# 整修工程合同范本(3篇)

来源：网络 作者：雨雪飘飘 更新时间：2025-05-18

*整修工程合同范本1甲方：乙方：甲方有镇政府办公楼、司法所、文化站等多个办公室维修工程一宗，经讨论承包给乙方进行施工维修，为了明确责任，按时、装修\_\_\_\_元(\_\_\_\_元)。四、双方职责及义务：(一)甲方职责及义务：负责技术指导;按工程施工进度...*

**整修工程合同范本1**

甲方：

乙方：

甲方有镇政府办公楼、司法所、文化站等多个办公室维修工程一宗，经讨论承包给乙方进行施工维修，为了明确责任，按时、装修\_\_\_\_元(\_\_\_\_元)。

四、双方职责及义务：

(一)甲方职责及义务：负责技术指导;按工程施工进度付款。

(二)乙方职责及义务：严格按甲方技术要求进行施工，并根据甲方的要求，按时完成工程各项任务。

五、质量要求：乙方要做到保质保量，确保工程质量及项目全部建成。工程竣工后，由甲方组织人员进行验收，如施工达不到质量标准或项目要求，甲方拒付工程款，后果由乙方自负。

六、开工至竣工时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

七、工程结算及付款：

(一)工程结算：经验收合格后，以双方确认的工程量为准，以实际的工程量结算工程款。

(二)工程付款：甲乙双方签订合同后，由乙方带施工工具进场施工，甲方资金到位后按工程总造价预付30%给乙方，余下部分按工程进度付款。工程竣工经甲方验收合格后，立即付清工程款

甲方：乙方：

签订日期：

**整修工程合同范本2**

甲方：

乙方：

为维修好XX镇XX村主要进村公路，经甲乙双方协商签订如下条款，双方共同遵守。

>一、维修路段：

XX村委会槟榔村至国营XX农场水泥路，约10公里。

>二、维修标准：

1、水毁路段用片石铺垫后用沙石土铺平压实。

2、凹凸不平的路段和沙石土填平压实。

>三、维修时限：

工期从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

>四、工程造价：

工程由乙方包工包料，工程总造价伍万元。

>五、验收：

维修工程完工后，由甲乙双方组织有关人员对维修工程进行验收。

>六：付款方式：

维修工程由乙方垫资施工，工程经验收后3天内甲方一次性给乙方付清工程款。

>七、权利和责任

1、乙方每天至少派一部挖机和一部推土机进场施工，每天工作时间至少10个小时，确保按时按质按量完成维修任务。

3、乙方必须按合同要求采用片石和河石土铺垫路基和路面并压密压实，如不按要求施工，甲方有权拒绝验收，拒付工程款。

4、甲方有责任配合乙方协调施工过程中出现的矛盾。

5、维修工程验收合格后，甲方必须在30天内一次性付清工程款，如拖延一天追回500元。

6、如遇不可抗拒的自然灾害造成维修公路再次大面积损毁，双方可重新商议维修合同条款。

甲方：

乙方：

年 月 日

**整修工程合同范本3**

甲方：

法定代表人：

通讯地址：

联系方式：

乙方：

法定代表人：

通讯地址：

联系方式：

经甲乙双方友好协商，由乙方承揽甲方\_\_\_\_\_\_\_\_维修工程，双方本着平等互利、真诚合作原则，结合本工程具体情况，依据《合同法》以及其他法律的有关规定，签订本合同，具体条款如下：

一、工程概况

1、工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_维修工程。

2、工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、工期：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，共计\_\_\_\_天。

4、质量标准：达到按国家相关专业规定的专业质量检验评定标准。

5、合同价款：预算价格（大写）\_\_\_\_\_\_\_\_，￥\_\_\_\_\_\_\_\_，包工包料。因设计变更或甲方根据需要要求进行变更，合同价款可作相应的调整，变更按实际增减工程量双方协商解决，并按发包人提供的增减工程量预算为依据进行价款调整。但在工程竣工验收合格后办理结算时一次性调整。

6、工程施工完毕经双方验收合格后，甲方在一周内一次性支付工程总款的\_\_\_\_%。预留\_\_\_\_%的工程质保金。\_\_\_\_年质保期满后支付。

二、甲方权利义务

1、甲方应积极支持乙方工作，协助乙方全面履行合同。

2、对乙方分包经营中的施工质量、工程进度、安全生产、文明、环保施工等有协调、监督、检查权利，并与甲方签订相关的安全、技术协议。

3、乙方不服从甲方的协调、管理，有严重的质量、安全问题，有不履行合同的情况，甲方有权下达停工整改通知，严重的可以直接终止合同。

三、乙方权利义务

1、负责工程项目正式开工前的一切准备工作。

2、乙方应按照现场文明施工及环保有关条例进行施工，遵守当地政府、有关部门及甲方对施工现场的一切规定和要求，承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。

3、乙方在现场施工应接受甲方及甲方委托施工的项目部施工人员的监督和管理，积极配合现场其他施工队伍的施工。

四、工程质量、安全及文明、环保施工

1、乙方应按国家及行业规范要求进行施工。制订质量管理目标，落实质量责任制，确保实现施工合同和甲方要求的质量目标。

2、安全生产、文明施工管理：乙方在承揽期间应具体操作人员进行安全教育，并承担在现场作业期间因乙方原因而发生的一切安全责任。乙方需接受甲方现场的安全文明生产考核，相关考核金额作为违约责任处理。

五、工程质量及验收

1、本工程以国家制订的施工以及验收规范和甲方验收约定文件与设计要求为质量评定验收标准，甲乙双方如遇对质量要求和技术指标标准有相互抵触或异议的事项，由甲方在验收约定文件中有关质量要求和技术指标比较优胜的原则选择确定该项的约定标准。

2、由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

3、工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知\_\_\_\_日内组织验收，并办理验收手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的看管费用和相关费用。

六、争议解决

本合同在履行过程中发生争议，双方应及时协商，协商不成时，双方均可向\_\_\_\_\_\_\_\_人民法院提起诉讼。甲乙双方不能按合同约定履行自己的的各项义务的，应按国家有关规定承担各自的违约责任。

七、其它

1、本工程需要进行保险或有未尽事宜时，双方应另订补充合同，补充合同作为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

2、本合同经双方代表签字、盖章后生效。本合同一式\_\_\_\_份，甲方\_\_\_\_份，乙方\_\_\_\_份。

甲方：

法定代表人：

签订时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方：

法定代表人：

开户银行：

账户：

签订时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn