# 2025年工程合同电子版 工程合同承包协议书完整版(优秀15篇)

来源：网络 作者：寂静之音 更新时间：2025-04-18

*工程合同电子版 工程合同承包协议书完整版一乙方：针对武汉市轨道交通三号线一期工程项目有未尽事宜，经双方协商后特签订以下协议：1、鉴于甲方所订购家具系招标项目程项目，此项目甲方以乙方名义参与投标并中标。2、甲方与项目方签订的合同(简称a合同)...*

**工程合同电子版 工程合同承包协议书完整版一**

乙方：

针对武汉市轨道交通三号线一期工程项目有未尽事宜，经双方协商后特签订以下协议：

1、鉴于甲方所订购家具系招标项目程项目，此项目甲方以乙方名义参与投标并中标。

2、甲方与项目方签订的合同(简称a合同),甲方向乙方采购的合同(以下统称b合同)。

3.乙方只履行b合同中标的货物相关责任(数量、材质、五金件、交货期等)，甲方自行采购货物的质量等相关责任全部由甲方负责。由此产生的关联责任及费用全部由甲方承担。

4、乙方常规生产的产品都达到国家环保标准，如项目方需另行送检所需费用由甲方承担。

5、如甲方与项目方产生的任何经济纠纷问题，由此产生的责任及费用全部由甲方承担。

6、甲方所外购部分产品需经乙方同意，且外购产品需满足乙方在质量、环保等方面的认同，同时外购产品公司的社会信誉度需得到乙方认可;否则乙方有权指定另外的供应商予以生产供货，甲方与原供应商产生的经济纠纷均与乙方无关。

7、甲方需在项目投标之前向乙方支付人民币5万元合作压金，当甲方中标后，需按照合同清单，将实木类、软体类、胶版类产品下单到乙方生产。如发现甲方不经乙方同意，就私自进行采购的，则乙方有权对合作意向金予以没收。

8、甲方支付的人民币5万元合作压金，将在此项目最后一批货款中予以抵货款。

9、乙方开具给甲方的授权书有效期：按招标文件中的投标有效期。

10、未尽事宜双方友好协商解决。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**工程合同电子版 工程合同承包协议书完整版二**

甲方：

身份证号：

电话：

乙方：

姓名(或名称)：

住址：

身份证号：

电话：

甲方将位于的自住用房的建设施工工程经双方协商承包给乙方，经双方协商同意，就该建房工程的施工承包事宜达成如下协议：

。乙方负责出工建设并自行解决建设施工所需要的所有设备、建房所用的全部原材料，施工过程所需的水电费用由乙方支付，施工人员的吃住行生活由乙方自理。乙方在施工过程中，应注意施工安全，全程对施工安全负完全责任，因施工设备的原因和乙方人员操作失误导致的伤亡事故由乙方负完全责任。由于乙方对施工工地管理疏忽造成的施工人员以外的第三人人身及财产损害的，乙方应对此负全部责任。施工图纸经双方签字，不能随便更改，如需要更改双方商量后同意。

被建房屋的建筑面积为平方米，甲方将包括地梁在内的的房屋建筑工程的施工全部承包给乙方(其中包括贴内外墙的瓷砖、室内地板砖、楼梯及其附属设施、卫生间地板砖、厨房操作台、木工、水电管线安装等)。乙方的施工承包单价为每平方米元，工程总价款为元。

①地工基础：

深度70公分宽度60公分里面宽度40公分

②墙体外墙3.7内墙2.4砌筑时内外错缝一般采用水泥沙浆，强度要达到(150号).四角有构造柱四角和内样交换处一般要求80公分配两根6毫米拉接筋沙浆的饱满度必须要达到三一砌筑法(一快砖一铲灰一挤揉)并使用前必须把砖潜水湿润。

③圈过梁：

过梁高度不低于12公分，钢筋直径不宜小于10毫米，刚箍直径不低于6毫米，最大距不宜超过250毫米，圈梁高度不低于200毫米上下圈梁。

④屋顶先脚板，钢筋不宜12毫米，距离16公分，混淋土150级交标号屋面炉灰前面高度25公分，后面15公分，炉灰上面5公分混淋土，2公分沙浆抹广抹墙里外水泥沙浆抹广1/3

⑤地板砖6060黑白由甲方自选定价10元一块，如造过10元由甲方自付，砖黑白由甲方自选卫生间墙砖，不低于1.8元，墙内刷房池涂料，电线用4平米铜芯线，每件房一只热光灯插座一只开关一只

⑥门窗：

内门用实木门，窗户。塑钢海螺牌外门，防盗门，乙方施工时要保证质量。在施工过程中甲已双方互相协商

⑦室内自来水，下水管由乙方负责。工程工期为：

年月日(公历/农历)—年月日(公历/农历)，按日历工期计算。乙方应按时施工，如因乙方的原因造成工期拖延的，每拖延一天，每平方米减少工钱元。因大雨等不可抗拒的客观原因造成的工期耽误除外。

⑦乙方应按照甲方的建房质量要求保证施工质量。房屋完工交工后，由甲方按照施工要求进行验收。如房屋出现建筑质量问题，乙方应重新修缮直至符合甲方质量要求为止，并赔偿因建筑质量问题给甲方造成的全部损失，重新修缮的费用(包括修缮使用的材料)全部由乙方自行承担。

开工付40%，土墙砌好付40%，刷涂料前付40%，70%交工一次付清。还声誉%一年维修给清。

本协议自甲、乙双方在该协议文本上签字(或盖章)之日起生效。本协议一式三份。甲方、乙方各一份，见证人一份。

经双方协议如下：

甲方签字(签章)：

乙方签字(签章)：

见证人签字(签章)：

签约时间：

年月日(公历/农历)

签约地点：

**工程合同电子版 工程合同承包协议书完整版三**

承租方： （简称甲方） 出租方：（简称乙方）甲方为满足工程施工需要，决定向乙方租赁下列表中的施工机械。

根据《中华人民共和国经济合同法》的规定，经甲、乙双方友好协商，由乙方出租3台桩机给甲方，在 工程工地使用，现就租赁期内的有关事宜达成一致，并订立如下条款，双方共同遵守：

第一条承租机械名称

第二条 租赁期限：乙方从 年 月日起将静力压桩机租给甲方使用，至桩基工程全部结束为止。

第三条 租赁用途：xxxxxxxxxxxxxxxx工程桩基施工

第四条 工期要求： 在保证安全和质量的前提下，于 年 月 日完成。

第五条 机械租赁形式与结算方法：按南区污水处理厂二期工程工程量承包：以承包单价 结算。

二、 上述承包价格中已包括如下费用：

1 、机械的安装、调试、拆卸费及进退场运输费。 2 、机械场外运输过程中可能发生的所有赔偿费用。 3 、机械租用期内机械的燃润费及维修与保养费用。

4、机上的人工工资。

第六条 双方责任

甲方责任

1、甲方应在机械进场前12小时内以书面（或口头）通知乙方详细的进场时间、地点及其它具体细节。

2、负责为乙方的操作、维修人员提供必要的食宿（饭费自理）条件的工具房和必需的劳保用品。

3、负责现场安全管理和机械操作人员的安全教育和任务交底工作，杜绝违章指挥、违章作业。

4、向乙方提供施工部位的详细施工图纸，并有义务进行施工技术指导。

乙方责任

1、乙方应在接到甲方进场通知后的24小时内将所租机械进入甲方指定地点作业。

2、 乙方在驾机施工过程中造成甲方的已完成品破坏、财产损失、人员伤害（包括对第三者的伤害）及违章作业所发生的所有费用，均由乙方承担全部责任。

3、按照甲方的要求如期完成所需机械的进场、安装、调试、保养等各项工作。

4、根据甲方要求提供足够的合格的操作人员，并且要求持证上岗。乙方人员的薪酬、奖金由乙方自行支付。

5、乙方驻甲方施工现场的工作人员应遵守现场的各项规章制度，

听从甲方的指挥和安排，对于严重失职和违章操作，甲方有权要求换人，乙方应立即派合格的工作人员到现场工作。

6、乙方必须配合甲方搞好现场文明施工工作，必须遵守甲方的有关规定。

7、保证机械正常运转，保证甲方的施工生产进度。

8、乙方应为机械做好财产保险。

9、非甲方原因伤亡事故，责任由乙方自行承担。

第七条 违约责任

1、甲、乙双方任何一方违反本合同规定的，均应承担因违约引起的一切责任和损失。

2、甲、乙双方任何一方违反本合同规定的，应自行承担费用并及时采取相应措施进行补救，直至另一方满意。

第八条 不可抗力

1、由于受不可抗力的影响导致任何一方不能履行合同时，履行合同的期限应予以延长，延长时间应相当于事故影响的时间。不可抗力事故系指合同双方有缔结合同时不能预见的，并且对及发生及后果是无法避免和无法克服的事故，如战争、严重火灾、洪水、台风、地震等。

2、受阻一方应在不可抗力事故发生后尽快用书面形式通知对方，并于事故发生后7天内将有关当局出具的证明文件呈送给对方审查确认。同时，受阻方应尽可能继续履行合同义务，以及寻求采取合理的方案履行不可抗力影响的其它事项。

第九条 争端的解决

1、如果甲乙双方发生争执，应首先采取友好协商的方法解决。如从协商开始在二十八天内（28天）达不成协议时，应提交仲裁。

2、提交正式仲裁争端，均应在当地的仲裁委员会，根据该委员会的仲裁程序或规则予以最终裁决。

3、仲裁裁决应为最终裁决，并对双方具有约束力。

4、除另有裁决外，仲裁费应由败诉方负担。

5、在仲裁期间，除正在进行仲裁部分外，合同其它部分继续执行。

第十条不可抗力事故终止合同

若不可抗力事故影响持续30天以上，且双方在合理的时间内未达成进一步履行合同的协议，双方均可书面通知对方终止合同。 第十一条 其它事宜

1、 本合同应按中华人民共和国的法律解释。

2、 任何对合同的变更和补充均应以书面形式为准，并且必须得

到另一方的同意才构成对合同的修改和补充。

3、 乙方应配合支持甲方或以甲方名义的第三方工作者。

4、 本合同即双方签字盖章后，即开始生效。

5、 本合同一式二份，甲乙双方各执一份。

甲方：乙方：

甲方代表： 乙方代表：

日期： 日期：

**工程合同电子版 工程合同承包协议书完整版四**

编号公物（01）号 发包方（全称）：

承包方（全称）：

《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国安全生产法》及其有关法律、行政法规、遵循法律、自愿、公平和诚信的原则，双方就广西省北海市合浦公馆宏冠物流三号码头建设土石方工程施工事项协商一致，订立本合同。

工程名称：合浦公馆宏冠物流三号码头土方填海工程

工程地点：北海市合浦县公馆镇盐田村

工程内容：土石方填海建设工程

合同工期：七个月。工期从开工之日起算。

开工日期：甲方按要求修建好10米宽临时道路和修建好具备入住条件临时设施后，乙方人员、机械、车辆进场，并正式开工。

工程质量标准：合格

合同工程量：200万立方米﹤暂定﹥

单价：承包内容：包括挖土、运输、粗整平)

暂定总金额： 叁仟陆佰 万元人民币

1、发包方与承包方达成协议，以本合同签订的工程发包给承包方为准；承包方向发包方承诺按照合同约定进行施工并承担工程安全和保证施工的质量。

2、发包方要求承包方工程作业内容：承包方将土方挖运到发包单位批复的红线图指定的填海区域内。按照发包方相关文件指定的地点堆放填海、平整；土石方以实施计算为准，在整个填海过程中严格按照发包方提供图纸进行填海作业。发包方指定工程区段：合浦县公馆镇压盐田村宏冠物流码头。

3、发包方工程地点：广西北海市合浦县公馆镇盐田村。

4、承包方积极按照发包方指定的规章制度进行作业；发包方已安置好进场前水、电、路三通及休息场地。

5、承包方在施工过程中如遇当地农民纠纷，全部由发包方协商解决。

6、承包方在施工过程中如由发包方手续不合法、手续未完善而造成的经济及法律责任则与承包方无关；并有权要求发包方负责和承担相关法律责任。

7、承包方在施工过程中如因发包方造成的停工损失每天的赔偿标准：挖机为1000元、装载车为300元、推土机为500元、人工为60元。

8、工期延期，因人力不可抗拒（雨天、地震、洪水、路阻）及甲方原因顺延工期，双方签证。

9、填海围堰：回填区域为浅海区，甲方应该协调建设方在浅海区外边线建块石围堰，防止施工过程中台风及海潮影响对回填土产生流失。如不建围堰，回填土流失甲方负责，双方测量核实、签证确认。

10、乙方承诺：乙方与达成机械、车辆租用协议（附协议书），现场管理及大部分施工人员由部队人员组成。

1、承包方进场后，按发包方指定的场所作业，一切费用自理。

2、承包方在施工过程中要严格按照国家《安全生产法》组织施工，严禁违纪违章、违规操作。若因承包方安全事故导致停工行为给发包方造成直接、间接的经济损失，承包方负责全部赔偿（包括施工期间发生的伤亡事故，一切经济损失由承包方承担）。

3、承包方在施工过程中根据施工任务按时完工，自行调整机械设备和工人，费用自理。

1、支付乙方进场费用30万，进场费在第一期10万方土方工程款中扣除。

2、发包方与承包方签订合同后，第一期10万方以80%的工程款结算，另20%的工程款作为合同保证金（承包人施工结束后五个工作日内由发包人退回给承包人），此后承包方工程款以每10万方为一个单位100%与发包方进行结算，双方测量确认后在5个日历天内支付乙方。

3、土方量验收。在工程开工之前，双方对回填区域按测量规范进行测量，回填高度由gps测杆测定，测杆插至硬土层，沉降量测定由预埋的沉降观测点测定，土方量 = 回填面积×（回填高度 + 沉降量）。

4、油料。甲方负责提供土方施工所需价位合理的油料，油料款在每期土方款中扣除。

1、发包方如不能按时支付工程款导致承包方停工，其人工、机构材料等损失的全部费用由发包方负责，延期一天支付赔偿金3000元，最多不超过50万。

2、承包方如不能按发包方下达的施工方案按质量按时完成，发包方则有权解除承包方合同，双方结清工程款后承包方退场。

本合同在履行过程中发生争议，由双方当事人切、商解决，协商不成的，按下列二种方式解决：

1、提交合同签约所在地仲裁委员会仲裁；

2、依法向工程项目所在地人民法院起诉。

本合同共四页一式两份，发包方与承包方各执一份，双方法定代表人或授权委托人签字、盖章生效。

合同订立时间： 年 月 日

合同订立地点：

发包方（公章）：

法人或委托代理人（签字、盖章）：

电话：

开户银行：

账号：

承包方（公章）：

法人或委托代理人（签字、盖章）：

电话：

开户银行：

账号：

年 月 日

**工程合同电子版 工程合同承包协议书完整版五**

甲方(发包方)：

乙方(承包方)：

根据《中华人民共和国合同法》及有关法律法规的规定，本着自愿、平等、协商一致的原则，结合工程的实际情况，为确保各方利益，经协商一致达成如下协议：

一、工程内容

二、工程地点

三、工程期限

1、本合同总工期为年月日开工，至年月日结束。

2、如遇下列情况，工期作相应顺延。

(1)施工现场不符合安全施工;

(2)设计范围内重大设计变更;

(3)人力不可抗拒的自然灾害(如台风、地震及战争)而影响工程进度;

(4)甲方不能按合同规定支付工程款。

乙方在以上情况发生的十天内，就延误的内容和因此发生的经济支出向甲方提出报告。

甲方代表在收到报告后，在十天内予以确认和答复，逾期不予答复，乙方可视为要求已被确认。

四、工程价款

工程总价：人民币元整(￥元)。

五、付款方式

1、合同生效后，甲方在一周内向乙方支付工程总价50%作为预付款，即人民币元整(￥元);

2、工程施工结束后，甲方在一周内向乙方支付工程总价40%的款项，即人民币

元整(￥元);

3、工程验收结束后，甲方在一周内向乙方付清全部余款，即人民币元整(￥元)。

六、工程验收

1、当该工程完工后，由乙方向甲方提出书面竣工验收申请。

甲方应在7天内安排验收工作，并告知乙方参加验收。

乙方自提出申请验收报告7天后，因甲方原因未安排验收的，则视为该工程符合设计和施工方案要求，运行正常，通过验收。

2、工程未经验收，甲方若需启用，须与乙方协商，经同意方可使用。

若未经乙方同意启用，将视为通过验收。

3、整个工程验收合格，则通过竣工验收的当天即为竣工日期。

4、工程未通过验收，引起争议时，请求第三方验收。

七、验收标准

本工程以相关设计方案、图纸为依据，按照国家标准进行验收;没有国家标准的，则按照行业标准进行验收。

八、双方权利和义务

1、甲方权利和义务

指派人员为工地代表，负责协调甲方的相关事宜。

在工程履行过程中此指派人员的所有签名视为甲方行为。

(1)负责本工程的监督，积极协调施工配合关系。

(2)负责对乙方进度、安装质量、安全保护、综合管理的监督。

(3)提供有利施工的现场条件。

(4)审核工程计划进度表。

(5)负责对图纸、方案的审核、确认，负责对工程进度、工程质量、隐蔽工程、配套工程和合同执行情况进行监督检查及设计图纸变更签证，工程中间验收和其他必要的签证。

(6)负责竣工验收工作，在收到乙方提交所有竣工资料后一周内组织验收。

(7)按合同向乙方支付本合同规定的价款。

2、乙方权利和义务

(1)严格按设计图施工，质量技术指标符合工程的各类标准和规范的要求。

(2)施工中发现问题及时向甲方报告并提出解决方案。

(3)编制施工组织方案，施工总进度计划，材料进场计划，开竣工通知书等，及时送甲方。

(4)提供竣工验收技术资料，并准备竣工技术图纸，办理工程竣工结算，参加竣工验收。

竣工资料应满足甲方要求。

(5)组织有技术水平的施工队伍，明确现场技术及施工负责人、主要管理人员，技术人员不得随意变动。

九、服务条款

无。

十、违约责任

1、由于甲方原因，使工程延期完成，则视甲方违约，甲方向乙方支付违约金。

违约金按合同总价×0.5%×延期天数计算，违约金总数不超过合同总价的10%。

2、由于乙方原因，使工程延期完成，则视乙方违约，乙方向甲方支付违约金。

违约金按合同总价×0.5%×延期天数计算，违约金总数不超过合同总价的10%。

3、由于甲方未按合同约定向乙方付款，则视甲方违约，甲方向乙方支付违约金。

违约金按合同总价×0.5%×延期天数计算，违约金总数不超过合同总价的10%。

4、执行过程中，任何一方无故单方面终止合同，则视为违约，违约方需向守约方支付合同总价10%的违约金。

十一、合同的变更及解除

1、合同签订生效后，除不可抗力外(指战争、严重水灾、火灾、台风和地震以及经双方同意属不可抗力的事故)，甲乙双方不得无故变更或解除。

2、在履行合同过程中，因遇不可抗力事故，甲乙双方均应采取有效措施尽力减少损失并阻止损失的扩大。

若确需变更或解除合同时，要求变更一方应及时通知对方，对方在接到通知3天内给予答复，逾期未答复视为同意。

3、如果甲方未按合同付款，且延期支付任何一笔款项的期限达到60日的，乙方有权中止本合同项下义务的履行;甲方延期付款期限达到120日的，乙方有权解除本合同，并且有权请求甲方给予相应的赔偿。

4、如果乙方未能如期完成工程，且延期的期限达到60日的，甲方有权中止本合同项下义务的履行;整个工程延期的期限达到120日的，甲方有权解除本合同，并且有权请求乙方给予相应的赔偿。

5、变更或解除合同，所造成的损失由双方协商解决。

十二、争议解决方式

凡因本合同的签订、履行、解除、终止引起的或与本合同有关的任何争议，甲、乙双方应通过友好协商解决，协商不成时双方同意向合同签定地人民法院诉讼解决。

十三、其他条款

在合同履行过程中，双方可以根据实际情况，对合同未尽事宜协商确定。

合同签定地：

十四、合同文本和效力

本合同壹式贰份，甲乙双方各执壹份，经双方代表签字盖章后生效。

附件为本合同不可分割的组成部分，与合同正文具有同等法律效力。

甲方:

地址：

邮编：

联系电话：

开户银行：

帐号：

**工程合同电子版 工程合同承包协议书完整版六**

甲方单位名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

详细地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

主管部门电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方单位名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

详细地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

主管人电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了加强医院装修、维修，保证维修、装修质量和医院安全及生活正常运行，甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》，《中华人民共和国建筑法》，《中华人民共和国劳动法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，双方就本维修维保工程及零星工程事项协商达成一致，特此制定如下事项：

一、合同意向

1、甲方将办公楼、食堂、地下室等院内所有内外维修维保零星工程承包给乙方，承包期为一年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日止。

2、甲方应为乙方在维修维保零星工程期间的工作人员提供水、电及零时用房。乙方应每月向甲方缴纳临时用房的房租及水电费。

3、乙方在接到甲方相关管理人员下达的零星维修通知后，应在30分钟内到达现场解决问题，若当天不能及时解决的维修问题，要及时与所需维修科室负责人沟通，做好解释工作。

4、甲方应配合协调乙方维修维保工作人员在本院内各科室维修的任务单签字工作，保证维修维保工作人员的工作量的认可。

5、乙方在维修维保工作单笔，以工料费合计人民币\_\_\_\_\_元以内不需书面合同，超出\_\_\_\_\_元以上至\_\_\_\_\_万元以内，必须先按国家相关市场预算定额编制预算上报领导批准后方可签订合同再施工。施工方案严格按照双方达成一致后才能施工，以甲乙双方签定的工程编程项目为标准，如有增减工程量，双方另行商议。甲乙双方重新制定方案或制定工期方能施工，并且以文字书写双方单位负责人签字盖章后才能生效。

6、甲乙双方制定在维修维保使用附助材料必须保质保量六个月包修包换免费义务，主材料及电器产品为一年包修包换免费义务。其中玻璃制品或玻璃产品在安装使用后乙方是不实行三包义务。附言：乙方为院方施工和维修工作使用所有的材料，在人为操作不当或自然灾害的情况下，乙方不实行三包义务。

7、乙方每月\_\_\_\_\_日前应将上月零星预算交予甲方预算审核员审核，过期不交视为自动放弃。

8、结算方式：甲乙双方制定每月签字的维修材料单及维修人工单或后勤部门下发任务单进行报价结算，按照每月月中报价，月底结算的方式为乙方结算。凡是院方领导给乙方安排的任何工作，完工后不对他方结算，乙方只针对院方结算。工程付款方式以行业标准，不分期付款的方式。

二、乙方义务和责任

1、乙方负责大楼室内、外的建设性维修维保零星工程服务工作，配合其它用工的服务工作，并服从领导安排，保证生活正常运行。

2、乙方应协助主管部门定期对所有的室、内外装修建筑物进行安全检查。

3、乙方应严格按照规章制度及《员工手册》来管理自己的员工，乙方维修工人在院内严禁从事违法乱纪活动，否则将以法律制裁乙方或个人，一切后果将由乙方单位及违犯者个人自行承担后果。

4、乙方应严格按照国家安全法律制度，管理所有维修维保工作人员的人身安全，并定期进行给工人进行安全法制教育，确保工作人员人身安全，严格要求工作人员有安全意识，并且要求个人购买意外人身保险，如果因个人原因，不愿意办理意外保险者，施工不注意安全或不在上班作业时间内发生意外事故造成的后果将由乙方个人承担。

5、乙方在维修维保的所有非本地户口的工作人员，必须办理本地个人居住证，上岗必须身穿工作服，挂号牌，在工作时间不准抽烟、喝酒等，不准与领导、员工发生争吵或打架事件，如有此现象发生领导将有权力终止本合同或将事发者清除现场辞退，永不录用。

6、 开工之日起，采取必要防火措施，并指定专人负责，自备灭火器，确保施工现场的安全，并接受管理检查和指导。

7、 施工时应做到不擅自破坏建筑结构，不擅自拆改水、电、暖气、电信等各种办公室和其它的配套设施。凡事要与主管部门多沟通，施工方案在得到认可后才能施工。

8、 大楼内办公室、厕所等部位需要改造时，严格按施工规范操作，避免造成漏水、渗水等质量问题。

9、 装修、装饰办公室、病区、公共部位时，不得影响建筑物整体外观及周边环境，不得影响内部的正常生活，零星维修装修、装饰时，所产生的废料、杂物渣土等垃圾应自行及时清运到指定位置堆放，不得倒入垃圾桶，不得随意堆放。

10、乙方如果对公共设施设备(建筑、电气、给排水、采暖、空调、消防、电梯、门禁系统、监控系统等)造成损坏的，责令恢复原状，或赔偿经济损失。(赔偿经济损失的额度按受损失的设施或零部件的市场价及安装价格的和来考虑)，设施恢复期限及赔偿期限从事发之日起计三日内结束，事故第一责任人为装修负责人，如装修负责人有约定的，按约定的责任人执行。因设施设备被损坏而且影响正常生活造成的不良影响而带来损失的赔偿问题由装修负责人双方来协商解决。

此合同一式\_\_\_\_\_份，甲、乙双方各执\_\_\_\_\_份存查，任何一方不得反悔，如有一方反悔，另一方可追究法律制裁和赔偿，双方签字盖章后生效。

甲方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(盖章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

负责人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_ 负责人(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日，\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**工程合同电子版 工程合同承包协议书完整版七**

发包方：（以下简称：甲方）

承包方：（以下简称：乙方）

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》以及其他法律法规之规定，本着平等、自愿、诚信、公平原则，甲乙双方经友好协商，就乙方承包零星工程维保项目事宜达成如下合同，以资共同遵守。

一、工程概况

1、工程名称：

2、工程范围：

3、工程承包内容：合同约定的承包期限内出现的工程维保事项。

4、承包方式：包工包料，固定单价包干。

5、承包期限：

该承包期限自合同生效之日起算。

二、合同价款

1、本合同项下工程的固定单价为：（大写）元整人民币，即（小写）元）。该包干单价不因任何政策性因素或市场因素的影响而调整。

2、本合同项下所称固定单价已涵盖本合同第1。3条项下工程全部竣工验收合格以及维保各项工作所产生的人工费、机械费、材料费、企业管理费、劳保费、检测费（如需）、建安税金等全部费用。

三、付款方式

1、付款方式：。

2、付款时间：

（1）按月结算，每月\_\_\_\_日之前支付上个月经甲方审计部审核确认的工程款95%；

（2）结算总价5%作为保修金，保修期届满后，经甲方客服部确认乙方已履行全部保修义务的，甲方在15个工作日内结清保修金。

3、甲方按照第2条约定支付工程款前，乙方应向甲方客服部报送审核结算资料，由甲方审计部在7个工作日内出具书面的审核结算意见书，审核意见书经乙方确认后作为甲方付款依据。

4、乙方应在合同约定的付款期限前向甲方出具相应的建安发票，否则甲方有权相应顺延付款时间。

四、双方责任

1、甲方责任

（1）甲方向乙方提供两套建筑施工队平面图纸及供水、电源、仓库等施工必备条件。

（2）在施工期间探测及试压产生的水电费由甲方承担，涉及店铺及小区业主的各类协调事宜则由甲方负责。

（3）甲方应按照合同约定支付工程款。

2、乙方责任

（1）乙方应当按照甲方、乙方确认的维保点后方可进行施工。

（2）乙方应委派现场代表负责对工程施工技术、安全、质量、进度、文明施工等方面进行统一指挥、调度、检查、指导和监督。

（3）乙方施工人员在履行本合同项下工程承包任务期间，应当严格按照安全生产标准组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。乙方在施工期间发生或者造成施工人员及第三方人身财产损失，由乙方承担全部责任。

（4）乙方在施工中应服从物业的安排与协调，做到完工清场、文明施工、禁止扰民。本工程所有施工建筑垃圾均应及时全部清运出现场，做到文明有序施工、安全标识清晰齐全、保持施工场地整洁卫生。乙方每道工序完成后，应及时清理工作面上属于本班组应清理的杂物，保证下一道工序正常施工。

五、工程保修

1、工程保修期为

个月，自每个单项维保事项竣工验收合格并移交甲方之日起计算。

2、保修期限内，乙方应当在收到甲方维保通知后24小时内根据维修项目向甲方提出维保方案，并在7个日历天内完成维保义务，否则，甲方有权委托第三方进行维保，由此产生的费用，甲方有权直接从保修金中抵扣，不足部分甲方有权向乙方追索。

3、保修期限内，乙方两次无法按照合同约定完成维保义务的，甲方有权没收保修金。甲方因为前述事由没收保修金，不免除乙方的保修义务，甲方没收保修金后，对于保修期内出现的维保事项产生的费用，有权向乙方追索。

六、其他事项

1、违约责任：甲乙双方均不得违反合同约定，否则应当按照法律及合同约定承担相应的违约责任。

2、本合同未尽事宜经双方协商一致，可以签订补充协议，补充协议自双方签字盖章之日起生效。

3、附件系本合同的有效组成部分，与本合同的其他条款具有同等法律效力。

4、甲乙双方因本合同发生争议，由双方协商解决，协商不成，由工程住所地人民法院诉讼管辖解决纠纷。

5、本合同自双方签字盖章后生效。本合同一式贰份，甲乙双方各执一份，具有同等法律效力。

甲方：乙方：

法定代表人：法定代表人：

委托代理人：委托代理人：

联系地址：联系地址：

联系电话：联系电话：

签订日期：年月\_\_\_\_日

签订日期：年月\_\_\_\_日

**工程合同电子版 工程合同承包协议书完整版八**

甲方：a公司

乙方：xx市xx装潢公司

鉴于乙方承包装修之甲方某公寓xx号房屋工程已于 年 月 日交付使用，有关细项质量需进一步观察，目前有关工程细项已需维修养护，故甲、乙双方就工程的保修问题达成如下协议：

1、本工程保修期为一年，自 年 月 日起至 年 月 日止。

2、乙方在保修期内工作范围为：

就装修工程所涉及全部项目（以 年 月 日甲、乙双方签署的装饰工程施工承包合同及工程预算明细表及 年 月 日签署的装饰工程施工承包合同补充协议列明为准）的损坏或质量问题进行更换或修复。如木门变形、裂缝，所有漆面脱落、起皮、鼓包，壁纸鼓包、脱落，房顶出现脱落，所有器具因质量原因出现的损坏及其他质量问题。属于甲方使用不当造成的损坏除外。

3、目前工程已存在的问题及乙方责任：

3.1 花岗岩地面有5块有1/3空鼓，1块4cm缺角，1块1/3断裂，若在保修期内有空鼓的花岗岩出现断裂，乙方应予更换，材料费及更换费用由乙方负担，或由乙方返还断裂部分的材料费及相应各项取费。

3.2 护墙板的板面目前变形较重，乙方应于 年 月份前进行更换或整修。

3.3 木门现已变形，乙方应于 年 月份前进行整修。

3.4 壁纸卷边，乙方应于 年 月份前进行整修。

3.5 厨房洗菜盆下水管无反水弯，乙方应于 年 月份前新购反水弯并进行更换。

3.6 前述各项问题的整修或更换费用包括材料费、人工费等均由乙方负担。

4、乙方工作方式

在甲方发现工程出现质量问题并电话或传真通知乙方后7日（节假日包括在内）内，乙方须安排熟练的技术工人带料完成整修或更换工作，费用由乙方负担。

5、法律责任

乙方在接到甲方通知后无故拖延达14个工作日不予整修或更换的，甲方有权扣除工程尾款人民币 元；若甲方因该质量问题造成其他损失，甲方除有权扣除工程尾款外，还可采取法律许可的其他措施要求乙方给予赔偿。

6、结算

保修期内未出现质量问题或虽出现质量问题但乙方整修及时并令甲方满意，保修期结束后七日内，甲方将尾款如数结算予乙方（ 年 月份乙方将第3条所述问题整修结束后，若甲方感到满意，可以结算）。

7、本协议一式四份，甲、乙双方各两份，自甲、乙双方签署之日起生效。

甲方：a公司乙方：xxxx装潢公司

代表： 代表：

年 月 日 年 月 日

**工程合同电子版 工程合同承包协议书完整版九**

(编号：zs×××-×××-[20××]- ×××号)

甲方： (项目部(施工局)全称)

乙方：(营业执照登记名称，全称)

依照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规的规定，为确保工程优质、按期完工，甲乙双方本着诚实信用原则，经自愿、平等协商就

工程施工事项达成一致，且乙方已充分注意、理解本合同各项格式条款的约定，并自愿履行由此产生的全部义务，特订立本合同。

1.1 项目名称：

1.2 项目地点：

2.1 主要合同内容，具体以施工图(含业主同意变更的部分)为准。

2.2 主要施工工序

(1) ，

(2) ，

(3) ，

以及为完成本合同工程所做的其它一切准备工作。

2.3 主要工程量

序号 项目 单位 数量 备注

2.4 合同工期

2.4.1 开工日期 年 月 日，完工日期 年 月 日。节点控制工期见下表：

节点工期要求

序号 项目名称 完工日期 备注

2.4.2 工期延误

如果关键线路的节点工期在发生以下情形之一而造成工期延误，经甲方确认后，工期顺延：

a.重大设计变更;

b.不可抗力;

c.由于业主原因要求停工;

d.甲方书面同意工期顺延的其它情况。

2.4.3 乙方应在发生工期延误造成窝工事实后7日内就延误内容和因此发生的费用向甲方书面报告，甲方就相关事项及时向业主提交报告。如乙方未提交或逾期提交的，则视为乙方放弃顺延工期及赔偿的权利。如乙方虽按约定提交上述书面报告，但遇业主不同意或不完全同意时，则乙方认可甲方因此采用的不同意或不完全同意的处理意见。

2.4.4 因乙方原因导致工期延误，工期不予顺延，且由乙方承担由此造成的一切经济损失和赶工费用。

2.4.5 业主及甲方需提前完成工期时，有关事宜由双方协商解决另行约定。

根据本合同的施工内容及主要施工工序，乙方同意按 (单价或总价)方式进行承包。本合同

(单价或总价)在合同执行期间，无论工程量是否变化合同价格均不做调整。

若在合同签订

个日历天之后，因国家颁布新的法律、法规等导致燃油费(柴油)等其它原材料价格的上涨，并且主合同有相关补偿条款时，双方才可以协商调整合同执行期间受影响项目的单价或总价;否则合同价格不做调整。由于非上述原因影响的燃油费(柴油)等其它原材料价格的上涨，合同单价或总价均不得调整。

4.1 合同总价

合同总价：(人民币)大写 元，小写： (含 %税金)，固定总价/暂定总价。

4.2 合同单价

合同单价见附件 b

《工程量计价清单》。合同单价包括完成施工项目所需人工费、材料费、机械费，包括施工所需各种材料运输及配合人工费用;包括人员和机械的进出场费、安全文明施工费、综合管理费、合理利润、

%税金等所有可能发生一切费用;包括因气候季节以及工序协调等因素导致的施工停滞窝工费等;乙方应充分考虑本工程施工的风险，风险费用已含在合同单价中，甲方不再承担由于任何风险引起的费用。

4.3 税费的承担

营业税、城市维护建设税及教育附加费等均由乙方承担，税金

%;甲方负有代扣代缴的义务，并在乙方每月进度款结算中扣除。其他税费已包含在合同价格中，由乙方自行缴纳。

5.1 甲方权利与义务

5.1.1 甲方负责工程施工期间工程总进度计划安排、组织、协调工作及工程质量、进度、安全、环保、文明施工的管理、监督、检查。

**工程合同电子版 工程合同承包协议书完整版篇十**

委任人：

施工人：

本装饰工程经双方充分沟通友好协商的情况下签订本合同书，共同遵守如下内容：

一、工程名称：

二、工程地点：

三、工程项目内容：

四、工程期限：本工程自年月日至年月日完工。

五、工程造价为人民币（大写）：\_\_\_\_\_\_\_\_。

六、付款方式：

1、首期60%

2、中期37%

3、尾期3%

4、工程结束后，在甲方工程验收合格三个工作日内甲方应付乙方工程造价余额（共计：\_\_\_\_\_\_\_\_元）

七、材料设备：本工程所需的工程材料由乙方负责采购，及时组织进场，材料设备保管场地由甲方提供，以满足工程的需要和有一个良好的保管场所。施工中产生的垃圾及废料由施工方负责清理到小区指定位置。

八、工程施工：

1、乙方必须严格按设计图纸进行施工，如有变动需和甲方共同协商决定。否则所造成的损失由乙方负责。

2、乙方负责装饰设计、出施工图纸及材料样品明细，双方认可后，该资料作为本合同不可分割的一部分。

3、施工中甲方提前增改项目，必须事先通知乙方，并双方签字附加协议，提出的增改项目对施工所造成的损失和误工费由甲方负责，工期顺延。

4、乙方应了解遵守物业管理处有关规定，遵守施工技术规范，因乙方施工中造成人身伤害、设施的损坏，由施工方负责。

5、如因乙方不遵守物业管理处有关规定，造成罚款的由乙方负责。

九、工程质量：

1、本工程以施工图纸、作法说明、设计变更为质量评定验收标准。

2、由于乙方提供的材料质量不合格而影响工程质量，其返工费用由乙方承担。

3、由于乙方原因造成的无法返工的质量事故，一切后果由乙方负责。

4、装饰工程质量保修\_\_\_\_\_\_\_\_年。

十、工程验收：

由乙方发出工程验收通知，双方人员到施工现场，按所设计图纸要求和有关标准对工程进行验收，如工程未经验收，甲方提前使用或擅自动用，由此而发生的质量，安全问题由甲方承担责任并以甲方开始使用日期为竣工验收日期。

十一、违约责任：

任何一方违反本合同的条款，所造成的损失，均由违反方负责赔偿给守约方。

十二、施工配合：施工过程所有当地行政部门的协调工作由甲方协调解决。

十三、备注：本合同有不详之处，甲、乙双方通过协商补充协议或条款，如本合同甲、乙方发生纠纷，双方有权向本合同签字所在地的工商行政管理局的经济合同仲裁委员会或人民法院提出仲裁或诉讼，按仲裁委员会仲裁或法院判决执行。（本合同及预算不包含税金）

十四、其他约定：

十五、本合同报价表一式份，甲、乙方双方各执份，经双方代表签字和盖章后即生效，具有法律效力。

甲方（签字）：乙方（签字）

代表人：代表人：

日期：日期：

**工程合同电子版 工程合同承包协议书完整版篇十一**

需方(甲方)：

供方(乙方)：

1、甲乙双方经协商特定如下事项：

乙方为甲方提供音响灯光电视摄录设备一批，(详见附件)，承担新疆自治区诺茹孜节电视演出活动的设备租赁及运输安装技术服务总的费用定为￥150000元(大写：壹拾伍万元整)由甲方付给乙方。

2、录制及演出日期：20xx年3月8日-3月12日。

3、付款方式：演出顺利完毕后二十个工作日内付清账款,即￥150000元.(大写：壹拾伍万元整)。

4、质量要求和标准：乙方保证所供商品符合国家相关技术标准，保证质量。保证甲方良好的演出效果。

5、乙方严格按照甲方的进度紧密配合。在预定的时间将设备安装完毕，保证顺利演出和录制。

6、如因不可抗因素造成合同无法正常执行，双方共同协商解决。如遇天气和其他人为原因使活动不能举行或中途中断(即音响灯光以外的因素)，与乙方无关。

7、本合同一式两份。双方签字既生效。

8、甲方负责安全的电力供应到舞台附近350个千瓦以上。

9、设备租用期间的设备安全问题由双方共同负责。

10、设备安装期间的工作人员安全问题由乙方负责。演出和装台期间的安保问题由甲方负责。

11、合同未能详细约定的事项。双方在互相理解合作发展的基础上，共同协商解决。

甲方

单位名称(章)：

代表人：

单位名称(章)：

乙方

单位地址：

单位地址：

代表人：

**工程合同电子版 工程合同承包协议书完整版篇十二**

工程委托方(甲方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程承接方(乙方)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

双方就工程事宜，本着平等公平原则，经友好协商，特制订本合同，共同执行。

第一条：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第二条：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程地址：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第三条：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承包性质：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第四条：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程造价：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

第五条：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程内容：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

施工总面积为平方米，单价为元/平方米，含税后优惠总价格为￥(大写：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)。施工中如有增减，单价不变，工程量按实结算，因材料的变更和项目新增，双方另行协商，确定单价后施工，上述情况可按工程联系单方式处理。

第六条：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_付款方式

1、乙方进场施工后，甲方以现金方式支付乙方预付款，在工程结束验收后个工作日内以方式结算余款，乙方按甲方提供账号开具发票。

2、因施工质量原因造成的返修，由乙方负责，返修费用由乙方承担，在保修期间，乙方应在收到甲方通知3日内派人修理，否则甲方可委托其他单位或人员修理，其费用由乙方支付。

第七条：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程期限

本工程自完工。

第八条：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_双方应承担的责任与义务

1、乙方进场施工期间，甲方须提供施工用水，用电，并办理好施工中相关手续;乙方在施工中做好安全防范措施，由于施工造成所有安全事故(如：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_施工人员及与乙方相关人员伤亡)、后果由乙方全权负责。

2、乙方在施工中由于停电，停水四小时以上或累计八小时以上，影响施工，则不由乙方负责任，施工工期应向后顺延。

3、因为外力不可抗拒因素(台风，水灾，火灾，地震等)而延误工期的双方协商解决。

4、乙方按甲方审定的图纸要求进行施工，并保质按期完成施工任务，工程竣工，甲方按照相关规定进行验收;未经验收，甲方不得提前使用，否则保修期即以此日算起。

5、甲方应保证工程款按期支付给乙方，否则因此延误的损失均由甲方负担。

第九条：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工程质量及验收标准

工程质量应符合国家现行施工验收规范(含国家或行业安全技术标准)、以及甲方工程项目安全技术要求和需要，须达到专业质量检验评定的优良以上等级，因乙方盲目蛮干、只求速度不按操作规程施工，造成工程质量不符合设计安全技术要求、质量不合格，甲方可要求乙方停工或返工，由此造成的返工费用、材料浪费及经济损失全部由乙方负责赔偿，工期不予顺延。

第十条：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_工期

乙方必须严格按照甲乙方商定的施工计划所要求时间或期限，如期按时或提前完成所有本项目的施工任务，若拖延工期，每延期一日，按工程结算总价的5‰向甲方支付罚金。

第十一条：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_其它

1、若乙方无正当理由单方终止本责任书，除承担由此给甲方造成的经济损失外，还应向甲方支付工程总造价10%的违约金;

2、若乙方违反本责任书之上述相关约定，不按工期竣工、质量达不到设计规范或安全技术要求，存在较大安全隐患或发生安全事故以及发生其他导致本责任无法履行的行为，甲方有权单方解除本责任书并要求乙方清场，乙方对该行为给甲方造成

的经济损失应当予以赔偿。

3、乙方在施工过程中当天产生的垃圾尽量当日清理干净;施工结束后，乙方应对施工现场彻底清理，做到工完、料尽、场地清，清理出的垃圾不能随意堆放在甲方管理的场地内，否则可根据实际情况进行罚款，对外发生的环境污染、安全、交通等意外事故由乙方负责;

第十二条：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本工程保修期年，保修期内因工程质量引起的返修，由乙方无偿维修，由使用过程中造成的损坏，收取适当的材料费、人工费。

第十三条：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本合同未尽事宜，经双方协商，可以增补，双方如有争议，应本着友好协商的原则予以协商解决，不能解决的，可通过法律途径解决。

第十四条：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_本合同一经双方签字后，即刻生效，一式二份，各执一份。

第十五条：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_附件：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)代表：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(签字)

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**工程合同电子版 工程合同承包协议书完整版篇十三**

甲方：

乙方：

甲乙双方为携手合作，促进发展，满足利益，明确责任，依中华人民共和国有关法律之相关规定，本着诚实信用，互惠互利原则，结合双方实际，协商一致，特签订本合同，以求共同遵守。

1、工程名称：结构加固工程

2、工程地点：

本工程3-11#栋增设11座人行天桥和4#栋楼梯变更加固工程的原外墙面砖、砼及砖墙凿除和恢复，原梁柱凿麻和界面处理、支模及脚手架以及其他安全防护措施、植筋、混凝土浇筑、拉拔试验、竣工资料及验收各项工作（说明：现场与原设计不符之处：是以雨蓬作底模，不凿穿楼板进行加梁加固）；新增工程量按现场签证另计工程款。

包材料、包资料、包安全、包质量、包验收。

本合同加固工程总工期为 30 日历天，自合同签订之日起计算。

1、工程总造价：总价包干为3-11#栋人行天桥加固工程人民币10万元,4#栋楼梯加固工程人民币万元，共计工程价款人民币 万元（含税）大写：元整。

2、签合同前缴纳2万元履约保证金，在加固植筋完成后退还。

3、工程付款方式：

（1）根据形象进度完成所有工程量的50%，付已完工程量75%工程款。

（2）工程完工并验收合格后，7个工作日甲方扣除质保金（5%）后，乙方出具工程发票时，甲方一次性结清工程款。

1、 签合同后五个工作日内乙方要上报编制详细的施工方案，报监理和甲方工程部审定。

2、 甲方负责提供临时水、电并承担费用，提供临时材料堆放场所。

1、施工依据：项目所有使用于本工程范围的图纸和变更文件。

2、验收标准：按《混凝土结构加固技术规范》gb50010标准施工，经设计、质检验收达合格质量标准。

3、根据双方协定，本合同范围内发生粘钢胶采用 环氧系列的专用植筋胶。

4、植筋、钢筋焊接必须经甲方和监理现场验孔及质量验收。

1、乙方必须认真贯彻有关安全施工的规章制度，严格遵守安全操作规程，施工前应做好临边安全防护措施并经甲方和监理验收合格方可作业。

2、施工中如因违反上述规定而发生伤亡和设备事故，由乙方承担所有责任，劳动保护用品及施工中属个人使用的带电操作用具如绝缘手套胶鞋等，由乙方自行解决。

3、乙方要自行处理与劳工之间的工资关系，一切责任自行承担。

1、由于任意一方原因违反本合同导致对方造成损失，由违约方负责赔偿，具体方案由双方协商解决，若协商不成可到所在地的人民法院通过诉讼途径解决。

2、自然不可抗力原因（如地震、风暴、降雪雨等）造成停工，工期应顺延。

由于工期紧张，要求乙方严格按照合同工期完工，每推迟一天完工，罚款一千元，该款项直接从工程款中扣除。

、本合同自双方签字盖章后立即生效。

、合同份数：本合同一式四份，双方各执二份。

甲方：（章）乙方：（章）

代表人：代表人：

时间： 年月日 时间： 年月日

**工程合同电子版 工程合同承包协议书完整版篇十四**

发包人(全称)：(甲方)

承包人(全称)：(乙方)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下列建设工程施工事项协商一致，订立本合同。

工程名称：

工程地点：

2.1甲方式：

2.2合同价款：

2.3承包范围：

3.1、工程款支付：双方约定的工程款(进度款)支付时间和方式：

3.2、工程结算：双方约定的工程款结算支付时间和方式：

3.3、付款采用银行汇票或电汇。

3.4、本合同为固定单价合同，在合同实施期间不因政策或市场或实际拆除物数量与乙方测算数量发生偏差等因素的变化而发生改变。

具体开工时间：日期：

5.1 乙方将拆除范围内建(构)筑物全部拆除，并将建筑垃圾运至指定的地点，拆除的材料全部运出厂外，拆除现场要做到工完料净场地清。

5.2 拆除过程中要保证拆除范围外的其他生产设施等的安全。

5.3 拆除的整个过程的工程质量及技术要求严格相关质量技术规范书执行。

6.1 乙方应遵守工程建设安全生产有关管理规定，制定安全生产施工措施，严格按安全标准组织施工。并随时接受行业安全检查人员依法实施的监督检查，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患。

6.2 乙方必须设置足够的专职安全员，负责施工现场安全生产的监督检查工作。

6.3 乙方在施工过程中所造成的工伤等事故或其他经济损失，概由乙方负责。

6.4 乙方应做好垃圾运输过程中沿途的安全防护工作，严防附近农民在沿途卸车、哄抢建筑垃圾，在堆放场地严防因堆放和防护不当而造成的塌方、滑坡等安全事故，如因此发生安全事故，一切损失和责任由乙方承担。

6.5 乙方在拆除过程中应做好安全防护工作，确保甲方的设备、人员的安全，如因乙方的安全防护措施不当，造成的一切损失由乙方承担。

6.6 拆除的整个过程的安全要求严格按本合同所附双方签订安全协议执行。

7.1 甲方职责：

7.1.1甲方提供拆除场地。

7.1.2甲方负责审核乙方施工组织设计、安全技术措施及进度网络图。

7.1.3甲方负责现场工程质量、工程进度的检查监督工作。

7.2 乙方职责

7.2.1乙方必须拥有相应的资质，相关材料办理施工手续，发生的一切费用由乙方负责。

7.2.2乙方施工现场的管理人员必须统一着装。

7.2.3乙方负责地方关系及施工现场周边环境的协调，如因地方关系等处理不当造成停工、窝工、工期拖延等，全部由乙方承担责任。

7.2.4乙方在施工过程中拆除的材料不得任意堆放，不得影响厂区交通和绿化景观，其建筑垃圾应集中堆放，及时外运至指定地点，在垃圾外运期间乙方应确保道路清洁、畅通，道路上洒落的建筑垃圾应当每天及时清理干净。所有的垃圾清理干净后，方可验收。

7.2.5乙方负责施工现场、沿途及建筑垃圾堆放场地的安全防护及消防工作。

7.2.6乙方在施工期间未经甲方同意，不能随意更换现场代表。

7.2.7乙方因拆除工作量大、时间紧、拆除场地狭小等，乙方应服从甲方现场的协调管理，严格按照甲方划定的范围和规定的拆除顺序施工，确保不涉及拆除范围外的其他生产设施的安全运行。

7.2.8乙方必须给其所有人员配置明显的标识，乙方人员凭此标识进、出施工场地。

7.2.9乙方拆除过程中要保证拆除范围外的其他生产设施等的安全。否则，因乙方责任造成的甲方的损失，乙方应负全额赔偿责任。

7.2.10在每个单位工程拆除前，乙方应提前72 小时将拆除的措施、时间报甲方认可，未经甲方认可不得拆除。

7.2.11除由于法律或实际上不可能继续履行合同义务的情况外，乙方应严格按合同规定执行，达到使甲方满意的程度。乙方应严格遵守与执行甲方的指令，应服从甲方在施工现场的统一管理，按照甲方的部署进行拆除工作，不得野蛮施工。

7.2.12乙方应制订施工措施、安全措施、进度计划网络图报甲方审批。

7.2.13在开工前乙方应提供其特种作业人员的有效证件。

7.2.14乙方在拆除中对甲方指定的水、暖、电、汽、煤气、化学等地上地下设施及管线的隔离点，应采取专项防护隔离措施，并报甲方进行备案。否则，因乙方责任造成的一切损失，乙方应负全额赔偿责任。

7.2.15施工时发现不明障碍物或者不明管线等，施工单位应当立即暂停施工，采取必要的应急措施，并及时向甲方报告，经甲方处置完毕后方可恢复施工。否则，因乙方责任造成的甲方的损失，乙方应负全额赔偿责任。

8.1 乙方未完全履行合同，乙方应无条件返工，由此造成的工料损失由乙方承担，或因乙方原因发生其它使合同无法履行的行为，乙方应承担违约责任。

8.2 除非双方协议将合同终止或因一方违约使合同无法履行，违约方承担违约责任后应继续履行合同。

8.3 双方中某一方如不能按期付款应按银行同期贷款利息向另一方支付违约金。

8.4 因乙方施工、保管不善造成的自有及拆除的设备和材料的丢失、毁损，由乙方负全部责任。

8.5 按照乙方的施工进度安排，如果甲方认为乙方的人员、机具配置不能完全胜任此进度安排工作，甲方有权要求乙方在规定时间内更换(补充)符合要求的人员或机具，否则乙方承担违约责任，甲方有权解除合同。

8.6 乙方不将建筑垃圾运至指定地点，随意倾卸或道路未及时清理的，乙方应负违约责任。

8.7 争议解决办法：甲乙双方履行合同时发生争议，双方应协商解决，如协商不成，任何一方均可向法院提起诉讼。

9.1 不可抗力是指：严重的自然灾害和灾难(如台风、洪水、地震、火灾和爆炸等)、战争(不论是否宣战)、叛乱、动乱等等。合同双方中的任何一方，由于不可抗力事件而影响合同义务的执行时，则延迟履行合同义务的期限相当于不可抗力事件影响的时间，但是不能因为不可抗力的延迟而调整合同价格。

9.2 受到不可抗力影响的一方应在不可抗力事故发生后，尽快将所发生的不可抗力事件的情况以传真通知另一方，并在10 天内将有关当局出具的证明文件提交给另一方审阅确认，受影响的一方同时应尽量设法缩小这种影响和由此而引起的延误，一旦不可抗力的影响消除后，应将此情况立即通知对方。

9.3 如双方对不可抗力事件的影响估计将延续到60 天以上时，双方应通过友好协商解决本合同的执行问题。

10.1 本合同所包括的附件，是本合同不可分割的一部分，具有同等的法律效力。如果合同正文与附件有不一致或模糊时，以合同正文为准。如果不同时间的文件有不一致或模糊时，以时间后者为准。

10.2 合同双方承担的合同义务都不得超过合同的规定，合同任何一方也不得对另一方作出有约束力的声明、陈述、许诺或行动。

10.3 本合同列明了双方的责任、义务、补偿和补救条款。任何一方不承担本合同规定以外的责任、义务、补偿和补救。

10.4 双方任何一方未取得另一方事先同意前，不得将本合同项下的部分或全部权利或义务转让给第三方。

10.5 本合同项下双方相互提供的文件、资料，双方除为履行合同的目的外，均不得提供给与“拆除物资”和相关工程无关的第三方。

10.6本合同一式陆份，甲方叁份，乙方叁份，未尽事宜由双方共同另行商议。

甲方(公章)：

乙方(公章)：

20xx年2月20日

**工程合同电子版 工程合同承包协议书完整版篇十五**

委托方：（以下简称甲方）

受委托方：（以下简称乙方）

经甲、乙双方协商，乙方同意承接甲方委托的电力安装工程。为明确双方的责任和义务，保证工程建设顺利进行，特订立本合同。

一、工程概况：

工程名称：工程地点：

二、工程承包方式：

甲方全权委托乙方负责工程的\'施工和联系供电部门进行验收等相关工作。

三、承包费用：

根据该工程的设计和预算资料，经甲乙双方共同协商约定，合同按供电部门所测线路每一公里8。5万元计算，按测出的公里数为工程总金额。

四、付款方式：在乙方拿到供电部门设计方案后，三天内甲方全额将工程款全部付给乙方。

五、施工期限：

甲方在土石方工程和其他辅助工程完成后，通知乙方进场，从进场之日起，预计\_\_\_\_日内完工（遇雨顺延）。

六、甲方责任：

1、甲方负责到供电部门办理用电申请、签署用电协议及其他有关用电手续。

2、甲方设置业主代表，代表甲方对本工程进行监管。

4、甲方参加主要设备材料的现场检验和竣工验收。

5、甲方派专人协调关系、配合乙方施工，保证乙方的施工正常进行。

七、乙方责任：

1、负责工程的施工，联系验收等事宜。

2、负责工程建设中乙方提供的材料的质量。

2、如因施工技术及由乙方提供的材料存在问题导致工程验收不合格，由乙方负责整改，整改费用由乙方自负，但由甲方负责提供的基础工程、土石方工程等除外。

3、按约定工期乙方负责施工现场的人力运输、基础工程、土石方工程、青苗赔偿和民工组织及费用等。完成工程建设任务。

4、乙方只负责线路部份的一切材料和费用，不负责线路以外厂区要用的一切保护设备。

八、物资供应由乙方负责

九、安全管理

甲、乙双方全部负责制人员进场后，必须严格遵守有关现场规定，服从现场负责人统一指挥，若发生人身及设备安全事故，由各方自行负责。

十、本合同未尽事宜，双方另行约定。

十

一、本合同一式贰份，具有同等法律效力。甲方执壹份，乙方执壹份。

十

二、本合同从甲、乙双方签字之日起生效。工程竣工验收合格并付清工程款后，本合同自动失效。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn