# 土建合同范本通用(实用30篇)

来源：网络 作者：独酌月影 更新时间：2025-04-17

*土建合同范本通用1发包方（下称甲方）：承包方（下称乙方）：根据《^v^建筑法》以及其他相关法律法规规定，甲乙双方就乙方承接甲方发包的工程的水电劳务施工的有关事宜，协商一致，同意按下列条款签订本合同，以资共同遵守。第一条工程项目概况工程名称：...*

**土建合同范本通用1**

发包方（下称甲方）：

承包方（下称乙方）：

根据《^v^建筑法》以及其他相关法律法规规定，甲乙双方就乙方承接甲方发包的工程的水电劳务施工的有关事宜，协商一致，同意按下列条款签订本合同，以资共同遵守。

第一条工程项目概况

工程名称：

工程地址：

承包方式：包工、包安装（含防雷接地）、包质量、包文明施工、包竣工调试验收的方式。使本工程按照甲方规定工期通过有关部门的验收并交付使用。

工程范围与内容：（包括厂房、仓库等所有土建面积、施工图内所有的水电安装工程，施工图改变后工程量另行计算）

（3）室内排水设备安装；

（4）室内照明线路安装；

（5）室内照明灯具及开关安装；

（6）防雷接地安装

第二条合同文件组成及解析顺序

本合同。

报价书。

水电施工图。

第三条工期

乙方必须在\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前竣工。乙方在招标方规定的时间内完成施工任务，甲方要求的竣工是指该工程全部完成，验收合格。

如因由甲方负责提供的材料及施工场面（包括土建施工场地、水电施工图的提供、施工方案变更）影响乙方的工程进程则工期应作相应顺延。若连续一个月以上延期，则甲方应将乙方前期工程款结清，延期部分工程款另作结算。

第四条工程质量标准

按照国家现行安装规范施工，并达到水电验收标准合格等级。

第五条合同价款

本合同价款为人民币：捌元（每平方米）属总价包干。该总价已包括人工、机械、施工安装、调试、保险及风险等各项费用。

该工程完工后报验及检测费由甲方负责，若检测不合格，需要二次检测的费用由乙方负责。

第六条工程款支付

（1）由于本工程量较小，工期较短，计划采用分阶段支付劳务费，即当水电班组完成预定工程量50%的时候，支付总劳务费的40%，当完成预定工程量的90%时候，支付总劳务费的40%，当工程竣工验收合格，我方支付总劳务费的15%（剩余价款，即为总劳务费的5%，作为施工质量保证金，质保期为1年，质保期满且无质量问题，甲方方支付乙方保证金。）

（2）甲乙双方签订施工劳务合同后，乙方交给甲方5000元作为履约保证金，竣工后三日内，甲方退还乙方5000元履约保证金。

第七条设计变更

因施工变更导致工程量增加部分工程款由甲乙双方友好协商，延误的工期相应顺延。

第八条材料设备供应

本合同工程所有用于水电实体材料均有甲方采购供应。

水电安装的小型工器具乙方自备，甲方不再提供相应的工器具。

第九条双方职责

甲方职责

（1）按时提供施工工作面给乙方使用。

（2）负责协调配合管理施工现场，指定相应的施工员监管施工工作，负责有关签证。

（3）甲方提供施工用水、电源连接点及施工工人现场住宿。包乙方工作人员住宿床位，用水、用电（人均每月5度计算，超过配给额度，费用乙方自付）。

（4）按施工安全规范的规定，采取应有的施工安全措施，确保施工安全与第三者的安全。在施工过程中发生的伤亡事故责任以及因乙方管理不善造成的损失，均由乙方自行承担。

（5）工程竣工未交付甲方之前，甲方应协助乙方负责已完工程的保护，保护期间如有人为故意损坏，应由损坏方予以修复或返工。

（6）乙方必须服从甲方指定人员管理，按照甲方管理制度施工。

（7）负责对该工程合同范围内的施工现场内的防火、防盗、安全及治安工作。乙方工人因自身原因在施工现场、工作时间，发生意外伤害费用，一万元以下（含一万元），乙方承担全部费用，一万元以上，甲方承担超出部分的70%费用，乙方承担相应费用。如若是乙方工人自身不安全行为发生的意外伤害，甲方概不负责。

第十条安全施工

施工期间，乙方应严格遵守建筑工程安全技术规程、建筑工人安全操作规程、《^v^安装条列》和其他相关法规以及施工期间国家颁发的新的法律法规，并对现场作业的安全及工程质量负责。乙方必须做好施工质量、安全管理；指定安全、防火负责人，物件堆放整齐。

乙方必须进行安全文明施工。

乙方应遵守建设工程安全生产有关规定，严格按照安全标准组织施工，采取必要的安全防护措施、消除事故隐患，由于乙方安全措施不力造成事故的责任和因此发生的费用，由乙方承担。

甲方不得要求乙方违反安全管理规定进行施工。因甲方原因导致的安全事故，由甲方承担相应责任及发生的费用。

第十一条关于工期延误

以下原因造成工期延误，经过甲方现场工程师确认，工期相应顺延；

（1）甲方未按约定日期提供施工场面及相关开工条件；

（2）甲方未按约定日期支付工程进度款，致使施工不能正常进行。

（3）甲方工程师未按照合同约定提供所需指令、批准等，致使施工不能正常进行；

（4）设计变更和工程量增加；

（5）不可抗力：是指战争、动乱、空中飞行物坠落或其他非甲乙双方负责造成的爆炸、火灾、水灾以及六级以上台风、大雨、暴雨、地震等；

（6）合同约定或甲方工程师同意工期顺延的其他情况。

合同双方任何一方不履行合同义务或不按照合同约定履行义务的其他情况，均属违约，由违约方承担违约责任，赔偿因其违约造成的损失，并支付合同价款的10%的违约金。

乙方未按合同约定的竣工日期或甲方工程师同意顺延的工期竣工的，乙方承担违约责任。每逾期一天，按照每天合同总额3‰支付违约金给甲方，累计总罚金不超过合同总价的10% ;若甲方未按照合同约定的日期支付乙方工程款，甲方应承担违约责任，每延期一天，按每天合同总价款的3‰违约金给甲方，累计总罚金不超过合同总价的10%

第十二条合同争议解决方式

本合同履行过程中所发生的争议及本合同未尽事宜，由双方协调解决；协商不成时任何一方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

第十三条合同生效与终止

本合同自双方法人代表或其他委托代理人签字加盖公章后生效。

本工程按照甲乙双方约定，甲方按照合同约定，支付完最后一笔尾款，此合同自动终止。

第十四条合同份数

本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力。本合同未尽事宜，由双方另行协商签订补充协议，补充协议是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

发包方（公章）承包方（公章）

地址：地址：

委托代理人：委托代理人：

电话：电话：

合同签订时间：

**土建合同范本通用2**

甲方: (建设单位)

乙方: (施工单位)

甲方将坐落在 (地址) 的 (工程名称) 土建工程承包给乙方施工.在招投标的基础上,经双方协商制定以下条款供双方共同遵守:

第一条 工程内容:(除了写明主体土建内容外,还应该写明附属工程以及是否包括给排水和电器安装) .

第二条 工程造价决算方式:

1. 工程造价计算公式:工程造价=(××定额直接费+材料差价)×(1+ %).即按实际完成工程量,套用《××××定额》计算直接费,加上施工期间相对应的《××市建设工程造价管理信息》信息价计算出的材料差价,另外取 %综合费为最后决算价(人工费和机械费不另调整).与本项目主体工程相关的所有辅助工程和零星工程均按上述造价计算公式决算.必须全额以建筑统一税务发票进行结算付款.本工程辅助的水电安装工程按 (约定套用的定额与费率) 结算.

2. 工程量计算依据为:设计图纸,设计变更图纸或联系单,隐蔽工程量签证,其他工程量增减联系单,本工程辅助工程联系单.

第三条 工程款支付:

甲方通知乙方开工后,乙方一周内拿出预算.甲方接到预算后一周内完成预算审核,凭审核后的预算造价付备料款30%,以后按实际完成工程量的70%比例付进度款,并扣回备料款.实际完成工程量(即工程进度)由甲方现场管理员确定,如乙方有严重异议的,双方可以根据实际完成的工作量参照审定后的预算书进行计算确定.工程竣工时,进度款不超过预算的70%,工程竣工验收合格并审核决算后一个月,付足工程款的95%,其余5%作为质保金,满一年后付清.每笔工程款必须全额凭建筑统一税务发票进行付款.工程进度款的支付,甲方应在收到乙方正式发票后的三个工作日内,办理好付款审核手续,支付给乙方.

第四条 工期:

1.本工程自接到甲方开工通知的日起开始计算工期,到竣工并通过甲方预验收之日止,计算实际工期.工期为 天.工期每延误一天处罚 元(从履约金中扣除).遇不可抗力影响而不能正常施工的,必须在不可抗力终止后24小时内经甲方代表签证认可后方可顺延工期.

2.乙方在签定合同时,应该按照合同的总工期要求,制定施工进度表(即分阶段工期计划)作为本合同的附件.由于乙方施工管理不力,施工进度缓慢,分阶段工期延误天数超过施工进度计划35%的,甲方有权中途解除合同,解除合同后,按本合同第三条的相关条款结算并处罚.分阶段工期延误天数未超过施工进度计划35%的,每延误一天处罚 元,不抵扣总工期处罚.

第五条 施工组织管理:

1. 甲方委派 为本工程管理负责人,委派 为本工程现场管理代表,并代表甲方进行现场施工管理和监督,二人共同负责隐蔽工程的验收签证,隐蔽工程量的签证,工程图纸变更的签证,工程量增减的签证.未经上述二人共同签字,所有签证无效.

2. 乙方委派 为项目经理,指派 为现场施工员,乙方的施工员在整个施工期间必须在现场从事施工管理,并全权代表乙方进行现场施工管理和所有签证手续的签字.乙方未经甲方同意不得擅自撤换施工员;乙方施工员不服从甲方指挥的,甲方可以要求乙方撤换施工员,乙方不得拒绝.

第六条 工程质量监督

乙方必须严格按设计要求施工.甲方指派现场管理代表(或委托监理公司)对工程质量进行监督:① 砼必须进行随机取样做试块试验,建筑用的钢材必须做好抗弯抗拉试验,试压费,试验费由乙方负担;② 工程具备隐蔽条件时,先由乙方自检,并在验收前12小时以内书面形式通知甲方现场代表验收,经甲方工程负责人和现场管理代表以及监理人员质量验收合格或确认数量并在验收记录上签字后,乙方方可进行隐蔽和继续施工.出现下列情形之一的,甲方有权责令乙方停止施工和终止合同,并作违约处理:拒绝或干扰甲方进行质量抽样检查的;隐蔽工程或其他局部工程验收不合格又拒不返工,或返工以后仍然不合格的;

3. 钢材,水泥等主要建筑材料没有质保书或经过抽检不合格,而继续用于施工的;未经甲方和设计部门同意不按图纸施工的;不服从甲方整体工程协调,施工过程中拒不接受甲方指挥的;乙方因违反上述5条而被终止合同后,乙方已经完成的工程量按本合同第四条决算后,乘以80%作为应付工程款,其余20%作为弥补甲方损失,并处没收全部合同履约金.

第七条 施工现场管理责任

乙方对现场管理,安全生产,保卫等工作负全部责任.所有安全事故责任乙方自负.如果违章施工,甲方有权制止,制止不服从的可以解除本合同,并按本合同第三条的相关条款结算并处罚.

第八条 合同履约金及违约处罚

合同签订时乙方向甲方交履约金 万元,工程竣工验收合格一周内退还乙方(剔除处罚款).在履行合同过程中,乙方有明显延误工期或有严重偷工减料等质量问题,且不采纳甲方建议又不积极采取措施的,甲方有权终止执行合同,并没收履约金.乙方在施工过程中,不服从甲方现场管理但尚未构成严重违约的,每次处以200元的罚款,从工程决算款或履约金中扣除.

第九条 前期要求:

乙方在开工前,必须与甲方和设计部门进行施工图交底,并向甲方递交《施工计划》,《施工组织》,《施工质量保证书》,《安全生产责任书》.

第十条 本合同未尽事宜,经双方协商后,另行补充条款.

第十一条 本合同一式六份,甲乙双方各执三份.

甲方(盖章): 乙方(盖章) :

代表人: 代表人:

合同签订日期:

合同签订地点:

**土建合同范本通用3**

发包人：\_\_\_\_\_\_(以下称甲方)

承包人：\_\_\_\_\_\_(以下称乙方)

遵照^v^、省、市建委关于加强建筑市场管理和改革用工制度的有关文件精神。根据\_\_\_\_\_\_(发包人：甲方)与业主签定的“工程名称”项目《建设工程施工合同》的有关条款规定，经甲乙双方协商一致，达成如下分包合同条款：

第一条：工程概况与承包范围

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程工期：

4、承包范围：主桥及接线工程的土建、安装工程(沥青路面、园林绿化工程、照明工程、交通工程等专业工程除外详图纸。

第二条：结算方法

本工程由已方实行包工不包料方式承包，结算方法按本合同项下第三条约定执行。

第三条：结算方法

1、本合同价款暂定为人民币\_\_\_\_\_\_元(暂定为人民币\_\_\_\_\_\_元整)(含税包干价)。

2、本工程涉及的税费除另有约定外，均由乙方负责交纳并按规定向甲方提供有关凭证。另按税法规定由甲方代扣代缴的按有关规定执行，代扣代缴金额从工程款中扣除。

第四条：付款方法

1、甲方根据业主拨付的进度款扣除有关税费后余额，全部付给乙方，并结合乙方实际结算款付款，每次付款前乙方必须先提供正式。

2、工程竣工验收达到约定要求后，乙方须及时完成该项目的各种要求资料后，方可办理工程结算。

第五条：施工工期

1、开工日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

2、竣工日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

3、工期顺延、延误按原合同相应条款执行。

第六条：工程质量

乙方必须严格按照本工程施工图纸(含设计单位提供的设计变更通知)、图纸会审纪要、施工组织设计等技术资料和现行的国家、^v^、本地区有关建筑施工规定、规程、质量验收规范等文件组织施工及验收、并工程质量达到原合同中业主要求的质量标准，若达不到原合同中业主要求的质量标准，乙方应予以返工，直至达到原合同中业主要求的质量标准为止，由于达不到原合同中业主要求的质量标准引起的一切费用和责任由乙方负责，且工程质量安全管理及奖罚办法就符合甲方的有关规定。

第七条：双方职责

(一)甲方职责：

1、负责现场的工程质量、安全、进度检查控制，检查、监督乙方的合同履行情况。

2、按照合同规定支付工程价款。

(二)乙方职责：

1、乙方必须按照国家和地方法律、法规、部门规章制度及甲方的工程施工程管理制度和总公司颁布的《质量、环境和职业健康安全管理手册》的贯标程序进行工程全过程的施工管理。

2、乙方所招聘的劳务人员必须持有“身份证”、“计划生育证”、“务工证”、“上岗证”。乙方负责对其进行安全生产、文明施工、计划生育、城管交通、环境保护和遵守纪律等方面的管理和教育，对劳务人员进出、上岗培训教育须进行动态管理及时对在岗劳务人员造册盖章，并向工程所在地的机关办理暂住户口登记手续，接受管理部门和其他有关部门的监督检查，凡违反有关规定引起的罚款和刑事责任均由乙方承担。

3、乙方必须按照安全生产、文明施工相关规定组织施工并确保安全生产、文明施工及临近建筑物、构筑物的安全，做好各项安全防范措施落实等工作，确保劳务人员人身安全并负责由此产生的经济和法律责任。

4、乙方必须接受业主、甲方、监理单位以及上级质检部门和安全^v^门的监督、检查，共同把好质量关。承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。

5、乙方按甲方要求的时间。及时申报甲方所需资料，否则甲方有权拒付工程价款。

甲方：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

乙方：

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**土建合同范本通用4**

甲方：

居民身份证号码：

乙方：

居民身份证号码：

依照《^v^合同法》、《^v^劳动法》及其他相关法律、法规，遵循自愿、平等、公平和诚信的原则，双方协商一致，订立本合同。

一、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

二、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

三、工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

四、合同工期

开工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

竣工日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；

合同总工期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_天。

合同工期日历天数以实际乙方进场开始施工之日起计算，因不可抗力自然因素，及甲方单方面原因造成乙方不能如期完成，合同工期顺延，不计算在合同规定施工工期内。

五、工程单项承包单价（单包工不包料）种类规格安装费（元）备注包含由进场施工合格标准、验收、退场等，所需要的高路坚及档土墙按设计要求\_\_\_\_元/m3全部费用甲方不再因市场变化政府政策因素，不在调整价格，此价格为全费用包干价注：以上工程包验收合格，若不合格返工费用原材料损耗由乙方负责。

六、工程质量技术要求：

乙方严格按照现行施工规范和验收标准要求施工，必须达到砂浆饱满、大面平整、顺直、缝宽均匀、标高、符合设计要求，以及甲方现场施工管理人员发出的指令施工，质量达不到规范标准要求的，甲方现场管理人员一经发现，乙方应立即拆除和重新施工，其中耗材的相关费用及由此造成的工期延误，由乙方独立承担相关责任及费用，乙方不服从管理的应立刻清退出场并中止合同，产生的一切后果由乙方负责。

七、现场管理施工现场使用机械及工具由乙方负责，部分材料在30米之外甲方用机械转到施工现场，领出去的物件因施工班单方面造成损耗及丢失，施工方应负责修复和照价赔偿。

八、现场处罚制度承包必须服从发包方现场施工管理人员的管理，由于措施不当造成质量事故及原材料损耗时，甲方现场施工管理人员有权进行现场处罚处罚金（50-200元），乙方拒不签字时，由甲方做施工记录为准，结算时在工程结算款中予以扣除。

因乙方单方面造成工期延误时，处以每天\_\_\_\_元罚金，乙方不得有任何异议。

九、安全施工与检查乙方遵守工程建设安全生产有关管理规定，严格安全组织施工，并随时接受安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。承包方及其劳务人员所有安全责任和因此发生的费用，由承包方全部承担，发包方不与承担任何连带责任。施工现场必须带安全帽，严禁穿拖鞋，一经发现由发包方现场施工发包方处以个人罚款50元。

十、工程付款方式

本工程无预付款，承包方进场施工之日起，每施工30天后，按确认完成工程量的80%支付承包方，施工完成后，由发包方工程师组织验收，合格后30天支付剩余款项。工程完工验收合格。

十一、质量标准及验收

1、工程质量：按总（分）包合同有关质量的约定、国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装工程质量评定标准》，本工作必须达到质量评定\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_等级。

2、工程具备竣工验收条件，乙方按国家工程竣工验收有关规定，向甲方提供完整竣工资料及竣工验收报告（含竣工图、隐蔽工程签证和现场签证单及保修书等）。 验收合格的，双方进行交接，验收不合格的，乙方应及时返工，费用由乙方自行承担，返工导致工期延误的，乙方应承担相应的违约责任。

十二、违约责任

1、当发生下列情况之一时，工程承包人应承担违约责任：

（1）工程承包人违反本合同约定，不按时向劳务分包人支付劳务报酬；

（2）工程承包人不履行或不按约定履行合同义务的其他情况。

2 、工程承包人不按约定核实劳务分包人完成的工程量或不按约定支付劳务报酬或劳务报酬尾款时，应按劳务分包人同期向银行贷款利率向劳务分包人支付拖欠劳务报酬的利息，并按拖欠金额向劳务分包人支付每日\_\_\_\_\_‰的违约金。

3 、工程承包人不履行或不按约定履行合同的其他义务时，应向劳务分包人支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，工程承包人尚应赔偿因其违约给劳务分包人造成的经济损失，顺延延误的劳务分包人工作时间。

4、当发生下列情况之一时，劳务分包人应承担违约责任：

（1）劳务分包人因自身原因延期交工的，每延误一日，应向工程承包人支付\_\_\_\_\_\_\_\_元的违约金；

（2）劳务分包人施工质量不符合本合同约定的质量标准，但能够达到国家规定的最低标准时，劳务分包人应向工程承包人支付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的违约金；

（3）劳务分包人不履行或不按约定履行合同的其他义务时，应向工程承包人支付违约金\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，劳务分包人尚应赔偿因其违约给工程承包人造成的经济损失，延误的劳务分包人工作时间不予顺延。

5、 一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

十三、争议的解决

工程承包人和劳务分包人在履行合同时发生争议，可以自行和解或要求有关主管部门调解，任何一方不愿和解、调解或和解、调解不成的，双方约定采用下列第\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_种方式解决争议：

（1）双方达成仲裁协议，向\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁；

（2）向有管辖权的人民法院起诉。

十四、本合同未尽事宜及因施工现场额外产生的费用，双方协商拟定不纳入合同范围内。本合同一式\_\_\_份，至合同签订之日起生效。

甲方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**土建合同范本通用5**

发包方(甲方)： 合同编号：

承包方(乙方)： 签订地点：

根据《^v^合同法》及有关法律法规之规定，为明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，结合本工程的具体情况，经双方协商一致，签订本合同。

1. 工程概况

工程地点：

工程内容：

承包方式：包工包料。

取费费标准：按与建设单位结算同等条件据实结算：

甲方提取工程总造价的作为管理费用。

2.工程期限

总工期：本工程合同绝对工期为 年 月 日至 年 月 日。

延期开工：乙方按协议条款约定的开工日期开始施工。因乙方原因不能按时开工，应在协议条款约定的开工日期3天之前，向甲方或建设单位现场代表提出延期开工的理由和要求。甲方或建设单位现场代表在3天之内答复乙方。甲方或建设单位现场代表不同意延期要求或乙方未在规定的时间内提出延期开工要求，不能按期开工，给建设单位造成的损失由乙方承担。

暂停施工：甲方或建设单位现场代表在确有必要时，可要求乙方暂停施工，并在提出要求后24小时内提出处理意见。乙方按甲方或建设单位要求停止施工，妥善保护已完成工程;在实施甲方或建设单位现场代表处理意见合

格后向其提出复工要求，甲方或建设单位现场代表批准后继续施工。甲方或建设单位未能在规定时间内提出处理意见，或收到乙方复工要求后24小时内未予答复，乙方可自行复工。

工期延误：对以下造成竣工日期推迟的延误，经甲方或建设单位现场代表确认，工期相应顺延，非以下原因私自延误工期的，由乙方承担违约责任。

(1)工程量变化;

(2)不可抗力;

(3)合同中给定或甲方施工现场负责人同意给予顺延的其他情况。

工期提前：施工中如需提前竣工，双方协商一致后，乙方修改原订进度计划并报甲方核准，甲方或建设单位为赶工提供方便条件。

施工进度：乙方应按照经甲方或建设单位批准的自己编制的施工进度计划完成具体施工进度。

3.合同文件构成

本合同文本;

标准、规范及技术文件;

施工图纸;

双方授权代表签署的有关工程洽商、变更等局面协议或文件。

4.资料

甲方或建设单位及时提供相关设计资料;

除本工程外，乙方不得使用且不得将其提供于任何单位或个人。

5.现场施工负责人

甲方施工现场负责人

(1)甲方施工现场负责人姓名：

(20甲方施工现场负责人职权：

A代表甲方全权负责施工现场管理;

B负责接受乙方代表提出的各种申请、报告之签证;

C得以随时检查乙方施工情况，发现问题，有权要求返工、停工; D有权代表甲方依据合同下达各种指令。

乙方施工现场负责人：

(1(2)乙方施工现场负责人职权：

A代表乙方全权负责施工现场管理;

B负责向甲方提供各种申请、报告;

C就施工有关事宜负责与甲方进行协调。

6.材料、设备供应管理

甲方供应的材料由乙方依据工程预算材料用量开领料单，经甲方现场管理员签字后，到甲方指定的库房领取。

甲方不负责任何施工设备之供应。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**土建合同范本通用6**

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

甲方在溧阳市别桥镇古读工业园区中兴路10号新建车间二栋，同意该车间的土建工程以包工包料形式承包给乙方施工。依照《^v^建筑法》、《^v^合同法》及有关法律法规，本着平等互利的原则，结合本工程具体情况，经甲、乙双方协商达成以下合同条款：

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、建筑规模：建筑面积（其中车间一为框架结构

二、承包方式：以包工包料的形式承包给乙方施工。乙方应包该项工程的施工质量、工期、施工安全及工程竣工验收合格。

三、工程造价：

总工程平方米，其中车间一总造价元，车间二总造价）

四、承包范围：

1、本工程按甲方提供的施工图纸全部内容地面高度按甲方要求压实后水泥混凝土厚度车间一包装区域及车间二为公分。车间一设备造粒区域为

五、工程款支付方式：

1、乙方基础完成后甲方付乙方工程造价总额的。

2、车间封顶后甲方付给乙方工程造价总额的

3、工程全部完工时甲方付乙方工程造价总额的。

4、工程全部完工验收合格，在的。其余的5%保证金，若无质量问题，甲方待一年后付清。

六、施工工期：

1、经甲、乙双方协商：从施工基础承台开始至竣工验收合格即日开工至年月日竣工。

2、因不可抗拒的客观情况影响工程进度的，经甲、乙双方协商，工期可相应顺延。

3、乙方有明显延误工期或有严重偷工减料等质量问题，且不采纳甲方建议又不积极采取措施的，甲方有权终止执行合同，并按完成工程量的50%结算工程款，其余50%为弥补甲方损失。

七、甲方的工作及责任：

1、必须办理好项目的报建手续及施工临时用地占用道路等合法手续，并承担此工作应由甲方负责。

2、工程开工前，做好工程的“三通一平”，将施工用的水、电接通到施工场地，铺设好临时的运输道路，满足施工要求。

3、开工前，由甲、乙双方组织图纸会审和技术交底。协商一致，方可施工。

4、甲方应按合同约定的工程部位支付工程进度款，如违约支付，责任由甲方负责。

八、乙方的工作及责任：

1、乙方在施工中必须有足够的建筑材料和建筑机械，以保证工作项目的顺利完成。

2、乙方必须按甲方提供的图纸及相关建筑法律、法规、强制性标准施工。在工程质量方面要达到国家规定的质量验收合格标准，并按规定的时间完成任务整个工程项目。

3、在施工过程中，乙方必须服从甲方代表（或监理人员）的监督，加强各班组人员的管理。提高安全施工意识，做好安全文明施工工作。如出现安全事故所造成的一切损失，概由乙方负责。

4、施工单位的工人的所有保险费用以及施工安全文明措施由乙方负责。

5、一切建筑材料均由乙方采购与保管，材料品牌、规格、颜色由甲方认可。主要建筑材料须送检合格后方可用于该工程中。

6、施工临时设施如临时围挡，乙方负责人工。临时工棚办公室、施工需要的水、电管线安装的费用由乙方负责。

7、乙方协助甲方办理好施工报建等有关手续。

8、乙方需按时发放工人工资和及时支付材料款，如乙方拖欠工资或材料款，与甲方无关。

9、所有的检测费包括桩检费用、材料送检费均由乙方负责。

10、做好工程资料及材料送检的一切费用由乙方负责。工程竣工验收后，乙方尽快为甲方办理好工程资料，如因乙方工程质量原因或资料不合格应由乙方负责。

九、工程质量要求：

1、乙方应严格按照现行施工验收规范，按照甲方提供的设计图纸进行施工。隐蔽工程须经甲方及监理人员验收合格后，才能进行下一道工序的施工。

2、工程质量不合格全部返工，一切责任由乙方负责。

3、在施工现场如发现不足之处，甲乙双方必须及时会同有关人员协商采取补救措施，以防止扩大损失，保证工程质量和工程的顺利进行。

十、工程变更及工程结算

1、在施工过程中，甲方确需进行结构变更时，须经设计单位同意，并出具设计变更单给乙方，方可继续施工。同时作为竣工结算与交工验收的依据。

2、由于工程变更不及时而引起某部位的返工，造成直接经济损失的费用由乙方负责。

3、如工程内容发生增减变化，按甲乙双方协商的单价计算，相应增减工程造价。

十一、补充说明

1、筋使用线材及螺纹材。

2、水泥使用：砌墙使用水泥；结构所用的砼全部为商品混凝土（注：砼按图纸设计施工）。

3、墙体材料用机制一级页岩砖或红砖。

4、排水管采用联塑或雄塑管。

5、卷闸门（由甲方指定品牌）。

6、按图施工。

十二、工程保修：本工程竣工后一年内属乙方保修期，保修期间如属乙方质量问题由乙方负责保修。因不可抗拒或自然灾害原因或甲方使用不当造成的问题不属乙方保修范围。

十三、施工过程中如发现与本合同未提及的事项，双方另行协商。

十四、本合同一式四份，甲乙双方各执二份，本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**土建合同范本通用7**

建设单位：(甲方)

施工单位：(乙方)

根据工程需要，甲方现将工程委托乙方承建。双方本着平等互利、公正自愿的原则，遵守《^v^合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》的有关规定，结合工程具体情况，为明确双方合作的权利、义务和责任，经双方协商一致达成如下条款：

>一、工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程结构：

4、建筑面积：

5、工期：自开工之日起天，乙方确保施工工期，按期交工。在施工中由于甲方原因、图纸变更或增加工程量、不可抗力的自然因素，非乙方原因造成的工期延误，工期相应顺延。由甲方原因造成工程停工等情况，所发生损失由甲乙双方协商解决赔付事宜。

6、质量等级：合格

7、未列明事项按图纸进料、施工和验收。

>二、工程价款及承包方式：

乙方以包工包料方式承包。工程预算价格为(大写)肆拾肆万贰仟零肆拾陆元整，(小写)￥：\_\_\_元。最后决算以财政评审价格为准。

>三、工程进度要求：

1、合同签定后按照双方协定的工期要求，乙方在收到图纸后7天内编制工程进度计划。

2、对甲方因延误工期的任何索赔，均视本合同索赔，由甲方负担被索赔费用。

>四、工程质量的要求：

乙方要严格按照工程施工图纸、说明及相关验收规范进行施工，确保工程质量达到合格标准。如乙方达不到规定质量要求或出现不合格工程，甲方书面通知乙方在规定日期内无偿修复，至合乎上述规定。

>五、材料供应：

乙方必须选用合格材料，甲方对乙方自行采购的材料须经建设方和监督方验收，如不合格，禁止使用。

>六、安全生产：

文明施工必须要高起点严要求，按公司颁发的文明工地标准进行组织落实，同时乙方要服从甲方及上级有关部门的监督检查。

>七、工程价款的支付与结算：财政评审后工程款付清。

>八、工程保修期

工程竣工验收后，乙方对工程质量按国家现行规定进行保修，保修期一年。保修期内发生属于施工原因造成的返修，乙方应无偿修理。

>九、双方责任

1、甲方责任

(1)负责提供施工图以及必要资料，进行单位工程技术交底，检查施工的监督工作。

(2)负责现场“三通一平”施工条件。

(3)负责施工总平面图的设计与管理及施工组织设计的审核。

(4)负责总平面的测量工作，并对单位工程定位放线进行审核复测。

(5)负责监督试验工作。

(6)负责组织单位工程的竣工验收质量评定与核验工作。

(7)甲方派人员参与乙方施工质量、工期的组织、施工及验收工作。

2、乙方责任

(1)为确保工程顺利完成，乙方必须保证有足够数量的与工程配套的管理人员和劳动力，负责制订确保工程能顺利完成月、旬、日工程形象进度计划。

(2)已完工程项目，在交工前负责保管，现场如发生损失由乙方负责。

(3)乙方必须接受甲方对工程质量、进度、技术资料、材料等的监督检查和处理。

>十、其他条款：

1、本合同签字生效。本合同正本两份，甲、乙双方各执一份。

2、未尽事宜双方另行协商。

3合同执行中双方发生分歧，以《建设工程施工合同》GF-1999-0201)为准。

甲方：

乙方：

**土建合同范本通用8**

建设单位： (甲方)

施工单位： (乙方)

根据工程需要，甲方现将 工程委托乙方承建。双方本着平等互利、公正自愿的原则，遵守《^v^合同法》、《建筑安装工程承包合同条例》的有关规定，结合工程具体情况，为明确双方合作的权利、义务和责任，经双方协商一致达成如下条款：

一、 工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

3、工程结构：

4、建筑面积：㎡

5、工期：自开工之日起 天，乙方确保施工工期，按期交工。在施工中由于甲方原因、图纸变更或增加工程量、不可抗力的自然因素，非乙方原因造成的工期延误，工期相应顺延。由甲方原因造成工程停工等情况，所发生损失由甲乙双方协商解决赔付事宜。

6、质量等级：合格

7、未列明事项按图纸进料、施工和验收。

二、 工程价款及承包方式：

乙方以包工包料方式承包。工程预算价格为(大写)肆拾肆万贰仟零肆拾陆 元整，(小写)￥： 442046 元。最后决算以财政评审价格为准。

三、 工程进度要求：

1、 合同签定后按照双方协定的工期要求，乙方在收到图纸后7天内编制工程进度计划。

2、 对甲方因延误工期的任何索赔，均视本合同索赔，由甲方负担被索赔费用。

四、 工程质量的要求：

乙方要严格按照工程施工图纸、说明及相关验收规范进行施工，确保工程质量达到合格标准。如乙方达不到规定质量要求或出现不合格工程，甲方书面通知乙方在规定日期内无偿修复，至合乎上述规定。

五、 材料供应：

乙方必须选用合格材料，甲方对乙方自行采购的材料须经建设方和监督方验收，如不合格，禁止使用。

六、 安全生产：

文明施工必须要高起点严要求，按公司颁发的文明工地标准进行组织落实，同时乙方要服从甲方及上级有关部门的监督检查。

七、 工程价款的支付与结算：财政评审后工程款付清。

八、 工程保修期

工程竣工验收后，乙方对工程质量按国家现行规定进行保修，保修期一年。保修期内发生属于施工原因造成的返修，乙方应无偿修理。

九、 双方责任

1、 甲方责任

(1) 负责提供施工图以及必要资料，进行单位工程技术交底，检查施工的监督工作。

(2) 负责现场“三通一平”施工条件。

(3) 负责施工总平面图的设计与管理及施工组织设计的审核。

(4) 负责总平面的测量工作，并对单位工程定位放线进行审核复测。

(5) 负责监督试验工作。

(6) 负责组织单位工程的竣工验收质量评定与核验工作。

(7) 甲方派人员参与乙方施工质量、工期的组织、施工及验收工作。

2、 乙方责任

(1) 为确保工程顺利完成，乙方必须保证有足够数量的与工程配套的管理人员和劳动力，负责制订确保工程能顺利完成月、旬、日工程形象进度计划。

(2) 已完工程项目，在交工前负责保管，现场如发生损失由乙方负责。

(3) 乙方必须接受甲方对工程质量、进度、技术资料、材料等的 监督检查和处理。

十、其他条款：

1、 本合同签字生效。 本合同正本两份，甲、乙双方各执一份。

2 、未尽事宜双方另行协商。

3 合同执行中双方发生分歧，以《建设工程施工合同》GF-1999-0201)为准。

甲方：签字：年 月 日

乙方： 签字： 年 月 日

**土建合同范本通用9**

建设方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称)甲方

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称)乙方

依照《^v^劳动法》《^v^经济合同法》和《建筑安装工程承包合同条例》及自治区有关条例有关规定，明确双方建筑劳务合同的权利义务，和违法乱纪的责任，双方经平等协商同意，订立如下合同条款，共同遵照执行：

>一、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>二、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>三、承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>四、承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>五、承包工作期限

开始工作日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日结束。

工作日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日：总日历工作天数为\_\_\_\_\_\_\_天。

>六、质量标准

工程质量：国家现行的《建筑安装工程施工及验收规范》和《建筑安装质量评定标准》本工程达到质量评定\_\_\_\_\_\_\_等级。

>七、面积金额结算

>八、付款方式：乙方进入现场后预付\_\_\_\_\_\_\_%，不得无故拖欠，余下的费在\_\_\_\_\_\_\_工程竣工后\_\_\_\_\_\_\_日内一次计算付清给乙方。

>九、乙方责任

1、所承包施工项目的机械、架材、模板等由乙方承担。

2、乙方进入施工现场必须听从甲方的指挥，严格按图施工，必须遵守甲方各项规章制度。

3、乙方务工人员必须严格按安全技术操作，不允许违章作业。

4、因施工操作原因造成的质量不合格返工而造成的损失，由乙方负责，双方分清责任。

5、施工前，甲方应对乙方施工人员进行安全技术交底，乙方应积极组织人员接受交底记录。

>十、双方提供

1、乙方施工人员进场后，甲方应向乙方提供蓝图一套。

2、甲方应向乙方创造良好的施工条件，住房、厨房、厕所等设施。

>十一、双方约定

1、在施工过程中，发生的工伤事故应分清责任，分清主次按双方承担责任大小，由责任方承担。

2、承包人施工开始前，承包人应获得发包人为施工场地内的自有人员及(第三人)人员生命财产办理的保险，且不需劳务分包人支付保险费用。

3、住宿和食堂要保持良好的环境卫生，对施工人员要经常加强思想政治教育，施工现场禁止喝酒、闹事、、打架斗殴、防止偷盗，违犯规定的按罚款处理，造成经济损失的，由责任方自行承担。

>十二、违约责任

甲、乙双方未能按照合同条款履行，所造成的一切经浊损失，由违约方自行承担，按劳务工程承包总造价\_\_\_\_\_\_\_%赔付对方。

>十三、争议解决

在施工中，如有图纸变更等其它事宜，按变更工程量，按市场价另计费，双方应友好协商解决，如协议不成，任何一方均有权向\_\_\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

>十四、未尽事宜

双方协商解决或另签补充协议，补充协议的条款与正文具有相同的法律效力。

>十五、合同项目执行完毕，该合同自然失效

>十六、本合同一式\_\_\_\_\_\_\_份、甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_份，签字盖章后即生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_委托代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

固定住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_固定住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**土建合同范本通用10**

甲方建房者:

乙方承包者:\_\_\_\_\_\_

以下简称甲乙双方,经友好协商达成如下协议:1、甲方与乙方商议,甲方计划拆旧建平房工程,以\_\_\_\_\_\_的方式承包给乙方做\_\_\_\_\_\_建房工程。2、具体协议如下：

(1)瓦工部分：基础由自然地面下挖\_\_\_\_公分，打地圈梁为Φ\_\_\_\_，套子为\_\_cm，地梁主筋\_\_根，套子间隔\_\_cm;外墙为\_\_墙，屋内隔断为\_\_墙;打顶钢筋为Φ\_\_，间隔\_\_cm。打顶水泥抹光，不包括防水工程。

(2)装修做法：外墙水泥砂浆抹光。屋内水泥砂浆抹光，大檐水泥砂浆抹光;屋内顶棚用插板;地面镶砖\_\_cm，价格每平米不超过\_\_元;屋内顶棚和墙面998腻子粉两遍，不包括内墙涂料。屋内灯具只要按上灯泡亮就算完工。其余不包括组合柱、上圈梁、外墙保温、外墙涂料、前脸镶砖等。屋内不包括坐便、洗手池、窗帘、厨房用具等。

3、结算方式：按基础外皮墙体长度乘以宽度计算每平米\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元结算。

4、付款方式：分三次付清所有款项，

1)工人进场时，甲方预付给乙方材料款占全部的30%。

2)主体长完墙时，甲方需向乙方预支付打顶费用占全部款项的30%。

3)拆模时，甲方需向乙方支付装修预付款以及安装窗户的费用占全部的20%。

4)完工后10日内，甲方需向乙方支付剩余全部款项的20%

5)另注：乙方在承建甲方工程过程中需使用人工费可与甲方商议，临时支取使用。

5、甲方可以要求乙方注意施工安全和工程质量等问题，乙方的施工人员在施工过程中出现事故由乙方负责，甲方不需要承担任何责任。

6、甲方对乙方有质量监督的责任，当发现工程质量问题应及时与乙方进行有效沟通，并核实质量问题，友好协商解决问题，尽量避免施工材料的损失和浪费，并使该质量问题得到有效改善。当乙方尽最大努力达到甲方满意成果时，甲方不得再以任何借口克扣和拖欠乙方各种费用。

7、甲方在施工过程中，需要自行支付乙方所用铅丝。

此协议一式两份，一经签字，即可生效!加活加钱，减活不减钱!

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**土建合同范本通用11**

甲方:

乙方:

现甲方同意将钢结构大棚土建部分施工承包给乙方，为了明确双方责任，以便共同遵守，经双方协议忒顶一下合同。

一、工程地点;渭南市下吉镇双关路中段

二、承包方式，单包工

三、工程承包范围;乙方承包图纸所有土建工程项目，本工程所需所有工具机械由乙方负责。

四、计算方法;总工费为元。不含钢结构部分。

五、付款办法，工程结束付85%给乙方，剩余部分按图纸工程全部完成在30天内一次性付给乙方。预留10%质保金，一年后一次付清。

六、工程质量要求;乙方严格按图纸施工，本工程质量要求合格，乙方施工过程中因人为造成返工的经济损失由乙方负责，若乙方中途停工不做，无权向甲方要工资，甲方有权另找他人施工。

七、安全责任;施工过程中，乙方要严格要求自己，必须遵守安全规程，在施工过程中因工伤事故，意外现象等一切安全事故责任，乙方付全部责任与甲方无关。

八、施工期限;施工期限甲、乙双方签字生效3天内完工。

九、本合同一式两份。甲乙双方各一份，共同守执行，不得违约。如果违约述任一条歀，造成经济损失的，则违约方负担全部责任。

十、本合同甲乙双方签字之日起生效。

甲方：

乙方:

**土建合同范本通用12**

承包方(简称甲方)：

分包方(简称乙方)：

一、 分包工程名称：洛阳宏元工贸有限公司新建厂房

二、 分包工程地点：宜阳寻村工业园区

三、 分包工程范围及方式：溶化车间土建工程、蜡模车间土建工程、机加车间土建工程(依设计施工图纸及乙方预算书说明内容为施工依据)，包工包料。二层砖混办公、宿舍楼。

四、 分包工程工期：本分包工程开工日期是20xx年10月29日，总工期为 120 天。若遇天灾或人力不可抗拒的因素和建设方变更计划或施工图，应顺延工期。除此之外，工期每推迟一天，按承包方与发包方签订的合同总造价的约定条款执行扣罚日万分之四偿付违约金，并视为工程验收合格。

五、 分包工程价款：甲乙双方共同认定本合同车间工程一次性包死价款为63万元(陆拾叁万元)，二层砖混办公、宿舍楼按建筑面积每平方米500元整(500元/㎡)，以实结算。

六、 乙方严格按照施工图纸和说明要求，精心组织施工，保证工程质量，并接受建设单位、工地监理及甲方的监督管理。乙方负责收集土建工程所用的材料证明书合格证书，如质量不合标准，必须更换，其工料费损失由乙方承担，如工程质量低劣，甲方有权终止合同，乙方承担由此造成的全部经济和法律责任。

七、 乙方应遵守有关单位各项规章制度，严格执行安全操作规程，科学文明施工，确实加强安全管理。在施工中，乙方违反规定而发生安全事故及质量事故，其责任和损失全部由乙方承担。

八、 乙方自行采购本分包工程全部施工材料，材料质量和材料配比必须符合规范标准，并提供材质证明或合格证及竣工资料。若材料不符合要求，由此导致的工程质量不合格、返工等损失，全部由乙方承担。乙方负责本分包工程材料和工程质量试验费用。

九、 施工用具、设备机械由乙方自行配备。如乙方使用甲方的机械设备、用具，应妥善保管和爱护，造成损坏或丢失，乙方全额赔偿。

十、 为保证施工的顺利进行，乙方应派驻工地代表具体协商处理工程事务和施工关系。乙方应严格按照土建设计图纸和技术标准组织施工，若因建设单位变更施工图纸，乙方应积极向建设、监理等相关单位办理变更签证有效手续交存甲方，甲方据此调整本合同的分包工程价款。

十一、 本合同分包工程质量必须符合图纸设计要求和现行的国家规范标准，本合同土建工程随甲方钢构工程一并交工验收，乙方按规定履行土建工程的保修义务。

十二、 分包工程价款结算方式

本合同分包工程价款分包方不提供发票，办理工程价款结算手续。支付方式：工程独立基础、基槽开挖完毕验收合格，甲方应付15%，工程出±完毕后验收合格，甲方应付20%，工程围护墙砌体及装饰完毕验收合格，甲方应付20%，工程室内外地坪施工完毕验收合格，甲方应付20%，工程竣工验收合格，甲方应付15%，剩余工程款质保金5%，竣工日满一年后付清。

十三、乙方分包的工程项目，不得再行分包，否则甲方有权终止合同，乙方全部承担损失责任。

十四、合同签订后，任何一方不得随意更改或解除。如乙方不经甲方同意，单方面解除合同时，应有乙方赔偿甲方由此造成的全部损失和后续施工费用;若甲方中途无故解除合同，应赔偿乙方因此造成的经济损失。

十五、任何一方违反合同规定，双方协商解决，协调不成，可向涧西区人民法院依法起诉。

十六、本合同未尽事宜，双方另行签订有关协议，作为本协议的附件。

十七、本合同一式二份，甲乙双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**土建合同范本通用13**

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

按照《^v^经济合同法》和《建筑安装工程合同条例》的原则，结合本工程具体情况，双方达成如下协议：

一、甲方工作：

1、消除施工现场一切障碍物，使施工场地平整，桩基施工过程中发现有以上事项遗留问题，应负责处理并承担一切费用。

2、开工前将水源、电源接通到施工现场内，并保证在施工中全天(24小时)供电、供水。因停电、停水需租用机械等的费用，应由甲方全部承担。

3、在施工过程中遇有施工场地周围的居民阻挠施工，应及时协调解决，并承担其费用。

4、开工前应备全乙方在施工中所需要一切材料。

5、开工前应提供桩基平面图以及桩径尺寸。

6、工程中途停建、缓建应采取措施弥补或减少损失，同时赔偿乙方由此造成的停工、窝工、机械搬运等实际费用。

二、乙方工作：

1、组织人员做好各项施工准备工作。

2、按照甲方提供的桩基平面图以及桩径尺寸，严格按照施工图纸和有关操作规程进行施工，确保工程质量，抓好文明安全施工。如出现工程质量问题，要返工重新施工的情况下，乙方要负责所有材料和工费。

3、施工中如因乙方原因发生工伤事故，由乙方承担经济损失和一切责任。乙方必须提供操作工人的工伤事故保险单，如发现工伤事故保险金额不足或未保，赔偿金由乙方全部负责。

三、合同价款和工程款支付：

1、合同价款根据双方达成的工程单价\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、工程款支付由工程完成进度在\_\_\_\_\_\_\_%以内，甲方应按全额拨付工程款\_\_\_\_\_\_\_%，工程尾款留\_\_\_\_\_\_\_%待工程竣工(桩头)验收后付清。

四、本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**土建合同范本通用14**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方年开发建设工程，地上建筑层数为层，建设总面积为平方米。根据《^v^人民防空法》、《人民防空工程建设管理规定》、《吉林省实施〈^v^人民防空法〉办法》及国家、省市有关文件精神，应同步建设人防工程平方米，于年月建成。经双方协商，签订本协定。

>一、工程建设标准及要求

1、工程防护等级为级，战时功能为，平时功能为。

2、工程按《人民防空工程设计规范》(《人民防空地下室设计规范》)设计，按《人民防空工程质量检验评定标准》验收。

>二、双方责任及任务

1、甲方责任及任务

(1)按时办理设计文件审批手续，合格后出具《人民防空工程施工图设计文件审查批准书》。

**土建合同范本通用15**

发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其它有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就建设工程施工事项协商一致，特订立合同如下：

一、工程概况

1、工程结构：砖混;

2、建筑面积：约㎡(按实际建筑面积计算为准)。

二、承包方式

土建工程总单包(即包工不包料)。

三、甲方负责范围

甲方应提供水、电、路三通及所有建筑材料、回填。

四、乙方承包范围

1、基地平整、砼工程、砖砌体工程、木工搭拆(铁丝钉子自备)、钢筋工程、内外粉刷工程、楼梯粉刷上顶(一层、顶层、地坪)。

2、乙方自备机械、脚手架。

五、承包价格

按每平方米元结算，隔热层按计算。

六、质量要求

七、付款方式

1、基础完工付款

2、每层砌体完工付款

3、内粉完工付款

4、外粉完工付款

5、竣工验收合同后付清余款。

八、施工日期：按120天计算，雨天顺延。

九、安全问题

乙方应安全、文明施工，如出现大小事故由乙方自负。

十、未尽事宜，甲乙双方协商解决。

十一、本合同一式两份，甲、乙双方签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**土建合同范本通用16**

发包单位(甲方)：

承包人(乙方)：

依照《^v^合同法》及其有关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程承包事项协商一致，签定本合同。

第一条神话KTV整个土建工程承包给乙方，包工施工(楼梯及一楼线交板包工包材)。总承包价为：

第二条工程工期为 天，自20\_\_年6月 日起至20\_\_年 月 日止。(备注：二楼土建为 天，负一楼及一楼共 天。)

第三条施工安全。承包人应严格遵守工程建设安全生产有关管理规定，组织施工。凡在施工过程中造成事故及发生的费用，均由乙方负责。

第四条甲方在施工过程中应协调施工现场的临时用水、用电等相关事宜。

第五条工期完工后，如甲方验收不合格，乙方应无偿返工。

第六条本合同于20\_\_年 月 日由双方签订，自双方签字或盖章后生效，本合同一式两份，双方各执一份。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方代表签名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日

**土建合同范本通用17**

一、合同双方

1.甲方：

2.乙方：

二、合同内容

经甲乙双方协商，乙方按照设计图纸及双方签署的技术协议完成西安肾病医院污水处理安装工程，具体内容详见技术协议。

三、合同金额及支付方式 经甲、乙双方协商确定该医院污水处理安装工程项目总承包合同额为人民币(大写) 壹拾叁万元正 (¥130000 )元整,共 2 次付清。合同签订之日起五日内，甲方向乙方支付预付款 陆 万(￥ 60000 )元整;在工程竣工并验收合格后之日起五日内，甲方向乙方支付 人民币柒 万( ￥70000 )元整。

四、安全责任

一切施工安全责任由乙方全部承担。

五、争议处理

甲、乙双方应自觉执行本合同。在合同履行过程中，若确定因无法克服的客观因素影响工程进度，则耽误的时间可由甲、乙双方自愿协商解决;若有问题双方协商不成的可提请合同签订地有关仲裁或法律机关裁决。

六、合同期限

合同期限15天

七、本合同一式2份，甲、乙双方各持\_1\_\_份，公证机关\_\_\_\_\_份。

八、合同签字盖章

甲方：乙方：

年月日：

**土建合同范本通用18**

甲方：

乙方：

根据《^v^合同法》和《建筑工程承包合同条例》及国家有关规定，结合本工程的具体情况，经甲乙双方协商一致同意签订本合同，以资共同遵守。

第一条 工程概况

1、 工程名称：砖混住宅楼

2、 工程地点：太丰垸二组

3、 工程承包方式：包工不包料，每平方米145元计算。

4、 工程总面积大慨1400m，完工后按实际面积结算。(架空层按全面积计算：瓦屋面按50%面积计算)

第二条 乙方所含工程内容(基础工程，砖砌体工程，上板，水电，瓦屋面，散水坡，内外粉刷，室内地面找平，回填、地板砖，地板砖面积为2-4层，靠南面三家)

第三条 甲方职责

1、 甲方负责按合同规定支付乙方工程工资款。

2、 甲方及时提供图纸等技术资料。(开工前三天提供)

3、 负责协调乙方和现场其他邻里关系。

4、 工程竣工后及时验收，并在一星期内为乙方办决算手续。

第四条 乙方职责

1、乙方严格按照建筑设计图纸合同规定的设计施工。

2、施工人员应注意安全施工，应有专人负责施工安全工作。注意排除事故隐患，施工中由于乙方的原因一旦发生伤亡事故，乙方应负全部责任及由此带来的经济损失。

3、乙方按照有关施工规范保持保量，按时完工。

4、乙方负责提供所有机械设备，模板，钉子，铁丝，脚手架。

5、乙方做文明施工，按比例节约用料。

第五条 竣工日期为180个晴天日，从乙方施工队伍进场开始。

第六条 付款方式

1、基础完工付工程总造价的10%给乙方;

2、第一层完后付5%给乙方。

3、第二层完后付5%给乙方。

4、第三层完后付5%给乙方。

5、第四层完后付5%给乙方。

6、第五层完后付5%给乙方。

7、第六层完后付5%给乙方。

8、瓦层面完后付5%给乙方。

9、粉刷期间每层付一万元。

10、工程全部竣工后甲方留2%做工程质量保证金，付清余款。

11、余款在3月内付清。

第七条 违约责任：以上条例望甲、乙双方共同遵守，若任何一方违约，甲乙双方协商赔偿对方损失。

第八条 合同生效

本合同自双方签字盖手印后生效，工程完工后合同终止。

第九条 本合同一式两份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**土建合同范本通用19**

建设(发包)单位：(简称甲方)

施工(承包)单位：(简称乙方)

甲方为单位，根据《^v^合同法》之规定，遵循经双方在平等、自愿、互利和诚实信用原则，甲方将世博工程项目的基础土方工程任务委托乙方承包，甲乙双方就有关事宜协商一致，订立本合同，并严格遵守。

一、概况

工程名称：

工程地点：

二、范围：

±以下土方工程。(含机械挖土、转运土、掏桩缝)

三、工期

20\_\_年\_\_月\_\_日。合同工期总日历天数工过程中，除遇下列情形外，工期不予顺延：

1、可抗力。

2、甲方变更计划、施工图纸而影响施工的。

四、工程价格与工程款支付。

13400m3，综合单价按/立方米计算。挖运结束，经甲方验收合格后现金结账付款。

土方工程结束，经甲方验收合格后，乙方应提供税务机关认可的税务发票进行结算，否则，甲方有权拒绝付款。

五、工程量：

3400m3。

六、质量要求

1、在土方的开挖土(含挖土、转运土等)中，乙方的所有施工工序必须按项目部的施工质量要求施工。

2、所有施工工序必须经甲方项目部、监理、建设单位以及有关人员的检查合格，并进行下道施工程序，甲方才能签字认可。

3、对在施工中因乙方原因造成返工的，乙方无条件尽快按甲方的工要求处理，对造成甲方损失的，甲方有权依照有关法律、法规对乙方的要求赔偿的权利。

4、乙方必须在20\_\_年\_\_月\_\_日退完土，否则每天罚款伍仟元整。

七、甲方责任

甲方按合同约定支付工程款。

八、乙方责任

1、服从甲方的监督、指挥和管理。

2、按图纸及甲方的指导进行施工，保质、保量，按期完成。

3、安全、文明施工，确保施工安全，合同生效前，乙方应向甲方交纳安全风险保证金\_\_\_元，乙方在施工过程中如发生不安全事故，致使甲、乙双方工作人员及第三人伤、亡或财产损失，乙方应自行全额承担。工程完成后，如乙方未发生不安全施工，甲方如数退还乙方交纳的安全风险保证金\_\_\_元。

九、其它条款：

1、违约金：由于甲方原因终止合同，甲方支付乙方违约金\_\_\_元。由于乙方原因终止合同，乙方支付甲方违约金\_\_\_元。

2、乙方承担施工中工伤事故的全部责任。

3、未尽事宜，甲乙双方协商一致可以订立补充条款、协议，补充条款、协议同本合同具有同等法律效力。

4、争议解决，如双方发生争议，甲乙双方应协商解决，协商不成可向潢川县人民法院提起诉讼。

5、本合同自签订之日起生效，本合同正本一式两份，甲乙双方各执一份，经双方签字后即生效。

甲方(公章)：

乙方(公章)：

20\_\_年\_\_月\_\_日

20\_\_年\_\_月\_\_日

**土建合同范本通用20**

甲方：

乙方：

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方将 项目的基础工程、砌体工程、墙体抹灰、室内垫层和室外散水工程、地砖和面砖粘贴工程分包给乙方施工，为了明确双方职责、权利、义务，确保施工安全、工程质量，加快施工进度，达到协议规定的预期目标，在平等互利的基础上，经甲、乙双方协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

工程承包内容：

1、土建工程

1）基础工程：从基坑内余土人工清理、按图纸的混凝土的浇筑及其养护;室内地面找平。

2）混凝土工程：包括混凝土浇筑前的相关准备工作，结构工程柱，梁，板砼的施工，混凝土浇筑、养护，混凝土缺陷部位的修补等与之相关的一切工作。

3）墙体砌筑工程：包括砂浆制备、砌块砌筑埋件的设置并且包括设计及规范要求的混凝土及砌块工程。

4）地面工程：包括细石砼及砂浆找平等

5）抹灰工程：墙面养护及抹灰。

6）各项工程均包括施工过程中安全文明施工（临边防护、预留洞口封堵、施工现场清理等）、工程质量、施工进度必须满足甲方、建设方及政府相关部门的要求。 施工期间出现返工等问题，经济损失由乙方自行承担（不包括甲方变更）。

第二条 工程价款的支付与结算

一、合同价款及结算依据

1、合同价款：

1、本合同承包范围内的所有内容按实际完成的图纸建筑面积承包，综合单价： 元/㎡，（大写： 元整/每平米）。此单价为结算时的最终单价，不以市场波动、政策调整、人工涨跌等原因做任何形式的调整。

2、甲方安排零工不在合同承包范围内的，统一按元/工计取。但所有零工安排需有项目部出具的经领导批准确认的相关手续为结算依据，原则为一月一结。

二、付款方式

施工期间、乙方预支生活费，本工程完工后支付总工程款的50%。剩余工程款于20\_年12月底结清。

第三条 工程质量及验收

一、工程质量及安全目标

二、工程主体结构具备验收条件，乙方应参与甲方按国家工程竣工验收有关规定组织

有关单位进行工程各分部及主体结构验收，对于验收中提出的属乙方承包范围的修改意见，乙方应按要求修改，并承担由自身原因造成修改费用。

三、每道工序完成后，工作面必须清理干净，混凝土成型后根据湿度情况必须及时浇水养护，养护期符合规范要求。

第四条 安全施工

一、乙方必须认真贯彻建管局关于社会治安、劳动保护和安全生产等有关法规、条例和规定，对施工范围内的安全生产和文明施工负责。

二、乙方进场以前必须提供职工花名册，并附所有职工的身份证复印件、并做好相关的职工安全教育。

三、本工程承包价款中已含施工安全费用。乙方必须切实做好各级各类安全保护工作，由此而发生的一切事故均由乙方自行承担，甲方不再承担任何经济责任。

四、如乙方在施工中管理混乱，质量和安全事故频出，或人员严重不足，又无法满足现场施工人员的要求，即不能再胜任本工程的施工任务，甲方可以终止本协议，对已完成的工程量，经审核后，甲方可以扣除对甲方造成的损失款额后进行支付，乙方必须无条件撤场，如有无理取闹，甲方有权申诉国家相关机关，乙方自行承担由此而衍生的一切责任。

第五条 违约责任

一、若工程工程质量达不到本合同约定的合格标准，乙方需整修至合格，如在甲方要求的合理时间内不能按期完工的按合同总价的5%向甲方支付违约金。

二、由于乙方未按协议工期执行，造成延误，则按下列执行：

1、如乙方未能按时竣工，每延误一日历天竣工，则按竣工结算造价的百分之二予以扣罚;同时甲方有权责令乙方退场。

2、为工期的事先及阶段性控制，减少工期风险，当乙方过程工期严重、或多次阶段性滞后，经责令调整仍不能达到合同约定要求，甲方有权削减分包项目或中止合同。合同中止后无论乙方有何种理由都应无条件立即组织退场，并在壹个月内退场完毕。所造成的一切损失由乙方自负。乙方还应按已完成工程总量的10%的工程款作为违约金，赔偿给甲方。

3、乙方被责令退场仍不退场的，除付违约金外，还须支付因未及时退场而给甲方造成的损失费用，此费用以本协议总价的2%按日计算。

4、一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

5、双方在履行合同时发生争议，可以通过和解、调解、仲裁委员会申请仲裁和人民法院起诉解决。

第六条 附则

一、纠纷处理 本合同在履行过程中如发生争议，双方应协商解决，协商不成的，依法向合同履约地人民法院提起诉讼。 二、本合同一式贰份，双方代表在合同上签字并加盖单位公章后生效。合同文本

甲方执 壹 份，乙方执 壹 份，具有同等法律效力。

三、在合同履行中经双方协商一致可订立补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

甲 方（签章）： 乙 方（签章）：

日 期： 日 期：

**土建合同范本通用21**

甲方：

乙方：

1、甲方在厂区内兴建仓库一幢及垃圾池一个，垃圾池约70平方米，现就建房事宜，经双方友好协商达成以下协议:

2、甲方将仓库土建部分以包工包料的方式包给乙方施工。甲方只提供施工中用水用电的方便，其余人工、机械、模板、顶架等全由乙方负责。详见合同附件。

3、乙方必须按甲方的工程合同要求提供合格的建筑材料施工，乙方购回材料进场时须有甲方验收后进行施工，如因材料问题所导致的工程质量问题由乙方负责。

4、乙方在施工过程中必须做好安全防护措施，如在施工中出现任何安全及人员伤亡问题概由乙方负责与甲方无关。

5、乙方自20\_\_\_\_年 4 月 8 日开工之日计。如在正常的天气下施工期为 15 天，乙方不得在此合同天数超出天，如超出15天以外的天数每天按工程总价的3%计取滞纳金赔偿给甲方。

6、乙方必须按质按量进行施工，工程地基及整体结构工程总体质量必须达到国家有关规定的建筑标准。除不可抗力外甲方在正常使用条件下出现质量问题即由乙方负责。

7、工程总价为人民币 28000 元。(开建安发票)工程款待工程完工验收合格后一次付清。

8、此合同壹式两份，甲乙双方各执壹份。经双方签字后生效，合同如有未尽事宜可另行签加补充合同，补充合同和本合同经双方签字盖章后同具法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**土建合同范本通用22**

甲方业主：

乙方施工方：

甲方现将在通羊镇黄金咀村陈家湾的一幢四层私人住宅楼承包给乙方。以包工不包料形式施工，乙方包工项目：泥工、模板工、钢筋工、要包以下材料：即模板、顶木、方条、升机架和一切施工机械等。经双方友好协商如下：

一、工程质量要求：施工方必须按照严格的建筑施工规范来施工、工人不能穿拖鞋上班、垃圾要及时清好、不能故意损坏财物、保质保量完成工程项目。

二、乙方承包工程如下：乙方需要提供工人住宿、或工棚，施工队工人进场后一定服从甲方管理。严格按图纸保质保量施工，甲方如有更改图纸，应提早通知乙方，需双方协议后才进行施工。

三、乙方工价：进场施工、甲方提供水电、乙方按建筑实际面积计算、每平方米按：贰佰伍拾元计算（￥元）。

四、甲方付款方式：乙方建筑工程进场后开工，每倒好一层楼面甲方须付工程款壹万伍仟元人民币。

五、装修工程严格按图纸施工，批好内外墙水泥档，甲方须付工程款壹万伍仟元人民币。以上工程按85%结算、完工验收合格后三个月内一次付清全部工程余款。

六、竣工时间：每层按15天的工程量计算，从8月15日开始到10月15日封顶，不得延迟。

七、以上协议甲、乙双方各执一份，都具有同等法律效力，如有工程质量问题或其它问题，乙方负责解决。

注：工程施工责任：乙方施工队应该按正规建筑操作程序施工、不得马虎，如施工队工人发生工伤或安全事故都由施工方负责，施工队、工人自己承担一切费用与一切后果，一切与甲方无关，施工队和工人也自愿承诺放弃一切民事与法律追究责任。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**土建合同范本通用23**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就本建设工程施工项目协商一致，订立本合同。

>一、工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

>二、工程承包范围

承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_面积为准

>三、合同工期

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn