# 清洗保洁合同范本(优选12篇)

来源：网络 作者：静水流深 更新时间：2025-04-11

*清洗保洁合同范本1合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_受甲方委托，乙方对甲方办公区域及厂区内提供物业保洁服务，为明确双方权利和义务甲乙双方经过友好协商，本着平等互利...*

**清洗保洁合同范本1**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受甲方委托，乙方对甲方办公区域及厂区内提供物业保洁服务，为明确双方权利和义务甲乙双方经过友好协商，本着平等互利的原则，特订立本合同。

第一条委托服务项目、范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1.清洁项目：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

物业共用部位和相关场地的清洁卫生服务

甲方厂区的公共场所、外场路面保洁、房屋共用部位(含墙面)、大厅、楼道、消毒杀菌、用品更换以及垃圾的收集、清运;

专业部位的保洁

包括会议室、办公室、生产车间的垃圾清理、共用通道、茶水间、洗手间、三楼食堂卫生以及公共区域的清洁卫生、消毒杀菌、用品更换以及垃圾的收集、清运;

保洁面积约万平方米;

第二条双方权利义务

1.甲方权利义务

(1)检查监督乙方管理工作的实施情况;

(2)审定乙方提出的物业管理服务年度计划;

(3)甲方提供物业堆放间(休息室)一处;

(4)及时向乙方支付物业管理费;

(5)甲方指定一名负责人协调与乙方的工作事宜;

(6)对乙方物业工作不到位、整改不及时的事项进行处罚;

2.乙方责任

乙方作为物业管理提供方，具有以下权利和义务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(1)乙方配置保洁人员32人(工作时间上午\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，下午\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，上班时间为8小时，轮休，如业主需要加班，另行计算;

(2)为甲提供服务，乙方人员养老、医疗保险、劳务合同由乙方负责;(如甲方要求增减人员再作相应调整)

(3)自觉遵守甲方各项规章制度，维护甲方的公众形象;

(4)加强员工的技术培训、ISO9000质量体系管理要求的培训，保证员工有娴熟的专业技能、具备良好的服务意识;

(5)乙方员工在工作中造成甲方的物品损坏由乙方照价赔偿;

(6)乙方加强对员工工作安全的教育，杜绝安全施工。合同执行期间，如发生非甲方生产事故导致的工作和人员安全事故，由乙方承担责任;

(7)乙方保证甲方的安护人员正常工作，如因人员严重不足，给甲方造成的损失，乙方承担违约金￥2000元/人/次，作为赔偿;

(8)乙方保证所有进入甲方工作场所的工作人员均遵守甲方要求的规章制度，不得将其通过任何方式获取的一切信息在本合同期内或期满后泄露给任何第三方。

(9)乙方及其在甲方工作的人员均不得以甲方的名义对外进行任何形式的经营及业务活动，由此产生的法律后果由乙方承担。

第三条其他规定

1.按《劳动法》及潍坊市劳动保障局的有关规定，乙方员工周一至周五每日每人工作时间为8小时，每周为40小时，平时、双休日、节假日因甲方生产需要乙方加班，按国家有关规定由甲方承担并向乙方支付相应的加班费用;

2.如遇国家政策性调整最低工资、社会统筹保险，甲方应作相应的调整;

第四条物业服务质量

甲方对乙方的物业服务满意率达到：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_90%以上;

第五条合同价格

每月物业管理服务费用：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，小写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(不包括平时、双休日、节假日加班费用);

第六条付款方式

甲方于每月\_\_\_\_\_\_日前对上月物业服务，结算物业服务费时，应同时提供相应发票;

付款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_银行转账

第七条合同期限

合同期限自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止;合同期限满后，如双方继续本合同，双方应提前一个月续签新合同;

第八条保密

甲乙双方应视本合同为机密文件。如有违反，违约方须向对方支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元;

第九条违约责任

1.甲方对乙方进行的日常检查中，对乙方因管理不到位、失职等原因，未达到管理要求和标准的事项，视情况每次给予\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的处罚，对要求期限整改的项目未进行整改或整改不到位的，每次给予\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元处罚，对要求限期整改的项目到期仍不完成的，甲方有权解除合同，由此造成的甲方经济损失，乙方应负责赔偿;

2.任何一方无正当理由提前终止合同的，应向对方支付合同总价款20%的违约金;

第十条不可抗力

不可抗力是指双方在订立合同时不能预见、对其发生后果不能避免并不能克服的事件，如台风、地震、洪水、战争等自然灾害的意外事件，凡因不可抗力造成一方延误或不能全部履行合同的，均可免除其应付之责;

第十一条争议及解决

1.甲乙双方对于合同事项发生某些争议时通过友好的协商解决：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_协商无法达成一致时，任何一方均有权向甲方所在地有管辖权的第一审人民法院提起诉讼;

2.甲乙双方中某一方不履行合同或不完全履行合同的，由此给对方造成经济损失的，失责一方要负责赔偿对方的经济损失;

3.本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效

4.合同附件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_以下文件作为本合同附件，为本合同有效组成部分：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**清洗保洁合同范本2**

1．总则

根据《^v^经济合同法》及有关规定，为明确甲方与乙方的权利及义务关系。经甲乙双方协商一致，就日常清洁管理工作，签订本合同，以之共同遵守。

第一条： 委托方：南昌汇银汽车销售服务有限公司（以下简称甲方）。

承包方：南昌百世洁保洁有限公司（以下简称乙方）。

第二条：甲、乙双方本着平等、自愿的原则，经过友好协商。就乙方承办的日常清洁管理工作，具体工作内容由双方在以下条款中约定。

2．术语解释

第三条：本合同使用的术语定义如下：

1、“承包商”指南昌市百世洁保洁服务有限公司，负责为甲方日常清洁保养服务的管理工作。

2、“每月”指公元月历，极由每个月第一天至同月的最后一天。

3、“清洁工”指乙方为开展日常清洁保养服务工作所雇佣的的员工，包括领班和一般清洁工等。

4、“清洁管理费用”指甲方定期支付给乙方的日常清洁保养服务款项，全部以人民币支付，直至合同期满为止。

3．承办方式和期限

第四条：乙方以自己的人员、机械、工具和物料（特别注明的除外，例如：乙方不提供洗手间卷纸、不提供垃圾车、环卫设施设备、不在本合同范围）。依据合同的规定，承办日常清洁管理工作。乙方包工包料、包质量、包工期、包安全、包风险系数等。

第五条：本合同期限为 壹 年，从20xx年1月1日起，至20xx年12月31日止。

合同期满，在同等条件下甲方优先考虑与乙方续约，若双方同意续约，需于期满前2个月提出，并签订新合同。

4．双方的责任和义务

第六条：甲方的权利和义务：

1、依据合同的规定对乙方的清洁保养工作进行检查、监督，发现问题应及时向乙方现场负责人提出口头或书面意见，限期整改。对乙方合理的工作要求及意见，应予全力支持。

2、免费提供适当场地（工具房）供乙方现场办公和存放清洁工具及清洁物料。

3、无偿提供水、电给乙方使用，且配合正常供应，以便乙方能按照合同的约定顺利进行正常的清洁保养工作。

4、乙方完成和合约规定的清洁保养工作后，按时支付乙方清洁保养费用。

5、在管理区域内免费提供日常垃圾存放场所（垃圾房或中转站）以便于收集、整理垃圾等待运离垃圾存放地。

6、向乙方提供甲方的规章制度，便于乙方遵照执行。

7、为乙方免费提供需清洁场所的钥匙，以便乙方工作人员正常出入开展工作。

8、发现乙方人员不称职或有违规行为，甲方有权要求乙方更换。

9、根据具体情况制订卫生宣传手册，教育甲方管理人员、客户遵守社会公德树立卫生意识，共同维护环境卫生。

10、在公共场所适当设置适量的垃圾桶、烟灰盅等环卫设施，并负责保管、维护和完善工作。

11、甲方负责对设施、设备的安装、维护及更换，由于甲方的基础设施不完善而造成的保洁问题或安全问题，应由甲方负责。

12、甲方免费提供乙方保洁人员的工作午餐。

第七条：乙方的责任和义务：

1. 严格按照同甲方签定的合同进行工作，依据本合同规定的具体标准保证清洁保养工作的质量水平、并按期完工。

2. 负责提供清洁保养工作的清洁工具物料的采购及费用。

3. 教育员工遵守甲方的各项规章制度，接受甲方管理人员的指示和监督，爱护商场各种设施，注意节约用水用电。

4. 甲方管理人员对乙方保洁服务进行定期或不定期检查，如有问题乙方在4小时以内进行整改。

5. 依据本合同的约定聘用足够员工进行工作，如调整或更换应充分尊重甲方意见并提前知会，同时对员工及清洁保养工作作出完善的管理。

6. 乙方所有员工行为准则必须符合甲方管理公司的规章制度的规定。

7. 选派一名具有一定管理能力的人员负责监督及组织日常清洁工作，安排一名主管负责不定期检查，经常向甲方负责人征询意见，及时处理有关问题。

8. 乙方聘用人员一般年龄不超过55岁（特殊情况说明允许除外。）

9. 乙方在工作中应充分尊重客户，不影响客户，进行清洁工作时应主动避让客户。

10. 乙方服务区域如遇上级主管单位参观，以及市、区级有关职能部门对现场进行参观或考评检查时，甲方根据情况汇报提前通知乙方，乙方必须根据甲方要求，进行突击保洁工作。

11. 甲方与乙方为合同关系。乙方聘用人员与乙方存在劳动关系，乙方负责发放乙方雇佣员工的薪金、保险、福利，不得拖欠员工工资。如发生劳动纠纷，则此纠纷与甲方无关，由乙方承担此劳动争议所产生的一切法律责任。

12. 服从甲方的监督、检查、积极配合甲方完成突击突发性工作。

13. 乙方工作人员在离开工作区域时，不得带走不属于个人或乙方公司物品。

14. 除非得到甲方书面同意，乙方绝对不能将本合同的有关权利和义务转让给第三方（乙方属下／分公司或部门除外）。

15. 乙方在进场调整期（第一个月）对各项工作组织落实并做好培训工作，从第二个月开始正式考核评分。

5．合同的变更与终止

第八条：为了提供保洁服务质量，合同期內甲方如需调整工作范围、服务质量及增减承包费用，必须由双方按照实际情况协商后确定，并签订补充协议作为本合同的附件。

第九条：乙方在履行合同其间如发生以下情况，甲方只需提前一个月书面通知乙方便可解除合同，甲方无须向乙方作出任何赔偿：

1、合同期内乙方宣告破产或清盘。

2、在合同期内乙方连续3个月得分在90分以下，经甲方书面通知后下月仍未进行有效改善的。

6．损害赔偿和保险责任

第十条：乙方员工在工作中，由于属于乙方的原因而给甲方造成的伤害、死亡或对财产造成伤害，乙方必须承担由此而产生的一切责任。

7．清洁保养费用及支付方式

第十一条：双方同意承办清洁保养服务每月服务费。 为壹万贰仟陆佰元整，（￥元）

保洁员：3名 保安：3名（早班2名，晚班1名）

备注：不含卷纸、洗手液及喷香剂。

第十四条：甲、乙双方每月结算清洁保养服务费一次，乙方进场一个月后，必须将收费通知单递交给甲方。甲方收到乙方通知后，根据验收记录情况，并结合附件《清洁评分标准》的规定计算上个月的清洁保养服务费用，在第二个月号前以现金形式或转账形式向乙方支付，此项工作分月进行。

8．违约责任

第十二条：一方未履行本合同规定的义务，则视为违反合同。违约方应负责向另一方赔偿应违约而引起的一切经济损失。

第十三条：在正常和合理的情况下，如果乙方提供的清洁保养工作不符合合同规定的要求，经过甲方书面通知、乙方收到通知次日进行改善。

第十四条：乙方在收到通知后日内仍未改善的，甲方有权要求更换人员，有权单方解除合同，并不需要给乙方任何补偿。

第十五条：乙方在收到通知后仍未改善的，甲方有权对乙方进行相应的扣款。

第十六条：如因不可抗拒因素而导致合同无法履行，本合同自行终止，双方互不追究责任。甲方如提前解除本合同，应提前三个月通知乙方（第九条、第十五条、除外）。其它情况须向乙方支付一个月的清洁保养服务管理费作为违约金；同样乙方如解除本合同，应提前三个月通知甲方，且需向甲方支付一个月的清洁保养服务管理费作为违约金。此外，给对方造成的经济损失超过违约金的应给予赔偿。

第十七条：乙方擅自将本合同的有关权利和义务转让给第三方（乙方属下/分公司或部门除外）甲方有权单方面终止合同，并赔偿由此给甲方造成的经济损失。

第十八条：在合同期内，如遇厂家检查，因乙方造成甲方的扣分、扣款，乙方须承担甲方的扣款。

9.嘉奖

第十八条：在合同期内，如遇外宾或甲方上级主管单位参观，以及市、区、省级有关职能部门对商场进行考评获得优秀成绩及荣誉，甲方应适当给予乙方200-500元奖励，并优先续约。

10.适用法律及争议解决方式

第十九条：本合同的订立、效力、解释、履行及争议解决方式均受^v^法律的保护和管辖。

第二十三条：因执行本合同发生争议，首先由双方协商解决，协商不成的，可以向合同签订地——青山湖人民法院起诉。

11.函件通知

第二十条：甲方如有任何关于合同的通知或信件，可以用下列方式交给乙方：

1. 送达、当面递交（乙方签名）

2. 根据乙方公司注册地址（或乙方以书面形式通知的地址）寄交（以挂号信形式寄交）

3. 乙方如有任何关于合同的通知书信交给甲方，也可按照上面方式交给甲方。

12．附则

第二十一条：甲、乙双方必须严格遵守保密原则，不得向任何人泄露或公开本合同条款及内容。

第二十二条：合同内所有条款、标题或注释，必须视为整体，不可只向个别条款、标题或注释作单方面理解或处理。

第二十三条：本合同如有未尽事宜，由甲、乙双方协商后另签订补充协议作为合同附件，合同附件与本合同具有同等法律效力。

第二十四条：本合同一式贰份，甲、乙双方各执一份。

第二十五条：甲、乙双方同意本合同及其附件中所有的责任义务，并愿意遵守合同中各项条款。本合同及其附件自甲、乙双方签字改章之日起生效。

甲方 （公章） 乙方（公章）

单位负责任/法人： 单位负责人/法人：

签约日期： 签约日期：

**清洗保洁合同范本3**

委 托 方（甲方）：社旗县中医院

受 托 方（乙方）：社旗县艺可保洁服务有限公司

项目名称：社旗县中医院物业（保洁）项目

为营造整洁、卫生的医疗环境，甲方委托乙方对其所属范围内环境卫生保洁工作实行托管。乙方承诺保证以满意的服务及双方约定的卫生质量标准为甲方做好环境卫生保洁工作。

>一、合同概况

合同名称：社旗县中医院卫生保洁、服务合同书。

服务地点：社旗县中医院。

服务内容：对医院内部所有公共区域进行卫生保洁。并提供所有的保洁工具，药剂，垃圾箱，垃圾袋。

工作范围：医院大楼内公共走廊，门诊室，病房，会议室，医院院内停车场。

保洁人员工作标准：

1）遵纪守法、服从领导；统一着装，仪表整洁；配证上岗，文明用语；行为规范，服务热情。

２）保持医院范围内的清洁，病室及阳台地面清洁，每天至少全面保洁2次，随脏随洁，确保地面光洁无尘；卫生清洁过程中应避免灰尘飞扬。

**清洗保洁合同范本4**

甲方：麒润物业管理有限公司

乙方：友缘物业管理有限公司

经甲乙双方共同协调，由乙负责对甲方的厂区玻璃进行承包清洗保洁工作，并达成以下条款：

一、清洗范围：

1、厂房玻璃清洗面积约 5863 平方米；

二、 清洗时间、要求：

具体完成日期定在 20xx年1月18日 之前，乙方按规定时间保质完成。

三、 清洗费用：定价为三万元正。

四、 药剂选用：

A、 玻璃：选用 玻璃清洗剂。

B、 玻璃框塑钢材质用洗洁精。

五、清洗管理及安全要求：

1、乙方必须遵守执行劳动部门有关高空作业规定，持证上岗，上岗证交甲方存档。

2、乙方需提供专业清洁剂供部门留样保留，甲方在清洗时作好核查工作，若检中发现清洁剂质量、数量不符合要求时，将有权请乙方停止操作，甲方有权单方面终止协议，并向乙方索赔损失。

3、乙方派专人负责现场管理，并遵守执行甲方的规章制度。

4、作业人员保持良好的工作状态，着装符合甲方要求，进出大楼必须按指定通道行走。

5、作业人员须严格执行各种设备、工具、清洁剂的安全使用操作规程，使用前须先检查其性能、安全防护装置是否完好可靠，电源线、电源接头、插座是否保证用电安全后方可作业。

6、作业人员需要高空操作，必须严格遵守高空作业规程，戴好安全帽，系好安全带（或安全绳），做好防止工具坠落工作，作业区下都必须有醒目安全标志，经乙方专职安全员检查后，方可作业。

7、作业人员进入作业区须做好防火工作，不准吸烟，乱扔纸屑等杂物，注意保持作业区的环境整洁。

8、作业人员如违反上述条款，甲方有权通知乙方更换人员，违者经甲方调查检查，按甲方有关规定处罚。

9、乙方在作业施工中，所造成的大小伤亡事故均由乙方负全部责任，与甲方无关；造成甲方财产损坏，视情节由乙方承担经济赔偿责任。

**清洗保洁合同范本5**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经双方充分协商，本着平等互利、公平公正的原则，明确双方责、权、利，确保服务项目能优质按时完成，特签订如下合同：

>一、服务对象

单位名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

服务范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>二、质量标准：

乙方必须按照甲方的要求，将甲方办公楼外墙清洗洁净、无污迹。

>三、施工工期：

自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日止。如遇不可抗力因素影响，工期顺延。

>四、收费标准及结算方式

1、收费标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、结算方式：完工验收后三日内甲方以现金（转帐）方式付清。甲方如另外要求乙方对合同以外的部分进行清洗，费用另算。

>五、甲方的权利和义务

1、对乙方的工作进行监督和检查，有权对乙方在施工过程中出现的质量问题及违章作业责令改正；

2、无偿为乙方提供水电以及清洁用品库房等因服务所需的便利条件。如因甲方未及时配合乙方工作而造成工程延期，后果由甲方负责；

3、在服务项目验收合格后，按约定期限付清全部服务费用，延期支付的按每日支付费用总额的5%向乙方支付违约金。

>六、乙方权利和义务

1、严格遵守甲方的有关规章制度；在规定的期限内，高质高量完成工程；

2、爱护甲方建筑物及室内外设施，注意节约水电，因乙方作业不当造成的损坏应负责赔偿；

4、乙方员工在工作期间，因乙方责任造成的伤亡事故，甲方不负任何责任。

>七、违约责任

1、在合同有效期内，任意一方未经对方同意不得随意中止合同；

2、任意一方因违约而造成对方的经济损失，必须予以赔偿，按工程总额的50%（百分之伍拾）计算。

>八、附则

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，均具法律效力，本合同自签订之日起即生效。未尽事宜由甲乙双方友好协商解决。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**清洗保洁合同范本6**

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_(通常为劳务派遣单位)

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为净化校园环境，甲乙双方经平等协商，就校园部分区域的保洁工作达成一致意见，自愿签订本合同并共同遵守。

第一条 合同期限

本合同期限从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第二条 工作内容

1.乙方根据甲方工作需要，安排\_\_\_\_\_\_\_\_等\_\_\_\_人担任学校的保洁工作。保洁岗位的设置为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.保洁形式为日常保洁，保洁时间为甲方的每个工作日。时间春冬季为\_\_\_\_\_\_\_\_，夏秋季为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3.保洁区域为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4.保洁标准为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第三条 工作条件与劳动保护

1.甲方应为乙方提供必要的工作条件和常用保洁工具，但不常用的专用保洁工具由乙方自带。

2.甲方应建立保洁劳动安全卫生制度，排除保洁区域内的安全隐患，为乙方提供安全的工作环境。

3.乙方要严格遵守保洁工作操作规程尤其是高空作业和危险区域工作规程，确保劳动安全。

4.因工作需要甲方安排乙方加班的，应支付加班工资;加点的，应支付加点工资。加班加点的时间要符合国家规定。

第四条 保洁费用

1.保洁费暂定每人每月(年)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元(大写)。

2.甲方按月支付保洁费用，承包协议生效后，甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_支付给乙方。如遇节假日特殊情况，付款时间可提前或延顺，但时间必须在\_\_\_\_\_之内。

3.甲方安排乙方加班加点的，加班工资按每人每天\_\_\_\_元支付，加点工资按每人每小时\_\_元支付。

第五条 社会保险费

社会保险费由\_\_\_\_\_\_\_\_缴纳;其支付方式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第六条 劳动纪律

乙方应当按要求履行本保洁合同，完成工作任务。乙方工作人员要遵守甲方依法制订的与此相关的规章制度和工作规程。如果拒不按要求完成工作任务或违反相关纪律和规程给甲方工作造成损失的，甲方可以解除合同。

第七条 合同的变更、解除、终止和续订

第八条 违约责任

第九条 争议处理

因履行本合同发生争议，甲乙双方协商处理。协商不成，当事人一方要求仲裁的，应当自劳动争议发生之日起六十日内向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_劳动争议仲裁委员会申请仲裁。当事人一方也可以直接向劳动仲裁委员会申请仲裁。对裁决不服

第十条 本合同未尽事宜，双方根据《^v^劳动合同法》第五章

第二节的相关规定协商处理。

第十一条 本合同一式二份，甲乙双方各执一份。本合同自双方签字之日起生效。

甲方：(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签章)

法定代表人：\_\_\_\_(签字) 法定代表人：\_\_\_\_(签字)

委托代理人：\_\_\_\_(签字) 委托代理人：\_\_\_\_(签字)

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**清洗保洁合同范本7**

发包商（甲方的）：xxx万隆车城

承包商（乙方）:xx美保洁

依据^v^有关法律法规，本着诚实信用、平等互利的原则，甲乙双方经友好协商，就乙方承包甲方的保洁工作事宜，签订本合同。

2、工作内容： 清洗二手汽车

3、双方约定合同期限： 20xx 年 4 月 16 至 20xx 年 4月 16 日 ，

4、时间为：9：00—11：00、

5、人员配置: 2名保洁人员

6、休息方式:每逢下雨天视为休息日、或接到甲方的通知不用上班的情况下也视为休息日、

1、每名保洁员每月服务费用￥ 1800 元，两名保洁员每月服务费用共计人民币为￥3600元大写金额参仟陆佰元整、甲方的应在每月 20 日前以现金的方式向乙方支付上月的服务费、

2、乙方在休息时的保洁服务费,由甲方的照常支付每月规定的两名保洁员每月服 1、乙方服务区域为： xxx万隆名车城 务费用共计人民币为￥3600元大写金额参仟陆佰元整、乙方账户名称：开户行： 账号：

3 、乙方在收取服务费时，应提前3 日向甲方的开具收款收据，乙方按时开具收据是甲方的按时支付费用的前提条件，如因乙方未能按时提供收据而导致甲方的无法及时支付费用的，一切责任均由乙方承担，乙方无权就此要求甲方的承担违约责任或单方解除合同。

1、甲方的有权对乙方保洁情况进行检查。如发现有不符合标准之处，应责令乙方保洁人员随时进行整改。若不及时整改，将书面通知乙方并视情况扣减服务费，直至终止合同。

2、甲方的无偿为乙方保洁人员提供用水、用电、提供存放保洁工具和更换工作衣的场所。

3、甲方的有权视情况需要提前 24 小时通知乙方保洁员加班，日常加班费按每人每小时40元，国家法定节假日加班按国家规定，给予三倍工资标准。

1、乙方保洁人员应做到服装干净，仪表整洁，举止大方，态度和蔼，文明礼貌，服从甲方的有关人员监督管理。

2、乙方保洁人员在保洁过程中，须恪守职责，不得干扰甲方的的办公遵守甲方的的企业规章制度，如有违反，全部责任由乙方承担并赔偿由此给甲方的造成的全部损失，同时甲方的有权解除本协议。

3、乙方应与保洁人员签订劳动合同，保洁人员的工资、奖金及各种福利待遇、社会保险等均由乙方负责。

4、保洁人员应遵循乙方的安全生产规定，在保洁过程中，除不可抗力及甲方的有重大过失外，所发生的人身事故、责任与费用等均由乙方自行承担。

5、如保洁人员请假，需由乙方另行安排其他人员负责顶班，确保每天按排两名保洁员在岗。以确保保洁工作的正常开展

1、甲方的应按合同约定时间向乙方支付项目款项，因甲方的无故拖欠、违约的，应赔偿每天合同总额1%违约金、

2、乙方提供的保洁人员如不符合本合同约定的人数，甲方的有权按照缺岗天数及数额扣除相应服务费用。

3、乙方未按约定调换或补足保洁人员，或调换后仍不符合约定的，甲方的有权单方解除合同，乙方应支付甲方的相当于本合同约定年费用总额的 2 %的违约金。

4、因乙方保洁人员的过失或故意行为，造成甲方的或第三人经济损失的，乙方承担连带赔偿责任，且甲方的有权解除合同。

本合同期限为 壹年，自乙方保洁人员开始工作之日起计算。任何一方拟提前解除合同，需提前两个月书面通知对方而无需承担违约责任，双方结算费用后合同终止。未按约定单方解除的，需要承担年费用总额10%的违约金。

因本合同的效力、解释和执行而产生的任何争议，双方应友好协商解决。协商不成的，任何一方有权向甲方的所在地人民法院起诉。

本合同一式两份，双方各持一份、双方签字盖章之日起生效，均具同等法律效力。

如任何一方联系方式或通讯地址有误或变更而导致另一方无法通知的，由此造成的损失由过错方负责。甲方的联系地址 ：

电话：

乙方联系地址 ：

电话：

甲方的：乙方:

负责人签字： 负责人签字：

签署日期： 签署日期：

甲方的（章） 乙方（章）

**清洗保洁合同范本8**

第一章 总则

第一条 本合同当事人

委托方(以下简称甲方)：

受托方(以下简称乙方)：

根据有关法律、法规，在自愿、平等、协商一致的基础上，乙方为甲方 公司提供物业管理服务，订立本合同。

第二条 物业基本情况 物业类型：商业及住宅综合楼、办公楼

委托方地址：

建筑面积：约14万 平方米

第二章 服务内容与质量

第三条 在物业管理区域内，乙方提供的物业管理服务包括以下内容：

1、 未来城住宅综合楼及所有公共区域(住宅综合楼共四栋，每栋三十层)(公共区域包括一楼大厅、电梯、步梯、各楼层走道、卫生间及玻璃门窗);生活垃圾的收集清理。

2、 未来城物业办公室室内地面、玻璃的清洁，生活垃圾的收集清理。

3、 未来城外围公共区域的卫生清洁;裙楼平台的卫生清洁;生活垃圾的收集清理。

4、 未来城地下车库公共区域的卫生清洁;生活垃圾的收集清理。

5、 未来城绿化植物的日常保养和维护。

6、 集团公司办公室室内地面、玻璃的清洁;生活垃圾的收集清理;会议室、接待室室内的全面卫生清洁。

7、 集团公司公共区域的玻璃、窗台、地面、台面、天花板、风口、垃圾桶、烟灰盅、座椅、灯具、洗手间等所有设备设施全面清洁。

第四条 在物业管理区域内，乙方提供的其他服务事项：

第五条 乙方提供的物业保洁服务应达到约定的质量标准(见附件二、三)

第六条 甲方可委托乙方对其物业的专有部分提供清洗、养护等服务，服务内容和费用由双方另行商定。

第三章 服务期限与费用

第七条 本合同 (集团)公司办公区域服务期限自 年 月 日起至 年 月 日止。

第八条 本物业管理区域物业服务选择 包干制 方式。

1、 物业管理服务月费用人民币 ;物业管理服年务总费用人民币 。

2、 本合同期内，因国家或地方劳动政策发生变化(如最低工资标准等)，甲乙双方应就合同中员工工资部分做出相应调整。

3、 服务费包括但不限于以下内容：乙方按合同要求为甲方提供物业服务所需的全部人工工资、材料费、设备费、管理费、税金，乙方向政府部分缴纳的相关费用(包括办理证件，员工劳动保护剂各类保险费用等)。

4、 每月的物业管理服务费用由甲方在乙方月服务期满后五日内支

5、 每月结账时，甲方须向乙方指定的专人专户付款(账户由乙方提供，“专人”要有乙方的书面委托函)。

第四章 物业的经营与管理

第九条 乙方向甲方提供以下有偿服务：

1、 乙方以市场优惠价格提供外墙清洗服务;

2、 乙方以市场优惠价格提供有害生物防制服务。

第五章 双方权利义务

第十条 甲方权利义务

1、 甲方不干涉乙方的内部管理事务，发现乙方有失职问题及时与乙方负责人联系。甲方有权对乙方所派驻保洁服务人员的工作进行监督、检查。

2、 根据甲方的实际需要，对乙方提供物业服务的内容、地点、人员、时间等要求进行调整时需与乙方协商，乙方工作总量发生变化，甲方需根据实际情况增加相应的服务费用。

3、 甲方无偿为乙方提供管理用房和水、电、物品间。乙方应注意节约用水、用电，如造成水电浪费，乙方承担其相应费用。

4、 按规定时间结账，不在每月结账时故意挑剔和为难乙方。

5、 甲方对乙方工作人员不满时，可随时要求乙方改进。

6、 因周边环境对乙方工作造成影响甲方有义务协调解决。

7、 乙方必须按照约定的保洁人员数量配置日常保洁人员，如果缺岗必须及时向甲方上报，甲方将按70元/班次/人/天扣除管理费，甲方也将安排

第十一条 乙方权利义务

1、 工作时间和工作质量，严格按双方认可的质量标准执行。

2、 服务人员必须工作热情、礼貌待人，尊重甲方领导、工作人员及客户。

3、 服务人员要遵纪守法，遵守乙方的有关规章制度和作息时间。

4、 服务人员要注意自己的形象，统一着装，佩戴胸卡，衣帽整洁。

5、 服务人员必须爱护甲方的设施，如有损坏由乙方照价赔偿。

6、 每月进行工作小结，检查工作漏洞，发现问题及时整改。

7、 乙方驻点主管每周向甲方相关部门汇报工作情况，征求意见和指导。

8、 乙方工作人员在上班时间不允许有吵架、斗殴及其他违纪违法现象，否则，乙方应对其及时解聘。

9、 工作人员在工作期间，因个人操作不当发生安全事故，与甲方无关。乙方员工在日常保洁工作中管理不当，造成甲乙双方及第三方任何损失，由乙方承担全部责任及费用。

第六章 违约责任

第十二条 合作期内如双方无原则性问题，均不得随意终止合同，否则被违约方有权要求违约方赔偿。赔偿金额为月物业管理服务费的三倍(相当于三个服务费之和)。

第十三条 遇到不可抗力致使本合同不能履行，本合同自然终止，双方均不负任何责任。

第十四条 每月结账时，甲方须向乙方指定的专人付款，如他人冒领，则由甲方承担责任。

第十五条 如甲方未按合同约定时间支付乙方服务费用，乙方有权要求甲方补齐应支付费用，并从逾期之日起甲方按每天千分之五支付乙方滞纳金并承担违约责任。

第八章 附则

第十六条 本合同未约定的条款或对本合同的解释有异议时，由双方协商解决，解决不成的可向合同签订地人民法院提起诉讼。合同签订地：未来城物业管理处。

第十七条 如果在合同执行过程中，甲、乙双方发现存在有不合理的地方或未尽事宜，可协商签订补充协议。

第十八条 本合同期满前，甲乙双方应就终止或续签本合同提前一个月通知对方，并做好终止或续签的相关工作。

第十九条 本合同一式肆份，甲乙双方各执二份，由双方负责人签字、单位盖章后生效，合同附件具有同等的法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**清洗保洁合同范本9**

甲方：

乙方：

乙方为巴中市工商局批准的家政服务实体。现应甲方需要，乙方为甲方提供清洁服务。为了明确双方的权利、义务，特订立如下合同，供双方共同遵守。

一、双方约定事项：

1、服务项目：每周一次家庭清洁服务。

2、服务地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3、服务时间：从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

4、服务费用： \_\_\_\_\_\_\_\_元，其中 。

5、交费方式： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、乙方应遵守事项

1、甲方认为乙方派出的家政员不适用，并有充分的理由，乙方给予调换。

2、乙方负责提供保洁所需的各种机械、设备、工具、材料、。

三、甲方应遵守事项：

1、按合同约定向乙方支付保洁服务费。

2、无偿为乙方提供保洁用水、电。

3、 对乙方保洁质量应及时监督检查，发现质量问题及时要求乙方返工，直至达到质量标准。

4、若乙方清洁工作达不到合同要求，甲方有权要求更换家政服务员，但应尊重乙方工作人员及其劳动成果，不得鄙视或讥讽清洁人员。

5、甲方不得随意擅自增加合同约定事项以外的工作。如需增加，应得到乙方的同意，并适当增加报酬。

四、 合同生效、变更与终止

1、本合同自双方签字、甲方向乙方交纳约定款项后生效。

2、合同的变更与提前终止必须采用书面形式。

3、本合同规定的履行期限届满，合同自动终止

4、 本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**清洗保洁合同范本10**

1、甲方根据自身经营需要及乙方的岗位意向，同意聘用乙方在 岗位从事 工作；

2、甲方根据工作需要及乙方的业务、工作能力和表现，可以调整乙方的工作岗位。

>二、工人保洁合同期限（试用期限）

1、工人保洁合同有效期：自 年 月 日至 年 月 日 止，工人保洁合同期满聘用关系自然终止；

2、聘用工人保洁合同期满前一个月，经双方协商同意，可以续订聘用工人保洁合同。

3、本工人保洁合同期满后，任何一方认为不再续订聘用工人保洁合同的，应在工人保洁合同期满前一个月书面通知对方。

>三、工作时间

1、甲方实行标准工时制，即乙方每日工作8小时；每周休息2天；

2、甲方由于经营需要，可与乙方协商适当延长乙方工作时间。

>四、工资待遇

1、乙方试用期工资 元/月；试用期满乙方起点工资为 元/月。

2、甲方于每月 日发给乙方上月的薪金。如遇节假日或休息日，自动顺延在最近的工作日支付。

>五、劳动保护和工作条件

1、甲方为乙方提供各相关岗位的劳动工具及工作场所；

2、乙方对甲方管理人员违章指挥强令冒险作业，有权拒绝执行；对危害生命安全和身体健康的行为，有权提出批评检举和控告。

3、甲方可根据工作需要组织乙方参加必要的业务知识培训。

>六、社会保险和福利待遇

1、在乙方试用期合格后，甲方按深圳市社会保险的有关规定，为乙方办理社会保险。

2、乙方因工致伤残、死亡的，按《深圳经济特区工伤保险条例》及有关规定处理。

3、乙方享受国家规定的法定节假日、婚假、计划生育等假期。

4、甲方在经济条件允许的情况下将给予乙方的福利待遇。

>七、劳动纪律

乙方在工人保洁合同期内应当做到：

1、遵守国家的法律、法规、甲方制定的各项规章制度

2、严格遵守各岗位的操作流程及规程，保证安全工作。

4、爱护甲方的财产，保守甲方的商业秘密。

>八、工人保洁合同的变更、解除、重新订立和终止

（一）经甲、乙双方协商同意可以依法变更劳动工人保洁合同。

（二）有下列情形之一的，甲方可以随时解除劳动工人保洁合同：

1、乙方在试用期间不符合录用条件的；

2、乙方严重违反劳动纪律及甲方规章制度的；

3、乙方严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的；

4、乙方被依法追究刑事责任的；

5、法律、法规规定的其他情形。

（三）有下列情形之一的，甲方可以解除劳动工人保洁合同，但是应当提前三十日以书面形式通知乙方本人。

1、甲方濒临破产进行法定整顿期间或者生产经营状况发生严重困难，需裁减人员的；

2、乙方患病或非因工负伤，长达一个月或医疗期满后，不能从事原工作也不能从事由甲方另行安排的适当工作的；

3、本工人保洁合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原劳动工人保洁合同无法履行，经甲乙双方协商不能就变更劳动工人保洁合同达成协议的。

甲方未提前三十日以书面形式通知劳务工的，应当支付该乙方当年一个月月平均工资的补偿金

（四）有下列情形之一的，甲方不能终止或解除聘用工人保洁合同

1、乙方患病或负伤在规定的医疗期内的；

2、女职工在孕期、产期、哺乳期内的；

3、法律、法规规定的其他情形。

（五）有下列情形之一的，乙方可以随时通知甲方解除劳动工人保洁合同；

1、甲方未按照劳动工人保洁合同约定支付劳动报酬或者提供劳动条件的；

2、甲方以暴力、威胁或者非法限制人身自由的手段强迫劳动的；

3、法律、法规规定的其他情形。

（六）乙方解除劳动工人保洁合同，应当提前30日以书面形式通知甲方，否则甲方有权拒付乙方当月的工资。

（七）有下列情形之一的，劳动工人保洁合同自行解除；

1、甲方依法被宣告破产；

2、甲方依法解散或依法被撤销；

3、乙方死亡；

>九、法律责任

（一）甲方的法律责任

1、甲方克扣或者无故拖欠乙方工资的，如超过规定日期，除全额支付乙方工资报酬外，从第10个工作日起计算，拖欠的天数，甲方每天按拖欠工资额的1%支付乙方赔偿金。

2、甲方支付乙方的工资报酬低于市政府公布的当年最低工资标准的，要补足低于标准部分，同时，对低于部分每日另按其总额的1%补偿员工。

3、甲方违反本工人保洁合同第六条第1款未为乙方办理社会保险，给乙方造成经济损失。

（二）乙方的法律责任

乙方违反工人保洁合同约定提前解除劳动工人保洁合同，对甲方造成损失的，乙方应赔偿甲方下列损失；

1、甲方招收录用乙方所支付的费用；

2、甲方为其支付的培训费用；

3、对经营和工作造成的直接经济损失。

>十、其它事项

1、双方认为需要约定的其他事项或对原订条款需要变更重新约定的事项：

2、本工人保洁合同未尽事宜或工人保洁合同条款与现行劳动法律法规规定的有出入的，按现行劳动法律法规执行。

3、本工人保洁合同自甲、乙双方签字或盖章之日起生效，涂改或未经书面授权代签无效。

4、本工人保洁合同一式两份，甲乙双方各执一份。

5、本工人保洁合同条款如与国家法律、法规相抵触时，以国家法律、法规为准

甲方盖章： 乙方签名：

授权代表签名： 身份证号码：

签订时间： 年 月 日

**清洗保洁合同范本11**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方请乙方为其家庭进行保洁服务，为了明确双方的权利和义务，经甲乙双方友好协商，达成以下协议，双方共同遵守：

1、乙方为甲方服务地址为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2、乙方的服务范围：甲方住宅内的地面、门窗、厨房、卫生间、家具、玻璃不包括装饰灯具、抽油烟机内部、锅碗等的清洁服务;

3、委托服务期限为\_\_\_\_\_年，即从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止;

4、甲乙双方商定每年清洁次数为\_\_\_\_\_次，每次清洁时，由甲方提前\_\_\_\_\_天通知乙方，每次费用\_\_\_\_\_元，每年合计费用为\_\_\_\_\_元，大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，在合同签订之日一次性付清;

5、甲方应无偿为乙方提供清洁服务时所需水、电以及如梯子、板凳等便于保洁用的物品;

6、保洁服务中工作人员的安全由乙方自行负责;

7、在保洁服务中损坏甲方的物品由乙方负责赔偿;

8、双方必须在合同期限范围内保证清洁次数，若甲乙双方因特殊原因而未完成清洁服务，时间可以顺延，但不超过两个月，任何一方违约将承担全部费用30%的违约金;

9、每次乙方服务完毕，甲方检验后必须填写服务卡;

10、如本合同发生纠纷，由甲乙双方协商解决，协商不成的可以申请绵阳市劳动仲委会仲裁。

11、本合同一式二份，双方各执一份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**清洗保洁合同范本12**

甲方：

乙方： 身份证号：

甲乙双方经平等协商，自愿签订本劳务合同，共同遵守本合同所列条款：

一、合同期限

1、本合同有效期自 年 月 日至 年 月 日;

2、试用期为三个月(试用期包括在合同期内);

3、合同期满前一个月，经双方协商同意，可以续订劳务合同;

4、本合同期满后，任何一方认为不再续订聘用合同的，应在合同期满前15天书面通知对方。

二、工作内容

三、工资待遇

1、本着节约的原则，工作期间所需的清洁工具及清洁药具等，折合成现金每月发放，即工具费 元/月，工具费节约、浪费归己。

2、月工资=工资+工具费

3、试用期工资为 元/月，

四、甲方权利及义务

1、甲方有权利对乙方完成劳动情况进行检查、监督、验收。

2、合同期内乙方如未按约定及时提供劳务或未达到用工单位要求的，甲方有权不支付或减少支付相应劳务报酬。

3、甲方因经营情况化变化、调整，应提前十天通知乙方。

4、合同期内甲方不可无故拖欠乙方工资，应按时以现金方式支付。

5、如有工作失职，违反公司管理制度及用人单位管理制度的，甲方有权扣发乙方工资直至解除此劳务合同。

五、乙方权利及义务

1、乙方在合同期内应遵守甲方及用人单位的规章制度，按时按质完成甲方及用人单位交付的保洁任务，不故缺勤、旷工。

2、工作标准严格遵守用工单位要求及公司《保洁员管理制度》，做到公共区域无杂物堆放，干净整洁、卫生间无明显异味。

3、在保洁工作过程中，乙方在符合甲方正常生产的情况下，自行负责安全事宜。因乙方造成的一切人身安全事故及经济损失，均有乙方负责，甲方概不负责。

4、如乙方提出辞职单方中止合同，应提前十天通知甲方并在甲方同意后方可终止工作，如有违约所造成损失，则有乙方承担。

5、乙方有义务为甲方保守其商业秘密。

6、乙方可享受用工单位承诺所发放的福利及休息日。

六、合同期满后如双方无异义的，乙方有优先与甲方续签合同的权力。

七、因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，双方应协商解决。

八、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字、盖章生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn