# 最新承包合同协议书 承包合同法律法规(23篇)

来源：网络 作者：落花人独立 更新时间：2025-04-20

*承包合同协议书 承包合同法律法规一一、 承包项目：甲方的员工食堂二、 承包方式：1、 甲方为乙方提供厨房、餐厅及厨房一般的设备，在经营期间，必须要更新厨房设备时，乙方应用书面提出申请并呈报甲方，经甲方核准后，由甲方负责购买。2、 在经营承包...*

**承包合同协议书 承包合同法律法规一**

一、 承包项目：甲方的员工食堂

二、 承包方式：

1、 甲方为乙方提供厨房、餐厅及厨房一般的设备，在经营期间，必须要更新厨房设备时，乙方应用书面提出申请并呈报甲方，经甲方核准后，由甲方负责购买。

2、 在经营承包期间，食堂的燃气由乙方自行负责，费用由乙方负担。食堂的设备人为损坏，由乙方负责修理或补充，食堂内的清洁卫生及下水道在甲方监督下由乙方管理，因管理不善造成的问题，由乙方自行负责解决。

3、 食堂厨师和服务员的薪资、餐厅清洁卫生工作及清洁剂之类的用品与日常行政管理所发生的费用均由乙方负责。

三、 食堂承包合同范本的双方权利及义务：

(一)、甲方的权利与义务

1、 甲方对乙方的进菜、配菜、营养搭配、市场行情、卫生状况及服务水平进行全面临督，使其合法并按照合同履行责任，对不合理现象，有权责令修改并要求乙方不断提高管理水平。

2、 乙方所购用之食材与材料，均应保证由合格之厂商供应，甲方有权去供应商了解清洁及卫生条件。因乙方提供不洁食物造成甲方人员食物中毒或身体不适，经医院确诊后，则由乙方负责赔偿甲方员工因医疗因素而引起的实际经济损失并承担相应的法律责任。

3、 甲方做好厨房及餐厅的治安情况，并加强就餐员工的素质教育与训练。

4、 甲方负责提供各阶段就餐的大约人数，一旦有较大人员变动时立即通知乙方。

(二)、乙方的权利与义务

1、 甲方员工如未按就餐时间规定的，乙方工作人员有权拒绝其就餐。

2、 厨房的泔脚料应由乙方自行处理。

3、 厨房作业中产生的垃圾应由乙方自行清理，因此产生的一切后果由乙方承担。

4、 公司员工就餐用之餐具应为本公司员工专用，严禁给非本公司员工使用。

5、 废水、废汽、废弃物之排放、处置应符合国家及地方相关环保法律法规规定，若未相符，须立即配合甲方进行整改。

6、 配合本公司之环境政策、安全健康进行改善及管理。

7、 遵守国家和地方的安全卫生规定，做到优秀服务，文明服务，严格把好菜肴的质量关，绝对禁止腐烂变质的食物进入食堂。

8、 国家监督机构查有异常时，乙方应将异常情况及改善对策报知甲方，因检查产生的一切后果由乙方承担，甲方因此产生的损失由乙方赔偿。

9、 乙方工作人员在工作期间，必须佩戴政府部门核发的健康证，随时接受甲方食堂管理人员的检查。注重个人卫生，符合卫生要求，打菜时应戴好白色工作帽与口罩。

10、 乙方承保餐饮场所责任险，附保险单复印本(如附件

二)，对甲方提供更完善具体的保证。

四、付款方法：月结三十天(当月底结算总金额，次月底付款)。

五、食堂承包合同范本的违约责任：

1、 乙方经营期间，双方不得擅自中断合同，如有异议需提前一个月以书面形式通知对方。

2、 本合同发生争议时，双方以友好协商解决，协商不成可由市人民法院裁决。

六、本食堂承包合同范本双方签章后生效，合同正本一式两份，甲乙双方各执一份。甲方： 乙方：法定代表人： 法定代表人：地址： 地址：签约代表： 签约代表：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**承包合同协议书 承包合同法律法规二**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(发包方)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(承包方)

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它相关法律、法规，遵循平等自愿、公平和诚实信用原则，双方就本建筑工程施工事项协商一致，订立合同。

一、工程概况

工程名称：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

工程内容：土方开挖、拉运、平整、挖喷锚护坡、挖基坑承台梁、承台梁砖胎膜完成后周边土方回填，基坑底人工修土，道路保洁、洗车、基坑土方回填、排水沟边土方回填平整、工作面排水等与挖土有关的所以内容。

二、合同工期

1、按图纸要求尺寸进行开挖，自\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日开始施工，在\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日完成，工期为\_\_\_\_\_\_天。

2、乙方在认可该合同工期时，视为同时认可合同工期包括停水、停工，遇到地下障碍物、设备、机械损坏维修，无法办理夜间施工许可证等不利因素引起的工期延迟在内的\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_天。

三、结算方式

1、结算：在开挖之前甲、乙双方先对自然地坪标高进行测量，测量数值经监理公司、代建公司符合确认后再进行土方开挖。挖土深度按实际挖土深度计算，砼垫层及块石垫层厚度为\_\_\_\_\_cm;挖土方量按实际土方量和施工员签证进行结算，单价为\_\_\_\_\_元每立方，本单价已含\_\_\_\_\_%税金(此单价已包括土方施工过程中发生的所有费用)。

2、工程款支付：挖土全部完成付总款的\_\_\_\_\_%，工程款按工程量的\_\_\_\_\_%支付;挖土全部完成后付总款的\_\_\_\_\_%，余款\_\_\_\_\_个月后一次性付清。

四、质量与施工要求

1、基底的平面位置、底面尺寸、边坡坡度、标高和持力层等应符合设计图纸的要求，偏差控制在施工规范允许范围内。

2、做好水沟和排水设施，达到位置、尺寸和标高符合设计要求。

3、在开挖过程中，乙方必须听从甲方施工员指挥，严禁超挖，因乙方超挖而引起的一切费用由乙方负责。

4、地下挖出来的自来管及钢盘条归乙方所有。

五、安全要求

1、开工前乙方应做好本工种工人的安全思想教育和安全注意事项并做好交底记录。

2、严格按照土方工程实施技术操作规程中的安全注意事项进行施工，否则出现安全事故，概由乙方负责。

3、遵守工地规章制度，服从现场管理人员的指挥及上级有关部门的监督管理。

4、雨季施工应注意边坡稳定，加强检查工作，必要时可适当放缓边坡设置支撑挡土板。

5、发现地下水或预埋管道、电缆线等应及时报告工地负责人并做好排水防水及其它措施。

6、在施工期间，车辆无论在工地内或工地外，发生的事故由乙方负责。

六、其它

乙方必须文明施工，安全生产，杜绝工伤事故，由乙方原因造成工伤事故的所有责任及费用由乙方承担。

七、仲裁与调解

如若发生劳动争议和经济纠纷，双方同意由劳动仲裁部门或人民法院进行调解。本协议一经签订，双方应自觉履行合同义务，不得反悔。本协议书一式两份，甲乙双方各执一份。经双方签字盖章后生效，至工程款结清后自然失效。

甲方(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(签章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

**承包合同协议书 承包合同法律法规三**

甲方：重庆兄弟活塞有限公司

乙方：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其它有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实作用的原则，双方就本建设工程施工事项协商一致，订立合同。

经甲、乙双方协商，甲方把兄弟活塞11号厂房工程承包人给乙方施工，为了尽快地把该厂房按期、按质、按量顺利的完成，特订如下协议：

一、甲方将该厂房钢结构、土建、防雷承包给乙方施工，按建筑面积每平方元整。按图纸面积计算(。

二、工期：从 年 月 日至 年 月 日，总工期 天，必须按甲方的工期进度计划完成，否则甲方有权辞退并不给乙方办理任何结算手续。

三、付款方式：出基础付总价的10%，钢结构进场付35%，墙体地坪结束后付25%;验收合格后付35%，余款5%一年后付清。

四、乙方必须服从甲方管理，否则，甲方有权辞退乙方。乙方一定要按图纸规范进行施工，把好质量关，并要为项目节约料、算好料、有意浪费材料的，按项目部处罚条例执行。

五、工程质量，安全标准及目标

1、工程质量，必须全部合格，严格执行国家现行施工验收规范及强制性标准。

2、杜绝伤亡事故，认真贯彻执行国家关于建议安全生产法，安全生产管理条例。

五、乙方必须按照安全操作规程进行施工，确保安全，一切工伤事故甲方概不负责，由乙方自负。

六、本合同一式两份，望甲、乙双方相互遵守，签字生效。

甲方代表： 乙方代表：

年 月 日 年 月 日

**承包合同协议书 承包合同法律法规四**

协 议 书

甲 方： 乙 方： 甲乙双方经协商，为了按质、按期地完成本合同项目下的围墙工程，明确双方的权利、义务，签订本协议。

第一条 合作事项

玉兰大道围墙工程施工。

第二条 承包方式

乙方包工程质量、包合同工期、包安全文明生产，严格执行安全生产施工规范，出现安全伤亡事故由乙方自行承担。甲方派相关人员监督乙方，配合测量、和技术交底。

第三条 承包内容

一、乙方负责本围墙工程内容：安全维护、基础开挖、浇筑混凝土、砌筑墙体、粉刷、贴砖、预埋管线、铁件等。(涉及破除混凝土的施工区域按2元/㎡按实决算)。

二、工程所需的一切机械及施工用具均由乙方自行负责解决。

第四条 质量标准

乙方必须按图纸及相关规范规定、标准施工;工程质量符合验收规范的合格标准。

第五条 工程价款

围墙工程按 140元/m，长度以实际测量为准(增加工程量按实决算)。根据乙方已完成工程量的不低于400m长，年底支付工程款肆万元整作为生活费用。剩余工程款待工程结束验收合格后，建设单位支付项目部工程款，甲方付乙方工程款的90%，5% 待本工程审计结算后付清，剩下5% 作为质保金一年后无息支付。

第六条 工期及双方权利与责任

5.1安装工期根据双方工程进度，工期为 30日历天。工期开始时间为20\_年12月16日(以甲方书面通知为准)。工期顺延情况:因建设单位拆迁未完成，无法施工的;因我项目部材料供应不到位的;工期顺延时间以项目部签字为准。

5.2甲方负责为乙方施工提供下列条件：施工所需水、电引接点。

5.3乙方按照现场要求组织施工。施工期间乙方遵守施工现场的管理规定、遵守施工操作规程，承担施工期间的安全责任，若发生安全事故一切由乙方承担责任，与甲方无关。

5.4施工前，乙方应仔细查验施工放线桩点是否符合要求，发现问题及时与甲方报告。

5.5乙方对属于施工工程质量出现的问题承担一年的免费保修责任。免费保修期内出现需维修事项，乙方应在接到通知24小时内进行维修，直至符合质量要求为止。同时因施工出现问题造成不良后果的乙方必须承担全部责任。

5.6 乙方应为本工程提供维修服务，若因非乙方原因造成的需维修事宜，乙方应以优惠价格为甲方提供服务。

第七条 违约责任

乙方迟延完成工程，按迟延工程对应价款2%/日的标准向甲方支付违约金。

第八条争议解决、合同文本与生效

因本合同发生的纠纷，双方协商解决。协商不成的申请合肥仲裁委员会仲裁。 本合同一式二份，双方各执一份，自签订之日生效。

甲方代表签字：乙方代表签字：

年 月 日年 月 日

**承包合同协议书 承包合同法律法规五**

发包人：××××建筑工程公司(简称甲方)

承包人：模板班组×××× (简称乙方)

双方本着互惠互利原则，对甲方承建群升国际三期-j地块3#、4#楼工程建设项目的模板制安分项工程由乙方包工料制安，经双方协商条款如下：

一、承包内容：模板分项工程

二、承包方式：包工包料

三、工程地点：××××立交桥东南角

四、施工工期：地下室负二层10日历天，地下室负一层8日历，地面一层 4日历天，二层 3 日历天，三层以上 2日历天/层，屋面 3 日历天，模板安装时班组工人应集中在每一个施工段，施工完毕后才允许过下一个施工段施工。如超工期第一天赔偿工期款1000元/天，第二天赔偿工期款20xx元/天,如此类推，其余模板按现场工程进度安排制安。

五、工程质量及技术要求：

1、乙方应按图施工，不得任意更改，否则返工自负。

2、柱、梁、板应用新九夹板，3m以下柱不得使用两块板对接，平板可用较好旧板料(但不得有脱皮、缺角现象)，但缝隙绝对要严密平整。

3、模板安装的强度，刚度和稳定性必须符合模板现行施工验收规范要求。

4、模板制安的平整度和缝隙及柱垂直度应符合施工验收规范要求，并达到合格标准。

5、乙方应有足够三套模板进入工地。梁板跨度大于4米以及外挑阳台均用四套模板，并负责整座所有模板制安完毕，否则按所完成的工程量50%作为结算，并且该结算款待工程竣工验收合格后付给。如模板不足影响工期，甲方有权向外购买模板，但费用按实际购买额度乘150%由乙方负责，或另聘其他包工料班组进行分割承包。

6、阳台梁及栏杆上下层通线垂直偏差正负1厘米，栏杆压顶高低里出偏差正负1厘米，否则发生其中壹点返工重安模板，并负责钢筋安装和砼浇灌等工料费。

7、各层各条梁允许起拱1/400，平板不必起拱，不得有下垂和梁底波浪形，如发现每次罚款三百元。

8、平板水平倾斜不得大于0.5厘米，梁板侧向垂直度正负不得大于0.5厘米(外梁外侧向应用铁丝和硬板作双重垂直固定)上下层柱接头里出不得大于0.5厘米，如达不到以上规定要求，应负责修复符合以上要求为止。

9、柱、梁角拆除模板时不能因拆除模板造成掉角，掉角每层不得超过两点，如超过每个角罚款一百元。每层模板拆除后应当日将碎板清理干净。

10、模板拆除前须经现场施工技术人员批准后方可拆除，否则乙方承担由此产生的一切后果。

11、涨模砼应在土建粉刷打底前打凿完成，否则甲方有权另聘他人发生费用乙方负责。

六、安全生产文明施工：

1、一切服从现场管理人员指挥，不得任意盲目生产，工人进入工地必须戴好安全帽，不准穿三鞋以及使用童工。

2、模板制安、拆除按安全操作规程施工，如发生安全事故由乙方自负。

3、由模板安装强度不足造成倒塌，涨模等所发生的损失费用一律由乙方负责赔偿(涨模包括阳台、厨房、卫生间高低差)。

4、各种电动工具应保证有完好的防护罩，电线应用电缆线，不得使用胶质线，并电线应架空，不得有满地面电线，否则发生事故乙方自负。电动工具并要有专人使用，不得他人随便乱用。

5、人货梯上材料时需翻开人货梯口安全坪，上完后乙方应马上派人盖好。

6、严格按照安全生产操作规程和公司有关规章制度组织现场安全生产文明施工，安全事宜及安全罚款概由乙方负责。

七、付款、结算办法及包干单价：

1、乙方施工至三层楼面付模板制安完成量的50%，四层以上按月支付当月完成工程量60%，主体封顶模板拆除清理完毕后支付已完成工程量80%，所有模板工程制安完成按完成量付90%，其余待工程竣工验收合格后六个月内付清。

2、模板与砼接触的实际面积计算工程量，不加任何系数。

3、整座所有模板平均单价高层商住楼为 26.8元/m2。(含模板安装所有加固材料及配件)

八、乙方责任：

1、砼墙、柱加固用钢筋(含止水螺栓)等费用均由乙方负责,墙体水泥垫甲方负责。

2、每层放样乙方派固定二名木工班组长或技工协助放样。

3、工人进场乙方即为每位工人签订务工劳动合同，每两个月签订一次，每次签订务工劳动合同报给甲方一份，否则发生其他费用乙方负全责。

4、墙体柱拉结筋，柱模板钻孔及插拉结筋，如插拉结筋有遗漏乙方负责用φ6钢筋和环氧树脂与柱砼连接。

5、工地人货梯进料平台工料及人货梯口安全坪工料(钢管由甲方负责)，四口防护材料，管理人员需用板、内墙装饰及砌体用的脚手架，临施、工人床板、以及食堂燃料乙方应无偿提供。

6、乙方必备的机具、末及开关箱及电线，安全帽、工作鞋、雨衣，晚上加班临时流动用电的灯具(灯具线应用二芯电缆线)等。

7、模板安装完成应提前半天派人清理多余模板和清扫木肖。模板拆除后应马上将碎板清理干净。。

8、砼浇捣时应配备足够的人力、物力进行模板巡查和整改加固工作。

9、无偿提供管线夹墙模板

九、其他：

1、乙方进场的施工工作人员身体应健康强壮、素质高、不得出现各种疑难病症病人和传染病人，以及犯罪人员，否则立即清出工地。

2、不准集众用各种形式进行赌博、打架，不得使用电炉、电炒锅、电饭煲、电热棒以及其他电器、煤油炉、液化汽，否则发现没收，并扣款每次两佰元，工人违反扣款乙方负责。工人宿舍不得使用40瓦以上灯泡，工人不得在各楼层砌灶明火煮菜煮饭，否则每次罚款壹仟元乙方负责。

3、工人进场应持进城劳务证，身份证，计划生育证，当地派出所暂住证，职业资格证，并持证上岗，工人进场应上交一寸相片四张，身份证复印件二份，不得留宿外人，否则经济处罚由乙方负责，工人不得带家属和小孩进入工地，否则乙方向外租房，租金乙方负责。

4、各楼层发现乙方工人大便，甲方有权罚款每次两佰元，由乙方户头内扣回或乙方工人发现其他班组工人在各楼层大便捉到，甲方给予奖金每次壹佰元。

5、模板材料进场应按甲方指定地点堆放。模板工程施工完毕，应在限期内退场，否则甲方有权将该模板进行处理，模板未退场及处理完毕不得进行结算及付款。

6、合同中各项乙方未能按时完成或做到，甲方有权另派其他班组施工完成，费用概由乙方负责。

7、合同生效后，双方必须树立正确的经营思想，始终如一，直到工程竣工验收，结算完毕。若因乙方原因造成工程中途停滞，乙方除负有经济责任外，甲方有权终止合同。

8、木工工人宿舍由乙方负责，甲方提供一间给乙方作为仓库使用。

9、本合同自签订之日起生效，至该工程价款全部结清后自行失效。

10、本合同一式三份，甲方两份，乙方一份。

十、特约事项：

甲方代表： 电话：

乙方代表： 电话：

订立时间： 年 月 日

**承包合同协议书 承包合同法律法规六**

一、 \_\_\_\_市建筑安装工程公司惠州

二、 \_\_\_\_市惠\_\_\_\_区成功搭架队 《简称乙方》\_\_\_\_市建筑安装工程公司惠州分公司分包位于\_\_\_\_市惠\_\_\_\_区河南《恒和苑工程》外脚手架工程给乙方施工，经甲乙双方协议达成以下共识，希望共同遵守执行。

一、工程概况：工程名称：恒和苑工程地点：河南结构类型：框剪，地下二层，地面二十四层

二、乙方承包范围及方式：

1、乙方承包甲方分包的外脚手架范围包括整个恒和苑工程的外脚手架工程施工。甲方以包工包料形式分包给乙方施工，乙方使用的钢管脚手架管材为φ48215;3.5规格钢管，钢管脚手架配套的管扣必须符合要求。外脚手架安全密排每步距（即作业面层）层层铺设，密排脚踏板必须用钢管铺设，面层加钢密网脚踏板满铺。二层以上需搭设的外悬挑脚手架所需的槽钢做支架的、其材料均包括在乙方承包价内。

2、乙方承包外脚手架同时包括：外脚手架的全新安全网立面挂设，楼层标志挂设，其安全网及楼层标志工料费含在包工包料价格之内。安全网规格含网眼尺寸必须符合安全要求。安全网材料必须具有出厂合格证，才能安装使用。

3、乙方承包外脚手架施工包括：施工全过程的施工进度所用材料计划及人力配备必须满足甲方的进度要求。

4、乙方承包外脚手架施工全过程必须派专人跟踪各栋号的检查工作，如发现钢管及扣件不牢固或者安全网烂脱落必须当天整改。

5、乙方承包甲方外脚手架施工包括：施工用料全过程的运输费，拆卸材料堆放及清理材料运输费在内。

6、乙方承包脚手架最后的拆卸工序，严禁随拆随抛高空堕落，必须按每拆一层放一层，再拆第二层的施工方法。

7、乙方承包甲方外脚手架工程施工，其承包价格均包括：乙方施工的劳保工资、福利工资、奖励及处罚工资等一切待遇。

8、乙方承包甲方外脚手架施工包括：乙方无条件提供给甲方施工全过程所需用的钢管及扣件材料 (乙方提供甲方主体结构所用的钢管及管扣)。

9、乙方承包甲方外脚手架施工包括：电梯井口防护搭设、楼梯上下防护搭设，安全标志挂设等工序，材料均用钢管搭设。

10、乙方承包甲方外脚手架施工包括：外脚手架地坪垫层砼现浇施工。1

1、乙方承包甲方外脚手架施工包括：适用于钢管脚手架安全施工规范要求及\_\_\_\_市安全监督站有关规定要求，并通过验收合格要求。（即包安装、包验收、包合格的三包要求）。

三、乙方承包价格：

1. 甲方按乙方承包范围完成1～11项条款及工序：首层以上搭设钢管脚手架按搭设面积每平方米 计算给乙方。

2. 甲方按乙方承包范围完成111项条款及工序：塔吊需搭设的附墙架体按每个价格 元计算给乙方。

3. 甲方按乙方承包范围完成111项条款及工序：安全斜挡板及出入口挡板搭设按每平方 计算给乙方。

4. 甲方按乙方承包范围完成111项条款及工序：物料平台搭设每个按 计算给乙方。

5. 甲方按乙方承包范围完成111项条款及工序：提升架安全防护按搭设面积每平方米 计算给乙方。

6. 甲方按乙方承包范围完成111项条款及工序：外梯需搭设的脚手架按搭设面积每平方米 计算给乙方。

四、工程计算办法：

1. 各栋号的外脚手架计算办法，按各栋号建筑物外墙乘以外墙散水地坪标高计算至要求搭设高度。（建筑物外墙周长215;高，即建筑物外墙轴线各增加1米215;高），为各栋的搭设面积之和为计算依据

**承包合同协议书 承包合同法律法规七**

发包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_村民委员会(以下简称甲方)

承包方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

为了农业科学技术的推广，改变传统陈旧的农业耕作形式，甲方将团体所有的农用耕地承包给乙方，用于农业科技的开发应用。根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国合同法》及相关法律、法规和政策规定，甲乙双方本着平等、自愿、有偿的原则，签订本合同，共同信守。

一、土地的面积、位置

甲方经村民会议同意并报乡人民政府批准，将位于\_\_\_\_\_\_\_\_\_乡\_\_\_\_\_\_村面积\_\_\_\_\_\_\_\_\_亩(具体面积、位置以合同附图为准)农用耕地承包给乙方使用。土地方位东起\_\_\_\_\_\_\_\_\_，西至\_\_\_\_\_\_\_\_\_，北至\_\_\_\_\_\_\_\_\_，南至\_\_\_\_\_\_\_\_\_。附图已经甲乙双方签字确认。

二、土地用途及承包形式

1、土地用途为农业科技园艺开发、推广、培训、服务及农业种植和养殖。

2、承包形式：个人承包经营。

三、土地的承包经营期限

该地承包经营期限为\_\_\_\_年，自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_日止。

四、地上物的处置

该地上有一口深水井，在合同有效期内，由乙方无偿使用并加以维护;待合同期满或解除时，按使用的实际状况与所承包的土地一并归还甲方。

五、承包金及交付方式

1、该土地的承包金为每亩每年人民币\_\_\_\_\_元，承包金每年共计人民币\_\_\_\_\_元。

2、每年\_\_\_\_\_月\_\_\_日前，乙方向甲方全额交纳本年度的承包金。

六、甲乙双方的权利和义务

(一)甲方的权利和义务

1、对土地开发利用进行监督，保证土地按照合同约定的用途合理利用。

2、按照合同约定收取承包金;在合同有效期内，甲方不得提高承包金。

3、保障乙方自主经营，不侵犯乙方的合法权益。

4、协助乙方进行农业高新技术的开发、宣传、褒奖、应用。

5、按照合同约定，保证水、电畅通，并无偿供给通往承包地的道路。

6、按本村村民用电价格收取乙方电费。

7、为乙方供给自来水，并给予乙方以甲方村民的同等待遇。

8、在合同履行期内，甲方不得重复发包该地块。

(二)乙方的权利和义务

1、按照合同约定的用途和期限，有权依法利用和经营所承包的土地。

2、享有承包土地上的收益权和按照合同约定兴建、购置财产的所有权。

3、享受国家规定的优惠政策。

4、享有对公共设施的使用权。

5、乙方可在承包的土地上建设与约定用途有关的生产、生活设施。

6、乙方不得用取得承包经营权的土地抵偿债务。

7、保护自然资源，搞好水土坚持，合理利用土地。

七、合同的转包

1、在本合同有效期内，乙方经过甲方同意，遵照自愿、互利的原则，能够将承包的土地全部或部分转包给第三方。

2、转包时要签订转包合同，不得擅自改变原先承包合同的资料。

3、本合同转包后，甲方与乙方之间仍应按原承包合同的约定行使权利和承担义务;乙方与第三方按转包合同的约定行使权利和承担义务。

八、合同的变更和解除

1、本合同一经签订，即具有法律约束力，任何单位和个人不得随意变更或者解除。经甲乙双方协商一致签订书面协议方可变更或解除本合同。

2、在合同履行期间，任何一方法定代表人或人员的变更，都不得所以而变更或解除本合同。

3、本合同履行中，如因不可抗力致使本合同难以履行时，本合同能够变更或解除，双方互不承担职责。

4、本合同履行期间，如遇国家建设征用该土地，甲方应支付乙方在承包土地上各种建筑设施的费用，并根据乙方承包经营的年限和开发利用的实际情景给予相应的补偿。

5、如甲方重复发包该地块或擅自断电、断水、断路，致使乙方无法经营时，乙方有权解除本合同，其违约职责由甲方承担。

6、本合同期满，如继续承包，乙方享有优先权，双方应于本合同期满前半年签订未来承包合同。

九、违约职责

1、在合同履行期间，任何一方违反本合同的约定，视为违约。违约方应按土地利用的实际总投资额和合同未到期的承包金额的20%支付对方违约金，并赔偿对方因违约而造成的实际损失。

2、乙方应当按照本合同约定的期限足额支付租金。如乙方逾期30日未支付租金，则甲方有权解除本合同。

3、本合同转包后，因甲方的原因致使转包合同不能履行，给转包后的承包方造成损失的，甲方应承担相应的职责。

十、合同纠纷的解决办法

本合同履行中如发生纠纷，由争议双方协商解决;协商不成，双方同意向\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_仲裁委员会申请仲裁。

十一、本合同经甲乙双方签章后生效。

十二、本合同未尽事宜，可由双方约定后作为补充协议，补充协议(经公证后)与本合同具有同等法律效力。

十三、本合同一式\_\_\_\_\_份，甲乙双方各\_\_\_\_\_份。

附土地平面图

发包方：(盖章)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

承包方：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：(签字)\_\_\_\_\_\_\_\_\_

签约日期：\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

签约地点：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**承包合同协议书 承包合同法律法规八**

甲方：(以下简称甲方)

乙方：(以下简称乙方)

甲方现有耕地，乙方愿意承包。经甲与乙方研究协商，特定出以下协议：

一、甲方愿意把村南片的南坡地租给乙方，总面积为\_\_亩，租期四年(即从\_\_\_\_年\_月\_日至\_\_\_\_年\_月底止)。每亩每年租金\_元，共计人民币\_元(一次性交清)。

二、甲方所承包给乙方的耕地不准开采、种树及种植香附经济作物，只限于种植农作物，如番薯、水稻、甘蔗、花生等。

三、甲方所承包给乙方的`耕地期满后要保持耕地的原状交付给甲方。

四、乙方在承包期内因地权纠纷造成经济损失的由甲方承担所有赔偿责任。

五、乙方因承包期满后农作物不及时收获，甲方应酌情延长租期一个月以内，不收租地金。

六、乙方所在租地的一切设施在租期满后归乙方所有，甲方无权干涉。

七、乙方租期满后，甲方若要把耕地承包给他方，同等条件，应优先给乙方承包。

八、在租期内，非经乙方同意，甲方如提前终止承包，按使用年限赔偿给乙方经济损失。

九、在租期内，此块耕地若被政府征用，甲方要给乙方退回剩余时间相应的租金。

十、甲乙双方非经对方书面同意，不得擅自变更或终止本合同。

十一、本协议一式二份，双方各执一份，自签订之日起生效。未尽事宜，双方研究再做决定。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**承包合同协议书 承包合同法律法规九**

甲方(发包方)：乙方(承包方)：为了加快林业发展步伐，加强林地管护，扭转以往由于林地距离场部较远，导致管理不到位，造林不成林的现象，现经职工代表会议研究通过，甲方将部分林地承包给有能力补植造林、中耕、抚育及管护的职工。为维护双方合法权益，甲、乙双方本着平等互利、协商一致的原则，特订立本合同，以便双方共同遵守执行。

一、承包内容、面积和地点：甲方将位于邵家窑沟的林地170亩，发包给乙方供乙方进行补植造林、中耕、抚育、管护等林业生产。其四界是：东至 ，西至 ，南至 ，北至 。附草图及g点。该林地现状：

(一)该林地原为甲方退耕还林地，现甲方将该林地名下退耕还林地块及任务已全部移至甲方其它林地内，其国家退耕还林补助款项仍由甲方享受。

(二)该林地树木成活率未达到国家造林技术规程标准，且地板板结，长势极差，牲畜践踏、啃食严重，急待进行补植造林、中耕、抚育、管护等工作。

二、承包期限：承包期为\_\_\_\_\_\_\_\_年。自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

三、承包费及交付方法：承包费为

3.00元亩年，170亩

3.00元亩年\_\_\_\_\_\_\_\_年15,300.00元，计壹万伍仟叁佰元整。在签订本合同时乙方一次性交给甲方。

四、由乙方于\_\_\_\_\_\_\_\_年春季开始进行全面补植造林(补苗)，在\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月1\_\_\_\_日前必须完成补苗工作，并达到国家造林技术规程标准要求的林地树木成活率85%及保存率80%以上。

五、造林技术标准及要求：乙方必须严格按照国家造林技术规程执行，甲方在乙方补植造林期间及时进行质量检查，提出技术标准要求，乙方必须接受和执行。

六、甲方同意乙方在承包的林地内，在不破坏现有树木的情况下，进行树垅间条状整地(翻地、耙地等)，然后进行中耕抚育管理。在保证树木长势良好，促进树木生长的前提下，乙方可在树行间进行林作。林作必须种植矮棵及有利于树木生长的作物，严禁施用有碍树木生长的农药、化肥等。乙方必须认真做好幼林地抚育管理工作。

七、乙方必须切实做好护林防火工作，消除火灾隐患。乙方不得自行或准许他人在承包的林地内毁林开垦、采石、采土和进行其它毁林行为。

八、乙方进行补植造林、整地、中耕、抚育及管护等林业生产所需一切费用均由乙方自行支付。

九、乙方必须维持承包林地的林业用途，不得用于非林用途、建设或者毁林开荒、闲置荒芜等。

十、甲方有权监督、检查、督促乙方合同的执行情况，有权制止乙方违反林业政策、破坏森林资源的各种违法行为。乙方必须接受甲方对其经营活动的监督检查，服从甲方的规划和技术指导。十

一、在本合同有效期内，林木所有权、林地使用权归乙方所有，乙方承包经营林地所得收益完全归乙方享有。乙方按有关法律法规和文件规定，可依法继承、转让、抵押、担保、入股等，但必须经甲方同意并按有关规定履行变更手续。十

二、因国家建设需要，征、占用乙方承包的林地时，甲乙双方共同办理有关手续，尽快取得补偿金，其补偿标准按国家有关规定执行。十

三、乙方在承包林地造林期间，在同等条件下须优先使用甲方所属职工及其子女，报酬由乙方承担。十

四、依据国家有关禁牧的政策规定，为了保护乙方承包经营的林地及周边其它林地资源，甲方要求乙方必须做到：在不改变林地用途，不占用林地面积，不影响林地树木生长的前提下，可以搞养殖业，但不得在林地内散养、散松牛、羊等牲畜。十

五、为了加强对林地资源的有效管护，甲方要求乙方在承包的林地内的适当位置建40-602的工作房，并常年有人居住，进行林地管护、护林防火等工作。十

六、乙方在承包的林地内需要进行采伐作业时，必须向甲方提出申请，由甲方按照国家有关法律法规的规定，协助乙方办理林木采伐许可证。十

七、甲乙双方必须信守合同。若任何一方不履行或不完全履行本合同规定的责任时，致使本合同无法履行或无法完全履行，相关条款已有约定的按其约定执行，没有约定的，违约方须按《民法典》的规定承担违约责任，并赔偿守约方由此造成的全部经济损失。十

八、乙方有下列情形之一的，甲方有权收回承包给乙方的林地，由此乙方造成的一切经济损失均由乙方自行承担，其乙方承包费也不予退还：

1. 改变林地用地性质、用途,进行非林开发、建设的;

2.毁林开荒、荒芜林地的;x年后林地树木成活率及保存率仍然达不到国家造林技术规程标准要求的;

4.在林地内散养、散松牛、羊等牲畜的。十

九、本合同在执行期间如有未尽事宜，由甲乙双方共同协商作出补充规定，并与本合同有同等效力。二

十、本合同由甲乙双方签字之日起生效，一式四份，甲、乙双方各持一份，送森林公安派出所及上级主管部门各一份。甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**承包合同协议书 承包合同法律法规篇十**

甲方(发包人)：

乙方(承包人)：

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等自愿、公正和诚实信用的原则，双发就劳务合作事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

1.1 工程名称：

1.2 工程地点：

1.3 承包范围：

1.4 承包方式：□乙方包工、包全部料 □乙方包工、包部分料(见附件)

□乙方只包工。

二、工程造价： 人民币

三、工程款的结算和支付

1、结算依据：本工程合同的相关条款

2、结算方式：

(1) 以现场实际发生工程量计算，由甲乙双方共同确认。

(2) 结算顺序：协议书内容承包范围全面履行完毕，须由项目部负责人签字。如未达到合同约定质量标准由乙方负责反修，直到达到合同约定质量标准为准，所发生的一切费用均由乙方承担。质量等级验收达标后，由工程部负责办理结算。

(3)工程款的支付：按工程进度付款 ，工程完工后付到80%，待整体工程完工后，经甲方验收合格七日内付清。

四、安全生产及安全事故处理

乙方对承包项目的安全施工负责，做到严格执行国家、及上级单位的政策、法律、规范标准和制度，不违章指挥，不声张作业，严格执行安全技术交底，保证对进场人员进行安全教育。如发生安全等级事故，由乙方承担。

五、工程质量保修

乙方负责质量保修，保修期执行国家建设工程质量管理条例(保修期从单位工程竣工备案办理完毕之日算起)，甲方按结算的5%扣保修金。如乙方无能力或不能及时进行保险，甲方有权组织队伍维修，其费用从保修款中支付。

六、施工期限： 年 月日至 年 月日，如不按期完工，每天按工程款的5‰扣除。

七、本协议一式两份，甲乙方各执一份，具有相同法律效应。

八、未尽事宜，由双方协商解决，本协议自双方签字之日起生效，结清工程款后自动失效。

甲方：乙方：

签字(盖章)： 签字(盖章)：

年 月 日 年 月 日

**承包合同协议书 承包合同法律法规篇十一**

甲方：

乙方：

甲乙双方就乙方承包甲方网吧一事经协商达成如下协议：

1、网吧承包合同期限：商定期为 年 月 日起至 年 月 日止。

2、网吧承包费用：从承包开始起第一年每月6000元，第二年每月5000元，从第三年开始，每月4000元。收取方式为现金。

3、下次承包费用应提前缴纳，如遇特殊情况应告知甲方，协商解决。

4、网吧承包合同范围：网吧房屋、机器以及开设网吧所需各种证照。

5、甲方网吧现有机器 台，乙方应尽善良管理人的注意义务，以上设备因使用和保养不当造成损坏，乙方要按价赔偿。

6、网吧承包合同期内，乙方负责机器设备的维修和保养。

7、承包期内，乙方不得任意更换、变动机器，如有改动须经甲方同意，损坏部分应给予修复或赔偿。

8、承包期内，水、电、暖气费由乙方负责交纳。期满前要交清上述费用。

9、承包期内，乙方负责交纳各种经营税、费，负责治安及防火工作。凡因治安、防火不利造成的经济损失乙方自负，并负责赔偿给甲方造成的损失。

10、乙方不得利用所承包的网吧进行非法活动，或私自转租、转借。

11、乙方在承包期内如遇、城市规划或甲方不可抗拒的因素，此协议自行终止，甲方不承担任何责任。

12、网吧承包合同期内甲方不得将此网吧再次转包。

13、乙方独立经营，自行承担经济及民事责任，因给他人造成损失而给予的赔偿，乙方自行负担。

14、乙方以地处 房产一处作为本协议的抵押，乙方如有违反本协议约定的情形，自愿将此处房产拍卖、变卖或折价给甲方。

15、以上条款双方要共同遵守，如有违约行为，违约方要向守约方赔偿实际发生的各种损失及利息。

16、未尽事宜由双方协商解决。

17、本网吧承包合同一式两份，甲、乙双方签字之日即为协议生效日期，每方各持一份。

甲方：

乙方：

年 月 日

**承包合同协议书 承包合同法律法规篇十二**

甲方：乙方：甲、乙方经充分协商后签订本合同，双方应共同遵守，严格执行，以保证办好食堂，服务广大师生。具体合同条款如下：

一、甲方的权力与义务：

1、甲方于年\_\_\_\_月\_\_\_\_日将

第三食堂内场地即原后山

第二食堂（注：若后山新完工，则转入后山新内经营）及学校固定资产（注：固定资产清单另付 ）提供给乙方使用。

2、甲方允许乙方在

第三食堂内经营饮食、开水供应。不得经营烟、酒、生活用品、食杂（面包、蛋糕除外）、文具、水果、冷饮。乙方不得在食堂内开设小卖部，否则视为违约。

3、甲方向

第三食堂供水、供电（ 注：若停电，甲方应及时发电；若自来水厂停水，甲方应及时供井水，以确保乙方能正常营业。）

4、

第三食堂的开业停业时间由甲方根据校历安排统一规定；

5、甲方对乙方经营的食堂存在卫生、质量、价格、服务态度等方面有检查监督权力，乙方应服从甲方职能部门管理。

6、在甲方召开膳食工作会议（每月一次）时，乙方（承包者）应亲自到场参加，听取学生代表及职能部门意见，及时改正，提高服务质量以利于乙方将食堂办得更好；若两次不亲自参加，当作不亲自经营管理，视为违约；

7、甲方保证在承包期内不在校内开设

第四家食堂。但甲方实验室进行面包、蛋糕等工艺实验或教工活动中心的正常活动不受此限。

8、乙方对

第三食堂的水、电装修及房屋结构改造需经甲方同意后方可施工；

二、乙方的权力与义务：

1、乙方对其承包的

第三食堂享有独立自主、自负盈亏的经营自主权。乙方应严格遵守《食品卫生法》、《环境保护法》、《学校食堂与学生集体用餐卫生管理规定》及学校的相关规定。承包期内乙方不得随意中途停止营业或不正常营业，或转包他人经营。

2、乙方在签订合同时应向甲方上交风险抵押金人民币贰万元整。若乙方在合同期内无违反本合同规定，甲方在合同期满后应如数退还乙方；承包期内

第三食堂内的甲方固定资产由乙方负责管理使用，维修年检一切费用由乙方自己承担。乙方应于年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前取得卫生部门颁发的卫生许可证，从业人员个人健康证。

3、

第三食堂的水电费由乙方自负，并按季度上交甲方财务科。甲方每月补贴

第三食堂70吨水，主要用于自来水厂停水时，供学生使用，乙方必须提供学生用水方便。

第三食堂内严禁使用一次性泡沫快餐盒。

第三食堂油锅炉使用柴油为燃料，其它加工项目可使用蜂窝煤为燃料。食堂内娱乐设施不得播放内容反动或黄色音像制品。在晚自习及上课时间不得播放音像制品。

4、食堂内粗加工间、更衣间、仓库、面点间等功能区区分应明确。食堂采购应有厂家卫生许可证及每批产品检验合格证的复印件。餐具应严格洗、消、冲、保洁。应配备大型消毒柜两台并正常使用，对餐具进行严格消毒。应保证消毒柜正常运行和使用。食堂员工衣帽应统

一、穿戴整齐，保持整洁，每个员工应有冬、夏工作服各两套。食堂内应有健全的防鼠、防蝇、防尘“三防”措施（特别是分菜间、加工间、餐厅等场所的门窗）。乙方应认真搞好食堂内外卫生，制订食堂卫生管理制度，建立食堂卫生工作自查记录。食堂内所有垃圾应倒在甲方指定的地点，否则应另支付卫生管理费用每月1000元。

5、乙方应认真做好防火、防盗及有关安全工作，若出现安全事故，其责任完全由乙方承担。承包期满合同终止后，除可拆除的如空调、消毒柜、电视、音响及不影响装修的设备外，其余改造设施归甲方所有。乙方应向师生供应符合卫生要求的开水，每壶价格不得超过0.2元，每桶价格不得超过1元，并确保开水供应。

6、乙方在承包期内对食堂经营负全责，必须参与有效管理，不能转包，如发现转包，甲方有权收回，风险抵押金及承包金不予退还。乙方在承包期间，不得在校内饲养家禽家畜，否则视为违约。乙方在经营过程中，与甲方发生的一切经济往来，其手续必须由乙方亲自办理（不得委托办理）。

7、乙方承包者应在岗在位，亲自参与食堂管理，倾听甲方师生意见，不断提高服务水平和饭菜质量，在甲方召开膳食工作会议（每月一次）时，乙方应到场参加，虚心听取学生代表及职能部门意见，并及时进行整改。乙方应树立热情为广大师生服务的观念，降低成本，减轻用膳师生的负担，努力做到饭热、菜香、价廉物美，优质服务。

8、乙方不得干涉学生在校内外选择就餐的自由，乙方应在分菜间设一个教工售菜窗口。

9、乙方不得与

第

一、

第二食堂之间存在半成品及成品连代加工。乙方的家属及亲戚均不得参与

第一食堂及

第二食堂的经营与管理。否则以转包论处。

10、乙方的经营场所以甲方提供的现有场所为限，乙方不得扩大经营场所，不得在现有场所范围外搭盖。1

1、若工商、税务等校外行政部门需要收取有关费用（含税费）由乙方自负。1

2、

第三食堂设备投入费用的部分人民币壹拾万元整。由乙方于中标后两天内上交甲方财务科。

三、违约责任及解决办法：

1、乙方若中途停止营业，所交纳承包费及风险抵押金作为乙方不正常营业给甲方造成损失的补偿，不予退还。

2、乙方因违反《食品卫生法》、《环境保护法》、《学校食堂与学生集体用餐卫生管理规定》给学校及师生造成损失，乙方应负相关法律责任及全部经济责任。

3、合同期满后，甲方所有固定资产应完好交还学校，否则甲方将按实际收取修理费或赔偿费。

4、乙方逾期无法办理卫生许可证及从业人员健康证，甲方有权责令乙方整改。因乙方不具备上述两证而被卫生防疫部门处罚，乙方应负赔偿责任。

5、若乙方违反本合同的条款，甲方将有权责令其限期整改，并视情况直接从乙方所交的风险抵押金中每次抵扣500元直至全部，做为乙方违约给甲方造成损失的补偿，若违约金使用超过贰万元，超出的部分由乙方如数交纳。

6、在合同期内，若甲方需要收回

第三食堂，则应赔偿乙方在

第三食堂投入的经济损失。

7、若乙方将所承包的食堂转包给他人经营，则甲方有权中止合同。乙方的风险抵押金及所交承包费不予退还外，且停聘乙方或乙方担保人\_\_\_\_\_\_\_\_年。

8、甲方若违反本合同的有关约定，甲方应赔偿因甲方违约给乙方造成的相关经济损失

**承包合同协议书 承包合同法律法规篇十三**

甲方(发包方)：\_\_\_\_\_\_

乙方(承包方)：\_\_\_\_\_\_

甲方依照《中华人民共和国合同法》，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，将甲方的

工程(第一合同段)的路面工程交由乙方承包施工(单包工)，双方商议同意，达成如下合同条款。

一、工程概况

1、第一合同段。

2、工程地点：\_\_\_\_\_\_。

一、工程项目及技术标准：

1、水泥路面为cm，宽施工中应严格按照交通部门的设计、配合比、进行配料。纵坡度顺适，边线整平、平整坚实、表面不松散。

二、工程单价

经双方商议同意工程单价，水泥混凝土每立方单价为\_\_\_\_\_\_元整，按实际面积计算，厚度为 cm。

二、乙方责任：

三、切割片、路面养护、搅拌车等路面所有设备后台开搅拌机、倒水泥人员均由乙方责任。

甲方责任：

包工不料方式、路面一切浇灌设备、现场施工、振动器、滚平机、打磨机、光面机、刻纹机切割机、其中钢模板、发动机一台(柴油及维修费有乙方自付)甲方提供。

四、工程质量要求

1、工程施工应按云南省及市交通主管部门的验收标准和甲方的“公路施工要求”施工，并接受甲方监督;接受交通局的管理、指导。

2、水泥严格按设计要求配料，设置要求严格按设计施工。

3、面层做成后，应线型顺适，按缝整齐，表面平整，有防滑槽，无跳车及啃边现象。

4、养生：水泥路面做完24小时开始养生，一般用草袋或稻草等覆盖于表面，每天晒水7次使其保持潮湿状态，至少连续15天以上。

5、切缝时要及时，既不使切缝时锯片带坏面板，又不因切缝太晚而出现裂缝，缝深不少于6公分。

6、浇灌沥青时填缝及时，必须清理干净，缝内无杂物，干燥后方可施工。

7、施工缝应严格按设计要求处理。

8、乙方施工必须服从监理工程师和监理人员的质量监理，并有责任和义务配合监理工作。

五、工程日期：

施工单位于，前将机械设备运输进入施工现场，并开工。竣工日期。为促使乙方按质、按量、按期完成，议定实行奖罚措施。

六、付款方式：

乙方工人及机械进场施工，甲方暂付进场费，工程开工后付工人正常的生活费，其他余款待竣工验收合格后一次性付清。

七、双方责任

1、乙方必须由法人委托人签订合同并加该有资质施工单位公章，按照质量标准及时间要求，合理组织好施工队伍，同时，施工设备要全部到位，合同不准转让、分包，否则甲方有权终止合同，追回由此产生的一切经济损失。

2、乙方施工必须严格按工程规模，质量要求实施，并无条件接受甲方工程管理人员，监理工程师的安排和监督，否则，由此产生的\'质量返工费由乙方负责。

3、乙方必须严格遵守安全操作规模，做到安全生产，文明施工，杜绝事故发生，若发生任何事故，由乙方负责处理并承担一切经济和法律责任，甲方概不负责。

4、在施工期间所发生的一切经济法律纠纷，由乙方承担，甲方不负任何责任。

5、刻纹、切缝、沥青填缝必须在主体工程完工后期限内完成。工程竣工后，由上级交通主管部门验收质量，如路面出现所有破损，同时由乙方负责维修。

6、甲方负责施工环境，协助乙方搞好“三通”及施工场地平整。

八、乙方在施工中必须自觉接受管理和甲方的监督，坚决按照施工要求。如乙方不服从监督管理和违法施工要求，甲方有权终止合同，另行承包。乙方前期所完成工程量的费用自负，给甲方所照成一切损失费用由乙方负责。

九、乙方在施工中，必须按上级部门所规定的安全操作规程进行操作。运输等施工过程中，所出现任何事故均由乙方自行负责，甲方不承担任何责任。

十、不可抗力

因不可抗力(战争、动乱、空中飞行物体堕落或其他非甲、乙双方责任造成的爆炸、火灾以及风雨、雪、洪震等自然灾害)双方均不承担违约责任。

十一、本协议在履行过程中发生争议由双方当事人协商解决，协商或调解不成的，向调解委员会，向有管辖权的人民法院起诉。

十二、本协议一式两份，双方各持一份，具有同等效力，本协议有效期自协议签订之日至合作项目结束后终止。

甲方：\_\_\_\_\_\_乙方：\_\_\_\_\_\_

代表人签字：\_\_\_\_\_\_代表人签字：\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_日

**承包合同协议书 承包合同法律法规篇十四**

\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_乡林业管理站(或县林业局)，以下简称甲方;

\_\_\_\_\_\_县\_\_\_\_\_\_乡\_\_\_\_\_\_村\_\_\_\_\_\_村民，以下简称乙方。

为了促进植树造林事业，加速绿化速度，满足对苗源的需要，经甲乙双方充分协商，特订立本合同，以便双方共同遵守。

第一条承包内容、苗圃面积和地点

甲方将\_\_树苗、\_\_树苗、\_\_树苗……的栽培发包给乙方承担，乙方根据承包任务划出\_\_亩\_\_分土地作为\_\_苗圃，地点在\_\_。

第二条承包期限

承包期限为\_\_\_\_年\_\_\_\_月，从\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起，到\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_日止。

第三条甲乙双方的权利义务

1.在承包期内，乙方共为甲方栽培\_\_\_\_树苗\_\_\_\_株，树苗\_\_\_\_株，\_\_\_\_树苗\_\_\_\_株，……。其中，第一年出圃\_\_\_\_树苗\_\_\_\_株，\_\_\_\_树苗\_\_\_\_株，\_\_\_\_树苗\_\_\_\_株，……;第二年出圃……。

2.甲方向乙方提供\_\_\_\_树种\_\_\_\_斤，\_\_\_\_树种\_\_\_\_斤、……，树种的出苗率应达到\_\_\_\_%以上;\_\_\_\_树\_\_\_\_秧\_\_\_\_株，\_\_\_\_树秧\_\_\_\_株，……，树秧长\_\_\_\_寸以上，不得有黑根、烂根的树秧。在承包期间，甲方应向乙方提供栽培树苗资金\_\_\_\_\_\_元，其中，第一年拨给\_\_\_\_\_\_元，第二年拨给\_\_\_\_\_\_元，……;甲方每年为乙方提供化肥\_\_\_\_斤。甲方向乙方拨款和提供化肥时间，均为每年\_\_\_\_月\_\_\_\_日以前。

3.甲方应向乙方无偿传授各种树苗的栽培技术、提供有关育苗的参考资料，每季度派技术员指导不少于\_\_\_\_次。

4.苗木出圃时，乙方应保证\_\_\_\_树苗高不低于\_\_\_\_米，地表直径不少于\_\_\_\_厘米;\_\_\_\_树苗高不低于\_\_\_\_米，地表直径不少于\_\_\_\_厘米，……。各种树苗均不得有烂根、黑根，无严重病虫害。

5.乙方负责按品种、按量、按质、按时出圃树苗，由甲方于每年的\_\_\_\_月\_\_\_\_日以前负责包销完。每株树苗价格为\_\_树苗\_\_\_\_\_\_元，\_\_\_\_树苗\_\_\_\_\_\_元，\_\_\_\_树苗\_\_\_\_\_\_元，……，价款由甲方与购方统一结算，乙方应根据甲方的发苗提单向购方发苗，出圃树苗的包捆由乙方负责。

6.购方购买数量较多的树苗时，由甲、乙、购三方对出圃树苗作抽样检验，对质量不符部分，由乙方按比例补齐。

7.树苗销售完毕，双方应于\_\_\_\_天以内办完结算手续，销售树苗款按\_\_\_\_：\_\_\_\_分成，甲方得\_\_\_\_%，乙方得\_\_\_\_%。树苗售价如因有关部门调价而上升或下降，双方应按比例增加或减少。

第四条违约责任

1.甲方如不按合同规定向乙方提供合格的树种树秧，应按不合格部分树种树秧价值的\_\_\_\_%向乙方偿付违约金，并须相应减少乙方栽培树苗的数量。如果因此造成乙方损失的，还应赔偿乙方的损失。

2.甲方如不按合同规定及时向乙方提供栽培树苗资金和化肥，应比照银行关于延期付款的规定，向乙方偿付违约金，并相应减少或免除乙方栽培树苗的义务。

甲方如不能按时按量销售树苗，应根据合同规定的树苗售价，按乙方应该得到的提成比例，向乙方付给酬金。

3.乙方如不能按合同规定生产出合格的树苗，少生产一株，应向甲方偿付违约金\_\_\_\_\_\_元;乙方如不按合同规定的时间向购方发放树苗，每一百株树苗迟发一天，应向甲方偿付违约金\_\_\_\_\_\_元;乙方如私自出售树苗，出售一株，应向甲方偿付违约金：\_\_\_\_\_\_元。

第五条不可抗力

如因不可抗力的自然灾害，造成乙方承包栽培树苗的损失，经调查证实后，甲方应据实减、免乙方的义务。

第六条双方议定的其它事项

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_。

本合同从承包之日起生效，合同期满失效。合同期满后双方如愿意继续合作，必须重新订立承包合同。合同执行期间，任何一方不得随意变更或解除合同。合同不因双方代表人的变更而变更。在合同执行中如有未尽事宜，应由双方共同协商，作出补充规定。补充规定与本合同具有同等效力。

本合同正本一式二份，甲乙双方各执一份;合同副本一式：\_\_\_\_份，送乡政府、村委会(如经公证或鉴证，应送公证或鉴证机关)……等单位各留存一份。

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_(公章)

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_(公章)

代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_(盖章)

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_\_\_\_日订

**承包合同协议书 承包合同法律法规篇十五**

甲方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

为了搞好职工生活，提高饭菜质量，增加花色品种，转变工作态度，更好的为职工服务，甲方将食堂推向市场承包给个体经营，为明确双方的权利和义务，经过甲乙双方友好协商，特订立本合同。

一、承包方式甲方将食堂承包给乙方经营，食堂原有人员全部调出，另行安排工作。食堂现有的房屋、设施、炊事工具等属甲方所有，转交给乙方使用，合同结束如数归还。

二、经营模式承包后的食堂在甲方的监督管理下实行自主经营，自负盈亏，费用自理，在保证职工就餐的前提下，通过努力增加花色品种，提高饭菜质量，改善服务态度，吸引职工就餐等优质服务来增加营业额，达到提高收入的目的。

三、甲方的权利和义务

1、提供食堂现有的房屋、设备设施、炊事工具等给乙方使用，交接时登记造册(清单附后)。

2、限额提供煤水电给乙方使用，由企管科负责测算标准，超额收费。煤炭月计划\_\_\_\_\_\_吨;水按时间供应，严禁长流水，否则按矿有关规定处罚;电费每月\_\_\_\_\_\_\_\_\_度。

3、在矿井正常生产的情况下，每月补助工资和费用合计\_\_\_\_\_\_元，停产或者放假超过一个月以上，补助标准另行协商。

4、监督检查指导乙方的工作，确保乙方的经营满足职工的生活需要，保证矿井的正常生产。

5、协助乙方制定食堂的制度建设，使之符合行业的标准要求，保证食堂卫生安全可靠。

6、协助乙方制定食谱和饭菜价格，保证花色品种满足职工的生活需求，饭菜价格合理。

7、协调好食堂的外部关系，搞好食堂水电供应，保证食堂正持运转。

四、乙方的权利和义务

1、乙方直属矿综合办管理，要严格遵守国家和矿井的各项管理规章制度，严格执行食品卫生行业的有关规定。建立健全食堂有关岗位责任制及各项管理制度。

2、必须接受甲方的监督检查，服从管理，接受群众的监督。树立为职工服务的思想，服务热情，态度和蔼，礼貌待人，认真负责。

3、努力增加花色品种，提高饭菜质量，做到价格合理，让职工有满意感。

4、认真执行食品卫生管理规定，搞好饮食卫生及环境卫生，食堂卫生区始终要保持在良好状态，不得发生食物中毒现象。在有蚊虫的季节必须做好灭蚊蝇的工作，减少蚊蝇给人带来危害。

5、乙方雇用的工作人员，要进行一次健康检查，无健康合格证者，不准在食堂工作。炊事员上岗必须规范操作，一律穿工作服，操作间内严禁吸烟，出售食品一律用馒头夹和勺具。

6、保管和使用好矿交给的房屋、设备设施、炊事工具等，合同结束如数交回，若损坏或者丢失按价赔赏。

7、搞好节约用煤、电、水工作，杜绝长明灯，煤、电、水按照定额使用，超额部分按照正常价格缴费。

8、乙方要搞好安全工作，确保职工就餐和自身安全，若出现食物中毒和各种安全事故，责任乙方自负。

9、乙方承包后，原食堂的债权债务由甲方负责，乙方不承担任何责任;承包期间发生的债权债务由乙方负责，甲方不承担任何责任。

10、乙方在承包期内不得将食堂转租给第三方经营。

五、退出机制

1、如遇政策变化，食堂需要解除合同的，甲方需要提前一个月告知乙方，即自行终止合同。

2、如果乙方经营不善，造成食品价格高、服务质量差等因素，经甲方劝说不该的，甲方单方有权终止合同，如因乙方单方原因造成不能继续经营的，需要提前一个月告知甲方。

六、承包期为八个月，自\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止，合同期满视乙方服务质量决定是否续签。

七、本协议未尽事宜，由甲、乙双方协商解决。

八、本协议从甲乙双方签字之日起执行。

九、本协议一式两份，甲、乙双方各执一份。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**承包合同协议书 承包合同法律法规篇十六**

甲方(借款单位)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮码：\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方(贷款行)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_\_\_\_ 邮码：\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_

丙方 担保方：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方为承包\_\_\_\_ 国(地区)\_\_\_\_工程项目所需人民币周转资金，经乙方审查，同意在核定的贷款范围发放贷款。双方经协商同意下列各项内容，签订本合同，共同遵守。

第一条 乙方同意根据批准的贷款申请书，贷给甲方人民币(大写)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 元。

第二条 乙方凭甲方提送的详细用款计划和具体用途清单，作为付款时审核依据，并作为本合同的附件。

第三条 乙方提供的贷款，期限为\_\_\_\_ 年\_\_\_\_ 个月。甲方保证从签证合同之日起至\_\_\_\_ 年\_\_\_\_ 月\_\_\_\_日止，还清全部本息。并附分次还款具体计划为本合同的附件(略)。

第四条 贷款利息在合同规定还款期内，按年息\_\_\_\_%计算……超过还款期限，逾期部分加收20%利息;贷款被挪作其他用途的，挪用部分加收50%利息。贷款利息每季计收一次。

第五条 乙方提供本贷款的项目，如果甲方中止对外施工合同，应即通知乙方并还清贷款本息。

第六条 甲方应按期归还贷款。到期不能如数归还时，应由甲方的担保单位负责从\_\_\_\_ (单位)\_\_\_\_ 资金中清偿。

第七条 本合同经甲乙双方和甲方担保单位三方签章后生效，至全部贷款本息还清后失效。合同一式三份，上述三方各执一份。

甲 方：单位名称\_\_\_\_\_\_\_\_(公章) 乙 方：单位名称\_\_\_\_\_\_\_\_行(公章)

代 表 人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 代 表 人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行及帐号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 开户银行及帐号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲方的担保单位名称\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(公章)

代 表 人\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

日期\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行及帐号\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**承包合同协议书 承包合同法律法规篇十七**

甲方立合同双方 (以下简称)乙方甲方根据教育部教财(1999)14号文件“关于围绕服务教育教学，服务师生和人民群众生活需要，培养和发展教育市场体系”的要求，经甲乙双方协商一致，特订立本合同，具体条款如下：

一、甲方同意乙方承包学校食堂，承包期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年，即从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

二、全年承包金为\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整，于合同签订时一次交清。承包期间乙方需向甲方交卫生保证金5000元;财产保证金5000元。承包期满未出现食物中毒、财产损坏、保证金全额退回给乙方。出现上述问题，视情节在保证金内扣除。并由乙方承担全部损失。

三、甲方要求乙方法定代表人到甲方食堂具体负责管理，乙方对此表示同意。

四、乙方在承包期间，必须确保校园整洁，遵章守法，维护学校名誉。服从创建、治安等部门和学校的管理，做好“门前三包”及食堂周边的环境卫生工作，出现问题，造成严重后果，后果由乙方自负，且甲方有权单方面终止合同。

五、乙方承包期间，应多动脑筋，改善服务态度，提高服务质量。如出现服务态度差，不能保证正常的伙食供应，师生意见大，反映强烈，甲方有权采取应急措施，并单方面终止合同，且不退还承包金。

六、乙方为学校食堂卫生、防火、治安第一责任人，须服从甲方保卫、后勤、门卫及上级有关部门的监督。乙方必须自行做好安全防盗、防火工作，如发生失窃、火灾事故而造成的一切损失由乙方自负。乙方聘用外来食堂工作人员，必须服从学校按有关管理规定进行统一管理。

七、合同期满甲方组织重新招标，乙方若需继续承包，可在规定时间内向甲方提出书面申请，同等条件下，优先参加投标，若未中标，乙方必须在合同期满前5天无条件移交房屋及有关设备。如强行占房，甲方有权按原承包价双倍收取占用金，并且依法强制搬出。

八、甲方提供水、电源，费用由乙方按实际使用量与甲方总务处结算，超过三个月不结算费用，视为乙方违约。为确保用电安全，乙方不得私自乱接电器，超负荷用电。

九、乙方经营中必须严格执行《食品卫生法》的各项条款，并接受学校总务处、校医室的卫生检查监督，所有从业人员必须持有健康证方可上岗服务。

十、乙方一切债务与甲方无关。十

一、乙方必须自觉遵守投标承诺，服从甲方统一领导，遵守国家有关法规，遵守校规校纪，不得以任何理由向室外延伸服务;不得在校园内对外服务。十

二、承包期内，乙方不得擅自改变房屋结构和设备位置，如乙方确因经营需要，需征得甲方同意。承包期满，甲方将组织人员对房屋设备进行验收检查，如果损坏，必须修复或予以赔偿。十

三、乙方中途未经甲方同意，不得擅自转包或改变服务性质。若擅自变更经营者或改变服务性质，则视为乙方违约，甲方有权终止合同，且不承担因终止合同而造成的经济损失。十

四、承包人因故需终止合同，须提前\_\_\_\_日向乙方提出书面申请，甲方同意后\_\_\_\_日内必须撤离。十

五、本合同系甲、乙双方自愿签订，如一方违约，应支付另一方违约金壹万元整。十

六、本次招标的公告、招标须知和中标方投标书为本合同的附件与本合同具体同等效力。十

七、如遇不可抗拒的原因而导致房屋毁损，致使合同无法履行，本合同自行终止，双方不承担责任。十

八、本合同未尽事宜，一律按《民法典》的有关规定，经合同双方共同协商，作出补充规定，补充规定与本合同具有同等效力。十

九、本合同双方签字，见证后生效。二

十、本合同一式叁份，甲乙双方各执一份，见证单位执一份。甲方(盖章)： 乙方(签字)：法定代表人：签定日期

**承包合同协议书 承包合同法律法规篇十八**

\_\_车间项目部(以下简称甲方)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(以下简称乙方)

经甲乙双方友好协商，甲方现将天峡鲟业深加工车间工程中的各楼梯扶手及观光阳台(附有钢化玻璃)的不锈钢制作以包工包料的形式承包给乙方，具体协议如下：

一.单价及材料要求

1.不锈钢楼梯扶手：单价为90元/米;采用63径口圆形面管、50径口圆形竖管、28径口圆形拉杆、20径口圆形水平管;

2.不锈钢观光阳台：单价为220元/米;采用63径口圆形面管、50径口圆形竖管、38型方管，并镶嵌12毫米厚钢化玻璃(佩304品质不锈钢夹);

以上各不锈钢材料均为超越201材质并达到202材质等级的高铜高镍不锈钢优质材料，且壁厚均在1毫米以上。

二.质量

乙方必须保证满足材质要求及合同、设计、施工规范要求。乙方确保各位置施工用不锈钢管材和钢化玻璃的厚度和规格，乙方在施工中确保各不锈钢连接点焊接牢固与美观，严格依照甲方提供的施工图纸或既定方案按照国家有关不锈钢制作《规范》进行施工，乙方必须保证该单项工程顺利通过竣工验收，否则返工费用由乙方自行负则;乙方制作的各不锈钢单项工程在质保期内若发生脱焊、变形、生锈等一切质量问题，其费用均由乙方自己承担。

三.工期

乙方自\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日进场施工，到\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日施工结束，期间，乙方不得以不可抗力以外的任何理由拖延工期。否则，甲方将对乙方采取相应的经济制裁。

四.安全

本单项工程属远地面帯电作业工程，乙方务必有自己专业的电焊工，负责接线或断线或焊接，乙方自行消除场地内电老虎隐患。乙方各工种技术人员在施工中不得违规操作，乙方应在各施工危险段(部位)作红色警示标记，以免发生意外。乙方在施工期间，凡因自身引起的各种安全事故均由乙方自己承担经济责任。

五.其他

乙方按要求采购本工程所需材料，所有材料必须达到送检要求。乙方自行完成各种材料的搬运，并自行携带各类施工用电线、机具，自行承担施工中各项措施费用，甲方主动向乙方提供水源、电源，并主动为乙方做好施工协调工作，乙方至始至终保持文明施工，做到工完场清。

六.付款

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

七.质保金与税金

乙方工程竣工后交由甲方和监理方检查，直到本建筑工程竣工验收合格后留下质保金元，质保期为月，然后乙方凭\_\_\_\_\_\_\_票据按合同约定结清工程余款。

本合同一式三份，甲方持两份，乙双持一份，双方签字有效

甲方签字：乙方签字：\_\_装饰(未签字)

**承包合同协议书 承包合同法律法规篇十九**

签订合同单位：xx公司甲方：学校乙方：xx公司学校为减轻后勤管理压力，节省人力、物力，同时提高学校师生员工的伙食水平，现决定将校食堂对外承包。通过招标，xx公司中标。为明确各方全责，特签订本合同，共同遵守。

第一条本合同规定甲方将无偿为乙方提供现有厨房、厨具、水电燃料。厨房所缺的用具，损耗由该公司增添。

第二条乙方工作人员必须定期去防疫部门体检，持有有效的“健康证”方可作业。

第三条乙方工作人员的工资、劳保、福利、工伤事故、清洁用品由乙方自行承担。

第四条甲方要求每日三餐定时，节假日正常开餐，如需加餐，乙方应负责加工服务。

第五条乙方所配送的原料须经防疫部门的检测或合格食品方能使用。

第六条乙方在承包期间，要定期更换菜谱，注意伙食的质量、分量，保证甲方学校员工的食量，每餐应有肉、菜、鱼、蛋、蔬菜要多样化，新鲜化。每餐设有南北风味窗口以适应不同口味人员选择。

第七条乙方保证按照合同的规定履行责任，乙方如因工作差错贻误甲方工作进度，以致甲方遭受损失时，应按直接经济损失，由乙方负责赔偿。除不可抗力事件外，乙方不得以任何理由不及时或不充足供应职工膳食。

第八条甲方保证乙方的经营环境不受内部或外来部门的干扰，一旦出现上述情况由甲方负责理x。由于甲方原因造成乙方未能按合同要求供应膳食，（如故意切断乙方的水电供应）而造成乙方经济损失，由甲方负责赔偿。 甲方如有严重违反合同的规定，乙方有权终止合同并要求作出赔偿。

第九条本合同有效期\_\_\_\_\_\_\_\_年，从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起，至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日为止。本合同正本一式2份，甲方、乙方各执1份，副本 2份，学校、xx公司等单位各执1份。附：某某学校食堂用具清单甲方：（公章）乙方：（公章）地址： 地址：法人代表（签名）：法人代表（签名）：签约日期：\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日签约地点：作者：不详来源：网络发包方：承包方：为深化企业改革，提高劳动生产率，依据《全民所有制工业企业承包经营责任制暂行条例》，经\_\_\_\_人民政府批准，将\_\_\_\_厂实行招标承包经营。由\_\_\_\_管理局、\_\_\_\_财政局、\_\_\_\_税务局、\_\_\_\_劳动局和中国组成的\_\_\_\_工业发包委员会和为发包方（以下简称：发包方。）发包方通过规定的招标程序最终确定以\_\_\_\_为代表的（个人、合伙人、企、事业单位法人）抽标者中标，作为本合同规定承包期限内\_\_\_\_厂的承包方（以下简称：承包商）。双方协商一致辞，签订本合同。

第一章、总则

第一条、招标承包经营是在坚持企业的社会主义全民所有制的基础上，按照所有权与经营权分离的原则，通过公开招标，选拔经营者，并以承包合同形式确定发包方、承包商、企业职工三者责、权、利关系，使企业真正成为自主经营，自负盈亏的社会主义商品生产者。

第二条、承包经营期间、本厂必须坚持社会主义方向，贯彻执行党和国家的方针、政策、法规、法令。

第三条、承包经营期间，本厂独立核算，照章纳税，自主经营，自负盈亏。所有制、原有行政隶属关系及财政、税收渠道不变。

第四条、承包经营期间，本厂必须坚持生产\_\_\_\_产品经营方向，在此基础上可以实行多种经营。

第二章、承包期限、形式和主要指标

第五条、本厂本次实行招标承包经营的期限为\_\_\_\_\_\_\_\_年，即从\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日起至\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日止。

第六条、本厂本次招标承包经营的形式为：保上缴利润，保技术改造投资，职工工资总额与上缴利润挂钩的承包经营责任制。

第七条、本厂本次招标承包经营的形式为：保上缴利润，保技术改造投资，职工工资总额上等级目标。具体如下；

第一款、以“包死基数、逐年递增、不足自补、超交分成”为原则，承包经营期间上缴利润总额为\_\_\_\_万元，其中\_\_\_\_\_\_\_\_年为\_\_\_\_万元，\_\_\_\_\_\_\_\_年为\_\_\_\_万元，\_\_\_\_\_\_\_\_年为\_\_\_\_万元，\_\_\_\_\_\_\_\_年为\_\_\_\_万元，……。

第二款、承包经营期间，保技术改造项目完成，技术改造投资总额为\_\_\_\_万元，其中\_\_\_\_\_\_\_\_年为\_\_\_\_万元，\_\_\_\_\_\_\_\_年为\_\_\_\_万元，\_\_\_\_\_\_\_\_年为\_\_\_\_万元，\_\_\_\_\_\_\_\_年为\_\_\_\_万元，……。

第三款、承包经营期间，归还银行贷款总额为\_\_\_\_万元，其中\_\_\_\_\_\_\_\_年为\_\_\_\_万元，\_\_\_\_\_\_\_\_年为\_\_\_\_万元，\_\_\_\_\_\_\_\_年为\_\_\_\_万元，……。

第四款、本厂企业上等级目标为\_\_\_\_\_\_\_\_年底以前达到国家（市）级企业标准。

第三章、承包方的权利与义务

第一节、承包方的权利

第八条、承包经营期间，承包个人或合伙承包的

第一承包商（以下简称：

第一承包人）为该厂法人代表，当然厂长，享受厂长负责制和本合同赋予厂长的全部权利，并承担其全部义务，如企、事业法人承包则由其指派的承包代理人（公限一个）作为本研制的法人代表，行使厂长的职权，并代表承包方履行本合同。

第九条、承包方在承包期间，对本厂的经营管理有如下权利：

第一款、有权按国家规定自主聘任副厂长及副厂级行政干部，组成本厂领导机构，并报主管局备案，承包期满或合同解除后，该领导机构即告解体。

第二款、有权决定本厂的机构设置、人事任免和专业技术人员的聘任。

第三款、有机依照有关规定奖惩、招用职工和辞退违纪职工。

第四款、有权改革本厂内部分配制度，在上级核定的工资总额范围内有权自选工资形式，自定工资标准。

第五款、有权根据实际需要购置新设备。

第六款、在不违反本合同

第四条的前提下，有权开发新产品。

第十条、承包方有权依据本合同规定，取得其应得的保法收入。

第二节、承包方的义务

第十一条、承包方在承包期间应尽义务如下：

第一款、对本厂的物质文明建设和精神文明建设负有全面责任。

第二款、必须依照国家有关规定，按期如数缴纳应缴纳的各种税、费和统筹基金。

第三款、必须按期完成本合同规定的各项经济技术指标和各项附加指标。

第四款、在承包期间，应保证本厂厂房设备的完好，并按国家规定，分类按比例撮因定资产折旧基金和大修理基金，做到专款专用。

<

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn