付月包款项。

〈7〉如果甲方需加节、扶墙，甲方应提前两天用书面形式或传真通知乙方，确定日期、时间，以免造成相互倭工或劳务纠纷。

〈8〉甲方负责解决“民扰”和机械进出场占用道路事宜。

〈9〉为确保工程顺利进行，负责乙方在设备安拆、升降过程中所需脚手架的搭设及设备扶墙与主体连接所需的墙体内所有预埋件等，甲方应予以积极配合。

〈10〉当现场超过两台(含两台)塔吊同时作业时，甲方负责提供实际可行的群塔作业方案及实施办法等，乙方协助配合。

〈11〉工程完工后，如因甲方原因造成乙方塔吊无法正常拆机离场，责任由甲方负责，在此期间租赁费按正常计算，直至乙方塔吊离场截止。

因场地原因安装拆除时须使用50t及以上汽车吊作业时，甲乙双方各承担一半。

六、设备的现场使用

1、机械租赁期间，甲方只享有设备的使用权，不得以任何形式抵押转卖给第三方。

未经乙方同意不得将设备提供给第三方使用，否则乙方有权终止合同，并追究甲方违约责任。

2、乙方应配合甲方做好文明施工，安全生产检查，配合参与创建文明工地活动，检查和创建活动期间，属于设备本身问题由乙方整改，其它由甲方整改。

3、甲方约定的设备使用期限到期后，甲方如需继续使用，本合同将执行至甲方出具书面通知停机之日，设备月包费用不变。

七、其它

1、因甲方无“施工许可证”或其它相关手续不全，造成乙方设备无法申报，检测，导致建筑行政主管部门罚款由甲方负责，因乙方资质、上岗证等问题所造成的罚款由乙方负责。

2、因甲方原因不能按时付款，双方协商未果，乙方有权停机，停机期间租费不变。

八、违约责任

1、合同执行期间，双方任何一方发生违约，应当承担违约责任。

2、合同未尽事宜，按有关法律法规执行。

九、合同争议和解决

本合同履行中若发生争议，双方协商解决，也可向有管辖权的仲裁机构和人民法院提出裁判申请。

十、本合同经双方签字盖章后生效。

十一、本合同一式四份，甲乙双方各执两份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方(甲方)：

出租方(乙方)：

**起重设备租赁合同明确安全生产管理职责篇五**

出租方（简称甲方）

承租方（简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》的有关规定甲乙双方本着互惠、互利、协商、自愿的原则，就乙方租赁甲方的\_\_（以下统称为设备）一事，签订如下租赁合同，双方要严格执行：\_\_。

一、机械设备概况

二、设备使用地点及项目名称：\_\_\_\_\_\_\_\_

租赁的设备权限于在\_\_工程使用。

三、租赁设备的所有权和使用权

1、甲方拥有租赁设备的所有权

2、乙方在租赁期间在本合同规定的范围内拥有该设备的所有权，严禁在设备租赁期间将该设备转租或出卖。

四、租赁期限及租用结算方式：

2、甲方租赁费不受乙方原因工地停工或其他因素的影响。

3、乙方要保证租赁设备在不足月计算。超出\_\_个月按实际使用日历天数计算。

4、设备运输前，乙方应交付甲方设备保证金方资金紧时，经双方协商同意，塔吊使用45天后，乙方付租金并且在提前支付半个月的租金。

5、设备进场、退场费用由甲方负全责，乙方只承担进退场费用。乙方提前两天通知甲方设备的进退场时间。

6、进场费用和退场费用各计5500元，安装费、拆卸费各4000元。

7、增加的标准节，每天每节的租金为30元，附墙每天每付为60元。

8、增加的标准节和附墙从安装完毕后，可以开始使用后，并以双方签字确认为准日，开始计算租金。

9、增加的标准节和拆卸标准节，每节费用200元，由乙方承担。

10、附墙安装所需的所有材料和预埋工作收人工费均由甲方承担，乙方支付每道附墙装卸费共计\_\_元费用。

11、所有塔吊的钢上绳必须是我的钢上绳，塔吊所用的电器如交流按能器必须是全升的，而且是原厂的正宗电器产品。

12、租赁设备期满后，甲方负责将设备运回，在甲方验收合格后，甲方在塔吊运回离开工地时，结清全部的费用和保证金的退还工作，乙方有权扣押机械不准离开工地。

六、甲方义务：

1、甲方提供的设备必须在建设行政主管部门登记备案、方可出租于承担方。

2、甲方必须无条件满足乙方塔吊的使用高度，不得无故推迟安装和各种借口影响施工。

3、设备的全套资料由甲方负责提供。

4、设备在安装、调试过程中所需配件由甲方负责，各安全限位应灵敏有效，甲方在整机运行状态良好后交付乙方使用。

七、乙方义务：

1、乙方负责设备在施工现场的维护、保养、保管等工作，并保证设备的安全。如造成设备的损坏，配件的丢失，乙方按价赔偿。

2、签订合同之日起，乙方对设备的安全生产责任负全责。

3、乙方应设专人对机械定期检查、维护、保养，不得带病作业。

4、乙方为按合同规定期限支付租金，甲方有权终止合同，调回所租设备，每超一天乙方应向甲方正常交纳租金并加付月租金的5%作业违约金。

八、工程冬季停工，乙方以书面的形式，告知甲方，经甲方核准后，双方确定报停日期，报停期间甲方免收租金。起租日期为隔年的4月15日左右开始，因天气原因，如果不能按时起租，双方共同协商解决。

九、为规范和约束操作人员违规操作以及指挥人员违章指挥，本合同附加“安全技术交底书”一份，供操作人员及乙方现场管理人员执行。

十、未尽事宜，双方另行协商解决，本合同一式贰份。甲乙双方各执壹份，双方签字盖章后生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**起重设备租赁合同明确安全生产管理职责篇六**

甲方:

乙方(承租方)：

根据《中华人民共和国经济合同法》及有关规定，为明确甲乙双方的权利义务关系，经双方协商一致，订立本合同。

第一条 租用仪器名称、租赁单价：

租用仪器名称：

租赁单价：租金 元/天(押金 元)

费用产生：运输费由乙方承担

第二条 租赁期限：仪器的租赁期限为20xx年1月10日至20xx年1月14日(从出货次日算至收货前一天止;算租用日期)，租赁结束后乙方将仪器归还给甲方。以上租赁时间为预估租赁时间，实际费用的计取按照实际租赁天数计算(含路途时间)。

第三条 租金和租金的交纳期限：

1、甲乙双方按合同约定的单价和实际租用天数结算租赁费用(租金从押金中扣除，多退少补原则)。

第四条 租赁期间租赁仪器的维修保养：

1、甲乙双方确认租赁关系之时，双方应对仪器的质量、成色共同确认，租赁仪器由甲方移交给乙方之时起，(由于路途远甲方负责在本厂教导乙方正常的维修保养及普通故障的排除。)

2、因乙方使用不当，导致租赁仪器硬件出现故障或受损无法使用，乙方不得自行拆机维修，应返还甲方维修，费用由乙方支付。

第五条 违约责任：

1、甲乙双方一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。在履行义务或者采取补救措施后，对方还有其他损失的，应当赔偿损失。

3、甲乙双方若一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定，给对方造成损失的，损失赔偿额应当相当于因违约所造成的损失，包括合同履行后可以获得的利益，依照《中华人民共和国消费者权益保护法》的规定承担损害赔偿责任。

4、 甲乙双方都违反合同的，应当各自承担相应的责任。

5、甲乙双方一方因第三人的原因造成违约的，应当向对方承担违约责任。甲乙双方一方和第三人之间的纠纷，依照法律规定或者按照约定解决。

第六条 争议的解决方式：甲乙双方可协商解决或到当地仲裁机关申请仲裁，仍不能解决时可诉之于法。

第七条 本合同在规定的租赁期届满前日内，双方如愿意延长租赁期，应重新签订合同。 本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国合同法》的有关规定，经合同双方共同协商，做出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

注：本合同一式贰份，合同双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**起重设备租赁合同明确安全生产管理职责篇七**

承租人(甲方):(单位全称)

出租人(乙方):(单位全称)

行业确认证书号:

依照《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规和《建筑起重机械安全监督管理规定》(原建设部令第166号)的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商，就租赁建筑起重机械设备的相关事宜达成协议如下:

第一条机械设备租赁及租金计算与支付

1.机械设备租赁及租金计算明细表

表一、机械设备租赁及租金计算表(如不够用可另附表格)

机械名称数量规格/型号生产厂商租赁期限/起止时间租金标准(元/月台)租金小计(元)

合计

表二、机械设备操作人员工资计算表

工种类别人数月工资工作期限/起止时间工资小计(元)备注

塔机司机

塔机指挥工

施工升降机司机

合计

2.租金计算。机械设备租金每月合计元(见表一)。按合同约定，若是乙方指派操作人员则租金包括工资(见表二)，租金每月共计元。不足月的尾数日租金按月租金除以30天乘以实际使用天数计算。租金从机械设备启用日起计算。在租赁期内，若非乙方原因造成机械设备停机或停止使用，甲方应按租金标准照常支付租赁费。

3.支付方式:。

4.支付时间:。

第二条项目名称、使用地点

项目名称:。

使用地点:。

第三条租赁期限

1.因工程需要延长租期，双方应在租赁期满前日内，续签合同。

2.租赁期满，甲方继续使用机械，乙方没有提出异议的，原租赁合同继续有效;甲方承诺租赁期不少于个月，则按实际租赁时间结算;少于个月，按个月结算租赁费。

3.本合同签定之日起日内，设备进场安装。机械设备进场安装完毕，经安装单位自检、检验检测机构检验合格并由甲方组织有关单位验收合格之日为启用日;甲方通知乙方机械设备停止使用，并拆卸完毕具备机械设备退场条件之日为停用日。停用日须经双方书面确认。

4.由于甲方的原因(如现场施工条件不具备、高压线防护措施不到位等)，造成机械设备验收合格后停机待用或造成验收不合格，机械设备启用日为验收合格时间或组织验收时间。

5.机械设备自启用日起至停用日止为双方确定的租赁期限。

第四条保证金

1.合同签订后甲方向乙方支付元作为本合同的履约保证金。

2.甲方应在机械设备进场前日内支付保证金。租赁期满，保证金扣除应付的机械设备毁损、灭失赔偿金后，余额退还甲方。

3.其他约定:。

第五条机械设备操作、维护与修理

1.双方约定机械设备由方负责操作、由方负责维护。

2.因故障造成机械设备无法正常作业的，按合同约定由乙方负责维护时,乙方应当自接到甲方通知时起小时内到达现场维修。乙方自接到维修通知起小时/日内未能修复的，自故障发生第日起免收租金直至机械设备恢复正常作业日止。但机械设备故障系因甲方违章指挥、违章作业造成的，甲方仍应支付停工期间的租金。

3.双方约定机械设备正常维护保养时间为小时/月，具体时间安排为:。

第六条双方权利义务

一、甲方权利义务

1.有权要求乙方按照合同约定提供符合要求的机械设备。

2.有权要求乙方按照合同约定提供机械设备的操作和维修保养服务。若因乙方原因导致机械设备毁损、灭失或者出现故障无法使用的，甲方有权解除合同或要求乙方更换同等型号、性能的机械设备，并要求乙方赔偿损失。

3.按照合同约定的时间、方式和金额支付租金和其他费用。

4.为机械设备提供进出场作业、维护保养作业的便利和安全作业环境，负责机械设备及其附件(如电缆等)在施工现场的保护保管工作，保护机械设备的安全。如因甲方原因造成机械设备毁损、灭失的，应赔偿乙方损失。

5.负责司机、指挥工的日常安全教育和进场安全技术交底，并签定安全生产责任状。

6.甲方应在机械设备进场安装完毕之日起日内，组织租赁、安拆、监理单位对其进行验收，及时办理使用登记;并负责配备相应的机械设备管理人员，督促做好机械设备日常维护、保养和检查工作。

7.负责按三相五线制配置机械设备专用开关箱，以及工地配电箱至专用开关箱的电缆线;负责配备使用中所需对讲机以及各种配套吊运材料的吊具，负责提供工地宿舍，作为机械设备常用配件仓库及司机休息场所。

8.按机械设备操作规程和合同约定管理使用机械设备，不得违章或超负荷作业。由甲方指派的操作人员必须持证上岗。

9.未经乙方书面同意，甲方不得转租机械设备，不得对机械设备进行改造或增设他物。

二、乙方权利义务

1.有权按照合同约定按月收取租金。

2.机械设备进场前，应认真地进行维修和保养，保证进场机械设备的完好性。

3.负责提供的内业技术资料包括机械设备备案证、制造许可证、产品合格证、制造监督检验证明、使用说明书、进场前维修保养记录、定期检查、维护和保养记录，特种作业人员资格证书、特种作业人员进场前的安全教育和技术交底记录、交接班和运转记录，行业确认证书和营业执照(复印件)等。

4.负责提供机械设备司机名/台，指挥工名/台。进场前，负责与上岗人员签订《劳动合同》并进行安全教育，上岗人员须持证上岗。在租赁期间，司机、指挥工应严格遵守甲、乙双方有关的劳动纪律，严格遵守安全操作规程，服从甲方项目部正常的施工安排，为甲方项目部提供优质服务，同时有权拒绝甲方提出的违章指挥和违章作业。若出现司机、指挥工违反或不能满足上述要求，甲方有权要求退回，乙方应及时协调处理直至更换。

5.按合同约定负责机械设备在租赁期间的每月定期检查、日常维护和保养工作、不定期进行机械设备检修、巡修，并及时将结果书面反馈甲方。

6.负责机械设备在各种检查中发现的问题和隐患的整改，并承担应由乙方承担的处罚及相关费用。

7.机械设备安装前，负责提供符合要求的基础预埋件;机械设备附着顶升前，负责提供符合要求的附着预埋件、附墙装置(含撑杆)。

8.租赁期满后日内，保证金扣除应付的机械设备毁损、灭失赔偿金后，乙方应将保证金余额及时返还甲方。

第七条双方安全责任

一、甲方安全责任

1.甲方负责制定机械设备生产安全事故应急救援预案。

2.施工现场有多台机械设备交叉作业时，甲方负责组织制定并实施防止机械设备相互碰撞的安全措施。

3.甲方负责做好机械设备周边的高压线、障碍物的\'防护工作。

4.甲方负责在机械设备活动范围内设置明显的安全警示标志，对集中作业区做好安全防护。

二、乙方安全责任

1.负责机械设备的安全保护装置的日常检查和维护，对机械设备的安全可靠性负责。

2.在对机械设备进行检修、检查、维护保养作业过程中，乙方对机械设备及相关作业人员的安全负责。

3.当机械设备出现故障或者发生异常情况时，司机应及时通知甲乙双方相关人员，机械设备应立即停止使用，乙方应组织人员及时排除故障之后方可重新投入使用。

三、双方共同安全责任

1.本着“谁违章谁承担责任”的原则，甲、乙双方均应遵守机械设备安全操作规程，严禁违章指挥、违章操作。严禁强令工人违章冒险作业，严禁机械设备带病运转。

2.机械设备在使用过程中，甲乙双方均应对司机、指挥工进行日常安全教育和技术交底，督促上述人员遵守安全操作规程，规范作业方式，确保不超载，且货物放置、绑扎符合安全要求。

第八条违约责任

一、甲方违约责任:

1.甲方未按合同约定支付租金的，按每逾期一日元的标准向乙方支付延期违约金。租金逾期满日未支付的，乙方有权解除合同并要求甲方支付违约金。

2.按合同约定的进场时间，若因甲方原因影响机械设备进场安装超过日，乙方有权终止合同并向甲方收取违约金元。

3.甲方未按有关法律、法规规定或合同约定的方法使用机械设备，致使机械设备受到严重损坏的，乙方有权解除合同并要求甲方赔偿损失。

4.其他约定:。

二、乙方违约责任:

1.乙方无法提供合同约定的机械设备或提供的机械设备型号和规格与合同不符，导致合同无法履行的，甲方有权解除合同并要求乙方支付违约金元。

2.乙方未按合同约定日期提供机械设备的，应按照每逾期一日每台次元的标准向甲方支付违约金。累计逾期满日的，甲方有权解除合同并要求乙方支付违约金元。

3.在合同期间因乙方原因(包括乙方指派的操作、维护人员的行为，但乙方按照合同约定对机械设备进行维修保养的时间除外)导致机械设备停工的，每停工一天，甲方除扣减相应的租金外，可要求乙方支付每台次元/日的违约金。累计停工超过日的，甲方有权解除合同并要求乙方赔偿损失。

4.乙方未按合同约定期及时返还保证金，应按照每逾期一日元的标准向甲方支付违约金。

5.其他约定:。

第九条不可抗力

当事人一方因不可抗力不能按照合同约定履行本合同的，根据不可抗力的影响，可部分或全部免除责任;当事人一方因不可抗力不能履行合同的，应当及时告知对方，并自不可抗力结束之日起日内向对方当事人提供证明。

第十条争议解决

本合同项下发生的争议，由双方协商解决，也可由行业主管部门调解，协商或者调解不成的，按下列第种方式解决。

1.向人民法院提起诉讼;

2.向仲裁委员会申请仲裁。

第十一条其他条款

1.本合同自双方签字并盖章之日起生效。本合同及附件共页，一式份，具有同等法律效力，其中甲方份，乙方份。

2.本合同附件以及合同履行过程中形成的各种书面文件，经双方签署确认后为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

3.本合同未尽事宜，双方可协商签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

4.合同签订地:。

5.其他约定:。

承租人:(甲方签章)出租人:(乙方签章)

住所:住所:

法定代表人:法定代表人:

委托代理人:委托代理人:

电话:电话:

传真:传真:

开户银行:开户银行:

帐号:帐号:

邮政编码:邮政编码:

年月日年月日

**起重设备租赁合同明确安全生产管理职责篇八**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称甲方）

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

甲乙双方经协商同意：甲方在工程，租用乙方台双笼2t施工升降机，型号为：安装高度米，租赁形式为包月。

甲乙双方确认如下事项：

一、租赁期：暂定个月，甲方要求乙方在年月日，把设备运进场，乙方设备进场安装调试的时间不超过3天，甲方在设备安装完毕后有2天时间搭马道、防护棚和楼层安全门井并组织进行验收，从第6天开始为设备起租日直至设备退租之日终止。

二、设备进出场费（含设备运进、运出、维护及拆装费用）人民币壹台。设备安装完毕时（设备进场的第4天），甲方向乙方当即支付此费用的一半，拆装完毕后付清剩余款。

三、租赁费及两种付款方式：

1、月租赁费价（大写：）（台/月）；

2、双方商议支付月租赁费价（大写：）（台/月）。

付租赁费方式：每两月支付一次，支付70﹪，余款工程完成后半年内付清。

租赁费不足一月按日计算（日租赁费=月租赁费/30天）。

四、升降机司机：由乙方负责配备3人，司机持操作证或实习证明上岗。根据甲方工作需要安排班次。

五、升降机如因设备故障等原因造成的整机无法运行，每超过14小时，扣乙方一天台班费。乙方保证设备月故障率不超过5﹪（月运转420小时\*5﹪=21小时）。

六、双方责任：

甲方：

1、根据《建筑起重机械安全监督管理规定》和《河北省建筑工程材料设备使用管理规定》，在设备安装完毕后对设备进行验收，在验收合格之日起30天内向工程所在地的区县建委办理使用登记。

2、负责对升降机司机进行进场安全教育。负责对电缆线和暂存在地面的井字架和附墙架等物品的看护，如有丢失负责赔偿。

3、承担因甲方违章指挥造成的人身伤害和设备事故责任。

4、负责安排乙方司机的现场休息场所和饮食问题。

5、甲方为乙方每月提供1个工作日的维修保养时间（累计14小时）。

6、进场后甲方提供安装所需的.吊装设备（如塔吊或汽车吊），并配备1至2个架子工。入场前和出场前，甲方为乙方设备的进场或出场提供便利的道路交通条件，达到“进出无障碍”。

7、甲方按照乙方技术要求做好设备基础并在电梯基础旁（一般应在离基础4至5米处）设置50kw电源控制箱，应专箱专用，不得和其他设备混用。

乙方：

1、负责施工升降机的进出场运输、安装、维护、故障修理与拆除作业；负责该作业全过程的安全生产，对该作业全过程中所发生的人身伤害和设备事故承担责任。

2、操作司机必须在遵守安全操作规程的前提下服从甲方人员的指挥。

3、承担因司机违章操作、操作失误或设备故障造成的人身伤害与设备事故的责任。

4、确保设备运转良好，在设备发生故障时及时维修和抢修。

5、司机积极配合甲方工作，按甲方规定时间上下班。服务态度达到甲方满意。

6、向甲方提供营业执照复印件并加盖公章。

七、补充条款：.

八、合同纠纷：发生合同纠纷由双方协商解决：若不能解决可由任何一方提请调解直至向人民法院提出申诉。

本合同经双方签字之日起生效。本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。未尽事宜双方协商解决。

合同签约地址：.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**起重设备租赁合同明确安全生产管理职责篇九**

出租方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方因工作需要，向乙方临时租用施工设备。为明确双方权利和义务，根据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规，本着自愿、平等、公平、诚实信用的原则，经双方协商一致，特签订本合同。

第一条 租赁设备名称及型号

1、设备按日租赁，每日按8小时计算

(1)轮式起重机租金：

50t: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/日(包括司机油费)。

25t: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/日(包括司机油费)。

20t: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/日(包括司机油费)。

16t: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/日(包括司机油费)。

8t: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/日(包括司机油费)。

(2) 货车租金：

四桥板车 : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/日(包括司机油费)

双桥板车 : \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/日(包括司机油费)

第二条 租赁时间

本协议签订日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

第三条 台班计算和付款方法

1、结算方式：按月计算，每月月底付清当月款项。

2、乙方在办理租赁费用结算手续的同时开具正式发票，甲方以转账形式向乙方支付吊车租赁款。

3、若甲方需要加班，则加班时间另计。

第四条 双方的权利与义务

1、乙方负责吊车的日常维修保养。

2、乙方仅向甲方提供吊车及司机。

3、甲方负责所吊设备自身结构及强度的安全。

4、甲方负责现场的平整及道路畅通。

5、甲方协助乙方办理有关出厂手续。

第四条 其他

1、施工过程中万一出现意外情况，应保留现场，分清责任，由责任者承担双方的损失。

2、如遇不可抗力造成的损失，双方各自承担。

3、本协议一式两份，双方各执一份。

4、本协议自签订之日起生效。

本合同未尽事宜，一律按《民法典》有关规定，经双方沟通协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

甲 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙 方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**起重设备租赁合同明确安全生产管理职责篇十**

承租人(甲方)：(单位全称)

出租人(乙方)：(单位全称)

行业确认证书号：

依照《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规和《建筑起重机械安全监督管理规定》(原建设部令第166号)的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商，就租赁建筑起重机械设备的相关事宜达成协议如下：

1.机械设备租赁及租金计算明细表(略)

表一、机械设备租赁及租金计算表

表二、机械设备操作人员工资计算表

2.租金计算。机械设备租金每月合计元(见表一)。按合同约定，若是乙方指派操作人员则租金包括工资(见表二)，租金每月共计元。不足月的尾数日租金按月租金除以30天乘以实际使用天数计算。租金从机械设备启用日起计算。在租赁期内，若非乙方原因造成机械设备停机或停止使用，甲方应按租金标准照常支付租赁费。

3.支付方式：.

4.支付时间：.

项目名称：.

使用地点：.

1.因工程需要延长租期，双方应在租赁期满前日内，续签合同。

2.租赁期满，甲方继续使用机械，乙方没有提出异议的，原租赁合同继续有效;甲方承诺租赁期不少于个月，则按实际租赁时间结算;少于个月，按个月结算租赁费。

3.本合同签定之日起日内，设备进场安装。机械设备进场安装完毕，经安装单位自检、检验检测机构检验合格并由甲方组织有关单位验收合格之日为启用日;甲方通知乙方机械设备停止使用，并拆卸完毕具备机械设备退场条件之日为停用日。停用日须经双方书面确认。

4.由于甲方的原因(如现场施工条件不具备、高压线防护措施不到位等)，造成机械设备验收合格后停机待用或造成验收不合格，机械设备启用日为验收合格时间或组织验收时间。

5.机械设备自启用日起至停用日止为双方确定的租赁期限。

1.合同签订后甲方向乙方支付元作为本合同的履约保证金。

2.甲方应在机械设备进场前日内支付保证金。租赁期满，保证金扣除应付的机械设备毁损、灭失赔偿金后，余额退还甲方。

3.其他约定：.

1.双方约定机械设备由方负责操作、由方负责维护。

2.因故障造成机械设备无法正常作业的，按合同约定由乙方负责维护时，乙方应当自接到甲方通知时起小时内到达现场维修。乙方自接到维修通知起小时/日内未能修复的，自故障发生第日起免收租金直至机械设备恢复正常作业日止。但机械设备故障系因甲方违章指挥、违章作业造成的，甲方仍应支付停工期间的租金。

3.双方约定机械设备正常维护保养时间为小时/月，具体时间安排为：.

一、甲方权利义务

1.有权要求乙方按照合同约定提供符合要求的机械设备。

2.有权要求乙方按照合同约定提供机械设备的操作和维修保养服务。若因乙方原因导致机械设备毁损、灭失或者出现故障无法使用的，甲方有权解除合同或要求乙方更换同等型号、性能的机械设备，并要求乙方赔偿损失。

3.按照合同约定的时间、方式和金额支付租金和其他费用。

4.为机械设备提供进出场作业、维护保养作业的便利和安全作业环境，负责机械设备及其附件(如电缆等)在施工现场的保护保管工作，保护机械设备的安全。如因甲方原因造成机械设备毁损、灭失的，应赔偿乙方损失。

5.负责司机、指挥工的日常安全教育和进场安全技术交底，并签定安全生产责任状。

6.甲方应在机械设备进场安装完毕之日起日内，组织租赁、安拆、监理单位对其进行验收，及时办理使用登记;并负责配备相应的机械设备管理人员，督促做好机械设备日常维护、保养和检查工作。

7.负责按三相五线制配置机械设备专用开关箱，以及工地配电箱至专用开关箱的电缆线;负责配备使用中所需对讲机以及各种配套吊运材料的吊具，负责提供工地宿舍，作为机械设备常用配件仓库及司机休息场所。

8.按机械设备操作规程和合同约定管理使用机械设备，不得违章或超负荷作业。由甲方指派的操作(房屋租赁合同标准版合同范本)人员必须持证上岗。

9.未经乙方书面同意，甲方不得转租机械设备，不得对机械设备进行改造或增设他物。

（紧接下一页）

**起重设备租赁合同明确安全生产管理职责篇十一**

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《民法典》的有关规定，按照平等互利的原则，为明确甲、乙双方的权利义务，经双方协商一致，特签订本合同。

规格：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

型号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

数量：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

使用地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

第二条：甲方为租赁机械配备操作手\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_名，其每人工资\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/月，由\_\_\_\_\_\_方负责承担，并负责安排操作手的食宿，其食宿费用也由\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_方负责承担。

第三条：租赁期限

自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，如需继续租用，应在本合同期满前五日内，重新签订合同。

第四条：租赁机械的所有权

1、在租赁期间，合同附件所列租赁机械的所有权属于甲方。乙方对租赁机械只有使用权，没有所有权。

2、在租赁期间，乙方如对租赁机械进行改善或者增设他物，必须征得甲方的书面同意。

3、在租赁期间，乙方如将租赁机械转租给第三人，必须征得甲方书面同意。

第五条：租金的计算和支付

1、自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，租赁期满，乙方将设备完好交给甲方办理退场手续，若乙方继续使用，应在本合同期满前五日内重新签定续租合同。

2、租赁期间原则上每\_\_均工作时间不超过8小时，每月累计不得超过\_\_\_\_\_小时，确因工作所需超出\_\_\_\_\_\_小时部分应视为加班，按超出工作小时数计收加班租赁费。设备租赁费按月租结算\_\_\_\_\_\_\_\_元/月，\_\_\_\_\_\_元/小时，如设备租赁期不足一个月，租赁费按实际天数乘以8小时结算，超出工作小时加班部分，另计收加班费。

第六条：保证金

经甲、乙双方协商，甲方收取乙方保证金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，作为履行本合同的保证。乙方交纳保证金及第一期租金后办理提货手续。租赁期间不得以保证金抵作租金。租赁期满，扣除应付租赁机械的缺损赔偿金后，保证金余额应退还乙方。

第七条：租赁机械的交货和验收

1、租赁机械在交货地点，由甲方向乙方交货。因不能预见、不能避免并不能克服的客观情况造成租赁机械延迟交货时，甲方不承担责任。

2、乙方应自收货时起24小时内在交货地点检查验收租赁机械，同时将签收盖章后的租赁机械的验收收据交给甲方。

3、如果乙方未按前款规定的时间办理验收，甲方则视为租赁机械已在完整状态下由乙方验收完毕，并视同乙方已经将租赁机械的验收收据交付给甲方。

4、如果乙方在验收时发现租赁机械的型号、规格、数量和技术性能等有不符、不良或瑕疵等属于甲方的责任时，乙方应在交货当天，最迟不超过交货日期三天内，立即将上述情况书面通知甲方，由甲方负责处理，否则，视为租赁机械符合本合同及附件的约定要求。

第八条：租赁机械的使用、维修、保养和费用

1、租赁机械在租赁期内由乙方使用。乙方应负责日常燃油、维修、保养，使设备保持良好状态，并承担由此产生的全部费用。维修一次使用的配件\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元以下由乙方负责承担，在\_\_\_\_\_\_\_元以上由甲方负责承担。

2、在工作过程中乙方若不能对设备故障进行排除，应及时通知甲方进行维修。正常维修一般不超过三天，如超过三天，每超一天，应免收乙方相应天数乘以8小时租金。

3、租赁机械在安装、保管、使用等过程中，致使第三者遭受损失时，由乙方对此承担全部责任。

4、租赁机械在安装、保管、使用等过程中发生的一切费用、税款，均由乙方承担。

第九条：租赁机械运费的承担

租赁机械的进退场的费用、运费由甲、乙双方各承担一半。进场费由乙方承担，退场费用由甲方承担。

第十条：租赁机械的毁损和灭失

1、乙方承担在租赁期内发生的租赁机械的毁损和灭失的风险。

2、在租赁机械发生毁损或灭失时，乙方应立即通知甲方，甲方有权选择下列方式之一，由乙方负责处理并承担其一切费用：将租赁机械复原或修理至完全能正常使用的状态;更换与租赁机械同等型号、性能的部件或配件使其能正常使用;当租赁机械毁损或灭失至无法修理的程度时，乙方应赔偿甲方。

第十一条：违约责任

1、乙方延迟支付租金时，甲方将在当日停机，如付款后继续租用，造成的损失均由乙方负责。

2、未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同;任何一方违反本合同约定，都应向对方偿付本合同总租金额\_\_\_\_%的违约金。

3、乙方如不按期支付租金或违反本合同的任何条款时，甲方有权采取下列措施：

要求乙方及时付清租金和其他费用，并要求乙方赔偿甲方的损失;

终止本合同，收回或要求归还租赁机械，并要求乙方赔偿甲方的一切损失。

第十二条：争议的解决

凡因履行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议，甲、乙双方应通过友好协商解决;如果协商不能解决，应提交\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会，根据仲裁的有关程序进行仲裁裁决。仲裁费用和胜诉方的律师费用应由败诉方承担。

第十三条：未尽事宜，双方另行协商解决，本协议壹式肆份，甲乙双方各执两份，双方签字盖章并在甲方收到乙方月租或预付定金后生效。

承租方：

法定代表人：

委托代理人：

地址：

电话：

开户行：

帐号：

税号：

出租方：

法定代表人：

委托代理人：

地址：

电话：

开户行：

帐号：

税号：

**起重设备租赁合同明确安全生产管理职责篇十二**

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

甲乙双方经协商同意：甲方在 工程，租用乙方 台双笼2t施工升降机，型号为： 安装高度米，租赁形式为包月。

甲乙双方确认如下事项：

一、租赁期：暂定 个月，甲方要求乙方在 年 月 日，把设备运进场，乙方设备进场安装调试的时间不超过3天，甲方在设备安装完毕后有2天时间搭马道、防护棚和楼层安全门井并组织进行验收，从第6天开始为设备起租日直至设备退租之日终止。

二、设备进出场费(含设备运进、运出、维护及拆装费用)人民币 壹台。设备安装完毕时(设备进场的第4天)，甲方向乙方当即支付此费用的一半，拆装完毕后付清剩余款。

三、租赁费及两种付款方式：

1、月租赁费价 (大写： )(台/月);

2、双方商议支付月租赁费价(大写： )(台/月)。

付租赁费方式： 每两月支付一次，支付70﹪，余款工程完成后半年内付清。

租赁费不足一月按日计算(日租赁费=月租赁费/30天)。

四、升降机司机：由乙方负责配备 3 人，司机持操作证或实习证明上岗。根据甲方工作需要安排班次。

五、升降机如因设备故障等原因造成的整机无法运行，每超过14小时，扣乙方一天台班费。乙方保证设备月故障率不超过5﹪(月运转420小时\*5﹪=21小时)。

六、双方责任：

甲方：

1、根据《建筑起重机械安全监督管理规定》和《河北省建筑工程材料设备使用管理规定》，在设备安装完毕后对设备进行验收，在验收合格之日起30天内向工程所在地的区县建委办理使用登记。

2、负责对升降机司机进行进场安全教育。负责对电缆线和暂存在地面的井字架和附墙架等物品的看护，如有丢失负责赔偿。

3、承担因甲方违章指挥造成的人身伤害和设备事故责任。

4、负责安排乙方司机的现场休息场所和饮食问题。

5、甲方为乙方每月提供1个工作日的维修保养时间(累计14小时)。

6、进场后甲方提供安装所需的吊装设备(如塔吊或汽车吊)，并配备1至2个架子工。入场前和出场前，甲方为乙方设备的进场或出场提供便利的道路交通条件，达到“进出无障碍”。

7、甲方按照乙方技术要求做好设备基础并在电梯基础旁(一般应在离基础4至5米处)设置50kw电源控制箱，应专箱专用，不得和其他设备混用。

乙方：

1、负责施工升降机的进出场运输、安装、维护、故障修理与拆除作业;负责该作业全过程的安全生产，对该作业全过程中所发生的人身伤害和设备事故承担责任。

2、操作司机必须在遵守安全操作规程的前提下服从甲方人员的指挥。

3、承担因司机违章操作、操作失误或设备故障造成的人身伤害与设备事故的责任。

4、确保设备运转良好，在设备发生故障时及时维修和抢修。

5、司机积极配合甲方工作，按甲方规定时间上下班。服务态度达到甲方满意。

6.向甲方提供营业执照复印件并加盖公章。

七、补充条款： 。

八、合同纠纷：发生合同纠纷由双方协商解决：若不能解决可由任何一方提请调解直至向人民法院提出申诉。

本合同经双方签字之日起生效。本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份。未尽事宜双方协商解决。

合同签约地址：。

甲方： 乙方：

负责人：负责人：

年月日 年月日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn