# 果园订购合同范本(必备5篇)

来源：网络 作者：紫云飞舞 更新时间：2025-05-27

*果园订购合同范本1\_\_\_\_县\_\_\_\_乡\_\_\_\_村\_\_\_\_组，以下简称甲方；\_\_\_\_县\_\_\_\_乡\_\_\_\_村\_\_\_\_村民，以下简称乙方。为了发展水果生产，增强农民经营果园的责任心，满足城乡人民生活和对外出口的需要，增加集体和个人的经济收入，根据...*

**果园订购合同范本1**

\_\_\_\_县\_\_\_\_乡\_\_\_\_村\_\_\_\_组，以下简称甲方；

\_\_\_\_县\_\_\_\_乡\_\_\_\_村\_\_\_\_村民，以下简称乙方。

为了发展水果生产，增强农民经营果园的责任心，满足城乡人民生活和对外出口的需要，增加集体和个人的经济收入，根据中央（83）、（84）、一号文件精神，经村民大会认真讨论和甲、乙双方充分协商，特签订本合同，供双方共同遵守。

第一条承包果园的地点和数量

甲方将座落在\_\_\_\_\_\_\_\_的果园\_\_\_\_亩承包给乙方，其中：\_\_\_\_树\_\_\_\_株；\_\_\_\_树\_\_\_\_株；\_\_\_\_树\_\_\_\_株；……。土地及果树所有权归甲方，乙方只有经营管理权和承包受益权。在合同期内，乙方家庭成员有承包继承权，但不得买卖和出租。

第二条承包期限

承包期为\_\_\_\_年，从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日（阳历）止。

第三条承包费、交费时间及办法

乙方在承包期内，自\_\_\_\_年起，第一年上交承包费\_\_\_\_元，第二年上交承包费人民币\_\_\_\_\_\_\_\_元，承包费均以现金上缴，甲方收费后开出收据。交费时间均为每年的\_\_\_\_月\_\_\_\_日（阳历）以前。

（本条内也可采用列表式，见后表。）

第四条甲方的权利义务

1、甲方共为乙方提供贷款\_\_\_\_\_\_\_\_元，于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日以前交清；甲方每年拨给乙方上级分配的化肥指标\_\_\_\_公斤，农药指标\_\_\_\_公斤：

2、甲方提供果园内守护房\_\_\_\_间（如果有此条件），供给乙方使用以下工具：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、甲方有权监督乙方执行合同规定的义务，但不得干涉乙方的自主经营权。

第五条乙方的权利义务

1、乙方必须加强对果园的管理，及时中耕除草、培土、施肥、防治病虫害，所需费用由乙方自负。

2、加强果树生长期内的修枝抚育，整形修剪、冬季涂白，保持良好的树势树形，以延长果树的结果期。果树修枝材归乙方。

3、乙方有果园的自主经营权，有水果销售权。如果承包期间国家有派购水果任务，乙方必须优先满足国家的需要。

4、在承包期间，乙方应加强守护，日夜有专人看守，防止人畜糟踏。如乙方捉住损坏、糟蹋果树的人或畜，由甲方协助处理，损坏或糟蹋一株果树，罚款\_\_\_\_元，甲乙双方按\_\_\_\_∶\_\_\_\_的比例分成。

5、乙方抓住偷摘水果者，偷摘一个水果，罚款\_\_\_\_元，由甲方协助处理，罚款收入归乙方。

6、在承包期内，果园范围内的空隙地，乙方新种植的果树，结果收益甲乙双方按\_\_\_\_∶\_\_\_\_的比例分成；承包期满后，由甲方一次付给乙方新种果树年产价值的\_\_\_\_倍（或付给\_\_\_\_元）。

7、乙方对果树喷洒药物，应提前通知周围群众，以防发生事故。

8、合同履行期届满，乙方应全部还清贷款并将果园、房屋、工具等物资如数交还甲方。

第六条违约责任

1、甲方无故终止合同，应向乙方偿付违约金\_\_\_\_元。

2、甲方不按合同规定提供贷款和化肥、农药……指标，不提供看护果园的房屋（如果有此条款）和工具，应向乙方偿付违约金\_\_\_\_元。

3、由于乙方管理看护不善，果树被偷砍或损害一株，应向甲方偿付违约金\_\_\_\_元。

4、乙方逾期不交承包费，每俞期\_\_\_\_天，应向甲方偿付欠交款\_\_\_\_%的违约金，并限期\_\_\_\_月内交清，如仍然不交，甲方有权收回果园另包。

5、乙方喷洒药物不按农药使用规定操作，造成人畜中毒死亡，由乙方负责。

6、合同期届满，乙方如丢失、损坏甲方提供的房屋、工具等，应据实赔偿。甲方提供房屋、工具的自然损耗，乙方不负责任。

第七条不可抗力

在承包期间，果园如遇不可抗力的自然灾害，致使当年水果减产和绝收，可免交当年承包费；如造成减产，由双方协商，据实递减乙方的承包费。不可抗力造成的果树损害，乙方不负责任。

第八条其它

本合同自双方签字之日起生效，甲乙双方均不得擅自修改和终止合同。如甲方代表人发生变更，不得变更本合同。本合同中如有未尽事宜，须经甲乙双方共同协商，补充规定。补充规定条款与本合同具有同等效力。合同期满，甲乙双方如愿意继续承包，应重新签订承包合同。合同期满后甲方如重新发包，在同等承包条件下，乙方有优先承包的权利。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份；合同副本一式\_\_\_\_份，交村委会、（如经公证或鉴证，应交公证或鉴证机关）……各留存一份。

甲方：\_\_\_\_县\_\_\_\_乡\_\_\_\_村\_\_\_\_组（公章）

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_乡\_\_\_\_村\_\_\_\_村民\_\_\_\_（盖章或签字）

\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日订

**果园订购合同范本2**

甲方（出售方）：

乙方（购买方）：

在公开、公平、公正的前提下，经甲、乙双方友好协商，甲方就位于安远县孔田镇长富村赖坑40亩果园（约脐橙树1950株）转让给乙方，现协议如下：

一、四邻界址：东至以山脊天水为界，南至黄根妹果园路为界，西至黄金海农田为界，北至黄月华果园破山脊为界。现该地块的用途为果园，包括果园的建筑设施一起交付乙方使用。

二、甲方保证通过友好协商形式把该地块转让给乙方，中途政府征收该地赔偿款归乙方所有并确保该地块的面积率大于或等于40亩。

三、果园的一次性出售价人民币贰佰陆拾元每株（260元/株），出售总价为人民币伍拾万柒仟元整（￥:507，），所有款项在签合同日一次性付清。

四、果园出售前，甲方有欺骗或违背事项，甲方应承担法律责任并赔偿给乙方的经济损失（指果园内民事纠纷）。

五、其他未尽事宜，甲、乙双方另行协商解决。

六、此协议一式两份，甲、乙双方各执一份，自签订之日起生效。 甲方

见证人

年月 日

**果园订购合同范本3**

发包方：（以下简称甲方）

承包方：（以下简称乙方）

为了发展农村经济，维护合同双方当事人的合法权益，根据《\_农村土地承包法》的规定和甲乙双方共同协商，签订本合同。

一、承包果园的面积及位臵：

甲方将本人所有的位于xx村xx的 亩新建果园共 株，发包给乙方承包经营管理。果园的四至界限为东至南至西至北至。

二、经营方式：

个人承包用于苹果产业开发，果园建设管理经营收益。

三、承包期限：

承包期自 年 月 日起至 年 月 日止，共 年。

四、承包费数额、交款日期、交款方式

（一）承包费数额：每亩100元，共 亩，计 元。

（二）承包费交款日期：

（三）承包费交款方式：

五、双方权利和义务：

（一）乙方享有承包果园的\'经营权、管理权和收益权。

（二）乙方享有甲方提供的其他财产（如：xx集体供水配套机井的用水、灌溉、用电和生产道路）的使用权。

（三）乙方在承包果园中的生产经营活动和合法权益甲方不得以任何手段或借口进行阻挠和侵犯。甲方不得以任何理由干涉、阻挠、过问乙方对果园的日常生产管理和收益。

（四）乙方对承包经营的果园经甲方同意后可转包或转租。

（五）乙方必须加强果园的管理，不准荒芜，不搞破坏性、掠夺性经营。按技术要求管理果树，做好护林防火工作。

（六）乙方按时交付甲方承包款。

（七）乙方承包期内，果树行间允许乙方种植不影响果树生长的农作物，不允许种植高杆作物，行间种植收益均为乙方所有。乙方可以对老龄果树、病虫害坏死的苗木进行砍伐、更新。

（八）、甲方必须协助乙方解决生产经营中的困难，无条件提供水、电、路等其他配套设施，使用和维修费用由乙方和其他未承包果园户主协商共同解决，甲方不得干预。

六、双方协议的其他事项

（一）如遇国家石油或地方各级政府机关占地，占地费归甲方享受，地上附着物补偿费归乙方享受。承包期内，各级政府或部门对承包地投资或救济的各类扶助资金和物品均为乙方所有，甲方不得干涉。

（二）如遇国家政策调整，本合同按相关政策或法律允许变更或解除。

（三）承包期满后甲方提供给乙方的果树乙方应如数归还，乙方自臵的其它财产由乙方自行处理，甲方不得干预。

（四）如遇不可抗拒的自然灾害，造成重大损失，致使合同无法履行时，乙方应及时书面通知甲方，由双方协商解决办法，适当减免上交的租金。

七、违约责任：

（一）合同双方当事人任何一方违反本合同规定条款，均视为违约，违约方应向对方支付5倍于承包金的违约金，如违约金不足以弥补经济损失的，按实际损失赔偿。

（二）乙方不按期交纳承包款，每天按所欠承包款的1%向甲方支付滞纳金。超过30天的，甲方可书面通知乙方解除合同。

八、本合同在履行中，当事人任何一方要求变更或解除时，须持本文书在一个月以前书面通知对方，经双方协商一致，并征得鉴证机关同意，方可变更或解除。

九、本合同未尽事宜，经双方协商并报经鉴证机关同意，可增加新的条款，补充条款与本合同具有同等的法律效力。

十、本合同自签字之日起生效，不得因甲方法定代表人或户主继承人的变更而变更或解除。

十一、本合同一式四份甲乙双方各一份，鉴证机关各一份。

发包方（户主）签字（盖章） 承包方（盖章）

年 月 日 年 月 日

**果园订购合同范本4**

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

为了开拓市场经济，促进农业生产发展，调整农村产业结构，由传统农业向规模农业、特色农业、现代农业发展，从而达到带动农民增收致富的目的。进贤县北极生态果园会同四川省彭山县江口镇果技员袁章华双方在自愿、平等、互利的基础上达成承包果园协议，其协定合同内容如下：

一、承包范围：

甲方将座落在进贤县七里乡建设村北极水生态果园内的苹果，面积约200亩承包给乙方。

二、承包期限：

十年，即从\_\_\_\_\_年1月1日至\_\_\_\_\_年1月1日止。

三、责任归属：

乙方承包果园后，自管理，自投资(肥料、农药、中耕、除草、修剪、治虫、守护、人工工资)。其中：乙方每年年底回家过春节，在此期间，如有人、畜损坏果树，乙方概不负责。

四、利益分配：

甲方所分得总收入的30%(包括村民租金)，乙方所分得总收入的70%(负责全投资)。

五、交款时间：

乙方从购果方交纳订金开始，乙方付给甲方订金30%款项，中途付给甲方卖果子30%的款项，待乙方卖完最后一车果子后，乙方与甲方结算，并付清当年甲方所得的30%款项。

六、甲乙双方真诚合作，互相信任，果园内所产出的水果，包括销售渠道、价格，由甲乙双方共同商定。

七、本合同在有效期内，如遇特大的、毁灭性的、人力不可抗拒的自然灾害(如高温、冰冻、冰雹、台风、虫害、毒气等)给当年的果树、果子造成严重伤害，甲方应根据受害程度递减甲方的提成部分，造成果树死亡的，乙方概不负责。

八、本合同在有效期内，如遇人、畜损坏果树，或有偷盗者，乙方交由甲方全权处理。

九、违约责任：

本合同甲乙双方共同遵守，不得违约，如有一方违约，需赔偿对方的直接经济损失和间接的经济损失。

十、未尽事宜，甲乙双方协商补充，补充协议有同等法律效力。

十一、本合同一式两份，甲乙双方各持一份。

十二、本合同甲乙双方一经签字，具有同等法律效力。

十三、本合同恐日后无凭，故立此合同为证。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

乙方(公章)：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**果园订购合同范本5**

甲方委托代理人： 身份证号：

乙方委托代理人： 身份证号：

依照《合同法》《\_土地承包法》的法律、法规的规定，本着公开、诚信、平等，自愿的原则经甲乙双方友好协商，就位于XXXX的亩果园转让给乙方经营管理，就转让事宜达成以下条款，以兹共同遵守。

一、甲方将 亩果园及果园内所修建的住宅房屋、果棚及配套农机具，经协商作价为￥ 元(大写)转让给乙方经营管理。

二、甲方配合乙方办理本果园合同的过户手续，合同转让费由乙方自行承担，如遇甲方不配合转让本果园合同，按甲方违约处理。如遇乙方不配合甲方办理过户手续，不承担合同过户费，甲方有权收回本果园，不退本协议定金。

三、付款方式：由乙方一次性付给甲方 元(大写)作为本合同的转让定金，剩余 元等公家合同转让给乙方以后，由乙方一次性付完，如乙方不能付完，按乙方违约处理。

四、自本合同签订之日起以前的所有关于本果园的债权债务及果园所欠公家的一切费用由甲方负责办理，与乙方无任何关系。

五、违约责任

甲乙双方在合同生效后应本着诚信的原则，严格履行合同义务，如遇甲方违约由甲方付给乙方本协议定金的双倍的违约金 元整( 元)。如遇乙方违约本协议的定金甲方一概不退还乙方，并收回果园另作处理。如遇特殊情况单位延迟合同过户时间，不存在双方违约。甲乙双方另作协商处理。

注：原始合同及住宅房屋及所有的农机具已经交给乙方保存管理(如原始合同及所有的农机具丢失，与甲方无关由乙方承担相应责任)。

本协议甲乙双方签字生效。

甲方委托代理人：

乙方委托代理人：

年 月 日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn