# 最新转让合同纠纷案由 转让合同协议书优秀(9篇)

来源：网络 作者：平静如水 更新时间：2025-02-23

*转让合同纠纷案由 转让合同协议书一乙方（承接方）： 身份证号：兹有甲方需转让本人承包的申通快递业务，经申通快递公司同意，甲、乙双方就有关事项达成以下协议：一、转让日期： 年 月 日。二、转让金额：人民币 元（大写： 元）。三、甲、乙双方签订...*

**转让合同纠纷案由 转让合同协议书一**

乙方（承接方）： 身份证号：

兹有甲方需转让本人承包的申通快递业务，经申通快递公司同意，甲、乙双方就有关事项达成以下协议：

一、转让日期： 年 月 日。

二、转让金额：人民币 元（大写： 元）。

三、甲、乙双方签订合同后，店内所有业务、设施及面包车、三轮车各一辆归乙方所有，甲方应积极配合乙方办理过户等相关手续，乙方有业务操作方面的问题需要请教，甲方应及时给予解答。

四、双方约定，转让前有关甲方经手的快递业务及有关问题、纠纷由甲方负责完成，乙方不承担此责任；转让后有关快递业务及问题、纠纷等由乙方承担，与甲方无关（甲方交待、乙方认可的遗留问题除外）。

五、甲方滞留的快件有 件，单号分别为： 。

六、此协议一式叁份，甲、乙双方各执一份，签字生效，申通快递公司留存一份。

甲方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方（公章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**转让合同纠纷案由 转让合同协议书二**

售车方(甲方):潘xx

购车方(乙方):刘xx

甲方现将中华车转让给乙方。该车车牌号码为：桂c1099发动机号为：

4g634-a7497车架号为：cdaxxx。特签订本合同。

第一条汽车质量

该车于\_\_\_\_\_\_\_\_年03\_\_\_\_月\_\_\_\_日登记,检验合格期至\_\_\_\_\_\_\_\_年03\_\_\_\_月.\_\_\_\_日

因双方交易车辆为旧机动车车辆，故双方签订协议时对车身及发动机工作状况等车辆质量均表示认同。

第二条汽车价格

双方商定该车的转让价为人民币4800元。(肆万捌元整)

第三条权利义务

1.甲方转让车辆时向乙方提供该车辆的各种证件、手续，包括：。

2.乙方应认真检查甲方所提供的车辆证件、手续是否齐全.并且对所购车辆的功能及外观进行认真检查、确认。乙方在购买该车后，负责车辆的维修以及相关规费的缴纳。

第四条车辆过户

车辆必须过户，过户所需一切费用由乙方承担。双方共同到车管所办理车辆过户手续。

第五条结算方式及期限

乙方将车辆验收合格后，先付25000元(贰万伍千元整)定金给甲方，待过户手续办理完毕后将余款2300元(贰万叁千元整)一次性付给甲方。

第六条违约责任

第七条争议解决

因本合同发生纠纷，双方协商解决。协商不成，可向仲裁委员会申请仲裁(或向人民法院起诉)。

第八条本合同经双方签订后生效。

第九条本合同一式两份，双方各执一份。甲方(签名)乙方(签名)身份证号码

联系电话

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日身份证号码联系电话\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**转让合同纠纷案由 转让合同协议书三**

甲方：

乙方：

甲乙双方经友好协商，就超市转让达成下列协议，并共同遵守：

1、甲方于 年 月 日前将位于 超市(面积约 平方米)整体转让给乙方使用。

2、门市租金每年 元人民币。

租赁期限：从 年 月 日至 年 月 日 前三年租金不变，后两年租金每年递增 %，每年租金必须 当年 月 日之前交清，否则视为违约，甲方有权解除租赁合同。

3、超市内的硬件(电脑、收银系统、货架、监控、电视、冰柜)折旧一并转让给乙方，共计价格为 元人民币一次性给付甲方。

4、超市内及库房的货物经甲乙双方共同盘点共计 元整。

5、甲方从签订合同之日起一次给付乙方首年房屋租金、硬件折旧费、货款等共计 元整。

6、乙方在租用此门市期间所发生的一切税、费(其中包括营业隐形税、房产税等)和自己所用的水、电、气、电话费等和概由乙方自行承担支付，与甲方无关。

7、乙方在租赁期间必须经常维护、查看安全隐患，如出现广告招牌脱落、火灾、燃气中毒、偷窃、违法等事均与甲方无关，所发生的民事纠纷均由乙方自行负责。

8、乙方在租赁期中，若对房屋进行安全装修，但不得损坏房屋的结构，装修费用由乙方承担。乙方因使用需要增添的固定装修、装饰(不含可搬运物品)，在合同期满后，乙方不得拆除和搬走，并不得作价要求甲方承担，同时乙方在租赁期中所用的设备，在期满后不得以借口作价要求甲方购买。

9、该超市的所有营业证照原属 名字，签定本协议后乙方必须到相前部门更换所有营业证照法人名字，所产生的一切费用均由乙方自行承担，与甲方无关。若乙方没有及时变更所有营业证照而产生的税、费及债权债务全部由乙方负责，若产生法律责任由乙方承担。

10、违约责任：甲乙双方必须自行履行本协议各项规定，若有一方违约另一方将赔偿违约金房屋总租金的10%。

11、本合同一式二份，自签字之日起生效。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**转让合同纠纷案由 转让合同协议书四**

转让方(甲方)： 身份证：

受让方(乙方)： 身份证：

身份证：

甲乙双方本着平等，自愿，有偿原则，经双方协商，签订此林地转让合同，供双方共同遵守执行。

一、准让森林资源位置及面积

甲方自愿将其合法拥有坐落于 的桉树树林 亩转让给乙方经营管理。

二、转让期限

转让期限为 20xx年11月27日至20xx年12月1日。

三、转让金额

本合同林地转让价格壹拾玖万元正(￥190000.00)，付款方式为签定合同日预付壹拾伍万元正(￥150000.00)，余下的肆万元正(￥40000.00)进山砍伐后付清。

四、双方的权利、义务

1、转让合同签定后，现有资源归乙方所有，同时乙方享有林地使用权，林木所有权，林地所有权及其林地配套设施等附着物的所有权，收益权和使用权。

2、甲方保证上述所转乙方林地是自留林地，非公益林地，非生态林地，产权清晰，没有产权纠纷，且不是抵押物，必须确保乙方正常生产时不受其他因素影响。如在转让后发生权属纠纷，或正常生产受人为阻挠，一律由甲方负责，造成乙方损失的，甲方应按造成损失对等的金额赔偿给乙方。

3、乙方林木砍伐申请时，甲方负责向乙方提供相关产权证明原件及村委证明。

4、甲方应维护乙方的所有合法权，乙方遇他人影响生产及发生火灾、偷盗等行为，甲方应协助乙方寻求相关部门及时配合处理，直至完毕。

5、乙方林木砍伐运输途中，甲方负责林地至公用水泥地道路的畅通。

五、其他条款

1、合同签订日后即时生效，该合同一式两份，甲乙双方各持一份，同样据法律效应。

2、合同有效期间，双方一旦发生矛盾，甲乙双方协商解决，协商不成，可有向相关法律部门寻求解决的权利。

3、乙方同时附有甲方身份证复印件及林权证复印件作此合同附件。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日\_\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**转让合同纠纷案由 转让合同协议书五**

甲方（转让方）：\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

乙方（受让方）：\_\_\_\_\_\_\_

身份证号码：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

甲乙双方根据合同法和有关法规规定，依照自愿、平等、协商一致的原则，签订本合同。

甲方将坐落于\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_的自营门面房转让给乙方经营使用。

合同金额包括一次性转让费\_\_\_\_\_\_元，甲方预付给房东的租金\_\_\_\_\_\_元，合计\_\_\_\_\_\_\_元（大写：人民币\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_元整）。甲方预付的房租对应的租期是\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日至\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日。合同签订日，乙方一次性付清所有款项，甲方出具收据。

甲方已将该门面房的有关情况告之乙方。合同订立后，甲方将门面正式移交，门面相关的`报酬和风险同时转移至乙方。

甲方与房东的租赁合同到\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日为止，到期后，下一年该门面房的租赁合同由乙方和房东直接协商。

房屋保养是乙方的义务，安全用水用电，保证房屋结构和设施的正常、完整。租赁期间，乙方因经营需要而进行的门面装修，由乙方负责。租赁期满后的权属处理，双方议定：装修可移动部分，乙方可带走；不可移动部分，所有权应该归属房东。

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方可向法院起诉。

本合同一式两份，甲乙双方各执一份，自签订之日起，产生法律效力。

甲方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_乙方签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**转让合同纠纷案由 转让合同协议书六**

甲方：

乙方：

经甲x双方商定，甲方自愿将自己经营的xxx100%股份转让给乙方经营，现双方协商如下：

1. 标的：网吧股份转让，地址：，

2. 转让内容包括：

a.转让网吧的全套手续。{互联网上网服务营业场所网络文化经营许可证(含副本)、互联网上网服务营业场所安全审核意见书(含副本)、个人独资企业工商营业执照(含副本)。

b.本合同签字之日起到\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日前的房租期，到\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月前的光纤服务期.

c.网吧内设备：现有电脑设备和桌椅。

3. 乙方接收网吧后，应将网吧相关证件法人，更换为乙方法人。在没有更换法人的情况下，本转让协议签字生效之日后进行的经营活动所发生的一切债权债务、刑事民事责任由乙方全权负责。与甲方无关。

4. 网吧全套手续转让签字生效之日前甲方所产生的一切债权债务由甲方负责。

5. 网吧证照的变更，乙方对网吧证照手续变更时甲方协助进行办理。

6. 转让金共计 拾 万 仟 佰元。协议签字之日一次性付清。

7. 此协议甲x双方共同遵守，从甲x双方签字之日起生效。

8. 如有争议甲x双方应协商解决，协商未果，可申请仲裁机关或法律途径来解决。此协议一式两份，甲x双方各执一份。

甲方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 乙方(公章)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 法定代表人(签字)：\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日 \_\_\_\_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日

**转让合同纠纷案由 转让合同协议书七**

转让方（甲方）：

身份证号码：

受让方（乙方）：

身份证号码：

房东（丙方）：

身份证号码：

根据我国《合同法》的有关规定，经甲、乙、丙三方友好协商，就下述商铺转让事宜达成如下协议：

一、装让商铺

合同所涉转让商铺位于建筑面积100平方米。原甲方与丙方签订商铺租凭合同的权利与义务转有乙方享有和履行，乙方与商铺所有人丙方再另行签订租凭合同

二、商铺转让费的支付

商铺转让费共计万元人民币，分次支付。乙方在商铺转让合同签订之日即20xx年月日向甲方支付元，甲方在收到第一笔转让费后，天内向乙方腾让商铺并支付钥匙。余下商铺转让费元由乙方在月日前一次性付清。乙方向甲方支付清转让费当日与丙方签订商铺租凭合同，该租凭合同自签订之日起成立，而甲方与丙方之前签订的商铺租凭合同正式终止，否则，乙方与丙方签订的商铺租凭合同不生效，而甲方与丙方之前签订的商铺租凭合同仍然生效。

三、租金的结算与支付

原甲方已经缴纳房租至年月日，至本合同签订生效起，剩余租期皆为乙方使用，商铺在合同转让前所产生的水电费，电信宽带费等须有甲方承担，往后商铺所产生的费用都与甲方无关。

四、商铺设施、设备归属

转让商铺现有装修设施在转让后归乙方所有。（详见《转让财务交接清单》）商铺会员卡、电信宽带更名以及工商营业执照

甲方原经营期间所办理会员卡的余额，经双方核对后由甲方返还给予乙方。

甲方须陪同乙方前往电信局、工商局、办理过户手续，期间所发生费用皆有乙方承担。

五、商铺原合作伙伴转让

原甲方与美团团购，大众点评团购，广东三方传媒公司签订合同等一并过户至乙方名下。其中团购结算账户须由乙方名下账户。

六、商铺出品及技术

原菜单上所列明的出品，甲方必须无保留的授予乙方，课程为10天（自20xx年8月24日至20xx年9月4日），同时出品的制作流程及比例必须传授给予乙方指定人员。乙方开张之日甲方负责到场协助。

七、债权债务的处理

乙方接手前该商铺所有债权、债务均由甲方负责；接手后的一切经营行为及产生的债权债、务均由乙方负责。

八、交接条件、时间及方式

转让商铺定于年月日正式交接。

商铺交接时，甲方应腾空非《转让财物交接清单》范围内的一切设施、物品和货物。保持商铺已有装修、装饰、设备、门窗、墙面、地面和天花板面的完好和完整，以便使用。办理商铺交接手续时，由甲、乙双方共同进行现场验收，按照《转让财物交接清单》点验、接收有关财物，交接完毕后，甲、乙双方应共同签署《转让财物交接清单》，甲方向乙方交付商铺钥匙。商铺钥匙一经交付，转让商铺即告验收、交付完毕。

九、违约责任：

甲方保证该商铺有合法承担权并有权依法转让，应该按时交付商铺，甲方逾期交付商铺时，乙方有权通知甲方解除合同，返还已支付商铺转让费。

乙方应按时接收商铺和支付商铺转让费，乙方逾期支付商铺转让费，甲方有权通知乙方解除合同，不予返还已支付的商铺转让费。

转让方（甲方）签名：

日期：

受让方（乙方）签名：

日期

房东（丙方）签名：

日期：

**转让合同纠纷案由 转让合同协议书八**

甲方(房东)：

乙方(二房东)：

丙方(承租方)：

根据《中华人民共和国合同法》的规定，甲、乙、丙三方在平等、自愿、公平和诚实信用的基础上，经协商一致，就甲方将其依法承租的房屋转租给乙方使用，乙方又将房屋转让给丙方使用，由丙方向乙方支付租金等事宜，达成本协议。

第一条

甲方自愿将 转租给乙方使用，租期从20xx年5月1日至20xx年5月1日，现乙方中途再将房屋转租给丙方，丙方需向乙方支付房租转让费和转租费合计￥40000元(大写：肆万圆整)，20xx年8月3日丙方向乙方支付定金￥20xx0元(大写：贰万圆整)，丙方对该商铺充分了解并愿意承租。其余￥20xx0元(大写：贰万圆整)尾款在乙方交房给丙方之日(20xx年8月6日)起，丙方直接和甲方改签合同成功当日内，一次性付清余款￥20xx0元(大写：贰万圆整)。

第二条

租赁期间甲乙双方方必须保证不得干涉丙方的正常经营，合同到期后甲方必须保证同等条件下与丙方签订下一次的租赁合同。

第三条

由于乙方不再继续经营，乙方转让商铺给丙方必须经过甲方同意。

第四条

甲、乙、丙三方都不能有隐瞒事实真相和欺诈行为，否则提请人民法院依法处理。

第五条

本协议一式三份，甲、乙、丙三方各一份，该协议至签订之日起开始生效。甲乙双方如有违约，违约方需向丙方支付除全额租金￥40000元(大写：肆万圆整)以外，并偿还丙方违约金￥5000(大写：伍仟圆整)元。

甲方：(盖章/手印)

乙方：(盖章/手印)

丙方：(盖章/手印)

签约时间：20xx年8月3日

签约地点：铺面所在地

**转让合同纠纷案由 转让合同协议书九**

卖方： (以下简称甲方)

买人： (以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国城市房地产管理法》及相

关法律、法规的规定，甲、乙双方就房屋买卖事项经过友好协商，一致同意签订如下房屋买卖协议，共同遵守。

一、甲方自愿将坐落于省 市 县 路 小区

区栋室，建筑面积为 平方米的 号自有回迁楼房，出售给乙方。

二、上述房屋包括附属设备，经双方约定房屋价格（人民币）： 元/平方

米；总款共计人民币：（大写）万元人民币。

三、双方约定，本协议签订之日，乙方一次性交清房款；甲方同时将房屋钥匙、

房屋产权证明及身份证复印件交付给乙方。同时双方应该同时为对方出具相应的收到凭证。

四、甲方必须保证其出卖给乙方的房屋，产权为交易本人，绝无他项权利设定或

其他纠纷或产权亲属关系。乙方买受后，如该房屋产权有纠葛，影响乙方权利的行使，概由甲方负责清理，并赔偿乙方因此而受到的经济损失。

五、双方对房屋质量无异议，房屋交付后，因房屋质量引起的纠纷，双方不相互承担赔偿责任。

六、甲方所出售房屋为拆迁安置回迁房，甲方并未办理产权登记手续，对此乙方

完全知晓。乙方同意甲方关于房屋产权过户的承诺：甲方在能办理产权登记时应该第一时间办理产权登记，甲方办理完全产权登记后，应立即协助乙方办理产权过户手续。

七、在办理房屋产权转移过户登记时，甲方应予全力协助。如因甲方的延误，致使影响产权过户登记，因而使乙方遭受损失的，由甲方负赔偿责任。

八、合同生效后，房屋升值与甲方无关。

九、本协议签订前，该房屋如有应缴纳的一切税收、费用，概由甲方负责。本协议签订后办理房屋所有权证书费用为甲方负责。其他税费按有关法律规定，各自承担。

十、甲方在房屋出售给乙方即乙方付清房款与甲方签订本合同后不得将房屋另行转让给他人，如若违约本约定应赔偿房款总价外还应赔付房款总价款20%的违约金。

十一、本协议签订后，双方应该共同遵守。如违约，违约方除赔偿对方相应经济损失外，还应该赔偿对方房屋总价款20%的违约金。

十二、甲方法定继承人一致同意此次房屋买卖交易，并且同意本协议所有条款，甲方法定继承人无此房屋的继承权与使用权。

十三、在本协议履行过程中，双方发生分歧应该协商解决，可以签订补充协议，补充协议与本协议具有同等法律效力。协商不成，任一方均可起诉至房屋所在地人民法院。

十四、本协议一式两份，双方各执一份为凭。

十五、本协议自双方签字之日起生效。

甲方（签字）： 乙方（签字）：

身份证号： 身份证号：

通信地址： 通信地址：

邮政编码： 邮政编码：

电 话： 电 话：

身份证号：

通信地址：

邮政编码：

电 话：

年 月

本文档由028GTXX.CN范文网提供，海量范文请访问 https://www.028gtxx.cn