# 二手空调出租出售合同范本(必备17篇)

来源：网络 作者：翠竹清韵 更新时间：2025-06-04

*二手空调出租出售合同范本1出租方(甲方)：承租方(乙方)：甲、乙双主本着平等互利的原则，经友好协商，达成如下协议：一、 乙方请求并承诺：1、 向甲方提供真实、合法的证件：身份证、户口本(个人承租者)、营业执照副本、法人代码证、承租人的机动车...*

**二手空调出租出售合同范本1**

出租方(甲方)：

承租方(乙方)：

甲、乙双主本着平等互利的原则，经友好协商，达成如下协议：

一、 乙方请求并承诺：

1、 向甲方提供真实、合法的证件：身份证、户口本(个人承租者)、营业执照副本、法人代码证、承租人的机动车驾驶人的^v^机动车正式驾驶证

2、 租用甲方东风雪铁龙C5 20\_款 尊驭型、颜色为白色小轿车一辆，所租用车辆的所有权为甲方，乙方只有使用权。

3、 向甲方提交保证金贰万元(20\_0元)，租金陆万元(60000元)，共捌万元整(80000元)支付方式为银行转账或者支付宝转账。于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日付清

4、 租车时间为365天，自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_时至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_时止。

5、 承担车辆租用期间的油料费及车辆使用中的停车费、洗车费、高速路费、违章罚款等费用。

6、 保证在租用期满时，按时交还车辆。交还车辆时经甲方按车辆交接单上的内容逐一验收无误后，方可办理有关结算手续。

7、 保证赔偿由乙方责任给甲方造成的一切损失，甲方有权从乙方提交的保证金中扣除，其金额不足时，保证五日内补齐其金额。

8、乙方保证不将所租用的车辆转租给其他人使用，更不能将车辆交给无机动车驾驶证的人员使用，也不能在里程表上弄虚作假，凡发现弄虚作假者，甲方有权按每天租金的1—3倍收取罚金。

9、保证爱护车辆以及车内设施，坚持例行日常保养。长期租者应服从甲方的规定定期回公司进行保养。凡无故损坏车内的任何零件及设施并给甲方造成的一切损失，其后果由乙方自负，甲方依据损坏程度外罚500—1000元处罚金。

**二手空调出租出售合同范本2**

甲方：\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_

根据北京市、学校有关安全的规定及要求，现就教师公寓有关安全问题甲、乙双方达成以下协议：

1.公寓内严禁使用电炉、热得快、没有自动断电保护装置的电水壶、电水杯、伪劣接线板电器等。严禁私拉乱接电线，违反规定一经查出严肃处理。处以经济处罚\_\_\_\_-\_\_\_\_元，严重者行政处罚直至追究法律责任。乙方的家用电器在使用中一旦出现问题，发生事故，由乙方负完全责任。

2.楼道不准堆放杂物及做饭，垃圾不准堆放在家门口楼道上，必须装入垃圾袋投入楼外设置的垃圾箱内。

3.公寓房只能承租人自己使用，不能转租，转借转让他人。一经查出房产科即收回公寓房另行安排。

4.房间离人时必须拔掉电源插头，关掉电源开关，保证安全用电。

5.房间内的暖气、水、电设备发现问题及时到房产科或后勤物业公司修缮中心报修。

6.不能私自改变房屋结构和设备，简单装修的需报房产科批准，未经批准私自装修的一经查出严肃处理直至追究法律责任。

7.协议自签订之日起生效，一式两份，甲乙双方各持一份。

甲方代表人(签字) 乙方单位

甲方(公章);\_\_\_\_\_\_ 乙方(签字):\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_

**二手空调出租出售合同范本3**

承租方：身份证：

甲方愿意将房屋出租，乙方自愿承租，根据国家相关法律法规的规定，经协商一致，双方达成如下租赁条款：

一、房屋的坐落、面积及装修、设施

1.甲方将其合法拥有的坐落在\_\_\_\_市房屋出租给乙方使用。该房屋建筑面积共平方米。

2.该房屋的现有装修及设施状况，由双方在合同附属文件中加以列明。除双方另有约定外，该附属文件作为甲方按本合同约定交付乙方使用和乙方在本合同租赁期满交还房屋时的验收依据。签定本合同时，甲方应确保房屋设施能正常使用，乙方应对甲方的房屋设施进行验收。乙方认可后，向甲方支付元押金。

二、租赁用途

1.本合同签定前，甲方已向乙方出示了该房屋的《房产产权证》，《房地产权证》复印件作为本合同附属文件，其用途为本合同证明。

2.在租赁期限内，乙方使用该房屋仅作用途，未事前征得甲方的书面同意并按规定报经有关部门核准，乙方不得擅自改变房屋的使用用途。

三、租赁期限

1.该房屋租赁期为个月。自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

2.在租期满，甲方有权收回全部出租房屋，乙方应如期交还，乙方如要求续租，则必须在租赁期满的前天向甲方或中介方提出通知，经甲方同意后，重新签定租赁合同。

3.租赁期满或终止后，甲方应在乙方交还房屋的当天会同乙方对房屋进行检查、交接，如发现损坏、破坏等情形应立即向乙方提出，由双方协商解决。甲方未在交还房屋的当天提出的，视为对房屋状况的认可。

四、租金及支付方式

1.该房屋每月租金为人民币元。;付款方式为，乙方在每期租金到期前\_\_\_\_日，支付下一期租金。

2.租赁期间、乙方若将该物业分租或转租必须事先得到甲方的书面同意。使用该物业时发生的水电费、电话费、物业管理费、有线电视费、其它：由乙方承担。

3.该房屋租金

五、双方责任

1.合同期满，乙方如不再续约，在乙方结清使用该房屋期间发生的一切费用后，甲方应将押金退还给乙方。

2.乙方若于租期内违反本协议之规定，致使甲方未能如期收取租金或因而发生费用。甲方可以扣除部分或全部押金作为补偿。若押金不足以抵付有关费用，乙方需在接到甲方通知书十天内补足。

3、租赁期间内，乙方如对该房主其设施故意或过失损坏，应负责修缮和恢复原状或赔偿经济损失。因房屋正常使用而引起的房屋损耗由甲方负责修缮。

4.乙方使用该房屋时，不得擅自改变结构和用途，不得储存任何违禁物品、易燃品、爆炸品等物。同时必须严格遵守^v^法律和当地政府的有关规定，遵守社会道德。

5.租赁期间，乙方不按时交租，甲方及时通知乙方。乙方如还拖欠租金达\_\_\_\_日，或欠交管理费等费用达\_\_\_\_日视为乙方违约，协议因违约而告终止。乙方需承担因违约所造成的全部损失。

6.本协议签定后，交房前如若甲乙双方中任何一方终止协议，毁约方需提前通知对方，并支付违约金人民币元。租赁期内如若甲乙双方中任何一方终止协议，须提前\_\_\_\_日通知对方，并支付违约金人民币元。若乙方利用甲方物业从事违法活动、损害公共利益，甲方有权不经乙方同意单方收回物业，乙方须无条件立即退出该物业。

六、其它

1.本协议如发生纠纷，协议各方应通过友好协商解决，不能解决时即可向\_\_\_\_市人民法院提出诉讼，判诉结果对协议各方均有法律效力。

2、本协议一式二份，自签定之日起生效。甲方、乙方各执一份，具同等法律效力。

七、备注

甲方：乙方：

电话：电话：

日期：\_\_\_\_日期\_\_\_

**二手空调出租出售合同范本4**

出租方： (以下简称甲方)

承租方： (以下简称乙方)

根据国家相关法律、法规的规定，甲、乙双方经过平等协商，甲方将自有的房屋租赁给乙方使用。甲乙双方经过商讨达成本协议，并形成以下条款，以兹双方在履行本合同时共同信守。

第一条 标的物的概况

1、 甲方承诺，甲方出租的房屋系甲方合法所有，并不会被第三人追索;

2、 甲方出租给乙方的房屋坐落在 ，均租给乙方使用。

第二条 租赁用途

乙方租赁该房屋的用途为 员工住宿或生活。乙方应按本合同规定合法使用该房屋，不得进行违法活动。

第三条 租赁期限

租赁期限为 月，即从 年 月 日起至 年 月 日止。租赁期届满前 个月，乙方提出经甲方同意，甲乙双方续签本合同。同等条件下，乙方有优先承租的权力。

第四条 交付及交付标准

甲方从本合同生效之日起 日内将标的物内不属于应当交付给乙方使用的物件全部清理完毕，清理完毕后，立即将标的物交付给乙方。

第五条 租金、保证金及交付

1、租金 ： 元/月，期满以后续租，以实际租用的月数付租金 元/月;

2、甲乙双方在签定本合同书后7天内，乙方向甲方支付租金 元(大写：元整)。

第六条 其他费用

租赁期间，使用该房屋所发生的水、电、煤气、通讯等费用由乙方承担。其中生活用水由甲方打井抽取，若机器发生故障，由乙方负责维修;电费按照供电局标准，乙方使用的分表度数计算，甲方提供电费发票给乙方。房屋及其附属设施因乙方的合理使用造成的维修费用由甲方承担。

第七条 租赁物的变更及设臵他项权利

1、租赁期间，甲方如将房产所有权转移给第三方，应提前1个月通知乙方，乙方有以同等价格的优先购买权。房产所有权转移给第三方后，该第三方即成为本合同的当然出租方，享有旧出租方的权利和承担旧出租方的义务，旧出租方不再承担本合同约定的权利与义务;甲方不得因房产所有权的转移变更有关租赁条款或损害乙方的利益，由此给乙方造成损失的，乙方有随时单方面解除本合同的权力，并追究甲方违约责任;

2、租赁期间，乙方如欲将房屋转租给第三方使用，须征得甲方书面同意，并与甲方重新签定新的合同书;

3、租赁期间，甲方房屋已经抵押，但是不得影响乙方的租住，如果因为甲方的产权问题影响了乙方的使用，甲方负责赔偿乙方的一切损失。

第八条 租赁物的使用要求和维修责任

1、租赁期间，乙方发现该房屋及其附属设施有损坏或故障时，应及时通知甲方修复;甲方应在接到乙方通知后的 7 日内进行维修。逾期不维修的，乙方可代为维修，费用由甲方全额承担;

2、租赁期间，乙方应合理使用并爱护该房屋及附属设施。因乙方使用不当或不合理使用，致使该房屋及其附属设施损坏或发生故障的，乙方应负责维修。乙方拒不维修，甲方可代为维修，费用由乙方承担;

3、租赁期间，甲方保证该房屋及其附属设施处于正常的可使用和安全的状态。甲方对该房屋进行检查、养护，应提前 3 日通知乙方。检查养护时，乙方应予以配合。甲方应减少对乙方使用该房屋的影响。

第九条 双方的权利和义务

一、甲方的权利和义务

1、甲方有收取租金的权利;

2、甲方不得以任何理由影响和干涉乙方的正当生产经营;

3、甲方保证无第三人对该租赁物主张权利的义务;

4、协调周边的关系，保证乙方正常使用;

5、乙方若需安装天然气和宽带等事宜，甲方负责协助向有关部门申请办理，所产生费用由乙方承担;

6、甲方对租赁标的的附属设施应无偿提供给乙方使用，不得收取任何费用。

二、乙方的权利和义务

1、乙方须按时交纳租金;

2、乙方须合理使用、维护该房屋。

3、乙方不得利用该房屋进行违法活动。

第十条 添附

1、经甲方同意，乙方可以按照其使用的方式对租赁标的进行添附;

2、乙方添附的部分在租赁期归乙方享有所有权;

3、甲方交付乙方租赁标的时应当制作交付清单，清单外的物件均为乙方添附。

第十一条 违约责任

1、 该房屋交付时存在缺陷的，甲方应自交付之日起的 日内进行修复，逾期不修复的，甲方同意减少租金并变更有关租金条款;

2、 租赁期间，甲方不及时履行本合同约定的维修、养护责任，致使房屋损坏，造成乙方财产损失或人身伤害的，甲方应承担赔偿责任;

3、 租赁期间，非本合同规定的情况甲方擅自解除本合同，提前收回该房屋的，甲方应向乙方支付 个月的租金做为赔偿;

5、乙方在租息期间所发生的安全(人身、财产)和法律纠纷由乙方承担。 甲乙双方均应严格遵守本合同的约定，任何违反本合同约定的行为均视为违约;

6、本合同的违约方应向守约方承担违约责任。违约方除赔偿违约行为给守约方造成损失外，另须向守约方承担本合同项下租金总额的30%的违约责任。

第十二条 合同终止、解除

1、甲乙双方协商一致可解除本合同;

2、甲乙双方任何一方的违约行为导致本合同目的不能实现，守约方有权解除合同，并有权要求违约方赔偿损失;

第十三条 特别约定

1、在本合同履行期间，如遇国家政策调整，政府规划拆迁，拆迁补偿由甲乙双方协商解决。

2、合同终止或解除，乙方可将乙方添附或添臵的搬走，或经与甲方协商一致将乙方添附或添臵的设备、设施折价给甲方。

3、甲方未经乙方同意提前收回房屋(乙方从事违法活动或者违约除外)，甲方赔偿乙方购买设备实施及添附物的全部费用支出。

4、甲方在本协议履行期间，不得拆除标的。

第十四条 违约责任和争议的解决办法

1、在执行过程中任何一方无故单方面终止合同，则视为违约，违约方需向守约方支付合同总价10%的违约金。

2、履行本合同发生争议，甲乙双方应耐心协商解决。如经协商仍无法解决的，双方同意由合同签订地法院管辖。

第十五条 本合同一式陆份，甲方壹份、乙方伍份，具有同等法律效力。本合同从甲乙双方签字时生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**二手空调出租出售合同范本5**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

出租方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^民法典》、《苏州市房屋租赁条例》(以下简称：《条例》)的规定，甲、乙双方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经协商一致，就乙方承租甲方可依法\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_出租的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_房屋事宜，订立本合同。

一、出租或预租房屋情况

1. 甲方\_\_\_\_\_\_\_\_\_出租给乙方的房屋座落在\_\_\_\_\_太仓\_\_\_\_市\_\_\_\_向阳东路\_\_\_\_\_路\_\_\_\_\_太平\_\_\_\_弄新村\_\_\_\_\_\_\_号幢\_\_\_\_\_\_\_室\_\_\_\_\_\_\_(以下简称该房屋)。该房屋\_\_\_\_\_\_\_出租实测建筑面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米，房屋用途为\_\_\_\_居住\_\_\_\_\_，房屋类型为\_\_\_\_\_\_\_\_，结构为\_\_\_\_\_\_\_\_。

2.该房屋的公用或合用部位的使用范围、条件的要求;现有装修、附属设施、设备状况和甲方同意乙方自行装修和增设附属设施的内容、标准及需约定的有关事宜，由甲、乙双方分别在本合同附件(二)、(三)中加以列明。甲、乙双方同意该附件作为甲方向乙方交付该房屋和本合同终止时乙方向甲方返还该房屋的验收依据。

二、租赁用途

1. 乙方向甲方承诺，租赁该房屋作为\_\_\_\_居住\_\_\_\_\_使用，并遵守国家和本市有关房屋使用和物业管理的规定。

2. 乙方保证，在租赁期内未征得甲方书面同意以及按规定须经有关部门审批核准前，不擅自改变上款约定的使用用途。

三、交付日期和租赁期限

1. 甲乙双方约定，甲方于\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日前向乙方交付该房屋。出租房屋租赁期自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

2. 租赁期满，甲方有权收回该房屋，乙方应如期返还。乙方需继续承租该房屋的，则应于租赁期满前\_\_\_\_\_\_个月，向甲方提出续租书面要求，经甲方同意后重新签订租赁合同。

四、租金、支付方式和期限

**二手空调出租出售合同范本6**

需方（以下简称甲方）

供方（以下简称乙方）

本合同文本根据《^v^合同法》及有关法律法规制定的。为更好地维护双方当事人的合法权益，经双方友好协商，现就甲方向乙方购买二手空调签定以下合同。

第一、双方确认的空调，品牌、型号、数量、金额：

1、设备清单：

序号型号单位数量单价（元）总价（元）备注

2、二手空调总价（不含税）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，即大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二、交货时间、地点：

1、交货时间：乙方接到甲方开工通知后，根据甲方工程进度按照甲方要求的时间二手空调进场。

2、交货地点：

3、运输费用：运输费用包括在合同价内。

4、所有权转移：本工程验收合格后，所有权转移至甲方，在此之前空调设备所有权为乙方。

**二手空调出租出售合同范本7**

甲方(用人单位)名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

性质：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(委托代理人)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(劳动者)姓名：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

性别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

年龄：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

家庭住址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据\_\_\_\_\_\_\_\_\_省劳动厅、人事厅、 财政厅《企业试行全员劳动合同制暂行办法》(以上简称《办法》)和其他有关文件规定，甲、乙双方经过平等协商，自愿签订本劳动合同。

第一条合同期限：试用期自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止，期限为\_\_\_\_\_\_个月。工种\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条甲方的工作环境和生产条件基本符合《\_\_\_\_\_\_\_\_\_省厂矿企业劳动安全卫生条例(试行)》。

第三条甲方的权利和义务：乙方在甲方工作期间，甲方有制定规章制度和管理办法、分配工作和下达生产、工作任务并按有关规定进行奖惩和辞退，检查乙方的生产、工作、学习和技术状况等权利;有为乙方支付劳动报酬、各项福利待遇，缴纳待业保险和养老保险金，改善劳动、工作、学习条件，参加民主管理和关心职工生活的义务。甲方必须正确行使权利，履行义务。

第四条乙方的权利和义务：乙方作为企业的主人，享有劳动、工作、学习、参加民主管理、获得劳动报酬和保险福利待遇，获得政治荣誉和物质奖励等权利。有接受甲方管理，遵守甲方纪律和规章制度完成甲方规定的生产和工作任务的义务。乙方必须正确行使权利，履行义务。

第五条乙方经甲方批准，脱产学习、长期病休、请长假或停薪留职等， 需要签订专项合同，明确甲、乙双方在此期间的权利、责任、义务和其他有关事项。

第六条劳动合同期限届满，即终止执行。由于甲方生产、工作需要，乙方又要求继续工作的，经双方协商同意，可以续订劳动合同。劳动合同期限届满，甲方应在三十日内办完续订或终止劳动合同手续。逾期未办理有关手续，乙方要求续订的，应补办续订劳动合同手续，合同内容及期限按原合同不变。

第七条甲、乙双方在合同期内，一般不予变更劳动合同。甲主经上级主管部门批准转产、调整生产任务;或者由于情况变化，经甲乙双方协商同意，可以变更劳动合同。

第八条甲、乙双方按照《办法》解除对方劳动合同的，必须提前一个月书面通知对方，方可办理解除合同手续。乙方被辞退、除名、开除、劳动教养以及判刑，其劳动合同自行解除，不用提前通知对方。一方违反劳动合同，给对方造成经济损失的，应当根据后果和责任大小，予以赔偿。赔偿标准和办法，由甲、乙双方协商确定，并遵照执行。

第九条乙方患病或非因工负伤，从领取病假工资的次月起，按其工龄长短，给予3-18个月的医疗期。医疗期满，因病治疗需要延长医疗期的，由乙方提出申请，甲方审核批准，可适当延长。乙方医疗期满后，因不能坚持正常工作而被解除劳动合同的，发给乙方标准工资3-6个月的医疗补助费。

第十条按照《办法》正常解除劳动合同时，甲方须按乙方工作年限，每满一年发给本人一个月标准工资的生活补助费，最多不超过十二个月。其他情况不予发放。

第十一条乙方在合同期内一般不得调动(转移)工作单位。由于工作需要和其他特殊情况需要调动(转移)工作单位的，甲方负责按原身份介绍，并解除劳动合同，不发放生活补助费。

第十二条甲方按照国家规定为乙方向有关部门待业保险基金、养老保险基金，提供劳动报酬、工资性补贴和口粮补助等;乙方在甲方期间享受国家规定的劳动保险福利待遇;退休或待业后，也要享受相应的待遇。

第十三条乙方也要向有关部门缴纳基本养老保险和国家规定的各种费用。

第十四条甲方制定的厂规厂纪、店规店纪为本合同附加条款。

第十五条本合同一式\_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲方、乙方和劳动部门各存\_\_\_\_\_\_\_\_\_份。

第十六条本合同一经签订，即具有法律效力，双方必须严格遵守执行。如在履行劳动合同过程中，发生劳动争议，任何一方均有权向劳动争议仲裁机构提请仲裁;仲裁不服时，可依照法律程序，向当地人法院起诉。

第十七条其他

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**二手空调出租出售合同范本8**

卖方：

签订地点：合同编号：

买卖双方根据xxx合同法及相关法律法规的规定，在平等互利友好协商的基础上就卖方向买方出售设备事宜达成协议如下：

本合同所定设备用于项目。

()1、按照国标

()2、按照合同附件

()3、按照买方招标文件中的技术要求执行。

()4、其他标准。

1、卖方应提供设备运至交付地点所需要的包装。包装应符合国家标准规定，具有适合长途运输多次搬运、装卸的坚固包装，并按设备的特点，分别加上防潮、防霉、防锈、防腐蚀、防冻、防碎等保护措施。卖方应承担由于其包装或其防护措施不妥而引起的任何损失和费用。

2、包装物的回收

(√)①本合同设备的包装物免回收

()②本合同设备的包装物回收，回收的方式为\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3、包装费由卖方负担。

1、交货方式：卖方送货方式。由卖方将设备送到买方指定地点交货，交货地点为：

2、运输方式：，运输费及保险等相关费用由卖方承担。

3、在合同签订后，如买方的指定地点发生变化，买方应在交货前1周内通知卖方，卖方应按照买方通知的地点交货，但该地点不得超出天津市地域范围。

4、标的物所有权及风险转移：自设备交付时起，买方获得合同标的物的所有权。卖方在交货地点将标的物交给买方前标的物毁损、灭失的风险由卖方承担，此后由买方承担。

1、全部设备应在年月日送到买方的指定地点。

2、卖方随设备向买方交付的图纸和技术资料包括

1、合同总价款为人民币。

2、支付方式：

①合同签订后\_\_\_\_\_日内，买方向卖方支付合同总价款的%，计元，作为预付款;

②内机设备进场后当天，买方向卖方支付合同总价款的%，计元货款。

③外机设备进场后当天，买方向卖方支付合同总价款的%，计元货款。

④安装完毕验收后买方向卖方支付合同总价款的%，计元货款。

⑤余款%，计元货款作为质保金一年后七日内付清.

1、凡卖方供应的设备应是全新的、技术先进的、成熟可靠的、质量优良的，设备的选型符合安全可靠、经济运行和易于维护的要求。

2、卖方应保证产品符合合同规定的技术、质量要求，无任何质量和权利瑕疵，并应履行卖方在招投标过程中的各项承诺。

3、卖方保证向买方交付的图纸、技术资料是清晰、完整统一和内容正确、准确的，并能满足合同设备的设计、安装、调试和维修的要求。

4、本合同设备的质保期指合同设备签发安装调试验收证书之日起如发现设备有缺陷，不符合本合同规定时，或者发现有零部件损坏时，卖方在接到买方通知后一周内免费派人维修、更换符合质量要求的产品;产品过了质保期限，出现了质量问题或有零部件损坏，卖方亦应承担维修、更换责任，买方应向卖方支付维修、更换所需的成本费用。

1、卖方不能交货的，应向买方偿付合同总价违约金。

2、卖方逾期交货的，应承担不能交货部分价款的周的违约金。卖方逾期交货超过

3、买方中途退货，应支付卖方退货部分价款的违约金。

4、买方逾期付款的，按未付款部分周承担违约责任。卖方逾期付款超过方有权解除合同，买方应按中途退货承担违约责任。经买方确认，卖方可以用买方已支付的货款冲抵违约金，剩余款项退还买方。

任何一方因不可抗力不能全部或部分履行合同时，应及时通知对方。在取得有关机关的证明后，根据不可抗力的影响，可延期履行、部分履行或者不履行合同，并免予承担违约责任。

对于本合同项下的纠纷，买卖双方应当本着平等协商的原则友好协商解决，协商不成时，双方同意采取以下一种方式解决纠纷：

(√)1、将争议提交天津仲裁委员会仲裁。仲裁为终局性裁决，对双方都有约束力。()2、任何一方可向合同履行地人民法院起诉。

十一、合同的变更、解除

1、本合同生效后合同双方均不能擅自对本合同的内容及附件进行单方面的修改变更，但任何一方均可以对合同的内容以书面形式提出变更和修改的建议，该项建议经对方书面同意后视为对合同内容的变更。

2、除本合同规定的解除合同的情形外，买卖双方协商一致并共同书面同意，可以解除本合同。

十二、本合同自买卖双方法定代表人或其授权代理人签字并加盖买卖双方行政公章或合同专用章之日起生效。

本合同附件及买卖双方在招投标时的文件和承诺与本合同具有同等效力。

十三、本合同一式肆份，买方持两份，卖方持两份。

买方：(章)卖方(章)

法定代表人或授权代理人：法定代表人或授权代理人：

电话：电话：

税号：税号：

开户行和账号：开户行及账号：

年月日年月日

**二手空调出租出售合同范本9**

根据《^v^合同法》等法律规定的有关规定，双方在平等自愿的基础上经充分协商就汽车租赁事宜达成如下协议，供双方共同格守：

第一条 车辆状况

承租方所租的车型为\_\_\_\_\_\_\_\_\_，车牌号为\_\_\_\_\_\_\_\_\_，必须使用\_\_\_\_\_\_\_\_\_号汽油(柴油)。租赁车辆的车况以发车的双方签字确认的《租赁车辆交接单》为准。

第二条 租赁期限及租金

出租方自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_时起，将所租车辆交付给承租方使用，至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_时收回，应承租方要求，由出租方派人至承租方指定地点送，接车辆，出租方将另行收取费用\_\_\_\_\_元。租金及其他情况祥见本合同的附件《汽车租赁登记表》。租赁方续交租金应在预付租金到期前两天办理。

第三条 出租方的权利和义务

1、不承担租赁车辆在租赁期间 内所发生交通事故或其他事故造成的一切后果，包括有关部门的罚款等。

2、不承担租赁车辆于租赁期间引发的第三者责任。

3、依照法律、法规的规定出租方应有的权利。

4、想承租方提供性能良好，证件齐全有效的车辆。

5、在收到承租方租金及足额押金之后，将所租车辆交付承租方。

6、如车辆属于非承租方使用不当所产生的无法投入正常行驶时，出租方可向承租方提供临时替换车辆。

第四条 承租方的权利和义务

1、租赁期间拥有所租车辆的使用权。

2、租赁期间应严格遵守国家各项法律法规，并承担由于违章、肇事、违法等行为所产生的全部责任及经济损失。

3、不得把所租车辆转借给任何第三者使用，不得用租赁车辆进行盈利性经营，以及参加竞赛、测试、实验、教练等活动。

4、承担车辆租赁期间的油料费用。在租赁期间应对水箱水位、制动液、冷却液负有每日检查的责任，在车辆正常使用中出现故障或异常，承租方应立即通知出租方或将车辆开至出租方指定维修厂，承租方不得自行折卸、更换愿车设备及零件;因非正常使用造成的事故责任及损失费用均由承租方承担。

5、按期如数交纳租金、租金。

6、应按时归还车辆，归还时的车况与《租车车辆交接单》中的车况登记相一致，并经出租方指定的专业人员验收。验收时发现车辆有所就的划痕、刮伤、碰撞、损坏、设备折损、证件丢失等现象承租方应按实际损失交纳车损费及其他相应的费用。

7、如许续租车辆，须提前24小时到出租方办理续租手续。

8、必须承担因承租方的行为而带来的其他经济损失。

第五条 租期的计算

租赁期间以车辆发车时为始，以车辆收车时为止，每日以24小时计算，超过6小时(含6小时)按全日计算，6小时以内按半日或小时计算。

第六条 车辆行驶里程限制

承租方多租车辆每日行驶里程为400公里，超出部分按每公里1元计算，租期在三日以上(含三日)免去里程限制。

第七条 租车押金

1、承租方在本合同签定时一次性向出租方交付足额押金(以《汽车租赁登记表》上所示为准)。

2、在本合同期满或双方协议解除合同时，如承租方无违约行为，出租方将押金归还给承租方。

3、承租方还车时须交纳交通违章保证金800元人民币，在十五个工作日后，经确定在租赁期间无违章记录即退还。

第八条 车辆保险

1、出租方为租赁车辆办理了车辆损失险，盗抢险、自燃险、第三责任险。承租方可自愿购买其他险种，费用由承担方自理。

2、车辆在租赁期间内如发生保险事故，承租方应立即通知交通管理部门的出租方，出租方届时应协助承租方向保险公司报案，承租方必须协助出租方办理此事故的相关事宜，并支付因此产生的一切费用。如属于保险赔付范围的费用有保险公司承担;属于保险责任免赔或其他原因导致保险公司拒赔的损失由承租方承担。

第九条 违约责任

1、出租方未能按合同多约定的交车时间向承租方提供所租车辆，需向承租方赔偿该日租金的倍做为违约赔偿金。

2、承租方未经出租方同意逾期返还车辆的，逾期租金以原租金标准的倍计收。

3、承租方在租赁期间发生操作不当或其他外部原因引起的车辆损伤，如可办理保险索赔的，承租方应向出租方支付总维修费用(以保证公司评估为准)30%的加速折旧费和停驶损失;如属于保险责任免除范围的，由承租方承担全部的维修费用和停驶损失。

第十条 担保条款

担保方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(个人签字、单位盖章)愿为承租方提供担保，如承租方发生违约行为，担保方愿承担连带责任。

第十一条 合同解除

1、因车辆状况原因导致车辆无法正常行驶时，承租方有权解除合同。

2、未经出租方许可承租方拖欠租金超过3日，出租方有权随时随地收回车辆并解除合同。

3、在下述任何一种情况发生时，出租方有权解除合同收回车辆，并不返还租金和押金，由此造成的一切法律责任和经济损失由承租方承担：

(1)、承租方利用所租车辆从事违法犯罪活动。

(2)、承租方将所租车辆转让、转租、出售、抵押、质押。

(3)、承租方擅自将车辆开出海南省区域。

(4)、从事其他有损出租方车辆合法权益的活动。

第十二条 合同的效力

1、本合同自出租方、承租方签字(盖章)后生效。本合同一式两份，由出租方、承租方各执一份，具有同等法律效力。

2、《汽车租赁登记表》，《租赁车辆交接单》是合同的附件，与合同具有同等的法律效力。

第十三条 争议的解决

有关合同的一切争议，双方经协商解决未能达到一致的，任何一方可向出租方所在地的法院提出起诉。

出租方：三亚道路运输经营管理有限公司 承租方：

日期： 年 月 日 日期： 年 月 日

**二手空调出租出售合同范本10**

买方(以下简称为甲方)：

住址(送货地点)：

联系方式：

卖方(以下简称为乙方)：

注册地址：

法定代表人：

甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上就买卖空调一事达成如下协议：

第一条 甲方以每台2300元的价格购买乙方出售的海尔立式空调50台，型号为xx130(含配套外挂机)。

第二条 甲乙双方在合同上签字(盖章)后，甲方当下支付全部货款，乙方为甲方出具正式购物发票。

第三条 甲方自合同签订后四十八小时内家中留人以备接货和配合装机，并保证所留送货地址和联系方式准确无误。货物送到后，甲方有权检查货物包装有无破损，但不能打开包装。甲方在乙方安装人员没在场的情况下私自打开包装，视为乙方已按合同交货，乙方不再承担任何货物与合同不符的违约责任。本条约定的时间自双方签字之时的下一小时开始计算。

第四条 乙方在本合同签订后二十四小时内免费送货到甲方指定的地点，并随机交付使用说明、保修卡等材料。四十八小时内由海尔售后的专业人员为乙方免费安装调试。本条约定的时间自双方签字之时的下一小时开始计算。

第五条 乙方为甲方免费提供安装所需的空调外挂机的支架一副(含膨胀罗丝)、管线四米(超出部分按50元/米收费)。管线如需穿过墙体，乙方为甲方提供打眼服务(如墙体为砖混结构，打眼免费;如墙体为混凝土浇筑结构，按50元/眼收费)。

第六条 本协议销售的空调包修期为三年(自空调安装调试合格后的次日开始计算，具体包修说明见随机附送的保修卡)，人为损坏不在包修范围。保修期后终身保修。自空调安装调试合格后的次日起一年之内免费上门维护(含免费加注氟利昂)。

第七条 违约责任

1.甲方在双方签字后两个小时内没有支付货款，应赔偿乙方全部货款 %的违约金，并继续履行合同。

2.甲方违反本合同第三条的约定没有接收货物，应赔偿乙方全部货款 %的违约金，乙方有权自主另行选择送货时间。

3.甲方提供的送货地址和联系方式不准确导致送错地点或延迟送货，甲方应赔偿乙方因此而造成的损失。

4.乙方在甲方付款后不能出具正式购物发票，甲方有权解除合同，乙方应退还甲方全部货款并支付甲方全部货款 %的违约金。

5.乙方在第四条约定的时间内没有按时送货或没有按时安装，每顺延一小时，乙方支付给甲方10元的`违约金，如在48小时内没有送货，只按安装延迟计算违约金(因甲方原因和不可抗力除外)。

6.乙方交付的货物与本合同第一条约定的型号不符，乙方负责更换为约定型号的货物，如因此导致送货或安装延迟，按第5项处理。

7.乙方交付的货物损坏或安装后不能正常使用，按第6项处理。

8.乙方安装人员索要超出第五条约定的费用，甲方有权拒绝支付。

9.安装过程中因安装人员的原因造成甲方损失的，乙方照价赔偿。

10.乙方在包修期内拒绝上门免费维修，每发生一次乙方应支付给甲方货款 %的违约金，并赔偿甲方因此而增加的费用。

第八条 本合同自甲、乙双方签字之时起生效。

第九条 未尽事宜，由甲、乙双方另行协商解决。协商不成按第十条处理。

第十条 本合同发生争议后应协商解决，协商不成，任何一方应向甲方住所地法院起诉。

第十一条 本合同一式两份，甲乙双方各持一份，具有同等法律效力。

甲方(签字)： 乙方法定代表人(签字)： (盖章)

本合同的签订时间为： 年 月 日 时

**二手空调出租出售合同范本11**

(以下简称甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方(以下简称乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

证件号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、建物地址

甲方将其属有的位于的房屋在良好状态下出租给乙方使用。

二、房屋面积：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

三、租赁期限：

租赁期于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日止，总共为期\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月。

四、租金：

双方议定租金为每年人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_圆整，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。乙方以现金形式支付给甲方。支付方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_租金按十二个月为一期支付，第一期租金于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日付清，以后每期租金提前\_\_\_\_\_月缴纳，甲方收到租金后应予以书面签收，如乙方逾期支付租金过十天，则视为乙方自动退租，构成违约，甲方有权收回房屋。

五、租房押金：

1、双方协定压租保证金为人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_圆整，\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整。乙方同意于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日一次支付给甲方。

2.甲方应于租赁关系解除后，确定乙方迁空、点清，交还房屋及设施，并付清所有应付费用后，当天将押租保证金无息退还乙方。

3.因乙方违反本合同的规定，而产生的违约金、损害赔偿金以及所欠的租金等费用，甲方可在押租保证金中扣抵，不足部分乙方必须在接到甲方付款通知后十天内补足。

六、甲方的义务

1.甲方需按时将房屋及附属设施交付乙方使用。

2.甲方应确保所处组的房屋有出租的权利，如在租赁期内，该房屋发生所有权全部或部分的转移，设定他项物权或其他影响乙方利益的事情时，甲方应在此项事情发生之日起后五天内通知乙方，并保证所有权人，他项权利人、或其他影响乙方权益的第三者，能继续遵守本合同所有条款，反之如乙方权益因此地而遭受损害，甲方应负赔偿责任。

3.如乙方没有按时交纳水、电、电话等杂费，由甲方负责监督催缴，如乙方仍未交的.，甲方有权终止本协议。

七、乙方的义务：

1、乙方应按合同的规定，按时支付租金，押租保证金以及其他各项应付费用。

2、乙方经甲方同意，可在承租用房内进行装修及添置设备。租赁期满后，乙方可将添置的可拆运的动产部分自行拆运。并保证不影响房屋的正常使用。

3、未经甲方同意，乙方不得将承租的房屋转租或分租，并爱护使用租赁的房屋。如因一方的果实或过错致房屋及设施受到损坏，乙方应赔偿责任。

4、乙方应按本合同的约定合法使用租赁房屋，不得擅自改变使用性质，不应存放危险物品，如因此发生的损害，乙方应承担全部责任。

5、乙方不得在房屋内从事任何违法活动，否则将承担一切责任。

6、乙方应承担租赁期内所使用的水、电、保洁、电话费等费用，并按单如期缴纳，并把缴纳存单保存，以便查证。

八、合同终止及解除规定：

1、甲乙任何一方如需提前终止合同或期满延长合同。均应提前一个月通知对方，乙方如需继续承租上述业务，应与甲方协商，双方另签订合同。

2、租赁期满后，乙方应当天内将租的房屋交给甲方，如有留置任凭物品，在未取得甲方同意谅解之下。均视为放弃，任凭甲方处置乙方绝无异议。

3、本合同一经双方签字后立即生效。未经双方同意不得任意终止。如有未尽事宜，甲乙双方可另行协商。

九、违约处理：

甲乙任何一方如未按本合同的条款履行，导致中途终止本合同，并且过错方又未征得对方谅解时，则视为违约，双方同意违约金为\_\_\_\_\_\_月的房租费。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**二手空调出租出售合同范本12**

甲方：

乙方：

经双方友好协定，就甲方采购乙方海尔空调，特订立本合同，以共同遵守。

>一、品名与规格：

>二、数量和价款

>三、付款方式

1. 从签合同起，甲方付给乙方订金100000元(壹拾万元整)。

2. 货到甲方指定地方后再付100000元(壹拾万元整)。

3. 安装完毕，验收合格，付乙方23500元(贰万叁仟伍佰元整)

4. 乙方提供国家正式税务发票，税务费用由乙方承 担。

>四、安装

1.在榆次区范围内空调安装运费全免。

2.超出榆次区范围内运费由甲方承担，安装免费。

3.空调自带3米长连接管，在安装过程中加1米加100元，挂架免费。

>五、供货期限

从签合同起，20天内到货。

>六、售后服务承诺

1.整机六年保修(免费)

2.保修期过后终身维护，只收材料费，不收工本费。

3.处理结果100%进行回访。

4.如遇空调有故障时，接到报修后市内30分钟内准时到达现场，2小时内必须修复(除等配件原因外)

>七、甲方违约责任

如果甲方未按合同如期支付货款，则从逾期之日起以未付金额每日5%向乙方支付违约金。

>八、乙方违约责任

未按合同规定时间内交货，应以延期交货部分货款总额按每日5%的.违约金支付甲方。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**二手空调出租出售合同范本13**

出租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲、乙双方就房屋租赁事宜，达成如下协议：

一、甲方将位于\_\_\_\_\_\_市\_\_\_\_\_\_街道\_\_\_\_\_\_小区\_\_\_号楼\_\_\_\_号的房屋出租给乙方居住使用，租赁期限自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日，计\_\_\_个月。

二、本房屋月租金为人民币\_\_\_\_\_\_元，按月季度年结算。每月月初每季季初每年年初\_\_\_日内，乙方向甲方支付全月季年租金。

三、乙方租赁期间，水费、电费、取暖费、燃气费、电话费、物业费以及其它由乙方居住而产生的费用由乙方负担。租赁结束时，乙方须交清欠费。

四、乙方同意预交元作为保证金，合同终止时，当作房租冲抵。

五、房屋租赁期为，从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。在此期间，任何一方要求终止合同，须提前三个月通知对方，并偿付对方总租金的违约金;如果甲方转让该房屋，乙方有优先购买权。

六、因租用该房屋所发生的除土地费、大修费以外的其它费用，由乙方承担。

七、在承租期间，未经甲方同意，乙方无权转租或转借该房屋;不得改变房屋结构及其用途，由于乙方人为原因造成该房屋及其配套设施损坏的，由乙方承担赔偿责任。

八、甲方保证该房屋无产权纠纷;乙方因经营需要，要求甲方提供房屋产权证明或其它有关证明材料的,甲方应予以协助。

九、就本合同发生纠纷，双方协商解决，协商不成，任何一方均有权向天津开发区人民法院提起诉讼，请求司法解决。

十、本合同连一式\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_份，自双方签字之日起生效。

**二手空调出租出售合同范本14**

需方（以下简称甲方）

供方（以下简称乙方）

本合同文本根据《^v^合同法》及有关法律法规制定的。为更好地维护双方当事人的合法权益，经双方友好协商，现就甲方向乙方购买二手空调签定以下合同。

第一、双方确认的空调，品牌、型号、数量、金额：

1、设备清单：

序号型号单位数量单价（元）总价（元）备注

2、二手空调总价（不含税）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，即大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二、交货时间、地点：

1、交货时间：乙方接到甲方开工通知后，根据甲方工程进度按照甲方要求的时间二手空调进场。

2、交货地点：

3、运输费用：运输费用包括在合同价内。

4、所有权转移：本工程验收合格后，所有权转移至甲方，在此之前空调设备所有权为乙方。

**二手空调出租出售合同范本15**

空调买卖合同范文篇一

甲方----------------------

乙方-----------------------

根据《^v^民法典》及相关法律的规定，本着平等自愿的原则，经双方协商签订如下合同：

第一条。甲方同意乙方购买甲方大酒店的【废旧中央空调，双良溴化锂制冷机组二台}及电机水泵7台}。

转让价格为人民币-------------，￥-------------。

支付方式，合同签订后------个工作日内乙方应支付合同总价款。

付款信息-------，甲方单位名称------------

开户银行----------账号-----------

第二条，乙方设备拆除范围，，设备拆除范围，中央空调机组房内双良溴化锂制冷机组二台，一台，100万大卡，一台80万大卡，及水泵电机7台，

如甲方一旦发现乙方拆除合同款以外的设备所造成的后果由乙方全权负责，并作出相应等价值的设备赔偿款。

第三条，设备拆除时间，考虑到乙方在拆除设备之前，甲方应做好相应的有关工作，开工时间由甲方定，【但必须在------日期内给乙方一个明确时间开工】

甲方负责在乙方拆除旧设备之前应做好拆除之前的一切相应工作，如，断电，断水，断蒸汽。

乙方只负责这次合同款上的设备拆除回收工作，不负责拆除后的修缮问题。 乙方拆除设备所需工具及拆除设备所产生的费用由乙方自行负责。

乙方在拆除设备期间内，如造成人员安全问题由乙方自行负责，甲方无任何责任【另附安全协议】

注：如发生争议，双方应通过友好协商解决，如协商解决不成，应将争议提交卖方所在地的人们法院 裁决

本合同一式二份，双方各执一份，签字盖章生效。

甲方-------乙方----------

年月日

空调买卖合同范文篇二

买方(以下简称为甲方)：

住址(送货地点)：

联系方式：

卖方(以下简称为乙方)：

注册地址：

法定代表人：

甲乙双方在平等自愿、协商一致的基础上就买卖空调一事达成如下协议：

第一条 甲方以每台2300元的价格购买乙方出售的海尔立式空调50台，型号为xx130(含配套外挂机)。

第二条 甲乙双方在合同上签字(盖章)后，甲方当下支付全部货款，乙方为甲方出具正式购物发票。

第三条 甲方自合同签订后四十八小时内家中留人以备接货和配合装机，并保证所留送货地址和联系方式准确无误。货物送到后，甲方有权检查货物包装有无破损，但不能打开包装。甲方在乙方安装人员没在场的情况下私自打开包装，视为乙方已按合同交货，乙方不再承担任何货物与合同不符的违约责任。本条约定的时间自双方签字之时的下一小时开始计算。

第四条 乙方在本合同签订后二十四小时内免费送货到甲方指定的地点，并随机交付使用说明、保修卡等材料。四十八小时内由海尔售后的专业人员为乙方免费安装调试。本条约定的时间自双方签字之时的下一小时开始计算。

第五条 乙方为甲方免费提供安装所需的空调外挂机的支架一副(含膨胀罗丝)、管线四米(超出部分按50元/米收费)。管线如需穿过墙体，乙方为甲方提供打眼服务(如墙体为砖混结构，打眼免费;如墙体为混凝土浇筑结构，按50元/眼收费)。

第六条 本协议销售的空调包修期为三年(自空调安装调试合格后的次日开始计算，具体包修说明见随机附送的保修卡)，人为损坏不在包修范围。保修期后终身保修。自空调安装调试合格后的次日起一年之内免费上门维护(含免费加注氟利昂)。

**二手空调出租出售合同范本16**

房屋租赁合同

甲方(出租方)： 身份证号：

乙方(承租方)： 身份证号：

现经甲乙双方充分了解、协商，一致达成如下个人租房协议书：

一、房屋基本情况

甲方将位于 出租给乙方居住使用，面积 平方，户型为 室 厅，房屋设施包含： 。

二、租赁期限

自 年 月 日至 年 月 日。

三、租金及交纳时间

1、该房屋每月租金共 元。

(大写： 万 仟 佰 拾元整)

2、该房屋租金支付方式为： 。

四、租房押金

乙方应于签约同时付给甲方押金 元，到期归还。

五、租赁期间的其他约定事项

1、甲乙双方应提供真实有效的房产证、身份证等证件。

2、甲方提供完好的房屋、设施、设备，乙方应注意爱护，不得破坏房屋装修、结构及设施、设备，否则应按价赔偿。如使用中有非人为损坏，应由甲方修理。

**二手空调出租出售合同范本17**

承租方：

根据《^v^民法典》及有关规定，为明确出租方与承租方的权利义务关系，经双方协商一致，签订本合同。

第一条房屋座落、间数、面积、房屋质量第二条租赁期限租赁期共\_\_\_\_年零\_\_\_\_月，出租方从\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起将出租房屋交付承租方使用，至\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日收回。

承租人有下列情形之一的，出租人可以终止合同、收回房屋：1.承租人擅自将房屋转租、转让或转借的;2.承租人利用承租房屋进行非法活动，损害公共利益的;3.承租人拖欠租金累计达\_\_\_\_个月的。

租赁合同如因期满而终止时，如承租人到期确实无法找到房屋，出租人应当酌情延长租赁期限。

如承租方逾期不搬迁，出租方有权向人民法院起诉和申请执行，出租方因此所受损失由承租方负责赔偿。

合同期满后，如出租方仍继续出租房屋的，承租方享有优先权。

第三条租金和租金的交纳期限

租金的标准和交纳期限，按国家\_\_\_\_的规定执行(如国家没有统一规定的，此条由出租方和承租方协商确定，但不得任意抬高)

第四条租赁期间房屋修缮

修缮房屋是出租人的义务。出租人对房屋及其设备应每隔\_\_\_\_月(或年)认真检查、修缮一次，以保障承租人居住安全和正常使用。

出租人维修房屋时，承租人应积极协助，不得阻挠施工。出租人如确实无力修缮，可同承租人协商合修，届时承租人付出的修缮费用即用以充抵租金或由出租人分期偿还。

第五条出租方与承租方的变更

1.如果出租方将房产所有权转移给第三方时，合同对新的房产所有者继续有效。

2.出租人出卖房屋，须在3个月前通知承租人。在同等条件下，承租人有优先购买权。

3.承租人需要与第三人互换住房时，应事先征得出租人同意;出租人应当支持承租人的合理要求。

第六条违约责任

1.出租方未按前述合同条款的规定向承租人交付合乎要求的房屋的，负责赔偿\_\_\_\_元。

2.出租方未按时交付出租房屋供承租人使用的，负责偿付违约金\_\_\_\_元。

3.出租方未按时(或未按要求)修缮出租房屋的，负责偿付违约金\_\_\_\_元;如因此造成承租方人员人身受到伤害或财物受毁的，负责赔偿损失。

4.承租方逾期交付租金的，除仍应及时如数补交外，应支付违约金\_\_\_\_元。

5.承租方违反合同，擅自将承租房屋转给他人使用的，应支付违约金\_\_\_\_元;如因此造成承租房屋毁坏的，还应负责赔偿。

第七条免责条件

房屋如因不可抗力的原因导致毁损和造成承租方损失的，双方互不承担责任。

第八条争议的解决方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决;协商不成时，任何一方均可向工商局经济合同仲裁委员会申请调解或仲裁，也可以向人民法院起诉。

第九条其他约定事项

第十条本合同未尽事宜，一律按《^v^民法典》的有关规定，经合同双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式2份，出租方、承租方各执1份;合同副本\_\_\_\_份，送\_\_\_\_单位备案。

出租方(盖章)承租方(盖章)鉴(公)证意见

地址：地址：

法定代表人(签名)法定代表人(签名)

委托代理人(签名)委托代理人(签名)

开户银行：开户银行：经办人

帐号：帐号：

电话：电话：鉴(公)证机关

电挂：电挂：(章)

邮政编码：邮政编码：

签约地点：

签约时间：年月日

有效期限至年月日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn