# 最新幼儿园保洁服务合同协议书 幼儿园保洁合同去哪办理3篇(通用)

来源：网络 作者：落花时节 更新时间：2025-04-11

*幼儿园保洁服务合同协议书 幼儿园保洁合同去哪办理一乙方：一、保洁范围:1、日常保洁区域:楼内所有楼道(包括楼梯、楼梯扶手)、走廊、卫生间、大小会议室、待客室、健身房、电梯、上人屋顶、浴室、活动室、业务大厅、事故处理大厅、大小餐厅、客房。2、...*

**幼儿园保洁服务合同协议书 幼儿园保洁合同去哪办理一**

乙方：

一、保洁范围:

1、日常保洁区域:楼内所有楼道(包括楼梯、楼梯扶手)、走廊、卫生间、大小会议室、待客室、健身房、电梯、上人屋顶、浴室、活动室、业务大厅、事故处理大厅、大小餐厅、客房。

2、定期清洗范围:浴室、卫生间、门厅玻璃。

二、乙方的责任与服务标准:

1、乙方需在保洁区域设三人进行随时性保洁,服务时间依据甲方需要双方商定。如需要特定服务人员不够,由乙方增派人员。

2、乙方日常保洁保养工作要做到:工作场地无杂物、无死角、楼梯走廊、窗台无尘土,卫生间无水、无污渍、无异味。

3、乙方员工个人卫生要做到统一着装,佩带工作标志,无异形发型,无传染病。

4、具体保洁保养要求严格执行本服务部文件《楼宇公共区域保养细则》。

5、建立逐组检查制度,保洁员自查——班组长检查——管理人员重点抽查。

6、对在规定范围内之外的特殊要求乙方要积极配合解决。

7、乙方员工在工作时间及上下班时间的安全问题或有意外问题,由乙方自行承担,与甲方无关。

三、甲方应尽责任

1、甲方保证乙方工作期间的水、电供应,提供必要的工作条件。

2、甲方负责人有监督指导权,发现问题可督促乙方在限期内改正,甲方如对个别员工不满意可以用书面或口头形式通知乙方,招回该员工另行安排。

3、合同签订后,甲方应为乙方提供一间可供员工更衣、存放器材、物料的房间。

四、费用及付款方式

1、双方协商每年付款叁万捌仟元整。

2、每满一个月甲方以现金方式按月平均金额结算。

五、附则

1、由乙方提供一切保洁工具及材料、用品。

2、乙方《楼宇公共区域保养细则》本合同附件双方各持一份,以利于保洁工作的检查、落实。

3、本合同依法签订,具有法律约束力,双方共同履行,如需用改变,双方协商解决,不得擅自变更或解除,否则如一方违约,需向另一方赔偿全年保洁费的20%。

4、乙方员工在工作中,因人为因素或操作失误损坏甲方物品,由乙方按价赔偿。

六、本合同一式两份,双方各持一份,合同有效期1年,自\_年11月7日至\_年11月6日止。合同自签字之日起生效。

甲方: 乙方:

代表: 代表:

**幼儿园保洁服务合同协议书 幼儿园保洁合同去哪办理二**

甲方：(以下简称：“甲方”)

乙方：(以下简称：“乙方”)

根据国家相关法律法规，经甲乙双方友好协商，就甲方委托乙方保洁服务事宜签订本合同，双方共同遵守。

一、保洁区域、服务项目及承包方式：

1、保洁区域：a06、a03地块

2、服务项目：户门以外红线以内的日常保洁

3、承包方式：包工包料

二、服务期限：

1、a06地块自 年 月 日起至 年 月 日止。其中前三个月( 年 月 日至 年 月 日)为试用期。

2、a03地块自 年 月 日起至 年 月 日止。其中前三个月( 年 月 日至 年 月 日)为试用期。

三、保洁人数、费用及付款方式：

1、保洁人数：根据甲方的需要，乙方向甲方提供保洁人员25人(其中a06地块18人，a03地块7人)。

2、保洁服务费标准为 元/人/月，a06地块月度服务费为 元，年度保洁服务费用为 元(大写： 元整);a03地块月度服务费为 元，年度服务费用为元(大写： 元整);年度费用总计为 元(大写 元整)。

3、付费方式：每季度初\_\_个工作日内乙方向甲方提供正规发票后，甲方以支票形式分别支付a06地块季度保洁服务费 元(大写：元整)，a03地块季度保洁服务费 元(大写： 元整)。

四、甲方权利义务：

1、甲方可随时依协议条款对乙方的保洁人员及保洁区域进行监督检查，包括保洁质量、服务态度、劳动纪律、消防安全等，并对发现的问题做出相应处理。

2、甲方有权在试用期内对乙方保洁人员岗位工作进行考评。

3、甲方每季度对乙方进行服务满意调查，每半年对保洁服务工作进行综合考评。

4、甲方为乙方提供放置工具、材料的场所(放置工具、材料的具体位置，根据实际情况双方另行协商)。

5、甲方有义务教育其员工尊重保洁员的工作，对保洁员履行职责的行为予以支持、配合，尊重和保障保洁员的合法权益。

五、乙方权利义务：

1、乙方必须按照保洁服务标准做好保洁工作。

2、乙方人员的工资、福利、保险、工服等费用全部由乙方自行承担。

3、乙方人员在工作时间内、外发生人员伤亡及其它意外事故，全部由乙方自行承担。

4、乙方人员在工作中如发现有损坏、丢失等现象(包括消防设备设施、卫生洁具、门窗、地面、墙、灯具、花木、灯管、灯泡等、漏水、堵塞、漏电等问题)及时向甲方报告。

5、乙方人员在保洁过程中，如因操作不当造成卫生洁具、地面等破坏性破坏，乙方应承担相应责任，并负责赔偿。

6、乙方须保证保洁工作质量，依据保洁工作质量审核标准执行。如未能达到甲方的要求，甲方将根据本合同约定扣除乙方的服务费用。

六、合同的变更、解除、终止和续订

1、甲乙双方经协商可以书面变更本合同。

2、合同期内遇国家或北京市重大政策变化，甲乙双方可以协商调整服务费价格。

3、乙方试用期内的服务质量未能达到甲方要求，甲方有权终止与乙方签订的保洁服务合同，不承担任何违约责任。

4、季度满意度调查总体评价得分低于80分，甲方将对保洁公司下达书面整改通知，若一个月内仍不满足甲方要求，甲方有权提前终止与乙方签订的保洁服务合同，不承担任何违约责任。

5、甲方对乙方服务工作进行半年考核，乙方考核不合格，甲方有权提前终止与乙方签订的保洁服务合同，不承担任何违约责任。

6、因保洁人员在岗人数没有达到合同标定人数，不能满足甲方要求，甲方将对保洁公司下达书面整改通知，合同期内2次下达整改通知，甲方将有权与乙方无条件解除合同，不承担任何违约责任。

7、一个月出现五次，连续两个月出现七次，连续三个月出现八次违纪行为的，甲方有权提前终止合同，不承担任何违约责任。

8、检查发现同一保洁员累计5次违纪行为，甲方将有权无条件解除本合同，不承担任何违约责任。

9、一方因不可抗力不能继续履行合同时，应及时通知对方，由双方根据具体情况协商确定解除合同事宜，不承担违约责任。

10、本合同期限届满即终止。一方要求续签，应在本合同届满前一个月内书面提出，由双方协商确定。

七、违约责任：

1、合同有效期内，任何一方单方无故解除合同，应承担违约责任，向对方支付违约金。违约金数额为合同总额的1%，即元(大写： 元整)。

2、因乙方保安员失职造成甲方财产损失，甲方有权依据有关部门出具的相关认定证明追究乙方的赔偿责任。

八、争议解决：

甲乙双方就本合同发生争议时，应友好协商解决，经协商意见不能达成一致时，任何一方均可向人民法院提起诉讼。在争议未解决之前，双方均应按本合同履行各自的责任。

九、其他：

本合同自甲乙双方签字、盖章之日起生效。本合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

附件一：外包单位(保洁公司)满意度调查表

附件二：合作供方评价表

甲方：

(盖章)

授权委托人：

日期：

乙方：

(盖章)

授权委托人：

日期：

**幼儿园保洁服务合同协议书 幼儿园保洁合同去哪办理三**

甲方:

乙方:

为了搞好\_\_\_\_\_\_\_\_幼儿园内外卫生，创造洁净、优美的环境，经甲方评定，特聘乙方为本园清洁工，并订立本合同，双方遵照执行。

一、乙方责任:

乙方须尽职尽责的完成清洁工作，须遵守甲方幼儿园的各项规章制度，保持幼儿园良好的卫生环境，爱护幼儿园的财物，注意言行举止以维护幼儿园的良好形象。

二、甲方责任:

1、甲方负责对乙方进行卫生检查监督，如乙方工作懒散，违反甲方多项制度，则甲方有权开除乙方，但需提前一个星期通知乙方。

2、甲方负责为乙方免费提供一餐两点、清洁用水、用电、及清洁用具、用品。

3、甲方及其员工应尊重乙方工作人员及其劳动成果，不得鄙视或讥讽清洁工。

4、(因行业特性，幼儿园所有员工不得在学期中途提出解除合同)乙方需提出解除合同，应在学期结束前一月提出。

三、合同期限及续延

1、本合同自 年 月 日起生效至 年 月 日止，合同期满前1个月双方可根据实际情况另行协商续期或签订新合同。

2、经甲乙双方协商，制定乙方的工资为每月 元整。

3、甲方在每月 日按时发放工资给乙方。

四、签署:合同一式两份，甲方、乙方各执壹份。

甲 方(盖章): 乙 方:

年 月 日 年 月 日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn