# 最新财产租赁合同的起诉状三篇(优质)

来源：网络 作者：翠竹清韵 更新时间：2025-04-14

*财产租赁合同的起诉状一承租方： 签订时间： 年 月 日签订地点：根据《中华人民共和国民法典》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。第一条 租赁财产及附件的名称、数量、质量与用途第二条 租赁期限租赁期共 ...*

**财产租赁合同的起诉状一**

承租方： 签订时间： 年 月 日

签订地点：

根据《中华人民共和国民法典》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条 租赁财产及附件的名称、数量、质量与用途

第二条 租赁期限

租赁期共 年零 月，出租方从 年 月 日起将 交付承租

方使用，至 年 月 日收回。

第三条 租金和租金的交纳期限

第四条 租赁期间租赁财产的维修保养

第五条 出租方与承租方的变更

1、在租赁期间，出租方如将出租财产所有权转移第三方，不必征求承租方同意，但应告知承租方所有权转移情况。所有权转移后，出租财产所有权以得方即成为本合同的当然出租方，享有原出租方享有的权利，承担原出租方承担的义务。

2、承租方如因工作需要，将租用财产转让第三方承租使用，必须事先征得出租方的同意。

第六条 违约责任

第七条 争议的解决方式

第八条 其它约定事项

第九条 本合同在规定的租赁期届满前 日内，双方如愿意延长租赁期，应重新签订合同。本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国民法典》的有关规定，经合同双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同一式 份，合同双方各执 ;合同副本 份，送 单位备案。

**财产租赁合同的起诉状二**

原告：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，男，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_岁，汉族，住所地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

被告：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，男，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_岁，汉族，住所地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

案由：租赁合同纠纷

诉讼请求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.判令被告立即腾出所租赁的房屋;

2.判令被告支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整;

3.判令被告承担诉讼费用。

事实与理由：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

此致

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_区人民法院

起诉人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

附：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本诉状副本一份;证据材料五份。

**财产租赁合同的起诉状三**

签订地点：

承租方：签订时间：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

根据《中华人民共和国经济民法典》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条租赁财产及附件的名称、数量、质量与用途

第二条租赁期限

租赁期共\_\_年零\_\_月，出租方从\_\_年\_\_月\_\_日起将\_\_交付承租方使用，至\_\_月\_\_收回。

第三条租金和租金的交纳期限

第四条租赁期间租赁财产的维修保养

第五条出租方与承租方的变更

1.在租赁期间，出租方如将出租财产所有权转移给第三方，不必征求承租方同意，但应告知承租方所有权转移情况。所有权转移后，出租财产所有权取得方即成为本合同的当然出租方，享有原出租方享有的权利，承担原出租方承担的义务。

2.承租方如因工作需要，将租用财产转让给第三方承租使用，必须事先征得出租方的同意。

第六条违约责任

第七条解决合同纠纷的方式：执行本合同发生争议，由当事人双方协商解决。协商不成，双方同意由\_\_\_\_仲裁委员会仲裁(当事人双方不在本合同中约定仲裁机构，事后又没有达成书面仲裁协议的，可向人民法院起诉)。

第八条其它约定事项

第九条本合同在规定的租赁期届满前\_\_日内，双方如愿意延长租赁期，应重新签订合同。

本合同未尽事宜，一律按《中华人民共和国经济民法典》的有关规定，经合同双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同一式\_\_份，合同双方各执\_\_;合同副本\_\_份，送\_\_\_单位备案。

出租方(章)：承租方(章)

单位地址：单位地址：

法定代表人：法定代表人：

委托代理人：委托代理人：

电话：电话：

电挂：电挂：

开户银行：开户银行：

帐号：帐号：

邮政编码：邮政编码：

---------------------------

|鉴(公)证意见：|

||

|经办人：鉴(公)证机关(章)|

|\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日|

||

|(注：除国家另有规定外，鉴(公)证实行自愿原则)|

||

---------------------------

有效期限：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

监制部门：印制单位：

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn