# 铁棚合同范本(推荐23篇)

来源：网络 作者：落花无言 更新时间：2025-06-15

*铁棚合同范本1发包方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承包方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_为明确双方责任，按质量要求完成承包任务。依据《\_合同法》、《建筑法》和国家有关法律、法规规定，...*

**铁棚合同范本1**

发包方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为明确双方责任，按质量要求完成承包任务。依据《\_合同法》、《建筑法》和国家有关法律、法规规定，结合本工程具体情况，经双方协商达成以下条款，共同遵守。

1、甲方发包鸭棚建设工程让乙方承建。发包方式包工包料。

2、甲方提供水、电、路三通，一辆农用车。

3、保证工人人身安全。

4、工程承包工料费总计：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元。

5、鸭棚面积为：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

付款方式：

（1）甲乙双方达成意向。乙方材料（水泥柱）进场，付总承包价格的40%。

（2）鸭棚主体完工封顶时（棚内不计）甲方再付乙方总工程款的40%。

（3）工程完工后，甲方再付乙方总工程价的15%为工人工资。

（4）剩余5%作为质量保证金，工程完工后一个月一次性付清。质量标准：工程棚舍质量根据禾丰公司所要求标准棚建设。本合

同自双方签字之日起生效；本合同一式两份，双方各执一份。

附则：本合同未尽事宜，双方协商解决，若有协商不成，可向当地执法部门协商解决。

甲方签字（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方签字（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签订日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**铁棚合同范本2**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《\_合同法》之规定，结合甲乙双方具体情况，经双方协商，本着公平、公正、自愿的原则，签订以下协议：

>一、承包内容

甲方将钢架结构彩钢瓦棚承包给乙方施工承建，要钢架彩钢瓦面圆弧，最低处高度米，最高处米，流水出用水槽排放在两边。

>二、质量和规格

1、立柱采用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_厚度。

2、横条采用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_厚度。

3、上梁架采用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_厚度。

4、顶部采用\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

>三、单价及结算

1、钢架屋面单价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/㎡。

2、水槽为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/㎡。

>四、付款方式

乙方在搭建过程中，甲方分三次付清所有工程款项。

1、乙方在焊接材料进场时，经甲方验收符合上述之规定材料标准时，甲方付给乙方大致总工程款的30%。

2、钢架安装结束时，经甲方验收符合约定，即甲方付给乙方总工程款的30%。

3、其余部分在棚布盖完工程结束时，经甲乙双方验收，根据实测面积计算后，付清全部工程款。

>五、双方责任和义务

1、甲方提供乙方施工用电、用水。

2、甲方提供加工大棚的平面布置及相关要求。

3、乙方施工和管理人员必须遵守甲方工地的各项规章制度。

4、乙方搭建人员必须按照搭建操作规程进行搭建，文明作业，安全作业。

>六、合同工期

本合同工期自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日。如果甲方在水电正常的情况下，乙方自合同签订之日起，应根据甲乙要求，合理安排工期，保证工程顺利制作和如期完成。

>七、其他

本合同自双方签字盖章之日起生效。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，互守协议内容，愉快合作。

甲方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**铁棚合同范本3**

第五条 该房屋属\_\_\_\_\_结构，房型为\_\_\_\_\_房\_\_\_\_\_厅\_\_\_\_\_厨\_\_\_\_\_卫，建筑总面积为\_\_\_\_\_平方米;施工的是其中的\_\_\_\_\_房\_\_\_\_\_厅\_\_\_\_\_厨\_\_\_\_\_卫，施工面积为\_\_\_\_\_平方米。详见作为本合同附件(一)的《房型图》中红线匡定部分。

第六条 施工内容和做法说明如下(不够可附页)：

(一)厅：地面部分\_\_\_\_\_，墙面部分\_\_\_\_\_，天棚部分\_\_\_\_\_，门窗部分\_\_\_\_\_，其他\_\_\_\_\_;

(二)房：地面部分\_\_\_\_\_，墙面部分\_\_\_\_\_，天棚部分\_\_\_\_\_，门窗部分\_\_\_\_\_，其他\_\_\_\_\_;

(三)厨：地面部分\_\_\_\_\_，墙面部分\_\_\_\_\_，天棚部分\_\_\_\_\_，门窗部分\_\_\_\_\_，其他\_\_\_\_\_;

(四)卫：地面部分\_\_\_\_\_，墙面部分\_\_\_\_\_，天棚部分\_\_\_\_\_，门窗部分\_\_\_\_\_，其他\_\_\_\_\_;

(五)其他：地面部分\_\_\_\_\_，墙面部分\_\_\_\_\_，天棚部分\_\_\_\_\_，门窗部分\_\_\_\_\_，其他\_\_\_\_\_;前款没有说明的，依作为本合同附件(二)的《装修施工图》确定。

**铁棚合同范本4**

出租方（以下简称甲方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承租方（以下简称乙方）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了与各类媒体建立互惠、互利，共同发展的良好合作伙伴关系，特向各类媒体提供影棚、器材租赁优惠价格服务。

一、甲方向乙方提供\_\_\_\_\_\_\_\_\_平方米摄影场地及所需灯具。费用以\_\_\_\_\_\_\_\_\_元次/日计。(拍摄人员进棚工作到离棚结束)

二、在影棚拍摄时，甲方不限乙方的拍摄时间及闪光灯使用数量。

三、甲方免费提供茶水、咖啡及指定工作餐服务。

四、甲方免费提供化妆间及休息洽谈室。

五、乙方租用甲方配套闪光灯外拍时(两只电箱、五只灯头)，12小时内费用按\_\_\_\_\_\_\_\_元次/日计算。超时按正常租赁计算。

六、乙方租用甲方相机及配件时，租赁费用按正常报价\_\_\_\_\_\_\_\_\_折起计算。乙方在使用相机及配件时，造成器材损坏由乙方负责赔偿。

七、租用器材时间从客户领取到器材开始计算。

八、租用配套闪光灯及摄影器材外拍时，采取甲方跟随工作人员方式。甲方工作人员的一切费用由乙方承担。

九、乙方在使用甲方一次性摄影物品时，甲方只收取该物品的成本费。

十、乙方在租棚及器材时，应提前三天向甲方预定。如有变化应及时通知甲方。

十一、乙方在发表作品时，应署名场地、器材提供：\_\_\_\_\_\_\_\_\_专业摄影棚，并留送样书一册。如乙方不予甲方署名。甲方将取消乙方享有的优惠租棚及器材的资格。甲方有权按正常租赁报价向乙方收取租棚及器材费用。

十二、违约责任：如合同一方违反上述约定，则应赔偿对方\_\_\_\_\_违约金。

十三、争议的解决：因本合同履行如发生争议，应本着友好的方式协商解决，协商不成可至\_\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁。

十四、本合同自双方签字盖章时生效，甲乙双方各持一份，具有同等法律效力。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**铁棚合同范本5**

第十七条 工程款按以下方式支付：

(一)本合同签订后，开工前二至五日，甲方支付相当于总价款30%的工程款;

(二)完成50%的工程量之日后的三日内，甲方支付相当于总价款40%的工程款;

(三)竣工验收后三日内，甲方支付相当于总价款25%的工程款。

(四)竣工验收合格一年后或双方约定的保修期满，甲方支付相当于总价款5%的工程款。甲方支付工程款，乙方的业务员或施工人员收取的，视为乙方收取。

第十八条 因变更施工内容导致总价款增减的，甲方在竣工验收合格之日支付或收取增、减部分的款项。

第十九条 双方款项往来，均应出具收据。施工结束，甲方全额付清应付款项后，乙方应当出具合法发票。

第二十条 竣工验收合格后，甲方有权留取相当于工程总价款的5%的保修基金。竣工验收合格后一年内没有发生工程质量问题的，甲方应将保修基金全额退还乙方。

**铁棚合同范本6**

甲方：

乙方：

甲乙双方为携手合作，促进发展，满足利益，明确责任，依据\_有关法律之相关规定，本着诚实信用，互惠互利原则，结合双方实际，协商一致，特签订本合同，以求共同恪守：

第一条：工程名称\_\_\_\_\_\_\_（指分包部分之间工程名称）

第二条：工程地点\_\_\_\_\_\_\_。

第三条：工程范围\_\_\_\_\_\_\_。

第四条：质量标准\_\_\_\_\_\_\_可依照工程施工详图、施工说明书及《安装工程施工验收技术规范》列出）。

第五条：承包人\_\_\_\_\_\_\_（如按预算实行包工包料，属于总承包人及发包人负责供应之材料，分包人应将材料品种、规格、数量、交货时间、技术要求等用附表详细注明）。

第六条：工程总价

本工程包价计人民币\_\_\_\_\_\_\_元整。

第七条：工程包价

本工程包价计人民币\_\_\_\_\_\_\_元整（本工程全部总造价减去发包人及总承包人供应材料总值）。

第八条：付款办法：\_\_\_\_\_\_\_。

第九条：工程期限

按本合同第三条的工程范围自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日开工至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日止全部完工。

第十条：本工程范围内的\_\_\_\_\_\_\_工程，自\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日开工于\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_日完成交工。\_\_\_\_\_\_\_第十一条：双方联系制度及协作办法\_\_\_\_\_\_\_。

第十一条：本合同正式两份，双方各执一份，副本\_\_\_\_\_\_\_份，总承包人收执\_\_\_\_\_\_\_份（其中送拨款银行及发包人各一份）分包方收执\_\_\_\_\_\_\_份。

甲方：

乙方：

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日

**铁棚合同范本7**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

依照《\_合同法》、《\_建筑法》及其他相关法律、法规，在自愿、平等、公正的原则下，双方就本建设工程施工事项协商一致，达成一致，特订立本合同。

>一、程概况

1、工程名称：轻型钢架棚

2、工程地点：镇平工业园区，华宇塑料制品有限公司

>二、工程承包范围

1、面积：×平方。

2、承包方式：甲方出资，乙方承包工、料（本钢架棚所有材料允许误差±）含土建。

3、工程造价165元/㎡，总造价元。

4、付款方式：合同签订后甲方预付总造价30%，柱子立起再付40%，验收后再付25%，剩余5%工程完成后一年内全部付清。

5、土建工程结束后开始施工，\_\_\_\_\_\_天交工。（备注：除不可抗拒外因素）。\_\_\_\_\_\_年内保证维护正常使用。

6、在施工期间，乙方施工人员应由乙方全部投入保险，如发生工伤事故等事宜，由乙方从保险金中解决，不足部分由乙方承担，甲方概不负责。

7、甲方负责水、路两通及其费用，负责外围治安秩序，乙方负责按施工图施工和保证工程质量、工期与施工安全，乙方在施工期间，电费由乙方承担，甲方负责协调。甲乙双方应履行合同义务，如一方违约，应向对方支付三万元的违约金。

本合同一式两份，甲乙双方各持一份，合同自签订之日起，即可生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**铁棚合同范本8**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就本建设工程施工项目协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

二、工程承包范围

承包范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_面积为准

三、合同工期

开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

坯房竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日（中途如有下雨一天则往后推迟一天）

竣工日期：\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_号

合同工期总日历天数：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

四、工期延误

因以下原因造成工期延误，经甲方确认，工期相应顺延

1.设计变更和工程量增加；

2.一周内非乙方原因停水、停电、停气造成停工累计超过\_\_\_\_\_\_小时；

3.不可抗力自然条件；

五、工程竣工

乙方必须按照协议书约定的竣工日期竣工。因乙方原因不能按照协议书约定的竣工日期竣工的，乙方承担违约责任。

六、工程质量标准：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_县质量检测局为准（不包括材料质量）。

七、合同价款

金额：建筑面积每平方米￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元×建筑面积的总平方米

工程预支款：￥\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元

竣工日付款：余下总金额的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_%

工程款结算：检测工程竣工日后\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_个月内无任何施工质量问题则结清所欠佘款。

八、组成合同的文件

1.本合同协议书

2.标准、规范及有关技术文件

3.图纸

双方有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

九、乙方向甲方承诺按照合同约定进行施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。

十、乙方在施工过程中所需用的建材必需提前\_\_\_\_\_\_个工作日向甲方提出书面申请，甲方则需及时提供全部建筑不得误工，保证施工期间的畅通。乙方在施工过程中如有造成不必在的浪费则按照市价赔偿。

十一、甲方有权对乙方工程实施监督。在猪舍内部结构中乙方需按照甲方要求施工。甲方在乙方的施工过程中不得随意调动乙方的施工人员。

十二、本合同正本\_\_\_\_\_\_份，具有同等效力，由甲方乙方分别保存\_\_\_\_\_\_份。

十三、合同生效

合同订立地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

本合同双方约定\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_后生效。

甲方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方（签章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**铁棚合同范本9**

1、乙方必须按照国家现行钢结构制作、验收规范认真加工制作，确保构件质量达到钢结构规范要求。

2、乙方需向甲方提供原材料质量保证书、合格证，且质量、厚度偏差均符合国家相关质量要求。

3、要求第三方检测单位为：

(1)检测内容：抗滑移系数实验□超声波探伤检测□钢材力学性能复验□

(2)其他检测项目：

(3)试验检测费用：合同价格□甲方自理□

**铁棚合同范本10**

1、本合同未尽事宜由乙方本着友好的合作精神协商后签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

2、本合同自签订之日起生效，本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决，协商不成，应提交当地人民法院处理。

甲方：

乙方：

定做方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承揽方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《xxx民法典》规定，结合本工程实际情况，双方友好协商签订本合同，以共同遵守。

**铁棚合同范本11**

1、甲方应严格按照合同约定支付合同款项。

2、乙方必须提供公司营业执照、板材出厂合格证、板材检验报告、板房施工方案、施工图纸等相关合同附件并配合甲方办理相关《杭州轨道交通建设区域大临设施搭建审批表》工作。

3、乙方必须提供足够的人力保证按期完工并安全交付使用。

4、付款时乙方必须提供国家税务机关出具的盖有乙方公司公章的普通发票。

5、乙方必须保证板房的正确安装及安全使用，否则甲方有权采取法律手段追究乙方的责任。

6、乙方人员施工期间由乙方负责管理，乙方应严格遵守相关施工规范，保证施工人员安全，施工期间所有安全责任事故由乙方自行负责，甲方不负任何责任及连带责任。

**铁棚合同范本12**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_有限公司

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方将位于\_\_\_\_\_\_\_\_区\_\_\_\_\_\_\_\_镇\_\_\_\_\_\_\_\_村\_\_\_\_\_\_\_\_坡\_\_\_\_\_\_\_\_队一座铁棚厂房以包工包料的形式承包给乙方施工,经双方共同协商达成以下协议：

一、工程设计式样由甲乙双方事先商定的式样进行施工(实际施工按具体情况甲乙双方商定最佳方案)。

二、工程所用的材料质量和规格(乙方进料甲方验货为准)

三、工程单价以厂房投影面积计算(含四周铁皮瓦封闭),屋面投影\_\_\_\_\_\_\_\_元/㎡(含税金)。

四、工程付款方式：工程总造价为\_\_\_\_\_\_\_\_万元,乙方材料进场后,甲方付给乙方工程款总额的60%(即\_\_\_\_\_\_\_\_元)作工程进度款;余款待工程完工后十五天内付清,逾期则每天按工程总额的5%给乙方作为滞纳金。

五、工程期限：从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日到\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日完工,遇到停电和下雨天等不可抗拒的因素,由双方相互沟通,协商顺延工期。

六、双方职责：

①甲方负责提供工作场地和三通一平(通电、通水、通路、平整场地),负责协商解决好与上级部门和当地群众的关系或纠纷(基础坑、沙、水泥及水电费用均由甲方负责)。

②乙方负责提供施工计划,负责按施工图要求进行施工,负责如期按质按量完成施工任务。

③违约负责：本合同经双方签字后生效,共同遵守。若单方违反本合同中的任意一项,必须付给对方违约金人民币伍仟元整。

七、如有不宜之处,需双方协商解决,方可执行。

八、本协议一式两份,甲乙双方执一份,双方签字之后生效。

甲方法人代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方法人代表(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日

**铁棚合同范本13**

发包方(简称甲方)

承包方(简称乙方)

根据《\_民法典》，《建筑安装工程承包合同条例》，以及其他有关法律规定的原则，为保护双方的合法权益，结合本工程的具体情况，双方达成如下协议，共同遵守。

第一条概况

1、甲方工程项目系合法审批。

2、工程施工地点：

3、工程承包方式：

4、总价款：元，大写(人民币)：经双方认可，变更施工内容，变更部分工程款按成本价向甲方计收。

5、工期：天。即自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开工至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日竣工;

第二条工期

一、甲方要求比合同工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工期的相应费用。

二、因甲方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

三、因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

四、因设计变更或非乙方原因造成的停水、停电及不可抗拒因素影响，导致停工8小时以上，工期相应顺延。

五、因乙方原因，工期每延误\_\_\_\_日，乙方应按工程总造价的3向甲方支付违约金，甲方有权直接在工程款中扣除。

第三条关于工程质量及验收的约定

一、甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续，甲方在约定时间不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予以承认。如甲方提出复验时，乙方按要求办理复验，如复验合格，甲方应承担费用及由此造成的停工损失且工期顺延。隐蔽及中间，乙方应提前24小时通知甲方。

二、乙方须在交付前一星期交付工程质量验收整改通知单给甲方，以便对不合格项目提前维修完善。

第四条关于工程质量及验收的约定

一、由于乙方原因造成质量事故或返工，其返工费由乙方承担，工期不顺延。

二、工程竣工后，乙方应及时通知甲方验收，甲方自接到通知7天内组织验收并办理验收、面积核实、移交手续。如甲方在规定时间内不能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期，但甲方应承认竣工日期，并承担乙方的人工费，看管费每天100元人民币。

三、材料在使用前，乙方应提供给甲方样品，并经甲方确认后，方可使用。乙方在施工过程中，应自觉接受用户监督，严格按照装修设计方案施工，装饰材料应严格按照预算表中规定的`材质及价格采购，保质保量，装饰材料中面板、防火板、大理石、地板砖在甲方参与采购并认可后按报价规定价格购进并使用。如发现装修期间与合同规定的材料和工艺不相符，甲方有权要求拆除重做所浪费的材料及人工均由乙方负责。

四、乙方出具的施工图须经甲方签字认可后方可施工，如施工过程中或施工完毕甲方对原设计方案提出不同意见，已施工所耗材料和人工由甲方自付，甲方必须在合同规定期间在签署合同地向乙方支付装修费。

五、根据合同要求，乙方应按时、按质、按量完成装修任务，如甲方在装修期间对原方案提出修改意见，须及时向乙方提出修改方案，甲乙双方认可后按修改方案施工、验收、结算。

六、乙方施工过程中的所有施工图，需经甲方签字认可后，方可施工。

七、乙方在施工过程中，由于操作不当造成火灾及人身伤亡事故由乙方负全部责任。

第五条付款方式

1、签订合同七天内，支付工程款总额%，计为元整;

2、工程进展到,支付工程款总额%，计为元整;

3、工程进展到,支付工程款总额%，计为元整;

4、工程验收合格一周内支付工程总额的%，计为元整;

5、按工程总额的%为质保金，计为元整;

第六条其它

一、乙方施工完毕后，做到人走场清，让客户满意。

二、施工完毕甲乙双方可按实际施工面积和项目进行工程结算。

三、甲方如不按合同的约定付款，乙方有权按工程总价的5每日收取滞纳金。

第七条保修的约定

一、保修期限为天，自通过甲方的竣工验收之日起计算。

二、乙方保修范围是指因乙方施工质量或加工工艺不当等因素所造成的质量问题(非竣工验收后人为造成的损坏视为质量问题)的维修，如不属于以上问题造成的维修，除材料由甲方本身购买外，乙方将收取相应的人工费。

三、如乙方怠于履行保修义务，甲方有权另行委托

第三方进行维修，费用由乙方承担。本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**铁棚合同范本14**

第二十三条 乙方指派\_\_\_\_\_为工程驻工地代表，负责本合同的履行，包括根据要求组织施工，协调、处理由乙方负责的各项事宜。乙方对其指派的驻工地代表的行为均予认可。

乙方更换驻工地代表的，应当书面通知甲方;甲方收到更换通知前，乙方对原驻工地代表的行为应当认可。

第二十四条 乙方应当自行施工，未经甲方同意，不得将本工程转包给任何第三方。

第二十五条 工程执行DBJ08-62-97《住宅建筑工程技术规程》、 DB31/T30-1999《住宅装饰装修验收标准》，以及国家和本市建筑行政主管部门制定的其他标准、质量评定验收标准和双方的约定。

第二十六条 施工期间，甲方及其代表有权在现场查看、了解、检查施工情况，乙方应当配合;但甲方不得因此影响乙方施工。

第二十七条 乙方应当按照工程建设强制性标准和其他技术标准施工，按照甲方认可的设计、施工方案和做法说明完成工程，确保工程质量，不得偷工减料。

第二十八条 施工期间，甲方修改设计方案并相应地变更施工方案、增减施工内容的，应在变更的项目施工前通知乙方，乙方应当根据甲方的要求施工。

甲方变更、增减施工项目的，应当与乙方签订作为本合同附件(六)的《工程项目变更单》。因甲方变更工种项目引起竣工日期和工程总价款变化的，按本合同第十三条的规定处理。

第二十九条 乙方在施工中不得变更建筑主体和承重结构，不得擅自折、改供暧、燃气管线，或实施其他影响建筑结构，危害使用安全，和超过住宅原设计标准的行为。

甲方要求实施前款规定禁止的行为，乙方可以拒绝，但应当提供修改意见。

第三十条 乙方应当遵守施工安全操作规程，采取必要的安全防护和消防措施，保证作业人员安全，避免甲方房屋和其他财产的损失。

乙方违反前款规定，造成损失的，应当赔偿。

第三十一条 施工中，不得侵占公共空间，不得损害公共部位的设施。乙方违反前款的规定，引起相邻纠纷和与物业公司及任何第三方的纠纷的，应当负责处理，造成甲方损失的，应当赔偿。第三十二条 施工现场发生的水、电、煤气、电话等公用事业费用由甲方承担，但日平均支出超过以下限额的，超过的部分由乙方承担：水费\_\_\_\_\_元/日，电费\_\_\_\_\_元/日，煤气费\_\_\_\_\_元/日，电话费\_\_\_\_\_元/日。

前款所述施工现场每日发生的各项公用事业费为施工期间该项费用的总额与施工天数的比值，以公用事业企业的付款通知或收据为认定费用的依据。

**铁棚合同范本15**

第三十三条 隐蔽工程完工后，乙方应在完工前三日书面通知甲方验收，甲方应当按乙方通知的时间参加验收。甲方不能按时验收的，应当通知乙方另行安排时间。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经双方协商答成以下协议，有关事项如下：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

一、甲方将欣欣电子新厂院内的彩钢屋顶工程承包给乙方。

二、工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_院内。

三、承包方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_包工包料。

四、工期：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_自开工之日起，十日内完工。(不抗拒的情况除外，如下雨，刮大风等天气可以延期)

五、工程要求：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_梁采用300H型钢，檩条采用160C型钢，彩钢复合板采用上下彩钢板，100mm厚泡沫夹层的蓝色复合板。

六、付款价款：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_单价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_总面积为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_总价款为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

七、付款方式：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_首付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_再付\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_，其余完工验收后一次性付清。

八、甲方负责乙方工程中用的水电和吊车。乙方在施工期间发生的人身伤亡和其它意外情况有乙方负责。

此合同一式两份，双方同意后签字生效.

甲方：

乙方：

定作方： 合同编号：

承揽方： 签订日期：

定作方委托承揽方加工 ，经双方充分协商，达成以下合同条款。

一、 加工成品：

二、加工成品质量要求：

三、原材料的提供办法及规格、数量、质量

1.定作方提供原材料的，承揽方对定作方提供的原材料在下料之前必须进行检验，不符合要求的，应立即通知定作方调换或补齐，下料后再提出原料质量问题的，造成定作方损失的，承揽方应予赔偿。承揽方对定作方提供的原材料不得擅自更换，对修理的物品不得偷换零部件。原材料的消耗每吨(件)成品不得超过 。

2、承揽方提供原材料的，应保证提供的原材料符合定作方的要求，且满足承揽的需要。

四、技术资料、图纸提供办法

1.承揽方发现提供的图纸或技术要求不合理，应当及时通知定作方;定作方应及时回复，提出修改意见。

2.承揽方对于承揽的工作，如果定作方要求保密，应当严格遵守，未经定作方许可不得留存技术资料的复制品。

五、价款或酬金

价款或酬金按照如下约定计算：

六、验收标准和方法

1、按照合同规定的质量要求、图纸和样品作为验收标准。

2、验收前承揽方应当向定作方提交必需的技术资料和有关质量证明。对短期检验难以发现质量缺陷的定作物或项目，在质保期内发生问题由承揽方负责修复或退换。

七、交货的时间和地点

1、交货时间： 。

2、交货地点：定作方工厂内

八、包装要求

1、成品按照 包装费用由承揽方承担。

九、运输办法及费用负担：运输由承揽方负责，费用承揽方承担。

十、费用结算

结算时间：

十一、承揽方的违约责任

1、未按合同规定的质量交付定作物，定作方同意利用的，应当按质论价，酌减酬金或价款;不同意利用的，定作方有权拒收，由此造成的损失由承揽方赔偿。

2、交付定作物或完成工作的数量少于合同规定，定作方仍然需要的，应当照数补齐，补交部分按逾期交付处理;少交、迟交部分定作方不再需要的，承揽方应赔偿定作方因此造成的损失。

3、未按合同规包装定作物，需返修或重新包装的，应当负责返修或重新包装，并承担因此而支付的费用。

4、逾期交付定作物(包括返修、更换、补交等)，应当向定作方支付违约金，每逾期一天，按逾期交付部分的酬金总额的 %偿付违约金。

5、不能交付定作物或不能完成工作的，应当偿付不能交付定作物或不能完成工作部分价款总值的\_\_\_\_%的违约金，并赔偿给定作方造成的损失。

6、由于保管不善致使定作方提供的原材料、设备、包装物及其他物品毁损、灭失的，应当偿付定作方因此造成的损失。

7、擅自调换定作方提供的原材料或修理物的零部件，定作方有权拒收，承揽方应赔偿定作方因此造成的损失。如定作方要求重作或重新修理，应当按定作方要求办理，并承担逾期交付的责任。

十二、不可抗力

在合同规定的履行期限内，由于不可抗力致使定作物或原材料毁损、灭失的，承揽方在取得合法证明后，可免予承担违约责任。

十三、其它约定

1、加工承揽合同发生纠纷时，当事人双方应协商解决;协商不成向定作方所在地向人民法院起诉。

2、本合同自签订之日起生效，如有未尽事宜，双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。

3、本合同一式 份。

甲方： 盖章：

签约人： 职务： 电话号码：

已方： 盖章:

签约人： 职务： 电话号码：

时间： 年 月 日

甲方：

乙方：

乙方承揽甲方位于蕲春县横过街广告位广告布安装工程，为了保证工程质量、安全和工期，经双方友好协商达成如下协议：

一、工程内容

乙方承揽的工程项目：过街广告位宽14米，高4米的广告位广告布安装，时间为20\_\_年12月30日。

二、甲乙双方义务与责任

1、甲方提供工程结构中所需的材料（广告喷绘布），乙方按甲方要求进行安装。

2、由于此工程涉及高空作业，存在一定安全风险，乙方必须做好必要的安全措施，保证安全作业，如在施工中发生任何安全事故，乙方将承担一切法律及经济责任，与甲方无关。

三、工程造价及付款方式

1、乙方承包单价：3元（人民币）/平方米

2、乙方完工后经甲方验收后付款。

四、其他未尽事宜经双方友好协商后可另立补充合同，补充合同与本同同具法律效力。

五、本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签订之日起生效。

甲方：

乙方：

签字（盖章）：

签字（盖章）：

发包人（全称）：

承包人（全称）：

依照《xxx合同法》、《xxx建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本建筑工程施工事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

工程名称：

工程地点：

工程内容：

工程立项批准文号：

**铁棚合同范本16**

1.向墙外延伸1米，长72米。工程总造价合计：12万元。工程款全部为现金，不拿饭卡抵消。

2.先付定金为3万元，复合顶板到工地再付3万元，完工后付5万元。剩余的1万元作为工程保障金，一个月内工程质量无任何问题时付清余款，若工程出现质量问题乙方迟迟不为甲方维修，保障金作为罚款处理。如若因甲方因素造成停工、误工、甲方全权负责。

3.在施工过程中，发生任何工伤安全事故由乙方负责。

4.工程质量按报价单为标准，如工程材料不按标准实施，剩余款为违约金。

**铁棚合同范本17**

发包方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话(传真)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话(传真)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于：甲乙双方就甲方所属的\_建筑物拆除工程承包一事，依照《\_合同法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经协商一致，签订合同条款如下：

第1条、拆除工程基本情况及要求

、项目座落：

、砖混结构房屋建筑面积大约㎡；砖木结构房屋建筑面积大约㎡,土木结构房屋建筑面积大约㎡,简易搭架面积大约㎡；

、乙方拆除的时限为20\_年元月20日前；

、乙方对本工程的拆除期间为20\_年×月×日至20\_年×月×日，拆除后应将所拆除的物料全部运走，将土地平整清楚，按约定时间交由甲方。

第2条、拆除工程承包费交纳

乙方交纳的拆除工程承包费为\_元，于本合同签订当日一次性缴清，甲方收到乙方交付的拆除工程承包费时，应出具正式票据交乙方收执。

第3条、拆除工程履约保证金

乙方应在本合同签定当日即向甲方交纳拆除工程履约保证金人民币壹万元整；在约定的时间内拆除完成，该履约保证金如数退还；若拆除超过时限，每拖延一天罚款人民币伍佰元；拆除超过\_天取消保证金。

第4条、特别约定

、乙方在进行拆除时应按安全规范进行作业，其工人的安全保护措施等要到位；乙方对工程拆除的安全责任负全责。

、甲方应免费提供拆除现场用电电源、用水水源给乙方使用；乙方应自行连接；乙方用电要注意安全，要节约用水；若乙方不安全用电、不节约用水，甲方有权停止供给，其责任乙方承担。

第5条、其他事项

、本合同未尽事宜，由甲乙双方另行协商解决。

、本合同经甲、乙双方代表人签章后即时生效。

、本合同一式叁份，甲、乙双方各持壹份，华安县公共资源交易中心存档用壹份。

甲方：(盖章)

乙方：(盖章)

法定代表人：(签字)

法定代表人：(签字)

\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

**铁棚合同范本18**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（以下简称乙方）

根据（\_经济合同法）和（建筑安装工程承包合同条例）。结合本工程具体情况，经甲乙双方友好协商达成如下协议：

>一、工程概况

1.工程地址：凉州区高坝镇五里村八组，养殖棚修建工程。

2.工程内容：开工日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日；竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。养殖棚围墙修建工程，本工程按甲方要求施工。

3.合同价款：养殖棚围墙长22米，宽16米，高米，下地基1米，用混泥土浇筑，墙用24X20X40水泥砖砌，总长度：22+22+16+16＝76米，减大门米，实际砌墙米，每米220元，总造价15928元。

4.全部工程实行包工，不包括吃、住，单位造价一次性议定。在施工期间人员工资调整或增减等因素造成工程造价变化，由乙方承担。甲方不在增加工程造价。

>二、甲方工作

1.施工场地具备开工条件和完工条件时，乙方要求在预定开工前，甲方接通水电道路，并保证施工顺利进行，施工用水、电费由甲方承担。

2.乙方按照工程要求施工确保工程进度，在施工期间必须负责安全施工，对施工人员进行安全教育，杜绝一切事故发生。如若发生伤亡事故。一切责任由乙方负责，甲方不承担任何责任。

3.甲方要求施工现场材料堆放整齐，工程竣工后乙方负责清理现场，做到工完场清，已竣工未交付前，乙方负责成品工程的.保护工作，保护期内发生损坏，乙方负责自费修理。

4.检查和返工：乙方应认真按照设计要求及施工规范精心组织施工，随时接受甲方代表人员的监督检查，若检查发现不符合要求，乙方应积极组织返工，返工一切费用由乙方负责。

>三、工程款支付

1.本工程在施工前由甲方支付给乙方工程款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，待工程进行50%时再付工程款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元，待工程完工后，经验收合格后，\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_日内付清剩余工程款。

2.如甲方不按时付款，按银行贷款利率承担利息，并按法律规定承担违约责任。乙方不能按期完工，每拖延一天按工程总价款的5%付给甲方违约金。

>四、质量保证：

1.质量保证期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年，在质保期内发生质量问题由乙方积极组织修改，一切费用由乙方承担。如发生争议，双方协商解决，若协商不成时，由市建设管理部门调解或法院仲裁。

本合同之签订后生效，在竣工验收后，乙方将工程交付甲方后，除有关条款生效外，其余条款即告终止。

本合同之签字之日起生效，一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**铁棚合同范本19**

1、乙方应严格按照施工图纸所标注的材质与厚度制作。图纸由乙方自行负责设计，钢架构造由乙方提供方案，乙方自行搭配材料。乙方施工确保质量、安全、工期达到要求。

2、材料标准：彩钢板型号 型，彩钢板厚度 mm，上白下蓝，立柱为 型钢管，厚度为 mm，檀条采用 型钢，立柱混凝土部分由甲方负责材料，乙方承做，人工工资由乙方负责。

3、乙方进场后，制定详细的施工进度计划，文明施工管理条例及岗位责任制交甲方认可。

4、施工过程中，乙方应确保文明、安全施工，如出现安全责任事故，概由乙方承担责任。

**铁棚合同范本20**

1、按甲方提供之图纸加工，甲方提供图纸项目全称为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

2、制作内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

(1)主钢构：由定做方提供钢板材质：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;系列\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;吨位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;单价约\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(2)次钢构材质：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;吨位：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;单价约\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(3)其他：以上单价主构件进行抛丸除锈，由定做方提供油漆，刷\_\_\_\_\_\_面漆\_\_\_\_道，\_\_\_\_底漆\_\_\_\_道。

**铁棚合同范本21**

第七条 施工使用的材料和设备见作为本合同附件(三)的《主要材料报价单》、作为本合同附件(四)的《辅助材料报价单》，乙方的人工费见作为本合同附件(五)的《人工费报价单》。

第八条至第十三条在乙方提供施工使用的材料、设备以及劳务的情形下适用

第八条 该房屋工程总价款为\_\_\_\_\_元，其中材料费\_\_\_\_\_元、人工费\_\_\_\_\_元、管理费\_\_\_\_\_元、设计费\_\_\_\_\_元、垃圾清运费\_\_\_\_\_元、税金\_\_\_\_\_元、其他费用\_\_\_\_\_元。工程总价款是各分项价款的总和。前款所述的总价款和分项价款是乙方的预算价格。结算价格超出预算价格的，甲方按预算价格支付工程总价款;结算价格低于预算价格的，甲方按结算价格支付工程总价款。第九条乙方对材料费、人工费、管理费、设计费、垃圾清运费的报价，不得超过本合同签订时该费用的市场平均价格。乙方在本合同中的报价超过市场平均价格的，按市场平均价格结算。

双方对前款所述的市场平均价格有异议的，可以委托价格评估部门评估，价格评估部门的评估结论，双方应当接受。

第十条 乙方应在《主要材料报价单》和《辅助材料报价单》中注明材料和设备的名称、生产厂厂名、厂址、品牌、型号、规格、等级、价格和数量。

乙方提供并已经使用的材料和设备与《主要材料报价单》和《辅助材料报价单》的规定不符的，甲方有权选择以下列方式之一处理，乙方应当接受：

(1)甲方同意继续使用的，乙方免收该材料和设备的费用;

(2)甲方不同意继续使用的，乙方应当根据《主要材料报价单》和《辅助材料报价单》的规定更换和重做，更换后的材料和设备费减半收取，原工期不变。

第十一条 乙方应当提交说明书、保修单、环保说明书和购货发票复印件，甲方要求与原件核对的，乙方应当同意。发票上应当载明产品名称、品牌、型号、规格、等级、价格和数量。

第十二条 乙方提供的材料和设备质量必须符合国家标准，有质量检验合格证明和有中文标识的产品名称、规格、型号、生产厂厂名、厂址等，不得使用国家明令淘汰的建筑装饰装修材料和设备。

乙方提供的材料和设备必须符合国家环保标准，包括但不限于完工后的室内空气质量，辐射、照明和噪音强度等指标，使甲方达到安全居住、生活的目的。

乙方违反前两款规定的，应当立即更换和重做，更换后的材料和设备不再收费，原工期不变。第十三条 甲方变更施工内容的，乙方应当同意。工期、总价款、《主要材料报价单》和《辅助材料报价单》的内容相应变化的，经甲方书面确认后生效。

第十四条至第十六条在甲方提供施工使用的材料、设备，乙方提供劳务的情形下适用

第十四条 该房屋的工程总价款为\_\_\_\_\_元，其中人工费\_\_\_\_\_元、税金\_\_\_\_\_、其他费用\_\_\_\_\_元。第十五条 甲方提供的材料、设备，应当按时送到现场，乙方应办理验收手续。甲方提供的材料、设备不符合国家标准的，乙方应在验收后以书面形式向甲方提出，甲方仍表示使用，造成损失的，由甲方承担责任。甲方供应的材料、设备运抵现场，经乙方验收后发生损坏的，乙方应当赔偿。第十六条 甲方提供的材料和设备，均应用于本工程;未经甲方同意，乙方不得挪作他用。

因乙方原因导致甲方提供的材料和设备短缺或被更换的，乙方应按短缺材料和设备的价款或材料和设备被更换前后差价的10倍赔偿甲方。

**铁棚合同范本22**

1、本合同\_\_\_\_\_式\_\_\_\_\_份，双方各执\_\_\_\_\_份。

2、本合同由甲乙双方签字盖章，此合同有效期为\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日。

3、未尽事宜，双方协商解决另补充合同。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：

乙方：

依照现行法律、法规，根据平等互利、诚实信用原则，经甲乙双方友好协商，达成如下协议：

第一条：概况

1、项目地点：

2、承揽工作范围：包工包料(见明细表)

3、技术资料交付时间：双方约定

4、材料和设备供应(承包方式)：乙方负责原材料及安装所用设备

5、质量标准：双方约定

6、合同价款：元

7、付款和结算：合同签订当日内甲方支付预付款捌拾万元，彩钢板材料进场当日甲方再支付工程款壹佰贰拾万元，工程完工并验收合格后，工程余款一次性结清。

8、竣工验收时间：接乙方通知后当日内验收。

9、如遇下列情况，合同总价作相应调整：

(1)合同总价内经双方确认的暂估价变化;

(2)在合同工期内所发生的材料差价、工资、费率及其它费用的变化;

(3)设计发生变更;

(4)在施工中新增加了工程项目;

(5)其它。

第二条：双方协作事项

1、甲方免费提供水、电、住宿，并保证现场三通一平。

2、甲方提供的资料、数据必须准确无误。

3、甲方应保证及时支付进度款，否则每延期付款一日工期相应顺延一日，并且乙方有权停止施工。

4、乙方应严格按照甲方提供或认可的图纸进行施工，确保质量。

5、乙方应安全使用甲方提供的材料，防止损坏。

6、乙方工作应细致、周全，同时保证效率。

第三条：工期

工期：开工时间\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日，竣工时间\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日总计工期时间如遇下列情况，工期顺延：

1、甲方不能按施工准备要求提供场地、电源等，不具备施工条件的;

2、甲方提供的材料、设备等不能保证施工需要或因交验时发现缺陷而需要进行修、配、代、换的;

3、甲方需要对承揽内容(数据、材料等)进行设计变更，致使乙方改变施工方案的;

4、不可抗力因素而延误工期的，包括停电、大风、大雨，及甲方应向乙方提供的工作条件而未按约定提供的情形。

第四条：验收事项

1、有下列情形之一的\'，视为验收合格：

A、甲方接乙方竣工验收通知之日起当日内未予以验收颧未作出书面异议表示;

B、甲方已经使用或工作已由他人使用;

C、甲方自验收之日起3日内未向乙方提出书面异议;

2、经验收发现乙方的质量问题，乙方接甲方书面通知后予以无偿修理。

3、在甲方付清本合同款前乙方保留本合同范围内所有材料的所有权。

第五条：违约责任

1、双方未协商一致，一方擅自解除合同或变更合同内容的，应付对方10000元违约金;

2、甲方拖欠乙方进度款合同款，每拖欠一日则加收合同款总额的‰违约金。

第六条：双方责任免除

1、如遇天气原因及水电原因等，及不可抗力造成工程不能按时完工的;

2、工期顺延

第七条：争议解决方式

如本合同在履行中发生争议，双方应协商解决，协商不成，则向三河市燕郊人民法院起诉。

第八条：本合同一式二份，双方各持一份，甲乙双方签字盖章后生效。

第九条：补充条款：工程完工后，按实际工程量计算

甲方：

乙方：

发包方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话(传真)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话(传真)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

邮政编码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于：甲乙双方就甲方所属的\_建筑物拆除工程承包一事，依照《xxx合同法》及相关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经协商一致，签订合同条款如下：

第1条、拆除工程基本情况及要求

、项目座落：

、砖混结构房屋建筑面积大约㎡；砖木结构房屋建筑面积大约㎡,土木结构房屋建筑面积大约㎡,简易搭架面积大约㎡；

、乙方拆除的时限为20\_年元月20日前；

、乙方对本工程的拆除期间为20\_年×月×日至20\_年×月×日，拆除后应将所拆除的物料全部运走，将土地平整清楚，按约定时间交由甲方。

第2条、拆除工程承包费交纳

乙方交纳的拆除工程承包费为\_元，于本合同签订当日一次性缴清，甲方收到乙方交付的拆除工程承包费时，应出具正式票据交乙方收执。

第3条、拆除工程履约保证金

乙方应在本合同签定当日即向甲方交纳拆除工程履约保证金人民币壹万元整；在约定的时间内拆除完成，该履约保证金如数退还；若拆除超过时限，每拖延一天罚款人民币伍佰元；拆除超过\_天取消保证金。

第4条、特别约定

、乙方在进行拆除时应按安全规范进行作业，其工人的安全保护措施等要到位；乙方对工程拆除的安全责任负全责。

、甲方应免费提供拆除现场用电电源、用水水源给乙方使用；乙方应自行连接；乙方用电要注意安全，要节约用水；若乙方不安全用电、不节约用水，甲方有权停止供给，其责任乙方承担。

第5条、其他事项

、本合同未尽事宜，由甲乙双方另行协商解决。

、本合同经甲、乙双方代表人签章后即时生效。

、本合同一式叁份，甲、乙双方各持壹份，华安县公共资源交易中心存档用壹份。

甲方：(盖章)

乙方：(盖章)

法定代表人：(签字)

法定代表人：(签字)

\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

甲方： (以下简称甲方)

乙方： (以下简称乙方)

按照《xxx经济合同法》及其他有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就本工程施工事宜达成如下协议。

**铁棚合同范本23**

1.本协议一式两份，甲乙双方各执一份。

2.本协议自双方盖章或签字后生效。

3.未尽事宜双方友好协商解决，如遇出现纠纷协商不脱时，由司法部门进行仲裁或到人民法院调解。

4.施工过程中如发生改动所产生的费用由甲方承担。

5.如若乙方不按工期交工，每天扣除3000元为违约金。

甲方：

乙方：

甲方：

乙方：

由于施工需要,甲方需从乙方采购彩钢房一批。经过双方友好协商,达成协议如下：

一、材料名称、规格型号、数量、单价及金额

表中数量为暂定数量,甲方可根据现场实际需要以书面函告或其他有效形式协商后予以变更。

表中单价均为到交货地点的落地价，包括必要的货价、运输费、装卸费、包装保护费、安装费、税金以及修复缺陷所需要的全部费用。未予以列明的，均已包括在单价内。

表中彩钢房数量已包括房屋隔墙\_\_\_个，门\_\_\_个，窗户\_\_\_个，楼梯\_\_\_个，栏杆\_\_\_个。如需增加，增加的房屋隔墙按\_\_\_\_\_\_元/个，门按\_\_\_\_\_\_元/个，窗户按\_\_\_\_\_\_元/个计，楼梯\_\_\_\_\_\_元/个，栏杆\_\_\_\_\_\_元/个。

甲方负责提供电源，电费按以下第种方式约定：

⑴电费已含在合同单价中，甲方供根据乙方实际使用电量加线损后的度数计算，按\_\_\_\_\_\_元/度从乙方货款中扣除。

⑵电费未包含在合同单价内，由甲方承担。

彩钢房基础硬化按以下第种方式约定：

⑴已包括在合同单价内，由乙方承担。

⑵未包括在合同单价内，由甲方负责施工。

乙方安装人员临时住房及生活用品自理，就餐可在甲方食堂，费用自理。

乙方安装人员的工资及其他所有报酬均由乙方自行承担和支付。

乙方应为其聘用的安装人员办理人身意外伤害险和缴纳各类社保费用，此费用已含在合同单价内。

合同履行期内，合同单价不作任何调整。

二、质量要求、技术标准

彩钢房骨架材料为\_\_\_\_\_\_ ;夹芯板材料为\_\_\_\_\_\_ 。

彩涂钢板厚度是\_\_\_\_\_\_mm，外墙板厚度\_\_\_\_\_\_mm，内墙板厚度\_\_\_\_\_\_mm，顶板厚度\_\_\_\_\_\_ mm。

抗风等级不小于8级，抗雪压厚度不小于40cm。

彩钢房房屋内最高净高为m，最低净高为m。

屋檐边前后各伸出\_\_\_ m，走廊伸出\_\_\_ m。

其他尺寸应符合甲方图纸的要求。

三、供应期限：合同签订之日起\_\_\_日内彩钢房全部到现场，合同签订之日起\_\_\_日内安装完毕并经验收合格。

四、交货及安装地点：

五、面积计算

生产、安装尺寸符合甲方提供的设计图纸。

实际面积按投影面积计算：屋檐边伸出部分不计面积，走廊部分按投影面积50 %计算，其他部分按投影面积100 %计算。

如实际面积大于甲方提供的设计图纸的投影面积，实际结算面积以设计图纸投影面积为准。

如实际面积小于但小于比例不超过甲方提供的设计图纸投影面积的5 %时，实际结算面积以实际面积为准，超过5 %时，实际结算面积按实际面积计的同时，甲方还有权向乙方追偿房屋质量不合格造成的损失。

六、房屋验收、结算及付款

本合同无预付款。

房屋成型后由甲方组织按合同约定的质量标准、面积计算方法进行验收，验收合格并经供需双方书面确认后，乙方提供全额正式发票。

甲方指定验收人为\_\_\_\_\_\_,乙方指定验收人为\_\_\_\_\_\_ 。

彩钢房全部到现场后，甲方按合同总金额的\_\_\_\_\_\_ %付款，验收合格后甲方付至结算总金额 %，付款方式均为银行六个月期承兑汇票(乙方贴息)。总货款 %的余款作为质保金待质保期满后一次性无息付清。

七、售后服务

乙方承诺质量保修期自验收合格之日起12个月，在保修期内，若出现质量问题，由乙方负责维修，费用由乙方承担。超过保修期，维修由乙方负责，维修费用由甲方承担。

八、甲方责任及义务

甲方保证施工场地平整，为施工提供便利条件。

甲方应积极协调各方面关系，为乙方全面顺利施工创造条件，但不论何种原因影响乙方施工，乙方应表示理解，并积极主动自行调整工序，合理安排劳动力，不得以此向甲方索赔任何费用。

按本合同约定组织房屋验收，及时支付货款。

九、乙方责任及义务

按合同约定和甲方图纸要求组织彩钢房进场和安装，确保工期、质量和施工安全。

配合甲方及时对彩钢房进行验收。

为执行国家有关规定，乙方安装人员的工资由乙方填写工资表并向乙方出具书面委托支付工资手续，甲方在拨付货款时，直接支付到本人，如乙方要求自己支付工资，必须提交上次货款时安装人员本人签字已收到工资的工资表，并将该工资表在乙方驻地公示，如乙方不能安装人员收到工资的工资表，甲方有权拒绝支付货款，改由书面委托甲方直接支付。

乙方安装人员进场后，乙方应在3天内提供签章齐全的全部人员《花名册》，在10天内提供所有人员的《劳动合同书》和身份证复印件到项目经理部备案。

十、安全生产

在安装过程中，乙方应当遵守国家、行业安全生产法规。

乙方必须对安装人员进行专业安全教育，如发生安装人员伤亡等责任事故，按国家有关规定认真组织调查、处理并承担经济损失。

乙方施工人员从事高空作业必须注意安全，系好安全带，并做好安全防护工作，安装施工中出现安全等一切事故，均由乙方自行承担。

施工期间，乙方发生任何交通事故造成的人员伤亡和损失均由乙方自行承担。

十一、违约责任

如乙方提供的产品不合格，乙方负责赔偿由此给甲方造成的相关损失。

如乙方不能按约定工期完成房屋安装，每延误一天，乙方承担元/天的违约金。

乙方必须保证所提供的发票真实，如因提供发票不真实造成甲方的损失由乙方承担。

如甲方未能按合同约定比例按时支付已结算的货款，乙方可向甲方要求支付未按时支付货款的违约金，但违约金比例不高于同期银行贷款利率。

十二、合同争议的解决方式：本合同在履行过程中发生的争议，由双方协商解决，协商不成，可依法向安徽省合肥市瑶海区人民法院起诉。

十三、本合同一式五份，甲方三份，乙方两份，双方签字盖章后生效。

十四、其他约定事项:

甲方：

乙方：

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_住所地：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

鉴于：甲方现有汽车销售、汽车精品装潢及汽车维修服务等三大类业务；乙方拥有品牌售后服务的丰富客户资源积累以及维修服务经验。

甲乙双方经协商一致，就共同合作开办维修售后业务达成如下协议：

一、合作项目标的：维修售后服务。

二、合作时间及地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日。

地址：（详见附图），其中车间（平方米），钣金、喷漆（平方米），接待室（平方米）。

三、合作方式及双方投入：甲方以原有设备、场地改造实物折价人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元及现金人民币万共\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元作为投资；乙方以设备折价万及现金万共出资\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元作为投资。

双方约定：

①双方实物投入和现金投入均由双方书面确认后作为合作项目的共有财产。

②设备添置及场地再改造均由双方共同确认后购置，作为双方共有的固定资产以及今后设备折旧、摊销的依据。

四、合作的经营管理模式：双方约定共同管理和经营

汽车的汽车维修售后服务项目。原则上甲方委派财务部经理和维修服务部副经理，乙方委派财务部副经理和维修服务部经理。双方在本协议生效个月内拟订经营管理制度和财务管理制度，共同确认后作为本协议的补充协议，并享有同等法律效力。

五、合作盈亏及分配方式：公司合作项目的资金往来设置双方共同确认的资金账户（含转帐账户及现金账户），合作项目经营收入扣除成本（场租分摊项目、工资、税金及日常经营管理费用）后盈亏按甲方%、乙方%共同享有和承担。

六、合作项目经营场地费用分摊：鉴于甲方目前每年场地费为\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，合作项目专用账户须分摊甲方场地费每年\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元整，由甲方提供正规房屋租赁发票于每\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前入帐。从年度开始，合作项目按每年\_\_\_\_\_\_\_\_\_元分摊场地费，于每\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日前入帐。

七、设备折旧及摊销：从合作之日起，从合作项目中提取设备折旧。具体折旧率以双方确认为准。

八、双方责任：

（一）、甲方：

①继续开发和扩大现有维修业务，并在合作期内承担维修行业管理及\_\_\_\_\_、定损、交警支队的公共关系处理。

②将所销售汽车客户引入双方共同拥有的维修业务中。

（二）、乙方：

①将原有的、客户纳入双方合作项目中。

②为、\_\_\_\_\_维修做好技术保障及技术特训工作。

③开发客户并介绍给甲方。

九、特别约定：

①原\_\_汽车场地系为争取”4s”品牌而设置，故一旦甲方争取到新的品牌，乙方有优先参与权。

②在本合同有效期内任何一方不得在市区（除外）内与第三方就本项目进行合作。

③自合作协议生效后，因维修投诉造成甲方的经济损失由双方共同承担。

④双方协商一致，可以解除本协议，互不承担违约责任。

⑤根据经营需要，甲方可以向乙方提出在市区内就合作项目增开新店，乙方无正当理由不得拒绝。

②任何一方就本合作项目事宜未经合作对方同意而与第三方合作的，因此所获之收益均归本合同合作各方所有。

③任何一方无正当理由不得提前解约。否则另一方有权要求赔偿损失，如损失难以计算的，损失赔偿数额为\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元/年乘以本合同未到期年度（不满一年的按一年计）。

十一、争议解决方式：双方协商解决，协商不成则由甲方所在地有管辖权人民法院管辖。

十二、未尽事宜：双方另行商定补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。

十三、文本：本协议一式肆份，双方各执贰份，于双方签字后生效。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

代理人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：

乙方：

根据《xxx经济合同法》，《建设工程质量管理条例》并结合本工程的具体情况，经双方协商达成如下协议，以便双方共同遵守履行。

第一条：工程地点

第二条：工程总价

第三条：承包双方：

施工方包工包料，彩板房为平方米，每平方米元，硬化地面为平方米，每平方米元，彩板厚度为厘米厚，方管为厘米厚，室内地面硬化为厘米厚，室外硬化厘米厚，单价综合包括了完成本工程量人工、材料(运费、周转、加工)，小型机具，安全文明施工等各项费用。

第四条：付款方法待工程竣工验收合格后，甲方一次性付清工程款;

第五条：质量标准：按甲方要求规范施工。因人为和自然不可抗拒的外界因素造成的破坏，不在质保范围内，保修期为一年。

第七条：甲方责任：负责乙方施工中的水、电、路三通。因甲方变动施工地点，给乙方带来的损失，均由甲方承担。

第八条：本协议在执行过程中如有争议，双方本着友好的原则协商解决：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第九条：本合同一式二份，待双方签字盖章后生效

甲方：

乙方：

甲方：

乙方：

根据《xxx经济合同法》，《建设工程质量管理条例》并结合本工程的具体情况，经双方协商达成如下协议，以便双方共同遵守履行。

第一条：工程名称 洪德基地房屋建设

第二条：工程地点 甘肃省华池县洪德乡

第三条：工 程 量 按实际工程结束后计算

第四条：

承包双方：

施工方包工包料，单价：\_\_\_\_\_\_元 每平方米。本单位在合同执行过程中不做任何调整，单价综合包括了完成本工程量人工、材料(运费、周转、加工)，小型机具，安全文明施工等各项费用。

第五条：付款方法待工程竣工验收合格后，甲方在六个月内分期(竣工后首付20 %，后续在六个月之内)付清工程款;如竣工验收不合格，达不到甲方验收标准，不予以结算，并不对乙方支付任何费用。

第六条：质量标准及保修：按国家有关条例、规范施工。因人为和自然不可抗拒的外界因素造成的破坏，不在质保范围内。保修期\_\_\_年。

第七条：在保修期内，活动房出现质量问题，直甲方通知乙方起七日内到达现场并修缮完毕。如乙方未按照甲方通知时间内修理，影响甲方使用及安全的，甲方有权租用其他劳务队伍对活动房出现的质量问题进行修缮，期间所发生的劳务用工、材料等费用均由乙方承担，并在乙方交纳的质保金中扣留。

第八条：主要内容：屋面、墙面板制作安装，连接槽、铝合金窗、防盗门的制作安装缆风绳的安装等。

第九条：具体要求：

第十条：甲方责任：负责乙方施工中的水、电、路三通。因甲方变动施工地点，给乙方带来的损失，均由甲方承担。

第十一条：乙方责任：确保工程质量和施工安全，严格按照《彩钢房》相关施工规范施工，并承担一切施工中的安全责任。

第十二条：本协议在执行过程中如有争议，双方本着友好的原则协商解决：

第十三条：本合同一式两份，甲乙双方各持一份，待双方签字盖章后生效

甲方：

乙方：

发包方(甲方)：

承包方(乙方)：

经双方友好协商达成以下协议：

一、乙方为甲方提供下列产品。

二、工程地点：( )。

三、甲方先付给乙方定金( )元，材料运到甲方工地后，甲方再付给乙方材料费( )元。工程完成后甲方把剩余的安装费( )元一次性全部付给乙方。

四、施工期间甲方免费为乙方提供水电，解决工人住宿，因停电或天气等特殊情况无法施工时，工期顺延。

五、乙方应按施工图纸及国家有效地技术规范组织施工，确保工程质量。

六、乙方应按同行业规定验收。乙方对本工程保修壹年。

七、现金结算：如甲方需开发票另加增值税。

八、未尽事宜，双方协商解决。

九、如遇特大自然灾害，本合同自然终止。

十、本合同一式两份，甲、乙双方各执一份。 附加条款：

1、乙方在施工中应自己带好所有的使用工具及设备。

2、乙方的所有的工人必须是专业的施工人员，自己安排，甲方概不负责，乙方对自己的工人的一切保险及人工费由乙方自己解决，甲方不负任何责任。

3、乙方在施工中一定要保证安全，在施工中的一切安装事故，全部由乙方自己承担，甲方概不负责。

甲方：

乙方：

甲方：

乙方：

甲方因建设需要，现将钢结构彩钢瓦委托乙方安装，为了明确双方的相互权利、义务关系，经过友好协商，特订立以下合同条款，以资双方共同信守遵行。

第一条、工程地点：

工程名称：

第二条、双方共同确认按设计图纸为准的钢结构主体安装，如工程内容发生变化，需经双方当事人签字确认，甲方无偿提供电和脚手架，甲方不得出现停工待料状态，如出现将给乙方造成的损失给予补偿。

第三条、本工程总安装费为壹万元整(￥10000元)。工程完结时，于2日内甲方验收，合格后工程款当即一次结清。

第四条、工程未经验收而甲方提前使用或擅自动用者，视为工程已经验收合格。甲方无条件支付全部工程款。

第五条、合同签订后，任何一方未经另一方认可，而单方终止合同，必须向对方支付工程款总价的10%的违约金，违约金不足以弥补无过错方因终止合同所受的经济损失的，无过错方有权要求过错方赔偿不足部分。

第六条、本合同经合同双方签字盖章后生效，一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方：

乙方：

建设方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承揽方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (以下简称乙方)

根据《xxx合同法》及有关规定，为明确双方在承包过程中的权利、义务，经双方协商后同意签订本合同。

一、工程概况

(1)工程名称：

(2)工程地点：

(3)工程范围和内容：本房为横跨钢结构彩钢面露天阳台改建，规格：长\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_米;宽\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 米檐高\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 米，坡度达适用范围，内骨架采用4x6方管做钢衬焊接，主梁与主龙骨采用H型钢材制作。彩钢板面采用10mm厚度的保温复合彩板安装，龙骨架防腐处理。夹层隔断采用一等岩棉或高密度苯板坐垫层保温隔音处理，外贴石膏板面。坡面房檐做排水沟沿。龙骨架地面铺设密度板。焊接制作高度50mm窗户台面，内做保温处理。彩钢面板铺设完毕后再作所有边角密封与防水处理。以上施工工艺必须采用标准施工方法施工安装。

二、施工准备

(一)甲方：

(1)做好建筑“三通”，保证施工材料能运达到常

(2)负责接通施工现场的施工用水源、电源、变压器)(包括水表、配电表)要求能满足施工用水、用电的需要。

(3)进场施工前，必须办理好施工的一切手续事宜。否则造成的一切责任由甲方承担。负责协调运输使用的电梯事宜。

(二)乙方：

(1)编制施工组织或设计施工方案，组织施工管理人员和材料、施工机械进常做好一切施工安全防护措施!室内地面铺设防护布面，避免毁坏原有地面与设施。

三、工程期限

(1)根据需要，商定工程总工期为 \_\_\_\_\_\_\_\_\_天(日历天，以甲方预付款到帐之日起计算)，\_\_\_\_\_\_\_\_\_年 \_\_\_\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 月\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日规定范围内的全部施工完毕，如遇停电、雨天及其外来因素影响而造成停工的，工期相应顺延。

四、工程价款的支付与结算

(1)本合同的总造价经双方约定后，任何一方不得擅自改变，如发生变更或本项目中面积有增减时，以工程联系单形式可作调整，将调整后的金额以书面或口头形式通知对方。

(2)本合同签订后，甲方须付预付款 30 %计人民币 \_\_\_\_\_\_\_\_\_元作为合同定金及备料款，乙方彩钢板进场后甲方付本工程合同总造价的 50 %，计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元作为工程材料预付款，工程施工安装完毕验收后甲方付本工程合同总造价全部工程款，计人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元。

(3)工程竣工验收后，甲方方可使用，未经验收，甲方擅自使用或提前使用则视为本工程验收合格。

(4)如甲方因未及时支付工程款而影响工程进度所造成乙方停工，窝工损失，甲方应承担相应经济损失责任，并应向乙方支付拖欠金额的百分之三的违约金。

五、备注：因是高层安装施工作业，一切施工安全措施由乙方自行处理，如造成一切安全后果与甲方无关，甲方不承担任何责任!

六、附则

(1)本合同一式 \_\_\_\_\_\_\_\_\_份，甲乙双方各执一份。

(2)本合同自双方代表签字，加盖双方公章或合同专用章后即生效。

(3)本合同签订后，甲乙双方如需提出修改时，经双方协商一致后，可以签订补充协议，作为本合同的补充合同。

甲方：

乙方：

甲方: （以下简称甲方）

乙方: （以下简称乙方）

根据《xxx合同法》的有关规定，本着平等互利的原则，遵循平等、自愿、公平诚信的原则，结合本工程的具体情况，双方就 的彩钢房制安事项协商一致，特订立本合同。

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn