# 石景山区供暖维修合同范本(合集76篇)

来源：网络 作者：浅语风铃 更新时间：2025-06-09

*石景山区供暖维修合同范本1购方：供方：购方因工程建设需要，经项目部采购邀标比选及双方友好平等协商，依照《^v^合同法》等有关规定，遵循平等、自愿公平和诚实守信的原则，就如下事项达成一致协议定立本合同，以兹双方遵照执行。>一、工程概况：1、工...*

**石景山区供暖维修合同范本1**

购方：

供方：

购方因工程建设需要，经项目部采购邀标比选及双方友好平等协商，依照《^v^合同法》等有关规定，遵循平等、自愿公平和诚实守信的原则，就如下事项达成一致协议定立本合同，以兹双方遵照执行。

>一、工程概况：

1、工程名称：

2、工程地址：

>二、产品明细：

>三、质量标准：

按照国标GB/T4100-20\_执行。供方所供的产品必须与供方提供的样品基本一致。

>四、供货期限：

双方合同签定生效后，供方在十五日内发第一批货陆续组织到工地，以后根据购方工程进度，购方将所需货物数量以书面形式加盖公章后提前五天通知供方，以便供方在接到购方通知后及时安排供货。

>五、交提货方式及地点：

**石景山区供暖维修合同范本2**

（合同编号： ）

年 月 日

钢材采购合同范本

方(需方)： 中国建筑第X工程局

乙方(供方)：合同编号：

鉴于甲方施工生产的需要，同意由乙方供应甲方项目的钢材，依照《^v^合同法》及其它相关法律法规的规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经双方协商一致，订立本合同，以资共同遵照执行。

二、交货时间、地点、方式及风险承担：

．交货时间：具体进场时间由甲方根据计划要求提前以书面形式通知乙方及时供货。

．交货地点及方式：按甲方计划送货至甲方项目施工现场的指定地点或甲方指定的集中加工地点。

. 本合同项下的货物由乙方送至甲方指定的交货地点后，经甲方验收合格，并办理书面验收手续后，该货物的毁损、灭失的风险由供方转移至需方。 三、运输费用承担：

．乙方负责汽车运输至甲方施工现场指定地点，乙方负责卸车。

．材料的装卸、运输、过磅由乙方负责，费用由乙方承担，费用按 元/吨(一般为30-40元，因不同项目情况有变化)，与货款一并结算。

四、质量要求、技术标准、品牌及乙方对质量负责的条件和期限：

．按国家标准执行：线材质量要求符合国家标准GB/T701-1997，螺纹钢材质符合国家标准GB1499-1998。

．乙方供货时随车必须提供乙方加盖公章的质量证明文件四份。

．乙方必须保证所供钢材为合格产品。 五、包装标准、包装物的供应与回收： 无 。

六、钢材计量方法（在招标时明确，可采取以下三种方式之一）：

. 盘圆、φ14以下螺纹钢按过磅计重，过磅单上必须由双方人员签字，φ14及以上螺纹钢按点支计重，最终以工地实际签收数量为准。

. 盘圆按过磅计重，螺纹钢点支，最终以工地实际签收数量为准。

. 盘圆、螺纹钢均按过磅计重，最终以工地实际签收数量为准。

七、验收标准、方法及提出异议期限：

甲方指定委派 （甲方验收人员的更改需提前三天以书面形式告知乙方）、1名现场施工员和1名领导班子共同对货物的质量和数量进行验收，并开具收货单给乙方；同时对钢材质量文件进行签收。

螺纹钢9M或12M定尺交货（按甲方计划要求）。

甲方验收后对乙方钢材质量有异议时，可随时对所供钢材进行抽样送检，若发生质量问题除由乙方负责组织无条件退货外，乙方应全部承担由此造成甲方的损失。

甲方提出异议的期限为抽样送检后，检测单位出具检测报告10天内。

八、货款结算及支付方式（一般为按月结算，根据项目情况亦可采用节点结算方式）：

上月26日至当月25日为一个结算期，供需双方月底办理结算，乙方向甲方提供当批次全额有效税务发票，甲方在次月15日前支付本结算期货款的％。余款在甲方通知乙方完成供货后个月内分次付清。

甲方以银行转账方式支付货款，不接收供货方的委托付款。乙方必须出具有效的税务发票给甲方。

九、违约责任：

．乙方必须保质保量及时组织钢材进场，因乙方供货不及时造成甲方停工待料而造成的损失由乙方承担。

．甲方应按时支付乙方的货款，若甲方资金暂时不能到位，双方可协商延期支付，如延期超过天，延期支付的资金，由甲方按贷款利率和延期时间向乙方支付利息。

．乙方应在甲方送货计划指定的时间内将货物送达到甲方指定的地点，每延迟一天乙方按货款的％向甲方支付违约金。超过 天，甲方有权解除合同。

十、环境、职业健康安全要求：

．乙方对运货物的车辆严格要求，消除安全隐患。对车辆尾气排放量超标的禁止使用，货运车辆出工地大门，必须经过清洗，确保车路整洁、轮胎无泥。如未按甲方要求清洗车辆，造成市内管理部门罚款，其费用由乙方自行承担。

．甲方负责对施工环境中存在的废气、噪音、扬尘、辐射等制订相应措施、确保进场作业人员符合劳动法规要求的作业环境。

十一、解决合同纠纷方式：

、向有管辖权的人民法院起诉。

十二、双方其它约定事项：

加或重新选择材料供应商，乙方必须无条件接受，乙方不承担违约责任。

乙方必须保证所供材料为合格产品，如验收不符合计划或合同要求或经检验产品质量不合格，乙方必须无条件接受退货处理，并承担由此发生的费用。

合同签订时，乙方须提交营业执照、税务登记证等证件的复印 件给甲方，并加盖公章。

如需担保，另立合同担保书作合同附件。

本合同签订后，如甲乙双方需要提出修改时，经双方协商一致 后，可以签订补充协议，作为本合同的补充合同，该合同同样具有法律效力。

十三、本合同双方签字盖章后生效，该合同一式 份，甲方执 份，乙方执 份。均具有同等法律效力

甲方单位名称（章）乙方单位名称（章）：

单位地址： 单位地址：法定代表人：法定代表人： 委托代理人：委托代理人： 电话：电话： 开户银行： 开户银行：

账号：账号： 税号：税号： 邮编：邮编：

合同签订地点： 合同签订时间：年 月日

**石景山区供暖维修合同范本3**

采购方（以下简称甲方）：房地产开发有限公司责任联系人：

供应商（以下简称乙方）：有限公司

责任联系人：

甲乙经过友好协商，现就甲方向乙方采购日常办公用品事宜协商一致，达成如下条款：

第一条标的\'

1.产品的名称、种类、规格、单位、金额（详见附件1）

2.交付时间：在乙方收到甲方书面或电话、短信或微信通知后5个自然日内。

3.交付地点：。

4.乙方将产品运达交付地点，经甲方验收合格后视为交付。乙方应负责安排运输并承担运费、装卸费等相关费用。

第二条合同价款及支付

1.合同价款清单或报价清单均为含税单价（含增值税、关税），在合同执行期内，非经甲方书面同意，以上报价不论任何情况均不予调整。

2.双方协商一致同意本合同项下税金全部由乙方承担，费用每月结算一次，乙方应于每月5号前向甲方提供上一月甲方的签收单，以及合法足额的增值税专用发票，甲方对签收单以及增值税专用发票验证通过且无争议后，甲方在收到前述材料后15个工作日内完成对乙方的付款。

3.甲方以银行转账的方式向乙方支付合同相应价款，经甲乙双方一致确认，乙方的指定收款账户如下：

账户名：用品有限公司

银行账户：

开户行：

第三条违约责任

1.乙方交付的产品品名、规格、质量不符合本合同规定时：

(1)甲方同意收货的，双方对该等产品的价格进行协商，按质论价，但最终确定的价格不得超过本合同约定的产品单价；

(2)甲方不同意收货的，乙方应按甲方要求在3日内负责调换，如果乙方未能在上述甲方规定的期限内调换完毕，则甲方有权解除合同，乙方应向甲方支付合同总价款20%的违约金。

2.乙方未按本合同的规定提供伴随服务或售后服务的，应按合同总价款的20%向甲方支付赔偿金。

第四条其他

1.乙方如如更改指定的送达地址的，须将更改后的送达地址书面告知甲方。因乙方提供信息有误、未及时收取信件或变更后未及时通知甲方而产生的一切责任，均由乙方承担。除另有约定外，双方根据合同约定向对方发出的通知、答复等，均需由双方指定的专人以书面、电话或微信方式告知另一方指定的联系人。

2.本合同有效期【15】个月，自本合同签订之日起至20xx年01月01日，除双方另有约定，本协议自动终止。

3.与本合同有关的争议，由甲方所在地人民法院管辖。

4.本合同经甲乙双方签字或盖章后生效，一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

5.其他：无。

附件1：产品的名称、种类、规格、单位、数量及金额

（以下无正文内容）

甲方（签字盖章）乙方（签字盖章）

签订时间：年月日签订时间：年月日

如有侵权，请联系删除。

**石景山区供暖维修合同范本4**

出卖方(甲方):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

购买方(乙方):\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据国家有关房产的规定,甲乙双方经协商一致,签订本合同,以资共同信守执行.

甲方自愿将下列房屋卖给乙方所有,房屋座落在\_\_\_\_市(县)区(镇)\_\_\_\_街\_\_\_\_巷\_\_\_\_号楼单元号的房屋一栋(间),建筑面积为\_\_\_\_平方米.房屋产权证号土地使用证号,权属为私产.

上述房产的交易价格(人民币):万元.r元.

付款时间与办法:1.付款时间年月日2.付款方法:签定合同之日起一次性付清.

甲方应于\_\_\_\_年\_\_月\_\_日前将交易的房产全部交付给乙方使用.

第五条税费分担.

1.甲方承担房产交易中房产局应征收甲方的交易额的\_\_\_\_%的交易费;承担公证费,协议公证费以及截止合同签定之日前发生的水电,物业等一切费用.

2.乙方承担房产交易中房产局应征收乙方的交易额的\_\_\_\_%的交易费,承担房产交易中国家征收的一切其他税费.

第六条违约责任1.乙方必须按期向甲方付款,如逾期,每逾期一天,应向甲方偿付违约部分房产款\_\_\_\_%的违约金.

2.甲方必须按期将房产交付乙方使用,否则,每逾期一天,应向乙方偿付违约部分房产款\_\_\_\_%的违约金.

第七条本合同主体

1.甲方是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,房屋共有人共\_\_\_\_\_\_人.

2.乙方是\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

第八条本合同按照国家有关房产法律法规,经双方协商一致,自愿,公正签定.

第九条本合同一页一式份.甲方产权人各一份.乙方一份,\_\_\_\_\_\_\_\_.

第十条本合同发生争议的解决方式:协商解决或经人民法院起诉.

甲方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签章\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签章\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**石景山区供暖维修合同范本5**

甲方(买方)：

乙方(卖方)：

根据《^v^合同法》及有关法律、法规规定，甲、乙双方本着平等、自愿、公平、互惠互利和诚实守信的原则，就设备供销的有关事宜协商一致订立本合同，以便共同遵守。

一、合同内容

甲方购买如下设备：

二、合同价款及付款方式：

本合同总价款为人民币 。本合同签订后，甲方向乙方支付定金机械总价 ，在乙方将上述设备送至甲方指定的工地并经甲方验收后，甲方一次性将剩余款项付给乙方。

以上价格均未含税，含17%增值税另加8%(进口机型10%)。

三、产品质量：

1、乙方保证所提供的设备货真价实，来源合法，无任何法律纠纷和质量问题，如果乙方所提供设备与第三方出现了纠纷，由此引起的一切法律后果均由乙方承担。

2、如果甲方在使用上述设备过程中，出现非人为质量问题，乙方负责调换，若不能调换，予以退还。

3、设备质保期为\_\_\_\_\_\_\_\_年，乙方负责委派专业工程师现场指导安装、操作，如在质保期内出现非人为质量问题，乙方负责维修。

四、货物验收

交货期限：乙方收到甲方订金后30个工作日内发货至甲方指定地点。运输费用承担：长途费用由乙方支付，短途中转及搬运费用由甲方负责，经甲乙双方认定确因产品质量问题而产生的运输费用由乙方负责，因不可抗力而产生的损失费用双方是具体情况分别分担。

五、交货及验收

1、乙方提供的必须提供交付的有关资料。

2、甲方在货到后按照订单对设备进行验收，并出具收货凭证，如设备不符合本合同及订单要求的，可以拒绝接收。

六、违约责任

1、甲乙双方均应全面履行本合同约定，一方违约给另一方造成损失的，应当承担赔偿责任。

2、甲方未按照合同约定的期限结算的，应按照中国人民银行有关延期付款的规定，延迟\_\_\_\_日，需支付结算货款的万分之五的违约金;延迟\_\_\_\_日以上的，除支付违约金外，乙方有权解除合同。

5、甲方不得无故拒绝接货，否则应当承担由此造成的损失和运输费用。

6、合同解除后，双方应当按照本合同的约定进行对帐和结算，不得刁难。

七、其他约定事项

本合同一式两份，自双方签字之日起生效。如果出现纠纷，双方协商解决。如无法解决甲乙均可向有管辖权的人民法院提起诉讼。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**石景山区供暖维修合同范本6**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称买方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称卖方)

甲乙双方对\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_装修工程予以供应瓷砖材料。根据《^v^合同法》本着诚信、平等、互惠互利、共同发展的原则达成协议如下：

>一、销售产品品牌、编号、规格、数量、

>二、单价和总价：

>三、质量保证，提货验货及破损。

①为确认质量由合同签订后先行运送一间样板间材料进行铺贴，甲方确认后再送达余下材料。

②全部材料分\_\_\_\_\_批次送达，送达后甲方抽检确认，点数后以送货单形式签收，材料如开发票由甲方向乙方按总价17%付款予以纳税。

③货到落地无破损由甲方签收，签收后由甲方保管负责，如验收时发现有破损乙方须无条件调换。

>四、销售运输和日期

①销售运输乙方负责，运输到酒店所在地最近地点卸货(以车能开到为准)。

②送货日期，以合同签订之日起\_\_\_\_\_日之后，按甲方要求日期送货。

>五、货物签收和付款方式

①合同签订之日起，送货前一天甲方向乙方支付货款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，乙方向甲方送货到现场。(注：卫生间墙地砖)

②卫生间墙地砖铺贴完工后，送货前一天甲方向乙方支付货款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，乙方向甲方送货到现场。(注：600\*600抛光砖，600\*600仿古砖和波打线)

③所有瓷砖铺贴完毕，余下货款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，于装修完毕半年内结清。

>六、甲乙双方权利和义务

①补货由甲方提前1天向乙方进行通知，由乙方送到现场楼下，甲方签收。

②退货由甲方保证不破损、不泡水，有包装的情况下通知乙方回收，乙方出据退货单。

>七、其他

①本合同经双方法定代表人签字并加盖合同章后生效，本合同生效后取代生效前所有洽谈的文书及约定。

②如甲、乙方、双方在经营合作过程中发生争议和纠纷，应友好协商解决。如协商不成，双方同意由甲乙双方所在地法院进行调解执行。

③本合同一式两份，甲乙双方各持一份，具有同等法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**石景山区供暖维修合同范本7**

第一条为加强生猪屠宰和生猪产品销售管理，规范肉类市场经营行为，保证肉品质量，保障人民身体健康，根据有关法律、法规的规定，结合汕头经济特区(以下简称特区)实际，制定本规定。第二条本规定所称生猪产品，是指生猪屠宰后未经加工的胴体、肉、脂、脏器、骨、血液、头、蹄、皮等。第三条凡在特区范围内从事生猪屠宰和生猪产品销售活动的，适用本规定。第四条生猪屠宰和生猪产品销售实行定点屠宰、集中检疫、统一纳税、分散经营的管理办法。第五条市商品流通行政主管部门负责特区内生猪屠宰和生猪产品销售的行业管理工作。

各区商品流通行政主管部门负责本行政区域内的生猪屠宰和生猪产品销售的行业管理工作。

各级畜牧、卫生、工商、公安、物价、税务、规划、环保等行政管理部门按照各自职责，协同做好生猪屠宰和生猪产品销售管理工作。第六条市商品流通行政主管部门应会同畜牧、规划、环保等有关部门按照统一规划，合理布局，促进生产，有利流通，方便群众，便于检疫和管理的原则，制订定点屠宰厂(场)设置规划草案，经市人民政府确定，并报省商品流通行政主管部门审核同意后组织实施。第七条设立定点屠宰厂(场)，应当向市商品流通行政主管部门提出申请，由市商品流通行政主管部门会同有关部门审核后，报市人民政府审批确定，并报省商品流通行政主管部门备案。第八条经批准设立的定点屠宰厂(场)，应向市商品流通行政主管部门领取由省统一编号的定点屠宰厂(场)标志牌、《定点屠宰厂(场)登记证》、肉品检验合格验讫印章，并依法申办领取营业执照后，方可经营生猪屠宰业务。第九条除农村个人自宰自食外，屠宰生猪必须在定点屠宰厂(场)屠宰。第十条生猪生产者(含养猪场)可委托定点屠宰厂(场)屠宰加工自养的生猪，加工后的生猪产品可按有关规定自主经营。第十一条生猪屠宰的检疫及监督管理，依照国家、省、市有关动物检疫规定执行。生猪屠宰的卫生检验和监督管理，依照《^v^食品卫生法》的规定执行。第十二条定点屠宰厂(场)屠宰生猪，应当遵守下列规定：

(一)进厂(场)的生猪应当持有当地动物防疫监督机构出具的检疫合格证明；

(二)按国家规定的屠宰加工工艺流程和卫生防疫规定执行；

(三)肉品卫生和品质检验，必须与屠宰同步进行，经检验合格的肉品，由屠宰厂(场)加盖验讫印章并出具《畜产品检验证明》；

(四)经肉品品质检验不合格的生猪产品按有关规定进行无害化处理，未经检验或检验不合格的生猪产品不得出厂(场)；

(五)严禁对生猪和生猪产品注水或者注入其他物质；

(六)按有关规定处理废水、废渣、废气。第十三条定点屠宰厂(场)应当严格按照规定的屠宰收费项目和标准收费，严禁擅自提高收费标准和增加收费项目。

屠宰生猪应按国家和省、市有关规定缴纳税费。第十四条生猪新鲜产品销售贯彻实行分区域对口供应和防止垄断，鼓励有序竞争的原则。市商品流通行政主管部门和市工商行政管理部门应根据定点屠宰厂(场)的生产能力、区域的人口数量、运输途径、市场需求等情况，提出定点屠宰厂(场)的供应范围的方案，报市人民政府批准后组织实施。

因特殊情况造成对口供应出现困难时，定点屠宰厂(场)应负责组织批发行进行调剂；调剂仍有困难的，市商品流通行政主管部门应会同市工商行政管理部门组织交易市场之间进行调剂。第十五条从事生猪产品销售、加工的单位和个人以及宾馆、餐厅等集体伙食单位，应当销售或者使用定点屠宰厂(场)供应的生猪产品。第十六条定点屠宰厂(场)附设生猪产品批发交易市场，由两个以上持有营业执照的批发商进场经营。

批发商与定点屠宰厂(场)应签订加工合同，明确双方权利和义务关系，并接受工商行政管理部门监督管理。

生猪产品的批发交易均应在交易市场内进行，严禁场外交易。第十七条生猪产品批发和零售价格按市物价局核定并公布的购批差率和批零差率确定。第十八条生猪产品经营者应当保证其出售的生猪产品符合卫生质量标准。不得销售变质、注水，以及未经兽医卫生检验或者检验不合格的生猪产品。第十九条生猪产品经营者销售的生猪新鲜产品必须是指定的对口供应的定点屠宰厂(场)出厂的生猪产品，并附有有效的肉品检验、检疫合格证明及上市凭证。没有有效凭证的生猪新鲜产品不准销售。

**石景山区供暖维修合同范本8**

甲方：

乙方：

甲方因承建的 工程需要溪砂建材，经双方友好协商，特订立如下条款：

一、乙方应按甲方工程进度所需的用量供货(甲方应提前12小时通知供货时间)，乙方应按时保质、保量供货。

二、乙方所提供的材料必须按甲方所需的规格及符合工程材料质量所需要求，否则甲方有权拒收。

三、数量按运至工地实际丈量数量计算，溪砂价格按每立方米人民币叁拾壹元计。

四、价款结算方式

按每月结算的材料总价于每月30日付清全部货款。

五、本协议一式二份，双方各执壹份，自签订日起生效，直至材料款项全部结清后自动失效。

甲方： 乙方：

年 月 日年 月 日

甲方：

乙方：

甲方因承建的 工程需要碎石建材，经双方友好协商，特订立如下条款：

一、乙方应按甲方工程进度所需的碎石型号严把质量关，确保碎石达标，并应按时保质、保量供货，不得无故停止供应。

二、乙方所提供的材料必须按甲方所需的规格及符合工程材料质量所需要求，否则甲方有权拒收。

三、数量按运至工地实际丈量数量计算：

1、碎石型号A3

2、碎石型号B4

四、价款结算方式

按每月结算的材料总价于每月30日付清全部货款。

五、本协议一式二份，双方各执壹份，自签订日起生效，直至材料款项全部结清后自动失效。

甲方：乙方：

年月 日 年 月 日

**石景山区供暖维修合同范本9**

甲方：(转让方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：(受让方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经甲、乙双方友好协商，本着平等、自愿、有偿、诚实信用的原则，就土地转让事宜达成如下协议：

第一条、地块概况

1.该地块位于：

2.土地面积为： 平方米(折算为 亩)

3.土地规划用途：工业用地

第二条、转让方式

1.甲方将所购土地转让给乙方作项目使用。

2.土地的转让价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元/亩[包括级差地租、市政配套费、开发补偿费、建筑物和构筑物的拆迁安置费、青苗补偿费、空中或地下的管线(水、电、通讯等)迁移费和土地管理费]，转让总价为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元。

3.乙方同意按以下时间和金额分二期向甲方支付土地价款：第一期定金，地价款的\_\_\_\_\_\_%，计人民币：\_\_\_\_\_\_万元 ，付款时间及条件：双方签订协议书的\_\_\_\_\_\_\_天内支付;第二期，付清余款，计人民币 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，付款时间及条件：在乙方签订国有土地使用权出让协议， 取得该土地的国有土地使用证后\_\_\_\_\_\_个工作日内支付。

4.该项目由乙方独立运作，盈亏自负。甲方愿意帮助乙方解决有关税费返还及政策协调。

第三条、违约责任

1.甲方诚邀乙方参与其\_\_\_\_\_\_\_亩土地的处理事宜，并承诺创造条件让乙方取得该块土地，若乙方未能 取得该地块，甲方愿意双倍返还定金，计\_\_\_\_\_\_\_万元，甲方应在确认乙方不能取得该土块的土地使用权之日起\_\_\_\_\_\_\_\_个工作日内支付此款。

2.乙方未能按时支付地价款，应以每日未付部分的万分之二点一作滞纳金支付给甲方。如未能按时付款超过\_\_\_\_\_个工作日，视同终止履行本协议，并有权处置已付定金。

3.甲方应对乙方承担连带责任。

第四条、其他

1.在转让过程中，乙方仅承担应由受让方承担的土地契税和交易费用，其他有关营业税等均由甲方承担。

2.乙方应依法律、法规和规定办理有关手续。

3.本协议未尽事宜，须经各方协商解决，并签订相应的补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

4.本协议在执行过程中发生矛盾、争议，经协商无效时，提请法院裁决。

5.本协议经各方代表签字盖章后生效。

6.本协议一式两份，甲乙方各执一份。

甲方：(签字)

20xx年 月 日 乙方：(签字) 20xx年 月 日

**石景山区供暖维修合同范本10**

卖方： (以下简称甲方)

买人： (以下简称乙方)

根据《^v^合同法》、《^v^城市房地产管理法》及相关法律、法规

一、甲方自愿将坐落于 山东省 聊城市 东昌府区站前街 站前街西湖馨苑 小区 B8 栋 1022室，建筑面积为 平方米，出售给乙方。

二、上述房屋包括附属设备，经双方约定房屋价格(人民币)：;总款共计人民币： (大写)

三、双方约定，本协议签订之日，乙方一次^v^清房款;甲方同时将房屋钥匙、房屋产权证明及身份证复印件交付给乙方。同时双方应该同时为对方出具相应的收到凭证。

四、甲方必须保证其出卖给乙方的房屋，产权为交易本人，绝无他项权利设定或其他纠纷或产权亲属关系。乙方买受后，如该房屋产权有纠葛，影响乙方权利的行使，概由甲方负责清理，并赔偿乙方因此而受到的经济损失。

五、双方对房屋质量无异议，房屋交付后，因房屋质量引起的纠纷，双方不相互承担赔偿责任。

六、，甲方并未办理产权登记手续，对此乙方完全知晓。乙方同意甲方关于房屋产权过户的

七、在办理房屋产权转移过户登记时，甲方应予全力协助。如因甲方的延误，致使影响产

八、合同生效后，房屋升值与甲方无关。

九、本协议签订前，该房屋如有应缴纳的一切税收、费用，概由甲方负责。本协议签订后

十、甲方在房屋出售给乙方即乙方付清房款与甲方签订本合同后不得将房屋另行转让给他人，如若违约本约定应赔偿房款总价外还应赔付房款总价款20%的违约金。

十一、本协议签订后，双方应该共同遵守。如违约，违约方除赔偿对方相应经济损失外，还应该赔偿对方房屋总价款20%的违约金。

十二、甲方法定继承人一致同意此次房屋买卖交易，并且同意本协议所有条款，甲方法定继承人无此房屋的继承权与使用权。

十三、在本协议履行过程中，双方发生分歧应该协商解决，可以签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。协商不成，任一方均可起诉至房屋所在地人民法院。

十四、本协议一式两份，双方各执一份为凭。

十五、本协议自双方签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**石景山区供暖维修合同范本11**

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

经双方友好协商，在平等、自愿、互惠互利的基础上达成以下条款：

第一条：产品设备

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条、货物技术标准、质量要求：

产品按甲乙双方所确认的设计图纸及建设单位确定的颜色及规格特质。甲方向乙方提供产品相关行业标准及质量要求。乙方必须保证外观颜色符合甲方要求，且无任何质量问题，否则要承担相应的违约费用及合同金额的10%，并赔偿甲方因此受到的其他损失。如甲方付款不及时，给乙方造成损失，甲方要承担相应的违约费用及合同金额的10%，并赔偿乙方因此收到的其他损失。

第三条、交货期限

乙方保证与本合同签署之日预付款到账之时起，在个工作日内，将甲方所需要的路灯全部加工制作完毕，否则乙方应从最迟交货日期起，每日向甲方支付迟延交货部分货款的2%的违约金，并赔偿因此给甲方造成的其他损失。

第四条、运输安装

乙方负责运输安装、费用由乙方支付、如遇道路不通、或村民阻拦导致延期、所产生的一切费用由甲方支付。

第五条、产品付款方式

合同总金额：\_\_\_元，大写：\_\_\_\_\_\_，双方签订合同后，乙方按时施工，施工完毕后经甲方验收合格一次性付清余款。

第六条、本合同一式两份，双方签字盖章生效，甲乙双方各执一份，具有相同法律效力。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**石景山区供暖维修合同范本12**

甲方：

乙方：

地址：

地址：

电话：

电话：

传真：

传真：

甲乙双方本着互惠互利、友好协商、共谋发展的原则达成如下协议，双方共同遵守。

>一、授权：

甲方授权乙方在 市 地点，以开设发展特许经营代理加盟商的形式总代理经营甲方注册并拥有商标权的品牌系列服装。

>二、选址：

专卖店地址为乙方初步确认选定，经甲方同意即可。

>三、装修、宣传、服务：

乙方根据甲方设计215;专卖店的设计图纸统一形象进行装修施工，费用由乙方承担，并拍摄照片寄甲存档备案。乙方确认拳X商标隶属于甲方。甲方依据乙方实际进货金额、区域、酌情投放不同价的广告费的50%的费用。甲方派专业人员协助乙方进行人员培训及店面陈列。

>四、货物配流方式：

1、乙方按甲方的全国统一出厂价提货，乙方首次配货不少于壹拾万元，由乙方自选补配货，换货率一律为100%，甲方配衬品以成本价给乙方供货，甲方不负责退换货。

2、换货：乙方因换货调回甲方的货品，因保证物品清洁、完好无损、附件齐全，否则甲方有权不予换货，乙方进货的换货期以季度为限，按季度换货，甲方有义务为乙方更换同类产品，甲方换协议规定的100%换货率换货，乙方需按甲方规定以每年年底\_\_\_\_月\_\_\_\_日到货为止进行最后一季度的换货。

3、提货方式：乙方委托甲方代为乙方发货者，甲方要求乙方对货物保险，运输方式由乙方指定，所发生的运输费，保险费等相关费用由乙方负责。

4、收货验查：乙方在接收到甲方货品之后，应立即开箱检验，核实数量及质量，并将检验结果在三天之内传真给甲方，甲方将视为数量正确，质量合格。

>五、付款方式：

款到发货。

>六、违约责任：

1、乙方在发生下列情况之一时，甲方有权不予退还履约品牌保证金并解除合同;抄袭拳X款式设计设计自行生产销售;在拳X专卖店内渗杂专卖其他品牌之服装;若乙方在经营过程，连续断六十天以上未向甲方进货而又不申明原因者。

>七、续约：

协议期限满，乙方如需续约，应在协议满前三个月内向甲方办理续约手续。否则甲方可以视为乙方自动解除协议。

>八、协议终止：

协议期满，乙方需解除协议，应将原授权书、营业执照、复印件、协议正式文本等退还甲方，并拆除拳X品牌标志，并拍摄成照片寄回甲方，结清往来帐款后，持履约品牌保证全票据办理退还履约保证金手续。

>九、合同未尽事宜：

本合同未尽事宜，由甲乙双方协商解决，双方协商未束的39;，任何一方可在甲方所属地的人民法院提出诉讼，经签字盖章用于修改补充的各份合同附件，细则，是本合同不可分割的一部分，双方必须严格遵守，与本合同具有同等的法律效力。

>十、其他

协议期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年，协议有效期年月日至年月日止。 本协议一式两份，甲、乙双方各持一份。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**石景山区供暖维修合同范本13**

甲方（买方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 合同编号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（卖方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 签订日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方本着互惠互利原则，经友好协商，就布草采购事宜签订如下合同，并承诺共同遵守。

>第一条 采购概况

1．合同总金额为人民币 元整（大写： ），该合同总额包括购买货物及其相关服务的费用和所需缴纳的所有税费，并包含了货物发运到指定地点所需的`一切费用以及包装、运输、装卸、保险及验收、质量保证期发生的所有费用。本合同执行期间合同中物品单价、总金额不变(除甲方提出变更要求外)。

2．若合同执行期间，甲方的采购数量发生变化，按合同中约定单价调整合同价款。

3．采购明细

>第二条 交货地点和时间

1．交货地点：

2．交货时间：\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前先交\_\_\_\_%，剩余货物于\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前交清。

>第三条 产品的数量、质量要求、配送服务

1．数量要求

合同采购明细中所列数量为本次采购量，若实际采购量发生变化，应以书面形式双方确认并以本合同约定的相应规格的物品单价调整合同价款。

2．质量及验收标准

（1）毛巾类物品必须是全新的并必须符合国家\_\_\_\_标准（优等品标准），且证件齐全，保证质量。

（2）物品质量要达到报价时所送样板的质量及合同中约定的各项要求，并提供质保书（严禁使用再生棉），样板实物对照验收。

（3）毛巾的洗涤次数须达到\_\_\_\_次以上，批量到货的毛巾经\_\_\_\_次的洗涤之后有\_\_\_\_％未达到洗涤次数标准，则视该批毛巾质量不合格，甲方对乙方有追索经济赔偿的权利；床上用品洗涤次数须达到\_\_\_\_次以上，批量到货的床上用品经\_\_\_\_次的洗涤之后有\_\_\_\_％未达到洗涤次数标准，则视该批床上用品质量不合格，甲方对乙方有追索经济赔偿的权利。

（4）毛巾类的验收尺寸为缩水后尺寸，毛巾实际尺寸允许有正负\_\_\_\_cm的误差，毛巾类物品缩水率须满足经向不超过\_\_\_\_%，纬向不超过\_\_\_\_％；床上用品缩水率须满足经向不超过\_\_\_\_％，纬向不超过\_\_\_\_％。

（5）物品生产过程中，甲方有权亲临生产现场对产品的质量从原材料到整个生产过程进行跟踪监督，乙方应予积极以配合，否则，视该产品质量不合格。

3．配送要求

（1）货物在运输途中须有适当包装及保护，适合长途运输、防湿、防潮、耐粗暴搬运、免受搬运、恶劣天气及其他情况引起的损毁。在可能情形下，货物在未使用前，须保存在原有包装内或用其他覆盖物保护。由于乙方采用不充分或不妥善的防护措施而造成的损坏，由乙方负责一切损失及费用。

（2）货物在运输中受损的，甲方有权拒绝收货，乙方须自费替换受损货物。上述之拒绝，将不被接纳为不能依期交货的原因。

（3）乙方在送货前\_\_\_\_小时通知甲方，以便甲方组织人员验收，乙方按合同要求送货到甲方指定地点（即要求送货上门）；货到后，乙方应即时通知甲方验收。交货后由甲方验收并出具验收单，作为结算凭证。

>第四条 付款方式

1．货物验收合格后，乙方向甲方提出付款申请、并出具货物验收单，甲方在收到乙方的付款申请、货物验收单以及等额完税发票后\_\_\_\_日内支付\_\_\_\_%的合同款，即人民币 元整（大写： ），剩余\_\_\_\_%作为质保金。

2．质保期为\_\_\_\_年，自验收合格之日起计算。质保期满后，乙方向甲方提出结算申请，提供等额完税发票及甲方出具的货物验收单，甲方在收到等额完税发票后\_\_\_\_日内支付剩余5 %质保金，即人民币 元整（大写： ）。

>第五条 违约责任

1．乙方所交货物品种、数量、规格、材质、质量不符合合同规定的，由乙方负责包换或包修，并承担修理、调换或退货而支付的实际费用。凡因乙方产品出现质量问题，由乙方负全责，并向甲方支付合同标的的\_\_\_\_%作为违约金，造成甲方经济损失的，应赔偿损失。

2．乙方不能交货的，乙方按合同总价的\_\_\_\_%承担违约金；逾期交货的，每日应向甲方偿付逾期货物总额的\_\_\_\_%作为违约金，并承担甲方因此所受的损失费用。

3．乙方所供应的产品在使用过程中，达不到合同中约定指标时，甲方有权扣罚质量保证金，违反本合同第三条第2款约定标准的，乙方还应按照质量不合格物品价格（以本合同第一条第3款约定为准）赔偿甲方损失，该款在双方认可或质量鉴定结果做出之日起\_\_\_\_日内支付。

4．甲方无理由逾期付款，每日应向乙方偿付所送货物总额的万分之\_\_\_\_作为违约金，并承担乙方因此所受的损失费用。

>第六条 合同解除

1．乙方逾期交货超过\_\_\_\_天，甲方有权解除合同，乙方并按合同总价\_\_\_\_%向甲方承担违约金。

2．乙方所交货物质量不合格，在更换之后，仍然不合格，甲方有权解除合同，并按合同第五条第1款的约定要求乙方承担违约责任。

>第七条 质量异议

因质量问题发生争议，以国家质量技术监督部门的质量鉴定结果为准，该鉴定结论是终局的，鉴定费用由异议方先行垫付。经检测，质量合格，鉴定费用由甲方承担；质量不合格，鉴定费用由乙方承担。

>第八条 纠纷解决方式

本合同各方当事人对本合同有关条款的解释或履行发生争议时，应通过友好协商的方式予以解决。双方约定，凡因本合同发生的一切争议，当和解或调解不成时，选择下列第\_\_\_\_种方式解决：

（1）将争议提交\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

（2）依法向\_\_\_\_人民法院提起诉讼。

>第九条 附则

1．本合同可根据各方意见进行书面修改或补充，由此形成的补充合同，与合同具有相同法律效力。

2．本合同自双方的法定代表人或其授权代理人在本合同上签字盖章之日起生效。

3．本合同—式\_\_\_\_份，各方当事人各执\_\_\_\_份，具有相同法律效力。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

授权代理人：（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 授权代理人：（签字）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 单位地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**石景山区供暖维修合同范本14**

需方：（以下简称甲方）

供方：（以下简称乙方）

甲乙双方本着“平等、自愿，公平、互利”的原则，根据《^v^合同法》及相关法律、法规的规定订立本合同，且双方一致同意严格履行本合同如下条款：

>一、品名：

425硅酸盐散装水泥(海螺牌白马山水泥)。

技术指标：符合国标号水泥标准。

>二、合同期限：

自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。在本合同期届满，新合同未签订前，乙方有义务按照本合同条款继续供应水泥一个月。

>三、数量：

每月约500吨，乙方特殊情况不能供货需提前8小时书面通知甲方。

>四、交货地点：

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>五、取样、化验及计量：

1、取样：交货后甲方在乙方司机见证下取样。

2、化验：以甲方化验室检验结果为准。

3、计量：以甲方电子磅计量为准，如有误差，须双方协商解决。

>六、价格：

采购单价的确定：为海螺水泥厂出厂单价+运费29元/吨（包含税），如水泥出厂价格调整，乙方应提前书面通知甲方，并附海螺水泥厂书面调价通知，双方协商确定。

>七、结算和付款：

1、当月23日至次月22日为结算周期，甲乙双方于次月23～30日核对实际过磅数，根据每车检测结果计算总货款。

2、每月10日前付上批次货款不少于60％。

3、先开具发票后付款，乙方必须提供由国税局开具的增值税专用发票，甲方在收到票据后的10个工作日内付款。若乙方不能提供合格的增值税专用发票，甲方有权拒付货款。

>八、货物运输：

乙方承担运输及运费，倘若由此发生交通事故以及其他责任事故，均有乙方自行承担责任，与甲方无关。

>九、其它约定：

1、乙方送货车辆在甲方厂区，接受甲方管理。

2、甲方因特殊情况不能及时卸货，不向乙方及他人承担任何赔偿责任或支付费用。

>十、违约责任：

若有一方违约，应赔偿给对方造成的实际损失，并承担由此发生的诉讼费、律师代理费、差旅费等费用。

>十一、争议的解决：

本合同履行时发生争议时应友好协商解决，协商不成时，则提交甲方所在地法院诉讼解决。

>十二、本合同一式肆份，甲方持叁份，乙方持壹份。

甲方：乙方：

代表签字：代表签字：

日期：日期：

**石景山区供暖维修合同范本15**

出卖人： (简称甲方)

买受人： (简称乙方)

合同当事人本着平等、自愿、诚实信用原则，就分期付款购买车辆事项达成如下协议以便共同遵守执行：

第一条、乙方根据自己的选择在甲方购买 一部，车牌号为：

第二条、乙方在甲方购买的车辆总价款为 元(含车价款、车辆购置费、入户费)。

第三条、本合同签订时乙方支付首付车款 元，余款在两年内付清。

付款期限： 年 月日付款 元; 年 日付款 元; 年 月 日付款 元，并依此付款方式直至付清所有车价款(最后一月以实际余额为准)，同时按照月付款数额支付同期银行贷款利息。

第四条：甲方自乙方首付车款后，应向乙方交付所选车辆，并保证乙方交纳养路费后可以直接运营。逾期交付车辆甲方应赔偿乙方支付车款10%的违约金，交付车辆手续欠缺影响营运，应赔偿乙方所购车型相同车辆的营运利益。

第五条：乙方应按期支付车价款，并按期交纳车辆检验费、养路费用，逾期支付，应承担拖欠车价款10%的违约金，除客观情况并经甲方同意外，逾期30日支付车价款，甲方有权解除合同，收回车辆，乙方应支付使用车辆期间的折旧费。

第六条：自甲方交付车辆之日起，乙方即取得车辆的经营权、使用权、管理权。合同期内，依法自主经营，自行雇佣司机和随车人员，发生交通事故对第三者造成损害或车辆损毁、雇佣司机伤亡等事件，与作为车辆出卖方的甲方无关，由乙方承担各项赔偿或补偿责任。

第七条：合同期内，乙方未交清所有车价款之前，甲方保留该车所有权，乙方不得变卖，抵押，转让车辆。

第八条：合同期满，乙方如约履行合同义务，取得车辆所有权，甲方协助乙方办理车辆过户手续，费用由乙方承担。

第九条：合同不尽事宜，遵循合同法规定执行。

第十条：因履行本合同发生争议，应先行协商，协商不成，双方同意由原告住所地法院处理。 本合同一式两份，双方各执一份，签字生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**石景山区供暖维修合同范本16**

甲方：

乙方：

经甲乙双方协商及比对，确定乙方为甲方职工食堂采购蔬菜、肉类、粮油及干货调料等食材的固定采购点。为确保双方合作事宜，维护甲乙双方共同利益，明确双方的责权关系，特拟定此合同，双方必须共同遵守。

>第一条：采购日期、数量及价格

1、甲方每天根据当天实际就餐情况派人去乙方所在地进行相关食材的挑选和购买，打印购物小票，小票一式二份，甲乙双方各持一份，用于月底进行核对。

2、各类食材以当天市场价为准，不得高于当天零售价。乙方应本着长期合作、诚实信用的原则提供菜价，若发现任何一种食材高于当天零售价格，则按乙方自供货日起到发现日当天总天数×差额进行补齐，若出现两次，甲方有权终止合同。

>第二条：食材质量

1、乙方配送给甲方所食用的粮油、蔬菜、鸡、鸭、鱼、猪肉、干货等厨房食用材料等必须符合国家饮食卫生标准，同时保证食材新鲜，不得出现腐烂、变质，以次充好等情况。如果发现，甲方有权将不合格的蔬菜退给乙方，并要求乙方在指定的时间内按甲方要求重新换货，甲方同时追加同类产品不计价格处理。

2、若甲方职工因食用乙方提供食材而引起食物中毒或不适送医的，将由乙方承担全部责任以及由此而产生的一切费用（如果经检验部门检验结果属甲方因操作不当引起的食物中毒及经济纠纷由甲方负责）。

>第三条：货款结算办法

结算方式为月结，凭当月消费小票进行结算。每月月底由后勤科和乙方对当月小票进行核对，核对无误后，经甲方负责人签字，乙方持相关票据到甲方财务科进行结算。

>第四条：违约责任

1、甲乙双方在履行本协议过程中发生争议应协商解决，协商不成，依法请求当地有关部门仲裁。

2、如果甲乙双方出现分歧，不愿继续合作，必须提前7日以书面形式通知对方，若单方面毁约，造成甲方损失的，乙方按照甲方所需物品总价的100%进行处罚。如果甲方未按协议书规定的日期支付货款，乙方可提前一个星期书面通知甲方终止协议书。

>第五条：合同期限及其他事项

从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日，合同期将以年为单位。

1、本合同最终解释权归甲方所有。

2、如合同期满，甲乙双方在合同完成前1个月内重新签订新合同。如中途终止合同或合同期满不再续约的，双方须提前一周通知对方。

3、如有未尽事宜，不在本合同之内，双方另行协商解决。

4、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，经双方签字盖章即日生效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**石景山区供暖维修合同范本17**

委托人（甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

受托人（乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经双方协商，乙方接受甲方委托，乙方以甲方的名义为甲方出售／购买旧机动车\_\_\_\_\_\_\_\_\_辆，达成本合同。

一、甲方的权利和义务

1．甲方提供以下有效证件、证明：

（1）单位名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，证照号\_\_\_\_\_\_\_\_\_，最近一次通过年检的时间\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月；单位代码\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

（2）自然人身份证号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，现常住地址\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

（3）机动车行驶证、车牌号码\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；车辆购置附加费缴费凭证、编号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_；养路费缴付凭证、编号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，有效期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2．甲方委托乙方出售旧机动车的车辆类型\_\_\_\_\_\_\_\_\_，厂牌型号\_\_\_\_\_\_\_\_\_，登记时间，颜色\_\_\_\_\_\_\_\_\_，发动机号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，车架号\_\_\_\_\_\_\_\_\_，委托出售价拟人民币大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，价格浮动率\_\_\_\_\_％，其他\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

3．甲方委托乙方出售旧机动车的期限自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日。

4．本合同签订成交后，乙方为甲方处理委托事务的必要费用由甲方承担。乙方按照本合同约定完成委托事务后，甲方应当按旧机动车成交额的\_\_\_\_\_\_\_％支付乙方佣金。

5．甲方因债权、债务等原因致使成交车辆不能过户、转籍的，应当接收乙方退回的车辆，全数退还车款，并及时向乙方支付佣金和实际发生的费用。

6．本合同有效期内，甲方委托出售的旧机动车应存放指定的旧机动车交易市场内，并按规定支付停车费，因保管不善造成车辆毁损、灭失的，由责任方承担赔偿责任。

二、乙方的权利和义务

1．乙方应向甲方出示企业法人营业执照等有效证件。

2．乙方应亲自处理委托事务，经甲方同意，乙方可以转委托。

3．乙方应按照甲方的要求处理委托事务，报告委托事务处理情况，为甲方保守商业秘密。

4．乙方应按约定或依规定收取甲方支付的\'款项并开具收款凭证。

5．乙方不得采取胁迫、欺诈、贿赂和恶意串通等手段促成交易。

6．乙方不得伪造、涂改、买卖交易文件和凭证。

三、甲乙双方都应当遵守国家有关法律、法规以及公安、交通等有关部门的车辆管理规定，并遵守旧机动车交易市场的规定。

四、变更和解除

甲方变更合同，由此给乙方造成损失的，甲方应当按实赔偿。乙方需要变更甲方委托要求的，应当征得甲方同意。任何一方可以解除合同，但因此给对方造成损失的，除不可归责于解除方的事由外，应当赔偿损失。

五、违约责任

任何一方违反本合同约定的，应当承担赔偿责任，由此给对方造成损失的，应当承担赔偿责任。

六、其他约定事项\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

七、本合同未约定的事项，按照《^v^合同法》及其他有关法律、法规的规定执行。

八、解决争议的办法

双方产生争议时，自行和解不成的，提请旧机动车交易市场调解，调解成功的，双方应当履行调解协议；调解不成的：向\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁／向有管辖权的人民法院提起诉讼（在仲裁和诉讼中选择其一，将不选择的划除）。

甲方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经办人：（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_经纪人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_

经纪资格证书号：\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_开户银行：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_帐号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_签订地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**石景山区供暖维修合同范本18**

甲方：

乙方：

甲乙双方经友好协商，本着平等互利的原则，根据国家相关法律，经协商达成一致，签定本合同，由双方共同恪守履行协议条款、

第一条甲方授予乙方为^v^省电宝盒^v^地区销售总代理商，该总代理权具有唯一性和不可转让性、甲方对^v^省电宝盒^v^产品的质量负责、

第三条甲方是乙方的唯一供应商，乙方不得通过任何形式和渠道从第三方进货，否则甲方有权单方面取消乙方在的总代理权，并追究乙方违约责任、

第四条甲方与乙方签订合同之日起，即乙方成为签约地区^v^省电宝盒^v^唯一代理商，甲方不得在该区域内发展除乙方外第二家代理商、

第六条甲乙双方本着利益原则，乙方在所经营区域内发现非甲方供货的^v^省电宝盒^v^产品，乙方须通知甲方，甲方应当协助乙方妥善解决相关问题、

第七条甲方为乙方提供运作方案及产品相关技术支持，售后服务、广告宣传由乙方负责，甲方不负责任何广告费用、甲方为乙方提供一定数量的相关宣传资料（彩页，海报，展架）、

第八条乙方必须按照甲方统一的营销标准和政策经营，乙方为甲方提供必要的市场反馈信息和数据，维护^v^省电宝盒^v^产品在市场的统一形象，统一的业务管理，乙方要积极配合并协调甲方整体的营销战略、

第九条^v^省电宝盒^v^产品供货价格为每台元人民币，甲方收到乙方汇款或者现金，三天内发货给乙方，甲方发货到乙方所指定收货地点、一次性提货500台或500台以上数量，运费由甲方负责、对于不可抗拒因素（地震，雷电，水灾，战争等）造成货物延误，甲方不负任何责任、

第十条代理权期限为一年，从20xx年月日至20xx年月日、

第十一条对有质量问题的产品，一年包换新品（人为因素损坏除外），对于问题产品，乙方集中20台以上发到甲方公司更换、甲方严格按照保修卡内容履行、

第十二条合同签订之后，乙方在必须提货付款后合同自动生效、本合同到期自动终止，乙方享有优先续约权，甲乙双方续签合同应当在本合同终止前一个月内完成、

第十三条双方发生纠纷应该积极协商，合理解决问题，对于无法协商解决时，可向仲裁部门提请仲裁或者向当地人民法院提起诉讼、

第十四条本协议如有不尽完善之处，双方可以签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力、

第十五条本合同经双方签字盖章后生效、本合同一式二份，甲乙双方各执一份、

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**石景山区供暖维修合同范本19**

承租方(甲方)：

出租方(乙方)：

根据《^v^合同法》及有关的规定，甲、乙双方经过平等、自愿、充分协商，就甲方向乙方租用场地之有关事宜达成一致意见，特订立本合同，以资信守。

第一条租赁场地及用途

乙方同意将坐落在市区，面积为平方米的场地(以下简称该场地)，出租给甲方作广告发布或品牌宣传推广使用。

第二条租赁期限

自年月日起至年月日止。乙方应于年月日将该场地交付甲方使用。

第三条租金及其支付方法

1、租金为每平方米元/月，租金每月为人民币元(大写元)。

2、基于户外广告的报批程序，乙方同意甲方在本合同约定的户外广告得到政府批准发布之日起开始计付租金。

3、自开始计付租金之日起，甲方必须于每月日前向乙方支付上月租金，或每个月支付一次，每次支付前个月的租金

4、以上款项甲方采用方式支付，乙方在收到甲方支付的租金时，须向甲方提供国内有效的`等值发票，否则甲方可顺延付款。

第四条双方义务

(一)甲方义务

1、在租赁期内，甲方必须依照国家法律法规规定和本合同的约定使用场地。

2、在租赁期内，甲方必须服从该场地物业管理公司的管理。

3、甲方须按期向乙方交纳租金，并向该场地物业管理公司支付因租赁场地而产生的管理费、水电费等费用。

(二)乙方义务

1、乙方须保证该场地的土地使用权权属清楚，并享有处分该场地的权利。

2、租赁期内，乙方保证不将该场地外缘向外20米(即以该场地外缘任一点为圆心、半径为20米)范围内的土地及其附属物租与第三方作房地产广告用。

3、乙方在交付场地给甲方使用时，应保证本场地在出租使用时的质量符合安全使用及符合本合同的使用目的的要求。

4 、租赁期满前一个月，如乙方继续出租该场地，在相同条件下甲方享有优先承租该场地的权利，经同意后双方应另行签订租赁合同。

第五条甲方与乙方的变更

1、在合同期内，如果甲方将该场地的租约转移给第三方时，本合同对第三方继续有效。

2、乙方转让该场地的土地使用权，须提前一个月通知甲方。在同等的条件下，甲方享有优先购买权。

第六条违约责任

1、乙方不能将该场地交付甲方使用的，应向甲方支付本合同约定的租赁期间甲方应付总租金的20%作为违约金。

2、如因该场地的土地使用权权属发生纠纷或乙方原因导致影响甲方对该场地使用的其他情况，乙方负责解决该纠纷，并赔偿由此给甲方造成的一切损失。

3、如乙方交付的场地除不可抗力事件外未能达到本合同第四条第(二)款第1、2、3项的要求，甲方有权解除本合同，乙方须向甲方支付本合同约定的租赁期间其应付总租金的20%作为违约金。

4、乙方不能按规定的日期把该场地交付甲方使用，从逾期交付之日起至实际交付之日止，每日按的‰支付违约金;逾期超过日，甲方有权解除本合同，乙方应向甲方支付本合同约定的租赁期间甲方应付总租金的20%作为违约金。

5、如甲方拖欠应付乙方租金超过日，乙方按每日‰计收甲方应交而未交款的滞纳金;如甲方未经乙方同意，拖欠月租金超过个月以上的，乙方有权单方解除合同，收回场地，甲方应向乙方支付应付而未付租金的20%作为违约金。

6、由双方根据具体情况选择(只能选择一项)：

①除非本合同另有规定外，租赁期内，双方不得提前解除合同。如甲方提前退租，甲方应提前天书面通知乙方，并向乙方支付余下租赁期内其应付租金的20%作为违约金;如乙方提前收回场地，乙方应提前天书面通知乙方，并向甲方支付余下租赁期内甲方应付租金的20%作为违约金。

②任何一方如需提前解除合同，须书面通知对方。自另一方收到通知之日起日后，本合同自行终止。双方对此无须承担违约责任。

第七条转让条款

未经合同其他方书面同意，任何一方不得全部或部分转让其在本合同项下的权利和义务。

第八条免责条款

由于不能预见、不能避免和不能克服的自然原因或社会原因，致使本合同不能履行或者不能完全履行时，遇到上述不可抗力事件的一方，应立即书面通知合同其他方，并应在不可抗力事件发生后十五天内，向合同其他方提供经不可抗力事件发生地区公证机构出具的证明合同不能履行或需要延期履行、部分履行的有效证明文件，由合同各方按事件对履行合同影响的程度协商决定是否解除合同、或者部分或全部免除履行合同的责任、或者延期履行合同。

遭受不可抗力的一方未履行上述义务的，不能免除其违约责任。

第九条法律适用

对本合同的订立、履行、解释、效力和争议的解决均适用^v^法律。

第十条争议的解决

因本合同的签订、履行而发生争议的，合同各方应本着友好、写作的态度进行协商;协商不成的，可以提起诉讼，双方同意由合同履行地的人民法院管辖。

第十一条其它

1、本合同如有未尽事宜，经双方友好协商，另签补充协议。补充协议与本合同具有同等法律效力。

2、本合同附件是本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

3、本合同一式份，甲乙双方各执份，均具同等法律效力。

4、本合同有效期为一年，自双方签字、盖章之日起生效。

5、其他约定：

(本页无正文)

甲方：乙方：

地址：地址：

法定代表人法定代表人

(或授权签约人)：(或授权签约人)：

**石景山区供暖维修合同范本20**

出租人（甲方）：

承租人（乙方）：

根据《^v^合同法》等有关法律、法规的规定，双方就租赁场地从事经营的事宜经协商达成协议如下：第一条 租赁场地乙方承租甲方▁▁▁▁▁▁▁▁▁（层/厅）▁▁▁▁▁▁▁▁号场地，面积▁▁▁▁▁平方米，用途以营业执照核准的经营范围为准；库房▁▁▁▁▁平方米，库房位置为▁▁▁▁▁▁。第二条 租赁期限自▁▁▁▁年▁▁月▁▁日起至▁▁▁▁年▁▁月▁▁日止，共计▁▁年▁▁个月；其中免租期为自▁▁▁▁年▁▁月▁▁日起至▁▁▁▁年▁▁月▁▁日。

第三条 租金本合同租金实行（一年/半年/季/月）支付制,租金标准为▁▁▁▁▁▁；租金支付方式为（现金/支票/汇票/▁▁▁▁▁）；第一次租金的支付时间为▁▁▁▁年▁▁月▁▁日，第二次租金的支付时间为▁▁▁▁年▁▁月▁▁日至▁▁▁▁年▁▁月▁▁日，▁▁▁▁▁▁。第四条 保证金保证金属于双方约定事项。

自本合同签订之日起▁▁▁日内，乙方（是/否）应支付本合同约定租金总额▁▁▁%计▁▁▁元的保证金，作为履行合同和提供商品服务质量的担保。乙方支付保证金的，甲方则以市场当年租金总额的2-5%作为市场整体性的对应保证金，作为履行合同的担保。保证金的交付、保管、支娶返还等事宜见合同附件。

第五条 保险

甲方负责投保的范围为：公共责任险、火灾险、▁▁▁▁。

乙方自行投保的范围为：▁▁▁▁▁

第六条 甲方权利义务

、依法制订有关治安、消防、卫生、用电、营业时间等内容的各项规章制度并负责监督实施。

2、协助各级行政管理机关对违反有关规定的乙方进行监督、教育、整顿，直至单方解除合同。

3、应按约定为乙方提供场地及相关配套设施和经营条件，保障乙方正常经营。

4、除有明确约定外，不得干涉乙方正常的经营活动。

5、应对市场进行商业管理，维护并改善市场的整体形象，包括：对商品品种的规划和控制、功能区域的划分、商品档次的定位、商品经营的管理及质量管理；服务质量管理；营销管理；形象设计；市场调研；公共关系协调；纠纷调解；人员培训；▁▁▁▁▁▁▁.。

6、应对市场进行物业管理，并负责市场内的安全防范和经营设施的建设及维护，包括：建筑物（包括公共区域及租赁场地）的管理及维修保养；对乙方装修的审查和监督；水、电、气、空调、电梯、扶梯等设备、管道、线路、设施及系统的管理、维修及保养；清洁管理；保安管理并负责市场的公共安全；消防管理；内外各种通道、道路、停车场的管理；▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁。

7、做好市场的整体广告宣传，并保证全年广告宣传费用不低于市场全年租金总额的▁▁▁%。▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁。

第七条 乙方权利义务

、有权监督甲方履行合同约定的各项义务。

2、应具备合法的经营资格，并按照工商行政管理部门核准的经营范围亮证照经营。

3、应按照约定的用途开展经营活动，自觉遵守甲方依法制订的各项规章制度及索票索证制度，服从甲方的监督管理。

4、应按期支付租金并承担因经营产生的各项税费。

5、应爱护并合理使用市场内的各项设施，如需改动应先征得甲方同意，造成损坏的还应承担修复或赔偿责任。

6、应按照各级行政管理部门的规定，本着公平合理、诚实信用的原则合法经营，不得损害国家利益及其他经营者和消费者的合法权益，并承担因违法经营造成的一切后果。

7、将场地转让给第三人或和其他租户交换场地的，应先征得甲方的书面同意，按规定办理相关手续，并不得出租、转让、转借、出卖营业执照。

8、应按照甲方的要求提供有关本人或本企业的备案资料。

9、建筑物外立面及建筑物内部非乙方承租场地范围内的广告发布权归甲方所有，未经甲方同意，乙方不得以任何形式进行广告宣传。

第八条 合同的解除乙方有下列情形之一的，甲方有权解除合同，乙方应按照▁▁▁▁的标准支付违约金：

、不具有合法经营资格的，包括因违法经营被有关行政管理部门吊销、收回经营证照的。

2、未按照约定的用途使用场地，经甲方▁▁▁次书面通知未改正的。

3、利用场地加工、销售假冒伪劣商品的。

4、进行其他违法活动累计达▁▁次或被新闻媒体曝光造成恶劣影响的。

5、将场地擅自转租、转让、转借给第三人，或和其他租户交换场地的。

6、逾期▁▁▁日未支付租金的。

7、违反保证金协议的有关约定的。

8、未经甲方同意连续▁▁▁日未开展经营活动的。

9、违反甲方依法制订的规章制度情节严重或拒不服从甲方管理的。

▁▁▁▁▁▁▁▁。

甲方或乙方因自身原因需提前解除合同的，应提前▁▁▁日书面通知对方，经协商一致后办理解除租赁手续，按照▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁的标准向对方支付违约金，其他手续由乙方自行办理。因甲方自身原因提前解除合同的，除按约定支付违约金外，还应减收相应的租金，并退还保证金及利息。

第九条 其他违约责任

、甲方未按约定提供场地或用水、用电等市场内的经营设施致使乙方不能正常经营的，应减收相应租金，乙方有权要求甲方继续履行或解除合同，并要求甲方赔偿相应的损失。

2、甲方未按约定投保致使乙方相应的损失无法得到赔偿的，甲方应承担赔偿责任。

3、乙方未按照约定支付租金的，应每日向甲方支付迟延租金▁▁▁%的违约金。

▁▁▁▁▁▁▁。第十条 免责条款因不可抗力或其他不可归责于双方的原因，使场地不适于使用或租用时，甲方应减收相应的租金。

如果场地无法复原的，本合同自动解除，应退还保证金及利息，双方互不承担违约责任。

第十一条 续租本合同续租适用以下第▁▁▁种方式：

、乙方有意在租赁期满后续租的，应提前▁▁▁日书面通知甲方，甲方应在租赁期满前对是否同意续租进行书面答复。甲方同意续租的，双方应重新签订租赁合同。

租赁期满前甲方未做出书面答复的，视为甲方同意续租，租期为不定期，租金标准同本合同。

2、租赁期满乙方如无违约行为的，则享有在同等条件下对场地的优先租赁权，如乙方无意续租的，应在租赁期满前▁▁▁日内书面通知甲方；乙方有违约行为的，是否续租由甲方决定。

第十二条 租赁场地的交还租赁期满未能续约或合同因解除等原因提前终止的，乙方应于租赁期满或合同终止后▁▁▁日内将租赁的场地及甲方提供的配套设施以良好、适租的状态交还甲方。乙方未按照约定交还的，甲方有权采取必要措施予以收回，由此造成的损失由乙方承担。

第十三条 争议解决方式本合同项下发生的争议，由双方协商解决或申请有关部门调解解决，协商或调解解决不成的，按下列第▁▁▁种方式解决（只能选择一种）：

1、提交北京仲裁委员会仲裁；

2、依法向▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁▁人民法院起诉。

第十四条 其他约定事项

、场地在租赁期限内所有权发生变动的，不影响本合同的效力。

▁▁▁▁▁▁▁。第十五条本合同自双方签字盖章之日起生效。本合同一式▁▁份，甲方▁▁份，乙方▁▁份，▁▁▁▁。第十六条双方对合同内容的变更或补充应采用书面形式，并由双方签字盖章作为合同附件，附件与本合同具有同等的法律效力。

甲方单方制订的规章制度也作为本合同的附件，规章制度的内容与合同约定相冲突的，以本合同为准，但国家法律、政策另有规定的除外。

甲方（签字盖章）

签约日期：

乙方（签字盖章）

签约日期：

**石景山区供暖维修合同范本21**

展场经营单位(下称“甲方”)：

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租展场单位(下称“乙方”)：

注册地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

办公地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据^v^有关法律、法规和本市有关规定，甲、乙双方遵循自愿、公平和诚实信用原则，经协商一致订立本合同，以资共同遵守。

第一条合同主体

甲方系依法取得座落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_展览场地租赁经营权的法人。

乙方系本合同约定的展会的主办单位。

第二条生效条件

本合同经双方签署生效。对依法需经政府部门审查的展会，本合同应自展会取得政府部门审查批准后生效。

第三条租赁场地

甲方同意乙方租用位于\_\_\_\_\_\_\_\_，总面积为\_\_\_\_\_\_\_平方米的场地(下称“租赁场地”)，用于乙方举办\_\_\_\_\_\_\_\_(展会全称)。

第四条租赁期限

租赁期限为\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日，共\_\_\_\_\_\_\_\_\_天。

其中：进场日期：自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日;

展览日期：自\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日;

撤离场地日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

乙方每日使用租赁场地的时间为上午\_\_\_\_\_\_\_\_\_至下午\_\_\_\_\_\_\_\_\_。乙方和参展商可以在前述时间之前\_\_\_\_\_\_\_\_\_小时内进入展馆，在前述时间之后\_\_\_\_\_\_\_\_\_小时内撤离展馆。

乙方需在上述时间之外使用租赁场地，应提前通知甲方。乙方超时使用租赁场地的，应向甲方支付超时使用费用。双方应就具体使用与收费标准协商约定，并作为合同附件。

第五条展览服务

租赁期间双方可就以下方面选择约定租赁费用范围内基本服务：

1)照明服务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2)清洁服务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3)验证检票：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4)安保服务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5)监控服务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

6)咨询服务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

7)其他服务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

乙方如需甲方提供上述基本服务之外的服务或向甲方租赁各项设备，应与甲方协商，并由乙方向甲方支付费用，具体内容和收费标准应列明清单，作为合同附件。

第六条租赁费用

租金的计算如下：

场地类型

租金/平方米/天

面积(平方米)

展览室内场地

人民币/平方米/天或美元/平方米/

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn