# 摊位出售合同范本(必备5篇)

来源：网络 作者：逝水流年 更新时间：2025-05-18

*摊位出售合同范本1甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲乙...*

**摊位出售合同范本1**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经友好协商，就摊位转让达成下列协议，并共同遵守：

第一条甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的摊位(面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米)转让给乙方使用，并保证乙方同等享有甲方在原有摊位租凭合同中所享有的权利和义务。

第二条该摊位的所有权证号码为\_\_\_\_\_\_\_\_\_，产权人为丙。丙与甲方签订了租赁合同，租期到\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止，年租为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。摊位交给乙方后，乙同意代替甲向丙履行该租赁合同，每月交纳该合同约定由甲交纳的水电费用(摊位租金仍由甲方续交)。甲与丙的租凭合同期满后(或者其他原因终止后)由乙的名义与丙续签租凭合同。

第三条摊位现有产品以\_\_\_\_\_元人民币转归乙方所有，租赁期满后不动产归丙所有，动产无偿归乙方(动产与不动产的划分按租赁合同执行)。

第四条乙方在\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日一次性向甲方支付顶手费(转让费)共计人民币大写\_\_\_\_\_\_\_\_元整(￥\_\_\_\_\_\_\_\_元)，上述费用已包括甲方交给乙方经营该摊位的所有品牌，第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

第五条租期内乙方继续以甲方名义办理相关手续，但相关费用由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该摊位所欠一切债务(包括货款、水电费、摊位费、人员工资及其他费用)由甲方负责偿还，与乙方无关。甲方应该协助乙方办理该摊位相关证件的过户手续。

第六条甲方应保证丙同意甲转让摊位(并时至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日)，如由于甲方原因导致丙或甲自己中途收回摊位，一切后果由甲方承担赔偿。

第七条如因自然灾害等不可抗因素导致乙方受损的与甲方无关，但遇国家规划等一切利益补偿归乙方。

第八条本合同一式二份，甲乙双方个持一份，自签字之日起生效。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日

乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日

**摊位出售合同范本2**

转让方： (以下称甲方) 身份证号码：

转接方： (以下称乙方) 身份证号码：

甲乙双方经友好协商，就摊位转让达成下列协议，并共同遵守：

1：甲方将位于\_\_\_\_\_号摊位转让给乙方使用。

2：双方商定转让费为人民币\_\_\_\_\_元整(￥：\_\_\_\_\_元)，此金额包含：剩余房租(剩余房租至\_\_\_\_\_)。

3：摊位租金为500元/月，这个由乙方自付。

4：电箱钥匙甲方转交给乙方，甲方使用的电费截止目前以付清。之后乙方使用自行交费。

5：转让费须签在订合时乙方一次性支付给甲方，以甲方开具的收款证明或银行转账发票为据。

6：签订合同并完成付款后，该摊位的使用权即归乙方所有，甲方不再参与和干涉乙方的商业活动。该摊位即由乙方使用自主经营，摊位使用者的权利、义务等一切事务皆由乙方负责。

7：此合同一式两份，签字付款后起生效。

8：补充项：

甲方：\_\_\_\_\_签订日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日

乙方：\_\_\_\_\_签订日期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日

**摊位出售合同范本3**

转让方（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

转让方（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方经友好协商，就摊位转让事宜达成以下本摊位转让合同书范本内容：

一、甲方将自己位于庐山正街22号的摊位（原为：庐山在线）转让给乙方使用，并保证乙方同等享有甲方在原有房屋租赁合同中所享有的权利与义务。

二、乙方与甲方已签订了租赁合同，租期到20\_\_\_\_\_\_年4月20日止，年租金为\_\_\_\_\_\_元人民币（大写：陆千元整），租金为一次\_清，并于约定日期提前一个月交至甲方。摊位转让给乙方后，乙方履行原有摊位租赁合同中所规定的条款，并且定期交纳租金及该合同所约定的应由甲方交纳的水电费及其他各项费用。

三、转让后摊位现有的装修、装饰及其他所有设备全部归乙方所有，租赁期满后房屋装修等不动产归出租方所有，营业设备等动产归乙方（动产与不动产的划分按原有租赁合同执行）。

四、乙方在20\_\_\_\_\_\_年6月1日前一次性向甲方支付转让费共计人民币\_\_\_\_\_\_，（大写：陆千元整），上述费用已包括第三条所述的.装修、装饰、设备及其他相关费用，此外甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

五、甲方应该协助乙方办理该摊位的工商营业执照等相关证件的过户手续，但相关费用由乙方负责；乙方接手前该摊位所有的一切债权、债务均由甲方负责；接手后的一切经营行为及产生的债权、债务由乙方负责。（动产与不动产的划分按原有租赁合同执行）。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**摊位出售合同范本4**

甲方（卖方）：\_\_

乙方（买方）：\_\_

甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就甲方转让给乙方摊位事宜，订立本协议，以兹共同遵守。

1、甲方同意将座落在\_\_\_\_\_\_\_\_转让给乙方。乙方对甲方所转让摊位已充分了解，愿意转让其摊位。

2、甲方双方同意上述摊位的成交价为人民币53000元（伍万叁仟元整），转让款一次付清。当甲方收到乙方摊位款后，即刻将该摊位的交款发票交付给乙方。

3、甲方需协助乙方办理该摊位的过户手续，若本摊位的原因不能正常过户，由甲方退转让摊位款53000元（伍万叁仟元整）给乙方。

甲方（签章）：\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_

20\_\_年7月\_\_日

乙方（签章）： \_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_

**摊位出售合同范本5**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方经友好协商，就摊位转让达成下列协议，并共同遵守：

>第一条 甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前将位于 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的摊位(面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米)转让给乙方使用，并保证乙方同等享有甲方在原有摊位租凭合同中所享有的权利和义务。

>第二条 该摊位的所有权证号码为\_\_\_\_\_\_\_\_\_，产权人为丙。丙与甲方签订了租赁合同，租期到\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止，年租为\_\_\_\_\_\_\_\_\_元人民币。摊位交给乙方后，乙同意代替甲向丙履行该租赁合同，每月交纳该合同约定由甲交纳的水电费用(摊位租金仍由甲方续交)。甲与丙的租凭合同期满后(或者其他原因终止后)由乙的名义与丙续签租凭合同。

>第三条 摊位现有产品以\_\_\_\_\_元人民币转归乙方所有，租赁期满后不动产归丙所有，动产无偿归乙方(动产与不动产的划分按租赁合同执行)。

>第四条 乙方在\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日一次性向甲方支付顶手费(转让费)共计人民币大写\_\_\_\_\_\_ \_\_元整(￥\_\_\_\_\_\_\_\_元)，上述费用已包括甲方交给乙方经营该摊位的所有品牌，第三条所述的装修装饰设备及其他相关费用。甲方不得再向乙方索取任何其他费用。

>第五条 租期内乙方继续以甲方名义办理相关手续，但相关费用由乙方经营引起的债权债务全部由乙方负责，与甲方无关。乙方接手经营前该摊位所欠一切债务(包括货款、水电费、摊位费、人员工资及其他费用)由甲方负责偿还，与乙方无关。甲方应该协助乙方办理该摊位相关证件的过户手续。

>第六条 甲方应保证丙同意甲转让摊位(并时至 年 月 日)，如由于甲方原因导致丙或甲自己中途收回摊位，一切后果由甲方承担赔偿。

>第七条 如因自然灾害等不可抗因素导致乙方受损的与甲方无关，但遇国家规划等一切利益补偿归乙方。

>第八条 本合同一式二份，甲乙双方个持一份，自签字之日起生效。

甲方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日

乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日

丙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn