# 2025年居间合作协议书 居间合作协议(模板8篇)

来源：网络 作者：浅语风铃 更新时间：2025-05-19

*在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。居间合作协议书篇一甲方：地址：电话：乙方：地址：电话：甲乙双方在自愿、...*

在日常的学习、工作、生活中，肯定对各类范文都很熟悉吧。写范文的时候需要注意什么呢？有哪些格式需要注意呢？接下来小编就给大家介绍一下优秀的范文该怎么写，我们一起来看一看吧。

**居间合作协议书篇一**

甲方：

地址：

电话：

乙方：

地址：

电话：

甲乙双方在自愿、平等、协商一致的基础上达成如下合作协议：

一、合作范围及方式

1、乙方为甲方提供居间服务，若促成甲方与第三方订立合同并获得收益，则甲方向乙方支付居间服务费。

2、甲乙双方的合作方式没有排他性，双方在合作的同时，都可以和其他相应的合作伙伴进行合作。

二、甲方的权利和义务

1、甲方提供介绍自身所需的宣传材料并安排专人对接乙方所提供的第三方项目资源。

3、按约定向乙方支付服务费。

三、乙方的权利和义务

1、按照甲方要求，在日常经营过程中向业务对接的所有第三方推荐甲方的业务，并尽力促成甲方与第三方的合作。

2、协助甲方与第三方签订合同，甲方与第三方签订合同并取得收益视为乙方促成合作，完成单项居间服务。

3、按约定收取服务费。

四、服务费

1、乙方促成协议，甲方收取收益后，\_\_\_\_\_\_个工作日内甲方向乙方支付居间服务费。

2、甲方获得收益后向乙方支付服务费，服务费为甲方获得的净利润的百分之\_\_\_\_\_\_，支付方式可以用现金、同等价值的服务企业股权或同等价值的等价交换物等方式。

五、争议解决

履行过程中发生争议的，双方首先通过协商解决，自争议发生之日起\_\_\_\_\_\_日内无法协商一致的，任何一方均可向\_\_\_\_\_\_方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

六、合作期限

本协议从签订之日起生效，有效期\_\_\_\_\_\_年，合作期届满，双方可以书面形式延长该协议。

七、其他

1、本协议未尽事宜双方签署补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

2、本协议一式\_\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_\_份，具有同等法律效力。

3、协议签署地：\_\_\_\_\_\_市。

甲方（签字）：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方（签字）：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**居间合作协议书篇二**

甲方（委托方）：

法定代表人：

乙方（居间方）：

法定代表人：

鉴于：

1.甲方是一家以资产管理为主营业务的中国企业法人，乙方是能够独立承担民事责任的企业法人。

2.乙方愿意以居间人的身份，帮助甲方扩大资产管理业务规模。甲方亦同意接受乙方提供的服务。

3.为实现甲乙双方及投资者、被投资企业多方共赢，经甲、乙双方协商一致，就乙方以居间人身份为甲方非公开推广资产管理业务一事，达成如下协议，双方共同信守。

一、居间事项

1.乙方在与甲方签订本协议后，甲方委托乙方非公开推广甲方所经营的资产管理业务，具体内容包括：

（1）乙方以居间方的名义客观宣传甲方的资产管理业务及经营情况；

（2）乙方向甲方推介优质项目资源，并促成甲方与项目资源的对接、洽谈、合作；

（3）乙方向甲方推介优质合格投资者，并促成甲方与投资者的对接、洽谈、合作。

2.甲方有权根据相关法律、法规的规定及业务发展的需要对自身的经营范围做出调整，并及时将经营范围的调整情况通知乙方。

3.乙方充分了解甲方（含甲方子公司、关联方）的公司历史沿革、历史业绩等情况，对意向投资者宣传甲方经营情况应当做到审慎、客观、真实，并不得对意向投资者开展募集活动。

4.待乙方确认该项目方符合甲方优质项目资源标准，或意向投资者符合优质合格投资者标准后，乙方将该优质项目资源或合格投资者的全部信息（含联络人信息）交予甲方。

5.甲方将其优质项目资源、优质合格投资者标准向乙方充分说明，并在适时更新后及时告知乙方。

6.乙方向甲方推介的投资者，仅限于金融机构、工商企业（不包括自然人投资者），且该机构、企业符合中国证券监督管理委员会及其他相关法律法规规定的私募投资基金的合格投资者标准。

二、甲方的义务

2.向乙方推介的项目资源、投资者充分揭示投融资风险，口头或书面披露居间人身份；

3.依照本协议的约定按时向乙方支付报酬；

三、乙方的义务

1.严格按照本协议约定内容履行义务，并接受甲方监督。

2.遵守国家法律、法规，不违规开展相关业务。

四、特殊事项条款

1.居间服务费的标准：

（1）乙方向甲方推介“优质项目资源”，且甲方就该优质项目资源达成正式协议的.：甲方（含甲方子公司、关联方）收取的首年度（基金）管理费的%。（范围：5%-10%）

（2）乙方向甲方推介“优质合格投资者”，且甲方就该优质合格投资者达成正式协议的：甲方（含甲方子公司、关联方）收取的首年度（基金）管理费\*该（被推介）投资者的实缴出资/甲方募集资金总额的%。（范围：10%-20%）

2.甲方承诺依照资产管理公司行业惯例收取管理费，不应违反诚实信用原则，不应设计管理费延后收取条款以规避支付乙方服务费的义务。如募集资金分期实缴（跨首年）或该（被推介）投资者增资，甲方收取的管理费同样依照第四条第1款标准向乙方支付居间服务费。

3.管理费的支付以平滑机制为原则，如存在管理费提前收取（一次性收取2年或更多年度管理费）的，首年度基金管理费计算为：提前收取管理费总额/收取的年度数。

4.甲方收取的管理费到账之日的第二个工作日起10个工作日内支付乙方服务费，如因募集资金逾期到位等原因造成管理费延迟收取，相应的居间服务费顺延支付，不构成甲方违约。

5.甲方（含甲方子公司、关联方）经洽谈合作最终未能参与乙方推介的项目，或最终未接纳乙方推介的投资者出资的，无需支付给乙方任何费用，但应当向乙方说明未能达成合作的原因。

6.甲方经营的其他资产管理业务（含基金产品）与乙方无关，双方就“其他资产管理业务”互不享有、承担任何权益、责任。

7.乙方应在本协议约定的范围内向甲方提供居间服务，乙方不得对外宣称与甲方存在控股、实际控制、关联方等关系，不得宣称取得甲方授权从事私募股权投资募集活动。因乙方违反本协议约定，甲方有权单方面解除本协议，并不支付乙方报酬。乙方因此造成甲方及第三方的相关损失和责任，由乙方承担。乙方因违反《私募投资基金募集行为管理办法》等法律、法规受到的监管部门的处罚及一切不良后果均由其自行承担。

8.乙方保证其在签订本协议后，直至本协议终止前，不会将已经推介给甲方的项目资源或合格投资者再推介给第三方，除非甲方在收到乙方全部推介信息后明确表示不会开展合作，或在收到乙方全部推介信息后超过3个月未与乙方推介的项目资源或合格投资者开展合作。本款“开展合作”是指甲方已与乙方推介的项目资源或合格投资者签署合作框架协议性质的法律文件，或甲方已就合作事宜开展实质性的前期准备工作（如依招标程序参与竞标等）。

9.乙方保证每年为甲方推介一个/名以上（含本数）的优质项目资源或优质合格投资者，否则视为本协议自行终止。但乙方一次性补足推介项目资源或投资者的，本协议继续有效。

10.非经乙书面许可（含电子邮件、微信等形式），甲方无权将乙方推介项目或投资者另推介给第三方，但甲方为项目寻找资金或向资金方推介项目的情况除外。甲方将乙方推介项目或投资者另推介给第三方的，由甲、乙及第三方签订相关协议。

五、保密条款

本协议任何条款，及本协议所涉及的客户的任何资料，均属于应该保密的信息，任何一方均负有保密义务。除因监管要求披露，任何一方未经对方书面正式许可，不能以任何理由，在任何场合泄露、披露本协议任何条款及本协议所涉及的客户的任何资料。否则，守约方有权依照本协议第六条（违约责任）向违约方主张赔偿。

六、违约责任

1.在履行本协议过程中，任何一方违约，守约方均可要求解除协议。

2.如果乙方在签订本协议后，在协议范围以外从事任何违法、违规或违约的活动，由乙方自行承担责任。如果乙方的上述行为导致甲方遭受损失，乙方应承担赔偿责任。

3.乙方有以下行为之一的，甲方有权单方面终止本协议，亦有权要求乙方赔偿损失：

（1）在履行本协议过程中，向甲方、项目资源方或者投资者进行虚假不实宣传的；

（2）与项目资源方串通损害甲方利益的；

（3）利用甲方名义变相非法集资或融资的；

（4）以甲方名义从事本协议约定内容以外的经纪活动的；

（5）向投资者保证投资收益或作出其他风险承诺的；

（6）其他违反法律、法规及金融监管要求的行为。

4.乙方存在故意或重大过失，推介不合格、存在欺诈的项目资源、投资者，给甲方造成损失的，甲方有权向项目资源、投资者（直接责任方）或乙方主张赔偿。乙方在向甲方赔偿后可向直接责任方追偿。

七、其他事项

1.乙方知悉并同意，乙方的工作人员并非甲方的员工，不因为从事居间活动而与甲方形成任何劳动关系，不纳入甲方劳动编制，不享有甲方员工的劳动福利、保险等权益。乙方应为其员工履行职务的行为向甲方承担责任。

2.乙方不得以甲方或甲方授权代表等身份，代表甲方发表、签署任何文件、或承诺承担任何法律责任。

3.甲方或甲方的子公司、关联方支付乙方居间服务费5个工作日内，乙方须给付款方开具合规发票。

八、争议的解决及管辖

因本协议执行过程中产生的纠纷，双方应友好协商解决。协商不成时，任何一方均可将争议提交北京仲裁委员会，按该会当时有效的仲裁规则仲裁解决。

九、生效条款

1.本协议经双方盖章后生效，一式份，甲乙各执份，具有同等法律效力。

2.本协议有效期为三年，如乙方每年为甲方推介一个/名以上（含本数）的优质项目资源或优质合格投资者，且乙方未有违约行为发生的，本协议到期后自动顺延。

签署时间：\_年\_月\_日

甲方（盖章）：

联系人：

联系方式：

地址：

乙方（盖章）：

联系人：

联系方式：

地址：

**居间合作协议书篇三**

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_咨询服务有限公司

1、贷款利息及银行所要求的其他合理收费(详见甲方与银行或金融机构的合同协议约定)

1、双方在本合同生效后，任何一方擅自单方面撤销委托，则视为违约，违约方须在三日内支付担保服务费金额的10%给守约方作为违约金。

4、本合同内容双方均有义务保守机密，不得擅自对外泄密;

5、本合同在履行中发生争议，双方协商解决，协商不能解决的，双方任何一方均可向当地人民法院提起诉讼。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月\_\_\_\_ 日 \_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_月\_\_\_\_ 日

**居间合作协议书篇四**

甲方（项目方）：

乙方（资金方）

丙方（居间方）

鉴于：甲乙双方在丙方的居间服务下签署一个或多个资金项目合作协议，为保障协议的履行及三方权益，根据《中华人民共和国合同法》、等有关法律规定，经三方友好协商，本着诚实信用、互利互惠的原则达成本协议。

一、声明

甲乙丙三方在本协议涉及的融资服务所提供的项目、材料、资金信息均为真实、合法、有效的，如一方提供虚假信息，将承担一切法律后果。

二、融资服务内容：

甲方因公司项目急需找资金合作，特委托丙方提供融资居间服务。所需资金总额             元，乙方因自有资金           元，特委托丙方提供项目融资居间服务。

丙方根据甲乙双方的委托，并结合甲乙双方的各自实际需求，为甲乙双方的融资项目合作提供居间服务。

三、融资合作协议：

1.甲、乙双方根据丙方的居间活动，进行融资协议的具体谈判、协商，具体融资合作协议条款由甲乙双方议定，丙方做为见证方参与该融资项目的全过程。

2.甲乙双方达成的具体融资协议仅对甲乙双方有约束力，甲乙之间在履行过程中如发生争议，与丙方无任何关系。

四、居间报酬与费用：

1.在甲乙双方达成融资协议，确定甲方所需资金总额      元，甲乙双方应在乙方支付给甲方首付款后的三日内向丙方支付  %居间费       元，此居间费的有关税款由甲乙双方负担，居间费以支票或电子汇兑转账方式支付。

2.在本合同签订生效后，如甲乙双方未经丙方书面同意，与丙方推荐的意向投资者签订正式的项目融资协议，并有证据证明得到确实履行，甲乙双方必须按照合同约定向丙方支付居间报酬。

五、责任

1.甲乙双方在丙方提供居间服务期间，不得私下进行协商、谈判，否则甲乙双方应各自向丙方赔偿违约金按总金额的     %计算。

2.如甲乙双方私下以任何名义达成协议，甲乙双方不仅各自向丙方支付协议约定的居间费，还要各自向丙方支付违约金      元。

3.如甲乙双方达成融资协议后，乙方拒绝付款，甲方应在征得丙方同意后一起通过法律途径解决，并且违约方还应向丙方支付违约金 \_\_\_\_\_\_    元。

六、其它

1.本协议未尽事项，由三方达成补充协议。

2.如因居间服务发生争议，由丙方所在地法院管辖仲裁。

3.本协议一式六份，三方各持二份，具有同等效力。

委托方（简称：甲方）：

法定代表人：

住所：

联系电话：

委托方（简称：乙方）：

法定代表人：

住所：

联系电话：

居间方（简称：丙方）：

法定代表人：

住所：

联系电话：

甲方（盖章）：                           乙方（盖章）：

法定代表人或委托代理人：                法定代表人或委托代理人：

合同签订地：

合同签订日期：

甲方（委托人）：   某某建筑公司

联系地址：

乙方（居间人）：

联系地址：

联系电话：

一、委托事项

二、乙方的义务

三、甲方义务

1、甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料；负责和建设单位进行合同谈判。

四、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

1、本项目居间费用为工程施工合同金额的\*\*%。

六、保密事项

1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

七、合同终止

2、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

九、其他事项

1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

2、本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

合同签订地：

合同签订日：

法定代表人或委托代理人：         法定代表人或委托代理人：

甲方（委托人）：

乙方（居间人）：

甲乙方为了发挥双方的优势，根据《中华人民共和国合同法》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

一、委托事项

1、乙方接受甲方委托，负责就 工程项目（以下称该工程项目），引荐甲方和该项目的建设单位直接洽谈，向甲方提供关于该工程项目的信息并最终促成甲方与建设单位签订该工程项目的专业承包施工合同。

二、乙方的义务

1、乙方必须向甲方提供有关该工程项目的信息，乙方有义务协助甲方对该工程项目进行实地考察。

2、乙方向甲方提供关于该工程项目的信息真实可靠。

三、甲方义务

1、甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料；负责和建设单位进行合同谈判。

2、如果居间成功，则由甲方全面履行和建设单位所签订的专业施工合同。甲方因履行施工合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间劳务报酬。如果未及时支付，则按报酬总金额的每天千分之五向乙方承担违约金。

四、居间报酬金额、支付时间和支付方式

1、本项目居间费用按 元。

2、居间成功后，进场先付 。剩余款项以 支付一次，分 次付完。

3、甲方可以转帐或现金的方式支付。

五、合同终止

1、本合同签字生效后，在甲方支付完乙方居间酬金后本合同自动终止。

六、其他事项

1、乙方不得将本合同委托事项进行转让。

2、本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字（或盖章）后生效。 如有违约将承担法律责任。

附加：工程合同签字人的承诺书一份，公司法人委托书一份。

七、争议解决方式

1、甲乙双方任何纠纷可通过协商解决，协商不妥，可通过当地人民法院解决。

合同签订地：

合同签订日：

甲方：（盖章） 乙方：（盖章）

法定代表人或委托代理人： 法定代表人或委托代理人：

身份证 身份证

甲方： 北京大盟汇信投资管理有限公司

法定代表人（负责人）：潘英

乙方: 身份证号：

联系方式:

甲方与乙方经过友好协商，在相互信任、相互尊重和互惠互利的

原则基础上，双方达成以下合作协议：

一、 合作宗旨

甲乙双方在符合双方共同利益的前提下，就企业投融资项

目管理业务和销售公司发起类和代销类信托理财产品合作

等问题，自愿结成战略合作伙伴关系，甲方为乙方提供良

好相关工作支持，乙方为甲方提供业务资源，协助甲方促

成业务与业绩，实现双方与客户方的多赢局面。

二、 如实告知

甲方在接受乙方提供的业务机会时，应根据自身实力量力而行，确实无法实施或难度较大、难以把握时应开诚布公、坦诚相告并求得乙方的谅解或协助，不得在能力不及的情况下轻率承诺，从而使乙方客户关系受到损害。同时，乙方也应当就有关订立合同的事项向甲方如实报告。

合作利益机制

1.乙方为甲方提供投融资业务机会并协助达成，甲方应支付相应的顾问费用。费用额度=融资额度\*0.5%，甲方应在投融资业务达成并且收到业务费用后的 15个工作日内支付。

2.乙方利用自己的发行渠道销售甲方提供的信托理财产品,每次的业务机会甲乙双方会制定一个统一的政策并签订具体的合同。项目完成后甲方即支付乙方的顾问费用，支付至如下账户（如有变动以具体签的合同为准）：

户 名：

账 号：

开 户 行：

三、 保密义务

信誉受到损害；双方对于上述商业信息及本协议的各项条

款，均负有保密义务。任何一方未尽到保密义务而造成另

一方损失的，均须根据损失额做出相应的赔偿。

协议期限终止或提前终止后，保密义务继续有效。

五、违约责任：

合作双方在业务实施过程中，如因己方原因造成合作方、客

户方商业信誉或客户关系受到损害的，受损方除可立即单方面解除合作关系外，还可提出一定数额的经济赔偿要求。同时，已经实现尚未结束的业务中应该支付的相关费用，受损方可不再支付，致损方则还应继续履行支付义务。

六、争议处理：

如发生争议，双方应积极协商解决，协商不成的，受损方可向北京市仲裁委员会申请仲裁处理。

七、有效期

1、本协议有效期暂定一年，自双方代表签字盖章之日起计算，本协议到期后，甲方应付未付的顾问费用，应继续按本协议支付。

2、本协议到期后，双方均未提出终止协议要求的，视作均同意继续合作，本协议继续有效，可不另续约，有效期延长六个月。

3、本协议经双方协商一致后可以变更、解除或终止。

八、补充协议

本协议在执行过程中，双方认为需要补充、变更的，可订立补充协议。补充协议具有同等法律效力。补充协议与本协议不一致的，以补充协议为准。

九、本协议经双方盖章后生效。本协议一式贰份，甲乙双方各

持一份，具有同等法律效力。

甲方：北京大盟汇信投资管理有限公司 (公章)

乙方：

签约日期：

合 作 协 议

甲方： 北京大盟汇信投资管理有限公司 法定代表人（负责人）：潘英 通讯地址：北京市海淀区长春桥路11号万柳亿城中心c2座1905 邮政编码：100089 乙方: 身份证号： 联系方式:

甲方与乙方经过友好协商，在相互信任、相互尊重和互惠互利的原则基础上，双方达成以下合作协议：

一、 合作宗旨

甲乙双方在符合双方共同利益的前提下，就企业投融资项目管理业务和销售公司发起类和代销类信托理财产品合作等问题，自愿结成战略合作伙伴关系，甲方为乙方提供良好相关工作支持，乙方为甲方提供业务资源，协助甲方促成业务与业绩，实现双方与客户方的多赢局面。

二、 如实告知

甲方在接受乙方提供的业务机会时，应根据自身实力量力而行，确实无法实施或难度较大、难以把握时应开诚布公、坦诚相告并求得乙方的谅解或协助，不得在能力不及的情况下轻率承诺，从而使乙方客户关系受到损害。同时，乙方也应当就有关订立合同的事项向甲方如实报告。

合作利益机制

1.乙方为甲方提供投融资业务机会并协助达成，甲方应支付相应的顾问费用。费用额度=融资额度\*0.5%，甲方应在投融资业务达成并且收到业务费用后的 15个工作日内支付。

2.乙方利用自己的发行渠道销售甲方提供的信托理财产品,每次的业务机会甲乙双方会制定一个统一的政策并签订具体的合同。项目完成后甲方即支付乙方的顾问费用，支付至如下账户（如有变动以具体签的合同为准）： 户 名： 账 号： 开 户 行：

三、 保密义务

甲乙双方在进行业务合作时，应严格保守双方的商业秘密，不得因己方原因泄露对方或客户方商业秘密而使对方商业信誉受到损害；双方对于上述商业信息及本协议的.各项条款，均负有保密义务。任何一方未尽到保密义务而造成另一方损失的，均须根据损失额做出相应的赔偿。

协议期限终止或提前终止后，保密义务继续有效。

五、违约责任：

合作双方在业务实施过程中，如因己方原因造成合作方、客

户方商业信誉或客户关系受到损害的，受损方除可立即单方面解除合作关系外，还可提出一定数额的经济赔偿要求。同时，已经实现尚未结束的业务中应该支付的相关费用，受损方可不再支付，致损方则还应继续履行支付义务。 六、争议处理：

如发生争议，双方应积极协商解决，协商不成的，受损方可向北京市仲裁委员会申请仲裁处理。

七、有效期

1、本协议有效期暂定一年，自双方代表签字盖章之日起计算， 本协议到期后，甲方应付未付的顾问费用，应继续按本协议支付。

2、本协议到期后，双方均未提出终止协议要求的，视作均同 意继续合作，本协议继续有效，可不另续约，有效期延长六个月。

3、本协议经双方协商一致后可以变更、解除或终止。

八、补充协议

本协议在执行过程中，双方认为需要补充、变更的，可订立补充协议。补充协议具有同等法律效力。补充协议与本协议不一致的，以补充协议为准。

九、本协议经双方盖章后生效。本协议一式贰份，甲乙双方各 持一份，具有同等法律效力。

甲方：北京大盟汇信投资管理有限公司 (公章) 乙方：

签约日期：

甲方：

乙方：

一、总则：

1、甲方是按照中华人民共和国法律成立的中国企业法人或是能够独立承担民事责任的中华人民共和国公民。。

2、乙方是按照中华人民共和国法律成立的、并依法存续的中国企业法人；或是能够独立承担民事责任的中华人民共和国公民。

3、乙方愿意以居间人的身份，受甲方或客户委托为双方提供订约机会或其他推广业务。

4、甲方亦同意接受乙方以上的申请及提供的服务。

二、居间事项

乙方在与甲方签订本协议后，甲方委托乙方推广甲方所经营的新三板业务，向甲方推荐客户，并促成客户与甲方签订《投资顾问协议》，甲方按约定向乙方支付居间报酬。

三、居间报酬及支付方式

1、公司总部单个项目提20万，剩余利润5：5分。

单个项目收入-项目的差旅费=利润

关于本条款的内容创新业务部正在跟总部沟通，这个分成是 1

去年的，如有最新到时候即时调整。

2、居间报酬支付方式

居间报酬按新三板项目成功在交易所上市以人民币支付。

3、乙方指定账户如下：

收款人全称：

开户银行：

账号：

上述账户除非乙方书面正式通知甲方修改，均被视为有效账户。

7、税项

乙方应得居间报酬中的应缴税项（含营业税及个人所得税/或企业所得税），由甲方代扣代缴。

四、双方的权利和义务

1、甲方的权利和义务

(1)、负责客户在新三板整个上市过程中全部事项管理；

(2)、甲方依照本协议第三节向乙方发放居间报酬；

(4)、在甲方与乙方介绍的客户签署《投资顾问协议》之前，乙方有义务明确告知客户，乙方为与甲方合作的、独立承担民事责任的、并向甲方收取适当居间报酬的居间人，而非甲方的员工。

(5)、甲方有权依据本协议之约定及有关管理制度对居间人 2

进行管理和监督。

2、乙方的权利和义务

(1)、乙方有权依照本协议规定向甲方收取居间报酬；

(3)、乙方不得向其介绍的客户承诺盈利，并应正确阐述证券市场存在的风险；

(8)、乙方欲解除本协议，须提前30日通知甲方。

(9)、乙方应严格遵守本协议之若干约定，并遵守国家法律、法规，遵守并执行甲方制定的所有适用于乙方的规章制度以及甲方制定的客户收费标准；同时在上述方面接受甲方的监督。

五、保密

本协议任何条款、及本协议所涉及的客户的任何资料，均属于应该保密的信息，任何一方均负有保密义务。

任何一方未经对方书面正式许可，不能以任何理由、在任何场合泄露、披露本协议任何条款及本协议所涉及的客户的任何资料。否则，守约一方有权行使第七节所规定的权利。

六、其他事项

1、乙方明白并同意乙方并非甲方的员工，不纳入甲方劳动编制，仅为独立承担责任的主体。乙方仅享有本协议规定的居间酬金，不享有劳动福利、保险等权益。

2、乙方不得以甲方的名义包括以职工、委托人等身份，代表甲方发表、签署任何文件、或承诺承担任何法律责任。

4、乙方同意甲方根据市场情况和国家有关规定对公司规章制度作相应调整。

5、乙方指定的收款账户发生变更时，须提前5天书面通知对方，否则甲方仍然有权视为有效账户。

6、双方在本协议书上所确定的地点及联系方式，除非提前

书面通知对方，均为有效联系地点。

甲方地址：

甲方联系人：

甲方联系电话:

乙方地址：

乙方联系人：

乙方联系电话：

七、违约责任

1、在履行本协议过程中，任何一方均应履行本协议条款及甲方制订的规章制度，任何一方违约，守约方均可要求解除协议。

2、如果甲方延期支付酬金超过60天，乙方有权随时解除本协议，并要求甲方立即支付已经到期的酬金。

3、如果居间人在签订居间协议后，在协议管辖范围以外从事任何违法、违规或违约的活动，由居间人单独承担责任，甲方不承担任何连带责任。

4、提前解除本协议时，双方应该结清因为履行本协议产生的债权债务。否则，双方仍然应该遵守第四节约定的义务。

八、协议的修改、变更、补充

1、非经双方协商一致，任何一方不得擅自对本协议的条款进行修改和补充，否则视为违约。

力。

九、争议的解决及管辖

因本协议或履行本协议产生的纠纷，双方应友好协商。协商不成时，应向甲方所在地人民法院起诉。

十、生效条款

1、本协议书双方签字生效，一式两份，具有同等法律效力。

2、本协议有效期为 年，自双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

代表签字： 代表签字：

二o 年 月 日

**居间合作协议书篇五**

买受人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

居间方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(二)房屋建筑面积平方米，该房屋占用范围内的土地使用权【面积】【分摊面积】平方米，实际可使用面积平方米，具体包含。

(三)该房屋占用范围内的土地所有权为【国有】【集体所有】;国有土地使用权以【出让】【划拨】方式获得。

(四)随房屋同时转让的设备(非房屋附属设备)及装饰情况由乙方在第六条中予以一一列明。

(五)出卖人(房屋出售方，下同)转让房地产的相关关系(包括抵押、相邻、租赁等其他关系)由乙方在第六条中予以一一列明。(六)该房屋内的户口情况;(七)其他：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;乙方保证上述房地产权属状况、设备、装饰情况和相关关系完全属实，且没有遗漏。第二条乙方义务1.乙方应积极认真地把该房屋的真实情况及出卖人的真实意思表示介绍给甲方，并将与该房屋有关的重要事实如产权性质、产权有无争议、户口情况等在本协议中列明，重要情况应以书面形式告知甲方。若在与出卖人谈判过程中，甲方发现乙方提供的居间信息中有虚假或不真实的信息时，甲方有权向乙方索取本合同约定居间服务费总金额的50%作为违约金，并有权单方终止本合同。2.乙方应积极努力的做好居间介绍，协调双方意见，尤其是房屋价格、房款支付方式及日期、登记过户时间、房屋交付、附属设施归属等，若因上述事实买卖双方未达成一致导致交易未完成，乙方无权收取任何费用。3.乙方应协助买卖双方办理贷款、签订买卖合同、登记过户、产证办理、房屋交付等相关工作，待房屋产权转移至甲方名下，办理出产权证书，且完成房屋交付并办理完交付手续，即视为乙方居间完成。第三条甲方的义务自乙方完成所有居间义务之日起三日内，甲方向乙方支付其应付的所有居间服务费。第四条居间服务费1、居间服务费的约定：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方居间服务费按照成交房屋合同价的百分之一向甲方收取，在时由甲方向乙方预付，在乙方完成本合同及相关合同约定的所有的居间服务和义务之日起三日内，该笔预付款始转为居间服务费，此前，该笔预付款的所有权仍为甲方所有。2、居间未完成时预付款的退还：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_在签订本协议后若买卖双方无法对买卖条件达成一致，或甲方因法律、法规、部门规章等规定不符合购买条件或非因甲方原因无法完成交易或合同无法履行完毕时，乙方应当在接到甲方书面告知后3天内将预付款全部返还给甲方，否则按照日千分之五的标准支付违约金。第五条诚信原则自本合同签订之日起两个月内，如果甲方未通过乙方就该房屋而与出卖人私下自行成交，则甲方仍应按照第4条的约定向乙方支付约定数额的居间服务费。第六条房屋交易相关事实1.房屋交付时出卖人将该房屋固定装修，维修基金，煤气初装费，有线初装费，随房附送给甲方。赠送的家具家电具体如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2.买卖双方于甲方办妥《上海市房地产权证》，后个工作日内至物业处办妥维修基金的更名手续;并对水、电、煤气的户名进行更名。

第七条争议的处理1、本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，协商不成的，依法向原告方所在地人民法院起诉。

第八条本合同一式贰份，甲、乙双方各执壹份，均具有同等效力。

**居间合作协议书篇六**

乙方（居间人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

1、乙方接受甲方委托，负责就\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程项目（以下称该工程项目），引荐甲方和该项目建设单位直接洽谈，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与建设单位签订该工程项目的承包施工合同。

2、“居间成功”是指甲方与建设单位就该项目签订书面的工程承包施工合同。

1、甲方负责提供真实的资质证书、营业执照等相关资料；负责和建设单位进行合同谈判。

2、如果居间成功，则由甲方全面履行和建设单位所签订的承包施工合同。甲方因履行施工合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。如果未及时支付，则逾期每日按未支付金额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%向乙方承担违约金。

1、乙方必须向甲方提供有关该工程项目的信息，协助甲方对该工程项目进行实地考察。

2、乙方向甲方提供的关于该工程项目的上述信息真实可靠。

3、乙方在甲方与建设单位进行合同谈判期间，应尽到作为居间人的慎谨和诚实义务。

1、本项目居间报酬为工程承包施工合同总金额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%（即人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元）。

2、居间报酬结算方式：

居间报酬总金额为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，在甲方与乙方引荐的建设单位签订工程项目承包施工合同后，建设单位支付予甲方的第一笔工程预付款（即工程总造价的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%）到账后，次日将报酬总额中的\_\_\_\_\_\_\_\_万（大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整）以现金形式支付予居间人；其后在叁个月正常施工工期内，甲方需支付给乙方居间报酬剩余的余款，甲方可以转帐或现金的方式支付。

3、甲方可以转帐或现金的方式存入或者转入乙方指定账户，也可直接支付现金予乙方指定代理人。

1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

2、双方不得以其在居间过程中获取的商业秘密作出不利对方的任何行为，否则有权要求对方承担违约责任。

3、如果甲方以相关企业或在南宁当地成立的子公司及一切转投资公司的名义与业主方签订承包施工合同，居间方有权请求甲方按本合同约定条款支付居间报酬。

1、本合同签字生效后，如果至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日，乙方仍未完成居间任务的，本合同自动终止。

2、如居间成功，本合同双方权责完全履行并支付完毕后终止。

3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

如发生合同争议，协商不成，双方同意提交合同签订地仲裁委员会仲裁。

1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

2、本合同含正本一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

3、本合同所有横线留空部分均为双方代表自愿亲笔填写，具真实性及法律效力。

**居间合作协议书篇七**

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（居间人）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙方为了发挥双方的优势，根据《中华人民共和国合同法》，经双方充分协商，依平等自愿、等价有偿的原则，达成如下协议：

1、乙方接受甲方委托，负责就（以下称该工程项目），引荐甲方和该项目的建设单位直接洽谈，向甲方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成甲方与签订该工程项目的专业承包施工合同。

2、“居间成功”是指完成本条所列全部委托事项。甲方与建设单位未签订书面的工程施工合同，乙方仅为甲方提供信息，或为甲方提供的联络、协助、撮合等服务的，均视为委托事项未完成。

1、乙方必须向甲方提供有关该工程项目的信息，乙方有义务协助甲方对该工程项目进行实地考察。

2、乙方在甲方与建设单位进行合同谈判期间，应尽到作为居间人的\'谨慎和诚实义务。如果能够达成施工合同，那么在甲方的工程施工过程中，乙方仍有义务负责协调好甲方与建设单位的关系。

3、乙方领取本合同报酬时，须向甲方开具有效的税务发票，相关的所得税由乙方自承担。

1、甲方负责提供资质证书、营业执照等相关资料，并保证提供的资料真实有效；甲方负责和建设单位进行合同谈判。

2、如果居间成功，则由甲方全面履行和建设单位所签订的专业施工合同。甲方因履行施工合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

3、如果居间成功，则甲方应按本合同约定，向乙方支付居间报酬。

1、本项目居间费用为工程合同金额（剔除建设单位直供材料价格，指定材料价格及指定专业分包造价）的%作为酬金。

2、居间成功后，在甲方每次收到建设单位拨付工程款后3个工作日内，按建设单位拨款同等比例进行计算支付乙方居间费。当整个工程项目安装并调试完毕，通过项目验收阶段后即可支付乙方全部的居间费用（原按质保金支付比例的部分甲方不予扣留）。

3、甲方以转帐的方式支付到乙方指定账户。

居间费用是指乙方为完成委托事项实际支出的必要费用。乙方全部自行承担居间活动费用。

1、甲乙双方均应充分保守本协议所涉及的商业秘密。

1、本合同签字生效后，如果至日，乙方仍未完成居间任务的，本合同自动终止。

2、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

3、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

如发生合同争议，双方协商解决；协商不成，双方同意提交合同签订地仲裁委员会仲裁。

1、乙方不得将本合同委托事项进行转委托。

2、本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

合同签订地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

合同签订日：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**居间合作协议书篇八**

身份证号码：xxx

联系地址：xxx

乙方（委托人）：xxx

联系地址：xxx

联系电话：xxx

根据《中华人民共和国合同法》，经甲、乙双方友好协商，就甲方为乙方提供居间服务，促成乙方获得目标工程承包事宜，达成如下协议：

一、委托事项

1、）拟将其xxxx项目的工程（以下简称“该工程项目”）对外招标。乙方自愿委托甲方为其提供居间服务，并使其获得该工程项目一个或分期多个工程标段的中标。

2、甲方接受乙方委托，负责就该工程项目，引荐乙方与建设单位直接洽谈，向乙方提供关于该工程项目的重要信息，并最终促成乙方与建设单位签订该工程项目一个或分期多个工程标段的专业承包施工合同。

3、本合同中“居间成功”是指乙方与建设单位就该工程项目的任一工程标段签订了专业承包施工合同。

二、甲方责任和义务

1、甲方应及时向乙方提供有关该工程项目的招标信息及有关招标文件，并积极配合乙方协调整个投标过程中的运作及信息沟通，全力配合乙方制定合理有效的投标文件，尽最大努力帮助乙方逐步入围，直至最后中标，签订工程合同。

2、如果居间成功，甲方应在乙方保证施工质量、进度，并得到建设单位和监理方签字认可的前提下配合乙方从建设单位收取工程款。

三、乙方责任和义务

2、乙方在甲方引荐下负责和建设单位进行合同谈判。

3、如果居间成功，则由乙方全面履行和建设单位所签订的专业施工合同。甲方因履行施工合同而产生的权利和义务，与乙方无关。

4、如果居间成功，乙方应在施工过程中保证质量、进度，并得到建设单位和监理方的签字认可。

5、如果居间成功，则乙方应按本合同约定，向甲方支付居间报酬。如果未及时支付，则按违约责任条款的规定向甲方支付违约金。

6、乙方须自行承提在投标过程中有关履约保证金，标书制作，联络运作等全部费用。

四、居间报酬的计算方法、支付时间和支付方式

1、居间报酬是指乙方按该工程项目的单个特定工程标段施工合同金额计算或按该工程项目的单个特定工程标段所获取毛利润计算应向甲方支付的报酬。

2、乙方应按该工程项目任一特定工程标段施工合同金额的向甲支付保底居间报酬；当乙方就该工程项目之任一特定工程标段与建设单位进行竣工结算后，如毛利润的 %超过前述保底居间报酬金额时，则乙方还应向甲方支付该超额部分。

3、居间成功后，乙方应在其与建设单位签订专业施工合同三日内向甲方支付保底居间报酬金额的 %；乙方应在其施工队伍进场后十日内向甲方支付保底居间报酬金额的 %；余额部分按前述规定待乙方与建设单位竣工结算完毕取得全部工程款后五日内全部结清。

4、乙方以现金向甲方支付居间报酬。

五、居间费用的承担

居间费用是指甲方为完成委托事项实际支出的必要费用。无论甲方是否完成本合同所包含的委托事项，乙方同意承担部分但总额不超过的居间费用。

六、违约责任

居间成功后，如果乙方未按本合同第四条第 3 款的约定及时全额地向甲方支付居间报酬，则乙方除应立即全额付清该居间报酬外，还应从逾期之日起每日按拖欠金额的千分之三向甲方支付逾期付款违约金。

七、争议解决方式

本协议在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，若协商不成，双方应将纠纷交甲方所在地人民法院审理解决。

八、合同生效与终止

1、本合同自签字签署之日起生效，

2、 如果至月日，甲方仍未完成居间任务的，本合同自动终止。

3、如果因建设单位原因导致该工程项目的终止，则本合同自动终止。

4、如果居间成功，本合同完全履行完毕后终止。

5、甲乙双方协议解除合同或有其他法定事项时，本合同终止。

九、其他事项

1、甲方不得将本合同委托事项进行转委托。

2、本合同一式贰份，双方各持一份，双方签字盖章后生效。

甲方：xxx 乙方：xxx

xxxx年 x月 x日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn