# 最新土方工程承包协议 土方工程承包合同19篇(通用)

来源：网络 作者：独酌月影 更新时间：2025-04-13

*土方工程承包协议 土方工程承包合同一承包方：（以下简称乙方）乙方承包甲方香榭丽公馆建设项目土方工程挖运施工。依照有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、诚实守信、互惠互利的原则，双方就土方挖运承包事项协商一致，订立本合同。一、工程概况1、工程名...*

**土方工程承包协议 土方工程承包合同一**

承包方：（以下简称乙方）

乙方承包甲方香榭丽公馆建设项目土方工程挖运施工。依照有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、诚实守信、互惠互利的原则，双方就土方挖运承包事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1、工程名称：香榭丽舍公馆项目土方工程

2、工程地点：兰州市城关区上徐家湾256-258#号

3、工程内容：现场内临时道路、施工道路土石方堆填、碾压、路面平整、基础土方开挖施工等，以及办理政府规定关于土方工程所需办理的所有相关手续。

二、合同工期

工程总工期为 年 月 日至 年 月 日

三、合同总价

1、合同单价：含乙方办理政府规定的关于土方工程所需的相关手续费，乙方一次性包干为 元/方(该价格为一次性包干价格，无论现场开挖任何土质及砂石，均按此价格执行，甲乙双方不再产生任何经济签证及调整任何价格)。

2、工程量计量方法：

按甲乙双方现场复核测量各点标高测量具体土方工程量，待工程完工后确定最终工程量。

3、合同总价

合同总价待工程完工后，按甲乙双方实际审定的工程量乘以本合同约定的一次性包干价为最终总价款。

四、付款方式

1、经双方协商采用按合同总价的70%实物资产抵账和30%货币资金支付的结算方式。

2、乙方完成土方工程量的70%后，双方另行签订《房屋顶账协议》。

3、甲方顶账后剩余土方工程款，待乙方土方施工完成后60日内，甲方完成土方工程结算，经双方确认最终合同总价后由甲方酌情逐月支付予乙方。

4、如乙方所顶账房屋总价款超过双方确认的土方工程款，乙方需在接到甲方通知后十五日内向甲方补缴所顶账房屋差额部分房款或由甲方从乙方剩余土方工程款中一次性予以扣除。

五、甲、乙双方的责任及义务

1、乙方必须严格按照甲方的要求进行开挖及清运，服从甲方的管理，并按要求向施工单位无偿提供相关的技术资料。

2、乙方进入现场后，在乙方施工期间甲方将现场移交乙方进行管理，由于乙方现场管理期间所产生的偷盗及其他治安事件所造成的一切经济及法律责任均由乙方承担，与甲方无任何关系，如因乙方现场管理不善，导致甲方产生的经济损失均由乙方承担，甲方不需经乙方认可，可自行一次性从乙方的土方开挖工程款中予以扣除。

2、乙方在施工期间，应遵循国家的法律、法规，安全生产，并办理土方外运的相关手续，费用由乙方自理。由于乙方未办理相关手续或在土方开挖清运过程中，导致政府及相关部门罚款的，所产生的一切费用均由乙方自行承担，甲方不承担任何责任。

3、乙方在土方开挖过程中，造成施工人员的人身安全及其他第三人安全事故，所造成的一切经济及法律责任均由乙方自行承担，与甲方无任何关系。

4、土方开挖、清运过程中，由乙方负责现场内及现场外临边道路清洁及环境保护等工作，所产生的费用由乙方自行承担，如因土方清运造成环保、城管等部门的处罚，由乙方自行承担一切罚款，甲方不承担任何责任。

5、乙方在施工过程中应小心施工，遇有市政及其他设施应做好保护措施，

6、甲方向乙方付款或办理抵房手续时，乙方须按甲方要求提供相应的建筑工程发票。否则，甲方不予付款。

7、乙方在开挖过程中，如需甲方提供电源、水源，乙方应自行负责联通，且承担由此所产生的各项水、电费用。

8、乙方在开挖工程中，如需挖除现场树木，必须经甲方同意后方可挖除，未经甲方同意，擅自挖除，由此所产生的一切经济损失均由乙方承担，甲方不需经乙方认可，可自行一次性从乙方土方开挖工程款中予以扣除。

9、如因乙方未按本合同约定承担相应的费用，导致甲方的经济损失，甲方不需经乙方认可，可自行一次性从乙方土方开挖工程款中予以扣除。

八、本协议未尽事宜双方协商后签订补充协议。与本合同具有同等法律效力。

九、本合同一式陆份，甲方执四份、乙方执两份。双方签字盖章后即可生效，工程完毕，工程款结清后自然失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**土方工程承包协议 土方工程承包合同二**

甲方：

乙方：

为确保贵州民族学院教学综合楼工程顺利进展，明确甲乙双方的职责本着平等友好，互利、互惠诚实信用的原则，经双方协商特订立如下协议条款，望双方共同遵守执行。

一 、进场须知：

进入施工现场严格按照国家法律，法规及上级部门有关规范、规定执行、服从公司及项目部管理人员统一安排、调配。

二 、交通工具：挖机、运输汽车、推土机等机械均由乙方负责承担，确保道路清洁卫生，淤泥及时清理干净。

三 工程进度：

积极配合施工单位所安排的进度计划，如未按甲方要求及时配合，延迟一天罚款处理。

四 安全生产：

安全生产、人人有责，施工作业时挖机必须由专人负责开机，并现场配备人员指挥确保安全生产，杜绝事故发生，严格按有关规定作业，如乙方违规作业发生安全事故一切责任费用均由乙方承担。

五 付款方式：

土方量按实际挖运方量计算12元/m³完工后付70%(在下个月发放工资时支付)余款待六个月后付款。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**土方工程承包协议 土方工程承包合同三**

甲方：

乙方：

依照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，甲方将土石方工程承包给乙方施工。为明确双方责任，确保完成任务，共同信守合约，经双方协商一致，特签定如下协议，以供双方共同遵守执行。 工程名称：

工程地点：

工程内容：土方开挖，余土外运。

一、 工程承包范围：

e区下沉广场土石方工程，包土方开挖及土方外运。

二、 协议价款及付款方式：

1、单价：土方价25元每立方米(不含税)、其中包括(机械开挖、运输)。

2、总造价：按实际开挖总方量乘每立方单价。

3、付款方式：

乙方在完成工程总量后并由甲方验收合格后，五个工作日内按结算后总金额的80%支付给承包人，余款一个月内付清。

三、甲方的责任和义务。

1、甲方有义务为承包方协调开挖场地的纠纷事宜，并有义务告知和搬移灰线内含灰线三米外设施(电缆、光缆、水管、煤气管等)。

2、甲方应负责该工程的土方开挖放线工作。

3、如施工过程中发现地下管线等未探明事宜，均由甲方负责解决。

4、甲方应积极配合乙方现场的施工工作。

5、甲方应及时对工程进行验收确认和计算工程量，并支付工程款。

6、如在约定时间内进行验收，因天气或不可抗力的因素造成返工，均由甲方承担费用。

7、地下水的降排由甲方负责安装水泵，乙方应协助抽水。

四、乙方的责任和义务：

1、乙方应按甲方放线和施工要求进行土方开挖，如违反要求造成超挖，甲方有权拒绝超挖部分验收。

2、乙方有权利要求甲方处理影响施工(除承包方机械本身以外)不安全的因素。

3、在工程结束后及时通知甲方进行验收。

4、验收时，如发现乙方责任而造成的质量问题，需返工时，乙方在规定期限内完成，如乙方造成质量问题，则由乙方无偿返工。

5、余土弃置场地均由乙方自行解决，甲方不承担任何责任及费用。

6、乙方挖土和土方运输中所发生的矛盾纠纷及施工运土护路均由乙方自行解决和承担费用，乙方负责办理各有关单位所需的手续等单位的一切费用，甲方不承担任何责任和费用。

7、乙方向甲人承诺按照合同约定进行施工、竣工并保证质量。

五、施工安全：

1、乙方应教育操作人员，严格要求遵守操作规程，做好安全生产工作，并遵守工地现场的有关规定及施工人员的安排。

2、在施工期间，乙方注意安全，如万一发生大小工伤事故造成的损

六、其它约定：

1、施工方在施工时，请严格按照甲方要求的内容进行施工，有关事项需经甲方签字认可说明，经确认后发生差错，由施工方承担所有责任。

2、合同签订后，如有单方面违约，全部责任将有违约方承担。任何一方如需要变更本合同或其它特殊要求，应双方共同协商一致后，别行签约补充合同。

3、如有违约，违约方按工程造价总金额的5%付给另一方。

七、争议解决：

本合同执行中，如发生争议，双方应尽力进行友好协商解决，如协商不成，任何一方都可向有管辖的仲裁机构，进行仲裁或向法院提出申诉。

八、合同附件及补充合同与本合同具有同等法律效力。

九、本合同一式二份，双方签字后生效，甲乙双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**土方工程承包协议 土方工程承包合同四**

发包人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称甲方)

承包人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)，经双方协商一致制定本条款，双方务必遵照执行。

一、承包项目：本工程地块土方的开挖、运弃、平整。

二、承包方式：包挖、包运、平整，不得转包。

三、承包价格：开挖、运输土方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/m3(石砂)。

四、工期要求：按图纸要求尺寸进行开挖，自\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日开始施工，在\_\_\_\_\_天内完成基地土方的挖、运、填土方均需按图纸要求整平。

五、质量与施工要求：

1、基地的平面位置、底面尺寸、边坡坡度、标高和持力层等应符合设计图纸的要求，偏差控制在施工规范允许范围内。

2、做好水沟和排水设施。达到位置、尺寸和标高符合设计要求。

3、回填土时，应清除草皮、杂物和排除积水，并应分层夯实，夯实后的密实度应达到设计要求。

4、土方挖完后须经设计、建设(监理)、公司、质监站检查符合要求后，方为合格;否则承担整修、返工费用。

六、安全要求：

1、开工前、乙方应做好本工种工人的安全思想教育和安全注意事项并做好交底记录。

2、严格按照土方工程施工技术操作规程中的安全注意事项进行施工。否则出现安全事故，概由乙负责。

3、遵守工地规章制度，服从现场管理人员的指挥及上级有关部门的监督管理。

4、开挖的土方应按指定的地点堆放。保证施工道路畅通。

5、雨季施工应注意边坡稳定，加强检查工作，必要时可适当放缓边坡或设置支撑挡土板。

6、发现地下水或预埋管道、电缆线等应及时报告工地负责人并做好排水防水和其他措施。

七、结算方式：采用现金支付形式，开挖完成经验收合格后的第2天支付清工程款，。

八、仲裁与调解：如若发生劳动争议和经济纠纷，双方同意由劳动仲裁部门或人民法院进行调解。

单位工程负责人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_承包班组长(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**土方工程承包协议 土方工程承包合同五**

项目编号：

北京\*有限公司

合同文件目录

第一部分

一、 合同协议书

二、 房屋建筑工程质量保修书

三、 承包人银行履约保函

四、 承包人履约担保书

五、 承包人预付款银行保函

第二部分

中标通知书

第三部分

一、 投标文件中的商务标及附件

二、 投标技术部分及附件(另册装订)

第四部分

一、 合同专用条款

二、 投标须知附录：中心工程承包范围一览表

第五部分

合同通用条款

第六部分

工程规范和技术说明

第七部分

一、 施工图纸

二、 地勘报告(另册装订)

第八部分

招标补充文件和答疑

第一部分

一、合同协议书

发包人：(全称)

承包人：(全称)

依照《中华人民123456

地址： 地址：

法定代表人：(签字) 法定代表人：(签字)

委托代理人：(签字) 委托代理人：(签字)

电话： 电话：

传真： 传真：

开户银行： 开户银行：

帐号： 帐号：

邮政编码： 邮政编码：

二、房屋建筑工程质量保修书

发包人：(全称)

承包人：(全称)

发包人、承包人根据《中华人民123456

3.2发生紧急抢修事故的，承包人在接到事故通知后，应当立即到达事故现场抢修。

3.3对于涉及结构安全的质量问题，应当按照《房屋建筑工程质量保修办法》的规定，立即向当地建设行政主管部门报告，采取安全防范措施;由原设计单位或者具有相应资质等级的设计单位提出保修方案，承包人实施保修。

3.4质量保修完成后，由发包人组织验收。

4.保修费用

4.1保修费用由造成质量缺陷的责任方承担。

5.其他

5.1双方约定的其他工程质量保修事项：

5.2 本工程质量保修书，由施工合同发包人、承包人双方在竣工验收前123456

投 标 报 价 说 明

1.本报价依据本工程投标须知和合同文件的有关条款进行编制。

2.目前本工程处于扩大初步设计阶段，现无法通过工作量清单确定总承包价。投标人必须承诺：待施工图出来后，45天内，总承包方根据招标说明的有关规定和20xx年《\*\*省建筑工程综合定额》、20xx年《\*\*省安装工程综合定额》、《\*\*省市政工程综合定额》及1991年《\*\*省园林建筑定额》，采用综合定额的计价办法和委托编制中介预算时同期建筑材料市场价格，以投标承诺的费率计算出整个工程造价，经业主批准作为投资控制和办理竣工结算的依据。

3.本招标工程实行“统一量、定额结合市场价、竞争费”的计价原则，投标人应根据本文件的规定、市场生产要素价格水平及其走势、自身的管理水平及实力、为本工程编制的施工组织设计和由这些因素决定的本工程的成本而决定自己的承包价浮动率和总承包服务费率，以提高投标人商务标的得分率。

4.本报价的币种为人民币。

5.投标人应将投标报价需要说明的事项，用文字书写与投标报价表一并报送。

一、在商务标中的承诺

中心工程

序号 项目名称 承诺说明

1 待施工图出来后，45天内，总承包方根据招标说明的有关规定，采用综合定额的计价办法及同期的建筑材料价格及投标承诺的费率计算出整个工程承包造价，经招标人审定后，作为投资控制和办理竣工结算的依据。

2 投标人接受招标人在审定投标人组成的上述价格时，将依招标文件16款的要求，在保证不低于个别成本的基础上结合本工程的实际将提出具有市场竞争性平均水平的价格。

3 投标人承诺的费率计算出整个工程造价，作为投标人提出的各项支付金额的依据，一旦为双方接受，即成为相对固定的合同价格。(除甲方提出单项3000元以上的变更)

4 本招标工程的各分部分项的钢材用量以施工图的数量为准，结算时不再调整。

5 投标人明确纳入各分包工程中的任何政府或招标人供应的材料设备,总承包不会要求因任何材料、设备调整而被政府或招标人供应得到任何额外费用的补偿。

投标人： (盖章)

法定代表人或委托代理人： (签字或盖章)

日期： 年 月 日

二、两费率报价表

中心工程

序号 项目名称 投标人自报费率 备 注

1 总承包服务费率

2 承包价浮动率

投标人： (盖章)

法定代表人或委托代理人： (签字或盖章)

日期： 年 月 日

三、投标报价需要的其他申述

(本项无格式，需要时由招标人用文字或表格形式提出，或投标人在投标报价时提出)

投标人： (盖章)

法定代表人或委托代理人： (签字或盖章)

日期： 年 月 日表1

工程总说明

1.工程概况：建设单位、工程名称、工程范围、工程地点、建筑面积、建筑高度、层高、层数、经济指标。

2.编制依据(计价办法的采用、图纸、规范等)。

3.特殊材料、设备具体说明。

4.其它需特殊说明的问题。

表2

建筑安装工程总价表( )

工程名称： 第 页123456

表3

分部工程费汇总表( )

工程名称： 第 页123456

\_\_\_\_\_\_

编制人： 证号： 编制日期： 年 月 日

表9

补充子目单位估价表( )

工程名称： 工作内容

定 额 编 号

项 目

计量单位： 计量单位：

基 价(元)

其中 人 工 费(元)

材 料 费(元)

机 械 费(元)

管 理 费(元)

编码 名称 单位 单价(元) 消耗量 合价(元) 消耗量 合价(元)

编制人： 证号： 编制日期： 年 月 日

表10

措施项目费合价分析表( )

工程名称：

序号 措施项目费名称 单位 数量 单价(元) 合价(元) 备注

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_合计\_\_

编制人：

证号：

编制日期： 年 月 日

**土方工程承包协议 土方工程承包合同六**

土方工程承包合同书主要的内容

甲方：(发包方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：(承包方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

根据《中华人民共和国民法典》和相关法律法规等规定，为明确双方在工程承包中的权利、义务和责任，确保工程任务的全面完成，在自愿、平等、互利的原则下，经甲乙双方协商同意签订本合同。

第一条工程概况

(一)工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(二)工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(三)工程范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本合同土石方工程量约为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_立方米。

(四)工程总造价：经双方确定本合同综合单价\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_全部工程造价暂定为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条工程期限

根据双方协商工程期限自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止，若发生了不可预见或不可抗力时，工期顺延。

第三条工程质量

乙方根据甲方提供的图纸及资料进行施工，确保工程质量，工程验收时，应按图纸和验收标准执行。

第四条工程价款结算

(一)本合同全部工程造价的结算按下列方式办理：

本合同的工程量是暂定数量，待甲乙双方共同校定后作为最终结算的依据。如甲方提供的图纸和说明书与实际不符，按实际签证结算。

(二)工程价款结算与拨付办法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第五条双方责任

(一)甲方责任

1、因甲方提供施工图纸、地质勘察资料及地下隐蔽设施(包括水、电、煤气管道等地下管网设施等)不详、不及时或与实不符，除工期得以顺延外，还应偿付给乙方由此造成的误工或停工的实际损失;由此造成的第三方损失应由甲方负责。

2、甲方派代表在工地进行技术、质量监督、检查、办理有关施工签证、验收手续等，解决应由甲方解决的问题。

3、由于甲方原因造成乙方施工机械，运输车辆误工或停工，甲方应负责机械停置台班费及相应的实际损失，并相应顺延工期。4、工程变更：甲方应于三天前以书面形式通知乙方，并签订补充合同或另外办理施工签证。否则造成的经济损失由甲方承担并相应顺延工期。

5、工程竣工后，甲方应组织专门人员在\_\_\_\_\_\_日内进行验收。6、不按合同规定预付或结算工程款，除支付合同规定的预付或结算工程款外，还应按逾期天数，以每天按逾期款项的千分之五支付滞纳金

(二)乙方责任

1、乙方根据甲方提供的施工图纸和地质勘查资料编制施工方案，并经甲方同意后施工。

2、乙方应按照编制的施工方案严格组织施工。

3、乙方应制定安全措施，加强对现场施工人员的安全教育，如发生事故应由责任方负担。

4、乙方应合理组织施工和机械车辆调配，保证工程按期完成。工期每提前一天，甲方奖给乙方\_\_\_\_\_\_元，同奖同罚。

5、乙方应服从甲方工地代表的统一指挥。

第六条合同纠纷

因履行本合同发生的一切争议，由当事人双方协商或调解解决，协商或调解不成，从以下两种方式种选择其中一种(在所选项下打√，如选择仲裁方式，请注明具体仲裁委员会)。

1、提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会

2、依法向人民法院起诉

第七条附则

(一)本合同自双方盖章签字后生效，合同履行完毕后自行无效。

(二)本合同如有未尽事宜，双方可以根据具体情况议定附加条款，以便共同遵守。

(三)本合同正本甲、乙双方各执一份，副本应按相关法律法规的

规定向有关部门签证备案。

第八条附加条款

甲方 ：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方： \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_ 年 \_\_\_\_\_ 月 \_\_\_\_\_ 日

**土方工程承包协议 土方工程承包合同七**

发包人(以下简称甲方)：

承包人(以下简称乙方)：

经双方协商一致制定本条款，双方务必遵照执行。

一、承包项目：

本工程地块土方的开挖、运弃、平整。

二、承包方式：

包挖、包运、平整，不得转包。

三、承包价格：

开挖、运输土方\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元/m3(石砂)。

四、工期要求：

按图纸要求尺寸进行开挖，自月日开始施工，在天内完成基地土方的挖、运、填土方均需按图纸要求整平。

五、质量与施工要求：

1. 基地的平面位置、底面尺寸、边坡坡度、标高和持力层等应符合设计图纸的要求，偏差控制在施工规范允许范围内。

2. 做好水沟和排水设施。达到位置、尺寸和标高符合设计要求。

3. 回填土时，应清除草皮、杂物和排除积水，并应分层夯实，夯实后的密实度应达到设计要求。

4. 土方挖完后须经设计、建设(监理)、公司、质监站检查符合要求后，方为合格;否则承担整修、返工费用。

六、安全要求：

1. 开工前、乙方应做好本工种工人的安全思想教育和安全注意事项并做好交底记录。

2. 严格按照土方工程施工技术操作规程中的安全注意事项进行施工。否则出现安全事故，概由乙负责。

3. 遵守工地规章制度，服从现场管理人员的指挥及上级有关部门的监督管理。

4. 开挖的土方应按指定的地点堆放。保证施工道路畅通。

5. 雨季施工应注意边坡稳定，加强检查工作，必要时可适当放缓边坡或设置支撑挡土板。

6. 发现地下水或预埋管道、电缆线等应及时报告工地负责人并做好排水防水和其他措施。

七、结算方式：

采用现金支付形式，开挖完成经验收合格后的第2天支付清工程款，。

八、仲裁与调解：

如若发生劳动争议和经济纠纷，双方同意由劳动仲裁部门或人民法院进行调解。

本协议书一经签定双方均应自觉履行合同义务，不得反悔。本协议书一式两份，甲、乙双方各执1份。经双方签字盖章后生效，至工程款结清后自然失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**土方工程承包协议 土方工程承包合同八**

发包人(以下简称甲方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包人(以下简称乙方)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

经双方协商一致制定本条款，双方务必遵照执行土方工程承包合同。

一、承包项目：

本工程地块土方的开挖、运弃、平整。

二、承包方式：

包挖、包运、平整，不得转包。

三、承包价格：

开挖、运输土方元/m3(石砂)。

四、工期要求：

按图纸要求尺寸进行开挖，自月日开始施工，在天内完成基地土方的挖、运、填土方均需按图纸要求整平。

五、质量与施工要求：

1、基地的平面位置、底面尺寸、边坡坡度、标高和持力层等应符合设计图纸的要求，偏差控制在施工规范允许范围内。

2、做好水沟和排水设施。达到位置、尺寸和标高符合设计要求。

3、回填土时，应清除草皮、杂物和排除积水，并应分层夯实，夯实后的密实度应达到设计要求。

4、土方挖完后须经设计、建设(监理)、公司、质监站检查符合要求后，方为合格;否则承担整修、返工费用。

六、安全要求：

1、开工前、乙方应做好本工种工人的安全思想教育和安全注意事项并做好交底记录。

2、严格按照土方工程施工技术操作规程中的安全注意事项进行施工。否则出现安全事故，概由乙负责。

3、遵守工地规章制度，服从现场管理人员的指挥及上级有关部门的监督管理。

4、开挖的土方应按指定的地点堆放。保证施工道路畅通。

5、雨季施工应注意边坡稳定，加强检查工作，必要时可适当放缓边坡或设置支撑挡土板。

6、发现地下水或预埋管道、电缆线等应及时报告工地负责人并做好排水防水和其他措施。

七、结算方式：

采用现金支付形式，开挖完成经验收合格后的第2天支付清工程款，。 ·店面承包合同 ·建房承包合同 ·果园承包合同 ·渔业承包合同

八、仲裁与调解：

如若发生劳动争议和经济纠纷，双方同意由劳动仲裁部门或人民法院进行调解。

本协议书一经签定双方均应自觉履行合同义务，不得反悔。本协议书一式两份，甲、乙双方各执1份。经双方签字盖章后生效，至工程款结清后自然失效。

单位工程负责人(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承包班组长(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**土方工程承包协议 土方工程承包合同九**

甲方：（发包方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：（承包方）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_根据《中华人民共和国民法典》和相关法律法规等规定，为明确双方在工程承包中的权利、义务和责任，确保工程任务的全面完成，在自愿、平等、互利的原则下，经甲乙双方协商同意签订本合同。

第一条工程概况

（一）工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（二）工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

（三）工程范围：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本合同土石方工程量约为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_立方米。

（四）工程总造价：经双方确定本合同综合单价为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_全部工程造价暂定为人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_万元，大写\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第二条工程期限根据双方协商工程期限自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，若发生了不可预见或不可抗力时，工期顺延。

第三条工程质量乙方根据甲方提供的图纸及资料进行施工，确保工程质量，工程验收时，应按图纸和验收标准执行。

第四条工程价款结算

（一）本合同全部工程造价的结算按下列方式办理：本合同的工程量是暂定数量，待甲乙双方共同校定后作为最终结算的依据。如甲方提供的图纸和说明书与实际不符，按实际签证结算。

（二）工程价款结算与拨付办法：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

第五条双方责任

（一）甲方责任

1、因甲方提供施工图纸、地质勘察资料及地下隐蔽设施（包括水、电、煤气管道等地下管网设施等）不详、不及时或与实不符，除工期得以顺延外，还应偿付给乙方由此造成的误工或停工的实际损失；由此造成的

第三方损失应由甲方负责。

2、甲方派代表在工地进行技术、质量监督、检查、办理有关施工签证、验收手续等，解决应由甲方解决的问题。

3、由于甲方原因造成乙方施工机械，运输车辆误工或停工，甲方应负责机械停置台班费及相应的实际损失，并相应顺延工期。

4、工程变更：甲方应于三天前以书面形式通知乙方，并签订补充合同或另外办理施工签证。否则造成的经济损失由甲方承担并相应顺延工期。

5、工程竣工后，甲方应组织专门人员在\_\_\_\_日内进行验收。

6、不按合同规定预付或结算工程款，除支付合同规定的预付或结算工程款外，还应按逾期天数，以每天按逾期款项的千分之五支付滞纳金。

（二）乙方责任

1、乙方根据甲方提供的施工图纸和地质勘查资料编制施工方案，并经甲方同意后施工。

2、乙方应按照编制的39;施工方案严格组织施工。

3、乙方应制定安全措施，加强对现场施工人员的安全教育，如发生事故应由责任方负担。

4、乙方应合理组织施工和机械车辆调配，保证工程按期完成。工期每提前一天，甲方奖给乙方\_\_\_\_\_\_元，同奖同罚。

5、乙方应服从甲方工地代表的统一指挥。

第六条合同纠纷因履行本合同发生的一切争议，由当事人双方协商或调解解决，协商或调解不成，从以下两种方式种选择其中一种（在所选项下打√，如选择仲裁方式，请注明具体仲裁委员会）。

1、提交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会

2、依法向人民法院起诉

第七条附则

（一）本合同自双方盖章签字后生效，合同履行完毕后自行无效。

（二）本合同如有未尽事宜，双方可以根据具体情况议定附加条款，以便共同遵守。

（三）本合同正本甲、乙双方各执一份，副本应按相关法律法规的规定向有关部门签证备案。

第八条附加条款\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**土方工程承包协议 土方工程承包合同篇十**

发包单位： (以下简称甲方)

承包单位： (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程实际，为明确双方的责任、权利和义务，经甲、乙双方协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

1.1 工程名称： 土方工程。

1.2 工程地点： 。

1.3 承包范围及内容：按甲方提供的图纸完成建设用地范围植被处理、场地平整及土方回填、压实。

1.4承包方式：本工程采用“包工包料”方式，包工期、质量、安全、文明施工、环境保护，以及各种管理费用均包括在乙方承包范围内，乙方全面负责本合同范围内的全部工作内容，处理好政府主管部门和社区地方等关系。

第二条 合同工期

开工日期：20xx年9月26日。

竣工日期：20xx年10月25日。

合同工期总日历天数30天。

第三条 工程质量

3.1 乙方必须严格按甲方认可的本工程土方回填图纸等工程文件中规定的质量标准组织施工，施工质量应符合现行国家相关质量验收规范、标准要求，工程质量等级为合格。

3.2原场地植被的处理：乙方采用机械推平杂草并碾压，此项费用已包含在填土报价内，不另计算费用;

3.3填土范围：按照图纸定位点坐标，现场放点定位，范围内土方满填，不得少填;

3.4填土完成面标高：要求填土完成面与场地边市政公路相平，路边已设标识点(黄海高程约3.00米)，按规范验收，平均标高不低于此标识点高程;

3.5土方平整及压实：施工单位采用推土机、挖土机平整，行走过程压实土方，压实遍数不少于5遍，平整度误差小于10cm;

3.6填土材料：要求土质均匀，适合绿化种植土，不得含有生活垃圾、淤泥、石块等杂质，土源质量应经建设单位验收、确认，符合要求后方可回填。

第四条 施工措施

4.1乙方在施工前应认真踏勘施工现场，熟悉施工现场及周边情况，有针对性的采取相应的安全、文明施工措施，开工后不得以不熟悉现场情况为由要求延长工期、增加费用或降低工程质量;

4.2乙方在施工过程中应采取维护市容、环保措施，包括土方车辆运输途中严格控制施工噪声、撒漏、扬尘、污水的排放符合当地政府规定，负责土方运输沿线道路以及施工现场四周的清洁工作，土方运输车辆必须有盖，土方车辆在出工地现场前必须冲洗清洁，应在限速内行驶，在有特殊要求的区域或时段禁止鸣喇叭;

4.3乙方在施工过程中严格执行建设主管部门、环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，协调处理政府主管部门和社区地方等关系;

4.4乙方负责施工场地内及周边管线设施的保护，损坏由乙方负责维修、更换，费用由乙方承担;

4.5施工用水用电由施工单位自行解决，施工产生的污水、泥浆乙方应按政府规定排放或外运;

4.6以上所述施工措施(但不限于)所发生费用均包含在合同价内， 乙方不得以任何理由增加施工措施费。

第五条 合同价款

合同总价(大写)：伍拾陆万元整。(小写)：￥560000元。折合单价为：23.46元/m3 。

5.1 乙方须按本合同规定的工期、质量等级和合同条款要求完成本合同承包范围内的全部施工内容，本合同价为完成本合同内容所发生的一切费用，一次包死不再调整。

5.2本合同因场地回填标高变更而发生土方工程量增减，其费用按折合单价予以调整;

第九条 甲方责任

9.1 在开工前2天负责向乙方提供施工图及有关资料1套。

9.2在乙方开始施工前，向乙方进行安全生产、文明施工的交底工作，签订《安全生产协议书》;

9.3 审核乙方报送的施工组织设计，工程进度情况汇报;及时组织工程验收，在接到乙方书面验收申请3个工作日内必须组织验收，否则视为验收合格;

9.4负责对乙方提供的测量成果进行复核，甲方对乙方的尺寸、标高的复核并不免除乙方对最终工程质量的责任;

9.5按合同规定及时支付工程款。

第十条 乙方责任

10.1 工程开工前，应向甲方报送施工组织设计、详细的施工进度计划及其它有关施工文件;

10.2 开工前应组织施工人员进行安全生产、施工技术、质量要求、验收标准、文明施工的交底会议，熟悉施工现场环境，按照经审批的施工组织设计做好各项施工措施;

10.3 乙方在施工全过程中应遵守国家和地方现行的有关环境保护、职业健康和安全的法律、法规。

10.4 乙方在施工过程中严格控制好施工噪声、扬尘对周围环境影响，应服从甲方管理;

10.5 乙方应按甲方要求配备必要的管理人员及施工人员，并随时接受甲方监督检查。在施工过程中，乙方如违反规定或达不到规定标准的，甲方有权要求乙方返工，费用由乙方承担，但工期不予延长，并追究乙方的违约责任;

10.6 乙方须负责本工程的施工期间及竣工未交付前的产品保护，必须落实行之有效的成品保护措施，成品保护费用由乙方承担;

10.7 在施工过程中如因乙方管理及施工不完善造成的质量事故，由乙方负责，并应及时报告甲方提出事故处理方案，经设计、;甲方等单位共同研究认可后，由乙方组织实施，并承担一切费用;

10.8 因设计变更造成乙方工程返工，甲方应协助乙方做好弥补措施，减少损失。由此而引起乙方经济损失，乙方应在3天内将经济损失的详细情况以书面形式上报给甲方，经甲方核实后给予补偿;

10.9 乙方施工人员必须持有如下证件：

1)身份证;2)上岗资格证书及特殊工种操作证复印件;3)居住证; 若不符合手续，甲方有权拒绝乙方人员进入施工现场;

10.10 乙方必须认真贯彻执行安全生产的法律、法规和各项规章制度，严格

遵守安全操作规程。针对本工程的特性，制定针对性的安全措施，确保工程施工的安全。

10.11 发生重大质量、安全、人身伤亡事故除应及时向上级单位报告外，还应在半小时内向甲方通报并以书面形式详细报告，一般事故应在2天内将详细书面情况上报给甲方。

10.12在施工期间，贯彻谁施工谁负责安全的原则，如发生工伤事故，甲方有协助紧急抢救的义务。对其善后处理由乙方对伤亡职工全面负责，所涉及的费用由乙方全面解决。

10.13 乙方必须贯彻建设行政主管部门有关文件规定，对职工加强安全知识教育，配备专职安全员，执行有关安全生产的规章制度，接受甲方的监督检查。

10.14 乙方自备的设施、设备、机械必须符合安全生产的标准及要求，在施工时严格执行安全操作规程和机械定期检修保养制度;

第十一条 付款方式

11.1付款:

1)开工10个工作日内付10万元;

2)完工后10天内支付贰拾万元;

3)余下工程款在完工后60天内付清。

第十二条 违约责任

12.1 工程质量达不到验收标准的部分，乙方应按甲方要求的时间内予以修复，直到符合验收标准为止，其费用与工期拖延的损失由乙方承担。

12.2 由于乙方原因工期延误或施工质量达不到规范要求或出现重大质量事故，而乙方又无积极措施确保按合同工期完成，或无力按质量标准返修者，乙方应承担违约责任，甲方酌情决定处理方式，乙方须负责赔偿由此造成甲方的经济损失。

12.3 由于乙方原因，造成工期延误时，乙方须向甲方支付违约金，每延误一天，支付违约金500元;

12.4 乙方在工期、质量、安全、文明施工方面不能满足甲方要求时，甲方有权对由此造成的经济损失要求乙方赔偿。

12.5 由于乙方原因使合同无法履行的行为，属于违约，乙方应承担违约给甲方造成的损失。

12.6 一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

第十三条 其它条款

13.1 《安全生产协议书》作为本合同的附件。

13.2 本合同的未尽事项，必要时由甲、乙双方另订补充合同，经签字盖章后与本合同具有同等法律效力。

13.3 本合同纠纷解决方式：甲、乙双方协商解决，双方协商不能达成一致，向合同签约地有管辖权的人民法院提出诉讼。

13.4 本合同自双方法定代表或委托代理人签字，加盖双方公章或合同专用章后生效。

13.5 本合同一式 份，甲方执 份，乙方执 份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**土方工程承包协议 土方工程承包合同篇十一**

发包人(甲方)：自贡市第二建筑工程有限公司江安上城国际项目部 承包人(乙方)： 身份证号码：

承包人地址：

根据工程生产的需要，经甲乙双方友好协商，甲方同意将承建的江安飞跃上城国际商住楼的基础土石方工程承包给乙方操作，为明确双方的责、权、利，保证双方的利益，经协商达成以下条款，供双方共同遵照执行。

一、工程名称：江安飞跃上城国际商住楼。

二、工程地址：江安中心路碓窝井。

三、基础工程结构形式：条形砼基础及少部分独立柱基。

四、承包范围及分包形式

1、基础开挖范围内土石方的挖方及运输、倒土(包括基槽、基坑的破碎、挖、运、倒土以及基槽、基坑的修边检底)。

2、分包形式：单价包干。

五、工程结算方式及承包价格

1、土石方按实收方计算。基槽、基坑的挖方包括坑、槽的清边检底，达到验收要求。

2、承包价格：

按实际收方量计算:180元/m3

六、价款支付

完工后支付全部工程款的80%，剩余工程款在俩个月内全部支付完。

七、工程所需用具，设备等双方负责范围：

1、甲方负责向乙方提供基础施工图纸及向乙方交代每单元四边主轴线。

2、乙方负责所有的放坑、槽线，甲方派人配合。严格按照施工图纸的尺寸大小及标高进行开挖、清理，并达到验收要求。

3、乙方自行准备挖机、运输车辆、放线所需的一切工具。

八、施工工期

施工工期为15天,如果每延误一天，则按500元/天进行处罚。若遇不可抗拒因素,工期顺延。

九、工程质量

1、甲方有权监督乙方分包的工程质量，乙方应严格按有关施工规范、图纸进行操作施工，产品必须一次性交验合格，乙方应精心组织、精心施工，以确保工程质量优良，如乙方在施工中出现自己放线错误造成的一切损失由乙方承担。

十、安全生产

乙方必须严格按照国家现行的安全操作规程和有关规定，进场必须设兼职安全人员，建立健全安全制度，禁止违章操作，甲方有权监督乙方分包工程的安全生产，若发生安全事故，经济损失双方负责的范围如下：

1、由于乙方责任或主要责任属乙方，经济损失在20xx元以内全部由乙方负责。

2、由于乙方责任或主要责任属乙方，经济损失在20xx以上由甲、乙双方协商解决。

3、若因乙方不戴安全帽，高处作业不系安全带发生的事故，无论原因如何，主要责任属乙方，并由乙方负责经济损失。

4、若工地发生安全事故，无论责任属谁方，乙方均应积极组织相关人员同甲方一超，抢救伤员，保护现场。

十一、双方责任

1、甲方责任：组织乙方人员的入场教育和工程质量、安全生产进行技术交底和公司有关规章制度的教育，并做好记录，记录由双方代表签字，对已完工程量进行验收并办理价款支付。

2、乙方责任：(1)对所有进场人员进行管理和教育;(2)乙方进场后要认真熟悉施工图及规范，在施工过程中必须严格按现行规范施工作业，班组每天坚持召开全体员工班前会，总结查找施工中的质量、安全隐患，确保质量、安全正规化、正常化;(3)服从甲方项目经理和施工员的指挥，做到遵章守纪，爱护产品，保护财产及设施;(4)机械设备由乙方自行负责管理;(5)严禁出现材料的浪费。(6)做到工完场清,没有用完的材料及时收检,(7)施工中的作业人员，应文明施工，并确保安全生产。a、凡发现穿拖鞋、不戴安全帽上班处20—50元/人、次的罚款;b、高处临边作业，不系安全带处50—100元/人、次的罚款。c、饮酒后上班者处50—100元/人、次的罚款。d、外架作业，严禁单板操作，违者罚款50—100元/人、次。经教育仍不整改者加倍处罚。f、工地上无论任何原因而发生打架斗殴者，双方将受到1000-10000元/人、次的处罚，并承担伤者的一切费用。

十二、违约责任

甲乙双方必须严格遵守以上条款，确保工程进度和工程质量及安全生产，如发生安全和质量事故，按双方签订的安全和质量责任执行。

十四、其它事宜：

十五、本合同如有未尽事宜，双方协商解决。

十六、本合同一式二份，甲乙双方各执一份，经双方盖章和签字后生效，本工程完清结算，且付清余款后，本合同自动失效。

甲方负责人： 乙方承包人：

身份证号码： 身份证号码：

电话号码：

电话号码：

20xx年 月 日

**土方工程承包协议 土方工程承包合同篇十二**

土方工程是术语，地形是骨架，没有一定的工程规模，就显不出它的主导地位。土方工程承包合同是怎样写的以下是小编为大家整理的土方工程承包合同范文，欢迎参考阅读。

土方工程承包合同范文1

发包单位： (以下简称甲方)

承包单位： (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程实际，为明确双方的责任、权利和义务，经甲、乙双方协商一致，订立本合同。

第一条 工程概况

1.1 工程名称： 土方工程。

1.2 工程地点： 。

1.3 承包范围及内容：按甲方提供的图纸完成建设用地范围植被处理、场地平整及土方回填、压实。

1.4承包方式：本工程采用包工包料方式，包工期、质量、安全、文明施工、环境保护，以及各种管理费用均包括在乙方承包范围内，乙方全面负责本合同范围内的全部工作内容，处理好政府主管部门和社区地方等关系。

第二条 合同工期

开工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

竣工日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。

合同工期总日历天数30天。

第三条 工程质量

3.1 乙方必须严格按甲方认可的本工程土方回填图纸等工程文件中规定的质量标准组织施工，施工质量应符合现行国家相关质量验收规范、标准要求，工程质量等级为合格。

3.2原场地植被的处理：乙方采用机械推平杂草并碾压，此项费用已包含在填土报价内，不另计算费用;

3.3填土范围：按照图纸定位点坐标，现场放点定位，范围内土方满填，不得少填;

3.4填土完成面标高：要求填土完成面与场地边市政公路相平，路边已设标识点(黄海高程约

3.00米)，按规范验收，平均标高不低于此标识点高程;

3.5土方平整及压实：施工单位采用推土机、挖土机平整，行走过程压实土方，压实遍数不少于5遍，平整度误差小于10c;

3.6填土材料：要求土质均匀，适合绿化种植土，不得含有生活垃圾、淤泥、石块等杂质，土源质量应经建设单位验收、确认，符合要求后方可回填。

第四条 施工措施

4.1乙方在施工前应认真踏勘施工现场，熟悉施工现场及周边情况，有针对性的采取相应的安全、文明施工措施，开工后不得以不熟悉现场情况为由要求延长工期、增加费用或降低工程质量;

4.2乙方在施工过程中应采取维护市容、环保措施，包括土方车辆运输途中严格控制施工噪声、撒漏、扬尘、污水的排放符合当地政府规定，负责土方运输沿线道路以及施工现场四周的清洁工作，土方运输车辆必须有盖，土方车辆在出工地现场前必须冲洗清洁，应在限速内行驶，在有特殊要求的区域或时段禁止鸣喇叭;

4.3乙方在施工过程中严格执行建设主管部门、环保、消防、环卫等有关部门对施工现场的管理规定，协调处理政府主管部门和社区地方等关系;

4.4乙方负责施工场地内及周边管线设施的保护，损坏由乙方负责维修、更换，费用由乙方承担;

4.5施工用水用电由施工单位自行解决，施工产生的污水、泥浆乙方应按政府规定排放或外运;

4.6以上所述施工措施(但不限于)所发生费用均包含在合同价内， 乙方不得以任何理由增加施工措施费。

第五条 合同价款

合同总价(大写)：伍xx万元整。(小写)：560000元。折合单价为：2

3.46元3 。

5.1 乙方须按本合同规定的工期、质量等级和合同条款要求完成本合同承包范围内的全部施工内容，本合同价为完成本合同内容所发生的一切费用，一次包死不再调整。

5.2本合同因场地回填标高变更而发生土方工程量增减，其费用按折合单价予以调整;

第九条 甲方责任

9.1 在开工前2天负责向乙方提供施工图及有关资料1套。

9.2在乙方开始施工前，向乙方进行安全生产、文明施工的交底工作，签订《安全生产协议书》;

9.3 审核乙方报送的施工组织设计，工程进度情况汇报;及时组织工程验收，在接到乙方书面验收申请3个工作日内必须组织验收，否则视为验收合格;

9.4负责对乙方提供的测量成果进行复核，甲方对乙方的尺寸、标高的复核并不免除乙方对最终工程质量的责任;

9.5按合同规定及时支付工程款。

第十条 乙方责任

10.1 工程开工前，应向甲方报送施工组织设计、详细的施工进度计划及其它有关施工文件;

10.2 开工前应组织施工人员进行安全生产、施工技术、质量要求、验收标准、文明施工的交底会议，熟悉施工现场环境，按照经审批的施工组织设计做好各项施工措施;

10.3 乙方在施工全过程中应遵守国家和地方现行的有关环境保护、职业健康和安全的法律、法规。

10.4 乙方在施工过程中严格控制好施工噪声、扬尘对周围环境影响，应服从甲方管理;

10.5 乙方应按甲方要求配备必要的管理人员及施工人员，并随时接受甲方监督检查。在施工过程中，乙方如违反规定或达不到规定标准的，甲方有权要求乙方返工，费用由乙方承担，但工期不予延长，并追究乙方的违约责任;

10.6 乙方须负责本工程的施工期间及竣工未交付前的产品保护，必须落实行之有效的成品保护措施，成品保护费用由乙方承担;

10.7 在施工过程中如因乙方管理及施工不完善造成的质量事故，由乙方负责，并应及时报告甲方提出事故处理方案，经设计、;甲方等单位共同研究认可后，由乙方组织实施，并承担一切费用;

10.8 因设计变更造成乙方工程返工，甲方应协助乙方做好弥补措施，减少损失。由此而引起乙方经济损失，乙方应在3天内将经济损失的详细情况以书面形式上报给甲方，经甲方核实后给予补偿;

10.9 乙方施工人员必须持有如下证件：

1)身份证;

2)上岗资格证书及特殊工种操作证复印件;

3)居住证; 若不符合手续，甲方有权拒绝乙方人员进入施工现场;

10.10 乙方必须认真贯彻执行安全生产的法律、法规和各项规章制度，严格

遵守安全操作规程。针对本工程的特性，制定针对性的安全措施，确保工程施工的安全。

10.11 发生重大质量、安全、人身伤亡事故除应及时向上级单位报告外，还应在半小时内向甲方通报并以书面形式详细报告，一般事故应在2天内将详细书面情况上报给甲方。

10.12在施工期间，贯彻谁施工谁负责安全的原则，如发生工伤事故，甲方有协助紧急抢救的义务。对其善后处理由乙方对伤亡职工全面负责，所涉及的费用由乙方全面解决。

10.13 乙方必须贯彻建设行政主管部门有关文件规定，对职工加强安全知识教育，配备专职安全员，执行有关安全生产的规章制度，接受甲方的监督检查。

10.14 乙方自备的设施、设备、机械必须符合安全生产的标准及要求，在施工时严格执行安全操作规程和机械定期检修保养制度;

第十一条 付款方式

1

1.1付款:

1)开工10个工作日内付10万元;

2)完工后10天内支付贰拾万元;

3)余下工程款在完工后60天内付清。

第十二条 违约责任

1

2.1 工程质量达不到验收标准的部分，乙方应按甲方要求的时间内予以修复，直到符合验收标准为止，其费用与工期拖延的损失由乙方承担。

1

2.2 由于乙方原因工期延误或施工质量达不到规范要求或出现重大质量事故，而乙方又无积极措施确保按合同工期完成，或无力按质量标准返修者，乙方应承担违约责任，甲方酌情决定处理方式，乙方须负责赔偿由此造成甲方的经济损失。

1

2.3 由于乙方原因，造成工期延误时，乙方须向甲方支付违约金，每延误一天，支付违约金500元;

1

2.4 乙方在工期、质量、安全、文明施工方面不能满足甲方要求时，甲方有权对由此造成的经济损失要求乙方赔偿。

1

2.5 由于乙方原因使合同无法履行的行为，属于违约，乙方应承担违约给甲方造成的损失。

1

2.6 一方违约后，另一方要求违约方继续履行合同时，违约方承担上述违约责任后仍应继续履行合同。

第十三条 其它条款

1

3.1 《安全生产协议书》作为本合同的附件。

1

3.2 本合同的未尽事项，必要时由甲、乙双方另订补充合同，经签字盖章后与本合同具有同等法律效力。

1

3.3 本合同纠纷解决方式：甲、乙双方协商解决，双方协商不能达成一致，向合同签约地有管辖权的人民法院提出诉讼。

1

3.4 本合同自双方法定代表或委托代理人签字，加盖双方公章或合同专用章后生效。

1

3.5 本合同一式 份，甲方执 份，乙方执 份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

土方工程承包合同范文2

发包人(以下简称甲方)：

承包人(以下简称乙方)：

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其它相关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用原则，双方就本建筑工程施工事项协商一致，订立合同。

一、 工程概况

工程名称：杭政储出2号和睦a-19-a地块项目住宅小区工程

工程地点：\_\_\_\_市\_\_\_\_区小河路与登云路交界处

工程内容：土方开挖、拉运、平整、挖喷锚护坡、挖基坑承台梁、承台梁砖胎膜完成后周边土方回填，基坑底人工修土，道路保洁、洗车、基坑土方回填、排水沟边土方回填平整、工作面排水等与挖土有关的所以内容。

二、 合同工期

1、 按图纸要求尺寸进行开挖，自20\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日开始施工，在20\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日完成，工期为90天。

2、 乙方在认可该合同工期时，视为同时认可合同工期包括停水、停工，遇到地下障碍物、设备、机械损坏维修，无法办理夜间施工许可证等不利因素引起的工期延迟在内的日历天。

三、 结算方式：

1、结算：在开挖之前甲、乙双方先对自然地坪标高进行测量，测量数值经监理公司、代建符合确认后再进行土方开挖。挖土深度按实际挖土深度计算，砼垫层及块石垫层厚度为200c;挖土方量按实际土方量和施工员签证进行结算，单价为33元每立方，本单价已含2%税金(此单价已包括土方施工过程中发生的所有费用)。

2、工程款支付：挖土全部完成付总款的100%，工程款按工程量的80%支付;挖土全部完成后付总款的85%，余款6个月后一次性付清。

四、质量与施工要求：

1、基底的平面位置、底面尺寸、边坡坡度、标高和持力层等应符合设计图纸的要求，偏差控制在施工规范允许范围内。

2、做好水沟和排水设施，达到位置、尺寸和标高符合设计要求。

3、在开挖过程中，乙方必须听从甲方施工员指挥，严禁超挖，因乙方超挖而引起的一切费用由乙方负责。

4、地下挖出来的自来管及钢盘条归乙方所有。

五、安全要求：

1、开工前乙方应做好本工种工人的安全思想教育和安全注意事项并做好交底记录。

2、严格按照土方工程实施技术操作规程中的安全注意事项进行施工，否则出现安全事故，概由乙方负责。

3、遵守工地规章制度，服从现场管理人员的指挥及上级有关部门的监督管理。

4、雨季施工应注意边坡稳定，加强检查工作，必要时可适当放缓边坡设置支撑挡土板。

5、发现地下水或预埋管道、电缆线等应及时报告工地负责人并做好排水防水及其它措施。

6、在施工期间，车辆无论在工地内或工地外，发生的事故由乙方负责。

六、其它：

乙方必须文明施工，安全生产，杜绝工伤事故，由乙方原因造成工伤事故的所有责任及费用由乙方承担。

七、仲裁与调解：

如若发生劳动争议和经济纠纷，双方同意由劳动仲裁部门或人民法院进行调解。 本协议一经签订，双方应自觉履行合同义务，不得反悔。本协议书一式两份，甲乙双方各执一份。经双方签字盖章后生效，至工程款结清后自然失效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

土方工程承包合同范文3

甲方：

乙方：

根据《中华人民共和国民法典》的规定，甲、乙双方在平等自愿的原则上，经协商一致，签订本合同。

一、甲方开发的 土方分项工程由乙方承包施工。

二、承包范围：

1、新建房屋的基坑土方工程和老建筑物遗留的基础砖、石、砼的挖掘，破碎、装卸、运输和清理弃至场外。

2、施工所需的机械、工具、能耗、维修等均由乙方承担。

三、承包价格：

1、土方、建筑垃圾、杂物、破碎快料外运，每立方米 元，甲方需留用的土方，乙方应在甲方指定位置及要求堆放，每立方米 元。以上价格的工作内容包括挖、装、运、卸、外运，还包括途中产生的费用和卸物的地点由乙方解决和费用承担。

2、施工时遇到体积大于0.6立方米砼、钢砼，或厚度在30厘米以上的基础需要破碎，按实际体积计算，破碎费每立方米 元。

3、砼地坪厚度超过20厘米，需要使用炮头机打，每平方米 元，含破碎物清理外运。

四、工程量、计量方式：

原始地面标高每棟房屋测6-8个点的平均数，由甲、乙双方共同测量并做好记录。(监理单位进场后可同时参加)，参加人员签字后土方开挖，待基坑挖好后，基底标高再测量记录，经参加人员签字生效，(砼破碎工程也同样记录、签字生效)。记录表格采用土方测量记录单(甲方提供)。

五、施工质量和进度：

乙方在施工进度中应根据甲方和监理人员指定的时间、施工范围和施工图要求进行施工，工作完成后应 甲方和监理对质量认可后双方测量签单。

六、安全、文明施工：

1、乙方应定期对所属员工进行安全生产和文明施工教育，并做好安全工作措施，现场管理人员和操作人员必须有上岗证，因安全事故而引起的一切损失由乙方承担。

2、施工过程中，遇到通信光缆，电缆和文物等重要迹象应立即停止施工，报告现场管理人员或甲方领导，待事情处理后再施工。

七、付款方式：

1、考虑到施工周期(各栋房屋不一定同时开工)，定于每月的 号结算一次，结算根据施工时每栋房子已经签字的记录单，按完成量的70﹪付款，余款待小区改期工程全部完工1个月后的3个月工作日内结清。

2、付款时凭税票并经相关人员签字注明已完成付款的房屋楼号。

八、其它事项：

1、如甲方需工程进度加快而乙方无法跟进施工时，甲方可另行施工单位进场施工。

2、由于甲方付款不到位，乙方可顺延工期。

九、本合同经双方商定，不得违约，如一方违约，则守约方有权解除合同。 如在合同履行过程中发生争议，应协商解决。如协商不成，可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十、本合同一式四份，双方各执二份，经双方签字盖章后生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

返

**土方工程承包协议 土方工程承包合同篇十三**

工程地点：

甲方：

乙方：

经甲乙双方协商同意，就工程土方外运事宜土石方运输合同达成如下协议：

一、承包范围、方式：

1、承包范围：工程土方外运(一切费用)

2、承包方式：运输费、包安全、包燃油、包挖机等机械台班、乙方进退场费用、劳务工社保、交通运输过程所遇一切费用等包含于综合单价内(即按\_\_元一方结算，不包含任何税收费用)。

二、承包价款：

三、工程计量：

1、根据甲方指定的施工范围，以现场工程师签字确认方数、有关补充条款为计量依据。

2、合同所订的单价为综合单价，其单价均包含完成相应项目的机械设备燃油费、人工费、劳务工社保、乙方所有进退场费、交通运输过程所遇一切费用、生活及生活所需等费用。

四、付款方式：

1、工程按每完成\_\_万方支付单价\_\_%，余款在20\_\_年\_\_月\_\_日前结清。

2、乙方若因自身原因中途违约或未能达到甲方要求清退出场，甲方有权扣除履约保证金不予支付。

五、合同工期：

1、合同工期为20\_\_年\_\_月\_\_日前拉完。

2、按甲方总体规划的施工进度计划，乙方应准备足够自卸车(泥头车)，随时听从甲方安排。

六、双方责任及制度：

1、甲方责任

(1)甲方提供施工图纸及地下隐蔽设施图纸(包括水、电、煤气管道等地下管网设施等)

(2)根据施工需要，分派工作面，具体的施工进度计划应提前\_\_天通知乙方。

(3)甲方指派专人行使协议制定的权利。

(4)在场内运输时向乙方提供生产场地。

(5)按协议规定及时支付款项续。

2、乙方责任

(1)外运土方由乙方自己负责联系弃土场及有关道路交通部门协调，乙方承担上述费用。

(2)服从甲方对本工程的实施完成的工作安排，接受甲方规定的施工现场各项管理体制。

3、施工现场安全制度

(1)进入施工的人员，必须经安全教育，交底后方能上岗，上岗必须持上岗卡。未经安全教育、交底上岗者，发生任何事情或事故后果自负。

(2)进入施工的人员应定期参加甲方召开的安全生产会议。

(3)严禁穿拖鞋，不戴安全帽人员进入施工现场作、不准随意移走已挂好的安全标志。

(4)如因乙方原因，发生安全事故，由乙方承担一切责任及费用，甲方不负连带责任。

4、文明施工管理制度

(1)施工机械设备应服从甲方安排停放，不准乱停、乱放。

(2)保证文明施工及现场整洁，作到工完场清。

(3)乙方发生上述违章条款时，每人每次罚款50元。

(4)乙方的劳务工必须签订《劳务工合同》，并将合同副本交由甲方保管，如有工人中途退场必须出示工资结算单，经甲方管理人员认可后才能离开工地。

(5)处理自身工人工资问题如内部出现劳资纠纷问题。乙方如出现劳资纠纷并牵涉甲方时，甲方有权从乙方工程款中扣款，直接向工人发放工资。

七、协议书生效及份数：

1、自甲方双方代表签字之日生效，至工程完工结算并付清工程款后失效。合同未尽事宜由双方另行协商，以补充协议形式做为本合同的补充文件。

2、本协议一式三份，甲方二份，乙方一份，具有同等法律效力。

甲方代表(盖章)：

乙方代表(盖章)：

年月日

**土方工程承包协议 土方工程承包合同篇十四**

甲方：

乙方:

签约地点：高安大城太徽大道项目经理部

签约时间： 20xx 年 10 月 日

第一条 工程概况

(一)工程名称：高安大城太徽大道新建工程第二期

(二)工程地点：高安大城镇江西省昌西文化产业园内

(三)工程内容：土石的挖、装、运、排水、洒水、边坡修整、便道的修建、养护、清表、弃方清运、沟槽开挖清运等相关项目。

(四)工程数量：以图纸数量为准

实际结算数量以设计图纸和技术交底为基础，并以乙方实际完成经甲方依据技术计量规范测量确认的合格工程数量为准。

第二条 合同工期

(一)开工日期 甲方指定开工时间。

(二)竣工日期 甲方指定开工时间开始4个月。

(三)合同工期总日历天数 90 天。

(四)对于工程总量不确定时按照业主要求，依据甲方施工计划安排为准。

第三条 合同价款

(一)以项目部工程量清单上所有挖方子目的单价为准。

本合同单价是该支付细目全部作业的综合报价，包括工、料、机及现场管理等完成工程本体及保修期内缺陷修复所发生的一切费用及风险(包括地质类别、运距、道路，施工条件的变化等)。此单价是工程达到甲方要求的质量标准所需的全部价格，单价一次包死，在合同执行过程中，不作任何调整。

①本合同单价不含税金，税金由甲方交纳。

第四条 质量标准

工程质量标准为：管委会业主、监理、高安市质检站、项目部技术人员检查验收合格。

施工具体要求如下：

(一)乙方必须按本工程采用的施工技术规范，甲方提供的施工图及技术交底，精心组织施工，加强质量控制，确保工程质量，按时完成本合同工程及其缺陷的修复。

(二)在施工中甲方根据与业主签订的合同条款中有关质量标准组织验收，如果质量不符合标准，乙方必须返工修复，其费用损失由乙方承担，工程质量低劣又无法挽救的，由乙方负责赔偿包括业主质量罚款等全部经济损失，且工期不予顺延。 (四)路基挖方要保证路堑的边坡稳定，坡比符合设计要求。挖土方根据设计图纸自上而下进行，并将挖出的利用方与弃方严格分开。

(五)路堤填筑前，按照设计规范要求进行基底处理，铲除草皮、树根、拆除地界内的构筑物。

(六)保证路基横向、纵向的坡度，做好路基临时排水工作，防止路基因排水不畅受雨水浸泡。

(七)在路基施工期间，为防止工程或附近农田、建筑物及其他设施受冲刷、淤泥，应修建临时排水设施，以保持施工场地处于良好的排水状态。

(八)临时排水设施应与永久性排水设施相结合。施工场地流水不得排入农田、耕地或污染自然水源，也不应引起淤积、阻塞和冲刷。

(九)因天气下雨，为了保证路基的施工质量，乙方必须在甲方及业主、监理工程师允许的情况下才能进行工程施工。

第五条 材料供应及机械租赁

(一)甲供材料：

1.甲方按照业主供应材料情况或甲方为保证整体工程质量认为有必要供应或指定的材料向乙方供应材料或指定供应商。

乙方自购的所有材料必须有出厂合格证及检验报告单，并经甲方或监理工程师现场验收合格后方可运至工地使用。经检验不合格的材料乙方应立即清除出场。

(三)周转材料及机械租赁：

乙方应根据具体情况，配备满足本工程需要的机械设备和周转材料。

第六条 安全文明、环保施工

(一)乙方必须遵守国家及地方政府部门颁布的一切有关施工安全、劳动保护、文明施工、卫生管理、环境保护等法规制度和甲方编制的本工程安全施工组织要求，严格按照安全标准施工，做好本工程的安全管理工作。

(二)甲方根据需要在施工现场配置必要的安全、文明施工设施和保护器材，制作安全警告标示牌，乙方承担相应费用。

(三)乙方要设专职的安全员，保障施工现场的安全。特殊工种要经过专业培训，持证上岗。施工作业人员未经安全生产教育培训，不得上岗作业。

(四)乙方在整个施工期间要为其工作人员提供必要的安全防护和劳动保护用品，并进行人身保险，保险费用乙方承担。在施工期间甲方对乙方发生的任何人身伤亡、伤残、疾病或财产的损失等不承担任何责任，乙方应对以上事件负责，费用自理。关人员的检查审核。

(六)搞好文明施工和标准化作业，遵守环境保护法，对已完工的各类建筑物，在交工前负责保管并清理好场地。

第七条 双方职责

(一)甲方：

1.向乙方提供工程定位桩\\坐标控制、施工图纸、技术交底、安全、质量和环境标准。

2.负责施工测量、施工放线等。

3.竣工资料及各种质量评定表的收集、整理和汇总。

4.负责工程的施工监理，对施工安全、质量、环境、进度等进行监督检查。

5.及时组织有关人员对工程进行验收。

6.向工地派驻施工技术监督人员，负责现场技术、安全、质量监督，但施工中出现的技术、安全、质量、管理等责任由乙方承担。

(二)乙方：

1.负责施工场地的平整、施工界内的用水、用电(水源、电源甲乙双方应根据具体情况明确责任)及施工便道和乙方临时设施的修建。自行承担乙方人员的吃、住、行及施工机械设备的搬迁费用。

2.尊重监理,信守合同，维护甲方的信誉。对本工程内容、合同条款、价格保密。

3.无条件接受政府职能部门、业主、甲方和监理的技术指导、安全质量监督检查，确保安全、质量、环保达到标准。

4.施工期间设专人维护好甲方的水、电管线等，如有损坏或丢失，乙方负责赔偿。

5.不得将本工程或其中任何部分转包其他单位和个人。

6.乙方应按工程及甲方要求组织人员、材料、设备进场并纳入甲方经理部统一管理，工程承包人(或负责人)、技术负责人等主要人员应保证及时到位并常驻现场进行对本工程的管理，离开工地必须向甲方履行请假手续。

7.上道工序完成后，不得进入下道工序施工。违反者

,8. 执行三检制度(即自检，互检，工序交接检验制度)

9.负责合同规定的保修期内的缺陷修复，直至合格。

10.甲方协助乙方解决施工中出现的外围环境干扰，乙方承担相应费用。

11.遵守国家有关法律、法规和乡规民约，因乙方责任而引起的法律诉讼、经济纠纷或执法部门的追究等，由乙方自行处理。

12.在本项工程中，业主对甲方的要求以及甲方向业主的承诺，具有同样的制约作用。

13.乙方不得拖欠民工工资，否则甲方有权在结算时代其支付。

第八条 工程价款的支付与结算

(一)本合同不支付工程预付款，乙方必须具备满足本工程的流动资金。

乙方开工前必须支付人民币伍万元作为保证金，在开工10天后，甲方返还保证金伍万元给乙方。

(二)乙方必须在在甲方工程计量完成后并且资金到位时才可进行进度支付，结算前应填报已完合格工程数量清单，甲方组织有关人员按实际完成情况进行审核确认，路基土石方工程交工验收合格后支付该工程金额的50%。工程全部交工验收合格后，支付至该分项工程款的70%;经高安市审计局对本工程进行审计完成后支付到该分项的工程款90%;工程交工验收合格和审计完成满一年后支付至该分项工程款5%。二年后支付该项目工程款的全部尾款。工程结算款在收到业主付款后一律通过开户银行转帐支付。

(三)乙方应保证甲方支付的工程款专款专用。甲方可随时监督乙方本工程的资金使用情况，若发现乙方将工程款挪作它用或出现因乙方不及时支付本工程所发生的人工费等其他费用，而影响甲方的正常工作和施工时，甲方有权在支付工程款时，由乙方办理委托付款手续并提供应付款名单，甲方按乙方提供的应付款名单代乙方支付，乙方必须配合并服从。 (六)本工程保修期为 24个 月，保修时间从甲方全部工程正式交工验收日期算起。

甲方对乙方的收方结算随时进行检查，当发现问题时将对结算进行修正，乙方必须接受修正或处罚。

第九条 违约责任

(一)甲方:

未按合同规定的条款履行的，应承担相应责任(除不可抗力情况外。)

(二)乙方：

1.未按本合同工期完成，每拖延一天将处以 1000 元罚款。

2.施工管理混乱，不听从甲方及监理检查监督发现一次扣 500 元。

3.进入施工场地的主要人员、材料、机械设备未经甲方同意而擅自离场，发现一次罚款 200 元。

4.若乙方在保修期内缺陷修复不及时，甲方有权指定第三方修理，费用由乙方承担，并在质保金中扣除。

第十条 争议的解决方式

合同执行过程中如果发生争议，双方应及时协商解决，协商不成时，可采用以下第 种方式解决。

1.所有纠纷均由江西省高安市人民法院仲裁委员会仲裁

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn