# 上海防水工程合同范本最新(必备20篇)

来源：网络 作者：沉香触手 更新时间：2025-06-06

*上海防水工程合同范本最新120xx年，市农机安全监理工作在市农机总站、xx市农机监理所的领导和指导下，以贯彻落实农机安全法律法规为主线，以拖拉机源头治理和隐患排查整治为重点，以预防农机事故发生、保障农机安全生产为中心，积极开展“文明监理、优...*

**上海防水工程合同范本最新1**

20xx年，市农机安全监理工作在市农机总站、xx市农机监理所的领导和指导下，以贯彻落实农机安全法律法规为主线，以拖拉机源头治理和隐患排查整治为重点，以预防农机事故发生、保障农机安全生产为中心，积极开展“文明监理、优质服务”活动，实现农机安全生产形势整体平稳，现将全年农机安全监理工作总结如下：

20xx年工作回顾

一、各项农机安全监理工作指标完成情况

（一）农机监理业务各项指标完成情况

1、拖拉机、联合收割机业务方面

截至20xx年11月30日，全市拖拉机新入户125台；联合收割机新入户115台；拖拉机年度安全技术检验5368台，联合收割机年度安全技术检验626台。

2、拖拉机、联合收割机驾驶员业务方面

全市举办拖拉机、联合收割机驾驶人考试到11月30日止，已考完8期，考试核发拖拉机、联合收割机驾驶证216人，拖拉机、联合收割机驾驶证到期换证233人；举办驾驶员安全教育学习培训50期，培训3256人（含各区域站培训）。

3、农机安全生产制度方面

全年召开农机安全生产专题工作会议5次（分别是农机交通安全专项整治工作会议、农机“安全生产月”工作会议、农机安全生产攻坚工作会议、传达xx市农业局农机安全生产专题会议精神工作会议、农机安全生产大检查深化“打非治违”和专项整治工作会议），召开农机安全生产例会、办公会议6次，与各农机区域站、各校站签订农机安全生产责任书12份，与各农机专业合作社签订农机安全生产责任书5份，通过农机区域站与拖拉机车主和驾驶员签订农机安全生产责任书3857份。

（二）农机事故情况

全面完成20xx年农机安全生产控制考核指标，全年在道路以外的田间、场院上，没有发生农机事故，事故的三项指标均为0。

二、具体措施和主要工作

（一）制定全年工作安排，落实工作任务

20xx年1月9日，市农机安全监理站根据农机总站要求和农机安全监理工作实际，制定了《市20xx年农机安全监理工作安排》，并下发给各农机区域站。《市20xx年农机安全监理工作安排》明确规定了各农机区域站的 拖拉机挂牌、驾驶员培训考核、驾驶证到期换证、拖拉机年度检验等工作任务，同时规定农机总站将对各农机区域站监理工作任务完成情况进行综合考核，对年终综合考核落后的区域站将视情况通报批评甚至处罚。《市20xx年农机安全监理工作安排》的出台充分调动了全体监理人员的工作积极性，全体监理人员心往一处想，劲往一处使，大家比着干、帮着做，为全面完成工作任务指标奠定了基础。

（二）积极开展农机道路交通安全专项整治工作

为进一步做好我市农机交通安全工作，全力预防和减少农机交通事故发生，按照市安委会《关于印发市道路交通安全专项整治工作方案的通知》（雷安【20xx】6号）的部署，我总站制定了《市20xx年农机交通安全专项整治工作方案》。方案明确提出严厉打击拖拉机五种严重违法行为：①拖拉机超速超载、疲劳驾驶、酒后驾驶、人货混载等行为；②拖拉机违法载人行为；③拖拉机不按时年检、安全性能不合格仍上路行驶行为；④无证驾驶拖拉机行为；⑤拖拉机无牌行驶行为。

我总站和各农机区域站积极与^v^门，在拖拉机通行量大、易发生事故的重点地区和路段开展联合执法检查，加大对无证驾驶、无牌行驶、违法载人、酒后驾驶、疲劳驾驶、超速超载、人货混载、非法改装等违法违规行为的查处力度，清除监管工作盲点，确保农机交通安全形势持续稳定。同时，加大重点区域、重要场所和重要环节的安全监控和检查力度，采取一切有效措施，切实消除事故隐患，有效防范和杜绝拖拉机道路交通死人事故的发生。经统计，这次农机交通安全专项整治行动共查处无证驾驶行为41人，无牌拖拉机27台，不按时年审、安全性性能不合格仍上路行驶的拖拉机213台，非法改装的拖拉机45台，超速超载的拖拉机33台，酒后驾驶6人，违法载人的拖拉机6台。

（三）认真开展农机安全生产活动月活动

1、认真开展农机安全生产宣传咨询日活动

6月16日（全国统一的咨询日），市政府在雷湖文化广场举行20xx年安全生产咨询日活动，市委常委、常务副市长蔡芳林出席活动并作讲话。我总站积极参与，派出黄鹏翔副总站长、高存玉机务监理股长等6人，抬着精心制作的农机安全生产宣传展示板，拿着《农机安全监理条例》、农机安全操作常识、农机安全应急常识等宣传资料,到雷湖文化广场参加咨询日活动。农机宣传人员认真接受群众的咨询，耐心讲解农机安全生产法律法规，积极向群众散发农机安全生产资料。据统计，咨询日当天共接受群众咨询96人次，散发各类农机安全生产资料925份。

2、积极承办xx市农业局举办的农机生产安全事故应急演练活动

为进一步提高应对较大农机生产安全事故的快速反应、指挥、协调、配合和处理的综合应急能力，6月25日，xx市农业局在奋勇场高新区举办了20xx年较大农机生产安全事故应急演练活动。该应急演练活动由我农机总站承办，xx市各县（市、区）农机局长、分管安全生产的副局长、安监站长、农机事故处理员参加了应急演练活动。在我总站的大力筹备下，该应急演练活动取得圆满成功。这次应急演练活动锻炼了农机部门在发生较大农机安全事故后应急处置的能力，提高了农机事故的勘察处理能力，取得了较好的社会效果。

（四）积极开展农机安全生产大检查深化打非治违和专项整治工作

根据xx市农业局《关于印发xx市农业局全面开展农机安全生产大检查深化打非治违和专项整治工作方案的通知》（湛农通[20xx]231号）和市安委会《关于印发市全面开展农机安全生产大检查深化打非治违和专项整治工作方案的通知》（雷安委[20xx]42号），我总站制定了《市全面开展农机安全生产大检查深化打非治违和专项整治工作实施方案》，积极开展农机安全生产大检查深化打非治违和专项整治工作。

1、召开农机安全生产大检查工作汇报会

11月3日，我总站召开各农机区域站长会议，主要是汇报这次大检查深化打非治违和专项整治工作的开展情况，综合各站的汇报情况，有下面4个工作亮点：

⑴雷高区域站查处拖拉机违法载人行为取得较好成效。雷高镇今年被市安委会列为拖拉机违法载人攻坚工作点，雷高农机区域站积极争取雷高镇政府支持，积极联合公安交警部门严厉查处拖拉机违法载人行为，同时加强宣传教育工作，使雷高镇拖拉机违法载人行为完全绝迹，其工作信息新闻稿被《湛江农业信息港》采纳发表。

⑵南兴农机区域站查处拖拉机违法行为成效显著。南兴镇政府分管安全生产的常务副镇长黄恒和分管交通安全的副镇长陈理仁、市农机总站副总站长黄鹏翔亲自带队，镇政府、交警、农机三个部门联合执法，严厉查处拖拉机无证驾驶、无牌行驶、不按时年检、违法载人等行为，有效遏制了拖拉机违法发生，维护农机安全形势稳定。

⑶雷城农机区域站利用其城乡结合部的地理优势，针对其管辖区域内拖拉机运输繁忙的特点，加大田检路查工作力度，积极联合交警部门，严厉查处拖拉机无证驾驶、无牌行驶、不按时年检等行为，其拖拉机年检工作开展得比较好。

⑷加大对重点地区、重点场所、重点时段的监管力度，定期和不定期对农机修理点、加工点进行检查，确保无农机事故。

分页阅读第1页：市农机局年度安全监理工作总结第2页：加大安全检查工作力度

2、加大安全检查工作力度

农机安全检查是开展农机安全生产工作的有效手段和必要方法，是提高农机“三率”的有效手段，是清除事故隐患的重要措施。在这次大检查深化打非治违和专项整治活动中，我总站采取机手自查和监理人员检查相结合的方法，加强农机安全检查，促进机手主动参加的年审，杜绝违章行为。总站与各农机区域站监理人员，一起奔田间地头，走作业场院、上乡村道路，对农机机械尤其是拖拉机进行全面检查。重点检查无证驾驶、无牌行驶、超速超载、违法载人、非法改装、酒后驾驶等直接危及安全生产的违法行为。对无证驾驶者强制要求其到农机学校报名学习取得驾驶证，对无牌行驶者强制要求其到市农机监理站办理入户挂牌，对无年检者限期其到市农机监理站办理年检手续，对违法载人者要求其书面保证今后不再载人，对后轮加双轮胎者要求拆除双轮胎等，通过安全检查把农机事故消灭在萌芽状态，最大限度地预防和减少农机事故。据统计，这次大检查深化打非治违和专项整治活动共查处无证驾驶人员49人，无牌机车72台，超期不年审86台，警告87次，限期整改违法行为75起，农机安全生产取得阶段性成效。

（五）切实抓好年度检验工作

年度安全技术检验工作是从源头上保证农机安全生产的重要措施，也是集体体现为机手服务的重要载体，通过年度检验使拖拉机的安全技术性能得到提高。为保证年度检验工作的落实，农机监理站和各农机区域站以强化安全生产为重点，把检验工作与安全生产有机结合起来，统一思想，提高认识，加大领导力度，突出加强对年检工作的组织管理。做到任务明确，责任落实，考核严格；各农机区域站充分发挥职能作用，认真履行职责，积极组织、周密部署，制定可行措施，调动业务精、责任心强的监理人员开展好自检自查，抓好源头管理，做深入细致的宣传发动工作，促使机手积极参加年检活动。在检验过程中检验员严把检验关，确保检验质量。坚持每一台拖拉机都必须检验，重点把握制动、灯光、方向等项目，不合格的必须进行修理，合格后办理手续，从而确保检验质量，并在检验工作过程教育拖拉机驾驶员，提高驾驶安全责任意识，签订农机化生产责任书，从而使安全监理工作从源头上强化监督管理。

（六）加强农机监理队伍的建设

好的工作离不开好的队伍，农机监理工作亦是如此。农机监理人员是联系党和政府与人民群众的桥梁和纽带，其素质的高低，关系到农机政策能否落到实处，关系到农机监理部门的形象，关系到农机手对农机部门的信任程度。我监理站建立健全岗位责任制和过错追究制，明确责任，严肃纪律，强化对执法人员的管理和监督。抓好监理人员业务学习，使每名监理人员明确工作职责，熟练掌握相关知识，提高工作技能。认真组织监理人员学习《道路交通安全法》、《农机安全监理条例》、《广东省农机管理条例》等法律法规，坚持依法行政，以法律法规为依据，全面履行农机监督理职责。

三、存在问题

1、我市到外省异地跨区办理拖拉机入户和超标准办理拖拉机入户的现象较突出。这些到外省、外市入户的拖拉机，注册地农机部门无力管，管辖地农机部门又难以监管，发生了农机事故还要用属地原则追究管辖地农机部门的责任，扰乱了拖拉机管理秩序；这些拖拉机由于挂外省、外市号牌，每年脱检脱保现象严重，增加了道路交通和农机安全生产不安全因素，给我市农机安全生产造成较大的隐患。

2、《道路交通安全法》只赋予农机监理部门对拖拉机实施牌证管理的行^v^利，拖拉机上道路违法行为全部由公安机关来管。农机监理和公安交警对上路拖拉机管理上的配合缺乏有效的合作机制，导致出现农机无权管、交警无力管的局面，这样助长了拖拉机躲避年检的行为，农机安全管理进一步加大。

3、对跨区作业的联合收割机监控措施不多，还缺乏管理力度。

20xx年工作计划

1、开好全市农机安全生产工作会议和每季度的农机安全生产例会，及时贯彻农机安全生产的方针、政策，把握好全市农机安全生产工作状况。

2、抓好农机安全生产管理责任状的签订工作，认真与各农机区域站、各农机专业合作社签订安全生产责任书，各农机区域站认真与机手签订安全生产责任书。完善“横向到边、纵向到底”的安全生产责任体系，把农机安全生产责任落到实处。

3、抓好拖拉机年检工作，对安全性能低、差、带有隐患的拖拉机坚决不给予检验合格和上路行驶。

4、做好20xx年农机安全生产月宣传活动。

5、积极与交警部门联合执法，开展农机安全生产专项治理和执法检查活动，严厉查处拖拉机无证驾驭、无牌行驶、不按时年审、超速超载、酒后驾驶、非法改装、假牌假证等违法行为。

6、认真做好农机安全生产事故隐患的排查治理工作。

7、健全农机安全生产工作的文书档案和农机安全监理行风建设工作。

8、健全农机安全监理制度，提高农机安全监理工作效能。

**上海防水工程合同范本最新2**

甲方：

负责人：

乙方：

承办人：

身份证号：

电话：

根据《^v^合同法》、《^v^建筑法》的相关规定，甲乙双方经友好协商，本着平等、互利、守信的原则，就甲方屋顶的防水、防潮、防漏工程事宜达成并签订合同以资遵照执行。

一、 工程名称及地址：

二、承包方式：

三、工程计算：

四、工程价款：

五、工程工期:

六、工程要求：

1、防水材料、产品名称：

2、乙方必须安全、文明施工，工完料净、场地清。

3、乙方应保证严格遵守建筑法规、严格按照国家建筑质量规范及屋面工程、防水工程施工规范合理施工，采用符合国家标准的材料，确保工程质量，乙方承诺对维修后的屋面防水质量保修五年，五年内出现渗漏水问题，乙方负责修复，因顶层层面渗漏水造成的装修损坏或其他问题均有乙方负责无偿、及时修复。如在保修期内，甲方通知乙方后，乙方在三个工作日内不予修复或甲方无法通知乙方，甲方有权另行聘请其他人维修，所有费用由乙方承担。

4、工程施工中，乙方应遵守甲方物业管理规定，避免对物业正常使用的影响，工程施工中安全问题由乙方自行解决，甲方不对因本工程所产生的任何直接或间接安全事故负任何责任。

5、乙方施工需拆除、移动，不能损坏业主财产，甲方给予必要的协助，否则，由此导致的一切责任，概由乙方承担。

6、乙方施工时，必须将屋顶沙石垃圾清理干净，不得损坏原有防水基础。

七、结算方式：

1、乙方料进现场预付工程款 %工程款，为 元。

2、乙方施工完毕，验收合格后付 %工程款，为 元。

3、房屋竣工验收交付使用后 日内付 %，为 元。

4、剩余5%工程款，作为工程保证金，待工程交付使用一年无质量问题情况下，支付给乙方。

八、本合同一式两份，双方各执一份，自双方签字之日起生效。

甲方： 乙方：

经办人： 经办人：

日期：

**上海防水工程合同范本最新3**

发包单位：（以下简称甲方）

承包单位：（以下简称乙方）

通过甲方对乙方的考核考察与乙方的投标报价，同意将娄底市东方财富广场防水工程委托乙方施工，为了明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，按照确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，协商确定如下合同条款共同遵守执行：

>第一条工程概况

1、工程名称：

2、工程地点：

>第二条工程承包范围及内容：

地下室底板，地下室侧墙，转换层顶板。

>第三条承包方式

包工、包料、包质量、包管理、包安全、包进度、含税金等总包方式。

>第四条防水材料和工程单价

1、所使用的防水材料为防水材料。

2、地下室底板防水采用

3、地下室侧墙防水采用每平方米

4、地下室顶板防水采用每平方米

本合同单价是指材料费加上施工人工费、管理费、措施费、利润、税金等一切费用，不再读取其它任何费率。

>第五条工程计量

按实际完成的防水基层接触面的展开面积计算，其中审计图纸图集所要求节点附加防水层经双方协商按实签证，刚性层上面伸缩缝处防水油膏及防水附加卷材另外计算。每米根据现场实际情况确定价格元。（因甲方要求另行加强部分或增加部分按实另行签证）。

>第六条合同工期

工程按甲方正式书面通知要求结合现场实际情况为准。

>第七条付款方式

本合同签订3日之内乙方向甲方交纳合同履约金5万元（到期不付视乙方违约），于完成地下室一层防水工程后甲方一次性退还到乙方指定银行账户；

本工程无预付款，按进度（以每完成两层为支付周期）支付完成工程量的75％进度款，乙方完成甲方前期指定的工作，待甲方验收合格后即付施工区域之工程款的85％，±以下完成后半年内无渗水时再付10％，留5％作为保质金，一年内退还5％保证金中的3％，其余2％两年内退还到乙方指定银行账号。

>第八条质量标准

乙方所施工用的产品必须由国家建设行政主管部门技术监督局认可并颁发的使用认可证书和合格证书方可进入现场使用。如发现使用假冒产品或偷工减料，甲方有效拒付工程款项，并且甲方有权索赔。

乙方应确保所施工的防水工程达到优良标准，必须严格按现行的国家、地方的质量验收规范、标准和规定要求组织施工，按国家GB5028—20\_、GB5027———20\_验收规范的要求验收，并接受甲方和质监部门的监督。达到设计厚度等质量要求，确保工程质量为一次性合格。

质量达不到验收标准时，甲方有权利要求其整改到位其费用由乙方负责，乙方根据验收规范，应无条件整改到位，防水局部完成后出现渗水由乙方负责返工处理，直到不渗水为止，费用由乙方负责，返工整改不得影响整体工程进度。

>第九条甲方驻工地代表

甲方委派为驻施工现场甲方代表，行使合同约定的权利，履行合同约定的义务。有关甲方的指令、通知，以甲方代表签字并加盖公司项目专用章后方有效，并视其为甲方意见的有效表达。

乙方委派为驻施工现场乙方代表，行使合同约定的权利，发行合同约定的义务。乙方的要求和通知须以书面形式由乙方代表签字并加盖公章或项目章后方可有效，并视其为乙方意见的有效表达。

>第十条双方责任与义务

1、甲方责任：

（1）应提前15天提出施工计划，督促施工单位将工作面整理达到防水施工标准提交乙方施工。

（2）应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可抗拒的因素、工期顺延。

（3）配合乙方施工，协调必要的填运输、脚手架和材料场施场点，其费用乙方负责。

（4）协调与其他施工单位的矛盾。

（5）甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查，发现问题，提交乙方限时整改返工。

（6）工程验收后，对防水层成品，甲方应督促施工单位保护成品，谁破坏谁负责。

防水工程完工后乙方必须提出收申请，经监理审核后报甲方，向质监部门申请，质监同意后，乙方三天内组织验收，验收合格后15天内就按合同付款，如不按期付款，四方应承担乙方的所有经济损失。

2、乙方责任

（1）按甲方的施工要求，作详细的施工方案，报甲方监理审核，听候甲方通知，及时组织防水材料进场，及时向甲方与监理提供产品合格证和检验报告单及施工的其他档案资料，由甲方现场负责人抽检合格后方可使用。

（2）乙方应文明安全施工，施工中所有工伤事故乙方自理，甲方概不负责。

（3）乙方必须组织有丰富经验的施工人员进场施工，对施工所有的设备必须符合安全生产要求。

（4）配合工程的整体施工进度，按甲方提出的施工计划施工，除不可避免的因素外，不得人为拖延。

（5）应遵守施工现场的各项规章制度，不得有违规行为，否则接受甲方各规章制度制定的处罚。

（6）应严格按防水工程标准规范竣工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到优良标准，并对工程保修五年。

（7）在保修期内，由于乙方施工质量或施工缺陷原因引起的质量问题均由乙方负责修复，费用由乙方承担，若非正常情况（人为破坏，私自改动防水层、自然灾害等）下漏水乙方不予以承担责任。

>第十一条违约责任

甲方在未经乙方同意，不得单方面对本工程项目进行再次转包，如发生此情况，属违约，乙方一经发现，由此造成直接经济损失均由甲方承担。

工程质量达不到验收标准的部分，乙方就按甲方要求的时间内予以返工维复，直到符合验收标准为止，其费用与工期造成的损失由乙方承担。

工程延误或施工质量达不到规范要求，而乙方义无积极措施确保按合同工期完成，或无力按质量标准返修者，乙方应承担违约责任，甲方有权单方面终止合同，乙方应赔偿由此造成直接经济损失。

>第十二条其他条款

1、根据双方附属工程总承包合同，乙方有权进行分包、转包，甲方无权就此终止合同并索赔。

2、本合同一式贰份，甲乙双方各执壹份，具有同等的法律效力。

3、本合同执行中若有争议，先协商解决，如协商无效向人民法院诉讼解决。

4、本合同的有效期，自签约日起至工程保修期满为合同有效期，逾期自然失效。

5、乙方在与分包方履行合同的过程中，如因甲方原因无法支付乙方工程款导致分包方的起诉及经济纠纷时，甲方应与乙方共同处理相关事宜。

6、本合同价款现金支付或转账支付，乙方指定付款帐号为：

甲方：

乙方：

\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**上海防水工程合同范本最新4**

甲方：

乙方：

经甲方对乙方承建专业资格的考核，同意将公司防水工程委托 乙方施工，为了明确双方在施工过程中的权利、义务和责任，按照确 保工程质量、工程进度、工程安全的原则，协商确定如下合同条款共 同遵守执行。

一、工程名称地点及材料

1、工程名称：XXXXXX

2、工程地点：XXXXXX

3、工程材料：根据公司工程联系单位通知要求，屋面、室内防水工程采取用SBS 厚施工。

二、承包方式：乙方包工、包料、包质量、包管理、包安全、包安全文明施工、保进度等总包方式。

三、工程造价：按每平方米 元计算。

四、双方责任：

1、甲方责任

(1)应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水施工标准提 交乙方施工。

(2)应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因 素，工期顺延。

(3)为乙方施工，提供方便、工人工地住宿等。

(4)甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查， 发现问题，提交乙方限时整改。

2、 乙方责任;

(1)听候甲方通知，即时将防水材料进场。材料运输、安装乙方自理。

(2)配合公司整体进度，按甲方提出的施工计划施工，除不可 避免的因素外，不得人为拖延。

(3)应遵守施工现场的各项规章管理制度，不得有违规行为， 否则接受甲方各种形式的处罚。

(4)应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，

确保工程质量达到优良标准，并对工程保修一年。

五、付款方式：

2栋楼完成付已完工程量80%，验收合格付工程总造价的85%，审计结算后付总造价的95%，剩余5%为保修金，按国家规定保修期为 年，保修期满一次性付清。

六、其它：

本合同1式二份，各执一份。甲乙双方签字(盖章)交纳 定金后生效，具同等法律效力，如有未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方 ： 乙方：

**上海防水工程合同范本最新5**

防水工程承包合同

\*方(发包方):

乙方(承包方):

依照、及其他法律、法规，\*乙双方遵循平等自愿、诚实信用的原则，就本建筑防水工程施工事项协商一致，订立本合同。

第一条:工程概况

1、工程名称:

2、工程地点:

3、承包方式:包工包料、包质量、包送检、包验收合格、包安全、包文明施工、

包税收。

第二条:工程期限

1、开工日期:预计20\_年 月 日

2、工程期限:从具备施工条件\*方通知乙方进场开工间隔\*至竣工验收止，如

果总包方原因及人力不可抗拒的自然因素引起的停工，则工期相应顺延。

3、各节点工期按总包方要求，如因乙方自身原因影响总包方其它相关工程的施

工进度，则处乙方1000元/天的罚款。

第三条:工程合同内容及价格

1、上列单价为含税价。

2、本工程的工程量为估算值，结算时按实际发生的施工面积进行实结实算。

3、如果经\*乙双方同意，在施工中增加了新项目，或施工方法有变更，合同价格作相应调整。施工方法及工艺以双方确认之方案为准。

第四条:选材

1、均采用\*\*\*\*，材质要求均为国标产品。

2、乙方需在原材料进厂同时向\*方提供原材料的出厂合格\*和相关的检测报告，并按要求做好原材料抽样送检工作，待检测合格后方可投入使用，相关检测费用

由乙方负责。

第五条:工程质量承诺及验收

1、乙方施工并确保工程质量，按照^v^的精神保\*免费保修五年，保修期从

竣工验收之日起计算，保修期内出现问题，乙方须在24小时内到达现场进行处理。

2、乙方进料必须是国标材料，并提供相应厂家生产合格\*及检测报告，同时现

场抽样送质检，待检测合格后方可投入使用。

3、乙方完工后应通知\*方验收，\*方在防水科目隐蔽后经雨水检验无渗漏，才

视为该工程验收合格。

4、施工区域已投入使用的，视为本工程已事实通过验收。

第六条:工程付款及结算方式

\*\*\*\*\*

第七条:\*乙双方义务

1、\*方义务

(1)\*方指派 为本项目负责人，负责对乙方施工进度过程中进行质量\*和把关，并协助乙方解决施工现场的各种问题，以便顺利保质地完成本工程。

(2)\*方为乙方免费提供施工现场的水、电、垂直运输工具。

(3)\*方为乙方免费提供合适的材料堆放仓库，并协助监督材料进出工地。

(4)\*方提供的施工基面必须符合施工要求(参见本工程施工方案)，如需进行处理或维护，则施工费用另计。

(5)\*方应提供合理施工及养护时间，如因\*方赶工期而未按规范程序施工，出现质量问题与乙方无关，不在免费保修之列，亦不能藉此影响对乙方的付款。

(6)乙方竣工后，施工面需进行48小时的养护，\*方须采取措施禁止\*方或其他施工人员提前进入正在养护完工区域。急需提前搬物或进行其他施工时，亦须在确认不破坏施工面的前提下在施工层面上作铺垫保护。

2、乙方义务

(1)乙方指派 为本项目负责人，负责施工管理及质量控制，严格落实执行\*方各项指令，确保工程一次成优。

(2)本工程所用的防水材料乙方需采用国标材料，否则一切后果由乙方负责。

(3)防水材料进场时，向\*方提交防水材料合格\*、检测报告等材料合格\*文件，由双方现场负责人抽样送检合格后使用。

(4)严格按照合同约定的工程施工方案以包工包料、包质量、包安全文明施工、包送检、包验收的承包方式进行施工。

(5)按国家有关规定施工，并遵守\*方施工现场有关规定及制度保\*施工安全，因乙方原因造成安全事故责任全部由乙方承担。

(6)配合项目的整体进度，按\*方提出的施工计划施工，除不可避免的因素外，不得人为拖延。

第八条:违约责任

1、\*方未能按合同支付工程款及提供符合要求的施工面，除顺延工期外，还应

赔偿乙方误工、停工所造成的损失。

2、由于乙方施工原因影响下道工序施工的，乙方需赔偿\*方相应的损失。

3、工程未经验收，而乙方未劝阻\*方提前使用或不当使用所产生的质量及安全

问题，由乙方承担责任，\*方概不负责。

4、工程质量不符合本合同约定的，乙方应及时返工处理并自负费用。

5、\*、乙双方若乙方违约应付给对方总工程款的10%违约金。

第九条:解决争议的方式

本合同履行过程中发生争议应协商或调解，协商或调解不成时，任何一方均可向工程所在地\*法院起诉。

第十条:通知条款

依本合同所为之书面通知，以对方经办人签收或邮政递寄交对方本合同所列明地址视为送达。

第十一条:本合同一式贰份，\*乙双方各执壹份，自双方签章之日起生效。

\*方: 乙方:

地址: 地址:

经办人: 经办人:

年 月 日 年 月 日

**上海防水工程合同范本最新6**

施工单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下称甲方）

承包人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下称乙方）

经双方充分、友好协商，本着平等互利、公平公正的原则，明确双方责、权、利，确保服务项目能优质按时完成，特签订如下合同。

>一、工程名称：

xxxx中心学校教学楼屋面防水工程。

>二、工程内容：

采用B型防水卷材进行楼房屋面防水；工期：从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

>三、承包方式：

乙方包工、包料、包质量总包方式。

>四、工程造价：

B型防水每平米30元320平米9600元（含液化气、工资）。结算时按表面实际面积结算。

>五、质量标准：

乙方应确保甲方办公楼防水工程达到优良标准，严格参照防水工程规范标准和现行有关标准及甲方要求施工，保质保量。

>六、安全：

佩戴安全防护用具，严格执行国家有关安全的法律法规。

>七、双方责任：

1、甲方责任：

（1）应提前提出施工计划，并将工作面整理达到防水施工标准及技术交底提交给乙方施工。

（2）应提出工期计划，但应考虑到天气及人力等不可避免的因素，工期顺延。

（3）甲方有权对乙方在施工过程中的工程质量进行监督检查，发现问题，提交乙方及时整改。

2、乙方责任：

（1）听候甲方通知，即时将防水材料进场，经甲方现场负责人检验合格后使用。

（2）配合工程的整体进度，按甲方提出的施工计划施工，除不可避免的因素外，不得人为拖延。

（3）应遵守施工现场的各项规章管理制度，不得有违规行为，否则接受甲方各种形式的处罚。

（4）应严格按防水工程标准规范施工，发现问题，及时自行解决，确保工程质量达到防水工程规范标准，并对工程保修\_\_\_\_\_\_\_\_年。

>八、付款方式：

工程竣工验收合格三个月后一次结清。

>九、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，具同等法律效力，未尽事宜，双方共同协商解决。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**上海防水工程合同范本最新7**

甲方：乙方： 经甲、乙双方协商，根据甲方防水工程的需要及施工技术和工期要求，乙方向甲方承包建筑防水工程施工。为了明确双方的责任和义务，本着互助互利的原则，依照《^v^经济合同法》和^v^《建筑安装工程承包合同条例》及省、市有关规定，双方达成合同条款如下：

一、工程项目与工程量

防水工程施工，包括屋面整体防水、厨厕防水、剪力墙防水、地下室防潮等工程项目，乙方按照甲方设计、规

范及施工技术要求进行防水施工，地点：

二、承包形式与材料供应

乙方包工包料完成防水施工任务，水泥除外，所需一切 材料由乙方自备。

三、工程质量与工程验收

乙方根据施工图、施工说明书和甲方现场施工代表的具体要求，严格按照国家现行的屋面防水施工操作技术规范，精心组织施工，现场把好质量关。工程竣工后，甲、乙双方按照国家现行的防水《施工验收规范》、《质量检

查评定标准》予以检查，逐一验收，并作48小时关水试验，无渗漏达到合同标准，乙方应会同甲方现场管理人员办好相关的交接手续，甲方应对防水屋面采取保护措施予以保护。凡不符合质量要求改造成的返工损失费用均由乙方承担。如甲方人为损坏或甲方施工造成的防水层损失的，由甲方承担返工工费及材料等一切费用。

四、施工进度与工期要求

在执行本合同中，乙方负责好技术力量和劳动力的组织工作，按照甲方确定的具体施工时间和工期要求完成施工任务，天气变化、下雨等特殊原因工期顺延。

五、工程造价、费用计取与付款方式

1、按照四川省现行的《建筑安装工程计价定额》和《建 筑安装工程维修计价定额》及有关规定并结合甲方选用材料计取工程费用，屋面防水、厨厕防水、剪力墙防水、地下室防潮，工程造价按实际施工面积结算。

2、工程采用材料：丙纶(厂家：山东海王，300g)单价：

元/㎡;SBS防水(厂家：泸州河川，3mm厚)单价：23元/㎡。以上单价不含税收。

3、付款方式：工程3#、4#、5#栋坡屋面全部完工后付 到总价的 80 %，综合验收后3个月内付到总价 97 %。

4、扣总价3%留作保修金，待保修期满后退还于乙方。

六、工程保修条款及期限

按照国家屋面防水工程有关规定，对屋面防水施工工程 保修五年，五年之内屋面有渗漏由乙方负责免费维修，如甲方人为损坏的防水层损坏，由甲方承担维修工费及材料等一切费用。接到甲方通知后2日内，乙方派专人到现场负责维修。

七、施工安全责任

1、施工作业人员严格按照施工安全操作规程佩戴安全带、安全帽、工作防护手套。

2、如有违章操作所造成的一切工伤事故由乙方自行负责。

3、如有不安全因素及隐患，甲方强行乙方进行施工操作，所造成的一切工伤事故均由甲方承担。

八、双方协商其它条款

九、本合同自签订之日起，双方共同信守执行不得任意违约，若一方违约处罚工程总造价的15%作违约金赔偿对方经济损失，并申请有关部门仲裁。

十、本合同一式 2 份，甲方 1 份，乙方 1 份，双方签字盖章后生效，保修期满办清手续后自动失效。

甲方： 乙方：

单位名称(章) 单位名称(章) 法定代表人： 法定代表人： 委托代理人：

开户银行：

帐 号：

**上海防水工程合同范本最新8**

甲方： (建设单位)

乙方： (施工单位)

甲方医疗综合大楼屋顶防水工程，经协商，甲方同意将工程承包给乙方，现将有关事宜协商如下：

一、工程范围

工程范围为蓬塘卫生院医疗综合楼屋顶防水，按规定的质量和要求施工。

二、工程价格

本工程实行大包干方式，价格105/M。

三、工程内容及材料

二布三油，必须铺满布满油，再铺一层聚乙烯橡胶卷材，材料由甲、乙双方共同采购，卷材必须使用最好的聚脂胎，油用正宗岳阳化工厂或同类上等柏油，所有接口均应用双阻缝聚氨酯封边。施工途中医院(甲方)有权进行调整和建议，包括垃圾清理及外运。

四、付款方式及保修期限

完工后，经我院验收经两场大雨无漏水合格后，凭建安税务发2票付95%，五年免费维修，余下的5%作为质量保证金，如无漏水情况， 满5年付清余款。

五、安全施工 文明施工

乙方进入现场应做到文明安全施工，工完料净、场地清洁，从运输至施工完工时间内，所有安全事故由乙方自行负责，甲方不负任何连带责任。

六、本合同未涉及内容，可由双方签订补充协议或自行协商处理，具有同样效力。

本合同一式三份，不得违约，经双方签字后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**上海防水工程合同范本最新9**

甲方：

乙方：

甲方以包工、包料、包工期、包质量与包安全的方式将 屋顶防漏工程交于乙方负责完成，为了明确双方责任，组合具体情况，经协商一致签订协议，并共同遵守。

一、 协议内容

屋顶防漏工程。

二、 施工费用

屋面为45元/m2(含人工、税及安全、意外伤害等各种风险费用)。

三、 施工期约

20xx年11月 日到20xx年11月 日，总工期 天。

四、 施工结算

工程总费用为 元。

五、 工程质量

质量标准应达达到防水层必须粘结牢固，接缝密实、四周及管道、下水口等周围应密封严实，无渗漏现象。

六、施工安全

1、开工前、乙方应做好本单位工人的安全思想教育和安全注意事项并做好交底记录。

2、严格按照防水施工技术操作规程中的安全注意事项进行施工。否则出现安全事故，概由乙方负责。

3、遵守油库规章制度，服从甲现场管理人员的指挥和监督管理。

七、 施工保修

1、本防水工程保修期两年。

2、施工按合同完成后，如不符合标准，继续发生渗漏现象，乙方必须返工修理直至符合要求，并承担返修的一切费用，由此造成的损失，由乙方全额赔偿。

八、 本协议一式两份，甲方一份，乙方一份，双方盖章或签字即发生法律效力，违约方应支付违约金并对所造成的损失负全部责任。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**上海防水工程合同范本最新10**

甲方：

乙方：

根据《^v^合同法》、《^v^建筑法》等有关法律、法规、遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，就防水工程事宜甲乙双方协商一致，达成以下协议： 工程地点： 承包范围：

一、甲方所做防水位置，总计 。

二、乙方所用材料名称工包料 ，包工包料总工程量按实际计算。

三、乙方对甲方的保修承诺，包修总计 年。

四、保修期：在包修期内出现漏水，甲方必须及时通知乙方，乙方接到通知后，在48小时内为甲方处理，不再收取甲方任何费用。

五、付款方式：在工程完工后，甲方验收后一次性付清总工程款。

六、安全责任：高空作业，乙方应做好安全防范措施，如出现安全事故，安全责任由乙方承担，与甲方无关。

七、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字或盖章后生效，具有同等法律效力。未尽事宜，甲乙双方协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**上海防水工程合同范本最新11**

发包方(以下简称甲方)：

承包方(以下简称乙方)：

甲方将 工程发包给乙方施工。依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

第一部分 工程概况

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程概况：

四、工程承包范围：全部防水工程的楼地面、内外墙面、地下室顶板、屋面等部位的所有防水涂料、涂膜、卷材工程。

第二部分 工程管理

四、工期：

乙方必须无条件配合甲方的总工期计划，根据现场实际情况以甲方要求的合理工期为准。因乙方原因不能按照甲方要求的合理工期完成的，乙方承担违约责任。

五、质量与检验

(一)工程质量

符合国家有关施工质量验收标准，工程质量达到合格。因乙方原因造成工程质量(含施工质量及材料质量)达不到约定的质量标准，乙方承担违约责任。

(二)检查和返工

1、乙方必须严格按照甲、乙双方合同条约定及建设单位选定的材料品牌、厂家进行材料的选购及施工。若由于材料的规格、品牌、厂家等达不到合同条约定及建设单位选定的标准，甲方有权要求乙方停工或返工，由此产生的一切责任及费用均由乙方承担，工期不予顺延。

2、乙方应认真按照国家现行标准、规范、设计图纸、施工方案(经监理、建设单位审批)以及甲方、监理、建设单位发出的指令严格施工，随时接受甲方、监理、建设单位的检查检验，为检查检验提供便利条件。

3、工程质量不符合设计要求、或不符合规范、或效果未达到甲方、监理、建设单位认可的标准的，甲方有权要求乙方停工或返工，因此发生的一切费用由乙方承担，工期不予顺延。如乙方返工后仍达不到合同要求的，甲方有权解除合同，并要求乙方承担违约责任，且对未达到合同要求标准

(三)质量保证

1、本工程保修期为五年，自工程竣工经质监部门验收合格并完成备案手续之日起计算。

2、乙方应在工程移交时向甲方递交保修人员安排计划书，以保证保修期内有足够的专业维修人员跟踪负责本工程的保修工作。

3、保修期内因材料质量、施工质量造成的任何质量问题，均属乙方的保修范围。

4、保修期内发生保修事项，乙方应在接甲方通知后48小时内赶赴现场进行保修，乙方不在约定期限内派人保修的，甲方可以委托他人修理，发生的费用由乙方承担，费用从保修金中扣除，保修金不足以支付发生的费用时，甲方垫付后有权向乙方追索。

5、保修期满由甲方组织验收，甲方签字确认无质量问题和保修事项完成后办理保修金结算。

六、安全施工

乙方应遵守国家、广东省、东莞市关于工程建设安全生产的有关管理规定，在现场设置安全生产标志和张贴安全用语，做好安全教育与防护工作，经常进行安全施工与检查。

七、文明施工

乙方应遵守国家、广东省、广州市关于建设工程现场文明施工的有关管理规定，经常性进行文明施工与检查。工程造价中已计收了文明施工措施费，乙方必须按照规定进行文明施工，并会同甲方、监理单位、建设单位定期进行检查。凡未按规定进行文明施工或文明施工定期检查不合格、乙方又不采取措施纠正的，或最终评定为文明施工不合格的，甲方将在工程结算中扣除文明施工措施费(按工程总造价3% 计取)。

第三部分 经济条款

八、承包方式

乙方承包本工程的方式为：包人工、包材料、包机械设备及工具用具、包工期、包质量、包安全施工、包文明施工、包保修、包检测、包验收等包工包料的方式承包。

九、合同价款及调整

按以上承包方式，综合包干单价(不含材料发票)详见下表，工程竣工后按最终完成的实际工程量进行结算。双方同意结算时扣除乙方结算总造价的1%作为对甲方自行处理发票的补偿。

十、合同价款的支付

1、工程进度款按月支付，乙方在次月5日上报上月完成的进度款，甲方在当月十五天内审核完毕，并支付至审核价的80%。

2、全部工程竣工，验收报告经甲方认可后，乙方向甲方递交竣工结算报告及完整的结算资料，乙方未按甲方要求递交或递交不及时造成工程竣工结算不能正常进行或工程竣工结算价款不能及时支付，乙方承担一切责任。

3、甲方收到乙方递交的竣工结算报告及竣工资料、结算资料后在30天内将根据合同有关规定对资料进行审核完毕，并对工程结算造价进行审核确认或者提出修改意见，并经双方签章认可后一个月内支付至工程结算总价款的95%。

4、余下的5%作为工程质量保修金，保修期满两年、五年后一个月内分别支付(免息)。

5、甲方凭乙方出具的工程质量进度资料及工程款的书面审核文件支付工程款。

第四部分 分工及责任条款

十一、材料设备供应

1、本工程所需的全部材料乙方自行采购、供应，乙方供应的材料必须符合合同约定及建设单位选定的材料规格、品牌、厂家要求，材料经甲方、监理、建设单位确认后方可使用。

2、甲方根据现场实际情况提供材料设备存放场地，乙方负责竣工验收前的保管工作。

3、因本工程施工所需之机械设备，由乙方自行配备并承担相应费用。

十二、初步验收、竣工验收及工程移交

1、初步验收，工程竣工验收以合同条约定及建设单位选定的材料规格、品牌、厂家、施工图、图纸会审记录、有关变更的书面文件、国家现行有关施工规范的合格标准和达到本合同规定的要求为依据。

2、工程完工后三天内，乙方向甲方提交初步验收报告，甲方在接到报告后七天内进行初步验收。工程初步验收符合合同规定，则甲、乙方在初步验收证书上签字盖章之日为工程的初步验收通过日期。

3、竣工验收应具备下列条件：

(1)通过初步验收;

(2)各种竣工资料完备;

4、具备上述条件时，乙方应在三天内向甲方提交竣工验收报告和完整竣工资料，甲方应在接到符合要求的报告和资料后七天内组织验收。工程验收符合合同规定，则甲、乙方在竣工验收证书上

签字盖章之日为工程的竣工日期。

5、工程通过竣工验收后五日内，甲乙方办理工程移交手续，双方在移交证书上签字盖章之日为工程的正式移交之日，因乙方原因造成不能按期交付的，应按逾期竣工承担违约责任。 十三、双方义务

(一)甲方义务

1、委托工程相关人员签认往来工程文件。

2、监督、检查、监控乙方的工程质量、材料质量及工程进度。

3、审核乙方施工组织设计或施工方案，及时结算并支付工程款。

4、协调乙方与其他相关施工单位之间的关系。

5、开工前及时向乙方提供与本工程有关的技术资料。

6、负责为乙方提供(免费)施工所需符合规范的外排脚手架和垂直运输。

(二)乙方责任

1、乙方应在开工前五日将施工组织设计(施工方案)和工程进度计划提交甲方工程技术部，甲方工程技术部在接到符合要求的报告后五日内予以确认或提出意见。乙方接到开工令后即刻安排施工。

2、乙方进场后应遵守安全操作规章制度、甲方施工现场管理规定及政府有关安全管理规定。由于乙方措施不力或不规范施工或不服从管理而发生的一切安全事故，由乙方承担全部责任并承担由此发生的全部费用。

3、工程竣工移交给甲方前，乙方应负责保护，若在乙方保护期间发生损坏，乙方出资修复，若乙方拒绝修复的，甲方有权另请第三方进行修复，由此产生的一切费用由乙方承担，且甲方有权直接从保修金中扣除。。

4、乙方应自行完成本工程的全部施工，未经甲方书面同意，乙方不得将本工程进行任何形式的分包或转包，否则甲方有权解除合同。

5、工程竣工验收合格或本合同终止、解除后，乙方在施工现场的生产、生活临时设施及施工人员、施工机械设备，应在接到甲方通知之日起三日内全部撤离并清理完毕，否则，甲方按每天工程总造价1%的标准向乙方收取场地占用金。

6、负责做好成品保护。

7、工程现场施工所需的水电费用由乙方负责。

十四、违约责任

1、合同签订后任何一方不履行合同或中途毁约或因一方原因致合同被解除的，除按本合同相关规定承担违约责任外，还应向对方支付合同价款10%的违约金。

2、由于乙方原因造成本工程逾期竣工的，每逾期一天，乙方支付甲方合同总价款1‰的违约金，总额不超过合同总价款10%的违约金，并应赔偿由此给甲方和其他施工单位造成的损失;逾期竣工超

3、由于乙方的工程质量、进度等原因导致监理、建设单位对甲方的罚款，乙方无条件同意其他单位对甲方的全部罚款最终由乙方承担。

4、因乙方原因，工程出现安全、防火、质量事故、工程形象进度延误五天以上，乙方在收到甲方书面通知后两天内仍未采取措施，甲方有权解除合同，并承担由此给甲方和其他施工单位造成的损失。

5、乙方在施工中不按规范组织施工，或者使用不符合甲方要求的材料，一经发现，甲方有权责令乙方停工或返工，如不停工或返工，甲方有权解除合同，并承担由此给甲方和其他施工单位造成的损失。

6、工程竣工后经验收达不到合格标准的，甲方有权要求乙方无条件返工并从结算总价中扣除10%以作处罚;返工后仍达不到合格标准的，甲方有权解除合同，乙方除应向甲方支付合同总价款20%的违约金外，还应承担甲方聘请第三方进行返工以使工程达到合格所发生的一切费用。

7、如因甲方的原因造成逾期付款，由甲方按中国人民银行同期同类贷款利息标准支付违约金。

8、由于乙方原因致甲方解除合同，按现场实际施工合格工程量的70%进行结算。

十五、争议解决方式

1、合同履行过程中发生争议时，双方应互谅互让协商解决，协商解决不能的，双方同意提请清远仲裁委员会在东莞仲裁。

2、即使双方发生争议后，如工程未完工，乙方不得以此为理由或任何理由变相怠工或停工，否则乙方应负责甲方因工期延误而造成的一切经济损失(包括直接的和间接的)。如工程已完工，则双方保护好已完工程。

第十六条 其他

1、本合同未尽事宜由甲乙双方协商解决，可签订补充协议，补充协议以双方签章的书面文件为准。

2、本合同自双方负责人签名、盖章后生效，竣工结算保修期满付清款项后失效。

3、凡签证、补工单必须有项目部、预算部两个部门签证才有效，缺一个部门当作无效签证，不能作为结算依据。

4、本协议书一式四份，甲方三份、乙方一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**上海防水工程合同范本最新12**

甲方：

电话：

乙方：

电话：

为保证工程质量及安全，强化现场管理确保文明施工，甲方现将xx楼防水分部工程委托于乙方承担施工，经协商双方在遵守平等、自愿、公平诚信的原则下定列以下协议，以便共同遵守执行。

一、承包范围及标准选用：

图纸设计及甲方要求的所有防水工程，全部操作内容(包括采购、运输、清理基层、处理附加层、铺贴卷材、养护、成品保护、施工清理及原材料复试)由乙方完成。

A、材料选用：

1、屋面：

(1)隔汽层：

(2)弹性体：

2、多水房间：

3、地下室外墙防水：

B、材料与质量验收标准选用：

1、改性沥青防水卷材试验选用GB18242-20xx。

2、高分子复合防水卷材试验选用。

3、质量验收与铺贴标准选用GB50207-20xx。《屋面工程技术规范》

C、承包方式： xx并包质量、安全与进度。

二、工期及质量要求：

1、工期： xx天(若遇不可抗拒的因素影响工期，工期自行顺延)。

2、质量要求：

严格执行强制性标准，现行施工规范及有关施工工艺标准，遵照GB50207-20xx有关规定验收(蓄水24h不渗不漏)。

三、承包价格及计算方法：

1、屋面防水(含隔气层)每平方米xx元(xx元/M2)

2、多水房间防水(不含水泥)每平方米xx元(xx元/M2 )

3、地下室外墙防水每平方米 xx元( xx元/M2 )

4、计算办法：

四、结算条件

及付费方法：

1、条件：

必须满足国家规定的行业标准要求，并经各方施工验收，满足业主使用。

2、付款办法：

防水工程经各方验收合格后，扣除工程总价 xx%质保金，剩余工程款交工后一年内付清(保修期五年)。(时间自结算之日起，人为或自然灾害除外)

五、双方利益与义务

A、权利

1、甲方

(1)有权拒绝一切不合格产品进入施工现场和停止一切违反合同约定及规范的施工过程。

(2)有权按公司制度处罚和制裁一切违反公司规定的施工行为和施工人员。

(3)有权对乙方施工和过程进行监督和随机抽查(含场外采购)。

2、乙方

(1)有权在安全得不到保障情况下拒绝施工。

(2)有权拒绝甲方提出违反合同约定及规范规定的不合理行为。

B、义务：

1、甲方：

(1)按相关要求组织协调各工种，合理安排生产，保障生产顺利进行。

(2)提供材料堆放场地及施工用水、电。

(3)协调维护工程成品及相关设施的安全。

(4)材料复试，送检由甲方完成，费用由乙方承担。

2、乙方：

(1)按照专业及现场要求编制施工方案、质量保证措施、施工措施，施工进度计划，材料进场计划，并以书面形式报甲方审批。乙方给甲方提交书面质量承诺壹份。

(2)施工前向甲方提供合格的防水工程、施工资质及防水工施工上岗证件。

(3)按合同约定及规范规定给每位施工人员进行书面技术和安全交底，并按照工艺标准和要求精心施工，确保质量及生产安全。

(4)无条件服从甲方的各项管理制度，做到文明施工，加强成品保护意识和节约资源意识。

(5)施工过程中乙方必须委派安全员，技术指导员各一名，并对该分部工程的施工质量、安全全面负责。

(6)因自身不慎发生的工伤事故，责任由乙方自行承担，在施工现场外发生的一切事，甲方概不负责。

六、甲乙双方应自遵守合同条款，若单方违约给对方造成损者：

1、乙方违反合同，延迟交工在5天以内，按每天支付工程款的的违约金;若超过5天以上，另按天扣减总造价1%的违约金。

2、经验收未达到合同约定标准，造成任何损失由乙方全部承担。

3、乙方施工质量未达到规范规定，在保修期五年内发生的质量事故，给公司、业主的(含业主装修部分的财产)受到损坏，全由乙方承担。

4、在保修期内质量问题，乙方如不能及时处理甲方有权组织队伍处理，所发生的费用在保修金中扣除。

七、此合同未尽事宜，双方现场协商处理，本合同式份，甲、乙双方各执 xx份。

八、此合同从签字之日起生效，结算完一切手续后自行失效。

九、补充条款：

甲方：

乙方：

电话：

电话：

负责人：

负责人：

电话：

电话：

20xx年xx月xx日

**上海防水工程合同范本最新13**

甲方：

乙方：

根据《合同法》、《建筑法》及其他相关法律法规，甲、乙双方本着自愿平等互惠互利的原则，就房村佳苑小区屋面及室内防水工程施工事宜协商一致，达成合同条款如下，双方共同遵照执行。

第一条 工程名称：房村佳苑1#楼、2#楼、3#楼、4#楼及沿街商铺屋面和室内防水维修工程

第二条 工程地点：原镇兽医站

第三条 承包方式：包工包料

第四条 施工内容及价格

1、 水卷材一道，2. 厚聚氯乙烯膜一层。

2、 面采用二道。

3、 阳、厨、卫 元/平方米。

第五条 开、竣工日期

开工日期：20xx年 月 日

竣工日期：年 月

总工期日历天数 天

第六条 工程质量标准

质量标准要求：合格

严格执行国家现行建筑安装工程质量验收统一标准及其他相关验收标准。《建筑工程施工质量验收统一规范》阳台、厨房、卫生间防水及屋面必须做闭水实验，真正达到滴水不漏。

第七条：付款方式;

每完成一栋可按本栋工程量支付合同价的60%，全部工程完成后，付实际工程量总价的85%，竣工验收合格后付10%，工程总价的5%作为质量保证金，待质保期满后支付，一次结清。

第八条： 乙方的职责;

1、乙方必须具备合法的承包资质，对外独立承担法律责任和民事责任。

2、乙方必须进场合同约定的合格材料，进场后必须经甲方验收同意后方可施工，否则使用与合同不符的产品造成的后果自负。

3、乙方必须按约定施工内容进行施工，保证本工程的质量和进度。

4、乙方应严格遵守施工现场的各项规章制度，做到文明施工，否则按照甲方公司的规定进行处罚;在施工过程中必须采取严格的安全施工防护措施，严格遵守安全操作规程，确保施工安全。本工程竣工后，施工承包人应将施工所占地范围内的施工现场清理干净，做到工晚料净场地清。

5、乙方有义务对已完成工程成品进行保护，不在另计费。

6、乙方进场施工时，要与主体队协商配合，切勿乱拉乱扯电线及机械设备。否则出现问题有你方负责。

7、与甲方无关。

第九条 工程保修;

本工程保修期为五年。保修期内出现的质量问题，乙方应免费维修 ，必须在24小时内赶到及时维修。

第十条 争议的解决方式

甲、乙双方在履行本合同过程中若发生争议，应先友好协商，如果协商不成，任何一方均可向本工程所在地的人民法院起诉。

第十一条 其他约定

1、本合同一式两份，自双方签字盖章之日起生效，甲方持一份，乙方持一份。

2、合同工期内，乙方无力完成或中途停止所施工内容为违约责任。

3、本合同如有未尽事宜，甲乙双方协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**上海防水工程合同范本最新14**

合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

买方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

卖方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

北京市住房和城乡建设委员会

北京市工商行政管理局

二〇〇九年五月

北京市建筑工程防水材料采购合同

买方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

卖方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《^v^合同法》、《^v^建筑法》等相关法律规定，甲乙双方在自愿、平等、公平、诚实信用的基础上，就建筑工程防水材料(以下简称为货物)采购事宜协商订立本合同。

>第一条 使用货物工程概况

1.工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.建设单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4.施工单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.监理单位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

货物名称\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_商标\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_规格型号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_使用部位\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单位\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_数量\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单价\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_备注\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>第二条 货物的基本情况

本合同签订后甲方增加采购量的，双方应当签订补充协议;未签订补充协议的，以甲方实际签收确认的货物数量为准，并按照本条约定的单价执行。

>第三条 质量和包装要求

1.货物质量执行\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_标准。

2.货物性能的其他技术要求是：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3.包装标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

4.乙方应当在包装物上注明生产日期和使用期限。

>第四条 付款方式

1.双方约定按以下第\_\_\_\_\_\_方式付款：

(1)按月付款：

甲方于本合同签订之日起\_\_\_\_\_\_日内支付合同总价款\_\_\_\_\_\_%计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的预付款，每月\_\_\_\_\_\_日前支付上月供货货款的\_\_\_\_\_\_%，本合同约定的货物全部供应完毕后\_\_\_\_\_\_日内甲方支付剩余货款的\_\_\_\_\_\_%，余款于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前付清。

(2)按供货量付款：

甲方于本合同签订之日起\_\_\_\_\_\_日内支付合同总价款\_\_\_\_\_\_%计\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元的预付款，乙方每供货达到\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_后\_\_\_\_\_\_日内，甲方支付该批货物价款的\_\_\_\_\_\_%，本合同约定的货物全部供应完毕后\_\_\_\_\_\_日内，甲方支付剩余货款的\_\_\_\_\_\_%，余款于\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日前付清。

(3)其他方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 。

2.甲方无正当理由超过约定的交(提)货最后时限\_\_\_\_\_\_日仍未通知乙方交付剩余货物的，应当在\_\_\_\_\_\_日内按实际签收确认的货物总量办理结算支付货款。

>第五条 交(提)货方式、时间和地点

>第六条 货物的验收及检测

1.乙方应当出具货物的合格证书、出厂检测报告，出示具有法定资质的检测机构出具的检测报告原件并提供复印件;实行生产许可管理的，应当出示生产许可证;进口货物还应当提供报关单等进口凭证。乙方未能提供上述资料的，甲方有权拒收。

2.甲方应当在货物交接时对货物的品种、商标、规格型号、数量、外观包装当场查验核实，并将验收情况在发货单上记录签字。对货物有异议的，甲方有权当场拒收。甲方也可在收到货物后 日内向乙方提出书面异议，经双方核实确属乙方责任的，甲方有权退货。

3.甲方有权要求从货物中封存样品并对每批货物进行质量复检。货物质量不符合约定技术质量要求的，甲方有权退货。

4.双方对于封样以及复检的办法，按\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_执行，没有相关规定的，复检的项目与检测方法是：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;样品采集与封样的方法是：\_\_\_\_\_\_\_

**上海防水工程合同范本最新15**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《^v^合同法》、《^v^建筑法》等有关法律、法规、遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，就防水工程事宜甲乙双方协商一致，达成以下协议：工程地点：承包范围：

一、甲方所做防水位置，总计。

二、乙方所用材料名称工包料，包工包料总工程量按实际计算。

三、乙方对甲方的保修承诺，包修总计年。

四、保修期：在包修期内出现漏水，甲方必须及时通知乙方，乙方接到通知后，在48小时内为甲方处理，不再收取甲方任何费用。

五、付款方式：在工程完工后，甲方验收后一次性付清总工程款。

六、安全责任：高空作业，乙方应做好安全防范措施，如出现安全事故，安全责任由乙方承担，与甲方无关。

七、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，双方签字或盖章后生效，具有同等法律效力。未尽事宜，甲乙双方协商解决。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**上海防水工程合同范本最新16**

建设单位：(以下简称甲方)

施工单位：以下简称乙方)

根据《^v^经济合同法》与《建筑法》之规定经双方协商一致特定立此合同，本合同依法成立。即具有法律约束力，当事人必须全面履行合同规定的义务，任何一方不得擅自变更或解除。

第一条：工程名称与地点

第二条：工程造价

决算总计人民币：

第三条：结算方式及期限质保金，壹年后无质量问题无息付清。

第四条：材料供应

第五条：工程质量及验收

1、 工程质量：已方根据甲方要求进行施工。

2、 验收方式：

甲、 乙双方共同验收，必须达到甲方要求。

第六条：工程期限： 自合同签订之日起十日内日完工。

第七条：包修期限： 包修期为三年。

第八条：工伤事故： 本工程所发生的所有工伤事故由乙方自己负责。

本合同一式两份自签订之日起生效，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**上海防水工程合同范本最新17**

甲方：

乙方：

根据《^v^合同法》及国家有关规定，结合工程的具体情况，经双方充分协商，签订本合同。

一、工程项目、承包方式 、材料

1、 工程名称：健身会所楼顶彩钢板防水工程

2、交货地点: 济南

3、承包方式和承包范围：本工程以包工包料、包质量、包工期、的形式由乙方承包，乙方必须按照甲方认可的施工方案、材料，承包整个楼顶的防水工程。

4、甲方指定材料为山东红恒达防水材料工程有限公司生产的益龙牌，厚度为3mm金属铝箔、-10℃聚氨脂自粘SBS防水材料。

二、防水材料单价、施工总面积、总造价及其支付方式：

(一)材料单价为每平方米45元，总面积为1173平方米。

1、总造价为人民币45元X1173平方=52785元。

2、整个工程必须满足甲方认可的防水要求，以甲方审定的施工方案为标准，在此基础上价格不再作任何调整(甲方要求增加的项目除外，最后总决算时如增、减施工施工面积，按实际施工面积结算)。

(二)工程款支付

甲方根据乙方的工程进度向乙方支付工程款：

1、自签订合同之日起支付总工程款的40%，即21114元，作为材料预订费用。

2、全部防水材料运抵甲方指定的施工现场后，甲方支付乙方总工程款的30%，即元。

3、工程施工完毕，甲方验收合格后，甲方支付乙方工程总造价的25%，即元。

4、质量保证金5%，在工程验收合格之日起至维保期结束若无质量问题，甲方一次性无息支付给乙方，即元。

三、工期：

1、本合同签订后，乙方于 年 月 日进场，到 年 月 日止， 完成防水施工(以通过甲方代表验收合格为准)。

2、在履约过程中，因为变更所影响的工期或甲方责任、不可抗力等造成工期延期的，经甲、乙双方签证认可后作出工期调整，以此确定竣工日期。

四、双方责任：

(一)甲方责任：

1、向乙方免费提供施工用必要的现场施工条件。

2、派 人为现场管理代表，监督、检查工程质量、进度。处理并协调甲乙双方在施工中发生的有关事宜。

3、在乙方供货后，甲方可以组织人员对防水材料进行验收，并对材料临时存放提供必要的保管场所。 如材料与合同约定的参数不符 ，甲方有权不接收，并由乙方承担由此给甲方造成的损失。

4、组织对防水工程进行竣工验收和办理竣工结算。

(二)乙方责任：

1、按施工安全规范做好施工质量、安全管理，凡施工期间发生的施工质量、安全事故，因乙方施工人员操作不当造成一切损失，由乙方负全责并报告甲方及有关部门。

2、对现场所有已完工的建筑、设备、器具有保护的责任，施工时如损坏甲方财产，由乙方负责赔偿。

3、施工时及时清理施工中产生的垃圾，施工结束时把现场垃圾清理干净 。

4、遵守甲方有关场地管理的规定并办理有关的手续。

五、违约责任：

1、除不可抗力(战争、天灾等)外，甲乙双方应严格遵守本合同的条款，否则，违约方须向另一方支付合同总造价 3 %的违约金，违约金不足以弥补另一方损失的，违约方还应就不足部分承担赔偿责任。

2、甲方如未按本合同的约定付款，每延迟一日，按应付而未付金额的 3 %计付违约金。

3、由于乙方原因不能按工期竣工的，每逾期一日，按工程总造价的 3 %向甲方计付违约金。逾期超过 十 日，甲方有权单方解除合同，乙方除支付上述款项及返还甲方全部已付款项外，还须按合同总价款的 3 %向甲方支付违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，乙方还应就不足部分承担赔偿责任。

六、其他事宜：

1、本合同如有未尽事宜，经双方友好协商，另签补充协议。

2、双方在执行本合同中发生纠纷，双方应先行协商，若协商不成时，任何一方可以向当地人民法院提起诉讼。

3、双方签订认可的设计施工方案及其它经双方签字确认的书面材料均为本合同的组成部分，与本合同具同等效力。

4、甲乙双方施工、设计方案以外的所有变更或要求必须致函对方，对方在收到通知后必须及时回函，如果 三 日内不答复视为认可。

5、本合同及其附件自双方签字、盖章之日起生效。

6、本合同一式 二 份，甲乙双方各执 一 份，具同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**上海防水工程合同范本最新18**

甲方：学校 (以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

经甲乙双方友好协商，由乙方承揽甲方教学楼房屋维修工作，双方本着平等互利、真诚合作原则，结合本工程具体情况，依据《合同法》和国家有关规定，签订本合同，具体条款如下：

第1条 工程概况

工程名称：二号教学楼房屋维修工程

工程范围：升达二号教学楼房屋墙面平整、楼梯加固、地板重修等。

工 期：20xx年7月28日至20xx年8月28日，工程必须满足业主要求。

质量标准：达到按国家相关专业规定的专业质量检验评定标准。

工程款的价格：价格￥=元，大写：肆万伍仟柒佰元整。其他费用不计。

工程施工完毕经双方验收合格后，甲方在一周内一次性支付工程款。

第2条 甲方职责

甲方应积极支持乙方工作，协助乙方全面履行合同。

对乙方分包经营中的施工质量、工程进度、安全生产、文明、环保施工等有协调、监督、检查权利，并与甲方签订相关的安全、技术协议。

乙方不服从甲方的协调、管理，有严重的质量、安全问题，有不履行合同的情况，甲方有权下达停工整改通知，严重的直至终止合同。

第3条 乙方职责

负责工程项目正式开工前的一切准备工作

乙方应按照现场文明施工及环保有关条例进行施工，遵守当地政府、有关部门及甲方对施工现场的一切规定和要求，承担因自身原因违反有关规定造成的损失和罚款。

乙方在现场施工应接受甲方及甲方委托施工的项目部施工人员的监督和管理，积极配合现场其他施工队伍的施工。乙方在承揽期间应根据甲方的要求及时调整生产能力，以满足甲方的工作要求。

第4条 争议

本合同在履行过程中发生争议，双方应及时协商，协商不成时，双方均可向甲方所在地的人民法院提起诉讼。甲乙双方不能按合同约定履行自己的的各项义务应承担各自的违约责任按国家有关规定办理。

第5条 其他

本合同经双方代表签字、盖章后生效。本合同一式贰份，甲方壹份，乙方壹份。

甲方(盖章)升达学校 乙方(盖章)

代表： 代表：

年 月 日

**上海防水工程合同范本最新19**

施工单位(简称甲方)：

承包单位(简称乙方)：

经甲方对乙方承建专业资格及有关资料的调查考核，依据国家合同及建筑工程有关法规条例规定，结合本工程实际情况，本着诚实守信、真诚合作，互惠互利的原则，就明确甲、乙双方在施工过程中的权利、义务和责任及确保工程质量、工程进度、工程安全的原则，经双方协商达成如下合同条款，共同遵守执行。

一、 总则

1、 工程名称：

2、 工程地点：

3、 工程内容：

二、 承包方式：乙方包工包料、包质量、包安全、包进度

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn