# 格式类合同范本(共16篇)

来源：网络 作者：紫云轻舞 更新时间：2025-06-01

*格式类合同范本1甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_甲、乙双方在公平、信任、互利、互惠的基础上，特订立如下合同：>第一条 资格、区域...*

**格式类合同范本1**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方在公平、信任、互利、互惠的基础上，特订立如下合同：

>第一条 资格、区域

1．甲方指定乙方为\_\_\_\_\_\_\_\_\_产品“特约批销商”。

2．乙方\_\_\_\_\_\_\_\_\_特约批销区域：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3．批发对象为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_； 零售对象为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>第二条 双方提供

4．甲方免费提供：甲方直属营业厅内长一米以上的展销柜台一节，供乙方展销\_\_\_\_\_\_\_\_\_相关产品。

5．甲方免费提供安全的仓库，可存放\_\_\_\_\_\_\_\_\_相关产品、办公设备；供乙方授权的员工存取\_\_\_\_\_\_\_\_\_相关产品及办公用。

6．甲方向乙方提供甲方下属经销商所享有的一切优惠政策，包括\_\_\_\_\_\_\_\_\_话费卡、各种优惠套餐等。

**格式类合同范本2**

用人单位(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职工(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方\_\_\_\_\_\_因生产(工作)需要，招(聘)用\_\_\_\_\_\_(简称乙方)为本企业职工。双方根据平等自愿、协商一致的原则，订立劳动合同，确定劳动关系，明确双方的权利、义务，并共同遵守履行。

一、合同期限

(一)本合同自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日起生效。本合同有效期经甲、乙双方商定，采取下列第\_\_\_\_\_\_种形式：

1、无固定终止期限(即长期合同，但可按本合同第九条变更、解除和终止)。

2、合同有效期限\_\_\_\_\_\_年，至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止。

3、合同期限至\_\_\_\_\_\_工作(任务)完成时终止，其完成的标志事件是\_\_\_\_\_\_.

(二)新招收、调入、统一分配人员的劳动合同自生效之日起\_\_\_\_\_\_个月内为试用期。

(三)本合伺由甲乙双方各存一份。鉴证时还需交鉴证机构一份。均具有同等效力。

二、工作任务

(一)乙方生产(管理)工种(岗位)：\_\_\_\_\_\_.

(二)乙方完成甲方正常安排的生产(工作)任务。

三、工作时间

甲方实行国家规定的工作时间制度。甲方因生产、工作需要可安排乙方加班加点，但每月累计不得超过三十六小时，每个工作日连续加点不得超过三小时。

四、休假

乙方在合同期内享受国家规定的节日、公休假日以及探亲、婚丧、计划生育、女职工劳动保护等有薪假期待遇。

五、劳动报酬

(一)乙方工资分配形式、标准：

1、工资标准、形式及调资办法按企业依法制定的工资分配制度执行;

2、乙方月工资收入，由甲方按企业工资制度，根据乙方工作业绩、出勤和纪律情况，考核发放;

3、甲方在合同期内，有权根据按劳分配原则及经营指标变化、经济效益高低，依法修改企业工资分配制度。

(二)甲方每月如期发放工资。

(三)甲方安排乙方加班，无法安排补休的，按国家规定发给加班工资。

(四)非因乙方原因所致的停工、停产期间，甲方按国家、省、市规定发给乙方停工工资或生活费。

六、保险福利待遇

(一)乙方原为本企业固定工或临时工改(招)为合同制职工的，原符合本市规定的连续工龄，视为本企业工作年限。

(二)甲方按国家、省、市有关规定，给予女职工“五期”(经期、孕期、产假期、哺乳期及更年期)的劳保福利待遇和乙方符合计划生育子女以及保留原固定工经确定的供养直系亲属的劳保医疗待遇。

(三)乙方患职业病或因工负伤医疗期间的保险福利待遇，甲方按本市有关规定执行;医疗终结，经市劳动鉴定委员会确认，完全丧失劳动能力的，由甲方按规定给予办理提前退休，部分丧失劳动能力的，按本市有关规定执行。

(四)乙方在合同期内患病或非因工负伤，停工医疗期限的计算及停工医疗期内的保险福利待遇，按国家、省、市有关规定执行。

(五)乙方因工或非因工死亡的丧葬补助费、供养直系亲属抚恤费、救济费、一次性优抚金、生活补贴、供养直系亲属死亡补助费等，由甲方按国家及本市规定分别发放。

(六)在合同期内，甲、乙双方需按照国家及省、市有关规定，为乙方缴纳基本养老保险、失业保险和工伤保险等社会保险基金，并定期向乙方通告缴纳社会保险基金的情况。

(七)非因乙方原因所致的停工、停产期间，乙方按国家规定享受的休假、劳保医疗等待遇不变。

(八)乙方其他各种福利待遇，按甲方依法制定的制度执行。

七、劳动保护

(一)甲方按照国家有关劳动保护规定，包括有关女职工、未成年工(16周岁至未满18周岁的职工)的劳动保护规定和《\_\_\_\_\_\_》，切实保护乙方在生产、工作中的安全和健康。

(二)甲方按国家规定对乙方进行安全生产知识、法规教育和操作规程培训以及其他的业务技术培训。乙方应参加上述培训并严格遵守与其岗位有关的安全卫生法规、规章、制度和操作规程。

(三)甲方根据乙方从事的工作岗位，发给乙方必要的劳动保护用品，按劳动保护规定定期免费安排乙方进行体检。

(四)乙方有权拒绝甲方违章指挥，对甲方及其管理人员漠视安全健康的行为，有权提出批评并向有关部门检举;控告。

八、劳动纪律及奖惩

乙方应遵守甲方依法制定的各项管理制度，甲方有权对乙方履行的情况进行检查、督促、考核和奖惩。

九、续订、变更、解除、终止劳动合同

(一)本合同期限届满即自然失效，双方必须终止执行。如经双方协商同意，可以续订合同。

(二)甲方因生产经营情况变化，调整生产任务，或者乙方因个人原因要求变更本合同条款，经双方协商同意，可以变更劳动合同相关内容，并由双方签字(盖章)。

(三)有下列情况之一的，劳动合同即告终止：

1、乙方已达到法定退休年龄的;

2、乙方死亡;

3、甲方被依法撤销、解散、歇业，宣告破产;

4、劳动合同约定的终止条件(事件)已经出现;

5、乙方被批准自费出国留学或出境定居的。

(四)有下列情况之一的，甲方可解除劳动合同：

1、乙方在试用期内，经发现不符合录用条件的;

2、乙方经常无正当理由不能完成合同所规定的生产、工作任务的;

3、乙方患病或非因工伤，医疗期届满后不能从事原工作，也不宜改做其他工作的;

4、乙方的行为按照国家的有关规定应予辞退、除名、开除的;

5、经优化劳动组合组合不上，按政府有关规定可以辞退的;

6、其他符合国家、省、市规定的可以解除劳动合同条件的。

(五)有下列情况之一的，乙方可解除劳动合同：

1、试用期内，认为不适应在甲方工作的;

2、经国家有关部门确认，甲方劳动安全卫生条件恶劣，没有相应保护措施，严重危害乙方身体健康的;

3、甲方不能按劳动合同规定支付劳动报酬的;

4、甲方不按规定为乙方办理退休养老保险等社会保险的;

5、经甲方同意，乙方自费考入中专以上学校脱产学习的;

6、甲方不履行劳动合同，严重违反国家法规、政策，侵害乙方其他合法权益的。

(六)有下列情况之一，甲方不得解除劳动合同：

1、劳动合同期未满，又不符合本条第(四)款规定和双方约定的其他可以解除劳动合同条件的;

2、乙方患职业病或因工负伤，医疗终结期内，或医疗终结后经市、县(市)劳动鉴定委员会确认属大部分丧失劳动能力的;

3、乙方患病或非因工负伤，在规定的医疗期内或医疗期虽满但仍住院治疗的;

4、符合计划生育政策的女职工在孕期、产假期、哺乳期内的;

5、乙方经批准享受法定假期，在规定期限内的;

6、符合国家、省、市有关其他不得解除劳动合同规定的。

(七)有下列情况之一，乙方不得解除劳动合同：

1、劳动合同期限未满，又不符合本条的第(五)款规定和双方约定的其他可以解除劳动合同条件的;

2、由甲方出资培训(包括上大学、中专、技工学校学习等)没达到《培训合同》要求或本劳动合同规定服务期限的;

3、担任国家重点科研项目尚未完成的。

(八)本合同经甲乙双方协商同意的，可以解除。

(九)除国家规定的违纪辞退、除名、开除等情况外，甲乙双方终止、解除、续订本合同，必须提前30日书面通知对方，方可办理有关手续。

(十)甲方应按规定为终止、解除劳动合同的职工办理有关手续，为乙方办理失业登记、领取失业救济金提供方便。

(十一)甲方租赁、出售给乙方居住的房屋、宿舍，双方应签订住房合同。甲乙双方因各种原因解除或终止本劳动合同时，有关住房问题按住房合同规定办理。

(十二)若本合同终止或解除，乙方应将合同履行期内甲方交给乙方无偿使用、保管的物品、工具、技术资料等，如数交还给甲方，如遗失应予赔偿。

(十三)乙方如原为本企业固定职工转为全员劳动合同制职工的，解除或终止劳动合同后，乙方提出要求的，甲方可以延缓三至六个月时间办理有关手续：在此期间乙方有接收单位的，甲方应当按乙方原身份为其办理调动手续。缓办手续期间，停止享受企业的一切工资、劳保福利待遇。

(十四)乙方符合国家规定的退休(含提前退休)条件，甲方应按规定为其办理退休手续，并按本市有关规定管理。

(十五)本合同终止或解除劳动合同(属违纪辞退、除名、开除者外)时，甲方应按政府有关规定，按乙方在本企业工作年限，每满一年计发一个月的生活补助费，不超过十二个月。月生活补助费计算标准是乙方离岗前十二个月的月平均工资收入的60%，因乙方医疗期满解除劳动合同，除发给生活补助费外，还应按规定发给医疗补助费(计算标准与前述生活费计算标准相同)。但乙方按第(十三)款办理调动手续的，甲方可不发给生活补助费和医疗补助费。

十、违反合同承担的责任

(一)一方违反合同，承担违约责任。给对方造成直接经济损失的，应当根据其后果或责任大小，予以适当赔偿。

(二)乙方经甲方出资培训，双方签订培训合同并相应变更本合同有关条款。培训合同是本合同的附件。一方无故不履行培训合同，应按合同规定赔偿对方的损失。

(三)甲方违反本合同第九条第(六)款的规定而解除合同，乙方违反本合同第九条第(七)款的规定而解除合同，应按规定向对方做出赔偿。乙方赔偿损失的金额超过上年本人全部工资收入部分，可以减免，但属教育培训费或住房方面的损失赔偿除外。

十一、调解和仲裁

双方履行本合同如发生争议，应先协商解决;协商无效，可向甲方劳动争议调解委员会申请调解，或向甲方所在地的劳动争议仲裁委员会申请仲裁;对仲裁不服的，可向甲方所在地的人民法院起诉。

十二、其他事项

在合同期内，如本合同的条款与国家、省、市有关劳动管理新规定不符，双方按新规定执行。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**格式类合同范本3**

发包方（甲方）： 身份证号码：

承包方（乙方）： 身份证号码：

兹有甲方 钢结构工程，按每平方米 元单价人民币承包给乙方 。包工不包料。

根据^v^《合同法》、《建筑法》、《民法通则》等相关法律、法规，本着平等互利的原则，经甲乙双方协商一致，订立本合同。

一、工程地址： 区 镇 （乡）。

二、工程内容：

在此工地进行文明施工，电焊机等工具上下班要进行收放，下班后关闭电源。

1、分墨放线

2、下料制作

3、油漆制作

4、安装制作

5、清扫场地

三、一切安全事故由乙方自行负责。

四、计算方式：按瓦面收方计算。

五、付款方式：

1、进场三天后由甲方支付乙方生活费总工程款的 %（人民币）；

2、主架完成80%后付工程的 %。

3、工程完工后，经甲方验收后，在三日内付清工程余款。

六、本合同工程完工后，工程款支付完毕后合同自动失效。

发包方 承包方

法定代表人 法定代表人

年 月 日

**格式类合同范本4**

甲方（用人单位）：

乙方（劳动者）：

1、甲、乙双方经过充分协商，就甲方聘用乙方到甲方公司劳动事宜达成一致意见。

2、甲方已对乙方如实告知甲方的公司情况、工作岗位情况、工作环境、劳动保护条件、劳动报酬、福利待遇等关系乙方切身利益的重要事实。

3、乙方保证其出示的身份资料、学历证明、技能证书等资料真实合法。

根据《^v^劳动法》、《^v^劳动合同法》和国家及省的有关规定，甲乙双方按照合法、公平、平等自愿、协商一致、诚实信用的原则订立本合同。

>一、劳动合同期限

（一）合同期限

双方同意按以下第（2）种方式确定本合同期限：

1、有固定期限：自20＿＿年＿＿月＿＿日起至20＿＿年＿＿月＿＿日止，共\_\_\_\_年。

2、无固定期限：自20＿＿年＿＿月＿＿日起至法定的终止条件出现时止。

（二）试用期限

双方同意试用期从20＿＿年＿＿月＿＿日起至20＿＿年＿＿月＿＿日止，共个月。（提示：劳动合同期限三个月以上不满一年的，试用期不得超过一个月；劳动合同期限一年以上不满三年的，试用期不得超过二个月；三年以上固定期限和无固定期限的劳动合同，试用期不得超过六个月。）

>二、工作内容和工作地点

（一）乙方的工作部门为\_\_\_\_岗位（管理技术岗位或生产操作岗位）为\_\_\_\_职务（或工种）为\_\_\_\_。

（二）乙方确认已理解工作岗位、内容、职责要求并同意严格遵守，否则构成严重违反甲方规章制度及劳动纪律，并构成严重失职，甲方有权解除本合同。乙方必须按照岗位职责按时、按质、按量完成生产或工作任务。根据岗位责任要求，乙方要在规定的工作时间内，以其全部时间与精力来完成甲方指派的工作任务，与甲方签订劳动合同后，不得同时受聘其他公司或个人。只有在甲方指派或征得甲方同意的情况下，乙方才可以在其他用人单位从事兼职或经营行为。

（三）乙方的工作地点为：甲方厂区内及主管临时安排的其他工作区域。甲方在合同期内因生产经营需要或其他原因调整乙方的工作岗位，或派乙方到本合同约定以外的地点、单位工作的，乙方同意按甲方调整后的工作岗位或地点工作并变更本合同，双方签章

>三、工作时间和休息休假

（一）甲、乙双方同意按以下第种方式确定乙方的工作时间：

1、标准工时制。

2、综合计算工时工作制。

3、不定时工作制。（不定时工作制需报劳动保障行政部门批准）

4、每月26天工作制。

（二）休息、休假时间按国家相关规定执行。

（三）关于工作时间的特别约定：工作时间按国家规定和企业的实际情况制定，但乙方因未能完成工作任务而自愿延长工作时间除外。乙方因完成工作任务的需要，确需加班的，应当向主管领导提出书面的申请，说明加班的理由和时间，经主管领导批准后，方视为加班，享受加班待遇；乙方加班工资计算基数为乙方的基本工资；加班时间，以实际发生的时间为准。

（四）甲方严格遵守法定的工作时间和休息休假制度，控制加班加点，保证乙方的休息与身心健康，甲方因工作需要必须安排乙方加班加点的，依法给予乙方补休或支付加班加点工资。

有下列情形之一，甲方安排乙方加班的，乙方无正当理由不得拒绝加班：

1、发生自然灾害、事故或者其他原因，威胁劳动者生命健康和公司财产安全，需要紧急处理的；

2、生产设备、交通运输线路、公共设施发生故障，影响生产和公众利益，必须及时抢修的；

3、在法定节日和公休假日内工作不能间断，必须连续生产、运输或者营业的；

4、必须利用法定节日和公休假日的停产期间进行设备检修、保养的；

5、为完成国防紧急任务和政府下达的其他紧急任务的。

6、法律、行政法规规定的其他情形。

>四、劳动报酬

（一）甲方执行中山市最低工资标准规定，按下列第（1）种方式核发乙方工资：

1、计时工资：乙方试用期月正常工作时间工资定为1510元/月，试用期满月正常工作时间工资定为元/月。甲方每月支付给乙方的工资已包括加班费在内。

2、计件工资：按乙方岗位计件单价及完成情况计发计件工资。计件单价已包含正常工作时间工资和加班工资，不另计付加班工资，但经折算后的正常工作时间工资和加班工资不得低于政府规定的最低工资标准。

（二）甲方根据单位的经营状况和工资分配制度、集体工资协商结果，需调整乙方工资的，可与乙方协商后适当调整。

（三）工资计算周期按月为单位，并定于每月日为发放上月的工资日，如遇节假日或休息日，则提前到最近的工作日支付。乙方签领工资时，如认为甲方未按劳动合同约定计算工资或工资计算有误的，应从签收日起3日内以书面形式向甲方提出。经核实确实存在错误的，甲方予以更正，该情形不属于无故拖欠或克扣工资的行为。

>五、福利待遇

非工资总额范围的其他福利待遇，由甲方自主决定，甲方可根据盈利情况和其他实际情况，决定给予或不给予。

>六、劳动保护、劳动条件和职业危害防护

（一）甲方按国家和省有关劳动保护规定提供符合国家劳动卫生标准的劳动作业场所，切实保护乙方在生产工作中的安全和健康。如乙方工作过程中可能产生职业病危害，甲方应如实告知乙方，并按《职业病防治法》的规定保护乙方的健康及其相关权益。

（二）甲方根据乙方从事的工作岗位，发给乙方必要的劳动保护用品，乙方应根据工作情况需要，必须自行配带好相应的安全保护用品，以避免安全事故的出现。如因乙方不按规定使用劳保用品而导致伤亡事故或职业病，乙方须承担相应法律责任。

（三）乙方患职业病、因工负伤或者因工死亡的，甲方应按《工伤保险条例》的规定办理。

>七、劳动纪律和规章制度

（一）甲方依法制订各项规章制度，并为本合同的一部份，与本合同具有同等法律效力。

（二）乙方签订本合同时已熟知甲方现行的一切规章制度，而后制定的各项规章制度均应以书面形式向乙方公示。乙方严格遵守甲方制定的规章制度，服从甲方的分工，完成劳动任务，提高职业技能，执行劳动安全卫生规程，遵守劳动纪律和职业道德。

（三）甲方不定期对乙方履行制度的情况进行检查、考核。乙方违反劳动纪律，甲方可依据规章制度，给予相应的行政处分、经济处罚等，直到解除本合同。

（四）任何类别的请假，乙方均应事前向甲方递交请假条，报主管签字备案。请假三天以上，需经总经理批准。如有特殊情况无法事先请假，需于一小时之内以电话通知主管人员，说明事由，并在上班当日补办请假手续，否则按旷工处理。

>八、合同的变更、解除与终止

（一）任何一方要求变更本合同的某项内容，都应以书面形式通知对方。双方经协商一致，可以变更本合同，并签订变更协议。

（二）甲乙双方解除、终止、续订劳动合同应当依照《^v^劳动合同法》和国家及广东省有关规定执行。符合《劳动合同法》规定的条件或者经甲、乙双方协商一致，可以解除固定期限合同、无固定期限合同。任何一方在法定条件下均可解除劳动合同。

（三）《劳动合同法》规定的终止条件出现，终止劳动合同。

（四）乙方若要解除劳动合同，必须提前30天通知甲方解除劳动合同。

（五）甲方应当在解除或者终止本合同时，为乙方出具解除或者终止劳动合同的证明，并在十五日内为乙方办理档案关系转移手续。

（六）本合同解除或终止，乙方须按照甲方规章制度规定的程序办理工作交接手续。

（七）因乙方提供虚假资料导致本合同失效的，本合同自动解除。

>九、通知和送达

（一）甲、乙双方在本劳动合同履行过程中相互发出或者提供的所有通知、文件、文书、资料等，均可以当面交付或以本劳动合同所列明的通讯地址履行送达义务。

（二）任何一方的通知、信函、文件、文书、资料等发送到该地址均视为对另外一方的有效送达。

（三）任何一方如果迁址或变更电话，应当在变更后7日内及时书面通知另一方。否则将仍以本合同记载的通讯地址为准。

>十、调解与仲裁

因履行本合同发生争议的，当事人一方可直接向甲方所在地劳动争议仲裁委员会申请调解、仲裁，对裁决不服的，可依法向甲方所在地人民法院提起诉讼。

>十一、其他

（一）双方认为需要约定的其他事项：

1、甲、乙双方对本合同约定的工时工作制度、劳动报酬标准无异议，并保证在本合同解除或终止时，甲、乙双方应对月工资金额和加班工资及其标准进行确认，并由乙方签名确认工资已经结清。

2、乙方在签订本合同时，保证没有与第三方存在有劳动合同关系，如乙方隐瞒事实与甲方签订了本合同，甲方因与乙方签订本合同而对此第三方主张权利而造成甲方的所有损失，全部由乙方承担。

3、乙方在签订本合同后，不可与第三方再签订劳动合同，如乙方因与第三方再签订劳动合同而造成甲方损失的，甲方有权追究乙方赔偿损失，并且甲方有权解除本合同，而不需支付乙方任何经济补偿。

（二）本合同未尽事宜，按国家、省、市有关规定办理。在合同期内，如本合同条款与国家、省、市有关劳动法律、法规及政策相抵触的，按法律、法规及政策执行。

（三）双方约定下列文件为本合同附件，与本合同具有同等效力：员工自愿不购买社保承诺书；

（四）本合同一式两份，甲、乙双方各自保存一份，互相监督履行。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**格式类合同范本5**

出租方(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 承租方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^合同法》及相关法律法规的规定，甲、乙双方在平等、自愿的基础上，就甲方将其拥有的门面房出租给乙方一事，达成如下协议：

一、租赁门面描述

1.甲方出租给乙方的门面位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ，该门面使用面积共\_\_\_\_\_\_\_平方米。

二、租赁房屋用途

1.乙方租赁房屋作为商业门面使用。

2.乙方向甲方承诺：在租赁期限内，未事先征得甲方的书面同意，乙方不得擅自改变门面的原有结构和用途。

三、租赁期限

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，租赁期为\_\_\_\_\_\_\_年。

四、租金及支付方式

按月支付每月租金为人民币\_\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，按季度每季度租金为人民币\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)， 按年支付每年租金为人民币\_\_\_\_\_\_元(大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)，租金支付方式\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

五、甲方的权利与义务

1.甲方应在乙方支付\_\_\_\_\_\_\_\_元押金，\_\_\_\_\_\_\_\_\_元租金之日将上述房屋钥匙交付乙方;

2.甲方必须保证出租给乙方的门面能够从事商业经营。不得将乙方租用的房屋转租(卖)给任何第三方;或在租赁期内房租加价。

3.租赁期满，乙方未续租的，甲方有权收回房屋。乙方添置的用于经营的所有可以移动、拆除的设备设施归乙方所有，未能移动、拆除的设备设施\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。乙方应在租赁期满后\_\_\_\_\_\_\_日内搬离。

六、乙方的权利与义务

1.乙方按照本合同约定使用房屋，不承担门面自然损耗的赔偿责任。

2.乙方在不破坏门面原主体结构的基础上，有权根据营业需要对上述房屋进行装修，甲方不得干涉。

3.在租赁期内，因租赁门面所产生的水、电、卫生费等，债务由乙方自行承担。

4.按本协议约定支付租金。

七、房屋使用要求和维修责任

1.在租赁期间，乙方发现该房屋及其附属设施有损坏或故障时，应及时通知甲方;甲方应在接到乙方通知后的\_\_\_\_\_\_日内进行维修。逾期不维修的，乙方可代为维修费用由甲方负责承担;

2.乙方应合理使用并爱护房屋及其附属设施。因乙方使用不当或不合理使用，致使该房屋及其附属设施损坏或发生故障的，乙方应负责修复。乙方拒不维修，甲方或出租人可代为维修，费用由乙方承担;

3.乙方租赁期间，甲方保证该房屋及其附属设施和设备处于正常的可使用和安全状态。甲方要对该房屋进行检查、养护的，应提前\_\_\_\_日通知乙方。检查养护时，乙方应予配合。如因乙方阻挠养护、维修而产生的后果，则概由乙方负责;

4.在租赁期间，甲方需要对该房屋进行改建、扩建或装修的，甲方负有告知乙方的义务。具体事宜可由甲、乙双方在条款中另行商定;

5.乙方需装修房屋或者增设附属设施和设备的，必须事先通知甲方。

八、续租

租赁期满，甲方有权收回全部出租房屋，乙方应如期交还。乙方在同等条件下有优先租赁权，但必须在租赁期满前的\_\_\_\_\_\_\_个月向甲方提出书面申请。双方可根据本合同约定情形，结合实际情况重新协商后，签订新的租赁合同。

九、房屋返还时的状态

1.除甲方同意乙方续租外、乙方应在本合同的租期届满后的\_\_\_\_\_\_日内应返还该房屋，未经甲方同意逾期返还房屋的，每逾期一日，乙方应按\_\_\_\_\_\_\_\_元/平方米向甲方支付该房屋占用使用费;

2.乙方按本合同约定返还该房屋时，应经甲方验收认可，并相互结清各自的费用，方可办理退租手续。

十、合同的变更和解除

1.乙方有下列情况之一的，甲方有权解除合同：

(1) 未按约定期限交付租金，超过\_\_\_\_\_\_\_天以上的;

(2) 在租赁期内，未经甲方书面认可或同意，擅自改变租赁房屋的结构或用途，经甲方书面通知，在限定的时间内仍未修复的;

(3) 在租赁期内，未经甲方书面认可或同意，擅自转租或转让承租房屋的;

(4) 从事非法经营及违法犯罪活动的。

2.甲方有下列情形之一的，乙方有权解除合同：

(1)甲方不交付或者迟延交付租赁房屋\_\_\_\_\_\_\_天以上的;

(2)乙方承租期间，如甲方因该房屋或房屋范围内的土地与第三方发生纠纷或甲方与第三人之间的纠纷涉及到该房屋及房屋范围内的土地，致使乙方无法正常营业超过\_\_\_\_\_\_\_天的;

(3)甲方未经乙方书面许可，擅自将出租的房屋用于抵押或转让给第三方的;

(4)租赁房屋主体结构存在缺陷，危及安全的。

3.在租赁期限内，有下列情况之一的，双方均可变更或解除合同：

(1)甲、乙双方协商一致，书面变更或解除本合同;

(2)因不可抗力因素致使房屋及其附属设施严重受损，致使本合同不能继续履行的;

(3)在租赁期间，乙方承租的门面被征收、征用或被拆迁的;

(4)因地震、台风、洪水、战争等不可抗力的因素导致该房屋及其附属设施损坏，造成本合同在客观上不能继续履行的。

十一、违约责任及赔偿

1.符合本合同第九条第项的约定，非违约方有权解除合同，并有权要求违约方按当年租金的\_\_\_\_\_\_\_%支付违约金，违约金不足以弥补经济损失的，还应赔偿对方的经济损失;

2.乙方应如期交付租金，如乙方未经甲方同意逾期交付，甲方有权要求乙方按当年租金的\_\_\_\_\_\_\_%支付违约金，违约金不足以弥补经济损失的，还应赔偿经济损失;

3.租赁期满，乙方应如期交还该房屋，如乙方未经甲方同意逾期交还，甲方有关要求乙方按当年租金的\_\_\_\_\_\_\_%支付违约金，违约金不足以弥补经济损失的，还应赔偿经济损失。

十二、其他条款

1.在租赁期间，乙方所缴纳的水费、电费、房租等交于甲方的各种费用，甲方应给乙方开相应的收据。乙方因房屋使用所缴纳的其他费用，乙方应将相应收据复印件交于甲方;

2.甲、乙双方如有特殊情况需提前终止合同，必须提前一个月通知对方待双方同意后，方可办理手续。若甲方违约，除要负责退还给乙方相应期限内的房租外，还需支付给乙方上述金额(未到期限的房租金)\_\_\_\_\_\_\_的违约金，反之，若乙方违约，则甲方有权不退还租金;

3.本合同未尽事宜，甲、乙双方可以补充协议的方式另行约定，补充协议是本合同不可分割的部分，与本合同具有同等法律效力;

4.本合同一式两份。其中，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_\_\_份，均具有同等效力。

出租方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 承租方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_ \_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 签约日期：\_\_\_\_ \_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**格式类合同范本6**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、买方订购以下产品：货物一览表。

二、质量卖方提供的货物必须是符合原厂质量检测标准和国家质量检测标准以及合同规格和性能要求。

三、交货方式、时间、地点卖方须在本合同签订后2日内交货，由卖方送到买方公司所在地，当场交货。

四、验收货物送达后，由卖方完成对的货物安装调试，由买方对货物的品种、质量、型号、数量进行检验，如发现货物的品种、质量、型号、数量与合同规定不符，买方有权拒绝接受。货物由买方验收合格后，卖方不承担货物的品种、型号、数量与合同规定不符的责任。

五、货款支付买方首交订货款(大写)：30%货款(即人民币：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_整)。在卖方交货，并安装完毕，买方验收合格后，买方一次性支付全部余额(大写)：70%货款(即人民币：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_整)。

六、售后服务本合同所指的货物自验收合格之日起，硬件按厂家提供的三年内免费保修，具体实施办法见产品保修卡;如是硬件本身的故障，免费上门服务;如是操作系统崩溃或受病毒、木马攻击及人为损坏方面的问题，需上门服务，卖方收取一定的服务费。

七、违约责任买方无正当理由拒收货物，如拒收货物对卖方造成损失，卖方有权追索。买方逾期付款，买方每日偿付卖方欠款总额百分之十的滞纳金;卖方交货当时所交货物的品种、型号、数量、质量不符合合同规定标准的，买方有权拒收;卖方不履行售后服务的有关义务，对买方造成损失，买方有权追索。

八、争议解决本合同发生争议产生的诉讼，由合同签定地人民法院受理。

九、合同生效本合同一式两份，卖方与买方各执一份。合同自双方签字之日起生效，购买日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日。

十、本合同未尽事宜，经买卖双方协商一致并按合同法有关规定处理。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**格式类合同范本7**

一、 项目地址：

二、 服务内容：室内开荒清洗

三、 服务频率：单次

四、 项目概况：---室---厅---厨---卫。总共面积------平方米。

五、 清洗范围

1. 客厅、阳台、洗手间;

2. 厨房、卧室;

3. 其他相关部位(如家具、灯具、玻璃及地面)。

六、 清洁保养步骤及标准：

1. 大理石材质及镜面砖地面的清洗

(1) 用准用铲刀铲除石面的水泥、灰块和油漆;

(2) 用地刷配合石材清洗剂清洗;

(3) 用吸尘吸水机吸净污迹。

标准：无泥斑、漆点，无污尘，自然清新

2. 玻璃清洗保养步骤

(1) 用铲刀先铲除玻璃上的厚污垢;

(2) 用抹水器加专业玻璃清洁剂进行抹擦去污;

(3) 用玻璃刮水器刮净玻璃上的水迹、水痕;

(4) 用干抹布抹去玻璃之间缝道灰尘。

标准：无水痕、污点，明亮

3. 室内顶面、通风口、清洁标准：

(1) 用干净的鸡毛掸清扫灰尘;

(2) 用浸过全能清洁剂的湿抹布擦拭，清洁污垢;

(3) 再用干燥洁净吸水毛巾擦拭。

标准：表面无灰尘、污垢

4. 木质材料及木质门柜清洁保养步骤：

(1) 用鸡毛掸清除木质表面灰尘;

(2) 用浸过朗洁专业全能清洁剂的湿抹布擦拭;

(3) 在木质表面均匀喷涂专业家具护理保养剂。

标准：无灰尘、污垢，有光泽、质感

5.洗手间的清洁：

(1).用洁厕净洗净便器;

(2).相应清洗其他材质;

(3).吸净污水。

标准：便器无异味、无恶臭

七、 施工期限：

——日内完工(在室内装饰全面竣工的前提下)具体时间可以根据实际情况双方商议。

八、 人员材料及结款：

1. 由乙方配置施工;

2. 由乙方提供所需清洁设备;

3. 由甲方提供水、电。检查完毕后当日现金结款，乙方提供收据。

4. 施工过程中如果乙方由于工作疏忽对甲方的财产造成损失则有乙方承担。具体赔偿方式由双方协议来确定。

九、 报价：

施工参考面积：----平米。总预算------元( )

说明：

1. 以上价格均为人民币;

2. 本合同一式两份，甲方乙方各执一份，经双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**格式类合同范本8**

出租方：

承租方：

根据《^v^经济合同法》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

>第一条 房屋座落、间数、面积、房屋质量

>第二条租赁期限租赁期共\_\_\_\_年零\_\_\_\_月，出租方从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起将出租房屋交付承租方使用，至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日收回。

承租人有下列情形之一的，出租人可以终止合同、收回房屋：1.承租人擅自将房屋转租、转让或转借的;2.承租人利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的;3.承租人拖欠租金累计达\_\_\_\_个月的。

租赁合同如因期满而终止时，如承租人到期确实无法找到房屋，出租人应当酌情延长租赁期限。

如承租方逾期不搬迁，出租方有权向人民法院起诉和申请执行，出租方因此所受损失由承租方负责赔偿。

合同期满后，如出租方仍继续出租房屋的，承租方享有优先权。

>第三条租金和租金的交纳期限

租金的标准和交纳期限，按国家\_\_\_\_的规定执行(如国家没有统一规定的，此条由出租方和承租方协商确定，但不得任意抬高)

>第四条租赁期间房屋修缮

修缮房屋是出租人的义务。出租人对房屋及其设备应每隔\_\_\_\_月(或年)认真检查、修缮一次，以保障承租人居住安全和正常使用。

出租人维修房屋时，承租人应积极协助，不得阻挠施工。出租人如确实无力修缮，可同承租人协商合修，届时承租人付出的修缮费用即用以充抵租金或由出租人分期偿还。

>第五条出租方与承租方的变更

1.如果出租方将房产所有权转移给第三方时，合同对新的房产所有者继续有效。

2.出租人出卖房屋，须在3个月前通知承租人。在同等条件下，承租人有优先购买权。

3.承租人需要与第三人互换住房时，应事先征得出租人同意;出租人应当支持承租人的合理要求。

>第六条违约责任

1.出租方未按前述合同条款的规定向承租人交付合乎要求的房屋的，负责赔偿\_\_\_\_元。

2.出租方未按时交付出租房屋供承租人使用的，负责偿付违约金\_\_\_\_元。

3.出租方未按时(或未按要求)修缮出租房屋的，负责偿付违约金\_\_\_\_元;如因此造成承租方人员人身受到伤害或财物受毁的，负责赔偿损失。

4.承租方逾期交付租金的，除仍应及时如数补交外，应支付违约金\_\_\_\_元。

5.承租方违反合同，擅自将承租房屋转给他人使用的，应支付违约金\_\_\_\_元;如因此造成承租房屋毁坏的，还应负责赔偿。

>第七条免责条件

房屋如因不可抗力的原因导致毁损和造成承租方损失的，双方互不承担责任。

>第八条争议的解决方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决;协商不成时，任何一方均可向工商局经济合同仲裁委员会申请调解或仲裁，也可以向人民法院起诉。

>第九条其他约定事项

>第十条 本合同未尽事宜，一律按《^v^经济合同法》的有关规定，经合同双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式2份，出租方、承租方各执1份;合同副本\_\_\_\_份，送\_\_\_\_单位备案。

甲方(签名或盖章)乙(签名或盖章)

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

住 址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_住 址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**格式类合同范本9**

>发包方：(以下简称甲方)

>承包方：(以下简称乙方)

按照《^v^合同法》以及其他有关法律、法规的规定，甲方将xx工程的架子工分项工程以xx的方式承包给乙方施工。甲、乙双方根据本分项工程的实际情况，在对工程质量、安全、进度、文明施工、材料反浪费等方面，为明确双方责任、权利与义务，经双方友好协商，签订本合同。

>第一条工程概况

工程名称：

工程地点：

承包范围：

承包方式：

工程质量：

>第二条合同价款

本分项工程按建筑面积定价，大包干单价为每平方米xx元整(￥xxx元/m2)。

大包干单价内含：10%的优良工程奖，工程质量未达到优良工程则扣除全部;15%的工程进度奖，影响工程交付期则扣除全部;约5%的xx架子工机械、小型机具(工具)、铁钉、铁丝等材料、设备费用;约1%的防暑防寒、雨具、劳保福利和所有医药等费用;约5%的工人安全费、统一服装费用等等。

>第三条甲方责任、权利与义务

甲方提供架子工用材料、材料运输设备及主要的施工机具设备(包括正常的维护和保养)。按乙方需要提供安全帽、雨衣雨裤以及其他工具、用具、机具配件。

提供乙方施工时的临时设施及施工用水、用电、食宿场所。

公布工地各项管理制度，对工程质量、安全、进度、文明施工、材料耗用等进行检查、督促。派驻xx为现场施工代表，监督施工质量并协调解决施工过程中的各种问题。

按照合同条款按时按量支付工程款。

如乙方不服从甲方指挥，不能按时完成甲方规定的施工任务，或发生重大失误导致工程停工，甲方有权终止合同。对造成甲方经济损失的，由乙方负责赔偿。

负责加强安全管理、完善安全规章制度，做好安全设防。定期召开由各班组长参加的关于工程质量、安全、进度、文明施工等内容的专题会，协助各班组调解有关工程的关系。

对乙方违反各种管理制度、操作规程、安全生产、文明施工规定的人员以及对工程质量粗制滥造、浪费材料、无技术且不服管理的人员、违法乱纪人员甲方有权批评教育、责令限期整改，按章处罚，直至清退出场或送交司法部门处理。

乙方不服从甲方现场施工员的安排，不能按时、按量、按要求完成施工任务(或整改内容)的，甲方有权另行安排人员完成，造成的一切费用概由乙方负责，对消极对待、屡教不改的班组，甲方有权终止协议;中途退场的，甲方有权不付任何工资费用。

>第四条乙方责任、权利与义务

乙方必须严格按照施工图、国家施工及验收规范、甲方施工组织设计、技术交底及其它要求施工，遵守甲方的有关规章制度，接受甲方施工管理人员的统一管理和监督。

负责现场架料堆放整齐，扣件进场后的洗油;每道工序完工后，架管、架板、扣件分类码放整齐，架管出场时不得留有扣件。

积极配合施工管理人员的管理以及与其他班组的施工，及时为下一个工种的进场提供操作面。在施工过程中，必须派固定的人员配合施工员对本组施工项目做好平水测量与施工分中放线。

保管和爱护所用的机具、工具、用具、灯具、电缆线等材料、设备，并及时收捡入库，人为损坏或丢失的材料、设备、用具等按原价的倍赔偿。

班组长负责现场安全生产、文明施工及合同履行，按要求组织施工，保质、按期完成施工任务，解决由乙方负责的事项。

遵守国家或地方政府等有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线等不受损坏。由于乙方原因造成施工现场周围建筑物、设备管线等的损坏，一切责任均由乙方负责。

施工中未经甲方同意，不得随意拆改建筑物结构及各种设备管线。未经批准乙方擅自拆改建筑物结构及各种设备管线所造成的工期延误以及甲方的经济损失均由乙方负责。

严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定，提高管理意识，安全文明施工，做到材料堆放合理有序，各操作点应做到工完料净场地清，加强生活后勤管理，遵守甲方的一切规章制度。乙方所发生的一切违章事故均责任自负。

乙方工人应服从甲方现场安全员和施工管理人员的指挥，正确使用各种架子工机械，掌握机械性能，不损坏机械、遗失机具，否则，按实赔偿。非操作人员不得擅自操作各种机械、电器设备，用电接线应由专业电工操作，不得私拉乱接，违者后果自负。服从甲方监理员对工程质量、工程进度的管理，按合同要求如实完成，并达到合同规定的各项要求。

在施工过程中未经甲方批准，擅自对图纸作修改，未按图纸和设计规范施工所导致的质量返工以及材料浪费等一切损失或事故，均由乙方负责(设计变更除外)，影响声誉的，甲方有权处罚，情节严重的，甲方有权换人或终止合同。

对于施工质量达不到要求的个别工人，在检查中存在严重质量问题的，乙方必须当即清退;存在一般质量问题且检查出问题次数超过两次的，应立即清退出场，不清退出场按每次200元处罚。

>第五条施工综合管理制度

乙方必须遵守工地各项安全规章制度，严格按安全生产操作规程施工，班组长必须协调好工种之间的交叉环节，不人为制造安全生产隐患与安全事故，发现安全隐患立即通知甲方处理。

乙方施工人员每天作业前，必须对自己施工的部位进行仔细的安全检查，若发现安全隐患，应及时整改，无能力整改的，必须及时通知甲方进行整改，未整改前私自动工造成的`一切事故和损失，均由乙方负全部责任，甲方不负担任何责任和费用。乙方有权拒绝执行违章指令，有权拒绝使用不符安全标准的材料、设备。

发生安全事故甲方将查明原因，实行谁违章谁负责的原则，追究直接责任人。

进入施工现场必须戴好安全帽，严禁光脚、穿拖鞋或硬底鞋上班，严禁在龙门架或塔吊下逗留，米以上高空作业必须系好安全带，高处作业注意避免高压触电事故;不得酗酒，更不得酒后作业，施工现场严禁打闹和嬉戏，以上如有违反者，前者罚款每人次20元，后者罚款每人次50元(组织领导加倍处罚)。如由于乙方人员违章作业与不遵守安全操作规程造成的安全事故，全部的责任与经济损失均由乙方承担，甲方不承担任何责任。

工地严禁使用碘钨灯及大功率电灯取暖、烤物，严禁使用自制的热水器或电炉烧水，违者每次罚款200元;班组要到统一安排的食堂就餐，不得在工地自开炉灶，更不得用工地上的材料生火做饭、取暖、烤物，违者按每次500元处以罚款。屡教不改者，罚款20xx元。

>工伤处理：

⑴凡工伤休假3天(包括3天)以内的工资，300元以内的工伤药费由事故责任人或责任班组负担。

⑵工伤休假4-10天的工资，301-1000元以内的工伤药费，由工地负担50%，事故责

任人或责任班组负担30%，事故人所在班组负担20%。

⑶非违章工伤事故，工伤休假10天以上，100元以上医药费、治疗费等由甲方按国家劳动保护条例、政策一次性处理，乙方不得聚众闹事、无理取闹，阻碍事故的调查与处理。如乙方发生聚众闹事、无理取闹，影响事故调查以及其它班组的施工进度，甲方有权终止本合同，乙方工资按乙方已完工程量的80%结算工程款，并清退出工地。

⑷工伤住院期间的工资以22元/日计算，陪护工资按15元/日计算。

⑸非工作时间、非实际工作现场、非工地上班以及无甲方勘证的安全事故，甲方不予负责。

⑹工伤药费与病假证明必须是甲方同意的县(区)以上医院方有效。工伤休假未经本项目部负责人xx的书面批准，不得离开工地，否则不补工资。所有安全事故费用先由班组垫付，工程验收结算时一并处理。

乙方的成品、半成品、材料、废料必须挂牌分类码放整齐，作到工完清场。如不及时清理，甲方将派人清理，清理人员工资按60元/工日支付，直接从乙方工资中扣除。

乙方施工人员必须遵守工地各项规章制度，讲究文明卫生，不得在厕所以外的地方大小便，一经发现，每次罚款100元(从所在班组工资中代扣)，并负责整个场地的卫生清扫一天。

>社会治安治理：

⑴班组长必须管理好自己的人员，严禁职工在工地打牌(包括扑克、麻将、骨牌)或其他行为;如有发生，不论责任，罚款所在班组500/次。

⑵不得在工地斗殴吵架、聚众闹事，如有发生，不论责任，相关班组每次罚款1000元(动手打人者，不论有理无理，每人次罚款1000元)，不得盗窃公、私财物，违者根据情节批评教育、罚款(每次不少于100元，且不少于所盗物品价值的5-10倍)、开除处分，严重者交司法机关追究刑事责任。

施工现场的脚手架、防护设施、安全标志和警告牌，不得擅自拆动，违者每次罚款200元，由此造成的一切损失及后果均由乙方负责。

施工期间班组长必须驻守工地，每月不少于28天在工地，有事离开必须经项目部负责人批准(要有书面申请)，未经同意离开工地，缺勤每天次罚款100元，从当月工资或借支中扣除。每次班组长会议班组长必须本人到场(如班组长正请假期间不能参加，需委托副组长参加)，不得迟到，每迟到一次罚款20元，缺席一次罚款100元，并当天兑现。

>乙方的人员组织方面：

⑴所有进场人员必须持有身份证，班组长负责造册登记并复印一份身份证交甲方存档。

⑵乙方不得雇佣或带18岁以下未成年人(童工)及超过55周岁的工作人员进场，所有人员，应到公安机关办好暂住证等必备证件(费用自理)，有关部门检查年龄不合规定或无证的罚款，均由乙方自行承担，且乙方不得聘用女工，不得雇佣有传染病和高血压、心脏病、残疾等人员进场;

⑶乙方的工作人员中技术程度和熟练程度的架子工不少于架子工总人数的80%，否则，按其架子工组工程工资总额的20%处以罚款。同时本分项工程不得中途大量换人或转包给第三者，若需要大量增补或减少作业人员，必须经项目部同意，违者扣除其全额工资。

⑷乙方人员中非病休人员不得在宿舍怠工休息，如有怠工累计2天的必须清退出场;未经工地负责人许可，任何班组不得留宿外来人员，擅自留宿外来人员，扣罚所在班组500元/次。

⑸乙方负责对进入现场的所有人员进行安全教育(要有记录)，与其签订《安全生产协议书》并提交给项目部备查，严格执行安全操作规程，时刻检查督促，杜绝大小事故的发生，做到安全生产。凡未进行安全教育和签订安全协议的人员，一律不准上岗，否则按每人次100元处罚。

>第六条工程质量及要求

每道工序必须经过施工员的检查同意后，方可进行下道工序施工，严格控制标高、轴线，保证施工质量、安全，爱护公共财产,如故意损坏公共财产，所有责任均由乙方负责。

在施工过程中，项目部施工员、建设、监理、质监部门指出的不符合图纸与规范处必须立即返工达标，如给项目部造成经济损失的，由施工员现场核实，从当月工资中扣除。

乙方必须组织精干的施工人员进场施工作业，乙方的技术工人必须做到持证上岗，如乙方的施工质量达不到验收标准，甲方有权对该栋工程的承包单价降低元/㎡进行结算，如乙方施工质量经整改仍达不到验收标准，甲方有权终止本合同的执行，已完工程量以承包单价的70%进行结算，并将乙方清退出工地。

>第七条工期进度

总原则是不影响相关班组的施工进度，如有影响，除负责赔偿相关班组的经济损失外，还视情节处以罚款。

项目工期紧、施工任务大，当甲方要求组织24小时施工制时，乙方必须按甲方要求及时组织好工人施工，如不服从甲方安排，影响工期进度，甲方有权另安排工人施工，其工资以80元/天计算，从乙方工资中扣除。经两次以上未能按甲方安排而影响工期进度，甲方有权终止本合同，乙方的工资按已完工程量的80%结算，并退出工地。

工程施工进度快、质量好，能按项目部的进度计划完成工程施工，项目部将增加

元/㎡的金额作为进度奖进入结算。如施工进度延误项目部进度要求一周或一周以上则降低元/㎡的金额进入结算。

乙方必须按甲方指定时间完成施工任务,不得延误。如乙方技术力量差,人员不足，甲方有权更换其他施工队伍，未完工作量所有工资均由乙方负责,甲方不付任何工资。

>第八条材料与设备使用

乙方必须对上报申购的材料计划负责(提前3-5天申报)，因申报计划浮夸造成的积压材料，均由乙方负责退货退款，否则在结算工资中按实扣除，甲方不负担任何经济损失。

乙方在施工过程中所需的其他工具、用具和损坏的机具配件费及劳保、医药费一律包括在承包单价内.

**格式类合同范本10**

甲方(用人单位)名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_

乙方(受聘人员)姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_

性别：\_\_\_\_\_\_\_ 出生年月日：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_民族：\_\_\_\_\_ \_\_

居民身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 家庭住址：\_\_\_\_\_ \_\_ \_\_ \_ 邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_

根据国家法律和有关政策，经甲、乙双方平等协商，自愿签订本合同：

一、聘用合同期限。按下列第\_\_\_\_\_\_\_\_款确定：

(一)本合同为有固定期限的聘用合同。合同期从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_

月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日止。其中试用期从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止。本合同为无固定期限的聘用合同。合同期从\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至法定或约定的解除(终止)合同的条件出现为止。其中试用期从\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止。

(三)本合同为以完成一定工作为期限的聘用合同。合同期从\_\_\_\_\_\_\_\_之日起至\_\_\_\_\_\_\_\_\_之日止(起止时间必须明确具体)。

二、工作性质和考核指标

乙方同意按甲方工作需要，在\_\_\_\_\_\_\_\_岗位工作，完成该岗位承担的各项工作任务。考核指标每月(每季度、每月任务)

三、劳动报酬

乙方在聘用期间的基本工资为月\_\_\_元，奖金见甲方的奖金发放制度。

1.依照国家的有关规定和甲方的规章制度对乙方行使管理权、考核权和奖惩权。

2.合同期间因工作需要，甲方有权调整乙方的工作岗位。

3.具有下列情形之一的，甲方可以随时通知乙方解除劳动合同：

(1)在试用期内发现乙方不符合聘用条件的;

(2)乙方在病、事、延长产假和医疗期及脱产学习期间本人或为他人及亲友从事各种生产经营服务活动的;

(3)乙方严重违反甲方工作责任制或甲方规章制度的;

(4)乙方严重失职，营私舞弊，对甲方利益造成重大损害的;

(5)乙方被依法追究刑事责任的;

(6)乙方连续\_\_\_\_\_\_\_\_个月(季度、年)考核被确定为不称职的;

(7)不胜任现职工作，又不接受其它安排的。

4.具有下列情形之一的，甲方可以解除聘用合同，

(1)乙方不能胜任工作，经过培训或者调整工作岗位，仍不能胜任工作的;

(2)聘用合同订立时所依据的客观情况发生重大变化，致使原聘用合同无法履行，经当事人协商不能就变更聘用合同达成协议的;

(3)甲方濒临破产处于法定整顿期间或者生产经营状况发生严重困难，确需裁减人员的。

5.乙方受聘期间，因违法、违纪或其它不当行为，给甲方造成损失的，甲方有权要求乙方承担相应的赔偿责任。

1.有权享受国家和本企业规定的劳动保护、劳动保险、福利待遇。

2.必须按时、按质、按量地完成约定的工作任务或工作指标，并接受甲方的考核。

3.自觉保护甲方的形象和利益，不得实施有损甲方形象和利益的言行。

4.必须以甲方工作人员名义开展业务，并服从甲方统一管理。

5.乙方因其它事由单方提前解除劳动合同，应提前三十日以书面形式通知甲方，并承担相应法律责任。

七、违约责任

1.本合同一经签订，双方必须严格执行，如遇违约时，违约方应承担违约责任，支付给对方违约金\_\_\_\_\_\_\_\_元;给对方造成损失的，应根据后果及责任大小予以赔偿。

2.乙方在职期间，由甲方出资进行职业技术培训或乙方属甲方有偿引进的人才，当乙方未满约定服务年限解除本合同时，甲方可以按照实际支付的培训费或有偿引进费计收赔偿金，其标准为每服务一年递减支付的培训费或引进费总额的20%。

3.违反和解除聘用合同的经济赔偿金和经济补偿金，按国家现行有关规定执行。在双方终止劳动合同时，由甲方一次性付给乙方。

4.因不可抗力造成本合同不能履行的，可以不承担违约责任。

九、解除劳动合同的程序

双方协商一致，认为下述程序是公正而合理的。

1.提出书面通知;

2.填写《员工离职通知书》。 归还乙方持有的甲方的各种文件、资料、通信设备、劳动工具、住房、交通工具等甲方财产。如有遗失、损坏应予赔偿。

3.交接工作;

4.支付违约金和赔偿金;

5.甲方出具终止或解除劳动合同证明;

自乙方提出书面通知之日起的第三十一日，双方劳动合同关系解除。但由于乙方的原因未能及时按程序办妥手续的，则办理时间可以顺延，由此造成的损失乙方自负。但如这种延误系甲方原因，则甲方应为乙方办理手续并赔偿乙方损失。

十、本合同未尽事宜，按法律、法规、规章、政策执行。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_

\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日 \_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**格式类合同范本11**

买方：(乙方)

法定代表人：XXXXXXXXXXXX职务：XXXXXXXXXXXX国籍：XXXXXXXXXXXX

卖方：中国某公司(甲方)法定代表人：XXXXXXXXXXXX职务：XXXXXXXXXXXX国籍：XXXXXXXXXXXX经

买卖双方在平等、互利原则上协商一致，达成本协议各条款，共同履行：

第一条货物名称：服装

第二条：签订双方商妥订货产品总值人民币玖拾叁万陆仟元。其产品名称的型号、质量、数量、单价、总值、交货付款等详见销售票。

第三天品质：一等品第四条产地：中国

第五条商标：唯简

第六条包装：塑料袋、纸箱等简易包装

第七条付款条件：签订合同后买方于7个银行日内开出以卖方为受益人的、经确认的、不可撤销的、可分割、可转让的、不得分批装运的、无追索权的信用证。

第八条运输方式装船：从卖方收到买方信用证日期算起，45天内予以装船，若发生买方所订船舶未按时到达装货，按本合同规定，卖方有权向买方索赔损毁/耽搁费，按总金额10%计算为限。因此，买方需向卖方提供银行保证。

第九条保证金：卖方收到买方信用证的14个银行日内，向买方寄出50%的保证金或银行保函。若卖方不执行本合同，其保证金买方予以没收。

第十条应附的单据：卖方向买方提供：

1.全套清洁提货单;

2.一式四份经签字的商业发票;

3.原产地证明书;

4.装箱单;

5.为出口服装所需的其他主要单据。

第十一条装船通知：卖方在规定的装货时间至少14天前用电报方式将装船条件告知买方，买方或其代理人将装货船估计到达装货港的时间告知卖方。

第十二条其他条款：质量、数量和重量的检验可于装货港一次进行，若要求提供所需的其他证件，其办理手续费、领事签证费应由买方负担。

第十三条装船时间：

第十四条不可抗力：签约双方的任何一方由于台风、地震和双方同意的不可抗力事故而影响合同执行时，则延迟合同的期限应相当于事故所影响的时间。

第十五条验收标准、方法：甲方向乙方提供样服，乙方按样加工。如与样品不符，甲方有权拒付余额货款。

第十六条结算方式：自合同签订之日起甲方交货后一次付清。第十七条合同争议的解决：执行合同中，发生争议和纠纷，签约双方协商不成，均可向法院提出诉讼。向仲裁机关申请仲裁(两者选一)

本合同于XXXX年XX月XX日在XXXXXXXX市用XXXXXXXX文签署，正本一式两份，买卖双方各执一份，买卖双方签字生效。本合同及附件一式两份，供需双方各执一份。

甲方(公章)：XXXXXXXXX 乙方(公章)：XXXXXXXXX

法定代表人(签字)：XXXXXXXXX 法定代表人(签字)：XXXXXXXXX

XXXXXXXXX年XXXX月XXXX日 XXXXXXXXX年XXXX月XXXX日

**格式类合同范本12**

借款方：(以下简称甲方)

身份证号码：

贷款方：(以下简称乙方)

法定代表人：

借款方为进行经营活动，向贷款方申请借款，经双方协商，为明确责任，恪守信用，特签订本合同，共同信守。

第一条、借款金额和用途

借款方向贷款方申请借款人民币(大写)【 】万元。

第二条、借款期限和利息

借款期限共【 】个月，自20xx年【 】月【 】日起，至【 】年【 】月【 】日止。利率按借款合同期限确定年息为【 】‰，按季收取利息。贷款逾期除限期追收外，按规定从逾期之日起加收利息【 】%，并按逾期后的利率档次重新确定借款利率。

第三条、还款期限

借款方应于借款期限届满之日起【 】日内一次性向贷款方偿还本金及利息。

第四条、争议解决办法

各方同意，因本协议发生任何争议，应通过友好协商的方式予以解决;如协商不成，任何一方均可向本合同签订地所在地人民法院起诉。

第五条、其他

1、本合同自各方或者其授权代表签字盖章之日起生效，贷款本息全部清偿后自动失效。

2、本合同一式俩份，各方各执一份，各合同具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**格式类合同范本13**

本合同按照《^v^合同法》、《^v^价格法》、《^v^反不正当竞争法》等相关法规的规定，结合具体情况，本着互助互赢的态度，共同完成本项目的目的，双方达成如下协议：

甲方：

乙方：

一、甲方所在昌吉地段的房产共计十栋楼，约平方，需要苯板做外墙保温，此保温材料(苯板)由乙方\_提供，不得再由第三方进入。

二、乙方在供货期间，首先由乙方垫付苯板款万元，垫付到由第三方供货，如发生此情况，所造成的一切后果均由甲方承担。

三、甲乙双方商定，乙方同意在此处用货款抵押一套住房，面积在㎡，楼层和地点由乙方自行挑选，确定后不得改产，甲方无权出售此房，由乙方自行处理(注：此房款由乙方的货物抵扣，但必须是最后的尾款)。

四、甲乙双方协定，外墙保温板厚度为公分，重量为到工地的重是每立方公斤(按板的实际尺寸计算)，如低于如高于公斤，甲方不再加价计算。

五、甲方工地于20\_\_年月日开始施工做外墙保温工程，甲方请提前通知乙方，做好备料准备，供货期间，乙方不得耽误工程进度。如因为供货不及时，为此造成甲方停工待料的情况(误工时间为小时及以上)，甲方有权罚款乙方，罚款万元，前提条件乙方必须认可方能执行。

六、经双方协定，苯板价格每立方为元/m(不包括任何税费)，此价格包括运费由乙方承运到工地。此价格执行到20\_\_年月日止，到时如EPS原料上涨或下跌，双方再议定，但价格以及方量必须以销售单为准，甲方收料人签字确认。

七、乙方供的全部苯板必须是阻燃材料，乙方应保质保量，如甲方验查出是非阻燃产品，甲方有权从重处罚乙方。

八、因甲方用量较大，双方应每半个月核对单据，由收料人出据汇总凭证，并记帐上报公司，工程完工后，双方须将所有月总票据全部汇总，甲方将剩余款于20\_\_年底前一次付清。

九、如双方发生争议时，应友好协商，如协商不果，可向原告所在地人民法院提起诉讼。

十、本合同自此项目开工之日起，工程完工后自行解除，本合同一式两份，自双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**格式类合同范本14**

出租方(甲方)：

承租方(乙方)： 身份证号(附复印件)：

根据国家有关法律法规的规定，甲、乙双方在自愿、平等、互利的基础上，订立本合同。

一、租赁用途及期限

1、甲方将坐落在的房屋(面积为2)出租给乙方居住使用。

2、租赁期为月月 3、租赁期满，乙方应如期将所租赁房屋交还甲方。若乙方要求续租，则必须在租赁期满前一个月向甲方提出意向，双方在重新协商租金、出租期限等事项后，签订新的租赁合同。

二、租金及其它费用

1、该房屋租金如下：①年租金为(大写)，入住前一次性付清;②月租金为 元整(大写，每月元(大写)，房屋终止，甲方验收无误后，将押金退还乙方，不计利息。

2、乙方在租赁期限内，实际使用的水费、电费、管道煤气费、有线电视费等费用由乙方自行承担，并如期缴纳(乙方应妥善保管缴费单据，以便租期满时校对、结账)。物业费由 方缴纳。

三、甲方义务

1、租赁合同签订后，甲方须按时将房屋及附属设施交付乙方使用。 2、甲方应保证所出租的房屋权属清楚，无共同人意见，无使用纠纷。 四、乙方义务

1、乙方应按本合同的约定合法使用租赁房屋，承诺不在该房屋内发生任何违法行为，若发生任何违法及不道德行为，一切后果均由乙方负责。

2、乙方应按合同规定，按时支付租金及水电气等费用。

3、未经甲方同意，乙方不得改变房屋的结构、装修，不得擅自改变使用性质，不得转租他人，如需要使用阁楼，须经甲方同意后方可使用。

4、乙方要爱护和正确使用租住的房屋及设施，如因乙方的过失或过错使房屋及设施受到损坏，由此造成的一切经济损失和法律责任均由乙方负责赔偿和承担。甲方将于租赁合同期满前一个月对房屋及设施的完好性进行检查和审核，若有人为的损坏，乙方需承担赔偿责任。

五、违约处理及其他

1、甲、乙双方中任何一方未按合同条款履行，导致合同中止，则视为违约;造成违约的，违约方需向受损方支付违约金，金额为6000元整(大写：陆仟元整)。

2、本合同未尽事宜，由双方协商解决。本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签订之日起生效，两份合同具有同等法律效力。

**格式类合同范本15**

甲方(用人单位)名称：法定代表人(或主要负责人)：

所在地址：

乙方(劳动者)姓名：文化程度：

身份证号码：

家庭地址：

现居住地址：

根据《^v^劳动法》、《^v^劳动合同法》(以下简称《劳动合同法》)等相关法律、法规和规章的规定，甲乙双方本着自愿、平等的原则，经协商同意订立本合同，并共同遵守履行。

一、合同期限

劳动合同期限按下列第()项确定

A.本合同为固定期限劳动合同，合同期从年月日起至年月日止，其中试用期为个月，即从年月日起至年月日止;

B.本合同为无固定期限劳动合同，合同期从年月日起至符合法定终止时间止，其中试用期为个月，即从年月日起至年月日止;

C.本合同为以完成一定工作任务为期限的劳动合同，合同期从年月日起至工作任务完成即行终止。

若乙方实际用工起始时间与本合同约定起始时间不一致，以实际用工之日为本合同起始时间。

二、工作内容及工作地点

(一)根据甲方生产(工作)需要，乙方同意在行政岗位(工种)工作。

经甲乙双方协商一致，可以变更工作岗位(工种)。乙方应按甲方确定的岗位责任制及相关规章制度的要求，完成该岗位(工种)所承担的生产(工作)内容。

(二)甲方安排乙方的工作地点：。

根据工作需要，经甲乙双方协商一致，可以变更工作地点。

三、工作时间和休息休假

乙方所在岗位的工时制度按以下()项确定

A.标准工时工作制

B.不定时工作制

C.综合计算工时工作制

甲乙双方必须严格执行国家有关工作时间的规定，对执行本条A项工作制的，乙方每日工作不超过8小时，每周工作40小时，并且每周至少休息一天。甲方由于生产经营需要，经与工会和乙方协商后，可以延长工作时间，一般每天不得超过1小时，因特殊原因，在保障乙方身体健康的条件下，每天不得超过3小时，每月不得超过36小时。对执行本条B项、C项工作制的，甲方在保障乙方身体健康并听取乙方本人意见的基础上，采取集中工作、集中休息、轮休调休、弹性工作时间等适当方式，确保乙方的休息、休假权利和生产、工作任务的完成。

甲方保证乙方依法享受法定休假日、带薪年休假等休假权利。

四、劳动报酬

(一)乙方试用期内的月工资为元;试用期的工资不得低于本单位相同岗位最低档工资或者本合同约定工资的百分之八十，并不得低于甲方所在地政府规定的最低工资标准。

(二)试用期满后，乙方的月工资为3000元，工资形式为()。

1.计时工资2.计件工资

根据甲方的工资分配制度，经甲乙双方协商一致，在合同期内甲方为乙方调增(减)的月工资作为本合同的月工资(不得低于甲方所在地政府规定的最低工资标准)。

(三)乙方工资支付形式为()

1.银行代发2.现金支付

(四)甲方以法定货币按月足额支付乙方工资，并向乙方提供工资清单。工资发放日为每月日，如遇休假日或休息日，应当提前支付。

(五)乙方加班工资、休假日工资、津贴、补贴、奖金的确定和发放以及特殊情况下的工资支付，均按有关法律、法规、规章以及甲方依法制定的有关规章制度执行。

五、社会保险

(一)甲方应按规定及时为乙方办理参加社会保险的相关手续，按时缴纳社会保险费用。社会保险费个人缴纳部分，甲方按规定从乙方工资中代扣代缴。

(二)乙方在孕期、产期、哺乳期应享受的假期及相应待遇，按生育保险、女职工劳动保护等有关规定执行。

(三)乙方患职业病或因工(公)负伤(死亡)的待遇、患病或非因工负伤(死亡)的待遇及医疗补助费发放，均按工伤保险、医疗保险及相关规定执行。

六、劳动保护、劳动条件和职业危害防护

(一)甲乙双方都必须严格执行国家安全生产的法律法规，遵守劳动保护、职业危害防护等有关规定。

(二)甲方应为乙方提供符合国家规定的劳动保护设施、设备、劳动防护用品及其他劳动保护条件。

(三)乙方应严格遵守各项安全操作规程和甲方依法制定的有关规章制度。如甲方违章指挥、强令冒险作业，乙方有权拒绝。

(四)甲方必须严格执行国家有关职业病防治法的有关规定，对具有职业病危害(如接触粉尘、放射性物质和其它有毒有害的物质，下同)的岗位(工种)，甲方应当如实告知乙方有关职业病危害及其后果、职业病防护措施和待遇，并采取符合国家职业卫生要求的预防措施和防护设施。

(五)乙方从事具有职业病危害岗位(工种)的，甲方应组织乙方进行上岗前、在岗期间及离岗前的职业健康检查，及时如实告知乙方检查情况，并为乙方建立职业健康监护档案。

七、合同的变更、解除和终止

(一)甲乙双方协商一致后，可以变更合同，并及时办理书面变更手续。

(二)除《劳动合同法》第三十八条规定的情形外，乙方解除劳动合同，应当提前三十日以书面形式通知甲方，在试用期内解除劳动合同的，应提前三日通知甲方。

(三)符合《劳动合同法》第三十九条、第四十条、第四十一条规定情形的，甲方可以解除劳动合同，但有《劳动合同法》第四十二条规定情形的，甲方不得依据《劳动合同法》第四十条、第四十一条的规定解除劳动合同。

(四)符合《劳动合同法》及国家、省、市规定的有关劳动合同终止情形的，劳动合同终止。

(五)工伤职工、患职业病职工劳动合同的解除或终止，依据国家有关工伤保险的规定执行。

(六)符合《劳动合同法》第四十六条规定情形之一的，甲方应按有关法律、法规和规章的规定，向乙方支付经济补偿金。

(七)甲方应当在解除或者终止劳动合同时出具解除或者终止劳动合同的证明，并在十五日内为乙方办理档案和社会保险关系转移手续。乙方应当按照双方约定，办结工作交接手续。

八、约定事项

(一)依据《劳动合同法》第二十二、二十三、二十四条规定，双方约定的事项：

(二)其它事项的约定：

九、甲方按法定程序，依法制定单位规章制度，并予以公示或告知乙方，乙方应严格遵守甲方依法制定的规章制度。

十、本合同履行中发生的劳动争议，甲乙双方应当协商解决，或向本单位(或甲方所在地的乡镇、街道等)劳动争议调解委员会申请调解。协商不成或不愿调解的，应在劳动争议发生之日起60日内，向甲方所在地劳动争议仲裁委员会申请仲裁。

十一、本合同条款与现行法律、法规和规章相抵触的，以及本合同未尽事宜，均按现行法律、法规和规章的规定执行。

十二、本合同至少一式二份，经甲乙双方签名(盖章)后生效，甲乙双方各执一份。甲方对已经解除或者终止的劳动合同文本，至少保存两年备查。

甲方：(单位盖章)乙方签名(盖章)：

法定代表人签名(盖章)

或负责人签名(盖章)

或委托代理人签名(盖章)

合同订立日期：年月日

合同履行起始日期：年月日

**格式类合同范本16**

(甲方)贷款方(质押权人)： (乙方)借款方(质押人)：

为维护甲乙双方利益，本着诚实信用，互惠互利原则，经协商一致，根据《合同法》等法律、法规，立此合同，具体内容如下：

>第一条

①乙方将自己名下的汽车，牌照号为： ，发动机号为： ，大架号为： ，向甲方作质押。(约定该车辆于乙方收到甲方借款时，交

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn